

ZÁPIS

ze **174.** schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,
konané v pondělí dne **05.09.2022** od **11.⁰⁰ hod.**
v zasedací místnosti rady

Přítomno na začátku jednání: 10
celkem: 10

Omluvena: JUDr. Michaela Dumbrovská

K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájil a řídil starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl. Schůze byla schopná usnášení.

Pan starosta konstatoval, že zápis ze 173. RMČ BS byl ověřovateli ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

stanovuje

ověřovatele dnešního zápisu: Mgr. Jan Mandát, LL.M. a Ing. Roman Kotěra

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

schvaluje

navržený program:

- | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 1. Zahájení | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 2. 2BWINNER TEAM, z.s. - darovací smlouva | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 3. SNIP & CO, reklamní společnost, spol. s r.o., Svátek seniorů + Den s rodinnými pasy 2022, žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 4. Úprava rozpočtu Sociálního fondu | Matejov Tomáš, Ing. |
| 5. Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 30. 6. 2022 | Matejov Tomáš, Ing. |
| 6. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu MČ Brno-střed na období 2024-2028 | Matejov Tomáš, Ing. |
| 7. Rozpočtové opatření č. 19 na rok 2022 | Matejov Tomáš, Ing. |

- | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 8. PPF banka a.s. – založení spořicíh účtů a termínovaných vkladů | Matejov Tomáš, Ing. |
| 9. Komerční banka a.s. – Smlouvy o spořicíh účtech s výpovědí a smlouvy o termínovaném vkladu s individuální pevnou úrokovou sazbou | Matejov Tomáš, Ing. |
| 10. Zelný trh – podzemní kontejnery na využitelné složky komunálního odpadu | Hrnčíř Zbyněk, Mgr. |
| 11. Změna odpisového plánu příspěvkové organizace ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o., na rok 2022 | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 12. Změna odpisového plánu příspěvkové organizace ŠJ Brno, Horní 16, p.o., na rok 2022 | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 13. Změna odpisového plánu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o., na rok 2022 | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 14. Změna odpisového plánu příspěvkové organizace MŠ Brno, Vídeňská 39a, p.o., na rok 2022 | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 15. Změna odpisového plánu příspěvkové organizace Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o., Dominikánská 2, Brno, na rok 2022 | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 16. Dispozice s majetkem - /64/22/ - Předkupní právo p.č. 739/1, k.ú. Veverí (Rybkova) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 17. Dispozice s majetkem - /60/22/ - Odsvěření p.č. 1070, 1071/1,2; 1111, 1112, 1113, 1114/1,2; 1072, 1095, k.ú. Štýřice (Červený kopec) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 18. Dispozice s majetkem - /52/22/ - Prodej p.č. ■■■, k.ú. Štýřice (Opavská) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 19. Dispozice s majetkem - /51/22/ - Pronájem p.č. 161, k.ú. Zábřovice (Francouzská) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 20. Dispozice s majetkem - /56/22/ - Bezúplatný převod p.č. 703/1,6; k.ú. Štýřice (Táborského nábřeží/Ludmily Konečné) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 21. Dispozice s majetkem - /48/22/ - Směna p.č. 45/2, 50/9, 50/21, 50/22, 51/1 a 51/2, k.ú. Pisárky (Křížkovského) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 22. Dispozice s majetkem - /57/22/ - Směna p.č. 48/1,7; 324/1, 697/1 a 698/2, k.ú. Trnitá (Křenová) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 23. Dispozice s majetkem - /53/22/ - Nabytí p.č. 1495/15 a 1522/15, k.ú. Veverí (Kounicova) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 24. Dispozice s majetkem - /54/22/ - Věcné břemeno p.č. 743/4, 744/1, k.ú. Štýřice (Táborského nábřeží) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 25. Dispozice s majetkem - /287/22/ - Pozemek p.č. 1004/1, k.ú. Štýřice (Červený kopec) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 26. Dispozice s majetkem - Návrh na přijetí majetku nepatrné hodnoty – řízení o pozůstalosti – hotovost, podíly na pozemcích v k.ú. Kounické Předměstí | Sukupová Marta, Mgr. |
| 27. Dispozice s vymezenou obecní bytovou jednotkou (Úvoz 59a) – XVI | Sukupová Marta, Mgr. |
| 28. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí | Sukupová Marta, Mgr. |

- (Grohova 45,47,49) - ■
29. Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Zahradnická 21) Sukupová Marta, Mgr.
30. Záměr pronájmu p.č. 420, k.ú. Zábrdovice (Francouzská) Sukupová Marta, Mgr.
31. Pronájem p.č. 817/11, k.ú. Staré Brno (Mendlovo nám.) Sukupová Marta, Mgr.
32. Pronájem p.č. 875/1, k.ú. Štýřice (Kamenná) Sukupová Marta, Mgr.
33. Pronájem p.č. 1514/23, k.ú. Stránice (Bohuslava Martinů) Sukupová Marta, Mgr.
34. Pronájem p.č. 1547/13, k.ú. Stránice (Bohuslava Martinů) Sukupová Marta, Mgr.
35. Pronájem p.č. 100, k.ú. Staré Brno (Úvoz) Sukupová Marta, Mgr.
36. Pronájem p.č. 1837/22, k.ú. Štýřice (Horní) Sukupová Marta, Mgr.
37. Pronájem pozemků při RD na ul. Bohuslava Martinů Sukupová Marta, Mgr.
38. Žádost o vzdání se práva na úhradu zaplaceného nájemného - Bratislavská 40, Brno Fialová Miroslava, JUDr.
39. Žádost o narovnání právního stavu - Bratislavská 62, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
40. Žádost o narovnání právního stavu - Vlhká 11, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
41. Žádost o narovnání právního stavu – Nádražní 4, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
42. Narovnání právního stavu – Lidická 47, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
43. Narovnání právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Rumiště 11, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
44. Narovnání právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Bratislavská 62, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
45. Prodloužení nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Cejl 28, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
46. Prodloužení nájemního vztahu – Masarykova 3, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
47. Prodloužení nájemního vztahu – Tučkova 40, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
48. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Bratislavská 62, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
49. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Dornych 29, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
50. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Francouzská 60, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
51. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Křídlovická 59, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
52. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Stará 24, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.

53. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Bratislavská 39, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
54. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Bratislavská 41, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
55. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Hybešova 65b, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
56. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Lidická 32, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
57. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Nádražní 4, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
58. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (I. část) Fialová Miroslava, JUDr.
59. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (II. část) Fialová Miroslava, JUDr.
60. Společný nájem bytu – Stará 2, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
61. Společné nájmy Fialová Miroslava, JUDr.
62. Náhradní byt za byt č. ■, Dornych 29, Brno Fialová Miroslava, JUDr.
63. Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (I. část) Fialová Miroslava, JUDr.
64. Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (II. část) Fialová Miroslava, JUDr.
65. Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (III. část) Fialová Miroslava, JUDr.
66. Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (IV. část) Fialová Miroslava, JUDr.
67. Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (V. část) Fialová Miroslava, JUDr.
68. Zveřejnění bytu na úřední desce MČ BS Fialová Miroslava, JUDr.
69. Pronájem bytu v celoměstském zájmu – Křížová 8, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
70. Pronájem bytu v celoměstském zájmu – Vachova 4, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
71. Uzavření nájemní smlouvy k půdní vestavbě - Kobližná 11, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
72. Prominutí dluhu - nebytový prostor č. 103, Kounicova 42, Brno Fialová Miroslava, JUDr.
73. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 101, Konečného náměstí 2a, Brno Fialová Miroslava, JUDr.
74. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 102, Pekařská 6, Brno Fialová Miroslava, JUDr.
75. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 102, Pekařská 25, Brno Fialová Miroslava, JUDr.
76. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 101, Pekařská 38, Brno Fialová Miroslava, JUDr.
77. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 114, Vídeňská 24, Brno Fialová Miroslava, JUDr.
78. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 108, Nádražní 4, Brno Fialová Miroslava, JUDr.

79. Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 101, Koblížná 15, Brno Fialová Miroslava, JUDr.
80. Aktuálně volné nebytové prostory k pronájmu Fialová Miroslava, JUDr.
81. Podlimitní VZ – Oprava objektu Nádražní 4, Brno – revokace usnesení RMČ/2022/171/25 Pacal Petr
82. Výběrové řízení na obsazení prodejních míst pro pravidelný prodej na tržišti na Zelném trhu v roce 2023 Oulehlová Ludmila
83. Organizační změna v rámci ÚMČ BS Štika Petr, Bc.
84. Služby pojišťovacího makléře Plechlová Jana, Mgr.
85. Veřejná zakázka/koncese „Adventní trhy na Zelném trhu“ – zadávací dokumentace Plechlová Jana, Mgr.
86. Přehledy pohledávek dle Směrnice č. 34 - Směrnice pro nakládání s pohledávkami Plechlová Jana, Mgr.
87. Novela obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2021, o místních poplatcích Plechlová Jana, Mgr.
88. Odměny pro ředitele příspěvkových organizací - KVS, p.o. a SRAKH, p.o. Štika Petr, Bc.
89. CITY SPORTS s. r. o., Beachvolejbalový turnaj - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS Mencil Vojtěch, Ing.arch.
90. 2BWINNER TEAM z. s., sportovní festival Skolíme Koliště - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS Mencil Vojtěch, Ing.arch.
91. Různé - informace, zprávy členů rady
92. Závěr

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Program byl přijat.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencil	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 2 - 2BWINNER TEAM, z.s. - darovací smlouva

Usnesení **RMČ/2022/174/02 2BWINNER TEAM, z.s. - darovací smlouva**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

schvaluje

poskytnutí finančního daru s určením účelu ve výši 10.000,- Kč Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed zapsanému spolku 2BWINNER TEAM, z.s., IČO 08839166 s tím, že dar bude využit na pořízení cen pro vítěze sportovní soutěže Skolíme Koliště, která se bude konat 10.09.2022,

schvaluje

darovací smlouvu mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a 2BWINNER TEAM, z.s., IČO 08839166, Pod vinohrady 434/84, 664 41 Troubsko, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje
starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy a

ukládá
Kanceláři starosty a vnějších vztahů ÚMČ BS výše uvedenou smlouvu připravit k podpisu.

