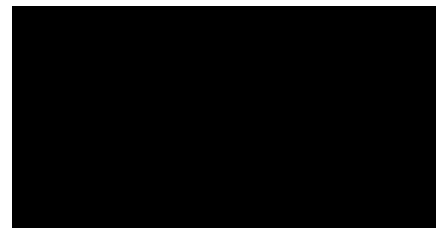




Odbor právní a organizační
Dominikánská 2, 601 69 Brno

Číslo jednací: MCBS/2022/0178741/VACT
K podání: MCBS/2022/0170109/VACT
Spisová značka: 2010/MCBS/2022/0170109/2
Vyřizuje: Mgr. Tereza Václavíková, tel. 542 526 373
ID datové schránky: qykbwe7

V Brně dne 18.10.2022



Poskytnutí informace k žádosti ze dne 04.10.2022

Vážený pane magistře,

Úřadu městské části města Brna, Brno-střed (dále jen „ÚMČ BS“) byla dne 04.10.2022 doručena prostřednictvím podatelny Vaše žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „informační zákon“). Protože Vaše žádost obsahovala veškeré náležitosti dle ust. § 14 odst. 2 informačního zákona, byla takto ÚMČ BS přijata a posouzena.

Ve své žádosti jste požadoval poskytnutí seznamu všech řízení vedených u stavebního úřadu, jejichž účastníkem je [redacted] a která souvisí s řízeními ve věcech, v nichž bylo rozhodnuto rozhodnutími: č.j. MCBS/2019/0098365/ŠKAR, č.j. MCBS/2020/0185650/SANL a č.j. MCBS/2021/0116423/SANL. Žádal jste o sdělení spisových značek všech takových řízení, postavení [redacted] v těchto řízeních, identifikace ostatních účastníků a předmětu těchto řízení, včetně uvedení data, kdy bylo to které řízení zahájeno, skončeno a o poskytnutí rozhodnutí ve věci samé v daných řízeních, pokud již byla vydána.

K Vaší žádosti Vám tímto sdělujeme, že [redacted] evidujeme u stavebního úřadu v jedné věci vedené pod sp. zn. 3200/MCBS/2022/0147632, ve které vystupuje jakožto žadatel o nahlédnutí do dvou spisů v řízeních stavebního úřadu, v nichž není účastníkem předmětných řízení. Žádosti o nahlédnutí do spisů nebylo vyhověno, žadatel podal odvolání a spis bude proto předán odvolacímu orgánu. V příloze Vám zasíláme v anonymizované podobě vydané rozhodnutí o odepření nahlédnutí do spisu. Dovolujeme si Vás upozornit, že s ohledem na podané odvolání se nejedná o pravomocné rozhodnutí. Rovněž upozornujeme, že v této věci nevidujeme žádné další „účastníky“ a rozhodnutí se v souladu s ust. § 38 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, doručuje pouze žadateli.

Požadované informace Vám poskytujeme v souladu s ust. § 14 odst. 5 písm. d) informačního zákona v zákonné lhůtě.

S pozdravem

Mgr. Jana Plechlová
vedoucí Odboru právního a organizačního
Úřadu městské části Brno-střed

Příloha:

- usnesení č. j. MCBS/2022/0154873/SANL (3 str.)

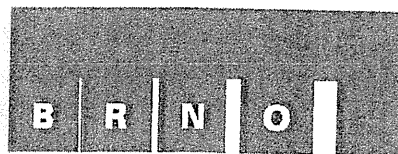
VYPRÁVENO DNE:

DATUM: 12 -09- 2022

PODPIS:



Městský úřad
Město Brno



Stavební úřad
Dominikánská 2, 601 69 Brno
Pracoviště: Měniňská 4, 601 92 Brno

Číslo jednací: MCBS/2022/0154873/SANL
K podání: MCBS/2022/0147632
Spisová značka: 3200/MCBS/2022/0147632
Oprávněná úřední osoba: Ing. Lucie Procházková, tel.: 542526404

Brno 8.9.2022

Žádost o nahlížení do spisu týkající se stavby s názvem: „Rodinné domy Dostálova, Brno – Dům A“ na pozemku par. čís. 168/1, k.ú. Stránice, obec Brno a stavby s názvem: „Rodinné domy Dostálova, Brno – Dům B“ na pozemcích par. čís. 168/3, 168/4, k.ú. Stránice, obec Brno

USNESENÍ

Úřad městské části města Brna, Brno-střed, Stavební úřad (dále jen stavební úřad), příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen stavební zákon),

rozhodl

ve věci žádosti o nahlížení do spisu a s tím související právo činit si výpisy a právo na pořízení kopie spisu nebo jeho části vztahující se ke stavbám s názvem: „Rodinné domy Dostálova, Brno – Dům A“ na pozemku par. čís. 168/1, k.ú. Stránice, obec Brno a „Rodinné domy Dostálova, Brno – Dům B“ na pozemcích par. čís. 168/3, 168/4, k.ú. Stránice, obec Brno takto:

V souladu s ust. § 38 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, (dále jen správní řád) se žadateli, kterým je

odpírá nahlédnutí do spisu.

