

ZÁPIS

ze **170.** schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,
konané v pondělí dne **11.07.2022** od **11.⁰⁰ hod.**
v zasedací místnosti rady

Přítomno na začátku jednání: 10
celkem: 10

Omluven: Mgr. Jan Mandát, LL.M.

K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájil a řídil starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl. Schůze byla schopná usnášení.

Pan starosta konstatoval, že zápis ze 169. RMČ BS byl ověřovateli ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

stanovuje

ověřovatele dnešního zápisu: JUDr. Michaela Dumbrovská a Miroslav Vaníček

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

schvaluje

navržený program:

1. Zahájení Mencl Vojtěch, Ing.arch.
2. VZMR Oprava účelové komunikace vnitrobloku Náplavka - Poříčí Urban Jiří
3. Filharmonie Brno, p. o. - Mezinárodní hudební festival Špilberk 2022 - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS Mencl Vojtěch, Ing.arch.
4. Rozdělení dotací v programu Podpora aktivit v oblasti sociální, zdravotní a občanských záležitostí 2022 Matejov Tomáš, Ing.
5. Rozpočtové opatření č. 15 na rok 2022 Matejov Tomáš, Ing.
6. Harmonogram přípravy rozpočtu na rok 2023 Matejov Tomáš, Ing.
7. Koblížná 9 - žádost o prodloužení slevy z nájemného, nebytový prostor č. 102 Pacal Petr

- | | |
|---|-------------------------|
| 8. Stará 2 - sloučení bytu č. ■ s pokojem náležícím k bytu č. ■ | Pacal Petr |
| 9. Dodatek č. 3 ke smlouvě č.j. 090004253/PETM/POZ/004 s ZO ČZS J.Ř. Mendla | Pacal Petr |
| 10. Dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu nemovitosti ze dne 21.1.2005 č.j. OS/2005/01 s ZO ČZS U trámu | Pacal Petr |
| 11. Koliště 61a - pronájem pozemků | Pacal Petr |
| 12. Nákup elektrické energie pro odběrná místa ÚMČ Brno-střed pro rok 2023 | Pacal Petr |
| 13. SVJ Gallašova 8 - oprava BD - žádost o úhradu procentuálního podílu | Pacal Petr |
| 14. VZMR Traubova 7 – oprava bytu č. ■ - dodatek č. 1 | Pacal Petr |
| 15. VZMR Oprava bytů – Botanická 45 byt č. ■ a ■ - dodatek č. 1 | Pacal Petr |
| 16. VZMR Masarykova 14 - oprava parteru domu a navazujících prostor - dodatek č. 3 | Pacal Petr |
| 17. VZMR - Oprava bytů – Pekařská 54 byt č. ■ a Starobrněnská 7 byt č. ■, výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy o dílo | Pacal Petr |
| 18. Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. - ceník pronájmu ledové plochy | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 19. Nadlimitní VZ "III. etapa rekonstrukce a dostavby Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora - rekonstrukce provozní budovy - vnitřní vybavení - dodávka a montáž" - výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 20. Udělení souhlasu zřizovatele se zapojením všech základních škol a mateřských škol zřizovaných městskou částí Brno-střed do projektu Šablony pro MŠ a ZŠ I, OP JAK č. (02_22_002) "Operační program Jan Amos Komenský" | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 21. Udělení souhlasu zřizovatele s povolením výjimky z nejvyššího počtu dětí v Mateřské škole Brno, Vinařská 4, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 22. Přípravné třídy při Základní škole a mateřské škole Brno, Křenová 21, p.o. ve školním roce 2022/2023 | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 23. VZ malého rozsahu – „ŠJ Brno, Úvoz 55, p.o. - rekonstrukce kuchyně – zpracování dokumentace pro provádění stavby“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 24. VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o. – oprava říms - dodatek č. 1 smlouvy o dílo“ | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 25. VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o. – zateplení budovy D - dodatek č. 1 smlouvy o dílo“ | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 26. Dispozice s majetkem - /31/22/ - Výpůjčka, pronájem p.č. 805/1, 806/12, 807/9 a 808/12, k.ú. Trnitá (Opuštěná) | Sukupová Marta, Mgr. |

- | | |
|--|--------------------------|
| 27. Dispozice s majetkem - /46/22/ - Pronájem p.č. 927, 928/1, 929/1, k.ú. Staré Brno (Křížová) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 28. Dispozice s majetkem - /49/22/ - Prodej p.č. 1512/15 a 1512/17, k.ú. Stránice (Bohuslava Martinů) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 29. Dispozice s majetkem - /50/22/ - Pozemek p.č. 1099/10, k.ú. Veverí (Kounicova) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 30. Dispozice s majetkem - /40/22/ - Směna p.č. 122/10, k.ú. Staré Brno (Úvoz) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 31. Dispozice s majetkem - Návrh na přijetí majetku nepatrné hodnoty – řízení o pozůstalosti – podíly ve společnostech | Sukupová Marta, Mgr. |
| 32. Dispozice s majetkem - Návrh na přijetí majetku nepatrné hodnoty – řízení o pozůstalosti – hotovost, obchodní závod zůstavitele | Sukupová Marta, Mgr. |
| 33. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■■■ | Sukupová Marta, Mgr. |
| 34. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■■■ | Sukupová Marta, Mgr. |
| 35. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■■■ | Sukupová Marta, Mgr. |
| 36. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■■■ | Sukupová Marta, Mgr. |
| 37. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■ | Sukupová Marta, Mgr. |
| 38. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■■■ | Sukupová Marta, Mgr. |
| 39. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■■■ | Sukupová Marta, Mgr. |
| 40. Záměr pronájmu pozemků při RD na ul. Bohuslava Martinů | Sukupová Marta, Mgr. |
| 41. Záměr pronájmu p.č. 829, 830, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 42. Záměr pronájmu p.č. 100, k.ú. Staré Brno (Úvoz) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 43. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu – Orlí 22, Brno, byt č. ■■■ | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 44. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu – Kounicova 5, Brno, byt č. ■■■ | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 45. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu – Veverí 73, Brno, byt č. ■ | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 46. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu – Cejl 49, Brno, byt č. ■■■ | Fialová Miroslava, JUDr. |

47. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu – Cejl 49, Brno, byt č. ■■■■■ Fialová Miroslava, JUDr.
48. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Kounicova 5, Brno, byt č. ■■■■■ Fialová Miroslava, JUDr.
49. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Kounicova 7, Brno, byt č. ■■■■■ Fialová Miroslava, JUDr.
50. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Vachova 3, Brno, byt č. ■■■■■ Fialová Miroslava, JUDr.
51. Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS Fialová Miroslava, JUDr.
52. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Bratislavská 1, Brno, byt č. ■■■■■ Fialová Miroslava, JUDr.
53. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů – sociální byty s potřebou komplexní sociální podpory Fialová Miroslava, JUDr.
54. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Leitnerova 26, Brno, byt č. ■■■■■ Fialová Miroslava, JUDr.
55. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Lidická 49, Brno, byt č. ■■■■■ Fialová Miroslava, JUDr.
56. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Vachova 3, Brno, byt č. ■■■■■ Fialová Miroslava, JUDr.
57. Uzavření nájemních smluv mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna s osobami dotčenými válečným konfliktem na Ukrajině Mandát Jan, Mgr.
58. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 102, Pekařská 25, Brno Fialová Miroslava, JUDr.
59. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 114, Vídeňská 24, Brno Fialová Miroslava, JUDr.
60. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 201, Přízova 2, Brno Fialová Miroslava, JUDr.
61. Aktuálně volný nebytový prostor k pronájmu Fialová Miroslava, JUDr.
62. Snížení nájemného - nebytový prostor č. 102, Solniční 8, Brno Fialová Miroslava, JUDr.
63. Skončení nájmu dohodou - nebytový prostor č. 104, Václavská 15, Brno Fialová Miroslava, JUDr.
64. Výpověď z nájmu - nebytový prostor č. 104, Lidická 17, Brno Fialová Miroslava, JUDr.
65. Zřízení Komise pro odpis nedobytných pohledávek RMČ BS a aktualizace Jednacího řádu komisí RMČ BS Plechlová Jana, Mgr.
66. Revokace usnesení – výpověď nájmu bytu, nakládání s pohledávkami do 20.000 Kč Plechlová Jana, Mgr.
67. Tyršův sad – stanovisko MČ k návrhu úpravy vstupu z ulice Botanické Hrnčíř Zbyněk, Mgr.
68. Různé - informace, zprávy členů rady
69. Závěr

