

Zápis

ze 17. zasedání Zastupitelstva městské části města Brna, Brno-střed,
konaného ve středu 18.09.2013 od 16.⁰⁰ hod.
ve společenském centru ÚMČ BS, Dominikánská 2, Brno

Přítomno na začátku jednání: 40
celkem: 40

Omluven: Ing. Blahutová, JUDr. Blažek, K. Havlíček, Ing. Kadeřábek, Ing.
Urubek

K bodu 1 – Zahájení

Zasedání Zastupitelstva MČ BS zahájil a řídil starosta MČ BS Mgr. Libor Št'ástka, který konstatoval, že s ohledem na účast 40 členů je zastupitelstvo schopné usnášení.

Jmenování sčítatelů, volba ověřovatelů zápisu

Jmenování sčítatelů: S. Kulhánková a M. Bartoněk

Zastupitelstvo městské části Brno-střed

bere na vědomí

zprávu, že ověřovatelé 16. zasedání ZMČ BS JUDr. Bradáč a M. Souralová potvrdili správnost zápisu.

schvaluje

volbu ověřovatelů zápisu ve složení: JUDr. Bradáč a B.Toman

Hlasování: jednomyslně

K bodu 2 – Projednání a schválení programu

- | | |
|---|--------------|
| 1. Zahájení | Mgr.Št'ástka |
| - Určení sčítatelů, volba ověřovatelů zápisu | Mgr.Št'ástka |
| - Kontrola zápisu z minulého zasedání ZMČ BS | Mgr.Št'ástka |
| 2. Projednání a schválení programu | Mgr.Št'ástka |
| 3. Dispozice s majetkem – PD Kamenná 42 | RMČ BS |
| 4. Dispozice s majetkem – PD Hroznová 39 | RMČ BS |
| 5. Prodej obecní vymezené jednotky (Gallašova 8 – byt č. 4) | RMČ BS |
| 6. Prodej obecní vymezené jednotky (Grohova 47 – byt č. 5) | RMČ BS |
| 7. Prodej obecní vymezené jednotky (Tučkova 12 – byt č. 2) | RMČ BS |
| 8. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích (Dřevařská 31 – byt č. 16) | RMČ BS |
| 9. Prohlášení vlastníka budovy (Soukenická 8) | RMČ BS |
| 10.a) Záměr prodeje obecních vymezených jednotek (Grmelova 6 – byt č. 1-4, 6-11, 13-15, 17, 18) | RMČ BS |

- | | |
|--|--------|
| b) Záměr prodeje pozemku par. č. 561/2 v k.ú. Štýřice (Grmelova 6) | RMČ BS |
| 11. Prodej obecních vymezených jednotek – stanovení ceny výchozí (Křížkovského 19) | RMČ BS |
| 12. Podnět na zrušení Regulačního plánu „Území při západním vstupu do Ústředního hřbitova v Brně – Bohunicích“ | RMČ BS |
| 13. Vyhláška o místním poplatku za komunální odpad | RMČ BS |
| 14. Finanční neinvestiční transfer pro Coworking Centrum s.r.o., Lidická 718/77, 602 00 Brno, IČ: 29287782 | RMČ BS |
| 15. Finanční neinvestiční transfer pro Středisko Radost, o.s., Mrkosova 20, 615 00 Brno, IČ: 60552921 | RMČ BS |
| 16. Finanční neinvestiční transfer pro Teen Challenge International ČR, Na Bendovce 24, 181 00 Praha, IČ: 68402686 | RMČ BS |
| 17. Návrh rozpočtového výhledu MČ Brno - střed na období 2015 – 2019 | RMČ BS |
| 18. Návrh rozpočtového opatření č. 11 na rok 2013 a úprava plánu výnosů a nákladů VHC na rok 2013 | RMČ BS |
| 19. Zpráva o stavu požární ochrany MČ BS za rok 2012 | RMČ BS |
| 20. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS | |
| 21. Kontrola usnesení ZMČ BS | |
| 22. Dotazy, podněty, připomínky, informace členů ZMČ BS | |
| 23. Závěr | |

Pan starosta dal návrh na zařazení bodu: „**Postoupení pohledávky za nebytovým prostorem č. 101, Koblížná 13, Brno**“ jako bod č. 22.

