

# ZÁPIS

ze **169.** schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,  
konané v pondělí dne **27.06.2022** od **11.<sup>00</sup> hod.**  
v zasedací místnosti rady

-----

Přítomno na začátku jednání: 9  
celkem: 9

Omluven: JUDr. Michaela Dumbrovská, Ing. Martin Schwab

## K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájil a řídil starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl. Schůze byla schopná usnášení.

Pan starosta konstatoval, že zápis ze 168. RMČ BS byl ověřovateli ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS na 169. schůzi, konané dne 27.06.2022,

### **stanovuje**

ověřovatele dnešního zápisu: Mgr. Jan Mandát, LL.M. a Ing. arch. Petr Bořecký

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

### **schvaluje**

navržený program:

- |   |                          |
|---|--------------------------|
| 1. Zahájení   | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 2. Předprostor Domu umění a park Koliště I - soutěžní podmínky  | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 3. Komunikace Červený kopec Vinohrady – Kamenice  | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 4. TJ Sokol Brno I, oddíl florbalu - turnaje Street Floorball League 2022 - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 5. Rozdělení dotací v programu KULTURA, 3. kolo 2022  | Matejov Tomáš, Ing.      |
| 6. Rozdělení dotací v programu SPORT, VZDĚLÁVACÍ A VOLNOČASOVÉ AKTIVITY, 3. kolo 2022                                       | Matejov Tomáš, Ing.      |
| 7. Žádost o vyhrazené parkovací stání   | Urban Jiří               |

- |  |                          |
|--|--------------------------|
| 8. Žádost o vyhrazené parkovací stání I.   | Urban Jiří               |
| 9. Udělení souhlasu zřizovatele se zapojením Mateřské školy Brno, Údolní 68, p.o. do realizace projektu "Operační program Jan Ámos Komenský" | Ondrašíková Petra, Mgr.  |
| 10. Delegace na vedoucího OISBD - agenda pronájmu pozemků pod byty ve vlastnictví jiného vlastníka   | Pacal Petr               |
| 11. Kamenná p.č. 975 Štýřice - zúžení pachtu   | Pacal Petr               |
| 12. Kamenná p.č. 975 a 976 Štýřice - výpůjčka  | Pacal Petr               |
| 13. Dohoda o splátkách - ██████████  | Pacal Petr               |
| 14. VZMR Vypracování prováděcí PD na opravu bytů – výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy o dílo  | Pacal Petr               |
| 15. VZMR Mendlovo nám. 12 - oprava sklepů - Dodatek č. 1, prodloužení termínu plnění   | Pacal Petr               |
| 16. VZMR Francouzská 58 – oprava střechy - dodatek č. 1  | Pacal Petr               |
| 17. VZMR Kotlářská 11 - oprava balkonů a části uliční fasády - Dodatek č. 1, úprava ceny   | Pacal Petr               |
| 18. VZMR - Dominikánská 2 - stavební úpravy bezbariérového kontaktního místa   | Pacal Petr               |
| 19. Nadlimitní VZ – Výběr pojistitele na pojištění majetku MČ Brno-střed – schválení zadávací dokumentace                                    | Pacal Petr               |
| 20. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Francouzská 12, Brno, byt č. █           | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 21. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Bratislavská 36a, Brno, byt č. █   | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 22. Prodloužení nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Bratislavská 36a, Brno, byt č. █                     | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 23. Prodloužení nájemního vztahu – Anenská 8, Brno, byt č. █   | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 24. Prodloužení nájemního vztahu – Křídlovická 33, Brno, byt č. █  | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 25. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu – Pekařská 54, Brno, byt č. █   | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 26. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu – Jánská 16, Brno, byt č. █   | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 27. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu – Koliště 29, Brno, byt č. █  | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 28. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu – Leitnerova 24, Brno, byt č. █   | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 29. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu – Hrnčířská 39, Brno, byt č. █  | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 30. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Dvořákova 8, Brno, byt č. █   | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 31. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Vlhká 8, Brno, byt č. █   | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 32. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Vachova 3, Brno, byt č. █   | Fialová Miroslava, JUDr. |

33. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Úvoz 88, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
34. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Jánská 16, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
35. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Lidická 32, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
36. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Hrnčířská 41, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
37. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 101, Konečného náměstí 2a, Brno Fialová Miroslava, JUDr.
38. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 102, Pekařská 6, Brno Fialová Miroslava, JUDr.
39. Skončení nájmu dohodou - nebytový prostor č. ■, Kopečná 40, Brno Fialová Miroslava, JUDr.
40. Skončení nájmu - nebytový prostor č. 103, Kapucínské náměstí 10, Brno Fialová Miroslava, JUDr.
41. Organizační změna v rámci ÚMČ BS I. Štika Petr, Bc.
42. Organizační změna v rámci ÚMČ BS II. Štika Petr, Bc.
43. Organizační změna v rámci ÚMČ BS III. Štika Petr, Bc.
44. Dodatek č. 4 „smlouvy o nájmu části nemovitosti“ s nájmcem - Jiří Fried (Mendlovo náměstí) Hrnčíř Zbyněk, Mgr.
45. VZ malého rozsahu – Úprava ploch „Římské náměstí“ (Františkánské náměstí) - vnitroblok Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy Hrnčíř Zbyněk, Mgr.
46. Správa a údržba kontejnerových stání na směsný komunální odpad – požadavky na účelovou dotaci na rok 2023 Hrnčíř Zbyněk, Mgr.
47. Park Danuše Muzikářové – dohoda o spolupráci s MAGNUM Mall, a.s. Hrnčíř Zbyněk, Mgr.
48. Mateřská škola Brno, Skořepka 5, p.o. - dodatek č. 17 k NS Ondrašíková Petra, Mgr.
49. Nadlimitní VZ "III. etapa rekonstrukce a dostavby Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora - rekonstrukce provozní budovy - vnitřní vybavení - dodávka a montáž" - zrušení části VZ Ondrašíková Petra, Mgr.
50. Smlouva o vzájemné spolupráci při realizaci akce – oprava kostela sv. Jakuba Štika Petr, Bc.
51. Různé - informace, zprávy členů rady
52. Závěr

