

# Zápis

z 10. zasedání Zastupitelstva městské části města Brna, Brno-střed,  
konaného ve středu 25.04.2012 od 16.<sup>00</sup> hod.  
ve společenském centru ÚMČ BS, Dominikánská 2, Brno

-----

Přítomno na začátku jednání: 40  
celkem: 40

Omluven: Ing. Blahutová, JUDr. Blažek, Ing. Kadeřábek, M. Světlík, Ing. Urubek

## K bodu 1 - Zahájení

Zasedání Zastupitelstva MČ BS zahájil a řídil starosta MČ BS Mgr. Libor Šťástka, který konstatoval, že s ohledem na účast 40 členů je zastupitelstvo schopné usnášení.

### Jmenování sčítatelů, volba ověřovatelů zápisu

Jmenování sčítatelů: S. Kulhánková a M. Bartoněk

Zastupitelstvo městské části Brno-střed

### **bere na vědomí**

zprávu, že ověřovatelé 9. zasedání ZMČ BS R. Neveselý a K. Havlíček potvrdili správnost zápisu.

### **schvaluje**

volbu ověřovatelů zápisu ve složení: JUDr. Bradáč, N. Bezdová

*Hlasování: jednomyslně*

## K bodu 2 – Projednání a schválení programu

- |   |             |
|---|-------------|
| 1. Zahájení   | Mgr.Šťástka |
| - Určení sčítatelů, volba ověřovatelů zápisu                  | Mgr.Šťástka |
| - Kontrola zápisu z minulého zasedání ZMČ BS                  | Mgr.Šťástka |
| 2. Projednání a schválení programu                            | Mgr.Šťástka |
| 3. Dispozice s majetkem - PD Kounicova 63/Nerudova 14         | RMČ BS      |
| 4. Dispozice s majetkem - PD Údolní 52                        | RMČ BS      |
| 5. Dispozice s majetkem - PD Špitálka 14                      | RMČ BS      |
| 6. Dispozice s majetkem - PD Veverí 71                        | RMČ BS      |
| 7. Dispozice s majetkem - PD Gorazdova 7                      | RMČ BS      |
| 8. Prodej obecní vymezené jednotky (Jana Uhra 6 – byt č. 24)  | RMČ BS      |
| 9. Prodej obecní vymezené jednotky (Jana Uhra 6 – byt č. 15)  | RMČ BS      |
| 10. Prodej obecní vymezené jednotky (Gallašova 4 – byt č. 15) | RMČ BS      |
| 11. Prodej obecní vymezené jednotky (Gallašova 6 – byt č. 1)  | RMČ BS      |

12. Prodej obecní vymezené jednotky (Gallašova 8 – byt č. 11)	RMČ BS
13. Prodej obecní vymezené jednotky (Náplavka 10 – byt č. 3)	RMČ BS
14. Prodej obecní vymezené jednotky (Botanická 24 – byt č. 3)	RMČ BS
15. Prodej obecní vymezené jednotky (Nové sady 39 – byt č. 11)	RMČ BS
16. Žádost o prominutí pohledávky - Hybešova 65c, Brno	RMČ BS
17. Novela vyhlášky o regulaci veřejné produkce hudby	RMČ BS
18. Novela vyhlášky o pravidlech pro pohyb psů	RMČ BS
19. Novela Statutu města Brna	RMČ BS
20. Návrh zadání změn závazné části RP Příkop-Bratislavská-Koliště- Milady Horákové	RMČ BS
21. Podnět k pořízení změn Územního plánu města Brna vyplývajících ze stanoviska Městské části Brno - střed ke konceptu Územního plánu města Brna 2011	RMČ BS
22. Změna zřizovací listiny ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o.	RMČ BS
23. Úprava nájemních vztahů	RMČ BS
24. Pronájem bytů	RMČ BS
25. Návrh rozpočtového opatření č. 3 na rok 2012	RMČ BS
26. Návrh rozpočtového opatření č. 4 na rok 2012	RMČ BS
27. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS	RMČ BS
28. Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ BS	RMČ BS
29. Kontrola usnesení ZMČ BS	
30. Dotazy, podněty, připomínky, informace členů ZMČ BS	
31. Závěr	

Starosta MČ BS dal návrh na stažení bodu č. 5  
Hlasování: 39 pro, 0 proti, 1 zdržel se

Starosta MČ BS dal návrh na stažení bodu č. 23  
Hlasování: 36 pro, 0 proti, 4 zdržel se

Ing. Bc. Straka navrhuje za klub TOP09 zařazení bodu: „Nadlimitní VZ na stavební práce na dobu 4 let v předpokládané výši 625 000 000 Kč“.