Hlasování: 39 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Pan starosta dal návrh na zařazení bodu: „**Postoupení pohledávky za nebytovým prostorem č. 101, Milady Horákové 19, Brno**“ jako bod č. 23.

Hlasování: 39 pro, 0 proti, 0 zdržel se

RNDr. Hollan dal návrh na stažení bodu č. 3: Dispozice s majetkem – PD Kamenná 42.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 21 zdržel se

Nový program:

- | | |
|---|--------------|
| 1. Zahájení | Mgr.Št'ástka |
| - Určení sčítatelů, volba ověřovatelů zápisu | Mgr.Št'ástka |
| - Kontrola zápisu z minulého zasedání ZMČ BS | Mgr.Št'ástka |
| 2. Projednání a schválení programu | Mgr.Št'ástka |
| 3. Dispozice s majetkem – PD Kamenná 42 | RMČ BS |
| 4. Dispozice s majetkem – PD Hroznová 39 | RMČ BS |
| 5. Prodej obecní vymezené jednotky (Gallašova 8 – byt č. 4) | RMČ BS |
| 6. Prodej obecní vymezené jednotky (Grohova 47 – byt č. 5) | RMČ BS |
| 7. Prodej obecní vymezené jednotky (Tučkova 12 – byt č. 2) | RMČ BS |
| 8. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích (Dřevařská 31 – byt č. 16) | RMČ BS |
| 9. Prohlášení vlastníka budovy (Soukenická 8) | RMČ BS |
| 10.a) Záměr prodeje obecních vymezených jednotek (Grmelova 6 – byt č. 1-4, 6-11, 13-15, 17, 18) | RMČ BS |
| b) Záměr prodeje pozemku par. č. 561/2 v k.ú. Štýřice (Grmelova 6) | RMČ BS |
| 11. Prodej obecních vymezených jednotek – stanovení ceny | |

výchozí (Křížkovského 19)	RMČ BS
12. Podnět na zrušení Regulačního plánu „Území při západním vstupu do Ústředního hřbitova v Brně – Bohunicích“	RMČ BS
13. Vyhláška o místním poplatku za komunální odpad	RMČ BS
14. Finanční neinvestiční transfer pro Coworking Centrum s.r.o., Lidická 718/77, 602 00 Brno, IČ: 29287782	RMČ BS
15. Finanční neinvestiční transfer pro Středisko Radost, o.s., Mrkosova 20, 615 00 Brno, IČ: 60552921	RMČ BS
16. Finanční neinvestiční transfer pro Teen Challenge International ČR, Na Bendovce 24, 181 00 Praha, IČ: 68402686	RMČ BS
17. Návrh rozpočtového výhledu MČ Brno - střed na období 2015 – 2019	RMČ BS
18. Návrh rozpočtového opatření č. 11 na rok 2013 a úprava plánu výnosů a nákladů VHČ na rok 2013	RMČ BS
19. Zpráva o stavu požární ochrany MČ BS za rok 2012	RMČ BS
20. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS	
21. Kontrola usnesení ZMČ BS	
22. Postoupení pohledávky za nebytovým prostorem č. 101, Koblížná 13, Brno	RMČ BS
23. Postoupení pohledávky za nebytovým prostorem č. 101, Milady Horákové 19, Brno	RMČ BS
24. Dotazy, podněty, připomínky, informace členů ZMČ BS	
25. Závěr	

Hlasování: 38 pro, 0 proti, 0 zdržel se

K bodu 3 – Dispozice s majetkem – PD Kamenná 42

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze, v níž vystoupil RNDr. Hollan, Mgr. Flamiková, Ing. Bílek, Ing. Kyselka, JUDr. Bradáč, Bc. Sázavský a další.

