

ZÁPIS

ze **165.** schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,
konané v pondělí dne **06.06.2022** od **11.⁰⁰ hod.**
v zasedací místnosti rady

Přítomno na začátku jednání: 10
celkem: 10

Omluven: Ing. arch. Petr Bořecký

K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájil a řídil starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl. Schůze byla schopná usnášení.

Pan starosta konstatoval, že zápis ze 164. RMČ BS byl ověřovateli ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

stanovuje

ověřovatele dnešního zápisu: Ing. Ivo Komárek a Ludmila Oulehlová

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

schvaluje

navržený program:

- | | |
|--|--------------------------|
| 1. Zahájení | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 2. Rozšíření zahrazovacích sloupků v ulici Dominikánské | Mandát Jan, Mgr. |
| 3. Regulace vjezdu do pěší zóny centra Brna | Mandát Jan, Mgr. |
| 4. Žádost o zřízení přechodu pro chodce – ulice Polní | Mandát Jan, Mgr. |
| 5. Karbon (Nové Hlinky II. etapa) | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 6. 12. Stavba sekundárního kolektoru Česká - Středova | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 7. Brno, ČS odpadních vod K360 Jižní centrum - rekonstrukce objektu | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 8. Hlavní vstup Ústředního hřbitova v Brně | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 9. Hospic sv. Alžběty o. p. s., Běh pro Hospic sv. Alžběty - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |

- | | |
|--|---------------------------|
| 10. AC Moravská Slavia Brno, Prázdninové mítinky 2022 - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | Mencel Vojtěch, Ing.arch. |
| 11. Rozdělení dotací v programu Podpora aktivit v oblasti sociální, zdravotní a občanských záležitostí 2022 | Matejov Tomáš, Ing. |
| 12. Koliště 61a - Záměr pronájmu pozemku | Pacal Petr |
| 13. Husova 9 – dodatek č. 1 ke smlouvě o právu provést stavbu/práce, nebytový prostor č. 103 | Pacal Petr |
| 14. Čápkova 48 – smlouva o právu provést stavbu/práce, sleva z nájemného, nebytový prostor č. 101 | Pacal Petr |
| 15. Dispozice s majetkem - /33/22/ - Prodej p.č. 420, k.ú. Zábřdovice (Francouzská) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 16. Dispozice s majetkem - /36/22/ - Prodej p.č. 1011/2 a 1012, k.ú. Trnitá (Dornych, Spálená) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 17. Dispozice s majetkem - /42/22/ - Prodej p.č. 477, k.ú. Zábřdovice (Příkop) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 18. Dispozice s majetkem - /45/22/ - Pronájem p.č. 927, 928/1, 929/1, k.ú. Staré Brno (Křížová) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 19. Dispozice s majetkem - /4/22/ - Směna p.č. 1083, p.č. 1084, p.č. 1092/1,2, 3,4; p.č. 1096, p.č. 1097, p.č. 1098 a p.č. 1102, k.ú. Trnitá (Vlhká, Skořepka) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 20. Dispozice s majetkem - /43/22/ - Směna p.č. 946/13, 954/6 a 954/19, k.ú. Staré Brno (Mendlovo náměstí) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 21. Dispozice s majetkem - /34/22/ - Nabytí p.č. 3783 a 3784, k.ú. Černá Pole (Milady Horákové) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 22. Dispozice s majetkem - /281/22/ - Pozemek p.č. 850, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť 20) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 23. Dispozice s vymezenou obecní bytovou jednotkou (Gallašova 4) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 24. Dispozice s majetkem - Návrh na přijetí majetku nepatrné hodnoty – řízení o pozůstalosti – podíly ve společnostech, hotovost | Sukupová Marta, Mgr. |
| 25. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverčí (Grohova 45,47,49) - ■ | Sukupová Marta, Mgr. |
| 26. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverčí (Grohova 45,47,49) - ■ | Sukupová Marta, Mgr. |
| 27. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverčí (Grohova 45,47,49) - ■ | Sukupová Marta, Mgr. |
| 28. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverčí (Grohova 45,47,49) - ■ | Sukupová Marta, Mgr. |
| 29. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverčí (Grohova 45,47,49) - IV(b) | Sukupová Marta, Mgr. |

30. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverří (Grohova 45,47,49) - ■ Sukupová Marta, Mgr.
31. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverří (Grohova 45,47,49) - ■ Sukupová Marta, Mgr.
32. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverří (Grohova 45,47,49) - ■ Sukupová Marta, Mgr.
33. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverří (Grohova 45,47,49) - ■ Sukupová Marta, Mgr.
34. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverří (Grohova 45,47,49) - ■ Sukupová Marta, Mgr.
35. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverří (Grohova 45,47,49) - ■ Sukupová Marta, Mgr.
36. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverří (Grohova 45,47,49) - ■ Sukupová Marta, Mgr.
37. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverří (Grohova 45,47,49) - ■ Sukupová Marta, Mgr.
38. Prodej volných bytových a nebytových jednotek prostřednictvím elektronické aukce - pokračování Sukupová Marta, Mgr.
39. Záměr pronájmu p.č. 817/11, k.ú. Staré Brno (Mendlovo nám.) Sukupová Marta, Mgr.
40. Záměr pronájmu p.č. 875/1, k.ú. Štýřice (Kamenná) Sukupová Marta, Mgr.
41. Záměr pronájmu p.č. 1837/22, k.ú. Štýřice (Horní) Sukupová Marta, Mgr.
42. Narovnání právního stavu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Bratislavská 62, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
43. Narovnání právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Rumiště 11, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
44. Prodloužení nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Bratislavská 62, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
45. Prodloužení nájemního vztahu – Vachova 4, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
46. Výměny bytů Fialová Miroslava, JUDr.
47. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Botanická 66, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
48. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Hrnčířská 41, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
49. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Vídeňská 11a, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.

50. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu -
Videňská 38, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
51. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu -
Křížová 6, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
52. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu -
Veveří 73, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
53. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu -
Kounicova 43, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
54. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu -
Orlí 8, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
55. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu -
Rybářská 9, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
56. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu -
Pekařská 30, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
57. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu -
Vachova 3, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
58. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu -
Mášova 21, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
59. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu -
Milady Horákové 22, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
60. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu -
Sukova 5, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
61. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu -
Sukova 5, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
62. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu -
Poříčí 39, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
63. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu -
Lidická 47, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
64. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu -
Beethovenova 3, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
65. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu -
Botanická 39, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
66. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu na
dokončení oprav vlastním nákladem žadatele - Orlí 12,
Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
67. Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (I.
část) Fialová Miroslava, JUDr.
68. Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (II.
část) Fialová Miroslava, JUDr.
69. Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor, č. 102,
Joštova 3, Brno Fialová Miroslava, JUDr.
70. Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 102,
Kounicova 1, Brno Fialová Miroslava, JUDr.
71. Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 101,
Starobrněnská 7, Brno Fialová Miroslava, JUDr.
72. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru)
- nebytový prostor č. ■, Hlinky 46, Brno Fialová Miroslava, JUDr.

73. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru)
- nebytový prostor č. 101, Křenová 39, Brno Fialová Miroslava, JUDr.
74. Aktuálně volné nebytové prostory k pronájmu - I. část Fialová Miroslava, JUDr.
75. Aktuálně volné nebytové prostory k pronájmu - II. část Fialová Miroslava, JUDr.
76. Aktualizace nařízení SMB, kterým se zakazuje reklama šířená na veřejně přístupných místech mimo provozovnu Plechlová Jana, Mgr.
77. Stanovení počtu členů ZMČ BS a RMČ BS pro volební období 2022-2026 Plechlová Jana, Mgr.
78. VZ malého rozsahu – Podzemní kontejnery na tříděný odpad Brno-střed, lokalita ul. Kopečná Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy Hrnčír Zbyněk, Mgr.
79. Uzavření nájemních smluv mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna s osobami dotčenými válečným konfliktem na Ukrajině Mandát Jan, Mgr.
80. Organizační změna v rámci ÚMČ BS Štika Petr, Bc.
81. Vyhlášení výběrového řízení pro obsazení prodejních míst pro pravidelný prodej na tržišti na Zelném trhu pro rok 2023 Oulehlová Ludmila
82. Různé - informace, zprávy členů rady
83. Závěr

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Program byl přijat.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 2 - Rozšíření zahrazovacích sloupků v ulici Dominikánské

Usnesení **RMČ/2022/165/02 Rozšíření zahrazovacích sloupků v ulici Dominikánské**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

žádá

Odbor dopravy MMB o přípravu a realizaci zahrazovacích sloupků na severní straně chodníku v ulici Dominikánské až po vjezd do objektu radnice MČ Brno-střed v celé délce, a v souladu s již dříve realizovaným úsekem a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat Odbor dopravy MMB o přijatém usnesení.