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Program byl přijat.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 2 - VZMR Oprava účelové komunikace vnitrobloku Náplavka - Poříčí

Usnesení **RMČ/2022/170/02 VZMR Oprava účelové komunikace vnitrobloku Náplavka - Poříčí**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu "Oprava účelové komunikace vnitrobloku Náplavka - Poříčí" jako nejvhodnější nabídku uchazeče TOPSTAV s.r.o., U Svitavy 1077/2, 618 00 Brno, IČO: 46977660,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností TOPSTAV s.r.o., U Svitavy 1077/2, 618 00 Brno, IČO: 46977660, která je přílohou č. 3 tohoto materiálu

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností TOPSTAV s.r.o., U Svitavy 1077/2, 618 00 Brno, IČO: 46977660, která je přílohou č. 3 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ BS podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

Odboru dopravy ÚMČ BS zajistit podpis uvedené smlouvy o dílo a její uveřejnění v registru smluv.

Termín: 01.08.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 3 - Filharmonie Brno, p. o. - Mezinárodní hudební festival Špilberk 2022 - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2022/170/03 Filharmonie Brno, p. o. - Mezinárodní hudební festival Špilberk 2022 - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

schvaluje

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS Filharmonii Brno, p. o. nad 23. ročníkem Mezinárodního hudebního festivalu Špilberk 2022 a

ukládá

Kanceláři starosty a vnějších vztahů ÚMČ BS předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 29.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 4 - Rozdělení dotací v programu Podpora aktivit v oblasti sociální, zdravotní a občanských záležitostí 2022

Usnesení **RMČ/2022/170/04 Rozdělení dotací v programu Podpora aktivit v oblasti sociální, zdravotní a občanských záležitostí 2022**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

schvaluje

poskytnutí finančních neinvestičních transferů pro skupinu žadatelů v programu pro poskytování dotací PODPORA AKTIVIT V OBLASTI SOCIÁLNÍ, ZDRAVOTNÍ A OBČANSKÝCH ZÁLEŽITOSTÍ 2022, ve výši dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smluv o poskytnutí finančních neinvestičních transferů z rozpočtu městské části Brno-střed, ve smyslu 1. části tohoto usnesení, a to na základě vzoru Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace, který byl schválen usnesením RMČ/2022/156/10 dne 28.03.2022,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smluv s žadateli dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru ekonomickému ÚMČ BS vyhotovení a podpisy výše uvedených smluv zajistit.

Termín: 31.08.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 5 - Rozpočtové opatření č. 15 na rok 2022

Usnesení **RMČ/2022/170/05 Rozpočtové opatření č. 15 na rok 2022**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

schvaluje

rozpočtové opatření č. 15 na rok 2022, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: 11.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 6 - Harmonogram přípravy rozpočtu na rok 2023

Usnesení **RMČ/2022/170/06 Harmonogram přípravy rozpočtu na rok 2023**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

schvaluje

harmonogram přípravy rozpočtu na rok 2023, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: 11.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 7 - Kobližná 9 - žádost o prodloužení slevy z nájemného, nebytový prostor č. 102

Usnesení **RMČ/2022/170/07 Kobližná 9 - žádost o prodloužení slevy z nájemného, nebytový prostor č. 102**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

souhlasí

se slevou z čistého nájemného pro nájemce nebytových prostor č. 102, v domě Kobližná 9, Brno, TDH 3D, spol. s r.o., IČO 292 75 032, na 300 Kč/m²/rok, od 01.09.2022 do doby provedení oprav parteru a následně po dobu oprav nebytových prostor, nejdéle však do 31.08.2023, bez ohledu na míru inflace, za podmínky úhrady případného dluhu s tím, že tato sleva je maximální, tedy nahrazuje případné jiné slevy stanovené na shodné období, a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS zajistit slevu z nájemného dle výše uvedeného a seznámit žadatele s přijatým usnesením.

Termín: 23.08.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencel	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 8 - Stará 2 - sloučení bytu č. ■ s pokojem náležícím k bytu č. ■

Usnesení **RMČ/2022/170/08 Stará 2 - sloučení bytu č. ■ s pokojem náležícím k bytu č. ■**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

schvaluje

smlouvu o právu provést stavbu/práce na sloučení bytu č. ■ s pokojem náležícím k bytu č. ■, v domě Stará 2, Brno, nájemce ■, ■, ve znění dle přílohy č. 3 tohoto materiálu, a

souhlasí

s uzavřením smlouvy o právu provést stavbu/práce na sloučení bytu č. ■ s pokojem náležícím k bytu č. ■, v domě Stará 2, Brno, mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a nájemcem ■, ■, bez možnosti umoření vložených nákladů, ve znění dle přílohy č. 3 tohoto materiálu,

pověřuje

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ BS podpisem smlouvy o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS zajistit uzavření smlouvy o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného a seznámit žadatele s přijatým usnesením.

Termín: 23.08.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencel	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 9 - Dodatek č. 3 ke smlouvě č.j. 090004253/PETM/POZ/004 s ZO ČZS J.Ř. Mendla

Usnesení **RMČ/2022/170/09 Dodatek č. 3 ke smlouvě č.j. 090004253/PETM/POZ/004 s ZO ČZS J.Ř. Mendla**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

schvaluje

Dodatek č. 3 ke smlouvě č.j. 090004253/PETM/POZ/004 ve znění dodatku č.1 a 2 na pronájem pozemků se Základní organizací Českého zahrádkářského svazu Brno J.Ř. Mendla, kterým bude snížena výměra pronajatých pozemků, ve znění dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 3 ke smlouvě č.j. 090004253/PETM/POZ/004 ve znění dodatku č. 1 a 2 na pronájem pozemků se Základní organizací Českého zahrádkářského svazu Brno J.Ř. Mendla, kterým bude snížena výměra pronajatých pozemků, ve znění dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ BS podpisem výše uvedeného dodatku a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS podpis výše uvedeného dodatku zajistit.

Termín: 31.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 10 - Dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu nemovitosti ze dne 21.1.2005 č.j. OS/2005/01 s ZO ČZS U trámu

Usnesení **RMČ/2022/170/10 Dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu nemovitosti ze dne 21.1.2005 č.j. OS/2005/01 s ZO ČZS U trámu**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

schvaluje

Dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu nemovitosti č.j. OS/2005/01 na pronájem pozemků s ZO ČZS U trámu, ve znění dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 4 ke smlouvě o nájmu nemovitosti č.j. OS/2005/01 na pronájem pozemků s ZO ČZS U trámu, ve znění dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ BS podpisem výše uvedeného dodatku a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS podpis výše uvedeného dodatku zajistit.

Termín: 31.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 11 - Koliště 61a - pronájem pozemků

Usnesení **RMČ/2022/170/11 Koliště 61a - pronájem pozemků**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

schvaluje

Smlouvu o nájmu pozemku na užívání ve smlouvě vyznačené části pozemku p.č. 659/1, pozemku p.č. 659/4, části pozemku p.č. 659/5, p.č. 633/12, včetně průjezdu a průchodu přes ve smlouvě vyznačenou část pozemku p.č. 659/1, vše v k.ú. Zábřovice, ve znění dle přílohy č. 4 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu na užívání ve smlouvě vyznačené části pozemku p.č. 659/1, pozemku p.č. 659/4, části pozemku p.č. 659/5, p.č. 633/12, včetně průjezdu a průchodu přes ve smlouvě vyznačenou část pozemku p.č. 659/1, vše v k.ú. Zábřovice, ve znění dle přílohy č. 4 tohoto materiálu,

pověřuje

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ BS podpisem výše uvedené smlouvy a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 30.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 12 - Nákup elektrické energie pro odběrná místa ÚMČ Brno-střed pro rok 2023

Usnesení **RMČ/2022/170/12 Nákup elektrické energie pro odběrná místa ÚMČ Brno-střed pro rok 2023**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

bere na vědomí

výsledek burzovního obchodu s elektřinou, kterým je zajištěna dodávka elektrické energie pro odběrná místa ÚMČ Brno-střed pro rok 2023, a Závěrkový list č. EL-20220615-2654-1 mezi Pražskou energetikou a.s., IČO 60193913, a Statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-střed, viz příloha č. 2 tohoto materiálu a

pověřuje

vedoucího OISBD ÚMČ Brno-střed podpisem Písemné zprávy zadavatele, která tvoří

přílohu č. 3 tohoto materiálu.