Termín: 10.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 3 - SNIP & CO, reklamní společnost, spol. s r.o., Svátek seniorů + Den s rodinnými pasy 2022, žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2022/174/03 SNIP & CO, reklamní společnost, spol. s r.o., Svátek seniorů + Den s rodinnými pasy 2022, žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

schvaluje

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS firmě SNIP & CO, reklamní společnost, spol. s r.o. nad akcí Svátek seniorů + Den s rodinnými pasy 2022 a

ukládá

Kanceláři starosty a vnějších vztahů ÚMČ BS předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 16.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 4 - Úprava rozpočtu Sociálního fondu

Usnesení **RMČ/2022/174/04 Úprava rozpočtu Sociálního fondu**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

projednala

úpravu rozpočtu Sociálního fondu, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

doporučuje

ZMČ BS schválit úpravu rozpočtu Sociálního fondu, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru ekonomickému ÚMČ BS předložit uvedený materiál na nejbližším zasedání ZMČ BS.

Termín: 07.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 5 - Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 30. 6. 2022

Usnesení **RMČ/2022/174/05 Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 30. 6. 2022**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

bere na vědomí

výsledky hospodaření městské části Brno-střed k 30. 6. 2022, které tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu, a plán výnosů a nákladů vedlejší hospodářské činnosti k 30. 6. 2022, který tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru ekonomickému ÚMČ BS předložit výše uvedené materiály na nejbližší zasedání ZMČ BS k projednání.

Termín: 07.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 6 - Návrh střednědobého výhledu rozpočtu MČ Brno-střed na období 2024-2028

Usnesení **RMČ/2022/174/06 Návrh střednědobého výhledu rozpočtu MČ Brno-střed na období 2024-2028**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

projednala

návrh střednědobého výhledu rozpočtu MČ Brno-střed na období 2024-2028, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

doporučuje

ZMČ BS návrh střednědobého výhledu rozpočtu MČ Brno-střed na období 2024-2028 schválit a

ukládá

Odboru ekonomickému ÚMČ BS předložit návrh střednědobého výhledu rozpočtu

MČ Brno-střed na období 2024-2028 na nejbližším zasedání ZMČ BS.

Termín: 07.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 7 - Rozpočtové opatření č. 19 na rok 2022

Usnesení **RMČ/2022/174/07 Rozpočtové opatření č. 19 na rok 2022**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

projednala

rozpočtové opatření č. 19 na rok 2022, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

doporučuje

ZMČ BS schválit

- rozpočtové opatření č. 19 na rok 2022, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

- poskytnutí účelových transferů zřízeným příspěvkovým organizacím:

- 70 000 Kč – Kávéeska na publikaci Pověsti brněnské
- 450 000 Kč – ZŠ a MŠ Husova na nábytkové vybavení a

ukládá

Odboru ekonomickému ÚMČ BS předložit uvedený materiál na nejbližším zasedání ZMČ BS.

Termín: 07.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 8 - PPF banka a.s. – založení spořicíh účtů a termínovaných vkladů

Usnesení **RMČ/2022/174/08 PPF banka a.s. – založení spořicíh účtů a termínovaných vkladů**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

schvaluje

přílohy rámcové smlouvy o platebních a bankovních službách uzavřenou mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností PPF banka, a.s., dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem příloh rámcové smlouvy o platebních a bankovních

službách, uzavřenou mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností PPF banka, a.s. a

ukládá

vedoucímu Odboru ekonomického ÚMČ BS podpisy těchto příloh zajistit.

Termín: 30.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 9 - Komerční banka a.s. – Smlouvy o spořicíh účtech s výpovědí a smlouvy o termínovaném vkladu s individuální pevnou úrokovou sazbou

Usnesení **RMČ/2022/174/09 Komerční banka a.s. – Smlouvy o spořicíh účtech s výpovědí a smlouvy o termínovaném vkladu s individuální pevnou úrokovou sazbou**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

schvaluje

- smlouvu o spořicíh účtu s výpovědí dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,
- smlouvu o spořicíh účtu s výpovědí dle přílohy č. 2 tohoto materiálu,
- smlouvu o termínovaném vkladu s individuální pevnou úrokovou sazbou dle přílohy č. 3 tohoto materiálu,
- smlouvu o termínovaném vkladu s individuální pevnou úrokovou sazbou dle přílohy č. 4 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed bezodkladným podpisem uvedených smluv a

ukládá

vedoucímu Odboru ekonomického ÚMČ BS uvedené podpisy zajistit.

Termín: 30.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 10 - Zelný trh – podzemní kontejnery na využitelné složky komunálního odpadu

Usnesení **RMČ/2022/174/10 Zelný trh – podzemní kontejnery na využitelné složky komunálního odpadu**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

požaduje

zachování podzemních kontejnerů na využitelné složky komunálního odpadu na Zelném trhu v Brně,

doporučuje

v rámci jejich výměny přestavbu kontejnerového místa na nášlapné moderní zařízení s maximálním možným rozměrem vhozů odpadů a

ukládá

Odboru životního prostředí ÚMČ Brno-střed zaslání usnesení OŽP MMB a společnosti SAKO Brno, a.s..

Termín: 09.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 11 - Změna odpisového plánu příspěvkové organizace ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o., na rok 2022

Usnesení **RMČ/2022/174/11 Změna odpisového plánu příspěvkové organizace ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o., na rok 2022**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

schvaluje

změnu odpisového plánu příspěvkové organizace ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o., na rok 2022 dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele příspěvkové organizace o stanovisku RMČ BS.

Termín: 23.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 12 - Změna odpisového plánu příspěvkové organizace ŠJ Brno, Horní 16, p.o., na rok 2022

Usnesení **RMČ/2022/174/12 Změna odpisového plánu příspěvkové organizace ŠJ Brno, Horní 16, p.o., na rok 2022**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

schvaluje

změnu odpisového plánu příspěvkové organizace ŠJ Brno, Horní 16, p.o., na rok 2022 dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele příspěvkové organizace o stanovisku RMČ BS.

Termín: 23.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 13 - Změna odpisového plánu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o., na rok 2022

Usnesení **RMČ/2022/174/13 Změna odpisového plánu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o., na rok 2022**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

schvaluje

změnu odpisového plánu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o., na rok 2022 dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele příspěvkové organizace o stanovisku RMČ BS.

Termín: 23.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 14 - Změna odpisového plánu příspěvkové organizace MŠ Brno, Vídeňská 39a, p.o., na rok 2022

Usnesení **RMČ/2022/174/14 Změna odpisového plánu příspěvkové organizace MŠ Brno, Vídeňská 39a, p.o., na rok 2022**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

schvaluje

změnu odpisového plánu příspěvkové organizace MŠ Brno, Vídeňská 39a, p.o., na rok 2022 dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele příspěvkové organizace o stanovisku RMČ BS.

Termín: 23.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 15 - Změna odpisového plánu příspěvkové organizace Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o., Dominikánská 2, Brno, na rok 2022

Usnesení **RMČ/2022/174/15 Změna odpisového plánu příspěvkové organizace Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o., Dominikánská 2, Brno, na rok 2022**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

schvaluje

změnu odpisového plánu příspěvkové organizace Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o., Dominikánská 2, Brno, na rok 2022 dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele příspěvkové organizace o stanovisku RMČ BS.

Termín: 23.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 16 - Dispozice s majetkem - /64/22/ - Předkupní právo p.č. 739/1, k.ú. Veverí (Rybkova)

Usnesení **RMČ/2022/174/16 Dispozice s majetkem - /64/22/ - Předkupní právo p.č. 739/1, k.ú. Veverí (Rybkova)**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

doporučuje

ZMČ BS nemít námitek k využití předkupního práva k nabytí nemovité věci (nezapsaná stavba garáže) na pozemku p.č. 739/1 o vým. 17 m², vše v k.ú. Veverí, dle nabídky paní [redacted] z úrovně statutárního města Brna za předpokladu úhrady kupní ceny z rozpočtu SMB a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 12.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 17 - Dispozice s majetkem - /60/22/ - Odsvěření p.č. 1070, 1071/1,2; 1111, 1112, 1113, 1114/1,2; 1072, 1095, k.ú. Štýřice (Červený kopec)

Usnesení **RMČ/2022/174/17 Dispozice s majetkem - /60/22/ - Odsvěření p.č. 1070, 1071/1,2; 1111, 1112, 1113, 1114/1,2; 1072, 1095, k.ú. Štýřice (Červený kopec)**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

doporučuje

souhlasit s odsvěřením pozemků p.č. 1070, p.č. 1071/1, p.č. 1071/2, p.č. 1112, p.č. 1113, p.č. 1114/1, p.č. 1114/2 a částí pozemků p.č. 1072, p.č. 1095 a p.č. 1111, k.ú. Štýřice a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS požádat statutární město Brno o odsvěření.

