

ZÁPIS

z 26. zasedání Zastupitelstva městské části města Brna, Brno-střed,
konaného ve středu **22.06.2022** od **16.⁰⁰ hod.**
ve společenském centru ÚMČ BS, Dominikánská 2, Brno

Přítomno na začátku jednání: 35
celkem: 37

Omluven: Róbert Čuma, JUDr. Michaela Dumbrovská, Roman Freimuth, Dr. Ing. Karen Kylbergerová, Ing. Mgr. Pavel Mises, Martin Reiner, Mgr. Ilona Sedláková, JUDr. Markéta Vaňková

K bodu 1 - Zahájení

Zasedání Zastupitelstva MČ BS zahájil a řídil starosta MČ BS pan Ing. arch. Vojtěch Mencl, který konstatoval, že s ohledem na účast 35 členů je zastupitelstvo schopné usnášení.

Pan starosta všechny přítomné informoval, že ze zasedání je pořizován zvukový záznam a obrazový záznam plátna zobrazujícího hlasování a je přímo přenášeno prostřednictvím sítě internet.

ZMČ BS na 26. zasedání, konaném dne 22.06.2022,

bere na vědomí

zprávu, že ověřovatelé 25. zasedání ZMČ BS JUDr. Michaela Dumbrovská a Ing. Zdeněk Machů potvrdili správnost zápisu.

schvaluje

volbu ověřovatelů zápisu ve složení: Ing. Ivo Komárek a Mgr. Martin Landa

Hlasování: 35 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Návrh byl přijat.

K bodu 2 - Projednání a schválení programu

1. Zahájení
2. Projednání a schválení programu
3. Hovory s občany
4. Dispozice s majetkem - Návrh na přijetí majetku nepatrné hodnoty – řízení o pozůstalosti – k.ú. Černovice
5. Dispozice s majetkem - Návrh na přijetí majetku nepatrné hodnoty – řízení o pozůstalosti – k.ú. Bučovice
6. Dispozice s vymezenou obecní bytovou jednotkou (Gallašova 4)

7. Dispozice s vymezenou obecní bytovou jednotkou (Solniční 8) - XVI
8. Dispozice s obecní vymezenou bytovou jednotkou (Špitálka 18a) – ■■■ – návrh dalšího postupu
9. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■
10. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■■■
11. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■■
12. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■■■■
13. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■■
14. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■■■■
15. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■■
16. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■■■■
17. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■■
18. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■■■■
19. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■■■■
20. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■■■■
21. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■■■■
22. Účetní závěrka za rok 2021
23. Návrh závěrečného účtu za rok 2021
24. Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 31. 3. 2022
25. Rozpočtové opatření č. 11 na rok 2022
26. Rozpočtové opatření č. 12 na rok 2022
27. BK Skokani Brno, z. s. - žádost o poskytnutí dotace v rámci programu Sport, vzdělávací a volnočasové aktivity, 2. kolo 2022
28. Úprava Pravidel pronájmu bytů v městské části Brno-střed
29. Žádost o uzavření soudního smíru - Kopečná 9, Brno
30. Žádost o vzdání se práva na úhradu zaplaceného nájemného - Bratislavská 40, Brno
31. Žádost o uzavření dohody o narovnání - Stavební 9, Brno
32. Rais Engineering Services s.r.o. – Dohoda o narovnání
33. Kotlářská 11 - Dohoda o narovnání
34. Věcný dar - Art protis
35. Stanovení počtu členů ZMČ BS a RMČ BS pro volební období 2022-2026

36. Směrnice č. 42 - Směrnice na evidenci, vymáhání a odpis pohledávek za nájemci či uživateli bytů a nebytových prostor
37. Dodatek č. 2 ke Zřizovací listině organizační složky SNMČ BS
38. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS
39. Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ BS
40. Kontrola usnesení ZMČ BS
41. Dotazy, podněty, připomínky, informace členů ZMČ BS
42. Závěr

Pan starosta navrhl zařazení nového bodu: **Dohody o narovnání v rámci trestního řízení ve věci "STOKA II."** jako bod č. 38.

Hlasování: 34 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Návrh byl přijat.

Nový program:

1. Zahájení
2. Projednání a schválení programu
3. Hovory s občany
4. Dispozice s majetkem - Návrh na přijetí majetku nepatrné hodnoty – řízení o pozůstalosti – k.ú. Černovice
5. Dispozice s majetkem - Návrh na přijetí majetku nepatrné hodnoty – řízení o pozůstalosti – k.ú. Bučovice
6. Dispozice s vymezenou obecní bytovou jednotkou (Gallašova 4)
7. Dispozice s vymezenou obecní bytovou jednotkou (Solniční 8) - XVI
8. Dispozice s obecní vymezenou bytovou jednotkou (Špitálka 18a) – ■■■ – návrh dalšího postupu
9. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■
10. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■■■
11. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■■■
12. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■■■
13. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■■■
14. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■■■
15. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■■■
16. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■■■
17. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) – ■

18. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veveří (Grohova 45,47,49) - ■■■
19. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veveří (Grohova 45,47,49) - ■■■
20. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veveří (Grohova 45,47,49) - ■■■
21. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veveří (Grohova 45,47,49) - ■■■
22. Účetní závěrka za rok 2021
23. Návrh závěrečného účtu za rok 2021
24. Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 31. 3. 2022
25. Rozpočtové opatření č. 11 na rok 2022
26. Rozpočtové opatření č. 12 na rok 2022
27. BK Skokani Brno, z. s. - žádost o poskytnutí dotace v rámci programu Sport, vzdělávací a volnočasové aktivity, 2. kolo 2022
28. Úprava Pravidel pronájmu bytů v městské části Brno-střed
29. Žádost o uzavření soudního smíru - Kopečná 9, Brno
30. Žádost o vzdání se práva na úhradu zaplaceného nájemného - Bratislavská 40, Brno
31. Žádost o uzavření dohody o narovnání - Stavební 9, Brno
32. Rais Engineering Services s.r.o. – Dohoda o narovnání
33. Kotlářská 11 - Dohoda o narovnání
34. Věcný dar - Art protis
35. Stanovení počtu členů ZMČ BS a RMČ BS pro volební období 2022-2026
36. Směrnice č. 42 - Směrnice na evidenci, vymáhání a odpis pohledávek za nájemci či uživateli bytů a nebytových prostor
37. Dodatek č. 2 ke Zřizovací listině organizační složky SNMČ BS
38. Dohody o narovnání v rámci trestního řízení ve věci “STOKA II.“
39. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS
40. Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ BS
41. Kontrola usnesení ZMČ BS
42. Dotazy, podněty, připomínky, informace členů ZMČ BS
43. Závěr

Hlasování: 33 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Program byl přijat.

K bodu 3 - Hovory s občany

V rámci tohoto bodu vystoupil pan ■■■ a dotázal se na park na ul. Vídeňská, nacházející se vedle prodejny Albert hraničící se zastávkou tramvaje Viadukt. Tento park je dle něj dlouhodobě zanedbaný, člověk se tam večer necítí bezpečně, protože tam naprosto chybí osvětlení. Minulé volební období se obdobný problém řešil na průchodu ulic Leitnerova a Křídlovická, a tam se doplnit osvětlení povedlo. Chce proto poprosit, jestli by se tato lokalita nemohla přidat na pořadník, který tehdy vznikl u Technických sítí Brno. Je tam betonová

skulptura z dob normalizace, kde by se měly přidat lampy a ulička s lavičkami, která je rovněž velmi zanedbaná.

Pan místostarosta Landa odpověděl, že o situaci v té lokalitě ví, ne náhodou, protože pan radní Komárek touto lokalitou prochází asi nejčastěji. Před rokem byl vznesen požadavek na Technické síť Brno, nějakým způsobem se to řešilo i na bezpečnostní komisi, protože nejenom atmosféra samotná, ale i osazenstvo parku není úplně žádoucí, a to díky tomu, že je tam šero, tak tam tráví čas hosté Alberta, kteří tam popíjí to, co si tam zakoupí. V rámci možností městské části se s tím pracuje a jedná se o jeden z pěti požadavků na osvětlení, aby se tato lokalita nějakým způsobem pozvedla.

