

# ZÁPIS

ze **173.** schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,  
konané v pondělí dne **22.08.2022** od **11.<sup>20</sup> hod.**  
v zasedací místnosti rady

-----

Přítomno na začátku jednání: 10  
celkem: 10

Omluven: Ing. Martin Schwab

## K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájil a řídil starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl. Schůze byla schopná usnášení.

Pan starosta konstatoval, že zápis ze 172. RMČ BS byl ověřovateli ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS na 173. schůzi, konané dne 22.08.2022,

### **stanovuje**

ověřovatele dnešního zápisu: Ing. Ivo Komárek a Mgr. Martin Vrubel, Ph.D.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

### **schvaluje**

navržený program:

- |   |                          |
|---|--------------------------|
| 1. Zahájení   | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 2. Organizační změna v rámci ÚMČ BS   | Štika Petr, Bc.          |
| 3. Organizační změna v rámci ÚMČ BS II.   | Štika Petr, Bc.          |
| 4. Žádost o slevu z nájmu - 4E Production, s.r.o.   | Štika Petr, Bc.          |
| 5. NAB AC Obilní trh, Lužánecká, Táborského   | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 6. Rozpočtové opatření č. 18 na rok 2022  | Matejov Tomáš, Ing.      |
| 7. Moravská galerie v Brně, výstava Moravská zemská obrazárna - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS                         | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 8. Moravská galerie v Brně, výstava Valoch & Valoch: Archeologie a konceptuální umění - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |

- |  |                           |
|--|---------------------------|
| 9. CRAFTBEER s. r. o., Oktoberfest na Zelňáku - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS  | Mencel Vojtěch, Ing.arch. |
| 10. Rozdělení dotací v programu Podpora aktivit v oblasti sociální, zdravotní a občanských záležitostí 2022  | Matejov Tomáš, Ing.       |
| 11. Rozdělení dotací v programu KULTURA, 4. kolo 2022  | Matejov Tomáš, Ing.       |
| 12. Rozdělení dotací v programu SPORT, VZDĚLÁVACÍ A VOLNOČASOVÉ AKTIVITY, 4. kolo 2022   | Matejov Tomáš, Ing.       |
| 13. Záměr pronájmu nemovitého majetku ve vlastnictví statutárního města Brna – kavárna v parku na Moravském náměstí v Brně se zastřešenou terasou určená pro veřejné stravování vč. veřejného WC | Hrnčíř Zbyněk, Mgr.       |
| 14. Skončení nájmu bytu v ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o.  | Ondrašíková Petra, Mgr.   |
| 15. ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. - uzavření nájemní smlouvy  | Ondrašíková Petra, Mgr.   |
| 16. Žádost o dotaci na nákup vozidla s alternativním pohonem   | Pacal Petr                |
| 17. Solniční 3a - sleva z nájemného, nebytový prostor č. 101   | Pacal Petr                |
| 18. Starobrněnská 15 – sleva z nájemného, nebytový prostor č. 103  | Pacal Petr                |
| 19. Masarykova 14 – smlouva o právu provést stavbu/práce, nebytový prostor č. 103  | Pacal Petr                |
| 20. Hrnčířská 41 - smlouva o právu provést stavbu/práce, byt č. ■  | Pacal Petr                |
| 21. Traubova 7 - ukončení pachtovní smlouvy - ■■■■■  | Pacal Petr                |
| 22. Orlí 11 - oprava parteru - dohoda o ukončení smlouvy   | Pacal Petr                |
| 23. VZMR – Cejl 35 – přístavba výtahu – ukončení smlouvy a výběr nového zhotovitele  | Pacal Petr                |
| 24. VZMR Oprava bytů - Údolní 9 byt č. 2, Pekařská 88 byt č. 3a a 3b - dodatek č. 1  | Pacal Petr                |
| 25. VZMR Oprava bytů - Kamenná 27 byt č. 4, Rybářská 9 byt č. 10 a 13 - dodatek č. 1   | Pacal Petr                |
| 26. VZMR Oprava bytů - Hlinky 46a byt č. 5, Kamenná 23 byt č. 1, Pekařská 88 byt č. 1 a Křídlovická 33 byt č. 3 - dodatek č. 1   | Pacal Petr                |
| 27. VZMR Dominikánská 2 – stavební úpravy bezbariérového kontaktního místa - odstoupení z veřejné zakázky, výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy o dílo                                      | Pacal Petr                |
| 28. Podlimitní VZ – Nádražní 4 – dodávka, nákup a montáž vestavěných skříní a pultů – Dodatek č. 1   | Pacal Petr                |
| 29. Žádost o uzavření dohody o splátkách - Kounicova 9, Brno, byt č. ■   | Fialová Miroslava, JUDr.  |
| 30. Žádost o narovnání právního stavu - Kounicova 9, Brno, byt č. ■  | Fialová Miroslava, JUDr.  |
| 31. Žádost o narovnání právního stavu - Bratislavská 40, Brno, byt č. ■  | Fialová Miroslava, JUDr.  |
| 32. Žádost o narovnání právního stavu - Rumiště 11, Brno, byt č. ■   | Fialová Miroslava, JUDr.  |

33. Narovnání právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Bratislavská 41, Brno, byt č. ■■■ Fialová Miroslava, JUDr.
34. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Botanická 39, Brno, byt č. ■■■ Fialová Miroslava, JUDr.
35. Přijetí člena do domácnosti - Bratislavská 62, Brno, byt č. ■■■ Fialová Miroslava, JUDr.
36. Zúžení předmětu nájmu - Kopečná 9, Brno, byt č. ■■■ Fialová Miroslava, JUDr.
37. Uzavření nájemní smlouvy v souladu s rozhodnutím RMB - sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory - Stará 24, Brno, byt č. ■■■ Fialová Miroslava, JUDr.
38. Uzavření nájemní smlouvy v souladu s rozhodnutím Bytového odboru MMB - Křenová 39, Brno, byt č. ■■■ Fialová Miroslava, JUDr.
39. Zveřejnění bytu na úřední desce MČ BS Fialová Miroslava, JUDr.
40. Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 102, Kobližná 13, Brno Fialová Miroslava, JUDr.
41. Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. ■■■, Konečného náměstí 4, Brno Fialová Miroslava, JUDr.
42. Aktuálně volné nebytové prostory k pronájmu Fialová Miroslava, JUDr.
43. Veřejná zakázka malého rozsahu "Provádění exekuční činnosti" Plechlová Jana, Mgr.
44. Aktualizace směrnice č. 6: Předkládání materiálů pro schůze Rady městské části Brno-střed Plechlová Jana, Mgr.
45. Aktualizace směrnice č. 7: Předkládání materiálů pro zasedání Zastupitelstva městské části Brno-střed Plechlová Jana, Mgr.
46. Ukončení Dohody o podmínkách výkonu státní správy s MČ Brno-Bosonohy Plechlová Jana, Mgr.
47. Dohoda o narovnání mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed, ■■■ a ■■■ Plechlová Jana, Mgr.
48. Provozování městského mobiliáře společně s reklamními a informačními zařízeními na území městské části Brno-střed - prodloužení spolupráce se stávajícím provozovatelem Plechlová Jana, Mgr.
49. LEON Boxing Academy Brno, z. s., Letní ring Brno - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS Mencil Vojtěch, Ing.arch.
50. Uzavření nájemních smluv mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna s osobami dotčenými válečným konfliktem na Ukrajině Mandát Jan, Mgr.
51. Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 101, Lidická 49, Brno Fialová Miroslava, JUDr.
52. Různé - informace, zprávy členů rady
53. Závěr