Termín: 06.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 3 - Regulace vjezdu do pěší zóny centra Brna

Usnesení **RMČ/2022/165/03 Regulace vjezdu do pěší zóny centra Brna**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

žádá

Odbor dopravy MMB o přípravu a realizaci opatření směřujících k omezení automobilové dopravy v pěší zóně centra Brna, zejména o revizi a snížení počtu vydaných oprávnění a úplné omezení vjezdu na náměstí Svobody, mimo časy určené k zásobování a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat Odbor dopravy MMB o přijatém usnesení.

Termín: 06.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 4 - Žádost o zřízení přechodu pro chodce – ulice Polní

Usnesení **RMČ/2022/165/04 Žádost o zřízení přechodu pro chodce – ulice Polní**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

žádá

Odbor dopravy MMB o přípravu a realizaci opatření vedoucích ke zvýšení viditelnosti místa pro přecházení na zvýšeném prahu před vchodem do objektu Úřadu práce v ulici Polní a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat Odbor dopravy MMB o přijatém usnesení.

Termín: 06.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 5 - Karbon (Nové Hlinky II. etapa)

Usnesení **RMČ/2022/165/05 Karbon (Nové Hlinky II. etapa)**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

souhlasí

s předloženou dokumentací „karbon“ (Nové Hlinky II. etapa), kterou tvoří příloha č. 1 tohoto materiálu,

požaduje

opětovné předložení propracovanější projektové dokumentace ve fázi územního řízení a stavebního povolení a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní plánování informovat zpracovatele projektové dokumentace o přijatém usnesení.

Termín: 17.06.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 6 - 12. Stavba sekundárního kolektoru Česká - Středova**Usnesení RMČ/2022/165/06 12. Stavba sekundárního kolektoru Česká - Středova**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

bere na vědomí

záměr s názvem „12. Stavba sekundárního kolektoru Česká - Středova“, který tvoří přílohy č. 2 - 4 tohoto materiálu,

trvá

na usnesení RMČ/2019/48/08 ze 48. schůze RMČ BS konané dne 2. 12. 2019 a

požaduje

- řešit více stromů v rekonstruovaných ulicích;
- prověřit dopravní řešení ulicí Veselou ve vazbě na dopravní koncepci MPR Brno;
- rozšíření záměru o soutěž na výtvarný prvek a piazzetu před objektem při ul. Česká s č.p. 170;
- ul. Veselou koordinovat s projektem JKC, materiálově navázat na zrekonstruovanou část, plochu povrchu kolmého parkování v tomto místě sjednotit s povrchy pochozími proto, aby v budoucnu mohly být tyto plochy sjednoceny pouze na plochy pochozí;
- spolupráci při úpravě záměru rekonstrukce veřejného prostranství Česká - Solniční - Veselá s MČ Brno-střed,

dále požaduje

- zakomponování sochy Bohuslava Fuchse
- zachování vodního prvku a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní plánování informovat Brněnské komunikace a.s. o přijatém usnesení.

Termín: 17.06.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 7 - Brno, ČS odpadních vod K360 Jižní centrum - rekonstrukce objektu**Usnesení RMČ/2022/165/07 Brno, ČS odpadních vod K360 Jižní centrum - rekonstrukce objektu**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

bere na vědomí

předloženou dokumentaci „Brno, ČS odpadních vod K360 Jižní centrum – rekonstrukce objektu“ (AQUADROP, s.r.o., 02/2022), kterou tvoří přílohy č. 1 - 3 tohoto materiálu,

požaduje

zakomponování záměru v kontextu budoucí okolní zástavby a veřejného prostranství a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní plánování informovat společnost AP INVESTING, s.r.o. o přijatém usnesení.

Termín: 17.06.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 8 - Hlavní vstup Ústředního hřbitova v Brně**Usnesení RMČ/2022/165/08 Hlavní vstup Ústředního hřbitova v Brně**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

souhlasí

s předloženou dokumentací „Hlavní vstup Ústředního hřbitova v Brně“, která tvoří přílohy č. 1 - 3 tohoto materiálu a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní plánování informovat MMB OI o přijatém usnesení.

Termín: 17.06.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 9 - Hospic sv. Alžběty o. p. s., Běh pro Hospic sv. Alžběty - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2022/165/09 Hospic sv. Alžběty o. p. s., Běh pro Hospic sv. Alžběty - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

schvaluje

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS Hospici sv. Alžběty o. p. s. nad Během pro Hospic sv. Alžběty a

ukládá

Kanceláři starosty a vnějších vztahů ÚMČ BS předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 17.06.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 10 - AC Moravská Slavia Brno, Prázdninové mítinky 2022 - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2022/165/10 AC Moravská Slavia Brno, Prázdninové mítinky 2022 - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

schvaluje

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS spolku AC Moravská Slavia Brno nad akcí Prázdninové mítinky 2022 a

ukládá

Kanceláři starosty a vnějších vztahů ÚMČ BS předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 17.06.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 11 - Rozdělení dotací v programu Podpora aktivit v oblasti sociální, zdravotní a občanských záležitostí 2022

Usnesení **RMČ/2022/165/11 Rozdělení dotací v programu Podpora aktivit v oblasti sociální, zdravotní a občanských záležitostí 2022**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

schvaluje

poskytnutí finančních neinvestičních transferů pro skupinu žadatelů v programu pro poskytování dotací PODPORA AKTIVIT V OBLASTI SOCIÁLNÍ, ZDRAVOTNÍ A OBČANSKÝCH ZÁLEŽITOSTÍ 2022, ve výši dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smluv o poskytnutí finančních neinvestičních transferů z rozpočtu městské části Brno-střed, ve smyslu 1. části tohoto usnesení, a to na základě vzoru Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace, který byl schválen usnesením RMČ/2022/156/10 dne 28.03.2022,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smluv s žadatelem dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru ekonomickému ÚMČ BS vyhotovení a podpisy výše uvedených smluv zajistit.

Termín: 30.06.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 12 - Koliště 61a - Záměr pronájmu pozemku

Usnesení **RMČ/2022/165/12 Koliště 61a - Záměr pronájmu pozemku**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

souhlasí

se zveřejněním záměru na uzavření nájemní smlouvy na užívání části pozemku p.č. 659/1, pozemku p.č. 659/4, části pozemku p.č. 659/5, pozemku p.č. 633/12 a průjezd a průchod přes pozemek p.č. 659/1, vše v k.ú. Zábrdovice ve znění dle přílohy č. 4 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru investičnímu a správě bytových domů ÚMČ BS zveřejnit záměr na úřední desce dle výše uvedeného.

Termín: 30.06.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 13 - Husova 9 – dodatek č. 1 ke smlouvě o právu provést stavbu/práce, nebytový prostor č. 103

Usnesení **RMČ/2022/165/13 Husova 9 – dodatek č. 1 ke smlouvě o právu provést stavbu/práce, nebytový prostor č. 103**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o právu provést stavbu/práce na umístění klimatizační jednotky v nebytovém prostoru č. 103, v domě Husova 9, Brno, nájemce Elena Gabrielová, IČO: 057 49 131, ve znění dle přílohy č. 3 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o právu provést stavbu/práce na prodloužení termínu k provedení umístění klimatizační jednotky v nebytovém prostoru č. 103, v domě Husova 9, Brno, mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a nájemcem Elenou Gabrielovou, IČO: 057 49 131, ve znění dle přílohy č. 3 tohoto materiálu,

pověřuje

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ BS podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS zajistit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného a seznámit žadatele s přijatým usnesením.