Dále vystoupila paní [REDAKCE] a dotázala se pana starosty. Před řádově necelými třemi lety, konkrétně 27. listopadu 2019 pana starostu osobně oslovila s důvodným podezřením na korupční jednání pracovníků Stavebního úřadu Brno-střed. Chtěla by se zeptat, jestli se tím konkrétně nějak zabýval. Dále jej písemně oslovila před třemi lety s žádostí o odstranění nebezpečné stavby jejich sousedů manželů [REDAKCE], která je nad garáží při rodinném domě č. p. [REDAKCE]. Do této doby od pana starosty odpověď nedostala, chce se proto zeptat, zda do konce funkčního období pana starosty může od pana starosty odpověď očekávat. Dodala, že podezření z korupčního jednání paní Ing. Hlávkové, JUDr. Klímové, Mgr. Minařikové a Ing. Filgasové taky směřuje ke stavebním řízením, která jsou vedena stavebním úřadem s manžely [REDAKCE].

Pan starosta odpověděl, že žádost o prošetření údajného korupčního jednání si pamatuje a je přesvědčen, že paní [REDAKCE] odpovídal, ale i tak prošetří, jestli skutečně odpověď odešla. Co se týče druhé věci, rovněž si myslí, že na ni bylo odpovězeno, nicméně i to prošetří. Doplnil, že v této věci rozhodl nadřízený stavební úřad, že Stavební úřad Brno-střed postupoval správně.

K bodu 4 - Dispozice s majetkem - Návrh na přijetí majetku nepatrné hodnoty – řízení o pozůstalosti – k.ú. Černovice

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení ZMČ/2022/26/04 Dispozice s majetkem - Návrh na přijetí majetku nepatrné hodnoty – řízení o pozůstalosti – k.ú. Černovice

ZMČ BS na 26. zasedání, konaném dne 22.06.2022,

bere na vědomí

přípis soudního komisaře, notáře pana Mgr. Petra Šedivého ze dne 13.01.2022, týkající se vydání souhlasu s přijetím majetku nepatrné hodnoty, a to spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 2712/171 o velikosti id. 1/6, k.ú. Černovice, do vlastnictví města,

souhlasí

s přijetím majetku nepatrné hodnoty, a to spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 2712/171 o velikosti id. 1/6, k.ú. Černovice po zemřelé paní [REDAKCE], do vlastnictví statutárního města Brna,

nesouhlasí

s budoucí správou spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 2712/171 o velikosti id. 1/6, k.ú. Černovice, v případě přijetí do vlastnictví statutárního města Brna, z úrovně MČ Brno-střed,

souhlasí

s odsvětřením spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 2712/171 o velikosti id. 1/6, k.ú. Černovice, v případě přijetí do vlastnictví statutárního města Brna, z úrovně MČ Brno-střed,

požaduje

zajištění budoucí správy spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 2712/171 o velikosti id. 1/6, k.ú. Černovice, v případě přijetí do vlastnictví statutárního města Brna, z úrovně MČ Brno-Černovice, příp. OSM MMB a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko ZMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 35 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení k bodu 4 bylo přijato.

K bodu 5 - Dispozice s majetkem - Návrh na přijetí majetku nepatrné hodnoty – řízení o pozůstalosti – k.ú. Bučovice

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2022/26/05 Dispozice s majetkem - Návrh na přijetí majetku nepatrné hodnoty – řízení o pozůstalosti – k.ú. Bučovice**

ZMČ BS na 26. zasedání, konaném dne 22.06.2022,

bere na vědomí

přípis soudního komisaře, notáře pana Mgr. Richarda Brázdy ze dne 27.01.2022, týkající se vydání souhlasu s přijetím majetku nepatrné hodnoty, a to pozemků p.č. 1176/3, p.č. 1177/1, p.č. 1260/43, p.č. 2601/133, p.č. 2603/14 a p.č. 2632/67, k.ú. Bučovice, do vlastnictví města,

souhlasí

s přijetím majetku nepatrné hodnoty, a to pozemků p.č. 1176/3, p.č. 1177/1, p.č. 1260/43, p.č. 2601/133, p.č. 2603/14 a p.č. 2632/67, k.ú. Bučovice po zemřelé paní [REDAKCE], do vlastnictví statutárního města Brna,

nesouhlasí

s budoucí správou pozemků p.č. 1176/3, p.č. 1177/1, p.č. 1260/43, p.č. 2601/133, p.č. 2603/14 a p.č. 2632/67, k.ú. Bučovice, v případě přijetí do vlastnictví statutárního města Brna, z úrovně MČ Brno-střed,

souhlasí

s odsvětřením pozemků p.č. 1176/3, p.č. 1177/1, p.č. 1260/43, p.č. 2601/133, p.č. 2603/14 a p.č. 2632/67, k.ú. Bučovice, v případě přijetí do vlastnictví statutárního města Brna, z úrovně MČ Brno-střed,

požaduje

zajištění budoucí správy pozemků p.č. 1176/3, p.č. 1177/1, p.č. 1260/43, p.č. 2601/133, p.č. 2603/14 a p.č. 2632/67, k.ú. Bučovice, v případě přijetí do vlastnictví statutárního města Brna, z úrovně OSM MMB a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko ZMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 34 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení k bodu 5 bylo přijato.

K bodu 6 - Dispozice s vymezenou obecní bytovou jednotkou (Gallašova 4)

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2022/26/06 Dispozice s vymezenou obecní bytovou jednotkou (Gallašova 4)**

ZMČ BS na 26. zasedání, konaném dne 22.06.2022,

souhlasí

s prodejem volné obecní vymezené bytové jednotky č. 47/33 v bytovém domě Gallašova č. p. 47 (č.or. 4), postaveném na pozemku p.č. 559, spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 47, spoluvlastnického podílu na pozemku pod bytovým domem p.č. 559 a na pozemcích funkčně spjatých p.č. 555 a p.č. 560, vše v k.ú. Štýřice, ve veřejném nabídkovém řízení (formou elektronické aukce) zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou, s termínem splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy,

souhlasí

se záměrem prodeje volné obecní vymezené bytové jednotky č. 47/33 v bytovém domě Gallašova č. p. 47 (č.or. 4), postaveném na pozemku p.č. 559, spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 47, spoluvlastnického podílu na pozemku pod bytovým domem p.č. 559 a na pozemcích funkčně spjatých p.č. 555 a p.č. 560, vše v k.ú. Štýřice, ve veřejném nabídkovém řízení (formou elektronické aukce) zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou, s termínem splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy,

doporučuje

ZMB schválení záměru prodeje nemovité věci podle druhé části tohoto usnesení a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS odeslat stanovisko Magistrátu města Brna.

Termín: ihned

Hlasování: 32 pro, 0 proti, 2 se zdržel
Usnesení k bodu 6 bylo přijato.

K bodu 7 - Dispozice s vymezenou obecní bytovou jednotkou (Solniční 8) - XVI

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2022/26/07 Dispozice s vymezenou obecní bytovou jednotkou (Solniční 8) - XVI**

ZMČ BS na 26. zasedání, konaném dne 22.06.2022,

souhlasí

s prodejem volné obecní vymezené bytové jednotky č. 145/16 v bytovém domě Solniční č. p. 145 (č.or. 8), postaveném na pozemku p.č. 567, k.ú. Město Brno, ve veřejném nabídkovém řízení (formou elektronické aukce) zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou, s termínem splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy,

souhlasí

se záměrem prodeje volné obecní vymezené bytové jednotky č. 145/16 v bytovém domě Solniční č. p. 145 (č.or. 8), postaveném na pozemku p.č. 567, k.ú. Město Brno, ve veřejném nabídkovém řízení (formou elektronické aukce) zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou, s termínem splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy,

doporučuje

ZMB schválení záměru prodeje nemovité věci podle druhé části tohoto usnesení a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS odeslat stanovisko Magistrátu města Brna.