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Program byl přijat.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 2 - Předprostor Domu umění a park Koliště I - soutěžní podmínky

Usnesení **RMČ/2022/169/02 Předprostor Domu umění a park Koliště I - soutěžní podmínky**

RMČ BS na 169. schůzi, konané dne 27.06.2022,

**souhlasí**

s předloženou dokumentací „Předprostor Domu umění a park Koliště I - soutěžní podmínky“, kterou tvoří přílohy č. 1 a č. 2 tohoto materiálu a

**požaduje**

- rozšíření etapy I o přilehlé (kontaktní) plochy objektu Domu umění
- zabývat se DUR ul. Benešovy jako podkladem pro soutěž
- zrušení etapy II
- na instalaci kamerového systému a rozšíření veřejného osvětlení k zabezpečení zadní části objektu
- maximální využití vzrostlé zeleně - parkové zeleně s možností vzniku nových výstavních ploch domu umění, a to s minimalizací těch zpevněných, které mají být z materiálů nezadržujících vodu a

**ukládá**

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní plánování informovat Kancelář architekta města Brna o přijatém usnesení.

Termín: 08.07.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 3 - Komunikace Červený kopec Vinohrady – Kamenice

Usnesení **RMČ/2022/169/03 Komunikace Červený kopec Vinohrady – Kamenice**

RMČ BS na 169. schůzi, konané dne 27.06.2022,

**souhlasí**

s předloženou dokumentací „Komunikace Červený kopec Vinohrady — Kamenice“, kterou tvoří přílohy č. 2 až č. 4 tohoto materiálu a

**ukládá**

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní plánování informovat MMB Odbor dopravy o přijatém usnesení.

Termín: 08.07.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 4 - TJ Sokol Brno I, oddíl florbalu - turnaje Street Floorball League 2022 - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2022/169/04 TJ Sokol Brno I, oddíl florbalu - turnaje Street Floorball League 2022 - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 169. schůzi, konané dne 27.06.2022,

**schvaluje**

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS TJ Sokolu Brno I - oddíl florbalu nad akcí Street Floorball League 2022 a

**ukládá**

Kanceláři starosty a vnějších vztahů ÚMČ BS předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 22.07.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 5 - Rozdělení dotací v programu KULTURA, 3. kolo 2022

Usnesení **RMČ/2022/169/05 Rozdělení dotací v programu KULTURA, 3. kolo 2022**

RMČ BS na 169. schůzi, konané dne 27.06.2022,

**schvaluje**

poskytnutí finančních neinvestičních transferů pro skupinu žadatelů v programu pro poskytování dotací KULTURA, 3. kolo 2022, ve výši dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením smluv o poskytnutí finančních neinvestičních transferů z rozpočtu městské části Brno-střed, ve smyslu 1. části tohoto usnesení, a to na základě vzoru Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace, který byl schválen usnesením RMČ/2022/156/10 dne 28.03.2022,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem smluv s žadateli dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

**ukládá**

Odboru ekonomickému ÚMČ BS vyhotovení a podpisy výše uvedených smluv zajistit.

Termín: 31.08.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 6 - Rozdělení dotací v programu SPORT, VZDĚLÁVACÍ A VOLNOČASOVÉ AKTIVITY, 3. kolo 2022

Usnesení **RMČ/2022/169/06 Rozdělení dotací v programu SPORT, VZDĚLÁVACÍ A VOLNOČASOVÉ AKTIVITY, 3. kolo 2022**

RMČ BS na 169. schůzi, konané dne 27.06.2022,

**schvaluje**

poskytnutí finančních neinvestičních transferů pro skupinu žadatelů v programu pro poskytování dotací SPORT, VZDĚLÁVACÍ A VOLNOČASOVÉ AKTIVITY, 3. kolo 2022, ve výši dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením smluv o poskytnutí finančních neinvestičních transferů z rozpočtu městské části Brno-střed, ve smyslu 1. části tohoto usnesení, a to na základě vzoru Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace, který byl schválen usnesením RMČ/2022/156/10 dne 28.03.2022,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem smluv s žadatelem dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

**ukládá**

Odboru ekonomickému ÚMČ BS vyhotovení a podpisy výše uvedených smluv zajistit.

Termín: 31.08.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 7 - Žádost o vyhrazené parkovací stání

Usnesení **RMČ/2022/169/07 Žádost o vyhrazené parkovací stání**

RMČ BS na 169. schůzi, konané dne 27.06.2022,

**schvaluje**

přidělit parkovací stání na dobu jednoho roku panu [REDACTED] a

**ukládá**

Odboru dopravy ÚMČ Brno-střed seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 27.07.2022

Hlasování: 1 pro, 0 proti, 8 se zdržel

Usnesení nebylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
zdržel se	omluvena	zdržel se	zdržel se	zdržel se	zdržel se	pro	zdržela se	omluven	zdržel se	zdržel se

K bodu 8 - Žádost o vyhrazené parkovací stání I.

Usnesení **RMČ/2022/169/08 Žádost o vyhrazené parkovací stání I.**

RMČ BS na 169. schůzi, konané dne 27.06.2022,

**souhlasí**

přidělit vyhrazené parkovací stání do 31.10.2022 paní [REDAKCE] a

**ukládá**

Odboru dopravy ÚMČ Brno-střed seznámit žadatelku s usnesením.

