

**STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO, MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-STŘED
ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI**

KONTROLNÍ VÝBOR ZMČ BS

ZÁPIS č. 47/2022

**ze 47. zasedání konaného dne 1. 9. 2022 od 16 hod.
na ÚMČ BS, Dominikánská 2, v zasedací místnosti č. 9**

Přítomno jednání: Mgr. Monika Lukášová Spilková, Ph.D., Bc. Michal Lepka, Ing. arch. Gabriel Kurtis, MUDr. Vojtěch Weinberger (celkem 4 členové)

Omluveni: PhDr. Jan Pazdírek, Dr. Ing. Karen Kylbergerová, Mgr. Jasna Flamiková
--

Přítomni hosté:

Bc. Petr Štika, MBA, LL.M. – tajemník ÚMČ BS, po celou dobu zasedání

Program jednání:

1. Zahájení a schválení programu (č. j.: 2022/47/1)
2. Kontrola zápisu ze zasedání č. 46 (č. j.: 2022/47/2)
3. Výstupy a úkoly z KV (č. j.: 2022/47/3)
4. Přehled stížností a podnětů obdržných ÚMČ BS k 25. 8. 2022 (č. j.: 2022/47/4)
5. Podnět občana: Bayerova (č. j.: 2022/44/6)
6. Podnět člena KV: Moravské náměstí (sleva z nájemného) (č. j.: 2022/47/6)
7. Podnět členky Bytové komise: SAC reklamní agentura (č. j.: 2022/47/7)
8. Různé (č. j.: 2022/47/8)
9. Závěr

Seznam přijatých usnesení:

č. j.	bod	Usnesení	Obsah	vlastník	termín
2022/47/ 1	<u>1</u>	2022.47.0 1.	Kontrolní výbor ZMČ Brno-střed schvaluje program jednání Kontrolního výboru ZMČ Brno-střed č. 47/2022 dne 1. 9. 2022 tak, jak byl navržen předsedkyní KV.	-	-
2022/47/ 2	<u>2</u>	2022.47.0 2.	Kontrolní výbor ZMČ Brno-střed schvaluje zápis ze zasedání č. 46 tak, jak byl zapsán.	-	-
2022/47/ 3	<u>3</u>	2022.47.0 3.	Kontrolní výbor ZMČ Brno-střed bere na vědomí tabulku usnesení a úkolů tak, jak byla předložena.	-	-
2022/47/ 4	<u>4</u>	2022.47.0 4.	Kontrolní výbor ZMČ Brno-střed bere na vědomí přehled stížností a podnětů obdržných ÚMČ BS k 25. 8. 2022.	-	-

2022/47/ 6	<u>6</u>	2022.47.0 5	Kontrolní výbor ZMČ Brno-střed bere na vědomí předložené podklady, které se týkají schváleného snížení nájemného - byt č. ■, Moravské náměstí ■.	-	-
2022/47/ 7	<u>7</u>	2022.47.0 6	Kontrolní výbor ZMČ Brno-střed - žádá OB o zajištění místního šetření, týkajícího se prověření užívání bytu č. ■, Starobrněnská ■, Brno, a předává OB k založení do spisu zjištěné informace k dalšímu využití při projednávání prodloužení nájemní smlouvy, - doporučuje, aby před podpisem nájemních smluv byla prověřena pravdivost zjistitelných údajů, které žadatelé předložili v souvislosti s jejich zaměstnáním.	JUDr. Fialová	-

K bodu č. 1 Zahájení a schválení programu

Č. j.: 2022/47/1

Jednání Kontrolního výboru ZMČ BS zahájila a řídila předsedkyně KV ZMČ BS Mgr. Monika Lukášová Spilková, Ph.D. Předsedkyně přivítala přítomné členy a konstatovala, že Kontrolní výbor je usnášeníschopný, neboť je přítomna nadpoloviční většina všech členů.

Předsedkyně KV ZMČ BS vyzvala přítomné k případným návrhům změn nebo k doplnění předloženého programu, další body nebyly navrženy.

Usnesení 2022.47.01.: – Kontrolní výbor ZMČ Brno-střed schvaluje program jednání KV ZMČ BS č. 47/2022 dne 1. 9. 2022 tak, jak byl navržen předsedkyní KV.

Hlasování: 4 pro, 0 proti, 0 se zdržel, **usnesení bylo přijato.**

Lukášová	Kylbergerová	Flamiková	Lepka	Kurtis	Pazdírek	Weinberger
Pro	Nepřítomna	Nepřítomna	Pro	Pro	Omluven	Pro

K bodu č. 2 Kontrola zápisu

Č. j.: 2022/47/2

Paní předsedkyně předložila zápis z minulého zasedání výboru a konstatovala, že k zápisu nebyly obdrženy žádné další připomínky. Zápis je zveřejněn v anonymizované podobě také na webových stránkách obce.