Termín: ihned

Hlasování: 26 pro, 0 proti, 9 se zdržel

Usnesení k bodu 7 bylo přijato.

K bodu 8 - Dispozice s obecní vymezenou bytovou jednotkou (Špitálka 18a) – ■■■ – návrh dalšího postupu

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2022/26/08 Dispozice s obecní vymezenou bytovou jednotkou (Špitálka 18a) – ■■■ – návrh dalšího postupu**

ZMČ BS na 26. zasedání, konaném dne 22.06.2022,

bere na vědomí

vyjádření nájemkyně k marnému uplynutí lhůty pro přijetí nabídky ke koupi bytu a žádost o opakovanou možnost k obdržení nabídky ke koupi bytu (příloha č. 1 tohoto materiálu),

bere na vědomí

výsledek místního šetření užívání bytu č. ■■■ ze dne 26.10.2021 (příloha č. 2 tohoto

materiálu),

bere na vědomí

vyjádření Odboru bytového ÚMČ BS ze dne 25.01.2022 k ukončení nájemního vztahu, případně poskytnutí bytové náhrady, dle usnesení 142. RMČ BS ze dne 06.12.2021 č.usn. RMČ/2021/142/16 (příloha č. 3 tohoto materiálu),

souhlasí

s prodejem obecní vymezené bytové jednotky č. ■■■ v bytovém domě Špitálka č. p. 73, 78, č. or. 18, 18a, stojícím na pozemcích p.č. 68 a p.č. 67, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 73, 78 a spoluvlastnického podílu na pozemcích pod budovou p.č. 68 a p.č. 67, vše v k.ú. Trnitá, třetí osobě s nájemkyní formou veřejného nabídkového řízení zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou, s termínem splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy,

souhlasí

se záměrem prodeje obecní vymezené bytové jednotky č. ■■■ v bytovém domě Špitálka č. p. 73, 78, č. or. 18, 18a, stojícím na pozemcích p.č. 68 a p.č. 67, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 73, 78 a spoluvlastnického podílu na pozemcích pod budovou p.č. 68 a p.č. 67, vše v k.ú. Trnitá, třetí osobě s nájemkyní formou veřejného nabídkového řízení zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou, s termínem splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy,

doporučuje

ZMB schválení záměru prodeje nemovité věci podle předchozí části tohoto usnesení a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS odeslat stanovisko Magistrátu města Brna.

Termín: ihned

Hlasování: 26 pro, 0 proti, 9 se zdržel

Usnesení k bodu 8 bylo přijato.

K bodu 9 - Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverčí (Grohova 45,47,49) - ■

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Mgr. Lukášová Spilková navrhuje sloučení bodů 9 – 21. Pan starosta dal o tomto návrhu hlasovat.

Hlasování: 36 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Návrh byl přijat, body byly sloučeny.

Usnesení **ZMČ/2022/26/09 Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverčí (Grohova 45,47,49) - ■**

ZMČ BS na 26. zasedání, konaném dne 22.06.2022,

souhlasí

s prodejem spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 131 m²) o velikosti id. 6661/243693, p.č. 616/2 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 185 m²) o velikosti id. 6661/243693, p.č. 616/3 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 184 m²) o velikosti id. 6661/243693, p.č. 616/4 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 851 m²) o velikosti id. 6661/243693, p.č. 616/5 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m²) o velikosti id. 26644/1218465, p.č. 616/6 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m²) o velikosti id. 6661/243693, p.č. 616/7 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 48 m²) o velikosti id. 26644/1218465, to vše zapsáno u příslušného katastrálního úřadu pro obec Brno, k.ú. Veverí, vlastníku vymezené bytové jednotky č. 535/ v bytovém domě Grohova 45,47,49 (č.p. 137,534,535) panu [REDAKCE], za podmínek kupní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu, a za podmínek:

- úhrada kupní ceny před podpisem smlouvy
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS,

ukládá

starostovi MČ BS podepsat kupní smlouvu podle první části tohoto usnesení a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit podpis kupní smlouvy podle první části tohoto usnesení.

Termín: ihned

K bodu 10 - Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - [REDAKCE]

Usnesení **ZMČ/2022/26/10 Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - [REDAKCE]**

ZMČ BS na 26. zasedání, konaném dne 22.06.2022,

souhlasí

s prodejem spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 131 m²) o velikosti id. 6097/243693, p.č. 616/2 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 185 m²) o velikosti id. 6097/243693, p.č. 616/3 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 184 m²) o velikosti id. 6097/243693, p.č. 616/4 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 851 m²) o velikosti id. 6097/243693, p.č. 616/5 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m²) o velikosti id. 24388/1218465, p.č. 616/6 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m²) o velikosti id. 6097/243693, p.č. 616/7 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 48 m²) o velikosti id. 24388/1218465, to vše zapsáno u příslušného katastrálního úřadu pro obec Brno, k.ú. Veverí, vlastníku vymezené bytové jednotky č. 535/ v bytovém domě Grohova 45,47,49 (č.p. 137,534,535) paní [REDAKCE], za podmínek kupní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu, a za podmínek:

- úhrada kupní ceny před podpisem smlouvy
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS,

ukládá

starostovi MČ BS podepsat kupní smlouvu podle první části tohoto usnesení a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit podpis kupní smlouvy podle první části tohoto usnesení.

Termín: ihned

K bodu 11 - Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■

Usnesení **ZMČ/2022/26/11 Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■**

ZMČ BS na 26. zasedání, konaném dne 22.06.2022,

doporučuje

s prodejem spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 131 m²) o velikosti id. 4697/243693, p.č. 616/2 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 185 m²) o velikosti id. 4697/243693, p.č. 616/3 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 184 m²) o velikosti id. 4697/243693, p.č. 616/4 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 851 m²) o velikosti id. 4697/243693, p.č. 616/5 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m²) o velikosti id. 18788/1218465, p.č. 616/6 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m²) o velikosti id. 4697/243693, p.č. 616/7 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 48 m²) o velikosti id. 18788/1218465, to vše zapsáno u příslušného katastrálního úřadu pro obec Brno, k.ú. Veverí, vlastníku vymezené bytové jednotky č. 535/■ v bytovém domě Grohova 45,47,49 (č.p. 137,534,535) panu ■, za podmínek kupní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu, a za podmínek:

- úhrada kupní ceny před podpisem smlouvy
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS,

ukládá

starostovi MČ BS podepsat kupní smlouvu podle první části tohoto usnesení a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit podpis kupní smlouvy podle první části tohoto usnesení.

Termín: ihned

K bodu 12 - Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■

Usnesení **ZMČ/2022/26/12 Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■**

ZMČ BS na 26. zasedání, konaném dne 22.06.2022,

souhlasí

s prodejem spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 131 m²) o velikosti id. 4613/243693, p.č. 616/2 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 185 m²) o velikosti id. 4613/243693, p.č. 616/3 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 184 m²) o velikosti id. 4613/243693, p.č. 616/4 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 851 m²) o velikosti id. 4613/243693, p.č. 616/5 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m²) o velikosti id. 18452/1218465, p.č. 616/6 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m²) o velikosti id. 4613/243693, p.č. 616/7 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 48 m²) o velikosti id. 18452/1218465, to vše zapsáno u příslušného katastrálního úřadu pro obec Brno, k.ú. Veverí, vlastníku vymezené bytové jednotky č. 534/■ v bytovém domě Grohova 45,47,49 (č.p. 137,534,535) společnosti GAS-DET spol. s r.o., za podmínek kupní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu, a za podmínek:

- úhrada kupní ceny před podpisem smlouvy
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS,

ukládá

starostovi MČ BS podepsat kupní smlouvu podle první části tohoto usnesení a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit podpis kupní smlouvy podle první části tohoto usnesení.