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Program byl přijat.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 2 - Organizační změna v rámci ÚMČ BS

Usnesení **RMČ/2022/173/02 Organizační změna v rámci ÚMČ BS**

RMČ BS na 173. schůzi, konané dne 22.08.2022,

**schvaluje**

organizační změnu v rámci ÚMČ BS spočívající ve změně zařazení funkčního místa pracovníka recepce z Odboru matrika ÚMČ BS na Oddělení provozní Kanceláře tajemníka ÚMČ BS.

Termín: 22.08.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 3 - Organizační změna v rámci ÚMČ BS II.

Usnesení **RMČ/2022/173/03 Organizační změna v rámci ÚMČ BS II.**

RMČ BS na 173. schůzi, konané dne 22.08.2022,

**schvaluje**

zřízení jednoho funkčního místa vrátného na Oddělení provozním, Kanceláře tajemníka ÚMČ BS.

Termín: 01.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 4 - Žádost o slevu z nájmu - 4E Production, s.r.o.

Usnesení **RMČ/2022/173/04 Žádost o slevu z nájmu - 4E Production, s.r.o.**

RMČ BS na 173. schůzi, konané dne 22.08.2022,

**odkládá**

rozhodnutí a

**ukládá**

KSBD materiál projednat.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 5 - NAB AC Obilní trh, Lužánecká, Táborského

Usnesení **RMČ/2022/173/05 NAB AC Obilní trh, Lužánecká, Táborského**

RMČ BS na 173. schůzi, konané dne 22.08.2022,

**souhlasí**

a/ s předloženou projektovou dokumentací „29 - NAB AC Obilní trh“, která tvoří přílohu č. 2 až 4 tohoto materiálu,

b/ s předloženou projektovou dokumentací „06 - NAB AC Lužánecká“, která tvoří přílohu č. 6 až 8 tohoto materiálu,

c/ s předloženou projektovou dokumentací „NAB AC Táborského“, která tvoří přílohu č. 10 až 12 tohoto materiálu a

**ukládá**

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní plánování informovat zpracovatele projektové dokumentace o přijatém usnesení.

Termín: 22.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 6 - Rozpočtové opatření č. 18 na rok 2022

Usnesení **RMČ/2022/173/06 Rozpočtové opatření č. 18 na rok 2022**

RMČ BS na 173. schůzi, konané dne 22.08.2022,

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 18 na rok 2022, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: 22.08.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 7 - Moravská galerie v Brně, výstava Moravská zemská obrazárna - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2022/173/07 Moravská galerie v Brně, výstava Moravská zemská obrazárna - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 173. schůzi, konané dne 22.08.2022,

**schvaluje**

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS Moravské galerii v Brně nad výstavou Moravská zemská obrazárna (1817 - 1691): obrazy / sochy / objevy / příběhy a

**ukládá**

Kanceláři starosty a vnějších vztahů ÚMČ BS předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 31.08.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 8 - Moravská galerie v Brně, výstava Valoch & Valoch: Archeologie a konceptuální umění - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2022/173/08 Moravská galerie v Brně, výstava Valoch & Valoch: Archeologie a konceptuální umění - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 173. schůzi, konané dne 22.08.2022,

**schvaluje**

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS Moravské galerii v Brně nad výstavou Valoch & Valoch: Archeologie a konceptuální umění a

**ukládá**

Kanceláři starosty a vnějších vztahů ÚMČ BS předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 31.08.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 9 - CRAFTBEER s. r. o., Oktoberfest na Zelňáku - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2022/173/09 CRAFTBEER s. r. o., Oktoberfest na Zelňáku - žádost o**

## **poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 173. schůzi, konané dne 22.08.2022,

### **schvaluje**

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS firmě CRAFTBEER s. r. o. nad akcí Oktoberfest na Zelňáku a

### **ukládá**

Kanceláři starosty a vnějších vztahů ÚMČ BS předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 31.08.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 10 - Rozdělení dotací v programu Podpora aktivit v oblasti sociální, zdravotní a občanských záležitostí 2022

Usnesení **RMČ/2022/173/10 Rozdělení dotací v programu Podpora aktivit v oblasti sociální, zdravotní a občanských záležitostí 2022**

RMČ BS na 173. schůzi, konané dne 22.08.2022,

### **schvaluje**

poskytnutí finančních neinvestičních transferů pro skupinu žadatelů v programu pro poskytování dotací PODPORA AKTIVIT V OBLASTI SOCIÁLNÍ, ZDRAVOTNÍ A OBČANSKÝCH ZÁLEŽITOSTÍ 2022, ve výši dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

### **souhlasí**

s uzavřením smluv o poskytnutí finančních neinvestičních transferů z rozpočtu městské části Brno-střed, ve smyslu 1. části tohoto usnesení, a to na základě vzoru Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace, který byl schválen usnesením RMČ/2022/156/10 dne 28.03.2022,

### **pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem smluv s žadateli dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

### **ukládá**

Odboru ekonomickému ÚMČ BS vyhotovení a podpisy výše uvedených smluv zajistit.

Termín: 30.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 11 - Rozdělení dotací v programu KULTURA, 4. kolo 2022

Usnesení **RMČ/2022/173/11 Rozdělení dotací v programu KULTURA, 4. kolo 2022**

RMČ BS na 173. schůzi, konané dne 22.08.2022,

**schvaluje**

poskytnutí finančních neinvestičních transferů pro skupinu žadatelů v programu pro poskytování dotací KULTURA, 4. kolo 2022, ve výši dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením smluv o poskytnutí finančních neinvestičních transferů z rozpočtu městské části Brno-střed, ve smyslu 1. části tohoto usnesení, a to na základě vzoru Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace, který byl schválen usnesením RMČ/2022/156/10 dne 28.03.2022,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem smluv s žadateli dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

**ukládá**

Odboru ekonomickému ÚMČ BS vyhotovení a podpisy výše uvedených smluv zajistit.