Termín: 30.06.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 14 - Čápkova 48 – smlouva o právu provést stavbu/práce, sleva z nájemného, nebytový prostor č. 101

Usnesení **RMČ/2022/165/14 Čápkova 48 – smlouva o právu provést stavbu/práce, sleva z nájemného, nebytový prostor č. 101**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

schvaluje

smlouvu o právu provést stavbu/práce na úpravy nebytového prostoru č. 101, v domě Čápkova 48, Brno, nájemce FOR EXPO, spol. s r.o., IČO 255 69 201, ve znění dle přílohy č. 5 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o právu provést stavbu/práce na úpravy nebytového prostoru č. 101, v domě Čápkova 48, Brno, mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a nájemcem FOR EXPO, spol. s r.o., IČO 255 69 201, ve znění dle přílohy č. 5 tohoto materiálu, bez úhrady nákladů, a to ani po skončení nájemního vztahu s ohledem na znění Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání,

souhlasí

se slevou z čistého nájemného pro nájemce nebytových prostor č. 101, v domě Čápkova 48, Brno, nájemce FOR EXPO, spol. s r.o., IČO 255 69 201, na 300 Kč/m²/rok bez ohledu na míru inflace, za období od 01.04.2022 do doby provedení oprav nebytového prostoru, nejdéle však do 31.08.2022, za podmínky úhrady případného dluhu s tím, že tato sleva je maximální, tedy nahrazuje případné jiné slevy stanovené na shodné období,

pověřuje

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ BS podpisem smlouvy o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS zajistit uzavření smlouvy o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného, zajistit slevu z nájemného dle výše uvedeného a seznámit žadatele s přijatým usnesením.

Termín: 30.06.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 15 - Dispozice s majetkem - /33/22/ - Prodej p.č. 420, k.ú. Zábrdovice (Francouzská)

Usnesení **RMČ/2022/165/15 Dispozice s majetkem - /33/22/ - Prodej p.č. 420, k.ú. Zábrdovice (Francouzská)**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

souhlasí

s návrhem prodeje pozemku p.č. 420 o vým. 18 m², k.ú. Zábrdovice, společnosti BDG invest s.r.o. a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 20.06.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 16 - Dispozice s majetkem - /36/22/ - Prodej p.č. 1011/2 a 1012, k.ú. Trnitá (Dornych, Spálená)

Usnesení **RMČ/2022/165/16 Dispozice s majetkem - /36/22/ - Prodej p.č. 1011/2 a 1012, k.ú. Trnitá (Dornych, Spálená)**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

revokuje

usnesení 115. RMČ BS ze dne 10.05.2021, č.usn. RMČ/2021/115/40 v části:

"**nemá námitek** k návrhu na případnou dispozici s pozemky p.č. 1018/1 o vým. 1.639 m², p.č. 1018/2 o vým. 866 m², p.č. 1018/3 o vým. 258 m², p.č. 1018/4 o vým. 574 m², p.č. 1018/5 o vým. 254 m², p.č. 1018/10 o vým. 28 m², k.ú. Trnitá, za předpokladu výstavby dle Prověřovací objemové studie Přízová, Dornych, Spálená, k.ú. Trnitá, Brno (02/2019, Platforma architekti s.r.o.) a za podmínek výstavby dle usnesení 6. STAKO RMČ BS ze dne 17.04.2019, č. usn. 06/06/2019,

požaduje předložení dalšího stupně PD, tedy studie a dokumentace pro územní řízení k připomínkám a podnětům městské části Brno-střed",

nemá námitek

k návrhu na případnou dispozici s pozemky p.č. 1011/2 o vým. 81 m², p.č. 1012 o vým. 11 m², p.č. 1018/1 o vým. 1.639 m², p.č. 1018/2 o vým. 866 m², p.č. 1018/3 o vým. 258 m², p.č. 1018/4 o vým. 574 m², p.č. 1018/5 o vým. 254 m², p.č. 1018/10 o vým. 28 m², k.ú. Trnitá, panu [REDAKCE] za předpokladu výstavby dle Prověřovací objemové studie Přízová, Dornych, Spálená, k.ú. Trnitá, Brno (02/2019, Platforma architekti s.r.o.) a za podmínek výstavby dle usnesení 6. STAKO RMČ BS ze dne 17.04.2019, č. usn. 06/06/2019,

požaduje

předložení dalšího stupně PD, tedy studie a dokumentace pro územní řízení k připomínkám a podnětům městské části Brno-střed a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadatelům.

Termín: 20.06.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 17 - Dispozice s majetkem - /42/22/ - Prodej p.č. 477, k.ú. Zábrdovice (Příkop)

Usnesení **RMČ/2022/165/17 Dispozice s majetkem - /42/22/ - Prodej p.č. 477, k.ú. Zábrdovice (Příkop)**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

nemá námitek

k návrhu na případnou dispozici s pozemkem p.č. 477 o vým. 18 m2, k.ú. Zábrdovice, současnému vlastníkovi garáže a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 20.06.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 18 - Dispozice s majetkem - /45/22/ - Pronájem p.č. 927, 928/1, 929/1, k.ú. Staré Brno (Křížová)

Usnesení **RMČ/2022/165/18 Dispozice s majetkem - /45/22/ - Pronájem p.č. 927, 928/1, 929/1, k.ú. Staré Brno (Křížová)**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

nemá námitek

k návrhu na případný krátkodobý pronájem částí pozemků p.č. 927, p.č. 928/1 a p.č. 929/1, o celkové vým. 110 m2 (dle zákresu v příloze tohoto materiálu), k.ú. Staré Brno, panu [REDAKCE], za účelem uskladnění stavebního materiálu pro rekonstrukci BD Pekařská 74 a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 20.06.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 19 - Dispozice s majetkem - /4/22/ - Směna p.č. 1083, p.č. 1084, p.č. 1092/1,2, 3,4; p.č. 1096, p.č. 1097, p.č. 1098 a p.č. 1102, k.ú. Trnitá (Vlhká, Skořepka)

Usnesení **RMČ/2022/165/19 Dispozice s majetkem - /4/22/ - Směna p.č. 1083, p.č. 1084, p.č. 1092/1,2, 3,4; p.č. 1096, p.č. 1097, p.č. 1098 a p.č. 1102, k.ú. Trnitá (Vlhká,**

Skořepka)

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

bere na vědomí

že návrh smlouvy "Směnná smlouva, smlouva o zřízení služebnosti a smlouva o spolupráci" mezi Statutárním městem Brnem a společností Hutcham Real, s.r.o., se sídlem Husitská 107/3, Praha 3, IČ: 08082065, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu, stanovuje odlišně podmínky pro případnou směnu pozemků dle usnesení č. RMČ/2022/157/31, a to konkrétně:

- pozemky, na kterých bude budována nová budova pro MŠ Skořepka, nebudou součástí směny a zůstanou ve vlastnictví města,
- ve prospěch města bude zřízeno předkupní právo dle § 2140 zákona č. 89/2012 Sb.,
- ve prospěch města bude zřízen zákaz zcizení pozemků p.č. 1083 a p.č. 1084, k.ú. Trnitá, kde se nachází současná školka, a to do doby kolaudace nové MŠ,
- pro podzemní stavbu (garáže) pod budovou nové MŠ se nebude zřizovat věcné břemeno bezplatného užívání, ale bude řešeno úplatným právem stavby zapsaným v KN,
- společnost Hutcham Real, s.r.o. vybuduje příjezdovou komunikaci (veřejně přístupnou účelovou komunikaci), ke které bude bezplatně zřízeno věcné břemeno - služebnost přístupu, příjezdu a průchodu k nové MŠ,
- společnost Hutcham Real, s.r.o. vybuduje na své náklady trvalé parkoviště, ke kterému bude zřízena služebnost k 10 parkovacím stáním pro MŠ,

nemá námitek

k návrhu na případnou směnu pozemků za podmínek stanovených v návrhu smlouvy dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS informovat žadatele o přijatém usnesení RMČ BS.