Termín: ihned

K bodu 13 - Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■

Usnesení **ZMČ/2022/26/13 Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■**

ZMČ BS na 26. zasedání, konaném dne 22.06.2022,

souhlasí

s prodejem spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 131 m²) o velikosti id. 4842/243693, p.č. 616/2 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 185 m²) o velikosti id. 4842/243693, p.č. 616/3 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 184 m²) o velikosti id. 4842/243693, p.č. 616/4 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 851 m²) o velikosti id. 4842/243693, p.č. 616/5 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m²) o velikosti id. 19368/1218465, p.č. 616/6 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m²) o velikosti id. 4842/243693, p.č. 616/7 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 48 m²) o velikosti id. 19368/1218465, to vše zapsáno u příslušného katastrálního úřadu pro obec Brno, k.ú. Veverí, vlastníku vymezené bytové jednotky č. 535/■ paní ■ v bytovém domě Grohova 45,47,49 (č.p. 137, 534,535), za podmínek kupní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu a za podmínek:

- úhrada kupní ceny před podpisem smlouvy

- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS,

ukládá

starostovi MČ BS podepsat kupní smlouvu podle první části tohoto usnesení a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit podpis kupní smlouvy podle první části tohoto usnesení.

Termín: ihned

K bodu 14 - Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - [REDACTED]

Usnesení **ZMČ/2022/26/14 Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - [REDACTED]**

ZMČ BS na 26. zasedání, konaném dne 22.06.2022,

souhlasí

s prodejem spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 131 m²) o velikosti id. 5175/243693, p.č. 616/2 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 185 m²) o velikosti id. 5175/243693, p.č. 616/3 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 184 m²) o velikosti id. 5175/243693, p.č. 616/4 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 851 m²) o velikosti id. 5175/243693, p.č. 616/5 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m²) o velikosti id. 20700/1218465, p.č. 616/6 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m²) o velikosti id. 5175/243693, p.č. 616/7 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 48 m²) o velikosti id. 20700/1218465, to vše zapsáno u příslušného katastrálního úřadu pro obec Brno, k.ú. Veverí, vlastníku vymezené bytové jednotky č. 137/[REDACTED] v bytovém domě Grohova 45,47,49 (č.p. 137,534,535) paní [REDACTED] za podmínek kupní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu, a za podmínek:

- úhrada kupní ceny před podpisem smlouvy
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS,

ukládá

starostovi MČ BS podepsat kupní smlouvu podle první části tohoto usnesení a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit podpis kupní smlouvy podle první části tohoto usnesení.

Termín: ihned

K bodu 15 - Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - [REDACTED]

Usnesení **ZMČ/2022/26/15 Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - [REDACTED]**

ZMČ BS na 26. zasedání, konaném dne 22.06.2022,

souhlasí

s prodejem spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 131 m²) o velikosti id. 4045/243693, p.č. 616/2 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 185 m²) o velikosti id. 4045/243693, p.č. 616/3 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 184 m²) o velikosti id. 4045/243693, p.č. 616/4 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 851 m²) o velikosti id. 4045/243693, p.č. 616/5 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m²) o velikosti id. 16180/1218465, p.č. 616/6 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m²) o velikosti id. 4045/243693, p.č. 616/7 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 48 m²) o velikosti id. 16180/1218465, to vše zapsáno u příslušného katastrálního úřadu pro obec Brno, k.ú. Veverí, vlastníku vymezené bytové jednotky č. 535/ paní [REDAKCE] v bytovém domě Grohova 45,47,49 (č.p. 137, 534,535), za podmínek kupní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu a za podmínek:

- úhrada kupní ceny před podpisem smlouvy
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS,

ukládá

starostovi MČ BS podepsat kupní smlouvu podle první části tohoto usnesení a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit podpis kupní smlouvy podle první části tohoto usnesení.

Termín: ihned

K bodu 16 - Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - [REDAKCE]

Usnesení **ZMČ/2022/26/16 Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - [REDAKCE]**

ZMČ BS na 26. zasedání, konaném dne 22.06.2022,

souhlasí

s prodejem spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 131 m²) o velikosti id. 4777/243693, p.č. 616/2 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 185 m²) o velikosti id. 4777/243693, p.č. 616/3 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 184 m²) o velikosti id. 4777/243693, p.č. 616/4 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 851 m²) o velikosti id. 4777/243693, p.č. 616/5 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m²) o velikosti id. 19108/1218465, p.č. 616/6 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m²) o velikosti id. 4777/243693, p.č. 616/7 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 48 m²) o velikosti id. 19108/1218465, to vše zapsáno u příslušného katastrálního úřadu pro obec Brno, k.ú. Veverí, vlastníku vymezené bytové jednotky č. 535/ [REDAKCE] v bytovém domě Grohova 45,47,49 (č.p. 137,534,535) paní [REDAKCE], za podmínek kupní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu, a za podmínek:

- úhrada kupní ceny před podpisem smlouvy
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS,

ukládá

starostovi MČ BS podepsat kupní smlouvu podle první části tohoto usnesení a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit podpis kupní smlouvy podle první části tohoto usnesení.

Termín: ihned

K bodu 17 - Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■

Usnesení **ZMČ/2022/26/17 Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■**

ZMČ BS na 26. zasedání, konaném dne 22.06.2022,

souhlasí

s prodejem spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 131 m²) o velikosti id. 5248/243693, p.č. 616/2 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 185 m²) o velikosti id. 5248/243693, p.č. 616/3 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 184 m²) o velikosti id. 5248/243693, p.č. 616/4 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 851 m²) o velikosti id. 5248/243693, p.č. 616/5 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m²) o velikosti id. 20992/1218465, p.č. 616/6 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m²) o velikosti id. 5248/243693, p.č. 616/7 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 48 m²) o velikosti id. 20992/1218465, to vše zapsáno u příslušného katastrálního úřadu pro obec Brno, k.ú. Veverí, vlastníkům vymezené bytové jednotky č. 137/■, paní ■ a panu ■, v bytovém domě Grohova 45,47,49 (č.p. 137,534,535), za podmínek kupní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu, a za podmínek:

- úhrada kupní ceny před podpisem smlouvy
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS,

ukládá

starostovi MČ BS podepsat kupní smlouvu podle první části tohoto usnesení a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit podpis kupní smlouvy podle první části tohoto usnesení.

Termín: ihned

K bodu 18 - Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■

Usnesení **ZMČ/2022/26/18 Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■**

ZMČ BS na 26. zasedání, konaném dne 22.06.2022,

souhlasí

s prodejem spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 131 m²) o velikosti id. 4842/243693, p.č. 616/2 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 185 m²) o velikosti id. 4842/243693, p.č. 616/3 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 184 m²) o velikosti id. 4842/243693, p.č. 616/4 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 851 m²) o velikosti id. 4842/243693, p.č. 616/5 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m²) o velikosti id. 19368/1218465, p.č. 616/6 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m²) o velikosti id. 4842/243693, p.č. 616/7 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 48 m²) o velikosti id. 19368/1218465, to vše zapsáno u příslušného katastrálního úřadu pro obec Brno, k.ú. Veverí, vlastníku vymezené bytové jednotky č. 535/■ v bytovém domě Grohova 45,47,49 (č.p. 137,534,535) paní ■, za podmínek kupní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu, a za podmínek:

- úhrada kupní ceny před podpisem smlouvy
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS,

ukládá

starostovi MČ BS podepsat kupní smlouvu podle první části tohoto usnesení a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit podpis kupní smlouvy podle první části tohoto usnesení.

Termín: ihned

K bodu 19 - Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■

Usnesení **ZMČ/2022/26/19 Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■**

ZMČ BS na 26. zasedání, konaném dne 22.06.2022,

souhlasí

s prodejem spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 131 m²) o velikosti id. 5264/243693, p.č. 616/2 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 185 m²) o velikosti id. 5264/243693, p.č. 616/3 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 184 m²) o velikosti id. 5264/243693, p.č. 616/4 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 851 m²) o velikosti id. 5264/243693, p.č. 616/5 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m²) o velikosti id. 21056/1218465, p.č. 616/6 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m²) o velikosti id. 5264/243693, p.č.

616/7 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 48 m²) o velikosti id. 21056/1218465, to vše zapsáno u příslušného katastrálního úřadu pro obec Brno, k.ú. Veverí, vlastníkům vymezené bytové jednotky č. 137/ [redacted] paní [redacted] a panu [redacted] v bytovém domě Grohova 45,47,49 (č.p. 137, 534,535), za podmínek kupní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu a za podmínek:

- úhrada kupní ceny před podpisem smlouvy
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS,

ukládá

starostovi MČ BS podepsat kupní smlouvu podle první části tohoto usnesení a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit podpis kupní smlouvy podle první části tohoto usnesení.

