

Zápis

z 2. zasedání Zastupitelstva městské části města Brna, Brno-střed,
konaného ve středu 24.11.2010 od 16.⁰⁰ hod.
ve společenském centru ÚMČ BS, Dominikánská 2, Brno

Přítomno na začátku jednání: 42
celkem: 42

Omluven: RNDr. Yvonna Gaillyová, CSc.
Ing. Marek Viskot

K bodu 1 - Zahájení

Zasedání Zastupitelstva MČ BS zahájil a řídil starosta MČ BS pan Mgr. Libor Št'ástka, který konstatoval, že s ohledem na účast 42 členů je zastupitelstvo schopné usnášení.

Jmenování sčítatelů, volba ověřovatelů zápisu

Jmenování sčítatelů: S. Kulhánková a M. Bartoněk

Zastupitelstvo městské části Brno-střed

bere na vědomí

zprávu, že ověřovatelé 1. zasedání ZMČ BS JUDr. Kerndl a MVDr. Žďárský potvrdili správnost zápisu.

schvaluje

volbu ověřovatelů zápisu ve složení: I. Kinzel, M. Bundálek

Hlasování: jednomyslně

K bodu 2 – Projednání a schválení programu

- | | |
|---|--------------|
| 1. Zahájení | Mgr.Št'ástka |
| - Určení zapisovatele | Mgr.Št'ástka |
| - Určení sčítatelů, volba ověřovatelů zápisu | Mgr.Št'ástka |
| 2. Projednání a schválení programu | Mgr.Št'ástka |
| 3. Křížkovského 19 - Prohlášení vlastníka budovy | RMČ BS |
| 4. Půdní vestavby - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výstavbě (Čápkova 38) | RMČ BS |
| 5. Dispozice s majetkem /112/10/ - PD Křenová 23 | RMČ BS |
| 6. Pohledávky bytového odboru nad 20 000,- Kč | RMČ BS |
| 7. Žádost o prominutí poplatků z prodlení - byt č. ■, Hybešova 22, Brno | RMČ BS |
| 8. Žádost o prominutí poplatků z prodlení - byt č. ■, Květinářská 2, Brno | RMČ BS |

- | | |
|--|--------------|
| 9. Postoupení pohledávky za nebytovým prostorem č. 102, Solniční 8, Brno | RMČ BS |
| 10. Vyhláška, kterou se mění a doplňuje Statut města Brna | RMČ BS |
| 11. Rozpočtové opatření č.21 na rok 2010 | RMČ BS |
| 12. Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 30.9.2010 | RMČ BS |
| 13. Návrh rozpočtového výhledu MČ Brno-střed na období 2012-2019 | RMČ BS |
| 14. Zpráva o výsledcích kontroly OKO MMB č.j.MMB/0352910/2010 | Mgr. Šťástka |
| 15. Dotazy, podněty a připomínky | |
| 16. Závěr | |

Hlasování: 42 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 3 – Křížkovského 19 – Prohlášení vlastníka budovy

Usnesení 302.01 Křížkovského 19 – Prohlášení vlastníka budovy

ZMČ BS na 2. zasedání, konaném dne 24.11.2010,

schvaluje

vydat „Prohlášení vlastníka“ budovy Křížkovského 542/19 o vymezení jednotek v domě Křížkovského 542/19 v Brně, v k.ú. Staré Brno, stavba č.pop. 542 (objekt k bydlení) na pozemku par.č. 840 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 353 m², dle § 4 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, ve znění pozdějších předpisů, které je přílohou č. 302. __.01 tohoto usnesení, a

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedeného „Prohlášení vlastníka“ budovy Křížkovského 542/19 dle první části tohoto usnesení a

ukládá

vedoucímu majetkového odboru podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 41 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato

K bodu 4 – Půdní vestavby – Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výstavbě (Čápkova 38)

Usnesení 302.02 Půdní vestavby – Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výstavbě (Čápkova 38)