Termín: 31.10.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 12 - Rozdělení dotací v programu SPORT, VZDĚLÁVACÍ A VOLNOČASOVÉ AKTIVITY, 4. kolo 2022

Usnesení **RMČ/2022/173/12 Rozdělení dotací v programu SPORT, VZDĚLÁVACÍ A VOLNOČASOVÉ AKTIVITY, 4. kolo 2022**

RMČ BS na 173. schůzi, konané dne 22.08.2022,

**schvaluje**

poskytnutí finančních neinvestičních transferů pro skupinu žadatelů v programu pro poskytování dotací SPORT, VZDĚLÁVACÍ A VOLNOČASOVÉ AKTIVITY, 4. kolo 2022, ve výši dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením smluv o poskytnutí finančních neinvestičních transferů z rozpočtu městské části Brno-střed, ve smyslu 1. části tohoto usnesení, a to na základě vzoru Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace, který byl schválen usnesením RMČ/2022/156/10 dne 28.03.2022,



**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem smluv s žadatelem dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

**ukládá**

Odboru ekonomickému ÚMČ BS vyhotovení a podpisy výše uvedených smluv zajistit.

Termín: 31.10.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 13 - Záměr pronájmu nemovitého majetku ve vlastnictví statutárního města Brna – kavárna v parku na Moravském náměstí v Brně se zastřešenou terasou určená pro veřejné stravování vč. veřejného WC

Usnesení **RMČ/2022/173/13 Záměr pronájmu nemovitého majetku ve vlastnictví statutárního města Brna – kavárna v parku na Moravském náměstí v Brně se zastřešenou terasou určená pro veřejné stravování vč. veřejného WC**

RMČ BS na 173. schůzi, konané dne 22.08.2022,

**schvaluje**

záměr pronájmu nemovitého majetku ve vlastnictví statutárního města Brna – kavárny v parku na Moravském náměstí v Brně se zastřešenou terasou určené pro veřejné stravování vč. veřejného WC, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

**jmenuje**

komisi pro výběr nejvhodnější nabídky ve složení, které tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

**ukládá**

Odboru životního prostředí ÚMČ BS zajistit zveřejnění tohoto záměru na úřední desce ÚMČ BS v souladu s ust. § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění.

Termín: 30.09.2022

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 2 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
zdržel se	pro	pro	pro	pro	pro	pro	zdržela se	omluven	pro	pro

K bodu 14 - Skončení nájmu bytu v ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o.

Usnesení **RMČ/2022/173/14 Skončení nájmu bytu v ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o.**

RMČ BS na 173. schůzi, konané dne 22.08.2022,

**bere na vědomí**

ukončení nájemního vztahu založeného smlouvou o nájmu bytu ze dne 22.03.1993 mezi městem Brnem, Odborem školství, mládeže a tělovýchovy a nájemcem panem [REDAKCE], jejímž předmětem je bytová jednotka 3+1 při ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o., a to na základě výpovědi nájemce ze dne 13.7.2022, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu, s tím, že nájemní vztah skončí ke dni 31.10.2022 a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed seznámit nájemce s tímto usnesením.

Termín: 30.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 15 - ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. - uzavření nájemní smlouvy

Usnesení **RMČ/2022/173/15 ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o. - uzavření nájemní smlouvy**

RMČ BS na 173. schůzi, konané dne 22.08.2022,

**schvaluje**

nájemní smlouvu na pronájem prostor v budově ZŠ Brno, nám. Míru č.or. 3, č.pop. 375 na pozemku parc. č. 412 v k.ú. Stránice, obec Brno, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a Soukromou základní uměleckou školou A.R.K. Music v.o.s., se sídlem nám. Míru 3, 602 00 Brno, IČO: 25325868, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor v budově ZŠ Brno, nám. Míru č. or. 3, č. pop. 375 na pozemku parc. č. 412 v k.ú. Stránice, obec Brno, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a Soukromou základní uměleckou školou A.R.K. Music v.o.s., se sídlem nám. Míru 3, 602 00 Brno, IČO: 25325868, a to na dobu určitou od 01.09.2022 do 30.06.2023, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedené nájemní smlouvy a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed podpis uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 30.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 16 - Žádost o dotaci na nákup vozidla s alternativním pohonem

Usnesení **RMČ/2022/173/16 Žádost o dotaci na nákup vozidla s alternativním pohonem**

RMČ BS na 173. schůzi, konané dne 22.08.2022,

**souhlasí**

s podáním žádosti o poskytnutí podpory dle výzvy č. 3/2022 v rámci Národního programu Životní prostředí na nákup vozidla s alternativním pohonem,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem žádosti o poskytnutí podpory a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správě bytových domů ÚMČ BS zajistit přípravu žádosti a souvisejících dokumentů.

Termín: 30.10.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 17 - Solniční 3a - sleva z nájemného, nebytový prostor č. 101

Usnesení **RMČ/2022/173/17 Solniční 3a - sleva z nájemného, nebytový prostor č. 101**

RMČ BS na 173. schůzi, konané dne 22.08.2022,

**souhlasí**

se slevou z čistého nájemného pro nájemce nebytových prostor č. 101, v domě Solniční 3a, Brno, CRAFTBEER s.r.o., IČO 043 68 851, na 300 Kč/m<sup>2</sup>/rok bez ohledu na míru inflace, od 01.08.2022 do doby dokončení oprav výkladce, nejdéle však do 31.12.2022, za podmínky úhrady případného dluhu s tím, že tato sleva je maximální, tedy nahrazuje případné jiné slevy stanovené na shodné období, a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správě bytových domů ÚMČ BS zajistit slevu z nájemného dle výše uvedeného a seznámit žadatele s přijatým usnesením.