Termín: ihned

K bodu 20 - Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - [redacted]

Usnesení **ZMČ/2022/26/20 Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - [redacted]**

ZMČ BS na 26. zasedání, konaném dne 22.06.2022,

souhlasí

s prodejem spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 131 m²) o velikosti id. 5264/243693, p.č. 616/2 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 185 m²) o velikosti id. 5264/243693, p.č. 616/3 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 184 m²) o velikosti id. 5264/243693, p.č. 616/4 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 851 m²) o velikosti id. 5264/243693, p.č. 616/5 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m²) o velikosti id. 42112/1218465, p.č. 616/6 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m²) o velikosti id. 5264/243693, p.č. 616/7 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 48 m²) o velikosti id. 42112/1218465, to vše zapsáno u příslušného katastrálního úřadu pro obec Brno, k.ú. Veverí, vlastníkům vymezené bytové jednotky č. 137/ [redacted] paní [redacted] a panu [redacted] v bytovém domě Grohova 45,47,49 (č.p. 137, 534,535), za podmínek kupní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu a za podmínek:

- úhrada kupní ceny před podpisem smlouvy
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS,

ukládá

starostovi MČ BS podepsat kupní smlouvu podle první části tohoto usnesení a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit podpis kupní smlouvy podle první části tohoto usnesení.

Termín: ihned

K bodu 21 - Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - [REDACTED]

Usnesení **ZMČ/2022/26/21 Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - [REDACTED]**

ZMČ BS na 26. zasedání, konaném dne 22.06.2022,

souhlasí

s prodejem spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/4 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 851 m²) o velikosti id. 4503/243693, p.č. 616/5 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m²) o velikosti id. 18012/1218465, p.č. 616/6 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m²) o velikosti id. 4503/243693, p.č. 616/7 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 48 m²) o velikosti id. 18012/1218465, to vše zapsáno u příslušného katastrálního úřadu pro obec Brno, k.ú. Veverí, vlastníku vymezené bytové jednotky č. 534/[REDACTED] v bytovém domě Grohova 45,47,49 (č.p. 137,534,535) panu [REDACTED], za podmínek kupní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu, a za podmínek:

- úhrada kupní ceny před podpisem smlouvy
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS,

ukládá

starostovi MČ BS podepsat kupní smlouvu podle první části tohoto usnesení a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit podpis kupní smlouvy podle první části tohoto usnesení.

Termín: ihned

O bodech 9 – 21 bylo hlasováno společně.

Hlasování: 36 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení k bodům 9 – 21 byla přijata.

K bodu 22 - Účetní závěrka za rok 2021

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2022/26/22 Účetní závěrka za rok 2021**

ZMČ BS na 26. zasedání, konaném dne 22.06.2022,

schvaluje

účetní závěrku MČ Brno-střed za rok 2021, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: ihned

Hlasování: 26 pro, 0 proti, 10 se zdržel

Usnesení k bodu 22 bylo přijato.

K bodu 23 - Návrh závěrečného účtu za rok 2021

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2022/26/23 Návrh závěrečného účtu za rok 2021**

ZMČ BS na 26. zasedání, konaném dne 22.06.2022,

schvaluje

závěrečný účet za rok 2021 dle příloh č. 1-8 tohoto materiálu a

souhlasí

s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Termín: ihned

Hlasování: 26 pro, 0 proti, 10 se zdržel

Usnesení k bodu 23 bylo přijato.

K bodu 24 - Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 31. 3. 2022

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze, v níž vystoupil JUDr. Závodský, vedoucí OPO a vedoucí EO.

Usnesení **ZMČ/2022/26/24 Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 31. 3. 2022**

ZMČ BS na 26. zasedání, konaném dne 22.06.2022,

bere na vědomí

výsledky hospodaření městské části Brno-střed k 31. 3. 2022, které tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu, a plán výnosů a nákladů vedlejší hospodářské činnosti k 31. 3. 2022, který tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu.

Termín: ihned

Hlasování: 25 pro, 0 proti, 10 se zdržel

Usnesení k bodu 24 bylo přijato.

K bodu 25 - Rozpočtové opatření č. 11 na rok 2022

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2022/26/25 Rozpočtové opatření č. 11 na rok 2022**

ZMČ BS na 26. zasedání, konaném dne 22.06.2022,

schvaluje

rozpočtové opatření č. 11 na rok 2022, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: ihned

Hlasování: 29 pro, 0 proti, 7 se zdržel

Usnesení k bodu 25 bylo přijato.

K bodu 26 - Rozpočtové opatření č. 12 na rok 2022

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení ZMČ/2022/26/26 Rozpočtové opatření č. 12 na rok 2022

ZMČ BS na 26. zasedání, konaném dne 22.06.2022,

schvaluje

- rozpočtové opatření č. 12 na rok 2022, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu, a
- poskytnutí účelových transferů zřízeným příspěvkovým organizacím:

- 140 000 Kč – ZŠ a MŠ Kotlářská na vybavení nábytkem
- 7 000 Kč – ZŠ a MŠ nám. 28. října na olympijský den.

Termín: ihned

Hlasování: 30 pro, 0 proti, 5 se zdržel

Usnesení k bodu 26 bylo přijato.

K bodu 27 - BK Skokani Brno, z. s. - žádost o poskytnutí dotace v rámci programu Sport, vzdělávací a volnočasové aktivity, 2. kolo 2022

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení ZMČ/2022/26/27 BK Skokani Brno, z. s. - žádost o poskytnutí dotace v rámci programu Sport, vzdělávací a volnočasové aktivity, 2. kolo 2022

ZMČ BS na 26. zasedání, konaném dne 22.06.2022,

schvaluje

poskytnutí finančního neinvestičního transferu pro BK Skokani Brno, z. s., IČO: 05160715, se sídlem na ul. Kounicova 694/63, Brno 602 00, ve výši 41.000 Kč na projekt Zabezpečení celoroční tréninkové činnosti a přípravy na turnaje v basketbalu minižáků,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o poskytnutí finančního neinvestičního transferu z rozpočtu městské části Brno-střed, ve smyslu 1. části tohoto usnesení, a to na základě vzoru Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace, který byl schválen usnesením RMČ/2022/156/10 dne 28.03.2022,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy s žadatelem BK Skokani Brno, z. s., IČO: 05160715, se sídlem na ul. Kounicova 694/63, Brno 602 00 a

ukládá

Odboru ekonomickému ÚMČ BS vyhotovení a podpisy výše uvedených smluv zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 35 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení k bodu 27 bylo přijato.

K bodu 28 - Úprava Pravidel pronájmu bytů v městské části Brno-střed

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2022/26/28 Úprava Pravidel pronájmu bytů v městské části Brno-střed**

ZMČ BS na 26. zasedání, konaném dne 22.06.2022,

schvaluje

nové znění Pravidel pronájmu bytů v městské části Brno-střed a Kritérií a způsobu výběru žadatelů o pronájem bytu v městské části Brno-střed, dle přílohy č. 4 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dokumentu Pravidla pronájmu bytů v městské části Brno-střed a Kritéria a způsob výběru žadatelů o pronájem bytu v městské části Brno-střed, dle přílohy č. 4 tohoto materiálu a

ukládá

vedoucí Odboru bytového ÚMČ BS zajistit podpis výše uvedeného dokumentu a jeho zaslání statutárnímu městu Brnu na vědomí, a to do 10 dnů po jeho schválení Zastupitelstvem městské části Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 25 pro, 0 proti, 11 se zdržel

Usnesení k bodu 28 bylo přijato.