Termín: 19.09.2022

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 3 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
zdržel se	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	zdržela se	zdržel se	pro	pro

K bodu 18 - Dispozice s majetkem - /52/22/ - Prodej p.č. ■■■, k.ú. Štýřice (Opavská)

Usnesení **RMČ/2022/174/18 Dispozice s majetkem - /52/22/ - Prodej p.č. ■■■, k.ú. Štýřice (Opavská)**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

nesouhlasí

s návrhem prodeje pozemku p.č. ■■■ o vým. 18 m², k.ú. Štýřice, současnému vlastníkovi garáže,

souhlasí

s trváním pronájmu pozemku p.č. ■■■ o vým. 18 m², k.ú. Štýřice, současnému vlastníkovi garáže z úrovně MČ BS a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 30.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 19 - Dispozice s majetkem - /51/22/ - Pronájem p.č. 161, k.ú. Zábrdovice (Francouzská)

Usnesení **RMČ/2022/174/19 Dispozice s majetkem - /51/22/ - Pronájem p.č. 161, k.ú. Zábrdovice (Francouzská)**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

nemá námitek

k návrhu na případný pronájem nebo pacht části pozemku p.č. 161 o vým. 30 m2, k.ú. Zábrdovice, panu [REDAKCE], za účelem využití jako zahrada a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 30.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 20 - Dispozice s majetkem - /56/22/ - Bezúplatný převod p.č. 703/1,6; k.ú. Štýřice (Táborského nábřeží/Ludmily Konečné)

Usnesení **RMČ/2022/174/20 Dispozice s majetkem - /56/22/ - Bezúplatný převod p.č. 703/1,6; k.ú. Štýřice (Táborského nábřeží/Ludmily Konečné)**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

nemá námitek

k návrhu na bezúplatný převod spoluvlastnických podílů ve výši id. 10357064/45064700 na pozemcích p.č. 703/1 o vým. 544 m2 a p.č. 703/6 (na pozemku stavba - bytový dům č.p. 832) o vým. 1.023 m2, k.ú. Štýřice, z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví družstva - Bytové družstvo Táborského nábřeží, družstvo a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 26.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 21 - Dispozice s majetkem - /48/22/ - Směna p.č. 45/2, 50/9, 50/21, 50/22, 51/1 a 51/2, k.ú. Pisárky (Křížkovského)

Usnesení **RMČ/2022/174/21 Dispozice s majetkem - /48/22/ - Směna p.č. 45/2, 50/9, 50/21, 50/22, 51/1 a 51/2, k.ú. Pisárky (Křížkovského)**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

souhlasí

s návrhem směny pozemku p.č. 51/2, na němž se nachází stavba č.p. 535 o vým. 105 m² a částí pozemků p.č. 45/2 (dle GP č. 1792-21/2022 se jedná o pozemek p.č. 45/10 o vým. 3 m²), p.č. 50/9 (dle GP č. 1792-21/2022 se jedná o pozemek p.č. 50/9 o vým. 628 m²), p.č. 50/21 (dle GP č. 1792-21/2022 se jedná o pozemek p.č. 50/21 o vým. 91 m²), p.č. 50/22 (dle GP č. 1792-21/2022 se jedná o pozemek p.č. 50/22 o vým. 63 m²) a p.č. 51/1 (dle GP č. 1792-21/2022 se jedná o pozemek p.č. 51/3 o vým. 135 m²), k.ú. Pisárky, ve vlastnictví statutárního města Brna za pozemky p.č. 856/1 o vým. 636 m², p.č. 856/4, jehož součástí je stavba č.p. 468 (Opuštěná 9) o vým. 68 m², p.č. 856/6 o vým. 711 m², p.č. 856/7 o vým. 77 m², p.č. 856/8 o vým. 70 m² a p.č. 856/9 o vým. 16 m², k.ú. Trnitá, ve vlastnictví společnosti ČEPRO, a.s. a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadatelům.

Termín: 19.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 22 - Dispozice s majetkem - /57/22/ - Směna p.č. 48/1,7; 324/1, 697/1 a 698/2, k.ú. Trnitá (Křenová)

Usnesení **RMČ/2022/174/22 Dispozice s majetkem - /57/22/ - Směna p.č. 48/1,7; 324/1, 697/1 a 698/2, k.ú. Trnitá (Křenová)**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

nesouhlasí

s návrhem na případnou směnu pozemků p.č. 48/7, p.č. 698/2 a částí pozemků p.č. 48/1, p.č. 324/1, p.č. 697/1, k.ú. Trnitá a p.č. 1047/3, k.ú. Řečkovice, ve vlastnictví statutárního města Brna, za pozemek p.č. 702/1, jehož součástí je stavba č.p. 419 (Čechyňská 14a) a částí pozemků p.č. 54/2 a p.č. 54/5 stavba na pozemku č. ev. 133 (stavba pro obchod), k.ú. Trnitá, ve vlastnictví společnosti NAFI, s.r.o., z důvodu, že je žádost v rozporu se "Strategií a pravidly pro nakládání s nemovitým majetkem ve

vlastnictví statutárního města Brna včetně postupu dalšího nabývání nemovitého majetku", schválenou ZMB Z8/38 dne 17.05.2022 a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 07.10.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 23 - Dispozice s majetkem - /53/22/ - Nabytí p.č. 1495/15 a 1522/15, k.ú. Veverí (Kounicova)

Usnesení **RMČ/2022/174/23 Dispozice s majetkem - /53/22/ - Nabytí p.č. 1495/15 a 1522/15, k.ú. Veverí (Kounicova)**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

nemá námitek

k návrhu bezúplatného nabytí pozemků p.č. 1495/15 o vým. 1 m² a p.č. 1522/15 o vým. 12 m², k.ú. Veverí, z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna,

nemá námitek

ke správě pozemků p.č. 1495/15 o vým. 1 m² a p.č. 1522/15 o vým. 12 m², k.ú. Veverí, na kterých se nachází veřejná zeleň, z úrovně MČ Brno-střed, ve smyslu čl. 22 odst. 1 písm. e) Statutu města Brna a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 30.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 24 - Dispozice s majetkem - /54/22/ - Věcné břemeno p.č. 743/4, 744/1, k.ú. Štýřice (Táborského nábřeží)

Usnesení **RMČ/2022/174/24 Dispozice s majetkem - /54/22/ - Věcné břemeno p.č. 743/4, 744/1, k.ú. Štýřice (Táborského nábřeží)**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

nemá námitek

k případné dispozici s nemovitou věcí – zřízením věcného břemene – služebnosti umístění inženýrských sítí (rekonstrukce plynovodní sítě) pro stavbu „REKO MS BRNO – Táborského nábřeží“ na pozemcích p.č. 743/4 o vým. 1436 m² a p.č. 744/1 o vým. 938 m², k.ú. Štýřice, společnosti GasNet, s.r.o., za podmínek a v koordinaci dle vyjádření OŽP ÚMČ BS (č.j. MCBS/2021/0204921 ze dne 16.12.2021), a za podmínky souhlasného stanoviska všech dotčených orgánů a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 30.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 25 - Dispozice s majetkem - /287/22/ - Pozemek p.č. 1004/1, k.ú. Štýřice (Červený kopec)

Usnesení **RMČ/2022/174/25 Dispozice s majetkem - /287/22/ - Pozemek p.č. 1004/1, k.ú. Štýřice (Červený kopec)**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

nemá námitek

ke stavebnímu záměru na Červeném kopci prodloužení kanalizace pro stavbu „Novostavba 3 RD“ dle projektové dokumentace (Ateliér Němec, s.r.o. 07/2021) na pozemku p.č. 1004/1, k.ú. Štýřice, za podmínek a v koordinaci dle vyjádření OD ÚMČ BS (č.j. MCBS/2022/0056365/SEHR ze dne 16.05.2022), které je přílohou č. 1 tohoto materiálu a za podmínky dodržení všech příslušných platných předpisů a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 07.10.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 26 - Dispozice s majetkem - Návrh na přijetí majetku nepatrné hodnoty – řízení o pozůstalosti – hotovost, podíly na pozemcích v k.ú. Kounické Předměstí

Usnesení **RMČ/2022/174/26 Dispozice s majetkem - Návrh na přijetí majetku nepatrné hodnoty – řízení o pozůstalosti – hotovost, podíly na pozemcích v k.ú. Kounické Předměstí**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

bere na vědomí

přípis soudního komisaře, notáře pana JUDr. Lubomíra Miky ze dne 31.05.2022, týkající se vydání souhlasu s přijetím majetku nepatrné hodnoty, a to finanční hotovosti z titulu nevyplaceného důchodu ve výši 30.822,- Kč a spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 1906/2, p.č. 1909/1, p.č. 1909/2, p.č. 1909/3, p.č. 1909/4, p.č. 1909/5, p.č. 1909/6, p.č. 1909/10, p.č. 1909/11, p.č. 1926/1, p.č. 1926/2, p.č. 1926/3, p.č. 1926/5, p.č. 1927/1, p.č. 1927/2, p.č. 1927/4, p.č. 1951/8, p.č. 1951/9, p.č. 1951/10 a p.č. 2763/4, vše o velikosti id. 1/14, k.ú. Kounické Předměstí, do vlastnictví statutárního města Brna,

doporučuje

ZMČ BS vzít na vědomí přípis soudního komisaře, notáře pana JUDr. Lubomíra Miky ze dne 31.05.2022, týkající se vydání souhlasu s přijetím majetku nepatrné hodnoty, a to finanční hotovosti z titulu nevyplaceného důchodu ve výši 30.822,- Kč a spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 1906/2, p.č. 1909/1, p.č. 1909/2, p.č. 1909/3, p.č. 1909/4, p.č. 1909/5, p.č. 1909/6, p.č. 1909/10, p.č. 1909/11, p.č. 1926/1, p.č. 1926/2, p.č. 1926/3, p.č. 1926/5, p.č. 1927/1, p.č. 1927/2, p.č. 1927/4, p.č. 1951/8, p.č. 1951/9, p.č. 1951/10 a p.č. 2763/4, vše o velikosti id. 1/14, k.ú. Kounické Předměstí, do vlastnictví statutárního města Brna,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s přijetím majetku nepatrné hodnoty, a to finanční hotovosti z titulu nevyplaceného důchodu ve výši 30.822,- Kč a spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 1906/2, p.č. 1909/1, p.č. 1909/2, p.č. 1909/3, p.č. 1909/4, p.č. 1909/5, p.č. 1909/6, p.č. 1909/10, p.č. 1909/11, p.č. 1926/1, p.č. 1926/2, p.č. 1926/3, p.č. 1926/5, p.č. 1927/1, p.č. 1927/2, p.č. 1927/4, p.č. 1951/8, p.č. 1951/9, p.č. 1951/10 a p.č. 2763/4, vše o velikosti id. 1/14, k.ú. Kounické Předměstí, do vlastnictví statutárního města Brna, po zemřelém panu [REDAKCE], do vlastnictví statutárního města Brna,