Termín: 01.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 20 - Dispozice s majetkem - /43/22/ - Směna p.č. 946/13, 954/6 a 954/19, k.ú. Staré Brno (Mendlovo náměstí)

Usnesení **RMČ/2022/165/20 Dispozice s majetkem - /43/22/ - Směna p.č. 946/13, 954/6 a 954/19, k.ú. Staré Brno (Mendlovo náměstí)**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

souhlasí

s návrhem směny spoluvlastnických podílů o velikosti id. 1/12 na pozemcích p.č. 946/13, p.č. 954/6 a p.č. 954/19, k.ú. Staré Brno, ve vlastnictví společnosti Point4u,

s.r.o. za pozemky p.č. 6/3 o vým. 9 m2 a p.č. 7/2 o vým. 9 m2, k.ú. Bystřec, ve vlastnictví statutárního města Brna a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 20.06.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 21 - Dispozice s majetkem - /34/22/ - Nabytí p.č. 3783 a 3784, k.ú. Černá Pole (Milady Horákové)

Usnesení **RMČ/2022/165/21 Dispozice s majetkem - /34/22/ - Nabytí p.č. 3783 a 3784, k.ú. Černá Pole (Milady Horákové)**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

bere na vědomí

projednání návrhu k bezúplatnému nabytí pozemků p.č. 3783 o vým. 402 m2 a p.č. 3784 o vým. 1324 m2, k.ú. Černá Pole, z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna, Zastupitelstvem města Brna dne 17.05.2022,

nemá námitek

k návrhu bezúplatného převodu pozemků p.č. 3783 o vým. 402 m2 a p.č. 3784 o vým. 1324 m2, k.ú. Černá Pole, z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna,

nemá námitek

ke správě části pozemku p.č. 3784, k.ú. Černá Pole, na kterém se nachází veřejná zeleň, z úrovně MČ Brno-střed, ve smyslu čl. 22 odst. 1 písm. e) Statutu města Brna a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 20.06.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 22 - Dispozice s majetkem - /281/22/ - Pozemek p.č. 850, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť 20)

Usnesení **RMČ/2022/165/22 Dispozice s majetkem - /281/22/ - Pozemek p.č. 850, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť 20)**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

souhlasí

se stavebními úpravami rodinného domu č.p. 598 (Kamenná čtvrť 20), „Stavební úpravy a přístavba RD K20“, na pozemku p.č. 850, k.ú. Štýřice, spočívajícími v zastavění současného dvora mezi domem a objektem skladů v severní části, ve vlastnictví paní [REDAKCE], za podmínky dodržení všech příslušných platných předpisů a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 16.05.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 23 - Dispozice s vymezenou obecní bytovou jednotkou (Gallašova 4)

Usnesení **RMČ/2022/165/23 Dispozice s vymezenou obecní bytovou jednotkou (Gallašova 4)**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem volné obecní vymezené bytové jednotky č. 47/33 v bytovém domě Gallašova č. p. 47 (č.or. 4), postaveném na pozemku p.č. 559, spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 47, spoluvlastnického podílu na pozemku pod bytovým domem p.č. 559 a na pozemcích funkčně spjatých p.č. 555 a p.č. 560, vše v k.ú. Štýřice, ve veřejném nabídkovém řízení (formou elektronické aukce) zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou, s termínem splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit se záměrem prodeje volné obecní vymezené bytové jednotky č. 47/33 v bytovém domě Gallašova č. p. 47 (č.or. 4), postaveném na pozemku p.č. 559, spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 47, spoluvlastnického podílu na pozemku pod bytovým domem p.č. 559 a na pozemcích funkčně spjatých p.č. 555 a p.č. 560, vše v k.ú. Štýřice, ve veřejném nabídkovém řízení (formou elektronické aukce) zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou, s termínem splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 22.06.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 24 - Dispozice s majetkem - Návrh na přijetí majetku nepatrné hodnoty – řízení o pozůstalosti – podíly ve společnostech, hotovost

Usnesení **RMČ/2022/165/24 Dispozice s majetkem - Návrh na přijetí majetku nepatrné hodnoty – řízení o pozůstalosti – podíly ve společnostech, hotovost**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

bere na vědomí

přípis soudní komisařky, notářky paní [REDAKCE] ze dne 02.03.2022, týkající se vydání souhlasu s přijetím majetku nepatrné hodnoty, a to finanční hotovosti uložené na depozitním účtu a podílů ve společnostech Chytilové s.r.o. a ANJI consulting s.r.o., do vlastnictví města, jakožto vypravitele pohřbu,

bere na vědomí

usnesení Rady města Brna R8/214. ze dne 13.04.2022, která neudělila předchozí souhlas s přijetím,

nesouhlasí

s přijetím majetku nepatrné hodnoty, a to finanční hotovosti uložené na depozitním účtu a podílů ve společnostech Chytilové s.r.o. a ANJI consulting s.r.o., do vlastnictví města Brna a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 20.06.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 25 - Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - [REDAKCE]

Usnesení **RMČ/2022/165/25 Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - [REDAKCE]**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1

(zastavěná plocha a nádvoří o výměře 131 m²) o velikosti id. 6661/243693, p.č. 616/2 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 185 m²) o velikosti id. 6661/243693, p.č. 616/3 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 184 m²) o velikosti id. 6661/243693, p.č. 616/4 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 851 m²) o velikosti id. 6661/243693, p.č. 616/5 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m²) o velikosti id. 26644/1218465, p.č. 616/6 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m²) o velikosti id. 6661/243693, p.č. 616/7 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 48 m²) o velikosti id. 26644/1218465, to vše zapsáno u příslušného katastrálního úřadu pro obec Brno, k.ú. Veverčí, vlastníku vymezené bytové jednotky č. 535 ■ v bytovém domě Grohova 45,47,49 (č.p. 137,534,535) panu ■, za podmínek kupní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu, a za podmínek:

- úhrada kupní ceny před podpisem smlouvy
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 22.06.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 26 - Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverčí (Grohova 45,47,49) - ■

Usnesení **RMČ/2022/165/26 Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverčí (Grohova 45,47,49) - ■**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 131 m²) o velikosti id. 4613/243693, p.č. 616/2 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 185 m²) o velikosti id. 4613/243693, p.č. 616/3 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 184 m²) o velikosti id. 4613/243693, p.č. 616/4 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 851 m²) o velikosti id. 4613/243693, p.č. 616/5 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m²) o velikosti id. 18452/1218465, p.č. 616/6 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m²) o velikosti id. 4613/243693, p.č. 616/7 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 48 m²) o velikosti id. 18452/1218465, to vše zapsáno u příslušného katastrálního úřadu pro obec Brno, k.ú. Veverčí, vlastníku vymezené bytové jednotky č. 534 ■ panu ■ ■ v bytovém domě Grohova 45,47,49 (č.p. 137, 534,535), za podmínek kupní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu a za podmínek:

- úhrada kupní ceny před podpisem smlouvy
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 22.06.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 27 - Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - [REDACTED]

Usnesení **RMČ/2022/165/27 Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - [REDACTED]**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 131 m²) o velikosti id. 6097/243693, p.č. 616/2 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 185 m²) o velikosti id. 6097/243693, p.č. 616/3 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 184 m²) o velikosti id. 6097/243693, p.č. 616/4 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 851 m²) o velikosti id. 6097/243693, p.č. 616/5 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m²) o velikosti id. 24388/1218465, p.č. 616/6 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m²) o velikosti id. 6097/243693, p.č. 616/7 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 48 m²) o velikosti id. 24388/1218465, to vše zapsáno u příslušného katastrálního úřadu pro obec Brno, k.ú. Veverí, vlastníku vymezené bytové jednotky č. 535 [REDACTED] v bytovém domě Grohova 45,47,49 (č.p. 137,534,535) paní [REDACTED], za podmínek kupní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu, a za podmínek:

- úhrada kupní ceny před podpisem smlouvy
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 22.06.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 28 - Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■

Usnesení **RMČ/2022/165/28 Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 131 m²) o velikosti id. 4697/243693, p.č. 616/2 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 185 m²) o velikosti id. 4697/243693, p.č. 616/3 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 184 m²) o velikosti id. 4697/243693, p.č. 616/4 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 851 m²) o velikosti id. 4697/243693, p.č. 616/5 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m²) o velikosti id. 18788/1218465, p.č. 616/6 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m²) o velikosti id. 4697/243693, p.č. 616/7 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 48 m²) o velikosti id. 18788/1218465, to vše zapsáno u příslušného katastrálního úřadu pro obec Brno, k.ú. Veverí, vlastníku vymezené bytové jednotky č. 535 ■ v bytovém domě Grohova 45,47,49 (č.p. 137,534,535) panu ■, za podmínek kupní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu, a za podmínek:

- úhrada kupní ceny před podpisem smlouvy
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 22.06.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 29 - Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - IV(b)

Usnesení **RMČ/2022/165/29 Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - IV(b)**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 131 m²) o velikosti id. 4613/243693, p.č. 616/2 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 185 m²) o velikosti id. 4613/243693, p.č. 616/3 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 184 m²) o velikosti id. 4613/243693, p.č. 616/4 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 851 m²) o velikosti id.