Hlasování: 14 pro, 2 proti, 24 zdržel se

Návrh neprošel.

#### *Nový program:*

1. Zahájení	Mgr.Šťástka
- Určení sčítatelů, volba ověřovatelů zápisu	Mgr.Šťástka
- Kontrola zápisu z minulého zasedání ZMČ BS	Mgr.Šťástka
2. Projednání a schválení programu	Mgr.Šťástka
3. Dispozice s majetkem - PD Kounicova 63/Nerudova 14	RMČ BS
4. Dispozice s majetkem - PD Údolní 52	RMČ BS
5. Bod stažen	
6. Dispozice s majetkem - PD Veveří 71	RMČ BS
7. Dispozice s majetkem - PD Gorazdova 7	RMČ BS

8. Prodej obecní vymezené jednotky (Jana Uhra 6 – byt č. 24)	RMČ BS
9. Prodej obecní vymezené jednotky (Jana Uhra 6 – byt č. 15)	RMČ BS
10. Prodej obecní vymezené jednotky (Gallašova 4 – byt č. 15)	RMČ BS
11. Prodej obecní vymezené jednotky (Gallašova 6 – byt č. 1)	RMČ BS
12. Prodej obecní vymezené jednotky (Gallašova 8 – byt č. 11)	RMČ BS
13. Prodej obecní vymezené jednotky (Náplavka 10 – byt č. 3)	RMČ BS
14. Prodej obecní vymezené jednotky (Botanická 24 – byt č. 3)	RMČ BS
15. Prodej obecní vymezené jednotky (Nové sady 39 – byt č. 11)	RMČ BS
16. Žádost o prominutí pohledávky - Hybešova 65c, Brno	RMČ BS
17. Novela vyhlášky o regulaci veřejné produkce hudby	RMČ BS
18. Novela vyhlášky o pravidlech pro pohyb psů	RMČ BS
19. Novela Statutu města Brna	RMČ BS
20. Návrh zadání změn závazné části RP Příkop-Bratislavská-Koliště- Milady Horákové	RMČ BS
21. Podnět k pořízení změn Územního plánu města Brna vyplývajících ze stanoviska Městské části Brno - střed ke konceptu Územního plánu města Brna 2011	RMČ BS
22. Změna zřizovací listiny ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o.	RMČ BS
23. Bod stažen	
24. Pronájem bytů	RMČ BS
25. Návrh rozpočtového opatření č. 3 na rok 2012	RMČ BS
26. Návrh rozpočtového opatření č. 4 na rok 2012	RMČ BS
27. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS	RMČ BS
28. Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ BS	RMČ BS
29. Kontrola usnesení ZMČ BS	
30. Dotazy, podněty, připomínky, informace členů ZMČ BS	
31. Závěr	

Hlasování: 30 pro, 1 proti, 8 zdržel se

#### K bodu 3 – Dispozice s majetkem - PD Kounicova 63/Nerudova 14

*Starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuse.*

#### **Usnesení 310.01. Dispozice s majetkem - PD Kounicova 63/Nerudova 14**

ZMČ BS na 10. zasedání, konaném dne 25.4.2012, projednalo návrh na dispozici s majetkem a

##### **souhlasí**

s přeřazením domu Kounicova č.or. 63/Nerudova č.or. 14 a funkčně spjatých nemovitostí (p.č. 1038, k.ú. Veveří) ze seznamu domů nedoporučených do seznamu domů doporučených do prodeje dle „Pravidel“ za podmínky, že kupující před podpisem kupní smlouvy uzavře s městskou částí Brno-střed smlouvu o postoupení pohledávky městské části – dlužného nájemného a plateb za služby nájemců bydlících v domě, a to za úplatu ve výši této pohledávky, splatnou před podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: 40 pro, 0 proti, 0 zdržel se  
Usnesení k bodu 3 bylo přijato.