*Mgr. Flamiková navrhuje přijmout toto usnesení:
ZMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 18.9.2013,*

nesouhlasí

s přeřazením domu Kamenná 42 a funkčně spjatých nemovitostí (č.p. 212, p.č. 766, k.ú. Štýřice), ze seznamu domů nedoporučených do seznamu domů doporučených do prodeje dle „Pravidel“ za podmínky, že kupující před podpisem kupní smlouvy uzavře s městskou částí Brno-střed smlouvu o postoupení pohledávky městské části – dlužného nájemného a plateb za služby nájemců bydlících v domě, a to za úplatu ve výši této pohledávky, splatnou před podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: 10 pro, 1 proti, 19 zdržel se

Usnesení nebylo přijato.

*RNDr. Hollan navrhuje přijmout toto usnesení:
ZMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 18.9.2013,*

odkládá

rozhodnutí do doby projednání v Komisi územního rozvoje.

Hlasování: 7 pro, 2 proti, 17 zdržel se

Usnesení nebylo přijato.

Mgr. Flamiková vznáší interpelaci, jak dlouho byl stávající nájemce v pořadníku žadatelů o byt před přidělením bytu.

Usnesení 317.01. Dispozice s majetkem - PD Kamenná 42

ZMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 18.9.2013, projednalo návrh na dispozici s majetkem a

souhlasí

s přeřazením domu Kamenná 42 a funkčně spjatých nemovitostí (č.p. 212, p.č. 766, k.ú. Štýřice), ze seznamu domů nedoporučených do seznamu domů doporučených do prodeje dle „Pravidel“ za podmínky, že kupující před podpisem kupní smlouvy uzavře s městskou částí Brno-střed smlouvu o postoupení pohledávky městské části – dlužného nájemného a plateb za služby nájemců bydlících v domě, a to za úplaty ve výši této pohledávky, splatnou před podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: 28 pro, 7 proti, 3 zdržel se

Usnesení k bodu 3 bylo přijato.

K bodu 4 – Dispozice s majetkem – PD Hroznová 39

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze.

Bc.Straka navrhuje přijmout toto usnesení:

ZMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 18.9.2013,

souhlasí

s přeřazením domu Hroznová 39 a funkčně spjatých nemovitostí (č.p. 93, p.č. 489 a 488, k.ú. Pisárky), ze seznamu domů nedoporučených do seznamu domů doporučených do prodeje dle „Pravidel“.

Hlasování: 17 pro, 0 proti, 17 zdržel se

Usnesení nebylo přijato.

Usnesení 317.02. Dispozice s majetkem - PD Hroznová 39

ZMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 18.9.2013, projednalo návrh na dispozici s majetkem a

nesouhlasí

s přeřazením domu Hroznová 39 a funkčně spjatých nemovitostí (č.p. 93, p.č. 489 a 488, k.ú. Pisárky), ze seznamu domů nedoporučených do seznamu domů doporučených do prodeje dle „Pravidel“.

Hlasování: 7 pro, 11 proti, 19 zdržel se

Usnesení nebylo přijato.

K bodu 5 – Prodej obecní vymezené jednotky (Gallašova 8 – byt č. 4)

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení 317.03. Prodej obecní vymezené jednotky (Gallašova 8 – byt č. 4)

ZMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 18.9.2013,

schvaluje

prodej obecní vymezené bytové jednotky č. 51/4 v bytovém domě Gallašova 8 v Brně v k.ú. Štýřice č.p. 51 stojící na pozemku par.č. 557, včetně příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech domu č.p. 51, a na pozemcích par.č. 557 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 321 m², par.č. 555 (ostatní plocha) o výměře 3990 m² a par.č. 560 (zahrada) o výměře 983 m² stávajícímu nájemci [REDAKCE] za kupní cenu sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve znění pozdějších změn a doplňků ve výši 263.248,- Kč a podmínek, uvedených ve Smlouvě o převodu vlastnictví jednotky č. 0596005104, která je přílohou tohoto usnesení, a s podmínkou úhrady kupní ceny před podpisem této smlouvy a podpisu této smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS a