Termín: 27.07.2022

Hlasování: 1 pro, 0 proti, 8 se zdržel

Usnesení nebylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
zdržel se	omluvena	zdržel se	zdržel se	zdržel se	zdržel se	pro	zdržela se	omluven	zdržel se	zdržel se

K bodu 9 - Udělení souhlasu zřizovatele se zapojením Mateřské školy Brno, Údolní 68, p.o. do realizace projektu "Operační program Jan Ámos Komenský"

Usnesení **RMČ/2022/169/09 Udělení souhlasu zřizovatele se zapojením Mateřské školy Brno, Údolní 68, p.o. do realizace projektu "Operační program Jan Ámos Komenský"**

RMČ BS na 169. schůzi, konané dne 27.06.2022,

**souhlasí**

se zapojením organizace Mateřská škola Brno, Údolní 68, p.o. do projektu OP JAK č. (02\_22\_002) "Operační program Jan Amos Komenský" a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku organizace o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: 15.07.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 10 - Delegace na vedoucího OISBD - agenda pronájmu pozemků pod byty ve vlastnictví jiného vlastníka

Usnesení **RMČ/2022/169/10 Delegace na vedoucího OISBD - agenda pronájmu pozemků pod byty ve vlastnictví jiného vlastníka**

RMČ BS na 169. schůzi, konané dne 27.06.2022,

**svěřuje**

vedoucímu Odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ BS pravomoc rozhodovat o uzavírání smluv na pronájem pozemků pod byty ve vlastnictví jiného vlastníka, o uzavírání dodatků k těmto smlouvám a o ukončování těchto smluv a

**schvaluje**

vzor nájemní smlouvy na pronájem pozemků pod byty ve vlastnictví jiného vlastníka, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

**pověřuje**

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ Brno-střed podepisováním výše uvedených smluv a dodatků a jejich ukončení a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS postupovat při uzavírání nájemních smluv dle výše uvedeného.

Termín: 31.07.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 11 - Kamenná p.č. 975 Štýřice - zúžení pachtu

Usnesení **RMČ/2022/169/11 Kamenná p.č. 975 Štýřice - zúžení pachtu**

RMČ BS na 169. schůzi, konané dne 27.06.2022,

**schvaluje**

Dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č.j. 130090071/ZONM/SBD/006 ze dne 26.5.2014 ve smyslu zúžení předmětu pachtu o část pozemku p.č. 975, k.ú. Štýřice o výměře cca 814m<sup>2</sup>, ve znění dle přílohy č. 2 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě č.j. 130090071/ZONM/SBD/006 ze dne 26.5.2014 ve smyslu zúžení předmětu pachtu o část pozemku p.č. 975, k.ú. Štýřice



o výměře cca 814m<sup>2</sup>, ve znění dle přílohy č. 2 tohoto materiálu,

**pověřuje**

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ BS podpisem výše uvedeného dodatku a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS podpis výše uvedeného dodatku zajistit.

Termín: 31.07.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

**K bodu 12 - Kamenná p.č. 975 a 976 Štýřice - výpůjčka**

**Usnesení RMČ/2022/169/12 Kamenná p.č. 975 a 976 Štýřice - výpůjčka**

RMČ BS na 169. schůzi, konané dne 27.06.2022,

**schvaluje**

Smlouvu o výpůjčce na část pozemku p.č. 975, k.ú. Štýřice o výměře cca 814m<sup>2</sup> a pozemek p.č. 976, k.ú. Štýřice o výměře cca 79m<sup>2</sup> pro Spolek Zahrada pod Kamenkou za účelem zřízení a provozování veřejně přístupné zahrady, ve znění dle přílohy č. 3 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o výpůjčce na část pozemku p.č. 975, k.ú. Štýřice o výměře cca 814m<sup>2</sup> a pozemek p.č. 976, k.ú. Štýřice o výměře cca 79m<sup>2</sup> pro Spolek Zahrada pod Kamenkou za účelem zřízení a provozování veřejně přístupné zahrady, ve znění dle přílohy č. 3 tohoto materiálu, za podmínky uzavření dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě č.j. 130090071/ZONM/SBD/006,

**pověřuje**

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ BS podpisem výše uvedené smlouvy a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 31.07.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 13 - Dohoda o splátkách - [REDACTED]

Usnesení **RMČ/2022/169/13 Dohoda o splátkách - [REDACTED]**

RMČ BS na 169. schůzi, konané dne 27.06.2022,

**schvaluje**

dohodu o splátkách s paní [REDACTED], viz příloha č. 2 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením dohody o splátkách s paní [REDACTED], ve znění dle přílohy č. 2 tohoto materiálu, a s prominutím úroků z prodlení ve výši 111 Kč,

**pověruje**

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ BS podpisem výše uvedené dohody a

**ukládá**

OISBD ÚMČ BS zajistit podpis dohody dle výše uvedeného.

Termín: 15.07.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 14 - VZMR Vypracování prováděcí PD na opravu bytů – výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy o dílo

Usnesení **RMČ/2022/169/14 VZMR Vypracování prováděcí PD na opravu bytů – výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy o dílo**

RMČ BS na 169. schůzi, konané dne 27.06.2022,

**vybírání**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Vypracování prováděcí projektové dokumentace na opravu bytů – Botanická 43 byt č. 6, Cejl 28 byt č. 9, Hrnčířská 37 byt č. 6, Koblížná 15 byt č. 16, Konečného nám. 6 byt č. 3, Leitnerova 24 byt č. 10, Průchodní 1 byt č. 8, Starobrněnská 7 byt č. 18 a Václavská 20 byt č. 14" jako nejvhodnější nabídku uchazeče Miroslava Šimůnka, Seifertova 702/5, 75701 Valašské Meziříčí - Krásno nad Bečvou, IČO: 111 74 412,