nedoporučuje

ZMČ BS souhlasit s budoucí správou spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 1906/2, p.č. 1909/1, p.č. 1909/2, p.č. 1909/3, p.č. 1909/4, p.č. 1909/5, p.č. 1909/6, p.č. 1909/10, p.č. 1909/11, p.č. 1926/1, p.č. 1926/2, p.č. 1926/3, p.č. 1926/5, p.č. 1927/1, p.č. 1927/2, p.č. 1927/4, p.č. 1951/8, p.č. 1951/9, p.č. 1951/10 a p.č. 2763/4, vše o velikosti id. 1/14, k.ú. Kounické Předměstí, v případě přijetí do vlastnictví statutárního města Brno, z úrovně MČ Brno-střed,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s odsvětřením spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 1906/2, p.č. 1909/1, p.č. 1909/2, p.č. 1909/3, p.č. 1909/4, p.č. 1909/5, p.č. 1909/6, p.č. 1909/10, p.č. 1909/11, p.č. 1926/1, p.č. 1926/2, p.č. 1926/3, p.č. 1926/5, p.č. 1927/1, p.č. 1927/2, p.č. 1927/4, p.č. 1951/8, p.č. 1951/9, p.č. 1951/10 a p.č. 2763/4, vše o velikosti id. 1/14, k.ú. Kounické Předměstí, v případě přijetí do vlastnictví statutárního města Brno, z úrovně MČ Brno-střed,

doporučuje

ZMČ BS požadovat zajištění budoucí správy spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 1906/2, p.č. 1909/1, p.č. 1909/2, p.č. 1909/3, p.č. 1909/4, p.č. 1909/5, p.č. 1909/6, p.č. 1909/10, p.č. 1909/11, p.č. 1926/1, p.č. 1926/2, p.č. 1926/3, p.č. 1926/5, p.č.

1927/1, p.č. 1927/2, p.č. 1927/4, p.č. 1951/8, p.č. 1951/9, p.č. 1951/10 a p.č. 2763/4, vše o velikosti id. 1/14, k.ú. Kounické Předměstí, v případě přijetí do vlastnictví statutárního města Brno, z úrovně OSM MMB a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 07.10.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 27 - Dispozice s vymezenou obecní bytovou jednotkou (Úvoz 59a) – XVI

Usnesení **RMČ/2022/174/27 Dispozice s vymezenou obecní bytovou jednotkou (Úvoz 59a) – XVI**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem volné obecní vymezené bytové jednotky č. 426/16 v bytovém domě Úvoz č. p. 426 (č.or. 59a), postaveném na pozemku p.č. 892, spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 426, spoluvlastnického podílu na pozemku pod bytovým domem p.č. 892, vše v k.ú. Veverčí, ve veřejném nabídkovém řízení (formou elektronické aukce) zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou, s termínem splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit se záměrem prodeje volné obecní vymezené bytové jednotky č. 426/16 v bytovém domě Úvoz č. p. 426 (č.or. 59a), postaveném na pozemku p.č. 892, spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 426, spoluvlastnického podílu na pozemku pod bytovým domem p.č. 892, vše v k.ú. Veverčí, ve veřejném nabídkovém řízení (formou elektronické aukce) zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou, s termínem splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 14.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 28 - Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - [REDACTED]

Usnesení **RMČ/2022/174/28 Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - [REDACTED]**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 131 m²) o velikosti id. 5199/243693, 616/2 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 185 m²) o velikosti id. 5199/243693, 616/3 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 184 m²) o velikosti id. 5199/243693, 616/4 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 851 m²) o velikosti id. 5199/243693, 616/5 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 25 m²) o velikosti id. 20796/1218465, 616/6 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m²) o velikosti id. 5199/243693, 616/7 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 48 m²) o velikosti id. 20796/1218465, to vše zapsáno u příslušného katastrálního úřadu pro obec Brno, k.ú. Veverí, vlastníku vymezené bytové jednotky č. 534/[REDACTED] paní [REDACTED] v bytovém domě Grohova 45,47,49 (č.p. 137,534,535), za podmínek kupní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu a za podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním předmětných pozemků před podpisem smlouvy,
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 14.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 29 - Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Zahradnická 21)

Usnesení **RMČ/2022/174/29 Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Zahradnická 21)**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem obecní vymezené bytové jednotky č. 343/[REDACTED] v bytovém domě Zahradnická č. p. 343 (č. or. 21), stojícím na pozemku p.č. 1631, dále spoluvlastnického podílu na společných částech bytového domu Zahradnická č.p. 343 (č. or. 21), a spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 1631, oba o velikosti id.

10777/210865, a spoluvlastnického podílu na pozemku funkčně spjatém p.č. 1632 o velikosti id. 10777/210865, vše v k.ú. Staré Brno, [REDAKCE] za cenu ve výši 9.480.000,- Kč za podmínek nabídky prodeje, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 14.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 30 - Záměr pronájmu p.č. 420, k.ú. Zábrdovice (Francouzská)

Usnesení **RMČ/2022/174/30 Záměr pronájmu p.č. 420, k.ú. Zábrdovice (Francouzská)**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

schvaluje

adresný záměr pronájmu pozemku p.č. 420 o vým. 18 m², k.ú. Zábrdovice, společnosti BDG invest s.r.o., který je přílohou č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

vedoucí Odboru majetku podepsat záměr MČ BS dle první části tohoto usnesení a zajistit zveřejnění tohoto záměru zákonem stanoveným způsobem.

Termín: 30.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 31 - Pronájem p.č. 817/11, k.ú. Staré Brno (Mendlovo nám.)

Usnesení **RMČ/2022/174/31 Pronájem p.č. 817/11, k.ú. Staré Brno (Mendlovo nám.)**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

schvaluje

pronájem části pozemku p.č. 817/11 o vým. 7,8 m², k.ú. Staré Brno, společnosti Albert Česká republika, s.r.o. za nájemné ve výši 360 Kč/m²/rok s každoročním navýšením o částku odpovídající míře inflace vyhlášené ČSÚ za předcházející kalendářní rok, a to za předpokladu úhrady ceny za vypracování znaleckého posudku ze strany žadatele,

souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

vedoucí Odboru majetku ÚMČ Brno-střed podpisem výše uvedené nájemní smlouvy a

ukládá

Odboru majetku ÚMČ Brno-střed zajistit realizaci tohoto usnesení.

Termín: 30.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 32 - Pronájem p.č. 875/1, k.ú. Štýřice (Kamenná)**Usnesení RMČ/2022/174/32 Pronájem p.č. 875/1, k.ú. Štýřice (Kamenná)**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

schvaluje

pronájem části pozemku p.č. 875/1 o vým. 25 m², k.ú. Štýřice, za účelem umístění úložného kontejneru a za podmínky, že nedojde k poškození vzrostlých stromů a za podmínek společnosti Technické sítě Brno, a.s. (dle vyjádření ze dne 25.04.2022 - příloha č. 2 tohoto materiálu), panu [REDAKCE],

souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

vedoucí Odboru majetku ÚMČ Brno-střed podpisem výše uvedené nájemní smlouvy a

ukládá

Odboru majetku ÚMČ Brno-střed zajistit realizaci tohoto usnesení.

Termín: 30.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 33 - Pronájem p.č. 1514/23, k.ú. Stránice (Bohuslava Martinů)**Usnesení RMČ/2022/174/33 Pronájem p.č. 1514/23, k.ú. Stránice (Bohuslava Martinů)**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

schvaluje

pronájem pozemku p.č. 1514/23 o vým. 28 m², k.ú. Stránice, vlastnicím nemovité věci (garáže bez č.p./č.ev.) paní [redacted] a paní [redacted] za nájemné ve výši 120,- Kč/m²/rok dle usnesení 133. schůze RMČ BS ze dne 11.10.2021, č. RMČ/2021/133/24,

souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

vedoucí Odboru majetku ÚMČ Brno-střed podpisem výše uvedené nájemní smlouvy a

ukládá

Odboru majetku ÚMČ Brno-střed zajistit realizaci tohoto usnesení.

Termín: 30.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 34 - Pronájem p.č. 1547/13, k.ú. Stránice (Bohuslava Martinů)

Usnesení **RMČ/2022/174/34 Pronájem p.č. 1547/13, k.ú. Stránice (Bohuslava Martinů)**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

schvaluje

pronájem pozemku p.č. 1547/13 o vým. 13 m², k.ú. Stránice, vlastníci nemovité věci (garáže bez č.p./č.ev.) paní [redacted] za nájemné ve výši 120,- Kč/m²/rok dle usnesení 133. schůze RMČ BS ze dne 11.10.2021, č. RMČ/2021/133/24,

souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

vedoucí Odboru majetku ÚMČ Brno-střed podpisem výše uvedené nájemní smlouvy a

ukládá

Odboru majetku ÚMČ Brno-střed zajistit realizaci tohoto usnesení.

Termín: 30.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 35 - Pronájem p.č. 100, k.ú. Staré Brno (Úvoz)

Usnesení **RMČ/2022/174/35 Pronájem p.č. 100, k.ú. Staré Brno (Úvoz)**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

schvaluje

pronájem pozemku p.č. 100 o vým. 19 m², k.ú. Staré Brno, vlastníci nemovité věci (garáže bez č.p./č.ev.) paní [REDAKCE] za nájemné ve výši 120,- Kč/m²/rok dle usnesení 133. schůze RMČ BS ze dne 11.10.2021, č. RMČ/2021/133/24,

souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

vedoucí Odboru majetku ÚMČ Brno-střed podpisem výše uvedené nájemní smlouvy a

ukládá

Odboru majetku ÚMČ Brno-střed zajistit realizaci tohoto usnesení.