4613/243693, p.č. 616/5 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m²) o velikosti id. 18452/1218465, p.č. 616/6 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m²) o velikosti id. 4613/243693, p.č. 616/7 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 48 m²) o velikosti id. 18452/1218465, to vše zapsáno u příslušného katastrálního úřadu pro obec Brno, k.ú. Veverí, vlastníku vymezené bytové jednotky č. 534/4 v bytovém domě Grohova 45,47,49 (č.p. 137,534,535) společnosti GAS-DET spol. s r.o., za podmínek kupní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu, a za podmínek:

- úhrada kupní ceny před podpisem smlouvy
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 22.06.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 30 - Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■

Usnesení **RMČ/2022/165/30 Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 131 m²) o velikosti id. 4842/243693, p.č. 616/2 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 185 m²) o velikosti id. 4842/243693, p.č. 616/3 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 184 m²) o velikosti id. 4842/243693, p.č. 616/4 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 851 m²) o velikosti id. 4842/243693, p.č. 616/5 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m²) o velikosti id. 19368/1218465, p.č. 616/6 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m²) o velikosti id. 4842/243693, p.č. 616/7 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 48 m²) o velikosti id. 19368/1218465, to vše zapsáno u příslušného katastrálního úřadu pro obec Brno, k.ú. Veverí, vlastníku vymezené bytové jednotky č. 535 ■ paní ■ ■ ■ v bytovém domě Grohova 45,47,49 (č.p. 137, 534,535), za podmínek kupní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu a za podmínek:

- úhrada kupní ceny před podpisem smlouvy
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 22.06.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 31 - Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - [REDACTED]

Usnesení **RMČ/2022/165/31 Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - [REDACTED]**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 131 m²) o velikosti id. 5175/243693, p.č. 616/2 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 185 m²) o velikosti id. 5175/243693, p.č. 616/3 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 184 m²) o velikosti id. 5175/243693, p.č. 616/4 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 851 m²) o velikosti id. 5175/243693, p.č. 616/5 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m²) o velikosti id. 20700/1218465, p.č. 616/6 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m²) o velikosti id. 5175/243693, p.č. 616/7 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 48 m²) o velikosti id. 20700/1218465, to vše zapsáno u příslušného katastrálního úřadu pro obec Brno, k.ú. Veverí, vlastníku vymezené bytové jednotky č. 137 [REDACTED] v bytovém domě Grohova 45,47,49 (č.p. 137,534,535) paní [REDACTED], za podmínek kupní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu, a za podmínek:

- úhrada kupní ceny před podpisem smlouvy
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 22.06.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 32 - Prodej spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - [REDACTED]

Usnesení **RMČ/2022/165/32 Prodej spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - [REDACTED]**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 131 m²) o velikosti id. 4045/243693, p.č. 616/2 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 185 m²) o velikosti id. 4045/243693, p.č. 616/3 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 184 m²) o velikosti id. 4045/243693, p.č. 616/4 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 851 m²) o velikosti id. 4045/243693, p.č. 616/5 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m²) o velikosti id. 16180/1218465, p.č. 616/6 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m²) o velikosti id. 4045/243693, p.č. 616/7 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 48 m²) o velikosti id. 16180/1218465, to vše zapsáno u příslušného katastrálního úřadu pro obec Brno, k.ú. Veverčí, vlastníku vymezené bytové jednotky č. 535 ■ paní ■ ■ v bytovém domě Grohova 45,47,49 (č.p. 137, 534,535), za podmínek kupní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu a za podmínek:

- úhrada kupní ceny před podpisem smlouvy
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 22.06.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 33 - Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverčí (Grohova 45,47,49) - ■

Usnesení **RMČ/2022/165/33 Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverčí (Grohova 45,47,49) - ■**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 131 m²) o velikosti id. 4777/243693, p.č. 616/2 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 185 m²) o velikosti id. 4777/243693, p.č. 616/3 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 184 m²) o velikosti id. 4777/243693, p.č. 616/4 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 851 m²) o velikosti id. 4777/243693, p.č. 616/5 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m²) o velikosti id. 19108/1218465, p.č. 616/6 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m²) o velikosti id. 4777/243693, p.č. 616/7 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 48 m²) o velikosti id. 19108/1218465, to vše zapsáno u příslušného katastrálního úřadu pro obec Brno, k.ú. Veverčí, vlastníku vymezené bytové jednotky č. 535 ■ v bytovém domě Grohova 45,47,49 (č.p. 137,534,535) paní ■ ■, za podmínek kupní

smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu, a za podmínek:

- úhrada kupní ceny před podpisem smlouvy
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 22.06.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 34 - Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■

Usnesení **RMČ/2022/165/34 Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 131 m²) o velikosti id. 4842/243693, p.č. 616/2 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 185 m²) o velikosti id. 4842/243693, p.č. 616/3 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 184 m²) o velikosti id. 4842/243693, p.č. 616/4 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 851 m²) o velikosti id. 4842/243693, p.č. 616/5 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m²) o velikosti id. 19368/1218465, p.č. 616/6 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m²) o velikosti id. 4842/243693, p.č. 616/7 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 48 m²) o velikosti id. 19368/1218465, to vše zapsáno u příslušného katastrálního úřadu pro obec Brno, k.ú. Veverí, vlastníku vymezené bytové jednotky č. 535/■ v bytovém domě Grohova 45,47,49 (č.p. 137,534,535) paní ■, za podmínek kupní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu, a za podmínek:

- úhrada kupní ceny před podpisem smlouvy
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 22.06.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 35 - Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - [REDACTED]

Usnesení **RMČ/2022/165/35 Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - [REDACTED]**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 131 m²) o velikosti id. 5264/243693, p.č. 616/2 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 185 m²) o velikosti id. 5264/243693, p.č. 616/3 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 184 m²) o velikosti id. 5264/243693, p.č. 616/4 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 851 m²) o velikosti id. 5264/243693, p.č. 616/5 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m²) o velikosti id. 21056/1218465, p.č. 616/6 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m²) o velikosti id. 5264/243693, p.č. 616/7 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 48 m²) o velikosti id. 21056/1218465, to vše zapsáno u příslušného katastrálního úřadu pro obec Brno, k.ú. Veverí, vlastníkům vymezené bytové jednotky č. 137/[REDACTED] paní [REDACTED] a panu [REDACTED] v bytovém domě Grohova 45,47,49 (č.p. 137, 534,535), za podmínek kupní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu a za podmínek:

- úhrada kupní ceny před podpisem smlouvy
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 22.06.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 36 - Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - [REDACTED]

Usnesení **RMČ/2022/165/36 Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - [REDACTED]**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 131 m²) o velikosti id. 5264/243693, p.č. 616/2 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 185 m²) o velikosti id. 5264/243693, p.č. 616/3 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 184 m²) o velikosti id. 5264/243693, p.č. 616/4

(zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 851 m²) o velikosti id. 5264/243693, p.č. 616/5 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m²) o velikosti id. 42112/1218465, p.č. 616/6 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m²) o velikosti id. 5264/243693, p.č. 616/7 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 48 m²) o velikosti id. 42112/1218465, to vše zapsáno u příslušného katastrálního úřadu pro obec Brno, k.ú. Veverí, vlastníkům vymezené bytové jednotky č. 137 ■ paní ■ ■ a panu ■ ■ v bytovém domě Grohova 45,47,49 (č.p. 137, 534,535), za podmínek kupní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu a za podmínek:

- úhrada kupní ceny před podpisem smlouvy
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 22.06.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 37 - Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■

Usnesení **RMČ/2022/165/37 Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/4 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 851 m²) o velikosti id. 4503/243693, p.č. 616/5 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m²) o velikosti id. 18012/1218465, p.č. 616/6 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m²) o velikosti id. 4503/243693, p.č. 616/7 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 48 m²) o velikosti id. 18012/1218465, to vše zapsáno u příslušného katastrálního úřadu pro obec Brno, k.ú. Veverí, vlastníku vymezené bytové jednotky č. 534 ■ v bytovém domě Grohova 45,47,49 (č.p. 137,534,535) panu ■ ■, za podmínek kupní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu, a za podmínek:

- úhrada kupní ceny před podpisem smlouvy
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 22.06.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 38 - Prodej volných bytových a nebytových jednotek prostřednictvím elektronické aukce - pokračování

Usnesení **RMČ/2022/165/38 Prodej volných bytových a nebytových jednotek prostřednictvím elektronické aukce - pokračování**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

bere na vědomí

zprávu o zrealizovaných elektronických aukcích společností REAL SPEKTRUM, a.s. obsaženou v důvodové zprávě tohoto materiálu,

bere na vědomí

nový předběžný průzkum obsažený v důvodové zprávě tohoto materiálu,

souhlasí

s pokračováním prodeje volných bytových a nebytových jednotek svěřených k prodeji z úrovně MČ BS prostřednictvím elektronické aukce,

vybírá

městskou společnost CD CENTRUM COMS, a.s. pro prodej volných bytových a nebytových jednotek svěřených k prodeji z úrovně MČ BS formou elektronické aukce pro období 1 roku od zadání prvního prodeje a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS informovat společnost REAL SPEKTRUM, a.s. a GAUTE, a.s. o přijatém usnesení, vstoupit do jednání se společností CD CENTRUM COMS, a.s. za účelem nastavení podmínek smlouvy o spolupráci a následně předložit smlouvu o spolupráci s vybraným uchazečem na nejbližší zasedání RMČ BS.