**schvaluje**

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a uchazečem Miroslavem Šimůnkem, Seifertova 702/5, 75701 Valašské Meziříčí - Krásno nad Bečvou, IČO: 111 74 412, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a uchazečem Miroslavem Šimůnkem, Seifertova 702/5, 75701 Valašské Meziříčí - Krásno nad Bečvou, IČO: 111 74 412, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 22.07.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 15 - VZMR Mendlovo nám. 12 - oprava sklepů - Dodatek č. 1, prodloužení termínu plnění

Usnesení **RMČ/2022/169/15 VZMR Mendlovo nám. 12 - oprava sklepů - Dodatek č. 1, prodloužení termínu plnění**

RMČ BS na 169. schůzi, konané dne 27.06.2022,

**schvaluje**

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo "Mendlovo nám. 12 - oprava sklepů" mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností Izolservis, spol. s r.o., Srbská 2741/53, 612 00 Brno, IČO: 44016832, který tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo "Mendlovo nám. 12 - oprava sklepů" mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností Izolservis, spol. s r.o., Srbská 2741/53, 612 00 Brno, IČO: 44016832, který tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1 a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedeného dodatku č. 1 zajistit.

Termín: 08.07.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 16 - VZMR Francouzská 58 – oprava střechy - dodatek č. 1

Usnesení **RMČ/2022/169/16 VZMR Francouzská 58 – oprava střechy - dodatek č. 1**

RMČ BS na 169. schůzi, konané dne 27.06.2022,

**schvaluje**

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č.j. MCBS/2021/0166052/NEMI mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed, a společností FALTON, spol. s r.o., Langrova 43, 627 00 Brno, IČO: 469 05 804, který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu, a změnovým listem č. 1, které tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č.j. MCBS/2021/0166052/NEMI mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed, a společností FALTON, spol. s r.o., Langrova 43, 627 00 Brno, IČO: 469 05 804, který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu, a se změnovým listem č. 1, který tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1 a změnovým listem č. 1, které tvoří přílohu č. 2 a 3 tohoto materiálu a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správě bytových domů ÚMČ BS podpis výše uvedených listin zajistit.

Termín: 14.07.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 17 - VZMR Kotlářská 11 - oprava balkonů a části uliční fasády - Dodatek č. 1, úprava ceny

Usnesení **RMČ/2022/169/17 VZMR Kotlářská 11 - oprava balkonů a části uliční fasády - Dodatek č. 1, úprava ceny**

RMČ BS na 169. schůzi, konané dne 27.06.2022,

**schvaluje**

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo "Kotlářská 11 - oprava balkonů a části uliční fasády" mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností Moravská stavební unie – MSU s.r.o., Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno, IČO: 48529303, který tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo "Kotlářská 11 - oprava balkonů a části uliční fasády" mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností

Moravská stavební unie – MSU s.r.o., Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno, IČO: 48529303, který tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1 a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedeného dodatku č. 1 zajistit.

Termín: 08.07.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

**K bodu 18 - VZMR - Dominikánská 2 - stavební úpravy bezbariérového kontaktního místa**

**Usnesení RMČ/2022/169/18 VZMR - Dominikánská 2 - stavební úpravy bezbariérového kontaktního místa**

RMČ BS na 169. schůzi, konané dne 27.06.2022,

**vybírá**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Dominikánská 2 - stavební úpravy bezbariérového kontaktního místa" jako nejvhodnější nabídku uchazeče Martin Kott, Beskydská 574, 741 01 Nový Jičín, IČO: 71002251,

**schvaluje**

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a uchazečem Martin Kott, Beskydská 574, 741 01 Nový Jičín, IČO: 71002251, která tvoří přílohu č. 5 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a uchazečem Martin Kott, Beskydská 574, 741 01 Nový Jičín, IČO: 71002251, která tvoří přílohu č. 5 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 08.07.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 19 - Nadlimitní VZ – Výběr pojistitele na pojištění majetku MČ Brno-střed – schválení zadávací dokumentace

Usnesení **RMČ/2022/169/19 Nadlimitní VZ – Výběr pojistitele na pojištění majetku MČ Brno-střed – schválení zadávací dokumentace**

RMČ BS na 169. schůzi, konané dne 27.06.2022,

**schvaluje**

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku na "Pojištění pro MČ Brno-střed" dle příloh č. 1 – 11 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s výší pojistných částek a limitů plnění uvedených v technických podmínkách dle přílohy č. 2 a 3 tohoto materiálu,

**jmenuje**

členy komise pro otevírání nabídek ve složení:

- Petr Pacal, vedoucí OISBD ÚMČ BS
- Mgr. Adéla Palovská, zástupce administrátora (QCM, s.r.o.)

a jako náhradníka pro komisi pro otevírání nabídek:

- Ing. Iveta Němcová, referent OISBD ÚMČ BS,

**jmenuje**

členy komise pro hodnocení nabídek ve složení:

- Ing. Ivo Komárek, uvolněný zastupitel ZMČ BS
- Ing. Romana Brzobohatá, referent OISBD ÚMČ BS
- Mgr. Jana Plechlová, vedoucí OPO ÚMČ BS
- Bc. Petr Štika, MBA, LL.M., tajemník ÚMČ BS
- Mgr. Adéla Palovská, zástupce administrátora (QCM, s.r.o.)

a jako náhradníky pro komisi pro hodnocení nabídek:

- Ing. Martin Štěrba, Ph.D., vedoucí SBD ÚMČ BS
- Ing. Iveta Němcová, referent OISBD ÚMČ BS,

**ukládá**

OISBD ÚMČ BS informovat administrátora, společnost QCM, s.r.o., Heršpická 813/5, 639 00 Brno, IČO: 262 62 525, o usnesení RMČ BS a

**ukládá**

OISBD ÚMČ BS zajistit uveřejnění zadávací dokumentace na profilu zadavatele.