Termín: 30.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 36 - Pronájem p.č. 1837/22, k.ú. Štýřice (Horní)

Usnesení **RMČ/2022/174/36 Pronájem p.č. 1837/22, k.ú. Štýřice (Horní)**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

schvaluje

pronájem pozemku p.č. 1837/22 o vým. 18 m², k.ú. Štýřice, vlastníkovu nemovité věci (garáže bez č.p./č.ev.) panu [REDAKCE] za nájemné ve výši 120,- Kč/m²/rok dle usnesení 133. schůze RMČ BS ze dne 11.10.2021, č. RMČ/2021/133/24,

souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

vedoucí Odboru majetku ÚMČ Brno-střed podpisem výše uvedené nájemní smlouvy a

ukládá

Odboru majetku ÚMČ Brno-střed zajistit realizaci tohoto usnesení.

Termín: 30.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 37 - Pronájem pozemků při RD na ul. Bohuslava Martinů

Usnesení **RMČ/2022/174/37 Pronájem pozemků při RD na ul. Bohuslava Martinů**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

odkládá
rozhodnutí a

ukládá
vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit přezkum znaleckého posudku ke stanovení výše nájemného Majetkovým odborem MMB - referátem realitní ekonomiky.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 38 - Žádost o vzdání se práva na úhradu zaplaceného nájemného - Bratislavská 40, Brno

Usnesení **RMČ/2022/174/38 Žádost o vzdání se práva na úhradu zaplaceného nájemného - Bratislavská 40, Brno**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

doporučuje
ZMČ BS schválit vzdání se práva na úhradu již zaplaceného nájemného ve výši 18.706 Kč za byt č. ■ a obytné buňky č. ■, Bratislavská 40, Brno, za období roku 2022 dle přílohy č. 3 tohoto materiálu, žadatel: Armáda spásy v České republice, z. s., IČO: 406 13 411, přičemž částky již zaplaceného nájemného za byt č. ■ a obytné buňky č. ■ ve výši 18.706 Kč budou použity na úhradu nájemného předepsaného nájemci: Armáda spásy v České republice, z. s., IČO: 406 13 411, na budoucí období, za byty či obytné buňky v domě Bratislavská 40, Brno, to vše za podmínky úhrady ostatních závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytů, popř. obytných buněk ke dni schválení vzdání se práva na úhradu ZMČ BS a

ukládá
vedoucí Odboru bytového ÚMČ BS zajistit zpracování a předložení materiálu k projednání na zasedání ZMČ BS.

Termín: 14.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 39 - Žádost o narovnání právního stavu - Bratislavská 62, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/174/39 Žádost o narovnání právního stavu - Bratislavská 62, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu vázanému na výkon domovních prací, služební byt č. ■, Bratislavská 62, Brno, uživatel: ■, ■, na dobu určitou od 01.11.2022 do 31.10.2023, tj. na dobu výkonu domovních prací prováděných nájemcem pro pronajímatele, a to za následujících podmínek:

- úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy,
 - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady uživatele,
 - uzavření dohody o pracovní činnosti,
 - podpis nájemní smlouvy,
 - prokázání změny trvalého bydliště uživatele na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě),
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2022.

Nájemné bude stanoveno ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 05.10.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 40 - Žádost o narovnání právního stavu - Vlhká 11, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/174/40 Žádost o narovnání právního stavu - Vlhká 11, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

neschvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Vlhká 11, Brno, uživatel: ■, a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 05.10.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 41 - Žádost o narovnání právního stavu – Nádražní 4, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/174/41 Žádost o narovnání právního stavu – Nádražní 4, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Nádražní 4, Brno, uživatelka: ■, na dobu určitou od 01.10.2022 do 30.09.2023, za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
- úhrada jistoty ve výši dvojnásobku prvního měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc nájemního vztahu (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady uživatelky,
- prokázání změny trvalého bydliště uživatelky na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě),
- podpis nájemní smlouvy,

přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2022.

Nájemné bude stanoveno ve výši 106,57 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit uživatelku s usnesením.

Termín: 05.10.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 42 - Narovnání právního stavu – Lidická 47, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/174/42 Narovnáni právního stavu – Lidická 47, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Lidická 47, Brno, užívatelka ■, na dobu určitou 4 měsíců s účinností od 01.11.2022, za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, vyjma závazků vůči MČ BS přihlášených do insolvenčního řízení vedeného u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. ■
- prokázání provedené změny trvalého bydliště užívatelky na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě)
- podpis nájemní smlouvy,

přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2022.

Nájemné bude stanoveno ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit užívatelku s usnesením.

Termín: 05.10.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 43 - Narovnání právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Rumiště 11, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/174/43 Narovnáni právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Rumiště 11, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy dle přílohy č. 4 tohoto materiálu k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Rumiště 11, Brno, uživatel ■, na dobu určitou 6 měsíců s účinností od 01.11.2022, v souladu se Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č.

1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dále za podmínek Integrovaného regionálního operačního programu, za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
 - uživatel včetně členů jeho domácnosti doloží, že splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dle podmínek Integrovaného regionálního operačního programu), a to nejpozději při podpisu nájemní smlouvy,
 - uživatel včetně členů jeho domácnosti doloží Prohlášení o příjmech a vlastnictví a Prohlášení o souladu s cílovou skupinou podpory sociálního bydlení v IROP, a to nejpozději při podpisu nájemní smlouvy,
 - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady uživatele,
 - prokázání provedení změny trvalého bydliště uživatele na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě),
 - podpis nájemní smlouvy,
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2022.

Nájemné bude stanoveno ve výši 65,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, přičemž nesmí překročit limit nájemného v podporovaných a sociálních bytech stanovený Ministerstvem pro místní rozvoj ČR a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit uživatele a MMB s usnesením.

Termín: 05.10.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 44 - Narovnání právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Bratislavská 62, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/174/44 Narovnání právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Bratislavská 62, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy dle přílohy č. 3 tohoto materiálu k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Bratislavská 62, Brno, uživatelka ■, na dobu určitou 1 rok,

s účinností od 01.11.2022, v souladu se Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
 - uživatelka včetně členů její domácnosti doloží, že splňují stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), a to nejpozději při podpisu nájemní smlouvy,
 - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady uživatelky,
 - prokázání provedení změny trvalého bydliště uživatelky na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě),
 - podpis nájemní smlouvy,
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2022.

Nájemné bude stanoveno ve výši 65,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit užívatelku a MMB s usnesením.

Termín: 05.10.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 45 - Prodloužení nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Cejl 28, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/174/45 Prodloužení nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Cejl 28, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě dle přílohy č. 5 tohoto materiálu k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■ Cejl 28, Brno, nájemce ■, na dobu určitou 6 měsíců s účinností od 02.10.2022, v souladu se Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dále za podmínek Integrovaného regionálního operačního programu, za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě,
- nájemce včetně členů jeho domácnosti doloží, že splňují stanovenou výši měsíčního

příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dle podmínek Integrovaného regionálního operačního programu), a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě,

- nájemce včetně členů jeho domácnosti doloží Prohlášení o příjmech a vlastnictví a Prohlášení o souladu s cílovou skupinou podpory sociálního bydlení v IROP, a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě,

- prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě),

- podpis dodatku k nájemní smlouvě,

přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 01.10.2022.

Nájemné bude stanoveno ve výši 65,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, přičemž nesmí překročit limit nájemného v podporovaných a sociálních bytech stanovený Ministerstvem pro místní rozvoj ČR a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce a MMB s usnesením.

Termín: 05.10.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 46 - Prodloužení nájemního vztahu – Masarykova 3, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/174/46 Prodloužení nájemního vztahu – Masarykova 3, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Masarykova 3, Brno, nájemci ■ a ■, na dobu určitou od 01.10.2022 do 30.09.2024, za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,

- úhrada jistoty nájemci ve výši dvojnásobku měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc prodlouženého nájemního vztahu (bez případných slev či snížení), popř. doplnění jistoty nájemci do výše odpovídající dvojnásobku měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc prodlouženého nájemního vztahu (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy,

- prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě),

- podpis nájemní smlouvy oběma nájemci,
příčemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2022.
Nájemné bude stanoveno ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce usnesením.

Termín: 05.10.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 47 - Prodloužení nájemního vztahu – Tučkova 40, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/174/47 Prodloužení nájemního vztahu – Tučkova 40, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

neschvaluje

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Tučkova 40, Brno, nájemci ■ a ■, a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 05.10.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 48 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Bratislavská 62, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/174/48 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Bratislavská 62, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě dle přílohy č. 4 tohoto materiálu k sociálnímu bytu bez potřeby komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Bratislavská 62, Brno, nájemce ■, na dobu určitou 1 rok, s účinností od 02.11.2022, v souladu se Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č.

1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě,

- nájemce doloží, že splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě,

- prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě),

- podpis dodatku k nájemní smlouvě,

příčemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 01.11.2022.

Nájemné bude stanoveno ve výši 65,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce a MMB s usnesením.

Termín: 05.10.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 49 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Dornych 29, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/174/49 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Dornych 29, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě dle přílohy č. 6 tohoto materiálu k sociálnímu bytu bez potřeby komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Dornych 29, Brno, nájemce ■, na dobu určitou, s účinností od 02.11.2022 do 30.06.2023, v souladu se Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě,

- nájemce včetně členů jeho domácnosti doloží, že splňují stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní

- nájemce včetně členů jeho domácnosti doloží, že splňují stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě,
- prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě),
- podpis dodatku k nájemní smlouvě,

přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 02.11.2022.

Nájemné bude stanoveno ve výši 65,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce a MMB s usnesením.