Termín: 22.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 13 - SVJ Gallašova 8 - oprava BD - žádost o úhradu procentuálního podílu

Usnesení **RMČ/2022/170/13 SVJ Gallašova 8 - oprava BD - žádost o úhradu procentuálního podílu**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

bere na vědomí

žádost o proplacení podílové částky za revitalizaci BD Gallašova 8, Brno, v celkové výši 891 627,50 Kč vč. DPH a

souhlasí

s proplacením podílu na nákladech za revitalizaci bytového domu Gallašova 8, Brno ve výši 891 627,50 Kč vč. DPH s tím, že při prodeji bytových jednotek bude s budoucími kupujícími uzavřena vedlejší dohoda o vypořádání nákladů na revitalizaci domu v této výši.

Termín: 22.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 14 - VZMR Traubova 7 – oprava bytu č. ■ a ■ - dodatek č. 1

Usnesení **RMČ/2022/170/14 VZMR Traubova 7 – oprava bytu č. ■ a ■ - dodatek č. 1**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č.j. MCBS/2022/0013297/NEMI mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed, a společností VARSTA, s.r.o., Barvy 761/8, 638 00 Brno, IČO: 269 17 840, který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu, a změnové listy č. 1 a 2, které tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č.j. MCBS/2022/0013297/NEMI mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed, a společností VARSTA, s.r.o., Barvy 761/8, 638 00 Brno, IČO: 269 17 840, který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu, a se změnovými listy č. 1 - 2, které tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1 a změnových listů č. 1 - 2, které tvoří přílohu č. 2 a 3 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS podpis výše uvedených listin zajistit.

Termín: 29.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 15 - VZMR Oprava bytů – Botanická 45 byt č. ■ a ■ - dodatek č. 1

Usnesení **RMČ/2022/170/15 VZMR Oprava bytů – Botanická 45 byt č. ■ a ■ - dodatek č. 1**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č.j. MCBS/2022/0034712/NEMI mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed, a společností DOMAINVEST s.r.o., Komárovská 666/3, 617 00 Brno, IČO: 071 49 344, který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu, a změnový list č. 1, který tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č.j. MCBS/2022/0034712/NEMI mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed, a společností DOMAINVEST s.r.o., Komárovská 666/3, 617 00 Brno, IČO: 071 49 344, který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu, a se změnovým listem č. 1, který tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1 a změnového listu č. 1, které tvoří přílohu č. 2 a 3 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS podpis výše uvedených listin zajistit.

Termín: 29.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 16 - VZMR Masarykova 14 - oprava parteru domu a navazujících prostor - dodatek č. 3

Usnesení **RMČ/2022/170/16 VZMR Masarykova 14 - oprava parteru domu a navazujících prostor - dodatek č. 3**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

schvaluje

dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č.j. MCBS/2021/0063855/NEMI mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed, a společností Moravská stavební unie – MSU s.r.o., Jižní náměstí 7/7, Dolní Heršpice, 619 00 Brno, IČO: 485 29 303, který tvoří přílohu č. 4 tohoto materiálu, a změnové listy č. 1 - 4, které tvoří přílohu č. 5 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo č.j. MCBS/2021/0063855/NEMI mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed, a společností Moravská stavební unie – MSU s.r.o., Jižní náměstí 7/7, Dolní Heršpice, 619 00 Brno, IČO: 485 29 303, který tvoří přílohu č. 4 tohoto materiálu, a se změnovými listy č. 1 - 4, které tvoří přílohu č. 5 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 3 a změnových listů č. 1 - 4, které tvoří přílohu č. 4 a 5 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS podpis výše uvedených listin zajistit.

Termín: 29.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 17 - VZMR - Oprava bytů – Pekařská 54 byt č. ■ a Starobrněnská 7 byt č. ■, výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy o dílo

Usnesení **RMČ/2022/170/17 VZMR - Oprava bytů – Pekařská 54 byt č. ■ a Starobrněnská 7 byt č. ■, výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy o dílo**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Oprava bytů – Pekařská 54 byt č. ■ a Starobrněnská 7 byt č. ■" jako nejvhodnější nabídku uchazeče DOMAINVEST s.r.o., Komárovská 666/3, Brno, IČO: 071 49 344,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a uchazečem DOMAINVEST s.r.o., Komárovská 666/3, Brno, IČO: 071 49 344, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a uchazečem DOMAINVEST s.r.o., Komárovská 666/3, Brno, IČO: 071 49 344, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 29.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 18 - Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. - ceník pronájmu ledové plochy

Usnesení RMČ/2022/170/18 Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. - ceník pronájmu ledové plochy

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

schvaluje

ceník pronájmu ledové plochy na hokejové hale Úvoz 55, Brno, s účinností od 1.8.2022, dle přílohy č. 3 tohoto materiálu a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed seznámit s tímto usnesením ředitele Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora, p.o.

Termín: 31.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 19 - Nadlimitní VZ "III. etapa rekonstrukce a dostavby Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora - rekonstrukce provozní budovy - vnitřní vybavení - dodávka a montáž" - výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2022/170/19 Nadlimitní VZ "III. etapa rekonstrukce a dostavby Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora - rekonstrukce provozní budovy - vnitřní vybavení - dodávka a montáž" - výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

bere na vědomí

závěrečný protokol o výsledku posouzení splnění podmínek účasti dodavatelů ve věci zadání nadlimitní VZ na dodávky s názvem "III. etapa rekonstrukce a dostavby Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora - rekonstrukce provozní budovy - vnitřní vybavení - dodávka a montáž", který tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

schvaluje

v rámci VZ s názvem "III. etapa rekonstrukce a dostavby Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora - rekonstrukce provozní budovy - vnitřní vybavení - dodávka a montáž" - II. část: Venkovní sauny následující pořadí nabídek:

1. CARETTA SPA CZ s.r.o., Krmelínská 631, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí, IČO: 24727237

vybírání

pro nadlimitní VZ na dodávky s názvem "III. etapa rekonstrukce a dostavby Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora - rekonstrukce provozní budovy - vnitřní vybavení - dodávka a montáž" - II. část: Venkovní sauny jako nejvhodnější nabídku účastníka:

CARETTA SPA CZ s.r.o., Krmelínská 631, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí, IČO: 24727237

schvaluje

Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky pro II. část: Venkovní sauny, které tvoří přílohu č. 7 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky pro II. část: Venkovní sauny,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed, a účastníkem CARETTA SPA CZ s.r.o., Krmelínská 631, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí, IČO: 24727237, která je přílohou č. 10 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed, a účastníkem CARETTA SPA CZ s.r.o., Krmelínská 631, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí, IČO: 24727237, za předpokladu splnění ustanovení § 246 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo pro II. část: Venkovní sauny,

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed zajistit podpis výše uvedených dokumentů a seznámit účastníky s tímto usnesením,

schvaluje

v rámci VZ s názvem "III. etapa rekonstrukce a dostavby Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora - rekonstrukce provozní budovy - vnitřní vybavení - dodávka a montáž" - III. část: Truhlářské výrobky do šaten následující pořadí nabídek:

1. Frajt s.r.o., Chropyňská 2848/26, 767 01 Kroměříž, IČO: 25556550

vybírání

pro nadlimitní VZ na dodávky s názvem "III. etapa rekonstrukce a dostavby Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora - rekonstrukce provozní budovy - vnitřní vybavení - dodávka a montáž" - III. část: Truhlářské výrobky do šaten jako nejvhodnější nabídku účastníka:

Frajt s.r.o., Chropyňská 2848/26, 767 01 Kroměříž, IČO: 25556550

schvaluje

Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky pro III. část: Truhlářské výrobky do šaten, které tvoří přílohu č. 8 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky pro III. část: Truhlářské výrobky do šaten,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed, a účastníkem Frajt s.r.o., Chropyňská 2848/26, 767 01 Kroměříž, IČO: 25556550, která je přílohou č. 11 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed, a účastníkem Frajt s.r.o., Chropyňská 2848/26, 767 01 Kroměříž, IČO: 25556550, za předpokladu splnění ustanovení § 246 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo pro III. část: Truhlářské výrobky do šaten,

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed zajistit podpis výše uvedených dokumentů a seznámit účastníky s tímto usnesením,

schvaluje

v rámci VZ s názvem "III. etapa rekonstrukce a dostavby Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora - rekonstrukce provozní budovy - vnitřní vybavení - dodávka a montáž" - IV. část: Přístupový systém následující pořadí nabídek:

1. Frajt s.r.o., Chropyňská 2848/26, 767 01 Kroměříž, IČO: 25556550
2. ACS SOLUTION s.r.o., Kočova 514/20, 181 00 Praha, IČO: 03386287

vybírání

pro nadlimitní VZ na dodávky s názvem "III. etapa rekonstrukce a dostavby Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora - rekonstrukce provozní budovy - vnitřní vybavení - dodávka a montáž" - IV. část: Přístupový systém jako nejvhodnější nabídku účastníka:

Frajt s.r.o., Chropyňská 2848/26, 767 01 Kroměříž, IČO: 25556550

schvaluje

Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky pro IV. část: Přístupový systém, které tvoří přílohu č. 9 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky pro IV. část: Přístupový systém,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed, a účastníkem Frajt s.r.o., Chropyňská 2848/26, 767 01 Kroměříž, IČO: 25556550, která je přílohou č. 12 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed, a účastníkem Frajt s.r.o., Chropyňská 2848/26, 767 01 Kroměříž, IČO: 25556550, za předpokladu splnění ustanovení § 246 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo pro IV. část: Přístupový systém,

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed zajistit podpis výše uvedených dokumentů a seznámit účastníky s tímto usnesením.

Termín: 31.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 20 - Udělení souhlasu zřizovatele se zapojením všech základních škol a mateřských škol zřizovaných městskou částí Brno-střed do projektu Šablony pro MŠ a ZŠ I, OP JAK č. (02_22_002) "Operační program Jan Amos Komenský"

Usnesení **RMČ/2022/170/20 Udělení souhlasu zřizovatele se zapojením všech základních škol a mateřských škol zřizovaných městskou částí Brno-střed do projektu Šablony pro MŠ a ZŠ I, OP JAK č. (02_22_002) "Operační program Jan Amos Komenský"**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

souhlasí

se zapojením všech základních škol a mateřských škol zřizovaných městskou částí Brno-střed do projektu Šablony pro MŠ a ZŠ I, OP JAK č. (02_22_002) "Operační program Jan Amos Komenský" a

pověřuje

starostu městské části Brno-střed podpisem Souhlasu, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu, a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele škol o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: 28.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 21 - Udělení souhlasu zřizovatele s povolením výjimky z nejvyššího počtu dětí v Mateřské škole Brno, Vinařská 4, p.o.

Usnesení **RMČ/2022/170/21 Udělení souhlasu zřizovatele s povolením výjimky z nejvyššího počtu dětí v Mateřské škole Brno, Vinařská 4, p.o.**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

souhlasí

s výjimkou z nejvyššího počtu dětí ve třídách Mateřské školy Brno, Vinařská 4, p.o. pro školní rok 2022/2023, a to MŠ Vinařská: Včeličky – z 25 na 28 dětí, Mravenci – z 25 na 28 dětí, Broučci – z 25 na 28 dětí, MŠ Hlinky 46: Ježci - z 24 na 26 dětí, Motýlci – z 22 na 24 dětí, MŠ Hlinky 46a: Berušky – z 24 na 26 dětí, Kopretiny – z 24 na 26 dětí a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku školy o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: 28.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 22 - Přípravné třídy při Základní škole a mateřské škole Brno, Křenová 21, p.o.ve školním roce 2022/2023

Usnesení **RMČ/2022/170/22 Přípravné třídy při Základní škole a mateřské škole Brno, Křenová 21, p.o.ve školním roce 2022/2023**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

souhlasí

se zřízením dvou přípravných tříd v Základní škole a mateřské škole Brno, Křenová 21, p.o. ve školním roce 2022/2023 za podmínky získání souhlasu Krajského úřadu Jihomoravského kraje a dle podmínek v tomto souhlasu obsažených a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele školy o stanovisku RMČ Brno-střed a zajistit souhlas Krajského úřadu Jihomoravského kraje se zřízením těchto přípravných tříd.

Termín: 28.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 23 - VZ malého rozsahu – „ŠJ Brno, Úvoz 55, p.o. - rekonstrukce kuchyně – zpracování dokumentace pro provádění stavby“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2022/170/23 VZ malého rozsahu – „ŠJ Brno, Úvoz 55, p.o. - rekonstrukce kuchyně – zpracování dokumentace pro provádění stavby“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

bere na vědomí

protokol o hodnocení nabídek ve věci zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „ŠJ Brno, Úvoz 55, p.o. - rekonstrukce kuchyně – zpracování dokumentace pro provádění stavby“, který tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „ŠJ Brno, Úvoz 55, p.o. - rekonstrukce kuchyně – zpracování dokumentace pro provádění stavby“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

MP technik spol. s r.o., Francouzská 149, 345 62 Holýšov, IČO: 053 60 889,

schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností MP technik spol. s r.o., Francouzská 149, 345 62 Holýšov, IČO: 053 60 889, která je přílohou č. 5 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností MP technik spol. s r.o., Francouzská 149, 345 62 Holýšov, IČO: 053 60 889, která je přílohou č. 5 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: 30.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 24 - VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o. – oprava říms - dodatek č. 1 smlouvy o dílo“

Usnesení **RMČ/2022/170/24 VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o. – oprava říms - dodatek č. 1 smlouvy o dílo“**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

bere na vědomí

změnový list č. 1, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

schvaluje

dodatek č. 1 smlouvy o dílo uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností FALTON, spol. s r.o., Langrova 1061/43, 627 00 Brno-Slatina, IČO: 469 05 804, který je přílohou č. 4 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 smlouvy o dílo uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností FALTON, spol. s r.o., Langrova 1061/43, 627 00 Brno-Slatina, IČO: 469 05 804, který je přílohou č. 4 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1 smlouvy o dílo a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS podpis dodatku č. 1 smlouvy o dílo zajistit.

Termín: 29.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 25 - VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o. – zateplení budovy D - dodatek č. 1 smlouvy o dílo“

Usnesení **RMČ/2022/170/25 VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o. – zateplení budovy D - dodatek č. 1 smlouvy o dílo“**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

bere na vědomí

změnový list č. 01 – 11, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

schvaluje

dodatek č. 1 smlouvy o dílo uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností KEMOstav s.r.o., Lidická 700/19, 602 00 Brno – Veveří, IČO: 060 41 167, který je přílohou č. 4 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 smlouvy o dílo uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností KEMOstav s.r.o., Lidická 700/19, 602 00 Brno – Veveří, IČO: 060 41 167, který je přílohou č. 4 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1 smlouvy o dílo a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS podpis dodatku č. 1 smlouvy o dílo zajistit.