Termín: 15.07.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 20 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Francouzská 12, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/169/20 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Francouzská 12, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 169. schůzi, konané dne 27.06.2022,

**schvaluje**

prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě dle přílohy č. 3 tohoto materiálu k sociálnímu bytu bez potřeby komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Francouzská 12, Brno, nájemce ■, na dobu určitou 1 rok s účinností od 05.08.2022, v souladu se Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě,

- nájemce včetně členů jeho domácnosti doloží, že splňují stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě,

- prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě),

- podpis dodatku k nájemní smlouvě,

přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 04.08.2022.

Nájemné bude stanoveno ve výši 65,92 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce a MMB s usnesením.

Termín: 27.07.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 21 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Bratislavská 36a, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/169/21 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Bratislavská 36a,**

## Brno, byt č. ■

RMČ BS na 169. schůzi, konané dne 27.06.2022,

### **schvaluje**

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu vázanému na výkon domovních prací, služební byt č. ■, Bratislavská 36a, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■, na dobu určitou od 01.08.2022 do 31.07.2023, tj. na dobu výkonu domovních prací prováděných nájemcem pro pronajímatele, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu, za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady pronajímatele,
- uzavření dohody o pracovní činnosti,
- prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě),
- podpis nájemní smlouvy,

přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2022.

Nájemné bude stanoveno ve výši 105,03 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

### **ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 27.07.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 22 - Prodloužení nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Bratislavská 36a, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/169/22 Prodloužení nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Bratislavská 36a, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 169. schůzi, konané dne 27.06.2022,

### **schvaluje**

prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě dle přílohy č. 5 tohoto materiálu k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Bratislavská 36a, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■, na dobu určitou 1 rok s účinností od 02.08.2022, v souladu se Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, za



následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě,
  - nájemce včetně členů jeho domácnosti doloží, že splňují stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě,
  - prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě),
  - podpis dodatku k nájemní smlouvě,
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 01.08.2022.  
Nájemné bude stanoveno ve výši 65,92 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ a

#### **ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce a MMB s usnesením.

Termín: 27.07.2022

Hlasování: 2 pro, 0 proti, 7 se zdržel  
Usnesení nebylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
zdržel se	omluvena	zdržel se	zdržel se	zdržel se	zdržel se	pro	zdržela se	omluven	zdržel se	pro

K bodu 23 - Prodloužení nájemního vztahu – Anenská 8, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/169/23 Prodloužení nájemního vztahu – Anenská 8, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 169. schůzi, konané dne 27.06.2022,

#### **schvaluje**

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Anenská 8, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.08.2022 do 31.07.2024, za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
- úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc prodlouženého nájemního vztahu (bez případných slev či snížení), popř. doplnění jistoty nájemcem do výše odpovídající dvojnásobku měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc prodlouženého nájemního vztahu (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy,
- prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě),

- podpis nájemní smlouvy,  
příčemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2022.  
Nájemné bude stanoveno ve výši 105,03 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

#### **ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 27.07.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 24 - Prodloužení nájemního vztahu – Křídlovická 33, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/169/24 Prodloužení nájemního vztahu – Křídlovická 33, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 169. schůzi, konané dne 27.06.2022,

#### **schvaluje**

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 33, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.08.2022 do 31.07.2024, za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,

- úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc prodlouženého nájemního vztahu (bez případných slev či snížení), popř. doplnění jistoty nájemcem do výše odpovídající dvojnásobku měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc prodlouženého nájemního vztahu (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy,

- prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě),

- podpis nájemní smlouvy,

příčemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2022.

Nájemné bude stanoveno ve výši 106,57 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

#### **ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 27.07.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 25 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu – Pekařská 54, Brno, byt č. █

Usnesení **RMČ/2022/169/25 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu – Pekařská 54, Brno, byt č. █**

RMČ BS na 169. schůzi, konané dne 27.06.2022,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. █, Pekařská 54, Brno s tímto žadatelem:

1) █

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
  - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
  - podpis nájemní smlouvy,
  - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2022 do 31.08.2023, za nájemné ve výši 105,03 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. █, Pekařská 54, Brno s tímto žadatelem:

2) █

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
  - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
  - podpis nájemní smlouvy,
  - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.10.2022 do 30.09.2023, za nájemné ve výši 105,03 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do

31.08.2022 a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 27.07.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 26 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu – Jánská 16, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/169/26 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu – Jánská 16, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 169. schůzi, konané dne 27.06.2022,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Jánská 16, Brno s tímto žadatelem:

1) ■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
  - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
  - podpis nájemní smlouvy,
  - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2022 do 31.08.2023, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Jánská 16, Brno s tímto žadatelem:

2) ■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
- úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
- podpis nájemní smlouvy,

- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),  
přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2022.  
Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.10.2022 do 30.09.2023, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 31.08.2022 a

#### **ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatelky s usnesením.

Termín: 27.07.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 27 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu – Koliště 29, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/169/27 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu – Koliště 29, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 169. schůzi, konané dne 27.06.2022,

#### **schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Koliště 29, Brno s tímto žadatelem:

1) ■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
- úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
- podpis nájemní smlouvy,
- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),  
přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2022 do 31.08.2023, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

#### **schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Koliště 29, Brno s tímto žadatelem:

2) [REDACTED]

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
  - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
  - podpis nájemní smlouvy,
  - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.10.2022 do 30.09.2023, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 31.08.2022 a

#### **ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 27.07.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 28 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu – Leitnerova 24, Brno, byt č. [REDACTED]

Usnesení **RMČ/2022/169/28 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu – Leitnerova 24, Brno, byt č. [REDACTED]**