#### K bodu 4 – Dispozice s majetkem - PD Údolní 52

*Starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

#### **Usnesení 310.02. Dispozice s majetkem - PD Údolní 52**

ZMČ BS na 10. zasedání, konaném dne 25.4.2012, projednalo návrh na dispozici s majetkem a

##### **souhlasí**

s přeřazením domu Údolní č.or. 52 a funkčně spjatých nemovitostí (p.č. 548 a 549, k.ú. Veverí) ze seznamu domů nedoporučených do seznamu domů doporučených do prodeje dle „Pravidel“ za podmínky, že kupující před podpisem kupní smlouvy uzavře s městskou částí Brno-střed smlouvu o postoupení pohledávky městské části – dlužného nájemného a plateb za služby nájemců bydlících v domě, a to za úplatu ve výši této pohledávky, splatnou před podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: 40 pro, 0 proti, 0 zdržel se  
Usnesení k bodu 4 bylo přijato.

#### K bodu 5 – Dispozice s majetkem - PD Špitálka 14

Bod stažen.

#### K bodu 6 – Dispozice s majetkem - PD Veverí 71

*Starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuse.*

#### **Usnesení 310.03. Dispozice s majetkem - PD Veverí 71**

ZMČ BS na 10. zasedání, konaném dne 25.4.2012, projednalo návrh na dispozici s majetkem a

##### **souhlasí**

s přeřazením domu Veverí č.or. 71 a funkčně spjatých nemovitostí (p.č. 975, k.ú. Veverí) ze seznamu domů nedoporučených do seznamu domů doporučených do prodeje dle „Pravidel“ za podmínky, že kupující před podpisem kupní smlouvy uzavře s městskou částí Brno-střed smlouvu o postoupení pohledávky městské části – dlužného nájemného a plateb za služby nájemců bydlících v domě, a to za úplatu ve výši této pohledávky, splatnou před podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: 22 pro, 1 proti, 16 zdržel se  
Usnesení k bodu 6 nebylo přijato.

## K bodu 7 – Dispozice s majetkem - PD Gorazdova 7

*Starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

### **Usnesení 310.04. Dispozice s majetkem - PD Gorazdova 7**

ZMČ BS na 10. zasedání, konaném dne 25.4.2012, projednalo návrh na dispozici s majetkem a

#### **souhlasí**

s přeřazením domu Gorazdova 7 a funkčně spjatých nemovitostí (p.č. 703/2, 703/14, 703/15, 705/2, 705/4, k.ú. Město Brno) ze seznamu domů nedoporučených do seznamu domů doporučených do prodeje dle „Pravidel“ za podmínky, že kupující před podpisem kupní smlouvy uzavře s městskou částí Brno-střed smlouvu o postoupení pohledávky městské části – dlužného nájemného a plateb za služby nájemců bydlících v domě, a to za úplatu ve výši této pohledávky, splatnou před podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: 40 pro, 0 proti, 0 zdržel se  
Usnesení k bodu 7 bylo přijato.

## K bodu 8 – Prodej obecní vymezené jednotky (Jana Uhra 6 – byt č. 24)

*Starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

### **Usnesení 310.05. Prodej obecní vymezené jednotky (Jana Uhra 6 – byt č. 24)**

ZMČ BS na 10. zasedání, konaném dne 25.4.2012,

#### **schvaluje**

prodej obecní vymezené bytové jednotky č. 164/24 v bytovém domě Jana Uhra 6 v Brně v k.ú. Veverčí č.pop. 164 na pozemku par.č. 990 včetně příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech domu č.pop. 164 a pozemku par.č. 990 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 706 m<sup>2</sup> a pozemku, funkčně spjatém, par.č. 994/1 (zahradu) o výměře 113 m<sup>2</sup> stávajícím nájemcům [redacted] a [redacted] [redacted] za kupní cenu sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve znění pozdějších změn a doplňků ve výši 821.150,- Kč a podmínek, uvedených ve Smlouvě o převodu vlastnictví jednotky č. 0596316424, která je přílohou tohoto usnesení, a s podmínkou úhrady kupní ceny před podpisem této smlouvy a podpisu této smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS,

#### **pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedené Smlouvy o převodu vlastnictví jednotky č. 0596316424 dle první části tohoto usnesení a