Termín: 29.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 26 - Dispozice s majetkem - /31/22/ - Výpůjčka, pronájem p.č. 805/1, 806/12, 807/9 a 808/12, k.ú. Trnitá (Opuštěná)

Usnesení **RMČ/2022/170/26 Dispozice s majetkem - /31/22/ - Výpůjčka, pronájem p.č. 805/1, 806/12, 807/9 a 808/12, k.ú. Trnitá (Opuštěná)**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

nesouhlasí

s návrhem výpůjčky pozemků p.č. 806/12 o vým. 1307 m², p.č. 807/9 o vým. 116 m², částí pozemků p.č. 805/1 o vým. 530 m² a p.č. 808/12 o vým. 1260 m², k.ú. Trnitá, společnosti CITY SPORTS s.r.o.,

souhlasí

s návrhem pronájmu pozemků p.č. 806/12 o vým. 1307 m², p.č. 807/9 o vým. 116 m², částí pozemků p.č. 805/1 o vým. 530 m² a p.č. 808/12 o vým. 1260 m², k.ú. Trnitá, společnosti CITY SPORTS s.r.o., za účelem provozování areálu „CITY BEACH“ a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 29.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 27 - Dispozice s majetkem - /46/22/ - Pronájem p.č. 927, 928/1, 929/1, k.ú. Staré Brno (Křížová)

Usnesení **RMČ/2022/170/27 Dispozice s majetkem - /46/22/ - Pronájem p.č. 927, 928/1, 929/1, k.ú. Staré Brno (Křížová)**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

nemá námitek

k návrhu na případný pronájem části pozemků p.č. 927, p.č. 928/1 a p.č. 929/1, k.ú. Staré Brno, panu [REDAKCE], za účelem uskladnění stavebního materiálu pro rekonstrukci BD Pekařská [REDAKCE], na dobu trvání 9 měsíců, od data uzavření nájemní smlouvy z úrovně MMB a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 18.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 28 - Dispozice s majetkem - /49/22/ - Prodej p.č. 1512/15 a 1512/17, k.ú. Stránice (Bohuslava Martinů)

Usnesení **RMČ/2022/170/28 Dispozice s majetkem - /49/22/ - Prodej p.č. 1512/15 a 1512/17, k.ú. Stránice (Bohuslava Martinů)**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

souhlasí

s návrhem prodeje pozemků p.č. 1512/15 o vým. 29 m² a p.č. 1512/17 o vým. 87 m², k.ú. Stránice, paní [REDAKCE], za účelem využití jako vjezd do garáže RD a využití jako zahrada a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadatelům.

Termín: 18.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 29 - Dispozice s majetkem - /50/22/ - Pozemek p.č. 1099/10, k.ú. Veverí (Kounicova)

Usnesení **RMČ/2022/170/29 Dispozice s majetkem - /50/22/ - Pozemek p.č. 1099/10, k.ú. Veverí (Kounicova)**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

souhlasí

s potvrzením předávacího protokolu pro přepis vodoměru ke smlouvě č. 2010056661 z vlastníka prodejního stánku společnosti TURECKÝ KEBAP s.r.o. na statutární město Brno,

ukládá

starostovi MČ BS podepsat uvedený dokument podle tohoto usnesení a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit podpis uvedeného dokumentu podle tohoto usnesení.

Termín: 18.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 30 - Dispozice s majetkem - /40/22/ - Směna p.č. 122/10, k.ú. Staré Brno (Úvoz)

Usnesení **RMČ/2022/170/30 Dispozice s majetkem - /40/22/ - Směna p.č. 122/10, k.ú. Staré Brno (Úvoz)**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

souhlasí

s návrhem zeizení pozemku p.č. 122/10 o vým. 20 m2, k.ú. Staré Brno, z vlastnictví statutárního města Brna, do vlastnictví vlastníka garáže, formou směny za pozemek p.č. 275/3 o vým. 2 m2, k.ú. Ořešín, do vlastnictví města a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 18.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 31 - Dispozice s majetkem - Návrh na přijetí majetku nepatrné hodnoty – řízení o pozůstalosti – podíly ve společnostech

Usnesení **RMČ/2022/170/31 Dispozice s majetkem - Návrh na přijetí majetku nepatrné hodnoty – řízení o pozůstalosti – podíly ve společnostech**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

bere na vědomí

přípis soudního komisaře, notáře pana Mgr. Pavla Vážana ze dne 19.04.2022, týkající se vydání souhlasu s přijetím majetku nepatrné hodnoty, a to podílů ve společnostech CREATING s.r.o, KEY pohony, spol. s r.o. a 1M.cz s.r.o. v likvidaci, do vlastnictví města,

nesouhlasí

s přijetím majetku nepatrné hodnoty, a to podílů ve společnostech CREATING s.r.o, KEY pohony, spol. s r.o. a 1M.cz s.r.o. v likvidaci, po zemřelé paní [REDAKCE], do vlastnictví města a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 30.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 32 - Dispozice s majetkem - Návrh na přijetí majetku nepatrné hodnoty – řízení o pozůstalosti – hotovost, obchodní závod zůstavitele

Usnesení **RMČ/2022/170/32 Dispozice s majetkem - Návrh na přijetí majetku nepatrné hodnoty – řízení o pozůstalosti – hotovost, obchodní závod zůstavitele**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

bere na vědomí

přípis soudního komisaře, notáře pana JUDr. Lubomíra Miky ze dne 12.04.2022, týkající se vydání souhlasu s přijetím majetku nepatrné hodnoty, a to finanční hotovosti z titulu nevyplacené podpory v nezaměstnanosti ve výši 2.102,- Kč a obchodního závodu zůstavitele, podnikajícího jako fyzická osoba [REDAKCE] s předmětem podnikání Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona v hodnotě 1.000,- Kč, do vlastnictví města,

souhlasí

s přijetím majetku nepatrné hodnoty, a to finanční hotovosti z titulu nevyplacené podpory v nezaměstnanosti ve výši 2.102,- Kč a obchodního závodu zůstavitele, podnikajícího jako fyzická osoba [REDAKCE] s předmětem podnikání Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona v hodnotě 1.000,- Kč, do vlastnictví statutárního města Brna a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 29.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 33 - Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - [REDAKCE]

Usnesení **RMČ/2022/170/33 Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - [REDAKCE]**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 131 m²) o velikosti id. 5254/243693, p.č. 616/2 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 185 m²) o velikosti id. 5254/243693, p.č. 616/3 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 184 m²) o velikosti id. 5254/243693, p.č. 616/4 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 851 m²) o velikosti id. 5254/243693, p.č. 616/5 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m²) o velikosti id. 21056/1218465, p.č. 616/6 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m²) o velikosti id. 5254/243693, p.č. 616/7 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 48 m²) o velikosti id. 21056/1218465, to vše zapsáno u příslušného katastrálního úřadu pro obec Brno, k.ú. Veverí, vlastníku vymezené bytové jednotky č. 137/[REDAKCE] v bytovém domě Grohova 45,47,49 (č.p. 137,534,535) panu [REDAKCE], za podmínek kupní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu, a za podmínek:

- úhrada kupní ceny před podpisem smlouvy

- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 14.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 34 - Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - [REDACTED]

Usnesení **RMČ/2022/170/34 Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - [REDACTED]**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

bere na vědomí

úmrtí pana [REDACTED], vlastníka vymezené bytové jednotky č. 534/[REDACTED] v bytovém domě Grohova 45,47,49 (č.p. 137, 534, 535), k.ú. Veverí a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS předložit materiál dle usnesení RMČ/2022/165/26 na nejbližší zasedání ZMČ BS po skončení dědického řízení.

Termín: 14.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 35 - Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - [REDACTED]

Usnesení **RMČ/2022/170/35 Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - [REDACTED]**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 131 m²) o velikosti id. 6960/243693, 616/2 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 185 m²) o velikosti id. 6960/243693, 616/3 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 184 m²) o velikosti id. 6960/243693, 616/4 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 851 m²) o velikosti id.