RMČ BS na 169. schůzi, konané dne 27.06.2022,

#### **schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. [REDACTED], Leitnerova 24, Brno s tímto žadatelem:

1) [REDACTED]

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
  - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
  - podpis nájemní smlouvy,
  - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2022 do 31.08.2023, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

### **schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Leitnerova 24, Brno s tímto žadatelem:

2) ■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
  - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
  - podpis nájemní smlouvy,
  - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.10.2022 do 30.09.2023, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 31.08.2022 a

### **ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 27.07.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 29 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu – Hrnčířská 39, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/169/29 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu – Hrnčířská 39, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 169. schůzi, konané dne 27.06.2022,

### **schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Hrnčířská 39, Brno s tímto žadatelem:

1) ■

■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
  - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
  - podpis nájemní smlouvy,
  - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),  
přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2022.
- Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2022 do 31.08.2023, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

### **schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Hrnčířská 39, Brno s tímto žadatelem:

2) ■,

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
- úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
- podpis nájemní smlouvy,
- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),  
přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.10.2022 do 30.09.2023, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 31.08.2022 a

### **ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 27.07.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 30 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Dvořákova 8, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/169/30 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Dvořákova 8, Brno, byt č. ■**



RMČ BS na 169. schůzi, konané dne 27.06.2022,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Dvořákova 8, Brno s tímto žadatelem:

1) ■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
  - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
  - podpis nájemní smlouvy,
  - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2022 do 31.08.2023, za nájemné ve výši 105,03 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Dvořákova 8, Brno s tímto žadatelem:

2) ■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
  - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
  - podpis nájemní smlouvy,
  - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.10.2022 do 30.09.2023, za nájemné ve výši 105,03 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 31.08.2022 a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 27.07.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

**K bodu 31 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Vlhká 8, Brno, byt č. ■**

**Usnesení RMČ/2022/169/31 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Vlhká 8, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 169. schůzi, konané dne 27.06.2022,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Vlhká 8, Brno s tímto žadatelem:

1) ■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
  - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
  - podpis nájemní smlouvy,
  - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- příčemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2022 do 31.08.2023, za nájemné ve výši 105,03 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Vlhká 8, Brno s tímto žadatelem:

2) ■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
- úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
- podpis nájemní smlouvy,
- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu č. ■, Bratislavská 39, Brno před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou vrácení vyklizeného bytu pronajímateli,

příčemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.10.2022 do 30.09.2023, za nájemné ve výši 105,03 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 31.08.2022 a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a

uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 27.07.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 32 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Vachova 3, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/169/32 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Vachova 3, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 169. schůzi, konané dne 27.06.2022,

### **schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Vachova 3, Brno s tímto žadatelem:

1) ■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
  - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
  - podpis nájemní smlouvy,
  - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2022 do 31.08.2023, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

### **ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 27.07.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 33 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Úvoz 88, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/169/33 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Úvoz**

## **88, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 169. schůzi, konané dne 27.06.2022,

### **schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Úvoz 88, Brno s tímto žadatelem:

1) ■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
  - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
  - podpis nájemní smlouvy,
  - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2022 do 31.08.2023, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

### **schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Úvoz 88, Brno s tímto žadatelem:

2) ■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
  - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
  - podpis nájemní smlouvy,
  - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.10.2022 do 30.09.2023, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 31.08.2022 a

### **ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 27.07.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 34 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Jánská 16, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/169/34 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Jánská 16, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 169. schůzi, konané dne 27.06.2022,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Jánská 16, Brno s tímto žadatelem:

1) ■  
■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
  - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
  - podpis nájemní smlouvy,
  - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2022 do 31.08.2023, za nájemné ve výši 105,03 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Jánská 16, Brno s tímto žadatelem:

2) ■  
■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
  - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
  - podpis nájemní smlouvy,
  - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.10.2022 do 30.09.2023, za nájemné ve výši 105,03 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 31.08.2022 a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 27.07.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 35 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Lidická 32, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/169/35 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Lidická 32, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 169. schůzi, konané dne 27.06.2022,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Lidická 32, Brno s tímto žadatelem:

1) ■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
  - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
  - podpis nájemní smlouvy,
  - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2022 do 31.08.2023, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Lidická 32, Brno s tímto žadatelem:

2) ■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
  - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
  - podpis nájemní smlouvy,
  - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.10.2022 do 30.09.2023, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 31.08.2022 a

#### **ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 27.07.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 36 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Hrnčířská 41, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/169/36 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Hrnčířská 41, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 169. schůzi, konané dne 27.06.2022,

#### **schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Hrnčířská 41, Brno s tímto žadatelem:

1) ■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
  - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
  - podpis nájemní smlouvy,
  - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2022 do 31.08.2023, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

#### **schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Hrnčířská 41, Brno s tímto žadatelem:

2) ■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
  - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
  - podpis nájemní smlouvy,
  - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.10.2022 do 30.09.2023, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 31.08.2022 a

#### **ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 27.07.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 37 - Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 101, Konečného náměstí 2a, Brno

Usnesení **RMČ/2022/169/37 Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 101, Konečného náměstí 2a, Brno**

RMČ BS na 169. schůzi, konané dne 27.06.2022,

#### **neschvaluje**

uzavření nájemní smlouvy, nebytový prostor č. 101, Konečného náměstí 2a, Brno, se žádným ze žadatelů (záměr zveřejněný ve dnech od 09.05.2022 do 25.05.2022 (s termínem doručení žádostí do 24.05.2022)),

#### **schvaluje**

zveřejnění adresného záměru pronájmu nebytového prostoru č. 101, Konečného náměstí 2a, Brno, budoucí nájemce: Česko - slovinská společnost, z. s., IČO: 266 07 077, účel nájmu: provozování dětské skupiny Školka Janka, nájemné: 300.000 Kč/rok na úřední desce MČ BS (dle přílohy č. 2 tohoto materiálu) a