Účastníkem řízení stanoveným podle ust. § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu je:
pan

Odůvodnění

Stavební úřad obdržel dne 26.8.2022 žádost pana o nahlédnutí do spisů ke stavbám s názvem: „Rodinné domy Dostálova, Brno – Dům A“ na pozemku par. čís. 168/1, k.ú. Stránice, obec Brno a „Rodinné domy Dostálova, Brno – Dům B“ na pozemcích par. čís. 168/3, 168/4, k.ú. Stránice, obec Brno a dne

5.9.2022 obdržel opětovnou žádost o nahlídnutí do spisů v téže věci. Žadatel odůvodnil svoji žádost citací z ust. § 109 stavebního zákona, ve kterém jsou vymezení účastníci stavebního řízení, a to v jeho případě vlastníků sousedního pozemku nebo stavby, může-li být jeho právo prováděním stavby přímo dotčeno, a dále těsnou blízkostí stavby Dostálova 99/7 a přilehlé zahrady na pozemcích par. čís. 151, 152, k.ú. Stránice, obec Brno od navržených staveb.

K výše uvedenému stavební úřad uvádí, že dne 4.12.2020 vydal pro stavbu s názvem: „Rodinné domy Dostálova, Brno – Dům A“ na pozemku par. čís. 168/1, k.ú. Stránice, obec Brno souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru pod č.j. MCBS/2020/0185650/SANL, který nabyl právních účinků dne 14.12.2020 a dne 19.7.2021 vydal pro stavbu s názvem: „Rodinné domy Dostálova, Brno – Dům B“ na pozemcích par. čís. 168/3, 168/4, k.ú. Stránice, obec Brno souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru pod č.j. MCBS/2021/0116423/SANL, který nabyl právní účinků dne 28.7.2021. Stavební úřad na základě přezkumu podaných ohlášení pro výše uvedené stavby dospěl k závěru, že stavebníci doložili náležitosti stanovené ustanovením § 105 odst. 1-3 stavebního zákona. Pro obě předmětné stavby bylo vydáno dne 25.6.2019 územní rozhodnutí č. 174 pod č.j. MCBS/2019/0098365/ŠKAR, které bylo potvrzeno rozhodnutím odvolacího orgánu Magistrátu města Brna, Odboru územního a stavebního řízení ze dne 14.2.2020 č.j. MMB/0065196/2020, kterým byly stavby řádně umístěny v souladu s platnými právními předpisy bez negativního vlivu na okolní pozemky a stavby. Vlastníky pozemků přímo navazujících na pozemky pod navrženými stavbami jsou Statutární město Brno a Česká republika zastoupená Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových. Z předešlého vyplývá, že tvrzení žadatele o nahlížení do spisů z důvodu, že se navržené stavby nachází v těsné blízkosti nemovitostí v jeho vlastnictví, není důvodné, jelikož navržené „Rodinné domy A a B“ jsou umístěny ve vzdálenosti více jak 11 m od hranice zahrady na pozemku par. čís. 152, k.ú. Stránice, obec Brno a více jak 20 m od domu Dostálova 99/7 na pozemku par. čís. 151, k.ú. Stránice, obec Brno ve vlastnictví žadatele o nahlížení do spisů. Současně stavební úřad upozorňuje, že oproti pravomocnému územnímu rozhodnutí č. 174 nedoznaly navržené stavby na ohlášení žádných změn, a tudíž stavby nadále nebudou mít negativní vliv na své okolí, což bylo územním rozhodnutím potvrzeno.

Dále stavební úřad upozorňuje, že forma ohlášení stavby daná ustanovením § 104-107 stavebního zákona není řízením a stavební zákon nestanoví účastenství, kterého se žadatel o nahlížení do spisů předmětných staveb dožaduje. Na základě výše uvedeného bylo žadateli odepřeno nahlídnutí do spisů, protože neprokázal dostatečný právní zájem ve smyslu ust. § 38 odst. 2 správního řádu.

Na základě výše uvedeného stavební úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto usnesení. Toto usnesení se dle ust. §38 odst. 5 správního řádu oznamuje pouze žadateli.

Poučení

Proti tomuto usnesení lze podat podle ust. § 76 odst. 5 správního řádu odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení k Odboru územního a stavebního řízení Magistrátu města Brna, Malinovského náměstí 3, 601 67 Brno, podáním učiněným prostřednictvím Úřadu městské části města Brna, Brno-střed, Stavebního úřadu, Dominikánská 2, pracoviště Měniňská 4, 601 92 Brno. Usnesení je oznámeno žadateli doručením stejnopisu písemného vyhotovení do vlastních rukou nebo prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky. Lhůta pro podání odvolání začíná běžet dnem následujícím po doručení písemného vyhotovení usnesení nebo nejpozději po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené usnesení připraveno k vyzvednutí nebo doručeno do datové schránky. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Podané odvolání nemá v souladu s ust. § 76 odst. 5 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti

odůvodnění usnesení je nepřipustné. Náležitosti odvolání jsou stanoveny v ust. § 82 odst. 2 správního řádu.



Ing. L. [redacted] názková
oprávněná [redacted] ní osoba

Doručí se:

Žadatel:

1) [redacted]

Dále obdrží:

2) oprávněná úřední osoba

3) spis