K bodu 29 - Žádost o uzavření soudního smíru - Kopečná 9, Brno

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2022/26/29 Žádost o uzavření soudního smíru - Kopečná 9, Brno**

ZMČ BS na 26. zasedání, konaném dne 22.06.2022,

souhlasí

s uzavřením mediační dohody dle přílohy č. 2 tohoto materiálu, která bude podkladem pro uzavření soudního smíru s žadatelem: ██████████, byt č. ███, Kopečná 9, Brno. Předmětem mediační dohody je úhrada dlužného nájemného a služeb v celkové výši 229.030 Kč bez příslušenství, za období 03/2017-07/2018 ve splátkách na dobu 33 měsíců s tím, že 1. – 32. měsíční splátka bude ve výši 7.000 Kč a 33. splátka ve výši 5.030 Kč, se splatností vždy k 15. dni v měsíci na měsíc následující, pod ztrátou výhody splátek a s tím, že úroky z prodlení budou hrazeny po úplném zaplacení jistiny, ve výši a se splatností dle přílohy č. 2, a s tím, že se strany vzdají nároku na náhradu nákladů soudního řízení a

pověřuje

advokáta Mgr. Petra Langa, LL.M., podpisem mediační dohody a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit podpis a realizaci mediační dohody a seznámit žadatele s usnesením ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 33 pro, 0 proti, 3 se zdržel

Usnesení k bodu 29 bylo přijato.

K bodu 30 - Žádost o vzdání se práva na úhradu zaplaceného nájemného - Bratislavská 40, Brno

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2022/26/30 Žádost o vzdání se práva na úhradu zaplaceného nájemného - Bratislavská 40, Brno**

ZMČ BS na 26. zasedání, konaném dne 22.06.2022,

schvaluje

vzdání se práva na úhradu již zaplaceného nájemného ve výši 6.285 Kč, za období od 01.01.2022 do 31.03.2022 za obytné buňky č. 16, 44 a 47, Bratislavská 40, Brno, žadatel: Armáda spásy v České republice, z. s., IČO: 406 13 411, přičemž částky již zaplaceného nájemného za obytné buňky č. 16, 44 a 47 ve výši 6.285 Kč budou použity na úhradu nájemného předepsaného nájemci: Armáda spásy v České republice, z. s., IČO: 406 13 411, na budoucí období za byty či obytné buňky v domě Bratislavská 40, Brno, to vše za podmínky úhrady ostatních závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytů, popř. obytných buněk ke dni schválení vzdání se práva na úhradu ZMČ BS a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit žadatele s usnesením ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 36 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení k bodu 30 bylo přijato.

K bodu 31 - Žádost o uzavření dohody o narovnání - Stavební 9, Brno

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze, v níž vystoupil JUDr. Závodský a vedoucí BO.

Usnesení **ZMČ/2022/26/31 Žádost o uzavření dohody o narovnání - Stavební 9, Brno**

ZMČ BS na 26. zasedání, konaném dne 22.06.2022,

schvaluje

uzavření dohody o narovnání s žadatelkou: ██████████, byt č. █, Stavební 9, Brno, dle přílohy č. 3 tohoto materiálu, s podmínkou uzavření dohody o narovnání, a to nejpozději do konce měsíce následujícího po měsíci, v němž ZMČ BS schválilo uzavření dohody o narovnání a

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o narovnání a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatelku s usnesením ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 33 pro, 0 proti, 3 se zdržel

Usnesení k bodu 31 bylo přijato.

K bodu 32 - Rais Engineering Services s.r.o. – Dohoda o narovnání

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2022/26/32 Rais Engineering Services s.r.o. – Dohoda o narovnání**

ZMČ BS na 26. zasedání, konaném dne 22.06.2022,

schvaluje

Dohodu o narovnání se společností Rais Engineering Services s.r.o., IČO: 25048023, ve znění dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením Dohody o narovnání se společností Rais Engineering Services s.r.o., IČO: 25048023, ve znění dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ BS podpisem výše uvedené dohody a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS zajistit podpis dohody dle výše uvedeného.

Termín: ihned

Hlasování: 30 pro, 1 proti, 5 se zdržel

Usnesení k bodu 32 bylo přijato.

K bodu 33 - Kotlářská 11 - Dohoda o narovnání

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2022/26/33 Kotlářská 11 - Dohoda o narovnání**

ZMČ BS na 26. zasedání, konaném dne 22.06.2022,

schvaluje

Dohodu o narovnání s p. [REDACTED], dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením Dohody o narovnání s p. [REDACTED], ve znění dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ BS podpisem výše uvedené dohody a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS zajistit podpis dohody dle výše uvedeného.

Termín: ihned

Hlasování: 27 pro, 1 proti, 8 se zdržel

Usnesení k bodu 33 bylo přijato.

K bodu 34 - Věcný dar - Art protis

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

JUDr. Závodský vznesl protinávrh, a navrhuje místo schválení darovací smlouvy dlouhodobou bezúplatnou výpůjčku.

Hlasování: 12 pro, 2 proti, 10 se zdržel

Návrh nebyl přijat.

Usnesení ZMČ/2022/26/34 Věcný dar - Art protis

ZMČ BS na 26. zasedání, konaném dne 22.06.2022,

schvaluje

darovací smlouvu mezi statutárním městem Brno, městskou částí Brno-střed a Střední školou umění a designu a Vyšší odbornou školou Brno, příspěvková organizace, Husova 537/10, 602 00 Brno, IČO: 00566756, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením darovací smlouvy mezi statutárním městem Brno, městskou částí Brno-střed a Střední školou umění a designu a Vyšší odbornou školou Brno, příspěvková organizace, Husova 537/10, 602 00 Brno, IČO: 00566756, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem darovací smlouvy a

ukládá

Kanceláři tajemníka ÚMČ BS zajistit podpis darovací smlouvy.

Termín: ihned

Hlasování: 34 pro, 0 proti, 2 se zdržel

Usnesení k bodu 34 bylo přijato.

K bodu 35 - Stanovení počtu členů ZMČ BS a RMČ BS pro volební období 2022-2026

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení ZMČ/2022/26/35 Stanovení počtu členů ZMČ BS a RMČ BS pro volební období 2022-2026

ZMČ BS na 26. zasedání, konaném dne 22.06.2022,

stanovuje

pro volební období 2022-2026 počet členů zastupitelstva MČ Brno-střed na 45 a počet členů rady MČ Brno-střed na 11.

Termín: ihned

Hlasování: 36 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení k bodu 35 bylo přijato.

K bodu 36 - Směrnice č. 42 - Směrnice na evidenci, vymáhání a odpis pohledávek za nájemci či uživateli bytů a nebytových prostor

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

BcA. Kalousek navrhuje vypuštění čl. 14.

Hlasování: 17 pro, 0 proti, 6 se zdržel

Návrh nebyl přijat.

Usnesení ZMČ/2022/26/36 Směrnice č. 42 - Směrnice na evidenci, vymáhání a odpis pohledávek za nájemci či uživateli bytů a nebytových prostor

ZMČ BS na 26. zasedání, konaném dne 22.06.2022,

schvaluje

směrnici č. 42 – Směrnice na evidenci, vymáhání a odpis pohledávek za nájemci či uživateli bytů a nebytových prostor v domech svěřených MČ BS, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ BS podpisem shora označené směrnice a

ukládá

Odboru právnímu a organizačnímu ÚMČ BS zajistit podpis shora označené směrnice a její zveřejnění.

Termín: ihned

Hlasování: 24 pro, 0 proti, 13 se zdržel

Usnesení k bodu 36 bylo přijato.

K bodu 37 - Dodatek č. 2 ke Zřizovací listině organizační složky SNMČ BS

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení ZMČ/2022/26/37 Dodatek č. 2 ke Zřizovací listině organizační složky SNMČ BS

ZMČ BS na 26. zasedání, konaném dne 22.06.2022,

schvaluje

dodatek č. 2 ke Zřizovací listině organizační složky Správa nemovitostí městské části Brno-střed, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ BS podpisem dodatku a

ukládá

Odboru právnímu a organizačnímu ÚMČ BS podpis dodatku zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 23 pro, 1 proti, 11 se zdržel

Usnesení k bodu 37 bylo přijato.

K bodu 38 - Dohoda o narovnání v rámci trestního řízení ve věci "STOKA II."