#### **ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 27.07.2022





**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o skončení nájmu a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 27.07.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 40 - Skončení nájmu - nebytový prostor č. 103, Kapucínské náměstí 10, Brno

Usnesení **RMČ/2022/169/40 Skončení nájmu - nebytový prostor č. 103, Kapucínské náměstí 10, Brno**

RMČ BS na 169. schůzi, konané dne 27.06.2022,

**schvaluje**

uzavření dohody o skončení nájmu, nebytový prostor č. 103, Kapucínské náměstí 10, Brno, ke dni 31.07.2022 nájemce: Lenka Němečková, IČO: 665 17 796, za podmínky úhrady příp. závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů před podpisem dohody o skončení nájmu a za podmínky podpisu dohody o skončení nájmu do 25.07.2022, dle přílohy č. 3 tohoto materiálu,

**bere na vědomí**

výpověď nájemce z nájmu nebytového prostoru č. 103, Kapucínské náměstí 10, Brno, nájemce: Lenka Němečková, IČO: 665 17 796, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu, s tím, že nájemní vztah skončí ke dni 31.08.2022 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit příp. závazky vůči MČ BS související s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů vzniklé do 31.08.2022 a dále je nájemce povinen pro případ, že řádně nevyklidí a nepředá nebytový prostor ke dni skončení nájemního vztahu, uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním nebytového prostoru, vzniklé až do dne vyklizení a předání nebytového prostoru v případě, že nedojde k uzavření dohody o skončení nájmu do 25.07.2022,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o skončení nájmu a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 27.07.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 41 - Organizační změna v rámci ÚMČ BS I.

Usnesení **RMČ/2022/169/41 Organizační změna v rámci ÚMČ BS I.**

RMČ BS na 169. schůzi, konané dne 27.06.2022,

**ruší**

- Oddělení správy pohledávek Odboru bytového ÚMČ BS,
- Oddělení nájmu bytů a nebytových prostor Odboru bytového ÚMČ BS,

**ruší**

- funkční místo vedoucí Oddělení správy pohledávek Odboru bytového ÚMČ BS
- funkční místo vedoucí Oddělení nájmu bytů a nebytových prostor Odboru bytového ÚMČ BS,

**zřizuje**

v Odboru bytovém ÚMČ BS:

- Oddělení nájmu bytů
- Oddělení nájmu nebytových prostor

**zřizuje**

- funkční místo vedoucí/ho Oddělení nájmu bytů Odboru bytového ÚMČ BS,
- funkční místo vedoucí/ho Oddělení nebytových prostor Odboru bytového ÚMČ BS,

**schvaluje**

- nové funkční schéma Odboru bytového ÚMČ BS dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,
- výkon agend Oddělení nájmu bytů a Oddělení nájmu nebytových prostor Odboru bytového ÚMČ BS dle přílohy č. 2 tohoto materiálu,

to vše s účinností od 01.07.2022, a

**ukládá**

OPO ÚMČ BS zpracovat schválenou změnu do Organizačního řádu MČ BS při jeho nejbližší aktualizaci.

Termín: 30.06.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 42 - Organizační změna v rámci ÚMČ BS II.

Usnesení **RMČ/2022/169/42 Organizační změna v rámci ÚMČ BS II.**

RMČ BS na 169. schůzi, konané dne 27.06.2022,

**schvaluje**

organizační změnu v rámci ÚMČ BS spočívající ve zřízení jednoho funkčního místa samostatného odborného referenta na Oddělení právním Odboru právního a organizačního ÚMČ BS.

Termín: 01.07.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 43 - Organizační změna v rámci ÚMČ BS III.

Usnesení **RMČ/2022/169/43 Organizační změna v rámci ÚMČ BS III.**

RMČ BS na 169. schůzi, konané dne 27.06.2022,

**schvaluje**

organizační změnu v rámci ÚMČ BS spočívající ve:

- zrušení jednoho funkčního místa administrativní pracovnice na Oddělení zvláštní matriky Odboru matriky ÚMČ BS,
- zřízení dvou funkčních míst odborného referenta na Odboru matriky ÚMČ BS,
- zřízení jednoho funkčního místa pracovníka recepce na Odboru matriky ÚMČ BS.

Termín: 01.07.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 44 - Dodatek č. 4 „smlouvy o nájmu části nemovitosti“ s nájemcem - Jiří Fried (Mendlovo náměstí)

Usnesení **RMČ/2022/169/44 Dodatek č. 4 „smlouvy o nájmu části nemovitosti“ s nájemcem - Jiří Fried (Mendlovo náměstí)**

RMČ BS na 169. schůzi, konané dne 27.06.2022,

**bere na vědomí**

žádost Jiřího Frieda, IČO 18765939, Mahenova 354/6a, 602 00 Brno-Stránice, ze dne 20.06.2022, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu,

**schvaluje**

dodatek č. 4 „smlouvy o nájmu části nemovitosti“ mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed coby pronajímatelem a nájemcem Jiří Fried, IČO 18765939, Mahenova 354/6a, 602 00 Brno-Stránice, který je přílohou č. 3 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 4 „smlouvy o nájmu části nemovitosti“ mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Jiřím Friedem, který je přílohou č. 3 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 4 a

**ukládá**

vedoucímu Odboru životního prostředí ÚMČ BS podpis dodatku č. 4 zajistit.