Termín: 17.06.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 39 - Záměr pronájmu p.č. 817/11, k.ú. Staré Brno (Mendlovo nám.)

Usnesení **RMČ/2022/165/39 Záměr pronájmu p.č. 817/11, k.ú. Staré Brno (Mendlovo nám.)**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

schvaluje

adresný záměr pronájmu části pozemku p.č. 817/11 o vým. 7,8 m2, k.ú. Staré Brno, společnosti Albert Česká republika, s.r.o., který je přílohou č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS podepsat záměr MČ BS dle první části tohoto usnesení a zajistit zveřejnění tohoto záměru zákonem stanoveným způsobem.

Termín: 30.06.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 40 - Záměr pronájmu p.č. 875/1, k.ú. Štýřice (Kamenná)**Usnesení RMČ/2022/165/40 Záměr pronájmu p.č. 875/1, k.ú. Štýřice (Kamenná)**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

schvaluje

záměr pronájmu části pozemku p.č. 875/1 o vým. 25 m2, k.ú. Štýřice, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu, za účelem umístění úložného kontejneru, za nájemné ve výši 120,- Kč, s tím, že se nájemné každoročně navýší o částku odpovídající míře inflace vyhlášené ČSÚ za předcházející kalendářní a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS podepsat záměr MČ BS dle první části tohoto usnesení a zajistit zveřejnění tohoto záměru zákonem stanoveným způsobem.

Termín: 30.06.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 41 - Záměr pronájmu p.č. 1837/22, k.ú. Štýřice (Horní)**Usnesení RMČ/2022/165/41 Záměr pronájmu p.č. 1837/22, k.ú. Štýřice (Horní)**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

schvaluje

adresný záměr pronájmu pozemku p.č. 1837/22 o vým. 18 m2, k.ú. Štýřice, panu [REDAKCE], který je přílohou č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS podepsat záměr MČ BS dle první části tohoto usnesení a zajistit zveřejnění tohoto záměru zákonem stanoveným způsobem.

Termín: 30.06.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 42 - Narovnání právního stavu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Bratislavská 62, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/165/42 Narovnání právního stavu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Bratislavská 62, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

neschvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bratislavská 62, Brno, uživatelka ■, a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit uživatelku a MMB s usnesením.

Termín: 06.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 43 - Narovnání právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Rumiště 11, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/165/43 Narovnání právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Rumiště 11, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy dle přílohy č. 5 tohoto materiálu k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Rumiště 11, Brno, uživatel ■, na dobu určitou 6 měsíců s účinností od 01.07.2022, v souladu se Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dále za podmínek Integrovaného regionálního operačního programu, za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní

smlouvy,

- uživatel doloží, že uhradil závazky vůči MČ Brno-sever souvisejících s užíváním bytu/ů, a to nejpozději při podpisu nájemní smlouvy,
- uživatel včetně členů jeho domácnosti doloží, že splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dle podmínek Integrovaného regionálního operačního programu), a to nejpozději při podpisu nájemní smlouvy,
- uživatel včetně členů jeho domácnosti doloží Prohlášení o příjmech a vlastnictví a Prohlášení o souladu s cílovou skupinou podpory sociálního bydlení v IROP, a to nejpozději při podpisu nájemní smlouvy,
- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady uživatele,
- prokázání provedení změny trvalého bydliště uživatele na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě),
- podpis nájemní smlouvy,

příčemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2022.

Nájemné bude stanoveno ve výši 65,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, přičemž nesmí překročit limit nájemného v podporovaných a sociálních bytech stanovený Ministerstvem pro místní rozvoj ČR a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit uživatele a MMB s usnesením.

Termín: 30.06.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 44 - Prodloužení nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Bratislavská 62, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/165/44 Prodloužení nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Bratislavská 62, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě dle přílohy č. 4 tohoto materiálu k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Bratislavská 62, Brno, nájemce ■, na dobu určitou 6 měsíců s účinností od 03.08.2022, v souladu se Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, za

následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě,
 - nájemce včetně členů jeho domácnosti doloží, že splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě,
 - prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě),
 - podpis dodatku k nájemní smlouvě,
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 02.08.2022.
Nájemné bude stanoveno ve výši 65,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce a MMB s usnesením.

Termín: 06.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 45 - Prodloužení nájemního vztahu – Vachova 4, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/165/45 Prodloužení nájemního vztahu – Vachova 4, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

neschvaluje

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Vachova 4, Brno, nájemce ■, a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 06.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 46 - Výměny bytů

Usnesení RMČ/2022/165/46 Výměny bytů

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

schvaluje

a/ postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Husova 9, Brno, dosavadní nájemce: ■, na nového nájemce: ■, ■, dosud bytem Laštůvkova 35, Brno, byt č. ■, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Dohody o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu podle § 1895 a násl. občanského zákoníku (směna bytů)“ ze dne 16.02.2022, ve vztahu k bytu č. ■, Husova 9, Brno, s podmínkou úhrady závazků dosavadního nájemce vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před fyzickým přestěhováním účastníků návrhu dohody, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Husova 9, Brno, nový nájemce: ■, ■, dosud bytem Laštůvkova 35, Brno, byt č. ■, na dobu určitou do 31.05.2023, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, za následujících podmínek:
- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
- podpis nájemní smlouvy,
přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS.
Nájemné bude stanoveno ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

schvaluje

b/ postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Orlí 22, Brno, dosavadní nájemce: ■, na nového nájemce: ■, ■, dosud bytem Dědická 18, Brno, byt č. ■, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Dohody o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu podle § 1895 a násl. občanského zákoníku (směna bytů)“ ze dne 13.04.2022, ve vztahu k bytu č. ■, Orlí 22, Brno, s podmínkou úhrady závazků dosavadního nájemce vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před fyzickým přestěhováním účastníků návrhu dohody, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Orlí 22, Brno, nový nájemce: ■, ■, dosud bytem Dědická 18, Brno, byt č. ■, na dobu neurčitou, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
 - podpis nájemní smlouvy,
- příčemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS.
 Nájemné bude stanoveno ve výši 106,58 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 07.06.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 47 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Botanická 66, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/165/47 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Botanická 66, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Botanická 66, Brno s tímto žadatelem:

1) ■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
 - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
 - podpis nájemní smlouvy,
 - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- příčemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.08.2022 do 31.07.2023, za nájemné ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Botanická 66, Brno s tímto žadatelem:

2) ■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
 - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
 - podpis nájemní smlouvy,
 - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2022 do 31.08.2023, za nájemné ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 31.07.2022 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 06.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 48 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Hrnčířská 41, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/165/48 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Hrnčířská 41, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Hrnčířská 41, Brno s tímto žadatelem:

1) ■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
 - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
 - podpis nájemní smlouvy,
 - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.08.2022 do 31.07.2023, za nájemné ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07.

zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Hrnčířská 41, Brno s tímto žadatelem:

2) ■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
 - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
 - podpis nájemní smlouvy,
 - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2022 do 31.08.2023, za nájemné ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 31.07.2022 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 06.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 49 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Vídeňská 11a, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/165/49 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Vídeňská 11a, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Vídeňská 11a, Brno s tímto žadatelem:

1) ■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,

- úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
 - podpis nájemní smlouvy,
 - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
 - s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu bytu č. ■■■■, Bratislavská 41, Brno před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou vrácení vyklizeného bytu pronajímateli,
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.08.2022 do 31.07.2023, za nájemné ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Vídeňská 11a, Brno s tímto žadatelem:

2) ■■■■■
za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
 - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
 - podpis nájemní smlouvy,
 - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2022 do 31.08.2023, za nájemné ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 31.07.2022 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 06.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 50 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Vídeňská 38, Brno, byt č. ■

Usnesení RMČ/2022/165/50 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Vídeňská 38, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Vídeňská 38, Brno s tímto žadatelem:

1) ■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
 - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
 - podpis nájemní smlouvy,
 - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- příčemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.08.2022 do 31.07.2023, za nájemné ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Vídeňská 38, Brno s tímto žadatelem:

2) ■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
 - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
 - podpis nájemní smlouvy,
 - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- příčemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2022 do 31.08.2023, za nájemné ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 31.07.2022 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 06.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 51 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Křížová 6, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/165/51 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Křížová 6, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Křížová 6, Brno s tímto žadatelem:

1) ■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
 - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
 - podpis nájemní smlouvy,
 - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.08.2022 do 31.07.2023, za nájemné ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Křížová 6, Brno s tímto žadatelem:

2) ■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
 - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
 - podpis nájemní smlouvy,
 - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2022 do 31.08.2023, za nájemné ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 31.07.2022 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 06.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 52 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Veveří 73, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/165/52 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Veveří 73, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Veveří 73, Brno s tímto žadatelem:

1) ■, ■
■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
 - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
 - podpis nájemní smlouvy,
 - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- příčemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.08.2022 do 31.07.2023, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Veveří 73, Brno s tímto žadatelem:

2) ■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
- úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
- podpis nájemní smlouvy,
- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),

přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2022 do 31.08.2023, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 31.07.2022 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 06.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 53 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Kounicova 43, Brno, byt č. ■■■

Usnesení **RMČ/2022/165/53 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Kounicova 43, Brno, byt č. ■■■**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■■■, Kounicova 43, Brno s tímto žadatelem:

1) ■■■
■■■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
- úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
- podpis nájemní smlouvy,
- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),

přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.08.2022 do 31.07.2023, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■■■, Kounicova 43, Brno s tímto žadatelem:

2) [REDACTED]
za následujících podmínek:
- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
- úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
- podpis nájemní smlouvy,
- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2022.
Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2022 do 31.08.2023, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 31.07.2022 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 06.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 54 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Orlí 8, Brno, byt č. [REDACTED]

Usnesení **RMČ/2022/165/54 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Orlí 8, Brno, byt č. [REDACTED]**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. [REDACTED], Orlí 8, Brno s tímto žadatelem:

1) [REDACTED]
za následujících podmínek:
- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
- úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
- podpis nájemní smlouvy,
- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2022.
Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.08.2022 do 31.07.2023, za

- úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
- podpis nájemní smlouvy,
- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2022.
Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.08.2022 do 31.07.2023, za nájemné ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■■■, Rybářská 9, Brno s tímto žadatelem:

2) ■■■■■■■■■■■■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
- úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
- podpis nájemní smlouvy,
- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2022 do 31.08.2023, za nájemné ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 31.07.2022 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 06.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 56 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Pekařská 30, Brno, byt č. ■■■

Usnesení **RMČ/2022/165/56 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Pekařská 30, Brno, byt č. ■■■**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■■■, Pekařská 30, Brno s tímto žadatelem:

1) ■■■■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
 - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
 - podpis nájemní smlouvy,
 - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- příčemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.08.2022 do 31.07.2023, za nájemné ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■■■, Pekařská 30, Brno s tímto žadatelem:

2) ■■■■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
 - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
 - podpis nájemní smlouvy,
 - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- příčemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2022 do 31.08.2023, za nájemné ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 31.07.2022 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 06.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 57 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Vachova 3, Brno, byt č. ■

Usnesení RMČ/2022/165/57 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Vachova 3, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Vachova 3, Brno s tímto žadatelem:

1) ■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
 - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
 - podpis nájemní smlouvy,
 - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.08.2022 do 31.07.2023, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Vachova 3, Brno s tímto žadatelem:

2) ■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
 - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
 - podpis nájemní smlouvy,
 - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2022 do 31.08.2023, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 31.07.2022 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatelky s usnesením.

Termín: 06.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 58 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Mášova 21, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/165/58 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Mášova 21, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Mášova 21, Brno s tímto žadatelem:

1) ■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
- úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
- podpis nájemní smlouvy,
- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),

příčemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.08.2022 do 31.07.2023, za nájemné ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Mášova 21, Brno s tímto žadatelem:

2) ■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
- úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
- podpis nájemní smlouvy,
- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),

příčemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2022 do 31.08.2023, za nájemné ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s

podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 31.07.2022 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatelky s usnesením.

Termín: 06.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 59 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Milady Horákové 22, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/165/59 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Milady Horákové 22, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Milady Horákové 22, Brno s tímto žadatelem:

1) ■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
 - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
 - podpis nájemní smlouvy,
 - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.08.2022 do 31.07.2023, za nájemné ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Milady Horákové 22, Brno s tímto žadatelem:

2) ■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
- úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,

- podpis nájemní smlouvy,
 - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
 přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2022.
 Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2022 do 31.08.2023, za nájemné ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 31.07.2022 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatelky s usnesením.

Termín: 06.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
 Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencel	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 60 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Sukova 5, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/165/60 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Sukova 5, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Sukova 5, Brno s tímto žadatelem:

1) ■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
- úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
- podpis nájemní smlouvy,
- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
 přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.08.2022 do 31.07.2023, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2022 do 31.08.2023, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 31.07.2022 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatelky s usnesením.

Termín: 06.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 62 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Poříčí 39, Brno, byt č. █

Usnesení **RMČ/2022/165/62 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Poříčí 39, Brno, byt č. █**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. █, Poříčí 39, Brno s tímto žadatelem:

1) █

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
 - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
 - podpis nájemní smlouvy,
 - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.08.2022 do 31.07.2023, za nájemné ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. █, Poříčí 39, Brno s tímto žadatelem:

2) █

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
 - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
 - podpis nájemní smlouvy,
 - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2022 do 31.08.2023, za nájemné ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 31.07.2022 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 06.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 63 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Lidická 47, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/165/63 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Lidická 47, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Lidická 47, Brno s tímto žadatelem:

1) ■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
 - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
 - podpis nájemní smlouvy,
 - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.08.2022 do 31.07.2023, za nájemné ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07.

zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Lidická 47, Brno s tímto žadatelem:

2) ■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,

- úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,

- podpis nájemní smlouvy,

- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),

příčemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2022 do 31.08.2023, za nájemné ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 31.07.2022 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 06.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 64 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Beethovenova 3, Brno, byt č. ■

Usnesení RMČ/2022/165/64 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Beethovenova 3, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Beethovenova 3, Brno s tímto žadatelem:

1) ■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
 - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
 - podpis nájemní smlouvy,
 - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2022.
- Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.08.2022 do 31.07.2023, za nájemné ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Beethovenova 3, Brno s tímto žadatelem:

2) ■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
- úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
- podpis nájemní smlouvy,
- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2022 do 31.08.2023, za nájemné ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 31.07.2022 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 06.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 65 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Botanická 39, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/165/65 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Botanická 39, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Botanická 39, Brno s tímto žadatelem:

1) ■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
 - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
 - podpis nájemní smlouvy,
 - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.08.2022 do 31.07.2023, za nájemné ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Botanická 39, Brno s tímto žadatelem:

2) ■

za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
 - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
 - podpis nájemní smlouvy,
 - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2022 do 31.08.2023, za nájemné ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 31.07.2022 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 06.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 66 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu na dokončení oprav vlastním nákladem žadatele - Orlí 12, Brno, byt č. [REDACTED]

Usnesení **RMČ/2022/165/66 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu na dokončení oprav vlastním nákladem žadatele - Orlí 12, Brno, byt č. [REDACTED]**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu na dokončení oprav vlastním nákladem žadatele - bytu č. [REDACTED], Orlí 12, Brno, s tímto žadatelem:

1) [REDACTED]

Nájemní smlouva na dobu dokončení oprav bytu, dle přílohy č. 4 tohoto materiálu, bude uzavřena na dobu určitou od 01.08.2022 do 31.01.2023 s tím, že nájemné po dobu od 1. do 5. měsíce bude stanoveno ve výši 85,99 Kč/m²/měsíc a nájemné po dobu od 6. měsíce bude stanoveno ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, přičemž nájemní smlouva bude uzavřena za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,

- úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,

- podpis nájemní smlouvy

- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),

přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.07.2022.