ZMČ BS na 2. zasedání, konaném dne 24.11.2010,

souhlasí

s úplatným převodem spoluvlastnického podílu na společných částech domu Čápkova 41/38, č. pop. 41 v Brně v k.ú. Veverčí, ve výši id. 37,595/17154 a spoluvlastnického podílu na pozemku pod domem Čápkova 41/38 v Brně, par. č. 940 v k.ú. Veverčí, ve výši id. 37,595/17154 v rámci dokumentu „Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výstavbě“ pro dům Čápkova 41/38,

schvaluje

dokument „Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výstavbě“ pro dům Čápkova 41/38 na změnu spoluvlastnických podílů všech jednotek v domě Čápkova 41/38 na společných částech domu a na pozemku pod tímto domem, který je přílohou č. 302. __.01 tohoto usnesení,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedeného dokumentu „Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výstavbě“ pro dům Čápkova 41/38 dle prvních dvou částí tohoto usnesení a

ukládá

vedoucímu majetkového odboru podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 40 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato

K bodu 5 – Dispozice s majetkem /112/10/ - PD Křenová 23

Usnesení 302.03 Dispozice s majetkem /112/10/ – PD Křenová 23

ZMČ BS na 2. zasedání, konaném dne 24.11.2010, projednalo návrh na dispozici s majetkem a

souhlasí

s přeřazením domu Křenová č.or. 23 (p.č. 65, k.ú. Trnitá) ze seznamu domů nedoporučených do seznamu domů doporučených do prodeje za předpokladu zřízení bezúplatného věcného břemene pro MŠ ve prospěch MČ BS - užívání nebytových prostor v domě Křenová 23 (parcela č. 69 a 72) a za podmínky uhrazení případných pohledávek za nájemníky bytů budoucím kupujícím domu

Hlasování: 32 pro, 0 proti, 9 se zdržel

Usnesení bylo přijato

K bodu 6 – Odpis nedobytných pohledávek bytového odboru nad 20.000,- Kč

Usnesení 302.04 Odpis nedobytných pohledávek bytového odboru nad 20.000,- Kč

ZMČ BS na 2. zasedání, konaném dne 24.11.2010,

schvaluje

odpis nedobytných pohledávek

Byty :

- [redacted], dluh 20.235,- Kč
- [redacted], dluh 22.006,- Kč
- [redacted], dluh 22.372,- Kč
- [redacted], dluh 26.964,- Kč

- [REDACTED], dluh 28.201,- Kč
- [REDACTED], dluh 29.359,- Kč
- [REDACTED], dluh 35.368,- Kč
- [REDACTED], dluh 42.762,- Kč
- [REDACTED], dluh 44.212,- Kč
- [REDACTED], dluh 44.960,- Kč
- [REDACTED], dluh 49.043,- Kč
- [REDACTED], dluh 49.251,- Kč
- [REDACTED], dluh 65.022,- Kč
- [REDACTED], dluh 71.792,- Kč
- [REDACTED], dluh 74.374,- Kč
- [REDACTED], dluh 75.099,- Kč
- [REDACTED], dluh 129.379,- Kč
- [REDACTED], dluh 172.213,- Kč
- [REDACTED], dluh 267.567,- Kč
- [REDACTED], dluh 317.334,- Kč

Nebyty

- [REDACTED], dluh 22.539,- Kč
- FARPAR, dluh 24.514,- Kč
- [REDACTED], dluh 25.602,- Kč
- NOVA PHARM CS, s.r.o., dluh 28.596,- Kč
- Správa úč. zař., dluh 30.845,- Kč
- [REDACTED], dluh 31.127,- Kč
- TJ BILLARD, dluh 32.787,- Kč
- [REDACTED], dluh 48.674,- Kč
- PREMO-PROPAG, dluh 70.295,- Kč
- [REDACTED], dluh 82.622,- Kč

Termín: ihned

Hlasování: 27 pro, 0 proti, 11 se zdržel
Usnesení bylo přijato

K bodu 7 – Žádost o prominutí poplatků z prodlení - byt č. [REDACTED], Hybešova 22, Brno

Usnesení 302.05 Žádost o prominutí poplatků z prodlení – byt č. [REDACTED], Hybešova 22, Brno

ZMČ BS na 2. zasedání, konaném dne 24.11.2010 projednalo a

neschvaluje

prominutí pohledávky - poplatky z prodlení ve výši 56.589,- Kč – byt č. [REDACTED] Hybešova 22, Brno, nájemce bytu [REDACTED]

Termín: ihned

Hlasování: 34 pro, 0 proti, 11 se zdržel
Usnesení bylo přijato

K bodu 8 – Žádost o prominutí poplatků z prodlení
- byt č. ■ Květinářská 2, Brno

Usnesení 302.06 Žádost o prominutí poplatků z prodlení – byt č. ■, Květinářská 2, Brno