**ukládá**

vedoucímu majetkového odboru podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: po zaplacení příslušné kupní ceny

**K bodu 9 – Prodej obecní vymezené jednotky (Jana Uhra 6 – byt č. 15)**

*Starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

**Usnesení 310.06. Prodej obecní vymezené jednotky (Jana Uhra 6 – byt č. 15)**

ZMČ BS na 10. zasedání, konaném dne 25.4.2012,

**schvaluje**

prodej obecní vymezené bytové jednotky č. 164/15 v bytovém domě Jana Uhra 6 v Brně v k.ú. Veveří č.pop. 164 na pozemku par.č. 990 včetně příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech domu č.pop. 164 a pozemku par.č. 990 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 706 m<sup>2</sup> a pozemku, funkčně spjatém, par.č. 994/1 (zahrada) o výměře 113 m<sup>2</sup> stávající nájemkyni [REDAKCE] za kupní cenu sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve znění pozdějších změn a doplňků ve výši 683.632,- Kč a podmínek, uvedených ve Smlouvě o převodu vlastnictví jednotky č. 0596316415, která je přílohou tohoto usnesení, a s podmínkou úhrady kupní ceny před podpisem této smlouvy a podpisu této smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedené Smlouvy o převodu vlastnictví jednotky č. 0596316415 dle první části tohoto usnesení a

**ukládá**

vedoucímu majetkového odboru podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: po zaplacení příslušné kupní ceny

**K bodu 10 – Prodej obecní vymezené jednotky (Gallašova 4 – byt č. 15)**

*Starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

**Usnesení 310.07. Prodej obecní vymezené jednotky (Gallašova 4 – byt č. 15)**

ZMČ BS na 10. zasedání, konaném dne 25.4.2012,

**schvaluje**

prodej obecní vymezené bytové jednotky č. 47/15 v bytovém domě Gallašova 4 v Brně v k.ú. Štýřice č.pop. 47 na pozemku par.č. 559 včetně příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech domu č.pop. 47 a pozemku par.č. 559 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 635 m<sup>2</sup> a pozemcích, funkčně spjatých, par.č. 555 (ostatní plocha) o výměře 3990 m<sup>2</sup> a par.č. 560 (zahrada) o výměře 983 m<sup>2</sup>

stávajícímu nájemci [REDAKCE] za kupní cenu sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve znění pozdějších změn a doplňků ve výši 378.623,- Kč a podmínek, uvedených ve Smlouvě o převodu vlastnictví jednotky č. 0596004715, která je přílohou tohoto usnesení, a s podmínkou podpisu této smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedené Smlouvy o převodu vlastnictví jednotky č. 0596004715 dle první části tohoto usnesení a

**ukládá**

vedoucímu majetkového odboru podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: po zaplacení příslušné kupní ceny

K bodu 11 – Prodej obecní vymezené jednotky (Gallašova 6 – byt č. 1)

*Starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

**Usnesení 310.08. Prodej obecní vymezené jednotky (Gallašova 6 – byt č. 1)**

ZMČ BS na 10. zasedání, konaném dne 25.4.2012,

**schvaluje**

prodej obecní vymezené bytové jednotky č. 49/1 v bytovém domě Gallašova 6 v Brně v k.ú. Štýřice č.pop. 49 na pozemku par.č. 558 včetně příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech domu č.pop. 49 a pozemku par.č. 558 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 639 m<sup>2</sup> a pozemcích, funkčně spjatých, par.č. 555 (ostatní plocha) o výměře 3990 m<sup>2</sup> a par.č. 560 (zahradka) o výměře 983 m<sup>2</sup> stávajícím nájemcům [REDAKCE] a [REDAKCE] za kupní cenu sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve znění pozdějších změn a doplňků ve výši 579.974,- Kč a podmínek, uvedených ve Smlouvě o převodu vlastnictví jednotky č. 0596004901, která je přílohou tohoto usnesení, a s podmínkou podpisu této smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedené Smlouvy o převodu vlastnictví jednotky č. 0596004901 dle první části tohoto usnesení a

**ukládá**

vedoucímu majetkového odboru podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: po zaplacení příslušné kupní ceny

K bodu 12 – Prodej obecní vymezené jednotky (Gallašova 8 – byt č. 11)

*Starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

**Usnesení 310.09. Prodej obecní vymezené jednotky (Gallašova 8 – byt č. 11)**

ZMČ BS na 10. zasedání, konaném dne 25.4.2012,

**schvaluje**

prodej obecní vymezené bytové jednotky č. 51/11 v bytovém domě Gallašova 8 v Brně v k.ú. Štýřice č.pop. 51 na pozemku par.č. 557 včetně příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech domu č.pop. 51 a pozemku par.č. 557 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 321 m<sup>2</sup> a pozemcích, funkčně spjatých, par.č. 555 (ostatní plocha) o výměře 3990 m<sup>2</sup> a par.č. 560 (zahrada) o výměře 983 m<sup>2</sup> stávajícímu nájemci [redacted] za kupní cenu sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve znění pozdějších změn a doplňků ve výši 289.387,- Kč a podmínek, uvedených ve Smlouvě o převodu vlastnictví jednotky č. 0596005111, která je přílohou tohoto usnesení, a s podmínkou podpisu této smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedené Smlouvy o převodu vlastnictví jednotky č. 0596005111 dle první části tohoto usnesení a

**ukládá**

vedoucímu majetkového odboru podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: po zaplacení příslušné kupní ceny

K bodu 13 – Prodej obecní vymezené jednotky (Náplavka 10 – byt č. 3)

*Starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

**Usnesení 310.10. Prodej obecní vymezené jednotky (Náplavka 10 – byt č. 3)**

ZMČ BS na 10. zasedání, konaném dne 25.4.2012,

**schvaluje**

prodej obecní vymezené bytové jednotky č. 792/3 v bytovém domě Poříčí 41/Náplavka 8/10/12 v Brně v k.ú. Staré Brno č.pop. 790, 791, 792 a 793 na pozemcích par.č. 1615, 1613, 1612 a 1611 včetně příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech domu č.pop. 790, 791, 792 a 793 a pozemcích par.č. 1615 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 267 m<sup>2</sup>, par.č. 1613 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 186 m<sup>2</sup>, par.č. 1612 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 247 m<sup>2</sup> a par.č. 1611 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 169 m<sup>2</sup> a par.č. 1607/11 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 10 m<sup>2</sup>, par.č. 1607/12 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 10 m<sup>2</sup> a par.č. 1607/13 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 10 m<sup>2</sup> stávajícím nájemcům [redacted] a [redacted] za kupní cenu



sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve znění pozdějších změn a doplňků ve výši 1,420.784,- Kč a podmínek, uvedených ve Smlouvě o převodu vlastnictví jednotky č. 0596879203, která je přílohou tohoto usnesení, a s podmínkou podpisu této smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedené Smlouvy o převodu vlastnictví jednotky č. 0596879203 dle první části tohoto usnesení a

**ukládá**

vedoucímu majetkového odboru podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: po zaplacení první poloviny příslušné kupní ceny

K bodu 14 – Prodej obecní vymezené jednotky (Botanická 24 – byt č. 3)

*Starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

**Usnesení 310.11. Prodej obecní vymezené jednotky (Botanická 24 – byt č. 3)**

ZMČ BS na 10. zasedání, konaném dne 25.4.2012,

**schvaluje**

prodej obecní vymezené bytové jednotky č. 606/3 v bytovém domě Botanická 24 v Brně v k.ú. Veverčí č.pop. 606 na pozemku par.č. 1283 včetně příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech domu č.pop. 606 a pozemku par.č. 1283 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 533 m<sup>2</sup> a pozemku, funkčně spjatém, par.č. 1284 (ostatní plocha) o výměře 120 m<sup>2</sup> stávajícímu nájemci [REDAKCE] za kupní cenu sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve znění pozdějších změn a doplňků ve výši 513.332,- Kč a podmínek, uvedených ve Smlouvě o převodu vlastnictví jednotky č. 0596360603, která je přílohou tohoto usnesení, a s podmínkou úhrady kupní ceny před podpisem této smlouvy a podpisu této smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedené Smlouvy o převodu vlastnictví jednotky č. 0596360603 dle první části tohoto usnesení a

**ukládá**

vedoucímu majetkového odboru podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: po zaplacení příslušné kupní ceny

K bodu 15 – Prodej obecní vymezené jednotky (Nové sady 39 – byt č. 11)

*Starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

**Usnesení 310.12. Prodej obecní vymezené jednotky (Nové sady 39 – byt č. 11)**

ZMČ BS na 10. zasedání, konaném dne 25.4.2012,

**schvaluje**

prodej obecní vymezené bytové jednotky č. 603/11 v bytovém domě Nové sady 39/41/43/45/45a v Brně v k.ú. Staré Brno č.pop. 603, 607, 609, 614 a 619 na pozemcích par.č. 1359/1, 1359/3, 1360/1, 1360/2, 1361, 1362 a 1363 včetně příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech domu č.pop. 603, 607, 609, 614 a 619 a pozemcích par.č. 1360/1 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 161 m<sup>2</sup>, par.č. 1361 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 216 m<sup>2</sup>, par.č. 1362 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 207 m<sup>2</sup> a par.č. 1363 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 206 m<sup>2</sup> stávající nájemkyni [REDAKCE] za kupní cenu sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve znění pozdějších změn a doplňků ve výši 560.129,- Kč a podmínek, uvedených ve Smlouvě o převodu vlastnictví jednotky č. 0596860311, která je přílohou tohoto usnesení, a s podmínkou úhrady kupní ceny před podpisem této smlouvy a podpisu této smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedené Smlouvy o převodu vlastnictví jednotky č. 0596860311 dle první části tohoto usnesení a

**ukládá**

vedoucímu majetkového odboru podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: po zaplacení příslušné kupní ceny

O bodech 8 - 15 bylo hlasováno společně.

Hlasování: 40 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení k bodům 8 - 15 byla přijata.

K bodu 16 – Žádost o prominutí pohledávky – Hybešova 65c, Brno

*Starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuse.*

*RNDr. Hollan navrhuje přijmout toto usnesení:*

*ZMČ BS na 10. zasedání, konaném dne 25.4.2012, projednalo a schvaluje*

*prominutí pohledávky - poplatků z prodlení z jistiny 40.600,- Kč - byt č. 22, Hybešova 65c, Brno, bývalý uživatel [REDAKCE] ([REDAKCE]).*

*Hlasování: 22 pro, 1 proti, 12 zdržel se*

*Usnesení k bodu 16 nebylo přijato*

### Usnesení 310.13. Žádost o prominutí pohledávky – Hybešova 65c, Brno

ZMČ BS na 10. zasedání, konaném dne 25.4.2012, projednalo a

neschvaluje

prominutí pohledávky - poplatků z prodlení z jistiny 40.600,- Kč - byt č. 22, Hybešova 65c, Brno, bývalý uživatel [REDAKCE] ([REDAKCE]).

Termín: ihned

Hlasování: 5 pro, 10 proti, 19 zdržel se

Usnesení k bodu 16 nebylo přijato.

### K bodu 17 – Novela vyhlášky o regulaci veřejné produkce hudby

*Starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuse.*

### Usnesení 310.14. Novela vyhlášky o regulaci veřejné produkce hudby

ZMČ BS na 10. zasedání, konaném dne 25.4.2012,

#### **souhlasí**

se stávajícím zněním přílohy obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 12/2011, o regulaci veřejné produkce hudby v pohostinských zařízeních a restauračních zahrádkách, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, týkající se městské části Brno-střed která je přílohou tohoto usnesení a

#### **ukládá**

Odboru právnímu a organizačnímu ÚMČ Brno-střed sdělit obsah usnesení Odboru vnitřních věcí Magistrátu města Brna.

Hlasování: 39 pro, 0 proti, 1 zdržel se

Usnesení k bodu 17 bylo přijato.

### K bodu 18 – Novela vyhlášky o pravidlech pro pohyb psů

*Starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

### Usnesení 310.15. Novela vyhlášky o pravidlech pro pohyb psů

ZMČ BS na 10. zasedání, konaném dne 25.4.2012,

#### **souhlasí**

s navrhovanými přílohami obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 21/2009, o pravidlech pro pohyb psů na veřejných prostranstvích, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, které jsou přílohou tohoto usnesení,

#### **s požadavky**

- **na doplnění přílohy č. 2 vyhlášky o seznam prostor, kam je vstup se psy zakázán** a které jsou označeny zákazovou tabulkou takto:

**blok západ – dětské hřiště v parku Anthropos**

**blok jih – dětské hřiště ve vnitrobloku Bakalovo nábřeží – Polní ( naproti ZŠ ) a**

**- na zřízení nejméně 4 výběhů pro psy, umístěných u vstupů do parku Špilberk, a doplnění těchto výběhů následně do přílohy č. 1 vyhlášky jako prostory, na kterých je povolen volný pohyb psů bez náhubku a vodítka,**

**ukládá**

Odboru právnímu a organizačnímu ÚMČ Brno-střed sdělit obsah usnesení Odboru vnitřních věcí Magistrátu města Brna.