Termín: 05.10.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 51 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Křídlovická 59, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/174/51 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Křídlovická 59, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě dle přílohy č. 4 tohoto materiálu k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Křídlovická 59, Brno, nájemce ■, na dobu určitou 1 rok s účinností od 02.10.2022, v souladu se Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě,
- nájemce včetně členů jeho domácnosti doloží, že splňují stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě,
- prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného

domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě),

- podpis dodatku k nájemní smlouvě,

příčemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 01.10.2022.

Nájemné bude stanoveno ve výši 65,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce a MMB s usnesením.

Termín: 05.10.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 52 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Stará 24, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/174/52 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Stará 24, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě dle přílohy č. 4 tohoto materiálu k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Stará 24, Brno, nájemce ■, na dobu určitou 1 rok s účinností od 04.11.2022, v souladu se Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dále za podmínek Integrovaného regionálního operačního programu, za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě,

- nájemce včetně členů jeho domácnosti doloží, že splňují stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dle podmínek Integrovaného regionálního operačního programu), a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě,

- nájemce včetně členů jeho domácnosti doloží Prohlášení o příjmech a vlastnictví a Prohlášení o souladu s cílovou skupinou podpory sociálního bydlení v IROP, a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě,

- prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě),

- podpis dodatku k nájemní smlouvě,

příčemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 03.11.2022.

Nájemné bude stanoveno ve výši 65,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ, přičemž nesmí překročit limit nájemného v podporovaných a sociálních bytech stanovený Ministerstvem pro místní rozvoj ČR a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce a MMB s usnesením.

Termín: 05.10.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 53 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Bratislavská 39, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/174/53 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Bratislavská 39, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu vázanému na výkon domovních prací, služební byt č. 1, Bratislavská 39, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■, na dobu určitou od 01.11.2022 do 31.10.2023, tj. na dobu výkonu domovních prací prováděných nájemcem pro pronajímatele, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu, za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce,
- uzavření dohody o pracovní činnosti,
- prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě),
- podpis nájemní smlouvy,

příčemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2022.

Nájemné bude stanoveno ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 05.10.2022

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu, k nájemní smlouvě k bytu č. ■, Hybešova 65b, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.11.2022 do 31.10.2024, za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě,

- prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě),

- podpis dodatku k nájemní smlouvě,

přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2022.

Nájemné bude stanoveno ve výši 63,51 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 05.10.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 56 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Lidická 32, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/174/56 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Lidická 32, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Lidická 32, Brno, nájemci ■, ■ a ■, na dobu určitou od 01.11.2022 do 31.10.2023, za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,

- úhrada jistoty nájemci ve výši dvojnásobku měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc prodlouženého nájemního vztahu (bez případných slev či snížení), popř. doplnění jistoty nájemci do výše odpovídající dvojnásobku měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc prodlouženého nájemního vztahu (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy,

- prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě),
- podpis nájemní smlouvy všemi nájemci,
přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2022.
Nájemné bude stanoveno ve výši 107,64 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 05.10.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 57 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Nádražní 4, Brno, byt č. [REDACTED]

Usnesení **RMČ/2022/174/57 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Nádražní 4, Brno, byt č. [REDACTED]**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. [REDACTED], Nádražní 4, Brno, nájemci [REDACTED] a [REDACTED], na dobu určitou od 01.11.2022 do 31.10.2024, za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
- prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě),
- podpis nájemní smlouvy oběma nájemci,
přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2022.

Nájemné bude stanoveno ve výši 106,57 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 05.10.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 58 - Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (I. část)

Usnesení **RMČ/2022/174/58 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (I. část)**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu, k nájemní smlouvě k bytu č. ■■■, Křenová 39, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■, na dobu neurčitou s účinností od 01.11.2022, za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě,
 - prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě),
 - podpis dodatku k nájemní smlouvě,
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2022.

Nájemné bude stanoveno ve výši 63,51 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku, dle přílohy č. 3 tohoto materiálu, k nájemní smlouvě k bytu č. ■■■, Křenová 39, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■, na dobu neurčitou s účinností od 01.11.2022, za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě,
 - prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě),
 - podpis dodatku k nájemní smlouvě,
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2022.

Nájemné bude stanoveno ve výši 63,51 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 05.10.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 59 - Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (II. část)

Usnesení **RMČ/2022/174/59 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (II. část)**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku, dle přílohy č. 3 tohoto materiálu, k nájemní smlouvě k bytu č. ■■■, Francouzská 60, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■, na dobu určitou od 01.11.2022 do 31.10.2024, za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě,

- prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě),

- podpis dodatku k nájemní smlouvě,

příčemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2022.

Nájemné bude stanoveno ve výši 70,76 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku, dle přílohy č. 3 tohoto materiálu, k nájemní smlouvě k bytu č. ■■■, Francouzská 60, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■, na dobu určitou od 01.11.2022 do 31.10.2024, za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě,

- prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě),

- podpis dodatku k nájemní smlouvě,

příčemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2022.

Nájemné bude stanoveno ve výši 70,76 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 05.10.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 60 - Společný nájem bytu – Stará 2, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/174/60 Společný nájem bytu – Stará 2, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

neschvaluje

uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, Stará 2, Brno, dohodou se společnými nájemci: ■ a ■ a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 05.10.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 61 - Společné nájem

Usnesení **RMČ/2022/174/61 Společné nájem**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

schvaluje

a/ uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, Lerchova 14, Brno, dohodou se společnými nájemci: ■ a ■, na dobu neurčitou s účinností od 01.11.2022, za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,

- podpis nájemní smlouvy oběma nájemci,

přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2022.

Nájemné bude stanoveno ve výši 107,64 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Plocha sklepa a balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena 100 %.

schvaluje

b/ uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, Novobranská 10, Brno, dohodou se společnými nájemci: ■ a ■, na dobu neurčitou s účinností od 01.11.2022, za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,

- podpis nájemní smlouvy oběma nájemci,

přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2022.

Nájemné bude stanoveno ve výši 106,58 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

schvaluje

c/ uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, Křídlovická 57, Brno, dohodou se společnými nájemci: ■ a ■, na dobu neurčitou s účinností od 01.11.2022, za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,

- podpis nájemní smlouvy oběma nájemci,

přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2022.

Nájemné bude stanoveno ve výši 106,57 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

schvaluje

d/ uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, Pekařská 54, Brno, dohodou se společnými nájemci: ■ a ■, na dobu neurčitou s účinností od 01.11.2022, za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,

- podpis nájemní smlouvy oběma nájemci,

přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2022.

Nájemné bude stanoveno ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 05.10.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 62 - Náhradní byt za byt č. ■, Dornych 29, Brno

Usnesení RMČ/2022/174/62 Náhradní byt za byt č. ■, Dornych 29, Brno

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k náhradnímu bytu č. ■, Lidická 17, Brno, pro nájemce: ■ a ■, za stávající byt č. ■, Dornych 29, Brno, a to na dobu určitou od 01.11.2022 do 31.10.2024, za následujících podmínek:

- podpis dohody o skončení nájmu stávajícího bytu č. ■, Dornych 29, Brno

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů,

- podpis nájemní smlouvy oběma nájemci do 31.10.2022,

příčemž první dvě podmínky musí být splněny před podpisem nájemní smlouvy k náhradnímu bytu č. ■, Lidická 17, Brno.

Nájemné bude stanoveno ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že následně bude nájemné každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dohody o skončení nájmu bytu a nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 05.10.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 63 - Evidenze žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (I. část)

Usnesení **RMČ/2022/174/63 Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (I. část)**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

schvaluje

a/ zrušení vyřazení žadatelky: ■, Bratislavská ■, Brno, z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 13.07.2022 (provedeného Odborem bytovým ÚMČ BS), přičemž žadatelka bude ponechána v předmětné evidenci,

b/ zrušení vyřazení žadatele: ■, Jabloňová ■, Horní Věstonice, z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 25.07.2022 (provedeného Odborem bytovým ÚMČ BS), přičemž žadatel bude ponechán v předmětné evidenci,

c/ zrušení vyřazení žadatele: ■, Hybešova ■, Vyškov, z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 22.06.2022 (provedeného Odborem bytovým ÚMČ BS), přičemž žadatel bude ponechán v předmětné evidenci,

d/ zrušení vyřazení žadatele: ■, Hilleho ■, Brno, z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 11.07.2022 (provedeného Odborem bytovým ÚMČ BS), přičemž žadatel bude ponechán v předmětné evidenci a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 05.10.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 64 - Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (II. část)

Usnesení **RMČ/2022/174/64 Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (II. část)**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

schvaluje

vyřazení žadatele: [REDAKCE], Lidická 15, Brno (který nepřijal přidělený byt č. [REDAKCE], Cejl 49, Brno) z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 05.10.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 65 - Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (III. část)

Usnesení **RMČ/2022/174/65 Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (III. část)**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

schvaluje

vyřazení žadatele: [REDAKCE], Křídlovická 24, Brno (který nepřijal přidělený byt č. [REDAKCE], Stavební 9, Brno) z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 05.10.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 66 - Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (IV. část)

Usnesení **RMČ/2022/174/66 Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (IV. část)**

část)

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

schvaluje

ponechání žadatelky: ██████████, Martinkova 3, Brno (která nepřijala přidělený byt na dokončení oprav vlastním nákladem nájemce č. █, Bayerova 7, Brno) v evidenci žadatelů o pronájem běžného obecního bytu a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit žadatelku s usnesením.

Termín: 05.10.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 67 - Evidenci žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (V. část)

Usnesení **RMČ/2022/174/67 Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (V. část)**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

schvaluje

vyřazení žadatelky: ██████████, Lidická 1877/44, Brno (která nepřijala přidělený byt č. █, Veverčí 4, Brno) z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit žadatelku s usnesením.