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedené Smlouvy o převodu vlastnictví jednotky č. 0596005104 dle první části tohoto usnesení a

ukládá

vedoucímu majetkového odboru podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: po zaplacení příslušné kupní ceny

K bodu 6 – Prodej obecní vymezené jednotky (Grohova 47 – byt č. 5)

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení 317.04. Prodej obecní vymezené jednotky (Grohova 47 – byt č. 5)

ZMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 18.9.2013,

schvaluje

prodej obecní vymezené bytové jednotky č. 534/5 v bytovém domě Grohova 45/47/49 v Brně v k.ú. Veveří č.p. 137, 534 a 535 stojící na pozemcích par.č. 616/3, 616/2, 616/1, 616/5 a 616/6 včetně příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech domu č.p. 137, č. p. 534 a č.p. 535 a příslušných spoluvlastnických podílů na pozemcích par.č. 616/1 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 131 m², par.č. 616/2 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 185 m², par.č. 616/3 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 184 m², par.č. 616/5 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 24 m², par.č. 616/6 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 6 m² a pozemcích funkčně spjatých, par.č. 616/4 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 851 m² a par.č. 616/7 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 48 m² stávajícímu nájemci [REDAKCE] za kupní cenu sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve znění pozdějších změn a doplňků ve výši 432.180,- Kč a podmínek, uvedených ve Smlouvě o převodu

vlastnictví jednotky č. 0596353405, která je přílohou tohoto usnesení, a s podmínkou úhrady kupní ceny před podpisem této smlouvy a podpisu této smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS a

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedené Smlouvy o převodu vlastnictví jednotky č. 0596353405 dle první části tohoto usnesení a

ukládá

vedoucímu majetkového odboru podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: po zaplacení příslušné kupní ceny

K bodu 7 – Prodej obecní vymezené jednotky (Tučkova 12 – byt č. 2)

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení 317.05. Prodej obecní vymezené jednotky (Tučkova 12 – byt č. 2)

ZMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 18.9.2013,

schvaluje

prodej obecní vymezené bytové jednotky č. 769/2 v bytovém domě Tučkova 12 v Brně v k.ú. Veverčí č.pop. 769 na pozemku par.č. 1349 včetně příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech domu č.pop. 769 a pozemku par.č. 1349 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 526 m² a par.č. 1350 (ostatní plocha) o výměře 310 m² stávajícímu nájemci [REDAKCE] za kupní cenu sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve znění pozdějších změn a doplňků ve výši 529.200,- Kč a podmínek, uvedených ve Smlouvě o převodu vlastnictví jednotky č. 0596376902, která je přílohou tohoto usnesení, a s podmínkou úhrady kupní ceny před podpisem této smlouvy a podpisu této smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS a

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedené Smlouvy o převodu vlastnictví jednotky č. 0596353405 dle první části tohoto usnesení a

ukládá

vedoucímu majetkového odboru podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: po zaplacení příslušné kupní ceny

O bodech 5 – 7 bylo hlasováno společně.

Hlasování: 39 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení k bodům 5 – 7 byla přijata.

K bodu 8 – Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích (Dřevařská 31 – byt č. 16)

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení 317.06. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích (Dřevařská 31 – byt č. 16)

ZMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 18.9.2013,

schvaluje

prodej spoluvlastnického podílu ve výši id. 825/37979 vzhledem k celku na pozemcích par.č. 1595 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 485 m² a par.č. 1596 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 516 m² pod bytovým domem Dřevařská č.p. 870 a č.p. 871, č. or. 31/33, vše zapsáno u příslušného katastrálního úřadu pro obec Brno a k.ú. Veverčí, vlastníku bytové jednotky č. 870/16 [REDACTED] za kupní cenu sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve znění pozdějších změn a doplňků ve výši 64.092,- Kč a podmínek, uvedených v Kupní smlouvě č. 0598387016, a s podmínkou úhrady kupní ceny před podpisem této smlouvy a podpisu této smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS a

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedené Kupní smlouvy na pozemky č. 0598387016 dle první části tohoto usnesení, která je přílohou tohoto usnesení a

ukládá

vedoucímu majetkového odboru podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: po zaplacení příslušné kupní ceny

Hlasování: 39 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení k bodu 8 bylo přijato.