ZMČ BS na 2. zasedání, konaném dne 24.11.2010 projednalo a

schvaluje

prominutí pohledávky - poplatky z prodlení ve výši 70%, tj. 51.927,- Kč - byt č. ■,
Květinářská 2, Brno - nájemce bytu ■

Termín: ihned

Hlasování: 27 pro, 0 proti, 12 se zdržel

Usnesení bylo přijato

K bodu 9 – Postoupení pohledávky za nebytovým prostorem č. 102, Solniční 8, Brno

Usnesení 302.07 Postoupení pohledávky za nebytovým prostorem č. 102, Solniční 8, Brno

ZMČ BS na 2. zasedání, konaném dne 24.11.2010 projednalo a

schvaluje

postoupení pohledávky ve výši 2.170.300,-Kč, evidované za nebytovým
prostorem č. 102, Solniční 8, Brno, postupníkovi: Martině Hrdličkové, IČ: 426
89 732 a návrh Smlouvy o postoupení pohledávky (viz příloha)

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem Smlouvy o postoupení pohledávky

ukládá

vedoucímu bytového odboru zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu
zajistit

Termín: ihned

Hlasování: 27 pro, 0 proti, 14 se zdržel

Usnesení bylo přijato

K bodu 10 – Návrh novely Statutu města Brna

Usnesení 302.08 Návrh novely Statutu města Brna

ZMČ BS na 2. zasedání, konaném dne 24.11.2010

schvaluje

návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška
statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění
pozdějších vyhlášek, který je přílohou tohoto usnesení

a

ukládá

Odboru právnímu a organizačnímu ÚMČ Brno-střed sdělit obsah usnesení Magistrátu města Brna, Odboru organizačnímu

Hlasování: 38 pro, 0 proti, 2 se zdržel

Usnesení bylo přijato

K bodu 11 – Rozpočtové opatření č. 21 na rok 2010

Usnesení 302.09 Rozpočtové opatření č. 21 na rok 2010

ZMČ BS na 2. zasedání, konaném dne 24.11.2010

schvaluje

rozpočtové opatření č. 21 na rok 2010 dle přílohy č. 1

Hlasování: 26 pro, 0 proti, 16 se zdržel

Usnesení bylo přijato

K bodu 12 – Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 30.9.2010

Usnesení 302.10 Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 30.9.2010

ZMČ BS na 2. zasedání, konaném dne 24.11.2010

odkládá

rozhodnutí do nejbližšího zasedání ZMČ BS

Hlasování: 42 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato

K bodu 13 – Návrh rozpočtového výhledu MČ Brno-střed na období 2012 – 2019

Usnesení 302.11 Návrh rozpočtového výhledu MČ Brno-střed na období 2012 – 2019

ZMČ BS na 2. zasedání, konaném dne 24.11.2010

schvaluje

„Návrh rozpočtového výhledu MČ Brno-střed na období 2012-2019" dle přílohy č. 1

Hlasování: 25 pro, 2 proti, 13 se zdržel

Usnesení bylo přijato

K bodu 14 – Zpráva o výsledcích kontroly OKO MMB č.j. MMB/0352910/2010

Usnesení 302.12 Zpráva o výsledcích kontroly OKO MMB č.j. MMB/0352910/2010

ZMČ BS na 2. zasedání, konaném dne 24.11.2010

bere na vědomí

protokol o kontrole výkonu samostatné působnosti, provedené Odborem interního auditu a kontroly MMB č.j. OKO/03-03/2010, včetně zprávy o přijatých opatřeních

Hlasování: 41 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato

K bodu 15 - Dotazy, podněty a připomínky

Zastupitelka Mgr. Flamiková předkládá interpelaci – dluhy za byty (od kdy jsou evidovány, od kdy se začaly vymáhat, o kolik vzrostly od konce loňského roku)

Zastupitel JUDr. Blažek navrhuje místo termínu „Zelňák“ používat termín Zelný trh.

K bodu 16 - Závěr

Pan starosta ukončil zasedání ZMČ BS v 16:40 hodin.

Mgr. Libor Šťáštka
starosta MČ BS

Ověřovatelé: Ivan Kinzel
Martin Bundálek

Zapsala: M. Válková