Termín: 30.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 18 - Starobrněnská 15 – sleva z nájemného, nebytový prostor č. 103

Usnesení **RMČ/2022/173/18 Starobrněnská 15 – sleva z nájemného, nebytový prostor č. 103**

RMČ BS na 173. schůzi, konané dne 22.08.2022,

**souhlasí**

se slevou z čistého nájemného pro nájemce nebytových prostor č. 103, v domě Starobrněnská 15, Brno, nájemce Zuzana Křížová, IČO 080 36 349, na 300 Kč/m<sup>2</sup>/rok, od 01.03.2022 do doby provedení oprav nebytových prostor, nejdéle do 30.09.2022, bez ohledu na míru inflace, za podmínky úhrady případného dluhu s tím, že tato sleva je maximální, tedy nahrazuje případné jiné slevy stanovené na shodné období, a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS zajistit slevu z nájemného dle výše uvedeného a seznámit žadatele s přijatým usnesením.

Termín: 30.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 19 - Masarykova 14 – smlouva o právu provést stavbu/práce, nebytový prostor č. 103

Usnesení **RMČ/2022/173/19 Masarykova 14 – smlouva o právu provést stavbu/práce, nebytový prostor č. 103**

RMČ BS na 173. schůzi, konané dne 22.08.2022,

**schvaluje**

smlouvu o právu provést stavbu/práce na úpravy nebytového prostoru č. 103, v domě Masarykova 14, Brno, nájemce TPA FOOD, s.r.o., IČO 049 37 945, ve znění dle přílohy č. 5 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy o právu provést stavbu/práce na úpravy nebytového prostoru č. 103, v domě Masarykova 14, Brno, mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed, a nájemcem TPA FOOD, s.r.o., IČO 049 37 945, ve znění dle přílohy č. 5 tohoto materiálu, bez úhrady nákladů, a to ani po skončení nájemního vztahu s ohledem na znění Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání,

**pověřuje**

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ BS podpisem smlouvy

o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS zajistit uzavření smlouvy o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného a seznámit žadatele s přijatým usnesením.

Termín: 29.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 20 - Hrnčířská 41 - smlouva o právu provést stavbu/práce, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/173/20 Hrnčířská 41 - smlouva o právu provést stavbu/práce, byt č. ■**

RMČ BS na 173. schůzi, konané dne 22.08.2022,

**schvaluje**

smlouvu o právu provést stavbu/práce na opravy bytu č. ■, v domě Hrnčířská 41, Brno, nájemce ■ ve znění dle přílohy č. 3 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy o právu provést stavbu/práce na opravy bytu č. ■, v domě Hrnčířská 41, Brno, mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed, a nájemcem ■ ve znění dle přílohy č. 3 tohoto materiálu,

**pověřuje**

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ BS podpisem smlouvy o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS zajistit uzavření smlouvy o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného a seznámit žadatele s přijatým usnesením.

Termín: 30.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 21 - Traubova 7 - ukončení pachtovní smlouvy - ■

Usnesení **RMČ/2022/173/21 Traubova 7 - ukončení pachtovní smlouvy - ■**

RMČ BS na 173. schůzi, konané dne 22.08.2022,

**souhlasí**

s podáním výpovědi pachtovní smlouvy, č.j. MCBS/2018/0178251/ZITK, ve znění dle přílohy č. 2 tohoto materiálu, paní [REDAKCE],

**pověřuje**

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ BS podpisem výpovědi pachtovní smlouvy a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ zajistit podpis a doručení výpovědi dle výše uvedeného a dle příslušných ustanovení pachtovní smlouvy.

Termín: 30.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 22 - Orlí 11 - oprava parteru - dohoda o ukončení smlouvy

Usnesení **RMČ/2022/173/22 Orlí 11 - oprava parteru - dohoda o ukončení smlouvy**

RMČ BS na 173. schůzi, konané dne 22.08.2022,

**bere na vědomí**

výzvy k obnovení jednání o smlouvě od společnosti Moravská stavební unie – MSU s.r.o., viz příloha č. 1 a č. 3 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením dohody o ukončení smlouvy o dílo se společností Moravská stavební unie – MSU s.r.o., Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno, IČO: 48529303, ve znění dle přílohy č. 4 tohoto materiálu,

**schvaluje**

dohodu o ukončení smlouvy o dílo se společností Moravská stavební unie – MSU s.r.o., Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno, IČO: 48529303, ve znění dle přílohy č. 4 tohoto materiálu,

**pověřuje**

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ BS podpisem dohody,

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS podpis výše uvedené dohody zajistit a vypsát nové výběrové řízení na dokončení díla "Orlí 11 - oprava části uliční fasády včetně obchodního parteru".

Termín: 31.08.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 23 - VZMR – Cejl 35 – přístavba výtahu – ukončení smlouvy a výběr nového zhotovitele

Usnesení **RMČ/2022/173/23 VZMR – Cejl 35 – přístavba výtahu – ukončení smlouvy a výběr nového zhotovitele**

RMČ BS na 173. schůzi, konané dne 22.08.2022,

**bere na vědomí**

odstoupení společnosti VYMYSLICKÝ - VÝTAHY spol. s r.o., Pivovarská 542, 686 01 Uherské Hradiště, Jarošov, IČO: 44962185 z veřejné zakázky „Cejl 35 – přístavba výtahu“,

**souhlasí**

s uzavřením dohody o ukončení smlouvy o dílo se společností VYMYSLICKÝ - VÝTAHY spol. s r.o., Pivovarská 542, 686 01 Uherské Hradiště, Jarošov, IČO: 44962185, ve znění dle přílohy č. 8 tohoto materiálu,

**schvaluje**

dohodu o ukončení smlouvy o dílo se společností VYMYSLICKÝ - VÝTAHY spol. s r.o., Pivovarská 542, 686 01 Uherské Hradiště, Jarošov, IČO: 44962185, ve znění dle přílohy č. 8 tohoto materiálu,

**vybírá**

po odstoupení společnosti VYMYSLICKÝ - VÝTAHY spol. s r.o. jako nejvhodnějšího uchazeče společnost VÝTAHY BRNO s.r.o., Starobrněnská 334/3, 602 00 Brno, IČO: 25585819,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy o dílo vč. servisní smlouvy s uchazečem VÝTAHY BRNO s.r.o., Starobrněnská 334/3, 602 00 Brno, IČO: 25585819, ve znění dle přílohy č. 6 tohoto materiálu,

**schvaluje**

smlouvu o dílo vč. servisní smlouvy s uchazečem VÝTAHY BRNO s.r.o., Starobrněnská 334/3, 602 00 Brno, IČO: 25585819, ve znění dle přílohy č. 6 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ BS podpisem výše uvedených dohod a smluv a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS podpisy výše uvedených dokumentů zajistit.