Hlasování: 39 pro, 0 proti, 1 zdržel se

Usnesení k bodu 18 bylo přijato.

K bodu 19 – Novela Statutu města Brna

*Starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

**Usnesení 310.16. Novela Statutu města Brna**

ZMČ BS na 10. zasedání, konaném dne 25.4.2012,

**bere na vědomí**

návrh vyhlášky, kterým se mění vyhláška č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení, a požadavek Rady městské části Brno – střed na zapracování připomínek OSZ ÚMČ BS, které tvoří přílohu č. 3.

Hlasování: 35 pro, 0 proti, 5 zdržel se

Usnesení k bodu 19 bylo přijato.

K bodu 20 – Návrh zadání změn závazné části RP Příkop-Bratislavská-Koliště  
-Milady Horákové

*Starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

**Usnesení 310.17. Návrh zadání změn závazné části RP Příkop-Bratislavská-Koliště  
-Milady Horákové**

ZMČ BS na 10. zasedání, konaném dne 25.4.2012,

**souhlasí**

s Návrhem zadání změn závazné části RP Příkop-Bratislavská-Koliště-Milady Horákové. Zpracovatel MMB OÚPR, únor 2012,

**ukládá**

Ing.arch. Menclovi zaslat výpis MMB OÚPR.

Termín: ihned

Hlasování: 35 pro, 0 proti, 3 zdržel se

Usnesení k bodu 20 bylo přijato.

K bodu 21 – Podnět k pořízení změn Územního plánu města Brna vyplývajících ze stanoviska Městské části Brno-střed ke konceptu Územního plánu města Brna 2011

*Starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuse.*

**Usnesení 310.18. Podnět k pořízení změn Územního plánu města Brna vyplývajících ze stanoviska Městské části Brno - střed ke konceptu Územního plánu Brno 2011**

ZMČ BS na 10. zasedání, konaném dne 25.4.2012,

**žádá**

Radu města Brna o pořízení změn Územního plánu města Brna vyplývajících ze stanoviska ZMČ BS ke konceptu nového Územního plánu Brno 2011, schváleného na 6. zasedání, konaném dne 22.6.2011 a

**pověřuje**

Ing. arch. Vojtěcha Mencla předáním žádosti Radě města Brna a pořizovateli ÚPmB (OÚPR MMB). Termín: ihned

Hlasování: 36 pro, 0 proti, 3 zdržel se  
Usnesení k bodu 21 bylo přijato.

K bodu 22 – Změna zřizovací listiny ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o.

*Starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

**Usnesení 310.19. Změna zřizovací listiny ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p. o.**

ZMČ BS na 10. zasedání, konaném dne 25.4.2012,

**schvaluje**

změnu zřizovací listiny ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o. spočívající ve vyjmutí pozemku p.č.1627 v k.ú. Staré Brno, obec Brno z jejího hospodaření ve smyslu dodatku č. 1, a to s účinností dnem jeho schválení ZMČ Brno-střed a

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1 (dle přílohy);

**ukládá**

vedoucímu odboru školství, sportu, kultury a mládeže podpis výše uvedeného dokumentu zajistit. Termín: ihned

Hlasování: 39 pro, 0 proti, 1 zdržel se  
Usnesení k bodu 22 bylo přijato.

## K bodu 23 – Úprava nájemních vztahů

Bod stažen.