K bodu 9 – Prohlášení vlastníka budovy (Soukenická 8)

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení 317.07. Prohlášení vlastníka budovy (Soukenická 8)

ZMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 18.9.2013,

schvaluje

vydání „Prohlášení vlastníka“ budovy Soukenická 561/8 o vymezení jednotek v domě Soukenická 561/8 v Brně, v k.ú. Staré Brno, stavba č.pop. 561 (objekt k bydlení) na pozemku par.č. 1489 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 361 m², dle § 4 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, ve znění pozdějších předpisů, které je přílohou tohoto usnesení a

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedeného „Prohlášení vlastníka“ budovy Soukenická 8 dle první části tohoto usnesení a

ukládá

vedoucímu majetkového odboru podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 37 pro, 0 proti, 1 zdržel se
Usnesení k bodu 9 bylo přijato.

K bodu 10 – a) Záměr prodeje obecních vymezených jednotek (Grmelova 6 – byt č. 1-4, 6-11, 13-15, 17, 18)
b) Záměr prodeje pozemku par. č. 561/2 v k.ú. Štýřice (Grmelova 6)

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení 317.08. a) Záměr prodeje obecních vymezených jednotek (Grmelova 6 – byt č. 1 - 4, 6 - 11, 13 - 15, 17, 18)

ZMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 18.9.2013,

souhlasí

se záměrem prodeje obecních vymezených jednotek č. 59/1 – 59/4, 59/6 – 59/11, 59/13 – 59/15, 59/17 a 59/18 v bytovém domě Grmelova č. or. 6 v Brně v k.ú. Štýřice, č.pop. 59, na pozemku par.č. 563 včetně příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech domu č.pop. 59 a pozemku par.č. 563, vše v k.ú. Štýřice a

žádá

Zastupitelstvo města Brna o schválení záměru prodeje obecních vymezených jednotek č. 59/1 – 59/4, 59/6 – 59/11, 59/13 – 59/15, 59/17 a 59/18 ve svěřeném bytovém domě Grmelova č. or. 6, stojícím na pozemku par.č. 563, včetně příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech domu a na pozemku par.č. 563 (zastavěná plocha a nádvoří) výměře 282 m², vše v k.ú. Štýřice, dle první části tohoto usnesení a

ukládá

Odboru majetkovému ÚMČ BS žádost o schválení záměru prodeje dle prvních dvou částí tohoto usnesení připravit a odeslat. Termín: ihned

Usnesení 317.09. b) Záměr prodeje pozemku par.č. 561/2 v k.ú. Štýřice (Grmelova 6)

ZMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 18.9.2013,

souhlasí

se záměrem prodeje pozemku par.č. 561/2 v k.ú. Štýřice za účelem prodeje spolu s obecními vymezenými jednotkami v bytovém domě Grmelova č. or. 6, č.pop. 59, v k. ú. Štýřice a

žádá

Zastupitelstvo města Brna o schválení záměru prodeje pozemku par.č. 561/2 (ostatní plocha) o výměře 458 m² v k.ú. Štýřice za účelem prodeje spolu s obecními vymezenými jednotkami v bytovém domě Grmelova č. or. 6, č.pop. 59, včetně příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech domu a na pozemku par.č. 563 (zastavěná plocha a nádvoří) výměře 282 m², vše v k.ú. Štýřice, dle první části tohoto usnesení a

ukládá

Odboru majetkovému ÚMČ BS žádost o schválení záměru prodeje dle prvních dvou částí tohoto usnesení připravit a odeslat. Termín: ihned

Hlasování: 39 pro, 0 proti, 0 zdržel se
Usnesení k bodu 10 bylo přijato.