Termín: 31.08.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 24 - VZMR Oprava bytů - Údolní 9 byt č. 2, Pekařská 88 byt č. 3a a 3b - dodatek č. 1

Usnesení **RMČ/2022/173/24 VZMR Oprava bytů - Údolní 9 byt č. 2, Pekařská 88 byt č. 3a a 3b - dodatek č. 1**

RMČ BS na 173. schůzi, konané dne 22.08.2022,

**schvaluje**

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č.j. MCBS/2022/0068465/NEMI mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed, a společností Brixton Group, s.r.o., Lužánecká 1887/8, 602 00 Brno, IČO: 255 50 586, který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu, a změnový list č. 1, který tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č.j. MCBS/2022/0068465/NEMI mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed, a společností Brixton Group, s.r.o., Lužánecká 1887/8, 602 00, Brno IČO: 255 50 586, který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu, a se změnovým listem č. 1, který tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1 a změnového listu č. 1, které tvoří přílohu č. 2 a 3 tohoto materiálu a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správě bytových domů ÚMČ BS podpis výše uvedených listin zajistit.

Termín: 05.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 25 - VZMR Oprava bytů - Kamenná 27 byt č. 4, Rybářská 9 byt č. 10 a 13 - dodatek č. 1

Usnesení **RMČ/2022/173/25 VZMR Oprava bytů - Kamenná 27 byt č. 4, Rybářská 9 byt č. 10 a 13 - dodatek č. 1**

RMČ BS na 173. schůzi, konané dne 22.08.2022,



**schvaluje**

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č.j. MCBS/2022/0042180/NEMI mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed, a společností DOMAINVEST s.r.o., Komárovská 666/3, 617 00 Brno, IČO: 071 49 344, který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu, a změnový list č. 1, který tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č.j. MCBS/2022/0042180/NEMI mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed, a společností DOMAINVEST s.r.o., Komárovská 666/3, 617 00 Brno, IČO: 071 49 344, který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu, a se změnovým listem č. 1, který tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1 a změnového listu č. 1, které tvoří přílohu č. 2 a 3 tohoto materiálu a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS podpis výše uvedených listin zajistit.

Termín: 05.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 26 - VZMR Oprava bytů - Hlinky 46a byt č. 5, Kamenná 23 byt č. 1, Pekařská 88 byt č. 1 a Křídlovická 33 byt č. 3 - dodatek č. 1

Usnesení **RMČ/2022/173/26 VZMR Oprava bytů - Hlinky 46a byt č. 5, Kamenná 23 byt č. 1, Pekařská 88 byt č. 1 a Křídlovická 33 byt č. 3 - dodatek č. 1**

RMČ BS na 173. schůzi, konané dne 22.08.2022,

**schvaluje**

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č.j. MCBS/2022/0040099/NEMI mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed, a společností AS NEMOVITOSTI s.r.o., Joštova 4, 602 00 Brno, IČO: 277 27 670, který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu, a změnový list č. 1, který tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č.j. MCBS/2022/0040099/NEMI mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed, a společností AS NEMOVITOSTI s.r.o., Joštova 4, 602 00 Brno, IČO: 277 27 670, který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu, a se změnovým listem č. 1, který tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1 a změnového listu č. 1, které tvoří přílohu č. 2 a 3 tohoto materiálu a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS podpis výše uvedených listin zajistit.

Termín: 05.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 27 - VZMR Dominikánská 2 – stavební úpravy bezbariérového kontaktního místa - odstoupení z veřejné zakázky, výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy o dílo

Usnesení **RMČ/2022/173/27 VZMR Dominikánská 2 – stavební úpravy bezbariérového kontaktního místa - odstoupení z veřejné zakázky, výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy o dílo**

RMČ BS na 173. schůzi, konané dne 22.08.2022,

**bere na vědomí**

odstoupení Martina Kotta, Beskydská 574, 741 01 Nový Jičín, IČO: 710 02 251 z veřejné zakázky na stavební práce s názvem: "Dominikánská 2 – stavební úpravy bezbariérového kontaktního místa",

**revokuje**

usnesení č. RMČ/2022/169/18 ze dne 27.06.2022,

**vybírá**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Dominikánská 2 – stavební úpravy bezbariérového kontaktního místa" jako nejvhodnější nabídku uchazeče Brixton Group, s.r.o., Lužánecká 1887/8, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 255 50 586,

**schvaluje**

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a uchazečem Brixton Group, s.r.o., Lužánecká 1887/8, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 255 50 586, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a uchazečem Brixton Group, s.r.o., Lužánecká 1887/8, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 255 50 586, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedených smlouvy zajistit.

Termín: 05.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 28 - Podlimitní VZ – Nádražní 4 – dodávka, nákup a montáž vestavěných skříní a pultů – Dodatek č. 1

Usnesení **RMČ/2022/173/28 Podlimitní VZ – Nádražní 4 – dodávka, nákup a montáž vestavěných skříní a pultů – Dodatek č. 1**

RMČ BS na 173. schůzi, konané dne 22.08.2022,

**souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 1 se společností AMBRA – Group, s.r.o., Potoční 1094, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek, IČO: 25379887, ve znění dle přílohy č. 2 tohoto materiálu, a se změnovým listem č. 1, dle přílohy č. 3 tohoto materiálu,

**schvaluje**

dodatek č. 1 se společností AMBRA – Group, s.r.o., Potoční 1094, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek, IČO: 25379887, ve znění dle přílohy č. 2 tohoto materiálu, a změnový list č. 1, dle přílohy č. 3 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ BS podpisem dodatku č. 1 a změnového listu č. 1 a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS podpis výše uvedených dokumentů zajistit.

Termín: 31.08.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 29 - Žádost o uzavření dohody o splátkách - Kounicova 9, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/173/29 Žádost o uzavření dohody o splátkách - Kounicova 9, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 173. schůzi, konané dne 22.08.2022,

**neschvaluje**

uzavření dohody o splátkách s žadateli: ■ a ■, byt č. ■, Kounicova 9, Brno, na dlužné nájemné a služby v celkové výši 107.274 Kč

bez příslušenství, vzniklé v období od 09/2021 do 04/2022, na dobu 18 měsíců s tím, že 1. - 17. měsíční splátka by byla ve výši 6.000 Kč a 18. splátka ve výši 5.274 Kč a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 22.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 30 - Žádost o narovnění právního stavu - Kounicova 9, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/173/30 Žádost o narovnění právního stavu - Kounicova 9, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 173. schůzi, konané dne 22.08.2022,

**neschvaluje**

narovnění právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Kounicova 9, Brno, uživatelé: ■ a ■, a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 22.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 31 - Žádost o narovnění právního stavu - Bratislavská 40, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/173/31 Žádost o narovnění právního stavu - Bratislavská 40, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 173. schůzi, konané dne 22.08.2022,