## K bodu 24 – Pronájem bytů

*Starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuse.*

### **Usnesení 310.20. Pronájem bytů**

ZMČ BS na 10. zasedání, konaném dne 25.4.2012, projednalo a

#### **schvaluje**

Pravidla pronájmu bytů v městské části Brno-střed (příloha č. 2) a Kritéria a způsob pro výběr žadatelů o pronájem bytu v městské části Brno-střed (příloha č. 3),

#### **pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem Pravidel pronájmu bytů v městské části Brno-střed a Kritérií a způsobu pro výběr žadatelů o pronájem bytu v městské části Brno-střed,

#### **ukládá**

vedoucímu bytového odboru zajistit podpis výše uvedeného dokumentu a jeho zaslání Statutárnímu městu Brnu na vědomí do 10 dnů po jeho schválení zastupitelstvem městské části Brno-střed. Termín: ihned

Hlasování: 30 pro, 0 proti, 10 zdržel se

Usnesení k bodu 24 bylo přijato.

## K bodů 25 – Návrh rozpočtového opatření č. 3 na rok 2012

*Starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

### **Usnesení 310.21. Rozpočtové opatření č. 3 na rok 2012**

ZMČ BS na 10. zasedání, konaném dne 25.4.2012,

#### **schvaluje**

rozpočtové opatření č. 3 na rok 2012 dle přílohy č. 1.

Hlasování: 30 pro, 0 proti, 7 zdržel se

Usnesení k bodu 25 bylo přijato.

## K bodu 26 – Návrh rozpočtového opatření č. 4 na rok 2012

*Starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

### Usnesení 310.22. Rozpočtové opatření č. 4 na rok 2012

ZMČ BS na 10. zasedání, konaném dne 25.4.2012,

#### **schvaluje**

rozpočtové opatření č. 4 na rok 2012 dle přílohy č. 1.

Hlasování: 30 pro, 0 proti, 10 zdržel se

Usnesení k bodu 26 bylo přijato.

### K bodu 27 – Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS

*Starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

### Usnesení 310.23. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS

ZMČ BS na 10. zasedání, konaném dne 25.4.2012,

#### **bere na vědomí**

Zprávu o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS, vypracovanou pro 10. zasedání Zastupitelstva MČ BS.

Hlasování: 30 pro, 0 proti, 1 zdržel se

Usnesení k bodu 27 bylo přijato.

### K bodu 28 – Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ BS

*Starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

### Usnesení 310.24. Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ BS

ZMČ BS na 10. zasedání, konaném dne 25.4.2012,

#### **bere na vědomí**

Zprávu o činnosti Finančního výboru ZMČ BS pro 10. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-střed.

Hlasování: 37 pro, 0 proti, 2 zdržel se

Usnesení k bodu 28 bylo přijato.

### K bodu 29 – Kontrola usnesení ZMČ BS

*Starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

### Usnesení 310.25. Kontrola usnesení ZMČ BS

ZMČ BS na 10. zasedání, konaném dne 25.4.2012,

**bere na vědomí**  
rekapitulaci plnění usnesení ZMČ BS.

Hlasování: 38 pro, 0 proti, 0 zdržel se  
Usnesení k bodu 29 bylo přijato.

K bodu 30 – Dotazy, podněty a připomínky, informace členů ZMČ BS

Ing. Bc. Straka se dotazuje na problematiku veřejných stavebních zakázek, zodpověděl vedoucí OŽP ÚMČ BS Mgr. Hrnčář. V diskusi dále vystoupili Mgr. Flamiková, RNDr. Gaillyová, Ing. Bílek.

V následné diskusi o podobě Zpravodaje městské části Brno–střed dále vystoupili Mgr. Flamiková, Jiří Hráček, Ing. Bc. Straka, starosta MČ BS.

MUDr. Weinberger žádá o jmenování členů KDU-ČSL do funkce členů komisí RMČ BS, ve kterých dosud zastoupeni nejsou, a to Komise dislokační – Ing. Bílek, Komise mládeže kultury a sportu – Ing. arch. Kyselka, Komise majetková – Ing. Bílek, Komise pro odpis nedobytných pohledávek – JUDr. Dumbrovská.

Ing. Straka se dotazuje na prodej pozemku společnosti Realmediom. Ing. arch. Mencl odpověděl.

K bodu 31 – Závěr

Starosta MČ BS ukončil zasedání ZMČ BS v 17.<sup>40</sup> hodin.

Mgr. Libor Štáštka  
starosta MČ BS

Ověřovatelé: JUDr. Bradáč a N. Bezvodová

*Zapsala: M. Válková*