Termín: 05.10.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 68 - Zveřejnění bytu na úřední desce MČ BS

Usnesení **RMČ/2022/174/68 Zveřejnění bytu na úřední desce MČ BS**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

bere na vědomí

že dne 25.08.2022 obdržel Odbor bytový ÚMČ BS ze Správy nemovitostí MČ BS obnovenou hlášenku volného bytu č. 18, Francouzská 20, Brno s novými

údaji, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu, a na základě této skutečnosti nebyl předmětný byt zveřejněn na úřední desce MČ BS v termínu od 01.09.2022 do 30.09.2022 v souladu s rozhodnutím RMČ/2022/172/44 ze dne 08.08.2022,

revokuje

usnesení RMČ/2022/172/44 ze dne 08.08.2022 v části schválení zveřejnění vybraného běžného obecního bytu č. 18, Francouzská 20, Brno, k pronájmu, který byl součástí přílohy č. 2 materiálu a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS postupovat v souladu s usnesením.

Termín: 05.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 69 - Pronájem bytu v celoměstském zájmu – Křížová 8, Brno, byt č. ■■■

Usnesení **RMČ/2022/174/69 Pronájem bytu v celoměstském zájmu – Křížová 8, Brno, byt č. ■■■**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

bere na vědomí

souhlas RMB ze dne 20.07.2022 s pronájmem bytu č. ■■■, Křížová 8, Brno, v celoměstském zájmu, Filharmonii Brno, p. o., se sídlem Komenského náměstí 534/8, Brno, IČO: 000 94 897, pro ubytování zaměstnance nájemce, na dobu 2 let, za nájemné stanovené městskou částí Brno-střed (viz příloha č. 2 tohoto materiálu),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy, dle přílohy č. 3 tohoto materiálu, k bytu č. ■■■, Křížová 8, Brno, v celoměstském zájmu, s Filharmonií Brno, p. o., se sídlem Komenského náměstí 534/8, Brno, IČO: 000 94 897, pro ubytování zaměstnance nájemce, na dobu určitou 2 roky, s účinností od 01.10.2022 za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS, souvisejících s užíváním bytu/ů

- podpis nájemní smlouvy,

přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2022.

Nájemné bude stanoveno ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 05.10.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 70 - Pronájem bytu v celoměstském zájmu – Vachova 4, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/174/70 Pronájem bytu v celoměstském zájmu – Vachova 4, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

bere na vědomí

souhlas RMB ze dne 29.06.2022 s pronájmem bytu č. ■, Vachova 4, Brno, v celoměstském zájmu, Diakonii ČCE, středisku v Brně, IČO: 485 15 752, pro poskytování sociální služby Chráněného bydlení Ovečka, na dobu 2 let, za nájemné stanovené městskou částí Brno-střed (viz příloha č. 2 tohoto materiálu)

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy, dle přílohy č. 3 tohoto materiálu, k bytu č. ■, Vachova 4, Brno, v celoměstském zájmu, s Diakonii ČCE, střediskem v Brně, IČO: 485 15 752, pro poskytování sociální služby Chráněného bydlení Ovečka, na dobu určitou 2 roky, s účinností od 01.10.2022, za nájemné ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.09.2022 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 05.10.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 71 - Uzavření nájemní smlouvy k půdní vestavbě - Kobližná 11, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/174/71 Uzavření nájemní smlouvy k půdní vestavbě - Kobližná 11, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

odkládá

rozhodnutí a

ukládá

OPO ÚMČ BS se k materiálu vyjádřit.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 72 - Prominutí dluhu - nebytový prostor č. 103, Kounicova 42, Brno

Usnesení **RMČ/2022/174/72 Prominutí dluhu - nebytový prostor č. 103, Kounicova 42, Brno**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

doporučuje

ZMČ BS schválit prominutí části dluhu na vyúčtování služeb za rok 2021 ve výši 20.000 Kč, včetně příslušenství, z celkové částky ve výši 46.584 Kč, nebytový prostor č. 103, Kounicova 42, Brno, nájemce: Domov pro mne, z.s., IČO: 653 50 111, s podmínkou úhrady zbývajících závazků vůči MČ BS souvisejících s nebytovým prostorem č. 103, Kounicova 42, Brno, nejpozději do konce měsíce následujícího po měsíci, v němž se konalo zasedání ZMČ BS, na kterém bylo prominutí části dluhu na vyúčtování služeb za rok 2021 ve výši 20.000 Kč, schváleno a

ukládá

vedoucí Odboru bytového ÚMČ BS zajistit zpracování a předložení materiálu k projednání na zasedání ZMČ BS.

Termín: 14.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 73 - Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 101, Konečného náměstí 2a, Brno

Usnesení **RMČ/2022/174/73 Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 101, Konečného náměstí 2a, Brno**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.10.2022, nebytový prostor č. 101, Konečného náměstí 2a, Brno, žadatel: Česko - slovinská společnost, z. s., IČO: 266 07 077, účel nájmu: provozování dětské skupiny Školka Janka, nájemné: 300.000 Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 21.09.2022, přičemž v nájemní smlouvě bude deklarován záměr smluvních stran přizpůsobit užívání nebytového prostoru jeho umístění ve vnitrobloku, zejména zamezit tomu, aby se

způsob užívání nebytového prostoru stal zdrojem nepřiměřeného hluku, či jiným způsobem nepřiměřeně rušil ostatní nájemce, dle přílohy č. 3 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 21.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 74 - Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 102, Pekařská 6, Brno

Usnesení **RMČ/2022/174/74 Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 102, Pekařská 6, Brno**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.10.2022, nebytový prostor č. 102, Pekařská 6, Brno, žadatel: Frederik Müller, IČO: 075 86 906, účel nájmu: provozování bistra a cukrárny, nájemné: 324.000 Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 21.09.2022, dle přílohy č. 3 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 21.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 75 - Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 102, Pekařská 25, Brno

Usnesení **RMČ/2022/174/75 Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 102, Pekařská 25, Brno**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.10.2022, nebytový prostor č. 102, Pekařská 25, Brno, žadatel: Jakub Martauz, IČO: 009 08 975, účel nájmu: provozování fitness centra, nájemné: 420.000 Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 21.09.2022, dle přílohy č. 3 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 21.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 76 - Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 101, Pekařská 38, Brno

Usnesení **RMČ/2022/174/76 Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 101, Pekařská 38, Brno**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

odkládá

rozhodnutí a

ukládá

DISKO materiál projednat.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 77 - Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 114, Vídeňská 24, Brno

Usnesení **RMČ/2022/174/77 Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 114, Vídeňská 24, Brno**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

bere na vědomí

žádost o pronájem nebytového prostoru č. 114, Vídeňská 24, Brno, doručenou na MČ BS dne 11.07.2022, žadatel: David Moufid Basbous, IČO: 761 77 955, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu, s tím, že RMČ BS usnesením RMČ/2022/170/59 ze dne 11.07.2022 schválila uzavření nájemní smlouvy k nebytovému prostoru č. 114, Vídeňská 24, Brno, s jiným žadatelem a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 05.10.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 78 - Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 108, Nádražní 4, Brno

Usnesení **RMČ/2022/174/78 Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 108, Nádražní 4, Brno**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou, nebytový prostor č. 108, Nádražní 4, Brno, s tímto žadatelem:

1) Mariana Tomasovic Manukyan, IČO: 881 83 149, účel nájmu: provozování prodeje čerstvého pečiva, nájemné: 1.620.000 Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 21.09.2022, s účinností od 01.10.2022, dle přílohy č. 3 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 17.10.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 79 - Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 101, Koblížná 15, Brno

Usnesení **RMČ/2022/174/79 Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 101, Koblížná 15, Brno**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

bere na vědomí

žádost společnosti EMAGOLD s.r.o., IČO: 050 77 079 doručenou na MČ BS dne 30.03.2022, týkající se rozšíření nájemní smlouvy, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu,

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru č. 101, Koblížná 15, Brno, preferovaný účel nájmu: sklad, na úřední desce MČ BS, dle přílohy č. 3 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS a seznámit žadatelku s usnesením.

Termín: 05.10.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 80 - Aktuálně volné nebytové prostory k pronájmu

Usnesení **RMČ/2022/174/80 Aktuálně volné nebytové prostory k pronájmu**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

schvaluje

zveřejnění záměrů pronájmu aktuálně volných nebytových prostorů, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu na úřední desce MČ BS s tím, že u nebytového prostoru č. 102, Křenová 57, Brno bude preferovaný účel nájmu: prodej zboží, popř. poskytování služeb a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování záměrů a zveřejnění na úřední desce MČ BS.

Termín: 05.10.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 81 - Podlimitní VZ – Oprava objektu Nádražní 4, Brno – revokace usnesení RMČ/2022/171/25

Usnesení **RMČ/2022/174/81 Podlimitní VZ – Oprava objektu Nádražní 4, Brno – revokace usnesení RMČ/2022/171/25**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

revokuje

svoje usnesení č. RMČ/2022/171/25 ze dne 25.7.2022,

schvaluje

nové znění dodatku č. 4 vč. změnových listů č. 57 - 82 ke smlouvě o dílo "Oprava objektu Nádražní 4, Brno" mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5, IČO: 60838744, které tvoří přílohu č. 1 a 2 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 4 vč. změnových listů č. 57 - 82 ke smlouvě o dílo "Oprava objektu Nádražní 4, Brno" mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5, IČO: 60838744, které tvoří přílohu č. 1 a 2 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 4 vč. změnových listů č. 57 - 82 a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedených listin zajistit.