**schvaluje**

narovnění právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bratislavská 40, Brno, uživatel: ■, na dobu určitou od 01.10.2022 do 30.09.2023, za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,

- úhrada jistoty ve výši dvojnásobku prvního měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc nájemního vztahu (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
  - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady uživatele,
  - prokázání změny trvalého bydliště uživatele na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě),
  - podpis nájemní smlouvy,
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2022.  
Nájemné bude stanoveno ve výši 105,03 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

#### **ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 22.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

#### **K bodu 32 - Žádost o narovnění právního stavu - Rumiště 11, Brno, byt č. ■**

Usnesení **RMČ/2022/173/32 Žádost o narovnění právního stavu - Rumiště 11, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 173. schůzi, konané dne 22.08.2022,

#### **schvaluje**

narovnění právního stavu uzavřením nájemní smlouvy, dle přílohy č. 5 tohoto materiálu, po dobu umořování uznaných investic ve výši 138.629 Kč vložených do oprav bytu č. ■, Rumiště 11, Brno, uživatel: ■, na dobu určitou od 01.10.2022 do 05.06.2030, za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
  - úhrada jistoty ve výši dvojnásobku prvního měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc nájemního vztahu (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
  - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady uživatele,
  - prokázání změny trvalého bydliště uživatele na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě),
  - podpis nájemní smlouvy,
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2022.



indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ.

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit uživatelku a MMB s usnesením.

Termín: 22.09.2022

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 3 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
zdržel se	pro	zdržel se	pro	pro	pro	pro	zdržela se	omluven	pro	pro

K bodu 34 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Botanická 39, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/173/34 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Botanická 39, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 173. schůzi, konané dne 22.08.2022,

**schvaluje**

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Botanická 39, Brno, nájemci ■ a ■, na dobu určitou 6 měsíců s účinností od 01.09.2022, za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,

- úhrada jistoty nájemci ve výši dvojnásobku měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc prodlouženého nájemního vztahu (bez případných slev či snížení), popř. doplnění jistoty nájemci do výše odpovídající dvojnásobku měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc prodlouženého nájemního vztahu (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy,

- prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě),

- podpis nájemní smlouvy oběma nájemci,

přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2022.

Nájemné bude stanoveno ve výši 105,03 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 22.09.2022

Hlasování: 2 pro, 0 proti, 8 se zdržel

Usnesení nebylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
zdržel se	zdržela se	zdržel se	zdržel se	pro	pro	zdržel se	zdržela se	omluven	zdržel se	zdržel se

K bodu 35 - Přijetí člena do domácnosti - Bratislavská 62, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/173/35 Přijetí člena do domácnosti - Bratislavská 62, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 173. schůzi, konané dne 22.08.2022,

**neschvaluje**

přijetí nového člena ■ do domácnosti vedené v bytě č. ■, Bratislavská 62, Brno, a jeho zapsání do výpočtového listu, nájemce ■ a ■

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 22.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 36 - Zúžení předmětu nájmu - Kopečná 9, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/173/36 Zúžení předmětu nájmu - Kopečná 9, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 173. schůzi, konané dne 22.08.2022,

**schvaluje**

uzavření dodatku k nájemní smlouvě dle přílohy č. 4 tohoto materiálu, týkajícího se zúžení předmětu nájmu o parkovací stání č. ■ (o ploše 16,30 m<sup>2</sup>) nacházejícího se ve 3. podzemním podlaží a náležejícího k bytu č. ■, Kopečná 9, Brno, s účinností od 01.10.2022, nájemce ■, za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě,
  - podpis dodatku k nájemní smlouvě,
- přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2022 a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 22.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 37 - Uzavření nájemní smlouvy v souladu s rozhodnutím RMB - sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory - Stará 24, Brno, byt č. ■



Usnesení RMČ/2022/173/37 Uzavření nájemní smlouvy v souladu s rozhodnutím RMB - sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory - Stará 24, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 173. schůzi, konané dne 22.08.2022,

**bere na vědomí**

žádost Bytového odboru MMB doručenou na podatelnu MČ BS dne 27.06.2022, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Stará 24, Brno, dle přílohy č. 3 tohoto materiálu, s žadatelkou ■■■■■■■■■■, bytem Vranovská 4, Brno, na dobu určitou 1 rok s účinností od 01.10.2022, v souladu se Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dále za podmínek Integrovaného regionálního operačního programu, za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
- žadatelka včetně členů její domácnosti doloží, že splňují stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dle podmínek Integrovaného regionálního operačního programu), a to nejpozději při podpisu nájemní smlouvy,
- žadatelka včetně členů její domácnosti doloží Prohlášení o příjmech a vlastnictví a Prohlášení o souladu s cílovou skupinou podpory sociálního bydlení v IROP, a to nejpozději při podpisu nájemní smlouvy,
- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady města,
- k datu podpisu nájemní smlouvy nedojde ke změně osob členů domácnosti žadatelky (posuzované s žadatelkou z hlediska splnění příslušných příjmových limitů), které se budou do bytu stěhovat s žadatelkou a kterými jsou partner ■■■■■■■■■■ a tři děti žadatelky (nar. ■■■■, nar. ■■■■ a nar. ■■■■),
- podpis nájemní smlouvy,

příčemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2022.

Nájemné bude stanoveno ve výši 65,92 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, přičemž nesmí překročit limit nájemného v podporovaných a sociálních bytech stanovený Ministerstvem pro místní rozvoj ČR a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit žadatelku a MMB s usnesením.

Termín: 22.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro



materiálu na úřední desce MČ BS v termínu od 01.09.2022 do 30.09.2022, a to v souladu se záměrem pronájmu běžného obecního bytu dle přílohy č. 2 tohoto materiálu podle varianty I, uvedené v čl. 7, písm. A), písm. a) Pravidel pronájmu bytů v městské části Brno-střed, za nájemné dle přílohy č. 1 tohoto materiálu, přičemž doba nájmu je stanovena na dobu určitou 1 rok a

#### **ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS informovat Magistrát města Brna a případné žadatele o pronájem předmětného bytu a zajistit zveřejnění vybraného běžného obecního bytu a to vše v souladu s usnesením.