6960/243693, 616/5 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m2) o velikosti id. 27840/1218465, 616/6 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m2) o velikosti id. 6960/243693, 616/7 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 48 m2) o velikosti id. 27840/1218465, to vše zapsáno u příslušného katastrálního úřadu pro obec Brno, k.ú. Veverí, vlastníkům vymezené bytové jednotky č. 137/■, paní ■■■■■, a panu ■■■■■, v bytovém domě Grohova 45,47,49 (č.p. 137,534,535), za podmínek kupní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu, a za podmínek:

- úhrada kupní ceny před podpisem smlouvy
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 14.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencel	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 36 - Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■■■■■

Usnesení **RMČ/2022/170/36 Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■■■■■**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 131 m2) o velikosti id. 613/243693, 616/2 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 185 m2) o velikosti id. 4613/243693, 616/3 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 184 m2) o velikosti id. 4613/243693, 616/4 (zastavěná plocha a nádvoří- společný dvůr o výměře 851 m2) o velikosti id. 4613/243693, 616/5 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m2) o velikosti id. 18452/1218465, 616/6 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m2) o velikosti id. 4613/243693, 616/7 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 48 m2) o velikosti id. 18452/1218465, to vše zapsáno u příslušného katastrálního úřadu pro obec Brno, k.ú. Veverí, vlastníku vymezené bytové jednotky č. 534/■ paní ■■■■■ v bytovém domě Grohova 45,47,49 (č.p. 137,534,535), za podmínek kupní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a za podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním předmětných pozemků před podpisem smlouvy,
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 14.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 37 - Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■

Usnesení **RMČ/2022/170/37 Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 131 m²) o velikosti id. 4587/243693, p.č. 616/2 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 185 m²) o velikosti id. 4587/243693, p.č. 616/3 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 184 m²) o velikosti id. 4587/243693, p.č. 616/4 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 851 m²) o velikosti id. 4587/243693, p.č. 616/5 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m²) o velikosti id. 18348/1218465, p.č. 616/6 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m²) o velikosti id. 4587/243693, p.č. 616/7 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 48 m²) o velikosti id. 18348/1218465, to vše zapsáno u příslušného katastrálního úřadu pro obec Brno, k.ú. Veverí, vlastníku vymezené bytové jednotky č. 535/■ paní ■■■■■ v bytovém domě Grohova 45,47,49 (č.p. 137,534,535), za podmínek kupní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a za podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním předmětných pozemků před podpisem smlouvy,
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 14.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 38 - Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - [REDACTED]

Usnesení **RMČ/2022/170/38 Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - [REDACTED]**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 131 m²) o velikosti id. 4045/243693, p.č. 616/2 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 185 m²) o velikosti id. 4045/243693, p.č. 616/3 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 184 m²) o velikosti id. 4045/243693, p.č. 616/4 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 851 m²) o velikosti id. 4045/243693, p.č. 616/5 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m²) o velikosti id. 16180/1218465, p.č. 616/6 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m²) o velikosti 4045/243693, p.č. 616/7 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 48 m²) o velikosti id. 16180/1218465, to vše zapsáno u příslušného katastrálního úřadu pro obec Brno, k.ú. Veverí, vlastníku vymezené bytové jednotky č. 535/[REDACTED] v bytovém domě Grohova 45,47,49 (č.p. 137,534,535) paní [REDACTED], za podmínek kupní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu, a za podmínek:

- úhrada kupní ceny před podpisem smlouvy
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 14.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 39 - Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - [REDACTED]

Usnesení **RMČ/2022/170/39 Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - [REDACTED]**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 131 m²) o velikosti id. 5303/243693, p.č. 616/2 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 185 m²) o velikosti id. 5303/243693, p.č. 616/3 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 184 m²) o velikosti id. 5303/243693, p.č. 616/4 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 851 m²) o velikosti id.

5303/243693, p.č. 616/5 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m²) o velikosti id. 21212/1218465, p.č. 616/6 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m²) o velikosti id. 5303/243693, p.č. 616/7 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 48 m²) o velikosti id. 21212/1218465, to vše zapsáno u příslušného katastrálního úřadu pro obec Brno, k.ú. Veverčí, vlastníkům vymezené bytové jednotky č. 137/██ paní ██████████ a panu ██████████ v bytovém domě Grohova 45,47,49 (č.p. 137,534,535), za podmínek kupní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a za podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním předmětných pozemků před podpisem smlouvy,
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 14.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 40 - Záměr pronájmu pozemků při RD na ul. Bohuslava Martinů

Usnesení **RMČ/2022/170/40 Záměr pronájmu pozemků při RD na ul. Bohuslava Martinů**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

schvaluje

záměr pronájmu pozemků při RD na ul. Bohuslava Martinů, svěřených MČ Brno-střed, vlastníkům RD přilehlých k předmětným pozemkům, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS podepsat Záměr MČ BS dle první části tohoto usnesení a zajistit zveřejnění tohoto záměru zákonem stanoveným způsobem.

Termín: 29.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 41 - Záměr pronájmu p.č. 829, 830, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)

Usnesení **RMČ/2022/170/41 Záměr pronájmu p.č. 829, 830, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

bere na vědomí

žádost paní [REDAKCE] ve věci nájemního vztahu k pozemkům p.č. 829 a p.č. 830, vše k.ú. Štýřice, na kterých se nachází dům č.p. [REDAKCE] ve vlastnictví žadatelky a

ukládá

Odboru majetku ÚMČ BS v souladu s čl. 75 odst. 4 písm. a) Statutu zajistit předchozí souhlas Rady města Brna k uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemků p.č. 829 a p.č. 830, vše k.ú. Štýřice za účelem výstavby/užívání budovy č.p. 1034, k.ú. Štýřice.

Termín: 29.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 42 - Záměr pronájmu p.č. 100, k.ú. Staré Brno (Úvoz)

Usnesení **RMČ/2022/170/42 Záměr pronájmu p.č. 100, k.ú. Staré Brno (Úvoz)**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

schvaluje

adresný záměr pronájmu pozemku p.č. 100 o vým. 19 m², k.ú. Staré Brno, paní [REDAKCE], který je přílohou č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS podepsat Záměr MČ BS dle první části tohoto usnesení a zajistit zveřejnění tohoto záměru zákonem stanoveným způsobem.

Termín: 29.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 43 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu – Orlí 22, Brno, byt č. [REDAKCE]

Usnesení **RMČ/2022/170/43 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu – Orlí 22, Brno, byt č. [REDAKCE]**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. [REDAKCE], Orlí 22, Brno s tímto žadatelem:

1) [REDAKCE], [REDAKCE], Brno

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Kounicova 5, Brno s tímto žadatelem:

1) ■, ■, Brno

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
 - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
 - podpis nájemní smlouvy,
 - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2022 do 31.08.2023, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Kounicova 5, Brno s tímto žadatelem:

2) ■, ■, Brno

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
 - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
 - podpis nájemní smlouvy,
 - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.10.2022 do 30.09.2023, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 31.08.2022 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatelky s usnesením.

Termín: 11.08.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 45 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu – Veverí 73, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/170/45 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu – Veverí 73, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Veverí 73, Brno s tímto žadatelem:

1) ■, ■, Brno, ■, ■, Brno

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
 - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
 - podpis nájemní smlouvy,
 - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2022 do 31.08.2023, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Veverí 73, Brno s tímto žadatelem:

2) ■, ■, Brno

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
 - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
 - podpis nájemní smlouvy,
 - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.10.2022 do 30.09.2023, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 31.08.2022 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 11.08.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 46 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu – Cejl 49, Brno, byt č. ■■■■

Usnesení **RMČ/2022/170/46 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu – Cejl 49, Brno, byt č. ■■■■**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■■■■, Cejl 49, Brno s tímto žadatelem:

1) ■■■■, ■■■■, Brno

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
 - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
 - podpis nájemní smlouvy,
 - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2022 do 31.08.2023, za nájemné ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■■■■, Cejl 49, Brno s tímto žadatelem:

2) ■■■■, ■■■■, Brno

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
 - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
 - podpis nájemní smlouvy,
 - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.10.2022 do 30.09.2023, za nájemné ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 31.08.2022 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 11.08.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 47 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu – Cejl 49, Brno, byt č. [REDACTED]

Usnesení **RMČ/2022/170/47 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu – Cejl 49, Brno, byt č. [REDACTED]**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. [REDACTED], Cejl 49, Brno s tímto žadatelem:

1) [REDACTED], [REDACTED], Brno

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
 - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
 - podpis nájemní smlouvy,
 - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2022 do 31.08.2023, za nájemné ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. [REDACTED], Cejl 49, Brno s tímto žadatelem:

2) [REDACTED], [REDACTED], Brno

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
 - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
 - podpis nájemní smlouvy,
 - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.10.2022 do 30.09.2023, za nájemné ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 31.08.2022 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 11.08.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 48 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Kounicova 5, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/170/48 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Kounicova 5, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Kounicova 5, Brno s tímto žadatelem:

1) ■, ■, Brno, ■, ■, Brno

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
 - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
 - podpis nájemní smlouvy,
 - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2022 do 31.08.2023, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07.

zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Kounicova 5, Brno s tímto žadatelem:

2) ■, ■, Branky

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,

- úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,

- podpis nájemní smlouvy,

- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),

příčemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.10.2022 do 30.09.2023, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 31.08.2022 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 11.08.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 49 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Kounicova 7, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/170/49 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Kounicova 7, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Kounicova 7, Brno s tímto žadatelem:

1) ■, ■, Šlapanice

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,

- úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
 - podpis nájemní smlouvy,
 - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2022.
Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2022 do 31.08.2023, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Kounicova 7, Brno s tímto žadatelem:

2) ■, ■, Brno

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
 - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
 - podpis nájemní smlouvy,
 - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.10.2022 do 30.09.2023, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 31.08.2022 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 11.08.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Božecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 50 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Vachova 3, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/170/50 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Vachova 3, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Vachova 3, Brno s tímto žadatelem:

1) ■, ■, Brno, ■, ■, Brno
za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
- úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
- podpis nájemní smlouvy,
- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2022 do 31.08.2023, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Vachova 3, Brno s tímto žadatelem:

2) ■, ■, Brno
za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
- úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
- podpis nájemní smlouvy,
- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.10.2022 do 30.09.2023, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 31.08.2022 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 11.08.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 51 - Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS

Usnesení **RMČ/2022/170/51 Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

schvaluje

zveřejnění vybraných běžných obecních bytů k pronájmu dle přílohy č. 2 tohoto materiálu na úřední desce MČ BS v termínu od 01.08.2022 do 31.08.2022, a to v souladu se záměrem pronájmu běžného obecního bytu dle přílohy č. 3 tohoto materiálu podle varianty I, uvedené v čl. 7, písm. A), písm. a) Pravidel pronájmu bytů v městské části Brno-střed, za nájemné dle přílohy č. 2 tohoto materiálu, přičemž doba nájmu je stanovena na dobu určitou 1 rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zveřejnění vybraných běžných obecních bytů v souladu s usnesením.

Termín: 01.08.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 52 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Bratislavská 1, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/170/52 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Bratislavská 1, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě dle přílohy č. 4 tohoto materiálu k sociálnímu bytu bez potřeby komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Bratislavská 1, Brno, nájemce ■, na dobu určitou 1 rok, s účinností od 02.09.2022, v souladu se Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě,
- nájemce včetně členů jeho domácnosti doloží, že splňují stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě,
- prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní

smlouvě),

- podpis dodatku k nájemní smlouvě,

příčemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 01.09.2022.

Nájemné bude stanoveno ve výši 65,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce a MMB s usnesením.

Termín: 11.08.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 53 - Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů – sociální byty s potřebou komplexní sociální podpory

Usnesení **RMČ/2022/170/53 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů – sociální byty s potřebou komplexní sociální podpory**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě dle přílohy č. 6 tohoto materiálu k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Rumiště 4, Brno, nájemce ■, na dobu určitou 1 rok s účinností od 03.09.2022, v souladu se Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dále za podmínek Integrovaného regionálního operačního programu, za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě,

- nájemce doloží, že splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dle podmínek Integrovaného regionálního operačního programu), a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě,

- nájemce doloží Prohlášení o příjmech a vlastnictví a Prohlášení o souladu s cílovou skupinou podpory sociálního bydlení v IROP, a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě,

- prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě),

- podpis dodatku k nájemní smlouvě,

příčemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 02.09.2022.

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Leitnerova 26, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 07.08.2022 do 31.08.2024, za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
 - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc prodlouženého nájemního vztahu (bez případných slev či snížení), popř. doplnění jistoty nájemcem do výše odpovídající dvojnásobku měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc prodlouženého nájemního vztahu (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy,
 - prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě),
 - podpis nájemní smlouvy,
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 06.08.2022.

Nájemné bude stanoveno ve výši 89,26 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 06.08.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 55 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Lidická 49, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/170/55 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Lidická 49, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Lidická 49, Brno, nájemci ■ a ■, na dobu neurčitou od 01.08.2022, za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,

- prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě),
- podpis nájemní smlouvy oběma nájemci,
přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2022.
Nájemné bude stanoveno ve výši 106,58 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 31.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 56 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Vachova 3, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/170/56 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Vachova 3, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Vachova 3, Brno, nájemce ■, na dobu neurčitou od 01.08.2022, za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
- prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě),
- podpis nájemní smlouvy,
přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2022.

Nájemné bude stanoveno ve výši 106,57 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 31.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 57 - Uzavření nájemních smluv mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna s osobami dotčenými válečným konfliktem na Ukrajině

Usnesení **RMČ/2022/170/57 Uzavření nájemních smluv mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna s osobami dotčenými válečným konfliktem na Ukrajině**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna v souladu s usnesením Rady města Brna č. R8/209. a v souladu s usnesením Rady města Brna č. R8/211., kterými byl vydán předchozí souhlas k uzavření nájemních smluv mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna s osobami dotčenými válečným konfliktem na Ukrajině takto:

- byt č. ■, Pellicova 621/1b, Brno

žadatel: ■ a ■

- s podmínkou podpisu nájemní smlouvy do 14 kalendářních dnů následujících po dni, v němž bude byt připraven k nastěhování.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku s účinností ode dne podpisu smlouvy, za nájemné ve výši 65,92 Kč/m²/měsíc.

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ Brno-střed postupovat v souladu s přijatým usnesením.

Termín: 11.08.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 58 - Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 102, Pekařská 25, Brno

Usnesení **RMČ/2022/170/58 Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 102, Pekařská 25, Brno**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy, nebytový prostor č. 102, Pekařská 25, Brno, se žádným ze žadatelů (záměry zveřejněné ve dnech od 14.03.2022 do 30.03.2022 a od 17.05.2022 do 02.06.2022),

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru č. 102, Pekařská 25, Brno, preferovaný účel nájmu: prodej zboží, popř. poskytování služeb (např. provozování tělovýchovných a sportovních lekcí), dle přílohy č. 2 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 11.08.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 59 - Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 114, Vídeňská 24, Brno

Usnesení **RMČ/2022/170/59 Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 114, Vídeňská 24, Brno**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.09.2022, nebytový prostor č. 114, Vídeňská 24, Brno, žadatel: Adis Imamović, IČO: 760 82 458, účel nájmu: provozování prodeje, výkupu a servisu telekomunikačních zařízení a příslušenství, software poradenství, výdejna zásilkových společností, nájemné: 24.000 Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 17.08.2022, dle přílohy č. 3 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 17.08.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 60 - Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 201, Přízova 2, Brno

Usnesení **RMČ/2022/170/60 Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) -**

nebytový prostor č. 201, Přízova 2, Brno

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.09.2022, nebytový prostor č. 201, Přízova 2, Brno, žadatel: Laifaj s.r.o., IČO: 073 95 370, účel nájmu: provozování skladu, nájemné: 31.000 Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 17.08.2022, dle přílohy č. 3 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 17.08.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 61 - Aktuálně volný nebytový prostor k pronájmu

Usnesení **RMČ/2022/170/61 Aktuálně volný nebytový prostor k pronájmu**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu aktuálně volného nebytového prostoru, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu, na úřední desce MČ BS s tím, že u nebytového prostoru č. 108, Nádražní 4, Brno bude účel nájmu: prodejna, prodejní kancelář (s vyloučením gastroprovozu)a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování záměru a zveřejnění na úřední desce MČ BS.