Termín: 09.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 82 - Výběrové řízení na obsazení prodejních míst pro pravidelný prodej na tržišti na Zelném trhu v roce 2023

Usnesení **RMČ/2022/174/82 Výběrové řízení na obsazení prodejních míst pro pravidelný prodej na tržišti na Zelném trhu v roce 2023**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

schvaluje

dispoziční řešení tržiště na Zelném trhu dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

schvaluje

přidělení prodejních míst žadatelům dle přílohy č. 1 a 2 tohoto materiálu,

pověřuje

tajemníka ÚMČ BS podpisem Smlouvy o možnosti umístění prodejního zařízení a poskytnutí souvisejících služeb dle vzoru schváleného na její 165. schůzi, konané dne 06.06.2022, č. usnesení RMČ/2022/165/81,

ukládá

Odboru obchodu a služeb ÚMČ BS uzavření smluv se schválenými žadateli zajistit,

ukládá

Odboru obchodu a služeb ÚMČ BS výsledek Výběrového řízení na obsazení prodejních míst pro pravidelný prodej na tržišti na Zelném trhu v roce 2023 zveřejnit na úřední desce MČ BS a webových stránkách www.trhynazelnaku.cz,

svěřuje

tajemníkovi ÚMČ BS pravomoc rozhodovat o uzavírání a ukončování smluv (včetně uzavírání dodatků) o možnosti umístění prodejního zařízení a poskytnutí souvisejících služeb s žadateli, kteří se přihlásí k prodeji v průběhu roku 2023 a

pověřuje

tajemníka ÚMČ BS podpisem smluv o možnosti umístění prodejního zařízení a poskytnutí souvisejících služeb s žadateli, kteří se přihlásí k prodeji v průběhu roku 2023, podpisem dodatků k těmto smlouvám a podpisem ukončení těchto smluv.

Termín: 30.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 83 - Organizační změna v rámci ÚMČ BS

Usnesení **RMČ/2022/174/83 Organizační změna v rámci ÚMČ BS**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

schvaluje

organizační změnu v rámci ÚMČ BS spočívající ve zřízení jednoho funkčního místa právníka na Oddělení přestupkovém Odboru právního a organizačního ÚMČ BS.

Termín: 05.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 84 - Služby pojišťovacího makléře

Usnesení **RMČ/2022/174/84 Služby pojišťovacího makléře**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Výběr dodavatele služeb pojišťovacího makléře“ jako nejhodnější nabídku uchazeče: Allrisk, a.s., Komárovská 263/20A, 61700 Brno, IČO: 49610929,

schvaluje

servisní smlouvu mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností Allrisk, a.s., Komárovská 263/20A, 61700 Brno, IČO: 49610929, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením servisní smlouvy mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností Allrisk, a.s., Komárovská 263/20A, 61700 Brno, IČO: 49610929, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu městské části Brno-střed podpisem smlouvy a

ukládá

Odboru právnímu a organizačnímu ÚMČ Brno-střed zajistit podpis smlouvy.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 85 - Veřejná zakázka/koncese „Adventní trhy na Zelném trhu“ – zadávací dokumentace

Usnesení **RMČ/2022/174/85 Veřejná zakázka/koncese „Adventní trhy na Zelném trhu“ – zadávací dokumentace**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

schvaluje

- zahájení koncesního řízení na koncesi na služby s názvem "Adventní trhy na Zelném trhu" zadávanou podle ust. § 180 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), a dále
- zadávací podmínky této koncese obsažené v zadávací dokumentaci dle přílohy č. 1-2 tohoto materiálu,

schvaluje

smlouvu o společném zadávání veřejné zakázky/koncese na služby s názvem

"Adventní trhy na Zelném trhu" mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a organizací Kávéeska, příspěvková organizace, se sídlem Vojtova 7, 639 00 Brno, IČO: 00101508, dle přílohy č. 4 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o společném zadávání veřejné zakázky/koncese na služby s názvem "Adventní trhy na Zelném trhu" mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a organizací Kávéeska, příspěvková organizace, se sídlem Vojtova 7, 639 00 Brno, IČO: 00101508, dle přílohy č. 4 tohoto materiálu,

zřizuje

komisi, která bude posuzovat prokázání splnění kvalifikace, jednat o předběžných nabídkách, posuzovat a hodnotit předběžné i konečné nabídky ve složení:

členové:

- 1) Mgr. Tomáš Pavčík
- 2) Bc. Petr Štika, LL.M.
- 3) Ludmila Oulehlová
- 4) Mgr. Jana Plechlová
- 5) Mgr. Martin Vrubel

náhradníci:

- 1) Bc. Šárka Jelínková
- 2) Mgr. Petra Ondrašíková
- 3) Bc. Gabriela Bradáčová
- 4) Miroslav Vaníček
- 5) Ing. Tomáš Matejov

přičemž usnášeníschopnost komise se stanoví za účasti nadpoloviční většiny členů nebo náhradníků, k rozhodnutí postačí prostá většina přítomných členů,

pověřuje

MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Jana Babáka 2733/11, 612 00 Brno, IČO 28305043:

- zpřístupněním žádostí o účast, předběžných nabídek i konečných nabídek a jejich kontrolou,
- poskytováním vysvětlení zadávací dokumentace, vč. případné změny zadávacích podmínek, pokud nedojde ke změně kvalifikace nebo hodnocení nabídek,
- jednáním za statutární město Brno, MČ Brno-střed u této koncese v rozsahu dle § 43 odst. 1 zákona,
- odesláním formuláře Oznámení o zahájení koncesního řízení k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a Evropské unie,
- uveřejněním zadávací dokumentace, včetně výzvy na profilu zadavatele, a

ukládá

OPO ÚMČ BS poskytnout MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Jana Babáka 2733/11, 612 00 Brno, IČO 28305043 potřebnou součinnost.

Termín: 31.12.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 86 - Přehledy pohledávek dle Směrnice č. 34 - Směrnice pro nakládání s pohledávkami

Usnesení **RMČ/2022/174/86 Přehledy pohledávek dle Směrnice č. 34 - Směrnice pro nakládání s pohledávkami**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

bere na vědomí

přehled pohledávek vzniklých ze samostatné působnosti MČ BS, které byly započteny za 1. pololetí roku 2022 dle čl. 8 Směrnice č. 34 (Směrnice pro nakládání s pohledávkami), dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

bere na vědomí

přehled pohledávek vzniklých ze samostatné působnosti MČ BS, které byly odepsány za 1. pololetí roku 2022 pro nedobytnost dle čl. 13a Směrnice č. 34 (Směrnice pro nakládání s pohledávkami), dle přílohy č. 2 tohoto materiálu,

bere na vědomí

přehled pohledávek vzniklých ze samostatné působnosti MČ BS, které byly odepsány za 1. pololetí roku 2022 jako prokazatelně nevymahatelné dle čl. 13b Směrnice č. 34 (Směrnice pro nakládání s pohledávkami), dle přílohy č. 3 tohoto materiálu,

bere na vědomí

přehled pohledávek vzniklých z přenesené působnosti MČ BS, které byly odepsány za 1. pololetí roku 2022 dle čl. 18 Směrnice č. 34 (Směrnice pro nakládání s pohledávkami), dle přílohy č. 4 a č. 5 tohoto materiálu a

ukládá

OPO ÚMČ BS předložit přehledy pohledávek dle tohoto usnesení na nejbližší zasedání FV ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 87 - Novela obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2021, o místních poplatcích

Usnesení **RMČ/2022/174/87 Novela obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2021, o místních poplatcích**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

bere na vědomí

podnět MMB na zpoplatnění zvláštního užívání veřejného prostranství pro kulturní a sportovní akce v rámci obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2021, o místních poplatcích, ve znění pozdějších vyhlášek (dále jen „OZV“) dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

- s tím, že MČ BS nadále nepožaduje zpoplatnit zvláštní užívání veřejného prostranství pro kulturní a sportovní akce;
- s doplněním nového odst. 7 do čl. 17 OZV ve znění „Od poplatku je osvobozeno umístění nádob na odpad, které tvoří příslušenství k zařízením sloužícím k poskytování prodeje a služeb.“,

doporučuje

ZMČ BS vzít na vědomí podnět MMB na zpoplatnění zvláštního užívání veřejného prostranství pro kulturní a sportovní akce v rámci OZV dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a souhlasit:

- s tím, že MČ BS nadále nepožaduje zpoplatnit zvláštní užívání veřejného prostranství pro kulturní a sportovní akce;
- s doplněním nového odst. 7 do čl. 17 OZV ve znění „Od poplatku je osvobozeno umístění nádob na odpad, které tvoří příslušenství k zařízením sloužícím k poskytování prodeje a služeb.“ a

ukládá

OPO ÚMČ BS předložit materiál na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 88 - Odměny pro ředitele příspěvkových organizací - KVS, p.o. a SRAKH, p.o.

Usnesení **RMČ/2022/174/88 Odměny pro ředitele příspěvkových organizací - KVS, p.o. a SRAKH, p.o.**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

schvaluje

poskytnutí odměny ředitelům příspěvkových organizací zřízených MČ Brno-střed:

- Kávéeska, příspěvková organizace a
 - Sportovní a rekreační areál Kraví hora, příspěvková organizace
- ve výši dle přílohy č. 1 tohoto materiálu, a

ukládá

sekretariátu starosty MČ Brno-střed informovat ředitele uvedených příspěvkových organizací o přijatém usnesení.

Termín: 30.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 89 - CITY SPORTS s. r. o., Beachvolejbalový turnaj - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2022/174/89 CITY SPORTS s. r. o., Beachvolejbalový turnaj - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

schvaluje

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS společnosti CITY SPORTS s. r. o. nad akcí Beachvolejbalový turnaj a

ukládá

Kanceláři starosty a vnějších vztahů ÚMČ BS předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 16.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 90 - 2BWINNER TEAM z. s., sportovní festival Skolíme Koliště - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2022/174/90 2BWINNER TEAM z. s., sportovní festival Skolíme Koliště - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 174. schůzi, konané dne 05.09.2022,

schvaluje

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS spolku 2BWINNER TEAM z. s. nad akcí Skolíme Koliště a

ukládá

Kanceláři starosty a vnějších vztahů ÚMČ BS předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 09.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 91 - Různé - informace, zprávy členů rady

Nebyly předneseny.

K bodu 92 - Závěr

Starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl ukončil schůzi RMČ BS.

Ing. arch. Vojtěch Mencl
starosta MČ BS

Mgr. Martin Landa
1. místopředseda MČ BS

Ověřovatelé: Mgr. Jan Mandát, LL.M. a Ing. Roman Kotěra

Zapsala: Miroslava Válková