Termín: 22.08.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 40 - Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 102, Koblížná 13, Brno

Usnesení **RMČ/2022/173/40 Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 102, Koblížná 13, Brno**

RMČ BS na 173. schůzi, konané dne 22.08.2022,

#### **schvaluje**

zveřejnění adresného záměru pronájmu nebytového prostoru č. 102, Koblížná 13, Brno, nájemce: Hana Sigmundová, IČO: 114 74 823 z důvodu změny nájemce (současný nájemce: Hana Sigmundová, IČO: 114 74 823, nový nájemce: HUA TAI EUROPE s.r.o., IČO: 285 05 476), nájemné: 717.720 Kč/rok, na úřední desce MČ BS, dle přílohy č. 3 tohoto materiálu a

#### **ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 22.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 41 - Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 101, Konečného náměstí 4, Brno

Usnesení **RMČ/2022/173/41 Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 101, Konečného náměstí 4, Brno**

RMČ BS na 173. schůzi, konané dne 22.08.2022,

**bere na vědomí**

žádost o pronájem nebytového prostoru č. 101, Konečného náměstí 4, Brno, doručenu na MČ BS dne 06.06.2022, žadatel: [REDAKCE], dle přílohy č. 2 tohoto materiálu, s tím, že nebytový prostor v současnosti není vhodný k pronájmu z důvodu technického stavu,

**schvaluje**

předání řešení technického stavu nebytového prostoru č. [REDAKCE], Konečného náměstí 4, Brno na OISBD ÚMČ BS a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit žadatele a OISBD ÚMČ BS s usnesením.

Termín: 22.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

**K bodu 42 - Aktuálně volné nebytové prostory k pronájmu****Usnesení RMČ/2022/173/42 Aktuálně volné nebytové prostory k pronájmu**

RMČ BS na 173. schůzi, konané dne 22.08.2022,

**schvaluje**

zveřejnění záměrů pronájmu aktuálně volných nebytových prostorů, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu na úřední desce MČ BS, s tím, že u nebytového prostoru č. 101, Cejl 51, Brno bude preferovaný účel nájmu: prodej zboží, popř. poskytování služeb,

**odkládá**

projednání zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru č. 101, Orlí 11, Brno,

**schvaluje**

zařazení nebytového prostoru č. 102, Rumiště 11, Brno, nebytového prostoru č. 103, Rumiště 11, Brno a nebytového prostoru č. 101, Bratislavská 1, Brno do seznamu „Dlouhodobě volných nebytových prostorů k pronájmu“ zveřejněného na úřední desce MČ BS, dle přílohy č. 3 tohoto materiálu a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a zveřejnění záměrů na úřední desce MČ BS.

Termín: 22.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 43 - Veřejná zakázka malého rozsahu "Provádění exekuční činnosti"

Usnesení **RMČ/2022/173/43** **Veřejná zakázka malého rozsahu "Provádění exekuční činnosti"**

RMČ BS na 173. schůzi, konané dne 22.08.2022,

**vybírá**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Provádění exekuční činnosti“ jako nejvhodnější nabídky uchazečů:

JUDr. Petr Kocián, soudní exekutor, se sídlem Veveří 2216/125, 616 00 Brno, IČO: 605 31 355 a Mgr. Lucie Valentová, soudní exekutorka, se sídlem Cejl 494/25, 602 00 Brno, IČO: 725 47 251,

**schvaluje**

rámcovou smlouvu o exekuční činnosti, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením rámcových smluv o exekuční činnosti mezi MČ Brno-střed a JUDr. Petrem Kociánem, soudním exekutorem, se sídlem Veveří 2216/125, 616 00 Brno, IČO: 605 31 355 a Mgr. Lucií Valentovou, soudní exekutorkou, se sídlem Cejl 494/25, 602 00 Brno, IČO: 725 47 251

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem smluv a

**ukládá**

Odboru právnímu a organizačnímu ÚMČ BS vyhotovení a podpis smluv zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 44 - Aktualizace směrnice č. 6: Předkládání materiálů pro schůze Rady městské části Brno-střed

Usnesení **RMČ/2022/173/44** **Aktualizace směrnice č. 6: Předkládání materiálů pro schůze Rady městské části Brno-střed**

RMČ BS na 173. schůzi, konané dne 22.08.2022,

**schvaluje**

směrnici č. 6: Předkládání materiálů pro schůze Rady městské části Brno-střed, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem směrnice č. 6: Předkládání materiálů pro schůze Rady městské části Brno-střed, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

**ukládá**

Odboru právnímu a organizačnímu ÚMČ BS zajistit podpis výše uvedené směrnice a její zveřejnění.

Termín: 31.08.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 45 - Aktualizace směrnice č. 7: Předkládání materiálů pro zasedání Zastupitelstva městské části Brno-střed

Usnesení **RMČ/2022/173/45 Aktualizace směrnice č. 7: Předkládání materiálů pro zasedání Zastupitelstva městské části Brno-střed**

RMČ BS na 173. schůzi, konané dne 22.08.2022,

**schvaluje**

směrnici č. 7: Předkládání materiálů pro zasedání Zastupitelstva městské části Brno-střed, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem směrnice č. 7: Předkládání materiálů pro zasedání Zastupitelstva městské části Brno-střed, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

**ukládá**

Odboru právnímu a organizačnímu ÚMČ BS zajistit podpis výše uvedené směrnice a její zveřejnění.

Termín: 31.08.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 46 - Ukončení Dohody o podmínkách výkonu státní správy s MČ Brno-Bosonohy

Usnesení **RMČ/2022/173/46 Ukončení Dohody o podmínkách výkonu státní správy s MČ Brno-Bosonohy**

RMČ BS na 173. schůzi, konané dne 22.08.2022,

**schvaluje**

Dohodu o ukončení Dohody o podmínkách výkonu státní správy, uzavřené v návaznosti na ustanovení článku 15 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 ve znění pozdějších změn (statutu města Brna) ze dne 16.07.2019, č. j. MCBS/2019/0116709/HARP, k datu 31.12.2021, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením Dohody o ukončení Dohody o podmínkách výkonu státní správy, uzavřené v návaznosti na ustanovení článku 15 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 ve znění pozdějších změn (statutu města Brna) ze dne 16.07.2019, č. j. MCBS/2019/0116709/HARP, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

**ukládá**

Odboru právnímu a organizačnímu ÚMČ BS informovat o přijatém usnesení MČ Brno-Bosonohy a zajistit podpis dohody.