Termín: 11.08.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 62 - Snížení nájemného - nebytový prostor č. 102, Solniční 8, Brno

Usnesení **RMČ/2022/170/62 Snížení nájemného - nebytový prostor č. 102, Solniční 8, Brno**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

schvaluje

uzavření dodatku k nájemní smlouvě s účinností od 01.09.2022, nebytový prostor č. 102, Solniční 8, Brno, nájemce: Martina Topolářová, IČO: 426 89 732, z důvodu snížení nájemného na dobu určitou od 01.09.2022 do 31.12.2022 na výši nájemného: 512.904 Kč/rok, a to z důvodu rekonstrukce ulice Solniční a Česká, Brno v období od 01.07.2021 do 31.10.2021, za podmínky podpisu dodatku k nájemní smlouvě do 17.08.2022, dle přílohy č. 3 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku k nájemní smlouvě a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 17.08.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 63 - Skončení nájmu dohodou - nebytový prostor č. 104, Václavská 15, Brno

Usnesení **RMČ/2022/170/63 Skončení nájmu dohodou - nebytový prostor č. 104, Václavská 15, Brno**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

schvaluje

uzavření dohody o skončení nájmu, nebytový prostor č. 104, Václavská 15, Brno, ke dni 31.10.2022, nájemce: Ergona Opava s.r.o., IČO: 268 16 938 za podmínky úhrady příp. závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů před podpisem dohody o skončení nájmu a za podmínky podpisu dohody o skončení nájmu do 17.10.2022, dle přílohy č. 3 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o skončení nájmu a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 17.10.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 64 - Výpověď z nájmu - nebytový prostor č. 104, Lidická 17, Brno

Usnesení **RMČ/2022/170/64 Výpověď z nájmu - nebytový prostor č. 104, Lidická 17, Brno**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

revokuje

usnesení RMČ/2022/163/35 ze dne 23.05.2022 [schválení podání výpovědi z nájmu (s 30denní výpovědní dobou s udáním důvodu), nájemce: Luděk Zika, IČO: 603 64 777, nebytový prostor č. 104, Lidická 17, Brno, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu],

neschvaluje

podání výpovědi z nájmu (s 30denní výpovědní dobou s udáním důvodu), nájemce: Luděk Zika, IČO: 603 64 777, nebytový prostor č. 104, Lidická 17, Brno

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS postupovat v souladu s usnesením.

Termín: 11.08.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 65 - Zřízení Komise pro odpis nedobytných pohledávek RMČ BS a aktualizace Jednacího řádu komisí RMČ BS

Usnesení **RMČ/2022/170/65 Zřízení Komise pro odpis nedobytných pohledávek RMČ BS a aktualizace Jednacího řádu komisí RMČ BS**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

zřizuje

v souladu s ust. § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, pro volební období 2018-2022 Komisi pro odpis nedobytných pohledávek RMČ BS,

jmenuje

předsedu, místopředsedu a členy komise takto:
 předsedkyně Mgr. Bc. Ladislava Macurová
 místopředsedkyně Bc. Miroslava Pelíšková
 člen Ing. Tomáš Matejov
 členka Bc. Marie Pešáková
 členka Martina Skalická

ukládá

tajemníkovi ÚMČ BS jmenovat tajemnici/tajemníka Komise pro odpis nedobytných pohledávek RMČ BS,

schvaluje

doplnění přílohy č. 1 Jednacího řádu komisí Rady městské části Brno-střed, s účinností od 15.07.2022, za stávající text následovně:

„Komise pro odpis nedobytných pohledávek

Je zřízena k vyhodnocování vhodnosti pohledávek k odpisu, prošetřování vzniklých škod a podávání návrhů na způsob likvidace. Jedná se o pohledávky související s užíváním bytů a nebytových prostor vzniklé za nájemci či uživateli bytů a nebytových prostor v domech svěřených městské části Brno-střed, tj. pohledávky vzniklé v rámci samostatné působnosti městské části Brno-střed, ve výši nad 50.000 Kč.“,

schvaluje

doplnění části II Jednacího řádu komisí Rady městské části Brno-střed, s účinností od 15.07.2022, za stávající text následovně:

„13. Komise pro odpis nedobytných pohledávek RMČ BS

u pohledávek souvisejících s užíváním bytů a nebytových prostor vzniklých za nájemci či uživateli bytů a nebytových prostor v domech svěřených městské části Brno-střed, tj. pohledávek vzniklých v rámci samostatné působnosti městské části Brno-střed, ve výši nad 50.000 Kč:

1. Vyhodnocuje vhodnost pohledávek k odpisu.
2. Prošetřuje vzniklé škody a podává návrhy na způsob likvidace.“,

ukládá

Odboru právnímu a organizačnímu ÚMČ BS zpracovat shora schválené změny do Jednacího řádu komisí Rady městské části Brno-střed a zajistit jeho zveřejnění.

Termín: 15.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 66 - Revokace usnesení – výpověď nájmu bytu, nakládání s pohledávkami do 20.000 Kč

Usnesení **RMČ/2022/170/66 Revokace usnesení – výpověď nájmu bytu, nakládání s pohledávkami do 20.000 Kč**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

revokuje

usnesení 186.45. přijaté na 86. schůzi RMČ BS, konané dne 10.06.2013 v části:

„deleguje

na ekonomický odbor pravomoc rozhodovat o prominutí pohledávek MČ BS včetně příslušenství nepřevyšující 20.000,-- Kč, vzdání se práva na jejich vymáhání, popř. jejich postoupení,“

přičemž v ostatním zůstává usnesení beze změny, a

revokuje

usnesení RMČ/2021/142/63 přijaté na 142. schůzi RMČ BS, konané dne 06.12.2021 v části:

„svěřuje

vedoucí Odboru bytového ÚMČ BS pravomoc rozhodovat o výpovědích nájmu bytu bez výpovědní doby, a to v případech, kdy nájemce porušil svou povinnost vyplývající z nájmu zvláště závažným způsobem, tj. nezaplatil-li nájemné a náklady na služby za dobu alespoň tří měsíců, přičemž se nejedná o bytovou jednotku zbudovanou v půdních prostorách a nejedná se o bytovou jednotku pronajatou na opravu vlastním nákladem nájemce,

schvaluje

postup SNMČ BS a Odboru bytového ÚMČ BS při porušení povinnosti nájemce bytu zvláště závažným způsobem, tj. nezaplatil-li nájemné a náklady na služby za dobu alespoň tří měsíců, v případech, kdy se nejedná o bytovou jednotku zbudovanou v půdních prostorách a o bytovou jednotku pronajatou na opravu vlastním nákladem nájemce, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

vedoucí Odboru bytového ÚMČ BS podpisem výpověďmi nájmu bytů ve smyslu tohoto usnesení,

ukládá

vedoucí Odboru bytového ÚMČ BS čtvrtletně předkládat RMČ BS přehled zaslaných výpovědí dle schválené delegace, a to vždy následující měsíc po uplynutí kalendářního čtvrtletí,

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS a SNMČ BS postupovat v souladu s přijatým usnesením.“,

pověřuje

vedoucí Odboru bytového ÚMČ BS podpisem výpovědí nájmu bytů v souladu s částí IV. směrnice č. 42 (Směrnice na evidenci, vymáhání a odpis pohledávek za nájemci či uživateli bytů a nebytových prostor v domech svěřených městské části Brno-střed), a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS postupovat v souladu s přijatým usnesením.

Termín: 29.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 67 - Tyršův sad – stanovisko MČ k návrhu úpravy vstupu z ulice Botanické

Usnesení **RMČ/2022/170/67 Tyršův sad – stanovisko MČ k návrhu úpravy vstupu z ulice Botanické**

RMČ BS na 170. schůzi, konané dne 11.07.2022,

bere na vědomí

studii s názvem „Tyršův sad – možnosti vybudování nájezdu pro kočárky“ zpracovanou Ing. T. Popelínským v 6/2022, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s variantou oboustranného rozšíření schodiště, s požadavkem na úpravu detailu styku bočních zídek schodiště a pilířů brány dle přílohy č. 2 tohoto materiálu, v provedení s kamennými (betonovými) nájezdy,

žádá

statutární město Brno o zajištění realizace uvedeného řešení a

ukládá

Odboru životního prostředí ÚMČ Brno-střed zaslání usnesení OŽP MMB, OI MMB a Veřejné zeleni města Brna, příspěvkové organizaci.

Termín: 18.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 68 - Různé - informace, zprávy členů rady

Nebyly předneseny.

K bodu 69 - Závěr

Starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl ukončil schůzi RMČ BS.

Ing. arch. Vojtěch Mencl
starosta MČ BS

Mgr. Martin Landa
1. místopředseda MČ BS

Ověřovatelé: JUDr. Michaela Dumbrovská a Miroslav Vaniček

Zapsala: Miroslava Válková