Usnesení 2022.47.02. – Kontrolní výbor ZMČ Brno-střed schvaluje zápis KV č. 46 tak, jak byl zapsán.

Hlasování: 4 pro, 0 proti, 0 se zdržel, **usnesení bylo přijato.**

Lukášová	Kylbergerová	Flamiková	Lepka	Kurtis	Pazdírek	Weinberger
Pro	Nepřítomna	Nepřítomna	Pro	Pro	Omluven	Pro

K bodu č. 3 Evaluace úkolů a výstupů z KV

Č. j.: 2022/47/3

Usnesení 2022.47.03. – Kontrolní výbor ZMČ Brno-střed bere na vědomí tabulku usnesení a úkolů tak, jak byla předložena.

Hlasování: 4 pro, 0 proti, 0 se zdržel, **usnesení bylo přijato.**

Lukášová	Kylbergerová	Flamiková	Lepka	Kurtis	Pazdírek	Weinberger
Pro	Nepřítomna	Nepřítomna	Pro	Pro	Omluven	Pro

K bodu č. 4 Přehled stížností a podnětů obdržených ÚMČ BS k 25. 8. 2022

Č. j.: 2022/47/4

Rozprava:

Paní předsedkyně seznámila členy KV s předloženými stížnostmi a podněty.

Usnesení 2022.47.04. – Kontrolní výbor ZMČ Brno-střed bere na vědomí přehled stížností a podnětů obdržených ÚMČ BS k 25. 8. 2022.

Hlasování: 4 pro, 0 proti, 0 se zdržel, **usnesení bylo přijato.**

Lukášová	Kylbergerová	Flamiková	Lepka	Kurtis	Pazdírek	Weinberger
Pro	Nepřítomna	Nepřítomna	Pro	Pro	Omluven	Pro

K bodu č. 5 Podnět občana: Bayerova

Č. j.: 2022/44/6

Podnět občana: Bayerova je s ohledem na minulá projednání považován ze strany KV za vyřízený.

K bodu č. 6 Podnět člena KV: Moravské náměstí (sleva z nájemného)

Č. j.: 2022/47/6

Rozprava:

Paní předsedkyně shrnula informace k případu, Ing. arch. Kurtis seznámil přítomné s písemnou reakcí nájemce.

Usnesení 2022.47.05 – Kontrolní výbor ZMČ Brno-střed bere na vědomí předložené podklady, které se týkají schváleného snížení nájemného - byt č. ■, Moravské náměstí ■.

Hlasování: 4 pro, 0 proti, 0 se zdržel, **usnesení bylo přijato.**

Lukášová	Kylbergerová	Flamiková	Lepka	Kurtis	Pazdírek	Weinberger
Pro	Nepřítomna	Nepřítomna	Pro	Pro	Omluven	Pro

K bodu č. 7 Podnět členky Bytové komise: SAC reklamní agentura
Č.j.: 2022/47/7

Paní předsedkyně shrnula podnět členky bytové komise a informace předložené z OB.

Usnesení 2022.47.06 – Kontrolní výbor ZMČ Brno-střed

- žádá OB o zajištění místního šetření, týkajícího se prověření užívání bytu č. ■■■, Starobrněnská ■■■, Brno, a předává OB k založení do spisu zjištěné informace k dalšímu využití při projednávání prodloužení nájemní smlouvy,
- doporučuje, aby před podpisem nájemních smluv byla prověřena pravdivost zjistitelných údajů, které žadatelé předložili v souvislosti s jejich zaměstnáním.

Hlasování: 4 pro, 0 proti, 0 se zdržel, **usnesení bylo přijato.**

Lukášová	Kylbergerová	Flamiková	Lepka	Kurtis	Pazdírek	Weinberger
Pro	Nepřítomna	Nepřítomna	Pro	Pro	Omluven	Pro

K bodu č. 8 Různé

Paní předsedkyně vyzvala členy KV, zda mají nějaký další podnět k diskusi.
Další podněty nebyly předneseny.

K bodu č. 9 Závěr

Paní předsedkyně poděkovala členům za účast a spolupráci.
Zasedání bylo ukončeno v 17.00 hodin.

V Brně dne 2. 9. 2022

Mgr. Monika Lukášová Spilková, Ph.D.
předsedkyně Kontrolního výboru ZMČ BS

Zapsala: Mgr. Dana Vernerová

Zápis obdrží: členové Kontrolního výboru ZMČ BS
Na vědomí: starosta MČ BS
tajemník ÚMČ BS
Odbor právní a organizační ÚMČ BS