Termín: 15.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 47 - Dohoda o narovnání mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed,  
[redacted] a [redacted]

Usnesení **RMČ/2022/173/47 Dohoda o narovnání mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed,** [redacted] a [redacted]

RMČ BS na 173. schůzi, konané dne 22.08.2022,

**schvaluje**

dohodu o narovnání mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed,  
[redacted] a [redacted], která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením dohody o narovnání mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed, [redacted] a [redacted], která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ BS podpisem dohody o narovnání a

**ukládá**

OPO ÚMČ BS podpis dohody o narovnání zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 48 - Provozování městského mobiliáře společně s reklamními a informačními zařízeními na území městské části Brno-střed - prodloužení spolupráce se stávajícím provozovatelem

Usnesení **RMČ/2022/173/48 Provozování městského mobiliáře společně s reklamními a informačními zařízeními na území městské části Brno-střed - prodloužení spolupráce se stávajícím provozovatelem**

RMČ BS na 173. schůzi, konané dne 22.08.2022,

**bere na vědomí**

přípis společnosti euroAWK s.r.o. ze dne 21.07.2022, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s prodloužením spolupráce se stávajícím provozovatelem městského mobiliáře na území MČ Brno-střed společností euroAWK s.r.o. do 31.12.2022 nebo do dne předcházejícího instalaci nového městského mobiliáře (jeho poslední části) dle koncesní smlouvy, která bude uzavřena na základě výsledku aktuálně probíhajícího koncesního řízení; podle toho, která skutečnost nastane dříve,

**souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 3 ke Smlouvě na koncesi malého rozsahu na provozování městského mobiliáře společně s reklamními a informačními zařízeními na území městské části Brno-střed uzavřené dne 23.04.2020, ve znění dodatku č. 1 a 2, mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností euroAWK s.r.o., IČO: 24196819, se sídlem Babákova 2390/2, 148 00 Praha, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu,

**schvaluje**

dodatek č. 3 ke Smlouvě na koncesi malého rozsahu na provozování městského mobiliáře společně s reklamními a informačními zařízeními na území městské části Brno-střed uzavřené dne 23.04.2020, ve znění dodatku č. 1 a 2, mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností euroAWK s.r.o., IČO: 24196819, se sídlem Babákova 2390/2, 148 00 Praha, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ BS podpisem dodatku,

**pověřuje**

MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, IČO: 28305043, se sídlem Jakubská 121/1, 602 00 Brno, odesláním žádosti o stanovisko Ministerstva financí k uzavření dodatku ke koncesní smlouvě dle tohoto usnesení, a



**ukládá**

OPO ÚMČ BS zajistit ve smyslu tohoto usnesení:

- podpis dodatku,
- vyhotovení žádosti o stanovisko Ministerstva financí k uzavření dodatku, a

**ukládá**

OPO ÚMČ BS informovat o přijatém usnesení společnost euroAWK s.r.o. a MT Legal s.r.o., advokátní kancelář.

Termín: 31.08.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	nehlasoval	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 49 - LEON Boxing Academy Brno, z. s., Letní ring Brno - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2022/173/49 LEON Boxing Academy Brno, z. s., Letní ring Brno - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 173. schůzi, konané dne 22.08.2022,

**schvaluje**

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS spolku LEON Boxing Academy Brno, z. s. nad akcí Letní ring Brno a

**ukládá**

Kanceláři starosty a vnějších vztahů ÚMČ BS předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 31.08.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 50 - Uzavření nájemních smluv mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna s osobami dotčenými válečným konfliktem na Ukrajině

Usnesení **RMČ/2022/173/50 Uzavření nájemních smluv mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna s osobami dotčenými válečným konfliktem na Ukrajině**

RMČ BS na 173. schůzi, konané dne 22.08.2022,

### **schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna v souladu s usnesením Rady města Brna č. R8/209. a v souladu s usnesením Rady města Brna č. R8/211., kterými byl vydán předběžný souhlas k uzavření nájemních smluv mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna s osobami dotčenými válečným konfliktem na Ukrajině takto:

- byt č. ■■■, Koliště 645/29, Brno

žadatel: ■■■■■■■■■■

- s podmínkou podpisu nájemní smlouvy do 14 kalendářních dnů následujících po dni, v němž bude byt připraven k nastěhování.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku s účinností ode dne podpisu smlouvy, za nájemné ve výši 65,92 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

- byt č. ■■, Stavební 33/9, Brno

žadatel: ■■■■■■■■■■

- s podmínkou podpisu nájemní smlouvy do 14 kalendářních dnů následujících po dni, v němž bude byt připraven k nastěhování.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku s účinností ode dne podpisu smlouvy, za nájemné ve výši 65,92 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

- byt č. ■■, Veveří 953/73, Brno

žadatel: ■■■■■■■■■■

- s podmínkou podpisu nájemní smlouvy do 14 kalendářních dnů následujících po dni, v němž bude byt připraven k nastěhování.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku s účinností ode dne podpisu smlouvy, za nájemné ve výši 65,92 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

### **ukládá**

Bytovému odboru ÚMČ Brno-střed postupovat v souladu s přijatým usnesením.

Termín: 22.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 51 - Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 101, Lidická 49, Brno

Usnesení **RMČ/2022/173/51 Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 101, Lidická 49, Brno**

RMČ BS na 173. schůzi, konané dne 22.08.2022,

### **schvaluje**

zveřejnění adresného záměru pronájmu nebytového prostoru č. 101, Lidická 49, Brno, nájemce: SMART MS s.r.o., IČO: 292 46 326 z důvodu změny nájemce (současný nájemce: SMART MS s.r.o., IČO: 292 46 326, nový nájemce: Školička Oskar Brno z.

s., IČO: 174 18 585) a rozšíření účelu nájmu (současný účel nájmu: provozování centra pro děti i rodiče – hlídání dětí, individuální vzdělávání dětí, dětská herna, kroužky pro děti, rodičovský kurz harmonické výchovy, terapie pro děti i rodiče, fotoateliér pro rodinné focení, dětské narozeninové oslavy, nový účel nájmu: provozování dětské skupiny a centra pro děti i rodiče – hlídání dětí, individuální vzdělávání dětí, dětská herna, kroužky pro děti, rodičovský kurz harmonické výchovy, terapie pro děti i rodiče, fotoateliér pro rodinné focení, dětské narozeninové oslavy), nájemné: 435.960 Kč/rok, na úřední desce MČ BS, dle přílohy č. 4 tohoto materiálu a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 24.10.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 52 - Různé - informace, zprávy členů rady

Nebyly předneseny.

K bodu 53 - Závěr

Starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl ukončil schůzi RMČ BS.

Ing. arch. Vojtěch Mencl  
starosta MČ BS

Mgr. Martin Landa  
1. místopředseda MČ BS

Ověřovatelé: Ing. Ivo Komárek a Mgr. Martin Vrubel, Ph.D.

Zapsala: Miroslava Válková