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze, v níž vystoupil BcA. Kalousek a vedoucí OPO.

Usnesení ZMČ/2022/26/38 **Dohoda o narovnání v rámci trestního řízení ve věci "STOKA II."**

ZMČ BS na 26. zasedání, konaném dne 22.06.2022,

trvá

a/ na usnesení ZMČ/2022/25/23 ze dne 13.04.2022 s tím, že v části "schvaluje a/ uzavření dohody o narovnání mezi MČ Brno-střed a panem [REDAKCE], dle přílohy č. 1 tohoto materiálu, s podmínkou úhrady dohodnuté částky a uzavření dohody o narovnání, to vše nejpozději do 31.05.2022" se původní termín pro splnění podmínek "nejpozději do 31.05.2022" nahrazuje termínem "nejpozději do 31.07.2022",

b/ na usnesení ZMČ/2022/25/23 ze dne 13.04.2022 s tím, že v části "schvaluje b/ uzavření dohody o narovnání mezi MČ Brno-střed a panem [REDAKCE], dle přílohy č. 4 tohoto materiálu, s podmínkou úhrady dohodnuté částky a uzavření dohody o narovnání, to vše nejpozději do 31.05.2022" se původní termín pro splnění podmínek "nejpozději do 31.05.2022" nahrazuje termínem "nejpozději do 31.07.2022",

c/ na usnesení ZMČ/2022/24/27 ze dne 09.02.2022 s tím, že v části "schvaluje b/ uzavření dohody o narovnání mezi MČ Brno-střed a panem [REDAKCE], dle přílohy č. 3 tohoto materiálu, s podmínkou uzavření dohody o narovnání nejpozději do 31.03.2022" se původní termín pro splnění podmínek "nejpozději do 31.03.2022" nahrazuje termínem "nejpozději do 30.06.2022" a

ukládá

OPO ÚMČ BS zajistit realizaci výše uvedených dohod o narovnání.

Termín: ihned

Hlasování: 27 pro, 0 proti, 9 se zdržel

Usnesení k bodu 38 bylo přijato.

K bodu 39 - Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze, v níž vystoupil JUDr. Závodský, Mgr. Lukášová Spilková a tajemník ÚMČ BS.

Usnesení **ZMČ/2022/26/39 Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS**

ZMČ BS na 26. zasedání, konaném dne 22.06.2022,

bere na vědomí

Zprávu o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS, vypracovanou pro 26. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-střed, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu.

Hlasování: 35 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení k bodu 39 bylo přijato.

K bodu 40 - Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ BS

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2022/26/40 Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ BS**

ZMČ BS na 26. zasedání, konaném dne 22.06.2022,

bere na vědomí

zprávu o činnosti Finančního výboru ZMČ Brno-střed, vypracovanou pro 26. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-střed, která tvoří přílohu tohoto materiálu.

Hlasování: 35 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení k bodu 40 bylo přijato.

K bodu 41 - Kontrola usnesení ZMČ BS

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2022/26/41 Kontrola usnesení ZMČ BS**

ZMČ BS na 26. zasedání, konaném dne 22.06.2022,

bere na vědomí

rekapitulaci plnění usnesení ZMČ BS dle přílohy č. 1 tohoto materiálu.

Hlasování: 34 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení k bodu 41 bylo přijato.

K bodu 42 - Dotazy, podněty, připomínky, informace členů ZMČ BS

Mgr. Flamiková uvedla, že dnes v Komisi životního prostředí RMČ BS byla projednávána dohoda se společností Magnum ohledně parku na Rooseveltové, při této příležitosti zjistila a byla velmi nepříjemně překvapená, že původní dohody o tom, že společnost Magnum bude provozovat veřejné WC a vzniknou tam podzemní parkování, nebyly dodrženy. Pamatuje si pana radního Bořeckého, když se mluvilo o tom, že by díky tomu mohly ubýt parkovací místa na Jezuitské a místo nich by se tam mohly nasázet stromy. Chce se proto zeptat, v jaké je to v současné době v situaci, když městská část vyšla panu [REDAKCE] a společnosti Magnum výrazně vstříc, aby vůbec mohli realizovat svůj záměr, a oni teď nejsou schopni naplnit své původní sliby, které vůči městské části učinily. Ptá se proto, co může městská část po firmě Magnum a po panu [REDAKCE] chtít, aby se nějakým způsobem narovнала tato situace.

Pan radní Bořecký reagoval na dotaz Mgr. Flamikové a ujistil ji, že pan [REDAKCE] a společnost Magnum jsou v tom nevině. Na vině toho, že nedostali svých slibů, je Ministerstvo kultury, protože aby dostali svých slibů, tak by musela proběhnout změna regulačního plánu a územního plánu, bohužel Ministerstvo kultury zakázalo jakoukoliv podzemní stavbu v území. Město tak dostalo zamítavé stanovisko ke změně regulačního plánu, takže původní plán společnosti Magnum nelze provést.

BcA. Kalousek vznesl své dotazy na paní Oulehlovou. Dotázal se, zda městská část Brno-střed plánuje nějaká opatření kvůli buskingu, tj. pouličním hudebníkům, pokud ano, jaká opatření to jsou a co se změnilo od února 2022, kdy mu bylo sděleno, že se žádná opatření nechystají. Dále se dotázal, jakým způsobem se participovala radnice na dotazníku, který byl rozeslán basketbálistům na jaře 2022 z Masarykovy univerzity a ptá se také, jestli spolupracoval někdo z radnice na vytváření návrhu pravidel pro buskery, který byl součástí tohoto dotazníku. Zeptal se, zda má radnice závěry tohoto dotazníkového šetření k dispozici, a pokud ano, prosí, aby mu byly poslány. Rovněž jej zajímá, jaké byly závěry tohoto dotazníkového šetření.

Mgr. Flamiková poděkovala panu radnímu Bořeckému za odpověď a sdělila, že chápe, že situace nebyla způsobena společností Magnum, na druhé straně se však dotazovala na to, co může městská část po společnosti Magnum chtít, když nebylo možné naplnit původní dohodu, aby ty věci byly narovnány jiným způsobem.

JUDr. Závodský se dotázal vedoucího Odboru informatiky ÚMČ BS pana Kolbábka, zda pan radní Bořecký má nainstalovaný radnický e-mail a zdali má k dispozici i počítač, protože mu 18.05. a následně i 09.06. posílal e-maily ke stejné věci, bohužel mu do teď pan radní neodpověděl, proto si to nedovede vysvětlit jinak, než že dané výpočetní prostředky nemá k dispozici a dané e-maily k němu vůbec nedošly. Možná pan radní zaloví a konečně po měsíci na jeden e-mail odpoví. Dále má dotaz na pana tajemníka k Amfiteátru na Kraví hoře, není si tím jistý, ale vzhledem k tématu a délce představení si myslí, že se jednalo o veřejší představení s názvem Špinarka, které končilo asi o půl dvanácté večer frenetickým potleskem, což tomu představení přeje, jenom neví, jestli je účelem, aby teď každý den nějaké představení končilo skoro mezi jedenáctou a dvanáctou hodinou večerní a bylo to slyšet po celé čtvrti.

Pan radní Bořecký uvedl, že přesně nerozumí dotazu Mgr. Flamikové, protože jak již sdělil, původní záměr byl zmařen Ministerstvem kultury a dále se v tom původním záměru tedy nepostupuje, takže podle jeho informací si společnost Magnum řeší pouze stavbu ve svých prostorech. Co se týče e-mailu JUDr. Závodského, potvrzuje, že ten mu došel dvakrát. Původní dotaz minulé interpelace zněl ve smyslu, zda je v soutěži na park na Žlutém kopci přítomen někdo

z místních obyvatel. Odpověď pana radního Bořeckého zněla „ano“. Poté obdržel e-mail JUDr. Závodského, v němž se JUDr. Závodský dotazoval na konkrétní jméno a adresu. Na tento e-mail již neodpovídal, protože ze zkušenosti ví, že každá odpověď JUDr. Závodskému by vyvolala další dva dotazy a mohli by se tak dostat do nějakých detailů, kdy by musel posílat rozměry daného obyvatele. Avšak rád by se tímto prostřednictvím pochlubil, že na včerejším Zastupitelstvu města Brna se stalo nečekané, JUDr. Závodský pochválil pana radního Bořeckého a pana starostu ve věci územního plánu, jak k němu přistupovali, je to skutečně nečekané, a myslí si, že se to nikomu dalšímu z řad přítomných nepodaří, protože JUDr. Závodský je na pochvalu skutečně velmi skoupý.