K bodu 11 – Prodej obecních vymezených jednotek – stanovení ceny výchozí
(Křížkovského 19)

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze.

**Usnesení 317.10. Prodej obecních vymezených jednotek – stanovení ceny výchozí
(Křížkovského 19)**

ZMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 18.9.2013,

schvaluje

výchozí cenu pro prodej obecních vymezených bytových jednotek v bytovém domě Křížkovského č.pop. 542, č.or. 19, stojící na pozemku par.č. 840 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 353 m², včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu č. pop. 542 a spoluvlastnického podílu na pozemku par.č. 840 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 353 m², vše zapsáno u příslušného katastrálního úřadu pro obec Brno a k.ú. Staré Brno, nájemcům obecních vymezených bytových jednotek v tomto svěřeném bytovém domě ve výši 70 % z ceny obvyklé stanovené Znaleckým posudkem č. 2015-110/2011 ze dne 28.11.2011 pana Ing. Miroslava Peterky a

ukládá

vedoucímu majetkového odboru při 1. nabídce na prodej obecních vymezených bytových jednotek č. 542/1 – 542/20 ve svěřeném bytovém domě Křížkovského č. pop. 542, č. or. 19, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu č. pop. 542 a spoluvlastnického podílu na pozemku par.č. 840 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 353 m², postupovat při stanovení výchozí ceny podle první části tohoto usnesení.

Termín: ihned

Hlasování: 39 pro, 0 proti, 0 zdržel se
Usnesení k bodu 11 bylo přijato.

K bodu 12 – Podnět na zrušení Regulačního plánu „Území při západním vstupu do
Ústředního hřbitova v Brně – Bohunicích“

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze.

**Usnesení 317.11. Podnět na zrušení Regulačního plánu „Území při západním vstupu do
Ústředního hřbitova v Brně – Bohunicích“**

ZMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 18.9.2013,

souhlasí

se zrušením RP „Území při západním vstupu do Ústředního hřbitova v Brně – Bohunicích“ dle podnětu MČ Brno – Bohunice a zdůvodnění OÚPR MMB,

ukládá

Ing. arch. Menclovi zaslat toto stanovisko OÚPR MMB.

Termín: ihned

Hlasování: 39 pro, 0 proti, 0 zdržel se
Usnesení k bodu 12 bylo přijato.

K bodu 13 – Vyhláška o místním poplatku za komunální odpad

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze.

Usnesení 317.12. Vyhláška o místním poplatku za komunální odpad

ZMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 18.9.2013,

souhlasí

s návrhem vyhlášky, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 12/2012, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, který je přílohou č. 1 usnesení a

ukládá

vedoucí Odboru právního a organizačního sdělit obsah usnesení OŽP MMB.

Termín: ihned

Hlasování: 39 pro, 0 proti, 0 zdržel se
Usnesení k bodu 13 bylo přijato.

K bodu 14 – Finanční neinvestiční transfer pro Coworking Centrum s.r.o., Lidická 718/77, 602 00 Brno, IČ: 29287782

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení 317.13. Finanční neinvestiční transfer pro Coworking Centrum s.r.o., Lidická 718/77, 602 00 Brno, IČ: 29287782

ZMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 18.9.2013,

neschvaluje

finanční neinvestiční transfer pro Coworking Centrum s.r.o., Lidická 718/77, 602 00 Brno, IČ: 29287782 na projekt „Coworking jako občanský klub“.

Hlasování: 38 pro, 0 proti, 1 zdržel se
Usnesení k bodu 14 bylo přijato.