Termín: 30.06.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 45 - VZ malého rozsahu – Úprava ploch „Římské náměstí“ (Františkánské náměstí) - vnitroblok Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2022/169/45 VZ malého rozsahu – Úprava ploch „Římské náměstí“ (Františkánské náměstí) - vnitroblok Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 169. schůzi, konané dne 27.06.2022,

**bere na vědomí**

protokol o hodnocení nabídek ve smyslu čl. 11 odst. 2 písm. b) organizační směrnice č. 9 (zadávaní veřejných zakázek dle zák. č. 134/2016 Sb.), který je přílohou č. 3 tohoto materiálu,

**vybírá**

pro veřejnou zakázku na stavební práce malého rozsahu s názvem Úprava ploch „Římské náměstí“ (Františkánské) náměstí) - vnitroblok

ZEMAKO, s.r.o., IČO: 25504011, Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany,

**schvaluje**

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a ZEMAKO, s.r.o. která je přílohou č. 4 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a ZEMAKO, s.r.o., která je přílohou č. 4 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy a

**ukládá**

vedoucímu Odboru životního prostředí ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: 08.07.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 46 - Správa a údržba kontejnerových stání na směsný komunální odpad – požadavky na účelovou dotaci na rok 2023

Usnesení **RMČ/2022/169/46 Správa a údržba kontejnerových stání na směsný komunální odpad – požadavky na účelovou dotaci na rok 2023**

RMČ BS na 169. schůzi, konané dne 27.06.2022,

**schvaluje**

požadavek na výši finančních prostředků účelově určené dotace na zajištění správy a údržby kontejnerových stání na směsný komunální odpad na rok 2023 dle přílohy č. 2 tohoto materiálu a

**ukládá**

Odboru životního prostředí ÚMČ BS zajistit zaslání tohoto usnesení OŽP MMB.

Termín: 10.07.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 47 - Park Danuše Muzikářové – dohoda o spolupráci s MAGNUM Mall, a.s.

Usnesení **RMČ/2022/169/47 Park Danuše Muzikářové – dohoda o spolupráci s MAGNUM Mall, a.s.**

RMČ BS na 169. schůzi, konané dne 27.06.2022,

**schvaluje**

návrh „dohody o spolupráci“ s MAGNUM Mall, a.s., IČO 05385920, Jakubská 121/1, Brno-město, 602 00 Brno, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením dohody o spolupráci mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a MAGNUM Mall, a.s., která je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody a

**ukládá**

vedoucímu Odboru životního prostředí ÚMČ BS podpis dohody zajistit.

Termín: 10.07.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 48 - Mateřská škola Brno, Skořepka 5, p.o. - dodatek č. 17 k NSUsnesení **RMČ/2022/169/48 Mateřská škola Brno, Skořepka 5, p.o. - dodatek č. 17 k NS**

RMČ BS na 169. schůzi, konané dne 27.06.2022,

**schvaluje**

změnu nájemní smlouvy ze dne 22.1.1996, jejímž předmětem je pozemek užívaný pro potřeby MŠ Brno, Skořepka 5, p.o., spočívající v prodloužení doby nájmu do doby kolaudace a řádného zprovoznění Nové MŠ Skořepka při ul. Vlhká, obec Brno, nejdéle však do 30.06.2027, a to formou dodatku č. 17, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 17 k nájemní smlouvě ze dne 22.1.1996, jejímž předmětem je pozemek užívaný pro potřeby MŠ Brno, Skořepka 5, p.o., který je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedeného dodatku a

**ukládá**

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedeného dodatku zajistit.

Termín: 31.07.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 49 - Nadlimitní VZ "III. etapa rekonstrukce a dostavby Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora - rekonstrukce provozní budovy - vnitřní vybavení - dodávka a montáž" - zrušení části VZUsnesení **RMČ/2022/169/49 Nadlimitní VZ "III. etapa rekonstrukce a dostavby Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora - rekonstrukce provozní budovy - vnitřní vybavení - dodávka a montáž" - zrušení části VZ**

RMČ BS na 169. schůzi, konané dne 27.06.2022,

**bere na vědomí**

protokol o otevírání nabídek pro VZ "III. etapa rekonstrukce a dostavby Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora - rekonstrukce provozní budovy – vnitřní vybavení – dodávka a montáž", který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

se zrušením zadávacího řízení pro I. část veřejné zakázky "III. etapa rekonstrukce a dostavby Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora - rekonstrukce provozní budovy – vnitřní vybavení – dodávka a montáž", a to z důvodu nedostatku finančních prostředků,

**schvaluje**

Rozhodnutí o zrušení I. části veřejné zakázky "III. etapa rekonstrukce a dostavby Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora - rekonstrukce provozní budovy – vnitřní vybavení – dodávka a montáž", které tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedeného Rozhodnutí a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedeného Rozhodnutí zajistit a informovat o tomto usnesení administrátora VZ a uchazeče.

Termín: 31.07.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	omluvena	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 50 - Smlouva o vzájemné spolupráci při realizaci akce – oprava kostela sv. Jakuba

Usnesení **RMČ/2022/169/50 Smlouva o vzájemné spolupráci při realizaci akce – oprava kostela sv. Jakuba**

RMČ BS na 169. schůzi, konané dne 27.06.2022,

**schvaluje**

Smlouvu o vzájemné spolupráci při realizaci akce dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

**pověřuje**

tajemníka ÚMČ BS podpisem shora uvedené smlouvy a

**ukládá**

Odboru právnímu a organizačnímu ÚMČ BS zajistit podpis smlouvy.

Termín: 30.06.2022



Hlasování: 6 pro, 0 proti, 3 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
zdržel se	omluvena	pro	pro	zdržel se	pro	pro	zdržela se	omluven	pro	pro

K bodu 51 - Různé - informace, zprávy členů rady

Nebyly předneseny.

K bodu 52 - Závěr

Starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl ukončil schůzi RMČ BS.

Ing. arch. Vojtěch Mencl  
starosta MČ BS

Mgr. Martin Landa  
1. místopředseda MČ BS

Ověřovatelé: Mgr. Jan Mandát, LL.M. a Ing. arch. Petr Bořecký

*Zapsala: Miroslava Válková*