BcA. Kalousek má ještě doplnění ke svým dotazům a prosí k návrhu pravidel pro busking, který byl součástí dotazníkového šetření, aby byl přiložen k zápisu dnešního zasedání, poslal to teď na příslušný odbor. Dále má dotaz, který směřuje na pana radního Mandáta a ptá se, na kdy je plánováno zřízení trolejbusové zastávky Tvrdeho ve směru na Mendlovo náměstí a jaké kroky byly pro realizaci zastávky podniknuty od jara 2022. BcA. Kalousek zapátral v zápisech minulých zastupitelstev a 06.05.2020 říká zápis, že „Pan starosta sdělil, že vidí, že pan radní Mandát přitaká, takže tato trolejbusová zastávka bude brzy vyřešena.“ Využívá tedy tohoto druhého výročí odpovědi a rád by se zeptal, jestli je nějaká šance, že by se té trolejbusové zastávky lidé z této lokality dočkali.

JUDr. Závodský poděkoval a uvedl, že je pravda, že pochvalou šetří jako šafránem, na druhou stranu se dotázal kolegů, kdo z nich dostane frenetický potlesk, když někoho pochválí. Dodal, že ta pochvala byla na místě, protože se víceméně připojili k názorům JUDr. Závodského, které už dva roky prezentuje, takže pochválil tím pádem i sám sebe. Vzhledem k tomu, že to nešlo neformálně a asi je potřeba to vznést formálně, dává tímto oficiální dotaz: „Kdo je oním místním občanem v soutěži na územní studii Žlutý kopec a jaké je jeho bydliště?“

Mgr. Flamiková se obrací na celou Radu a žádá o písemnou odpověď. Jestli tomu dobře rozumí, tak díky souhlasu městské části pan Vymazal zrealizoval záměr, který by jinak zrealizovat nemohl. Nicméně ta původní dohoda, kterou nemůže naplnit, dávala nějaké benefity ve prospěch městské části, jakými bylo provozování podzemního WC a nějaká parkovací místa. Mgr. Flamiková se proto ptá, jestli můžeme po společnosti Magnum chtít nějakou jinou kompenzaci, když nebudou podzemní parkovací místa a WC. Byla by ráda, kdyby se nad tím Rada zamyslela, pokud ten předpoklad, který ona deklaruje, je správný.

Pan starosta Mgr. Flamikové slíbil, že obdrží písemnou odpověď.

Pan 1. místostarosta Landa se přihlásil v reakci na požadavek na připojení dotazníku do zápisu, který BcA. Kalousek aktuálně posílá někam e-mailem. Věří, že jsou všichni přítomní ve shodě, že podle jednacího řádu se bude v rámci zápisu mapovat dnešní setkání a diskuze, která tady probíhá, a nebudou se do toho připojovat nějaké další přílepy. Navrhuje proto zařadit tento bod, pokud je natolik zajímavý, na příští zastupitelstvo, aby si přítomní mohli povyprávět o buskingu, o opatřeních, jak řešit hluk v ulicích. Nemyslí si, že připojování dotazníků do bodu Různé je vhodné využití zápisu k tomuto účelu.

Pan radní Mandát odpovídá na dotaz BcA. Kalouskovi, že pan Kalousek jistě ví, že ve věci zastávky MHD je městská část bez jakýchkoliv kompetencí a je spíše orgánem iniciativním. Za sebe může říct, že žádné další informace o vývoji dotyčné zastávky nemá. Je to spíše dotaz na Odbor dopravy MMB nebo Dopravní podnik města Brna, nebo na oba. Může panu Kalouskovi slíbit, že v rámci dobrých vztahů dotaz odešle sám a jakmile obdrží odpověď, bude jej obratem informovat.

BcA. Kalousek poděkoval radnímu Mandátovi za odpověď a obrátil se na JUDr. Kerndla, zda neví, v jakém stavu ta věc je. BcA. Kalousek se vrátil k návrhu pana místostarosty Landy, návrh pravidel je dle něj součástí jeho dotazu, proto prosí, aby byl do zápisu zařazen, aby bylo zřejmé, o co se jedná a aby odpovídající věděl, o čem je řeč. Poslední dotaz BcA. Kalouska se týká restauračních zahrádek a adresuje ho panu starostovi: „Jaké konkrétní kroky chystáte v oblasti

restauračních zahrádek, pokud jde o jejich nepovolování kvůli průchodnosti pěší zóny?“ Ptá se v návaznosti na vyjádření pana starosty v úvodníku Zpravodaje, kde pan starosta píše, že cestou nepovolování zahrádek půjde městská část i do budoucna, protože mu přišel e-mail od dvou maminek, které děkovaly za zrušení dvou zahrádek na České. Odpověď jej zajímá z toho důvodu, aby restauratéri věděli, co mohou nebo nemohou čekat.

Pan starosta panu BcA. Kalouskovi odpověděl, že došlo k nepochopení kontextu celého článku v úvodníku. Nemyslel tím, že se půjde cestou rušení restauračních zahrádek, což naopak potvrzuje to, že v tomto roce bylo povoleno nejvíce restauračních zahrádek v historii této radnice, ale že se půjde cestou, aby se v místech, která z hlediska veřejného prostoru jsou takového významu jako např. kašny, nepovolovaly zahrádky způsobem, aby se ke kašně nedalo dostat.

Pan radní Bořecký sdělil, že aby mohl správně odpovědět, musí mít správně a konkrétně položenou otázku, protože na minulé interpelaci zněla otázka, zda je přítomen nějaký místní občan a on odpověděl, že „ano“ a bohužel to bylo nedostatečné. Takže aby si ujasnil dotaz JUDr. Závodského, chce se zeptat „Co je to ten místní občan?“, aby dokázal skutečně správně odpovědět, protože v té dané lokalitě, konkrétně v tom místě toho parku v současné době nikdo nebydlí, je to zahrádkářská oblast. A proto se chce zeptat, zda je „místní občan“ docházková vzdálenost nebo přilehlá městská čtvrť nebo je to celá městská část Brno-střed? Bohužel však předem oznamuje, že adresy a další podrobnější údaje určitě posílat nebude.

JUDr. Závodský se obrátil na pana radního Bořeckého s tvrzením, že když mu odpovídal na jeho interpelaci, tak ten pojem chápal a neví, kde se ztratilo jeho pochopení během toho měsíce, snad mu za tu dobu neodešlo tolik šedých buněk mozkových. Sám tak musel pochopit, co je tím „místním občanem“ myšleno, určitě ví, koho tím myslí a JUDr. Závodský neví, co je tak závadného na tom, aby pan radní zastupitel této městské části sdělil adresu člověka, který byl za městskou část v komisi, která vybírala budoucí podobu této významné lokality a určitě za to vzala i nějaké peníze. Z tohoto hlediska tak radnímu Bořeckému nepřísluší hodnotit, jaké údaje JUDr. Závodský potřebuje. JUDr. Závodský tuší, koho tím pan radní možná myslí, a jestli je to dotyčný, tak si JUDr. Závodský taky nemyslí, že je to až tak „místní“.

Pan starosta popřál všem přítomným krásnou dovolenou a léto. Příští zasedání ZMČ BS se uskuteční ve středu 14. září 2022.

K bodu 43 - Závěr

Pan starosta ukončil zasedání ZMČ BS v 17.⁰⁵ hodin.

Ing. arch. Vojtěch Mencl
starosta MČ BS

Mgr. Martin Landa
1. místostarosta MČ BS

Ověřovatelé: Ing. Ivo Komárek a Mgr. Martin Landa

Zapsala: Miroslava Válková