K bodu 15 – Finanční neinvestiční transfer pro Středisko Radost, o.s., Mrkosova 20, 615 00 Brno, IČ: 60552921

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení 317.14. Finanční neinvestiční transfer pro Středisko Radost, o.s., Mrkosova 20, 615 00 Brno, IČ: 60552921

ZMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 18.9.2013,

schvaluje

finanční neinvestiční transfer pro Středisko Radost, o.s., Mrkosova 20, 615 00 Brno, IČ: 60552921 ve výši 5 000,- Kč na projekt „Rok na Radosti“ a

schvaluje

Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou tohoto materiálu a

pověřuje

starostu pana Mgr. Libora Štáátku podpisem smlouvy.

Termín: ihned

Hlasování: 39 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení k bodu 15 bylo přijato.

K bodu 16 – Finanční neinvestiční transfer pro Teen Challenge International ČR, Na Bendovce 24, 181 00 Praha, IČ: 68402686

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení 317.15. Finanční neinvestiční transfer pro Teen Challenge International ČR, Na Bendovce 24, 181 00 Praha, IČ: 68402686

ZMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 18.9.2013,

schvaluje

finanční neinvestiční transfer pro Teen Challenge International ČR, Na Bendovce 24, 181 00 Praha, IČ: 68402686 ve výši 20 000,- Kč na Dětské centrum pro ohroženou skupinu dětí a

schvaluje

Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou tohoto materiálu a

pověřuje

starostu pana Mgr. Libora Štáátku podpisem smlouvy.

Termín: ihned

Hlasování: 38 pro, 0 proti, 1 zdržel se

Usnesení k bodu 16 bylo přijato.

K bodu 17 – Návrh rozpočtového výhledu MČ Brno-střed na období 2015 – 2019

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení 317.16. Návrh rozpočtového výhledu MČ Brno – střed na období 2015-2019

ZMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 18.9.2013,

schvaluje

Návrh rozpočtového výhledu MČ Brno – střed na období 2015-2019 dle přílohy č. 1.

Hlasování: 27 pro, 0 proti, 9 zdržel se

Usnesení k bodu 17 bylo přijato.

K bodu 18 – Návrh rozpočtového opatření č. 11 na rok 2013 a úprava plánu výnosů a nákladů VHC na rok 2013

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze.

Ing. Bílek žádá, aby na nejbližší zasedání ZMČ BS byla k projednání zařazena Zpráva o hospodaření MČ BS.

Ing. Straka vznáší interpelaci týkající se I. etapy rekonstrukce ZŠ Antonínská (rozsah, náklady apod.).

Ing. Straka navrhuje přijmout toto usnesení:

ZMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 18.9.2013,

stahuje

bod 18 z projednání a překládá na další ZMČ BS.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 7 zdržel se

Usnesení nebylo přijato.

Usnesení 317.17. Rozpočtové opatření č. 11 na rok 2013 a úprava plánu výnosů a nákladů VHC na rok 2013

ZMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 18.9.2013,

schvaluje

rozpočtové opatření č. 11 na rok 2013 dle přílohy č. 1 a úpravu plánu výnosů a nákladů VHC na rok 2013 dle přílohy č. 2.

Hlasování: 23 pro, 8 proti, 5 zdržel se

Usnesení k bodu 18 bylo přijato.

K bodu 19 – Zpráva o stavu požární ochrany MČ BS za rok 2012

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení 317.18. Zpráva o stavu požární ochrany MČ BS za rok 2012

ZMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 18.9.2013,

bere na vědomí

Zprávu o stavu požární ochrany MČ BS za rok 2012.

Termín: ihned

Hlasování: 39 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení k bodu 19 bylo přijato.

K bodu 20 – Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení 317.19. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS

ZMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 18.9.2013,

bere na vědomí

Zprávu o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS, vypracovanou pro 17. zasedání Zastupitelstva MČ BS.

Hlasování: 34 pro, 0 proti, 1 zdržel se

Usnesení k bodu 20 bylo přijato.

K bodu 21 – Kontrola usnesení ZMČ BS

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení 317.20. Kontrola usnesení ZMČ BS

ZMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 18.9.2013,

bere na vědomí

rekapitulaci plnění usnesení ZMČ BS.

Hlasování: 36 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení k bodu 21 bylo přijato.

K bodu 22 – Postoupení pohledávky za nebytovým prostorem č. 101, Kobližná 13, Brno

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení 317.21. Postoupení pohledávky za nebytovým prostorem č. 101, Kobližná 13, Brno

ZMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 18.9.2013 projednalo a

schvaluje

postoupení pohledávky ve výši 385.469,-Kč s příslušenstvím, evidované za nebytovým prostorem č. 101, Koblížná 13, Brno, postupníkovi: WHY NOT agency s.r.o., IČ: 261 62 482 za úplatu ve výši 385.469,- Kč a návrh Smlouvy o postoupení pohledávky,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem Smlouvy o postoupení pohledávky,

ukládá

vedoucímu bytového odboru zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 34 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení k bodu 22 bylo přijato.

K bodu 23 – Postoupení pohledávky za nebytovým prostorem č. 101, Milady Horákové 19, Brno

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze.

Usnesení 317.22. Postoupení pohledávky za nebytovým prostorem č. 101, Milady Horákové 19, Brno

ZMČ BS na 17. zasedání, konaném dne 18.9.2013 projednalo a

schvaluje

postoupení pohledávky ve výši 674.942,- Kč s příslušenstvím, evidované za nebytovým prostorem č. 101, Milady Horákové 19, Brno, postupníkovi: ██████████, nar.: ██████████ za úplatu ve výši 674.942,- Kč a návrh Smlouvy o postoupení pohledávky,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem Smlouvy o postoupení pohledávky,

ukládá

vedoucímu bytového odboru zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 35 pro, 0 proti, 2 zdržel se

Usnesení k bodu 23 bylo přijato.

K bodu 24 – Dotazy, podněty a připomínky, informace členů ZMČ BS

Ing. Bílek se vyjádřil k bodu 14, informuje přítomné o jednání s Coworking Cenrum s.r.o. ve smyslu možnosti případného umístění občanského klubu MČ BS.

Ing. Kyselka žádá o vysvětlení situace předloženého podání občanů týkající se výměny bytů – Mgr. Vernerová odpověděla. Do diskuze v této věci se dále zapojil Ing. Kříž a Mgr. Flamiková, která vznáší interpelaci týkající se lhůt pro vyřizování podání ÚMČ a jejich

dodržování úřadem. K věci se vyjádřili i občané.

Ing. Straka se dotazuje na projekt „Karta brňana“, a to v jakém stadiu je převod práv k projektu – pan starosta odpověděl.

Mgr. Flamiková se dotazuje, z jakého důvodu nebyla na dnešní zasedání ZMČ BS předložena Zpráva o činnosti Finančního výboru. Dále se dotazuje na stav zpracování ekonomické studie projektu wellness centra na Kraví hoře – pan starosta odpověděl.

Ing. Bílek se též připojuje s dotazem na studii a současně poukazuje na nutnost začlenit do studie návrh řešení problematiky parkování na Kraví hoře.

Ing. Straka se dotazuje na problematiku bytového fondu, zejména počet neobsazených bytů a výsledek projednávání problematiky v příslušné pracovní skupině – Bc. Sázavský odpověděl.

Dále se Ing. Straka dotazuje na hlasovací zařízení – pan starosta odpověděl.

Zastupitel Hráček se rovněž vyjádřil k bytové problematice.

RNDr. Hollan pozval přítomné na Cyklojízdu na kole.

Mgr. Šťástka vznesl dotaz na RNDr. Hollana ve věci plnění úkolu, kterým byl pověřen zastupitelstvem – prověření a kontrola průběhu zateplení ZŠ Úvoz, RNDr. Hollan odpověděl, že projednáním této věci na MMB se ještě nezabýval.

K bodu 25 – Závěr

Starosta MČ BS ukončil zasedání ZMČ BS v 18.⁴⁰ hodin.

Mgr. Libor Šťástka
starosta MČ BS

Ověřovatelé: JUDr. Bradáč a B. Toman

Zapsala: M. Válková