Následně bude s nájemcem po dokončení oprav bytu uzavřena nájemní smlouva po dobu kompenzace pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce, dle přílohy č. 5 tohoto materiálu, a to na dobu určitou, přičemž doba nájmu bude totožná s dobou, po kterou bude kompenzována pronajímatelem uznaná výše nákladů nájemce na dokončení oprav bytu (v případě, že doba hrazení měsíčního nájemného sníženého o měsíční kompenzaci bude představovat méně jak 2 roky, potom bude doba nájmu stanovena na dobu určitou 2 roky, přičemž nájemce bude povinen po dobu zbývajících do 2 roků hradit nesnížené měsíční nájemné), s účinností od prvního kalendářního dne druhého měsíce následujícího po měsíci, ve kterém bude ukončena oprava bytu nájemcem. Nájemné bude stanoveno ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok (pronajímatelem uznaná výše nákladů nájemce na dokončení oprav bytu bude s ohledem na výši měsíčního nájemného stanoveného pronajímatelem ke dni počátku účinnosti nájemní smlouvy po dokončení oprav bytu rovnoměrně rozpočítána na takový počet měsíců a dnů, aby rozpočítaná měsíční kompenzace představovala ke dni počátku účinnosti nájemní smlouvy 50 % měsíčního nájemného, a to dokud nedojde ze strany pronajímatele ke kompenzaci 100 % pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na dokončení oprav bytu), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,

- úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
- podpis nájemní smlouvy
- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),

přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do posledního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém bude ukončena oprava bytu nájemcem,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu na dokončení oprav vlastním nákladem žadatele - bytu č. ■■■■, Orlí 12, Brno, s tímto žadatelem:

2) ■■■■

Nájemní smlouva na dobu dokončení oprav bytu, dle přílohy č. 4 tohoto materiálu, bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2022 do 28.02.2023 s tím, že nájemné po dobu od 1. do 5. měsíce bude stanoveno ve výši 85,99 Kč/m²/měsíc a nájemné po dobu od 6. měsíce bude stanoveno ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, přičemž nájemní smlouva bude uzavřena za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
- úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
- podpis nájemní smlouvy
- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),

přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.08.2022, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 31.07.2022.

Následně bude s nájemcem po dokončení oprav bytu uzavřena nájemní smlouva po dobu kompenzace pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce, dle přílohy č. 5 tohoto materiálu, a to na dobu určitou, přičemž doba nájmu bude totožná s dobou, po kterou bude kompenzována pronajímatelem uznaná výše nákladů nájemce na dokončení oprav bytu (v případě, že doba hrazení měsíčního nájemného sníženého o měsíční kompenzaci bude představovat méně jak 2 roky, potom bude doba nájmu stanovena na dobu určitou 2 roky, přičemž nájemce bude povinen po dobu zbývající do 2 roků hradit nesnížené měsíční nájemné), s účinností od prvního kalendářního dne druhého měsíce následujícího po měsíci, ve kterém bude ukončena oprava bytu nájemcem. Nájemné bude stanoveno ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok (pronajímatelem uznaná výše nákladů nájemce na dokončení oprav bytu bude s ohledem na výši měsíčního nájemného stanoveného pronajímatelem ke dni počátku účinnosti nájemní smlouvy po dokončení oprav bytu rovnoměrně rozpočítána na takový počet měsíců a dnů, aby rozpočítaná měsíční kompenzace představovala ke dni počátku účinnosti nájemní smlouvy 50 % měsíčního nájemného, a to dokud nedojde ze strany pronajímatele ke kompenzaci 100 % pronajímatelem uznané výše nákladů nájemce na dokončení oprav bytu), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena za následujících podmínek:

- úhrada závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
- úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy,
- podpis nájemní smlouvy
- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel),
přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do posledního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém bude ukončena oprava bytu nájemcem a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatelky s usnesením.

Termín: 06.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 67 - Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (I. část)

Usnesení **RMČ/2022/165/67 Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (I. část)**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

schvaluje

vyřazení žadatelky: [redacted] (která nepřijala přidělený byt č. [redacted], Vídeňská 11, Brno) z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit žadatelku s usnesením.

Termín: 06.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 68 - Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (II. část)

Usnesení **RMČ/2022/165/68 Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (II. část)**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

schvaluje

vyřazení žadatelky: [REDAKCE] (která nepřijala přidělený byt č. [REDAKCE], Vídeňská 11, Brno) z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit žadatelku s usnesením.

Termín: 06.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 69 - Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor, č. 102, Joštova 3, Brno

Usnesení **RMČ/2022/165/69 Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor, č. 102, Joštova 3, Brno**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

schvaluje

uzavření dohody o skončení nájmu, nebytový prostor č. 102, Joštova 3, Brno, ke dni 31.07.2022 nájemce: PRENCA s.r.o., IČO: 282 78 534, za podmínky úhrady příp. závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů před podpisem dohody o skončení nájmu, za podmínky předání nebytového prostoru a za podmínky podpisu dohody o skončení nájmu při podpisu nájemní smlouvy s novým nájemcem do 18.07.2022, dle přílohy č. 3 tohoto materiálu,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.08.2022, nebytový prostor č. 102, Joštova 3, Brno, žadatel: Laifaj s.r.o., IČO: 073 95 370, účel nájmu: provozování skladu a kanceláře, nájemné: 70.128 Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy při podpisu dohody o skončení nájmu se současným nájemcem do 18.07.2022, dle přílohy č. 4 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o skončení nájmu a nájemní smlouvy a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedených dokumentů a seznámit nájemce a žadatele s usnesením.

Termín: 18.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 70 - Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 102, Kounicova 1, Brno

Usnesení **RMČ/2022/165/70 Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 102, Kounicova 1, Brno**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

schvaluje

zveřejnění adresného záměru pronájmu nebytového prostoru č. 102, Kounicova 1, Brno, nájemce: IVKOM s.r.o., IČO: 292 55 724 z důvodu změny nájemce (současný nájemce: IVKOM s.r.o., IČO: 292 55 724, nový nájemce: Laifaj s.r.o., IČO: 073 95 370), zúžení účelu nájmu (současný účel nájmu: provozování zábavního centra, diskotéky, hostinské a kosmetické činnosti, prodejny potravin typu „Večerka“ rozšířené o výdejní okénko směnárny, nový účel nájmu: provozování hostinské a kosmetické činnosti, prodejny potravin typu „Večerka“), nájemné: 458.302 Kč/rok, na úřední desce MČ BS, dle přílohy č. 3 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 06.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 71 - Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 101, Starobrněnská 7, Brno

Usnesení **RMČ/2022/165/71 Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 101, Starobrněnská 7, Brno**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

schvaluje

zveřejnění adresného záměru pronájmu nebytového prostoru č. 101, Starobrněnská 7, Brno, nájemce: Jan Loup, IČO: 181 37 890 z důvodu rozšíření účelu nájmu (současný účel nájmu: provozování sportovní prodejny a sportovního sázení, nový účel nájmu: provozování sportovní prodejny a sportovního sázení, výčepu piva, prodeje alkoholických a nealkoholických nápojů a drobného občerstvení), na úřední desce MČ BS, dle přílohy č. 3 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 06.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 72 - Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. [REDAKT], Hlinky 46, Brno

Usnesení **RMČ/2022/165/72 Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. [REDAKT], Hlinky 46, Brno**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.08.2022, nebytový prostor č. [REDAKT], Hlinky 46, Brno, žadatel: [REDAKT], účel nájmu: parkování motocyklu, nájemné: 12.000 Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 18.07.2022, dle přílohy č. 3 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 06.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 73 - Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 101, Křenová 39, Brno

Usnesení **RMČ/2022/165/73 Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 101, Křenová 39, Brno**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou, nebytový prostor č. 101, Křenová 39, Brno, s žadatelem v tomto pořadí:

1) Hromek&Partners, s.r.o., IČO: 143 72 860, účel nájmu: provozování fotografického studia, grafického studia a poradenských služeb, nájemné: 120.000 Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 20.07.2022, s účinností od 01.08.2022, dle přílohy č. 3 tohoto materiálu

2) Foto Jursa, s.r.o., IČO: 058 03 802, účel nájmu: provozování fotografických služeb, nájemné: 60.000 Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 15.08.2022,

s účinností od 01.09.2022, a to pokud nedojde s žadatelem prvním v pořadí k podpisu nájemní smlouvy do 20.07.2022, dle přílohy č. 4 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 06.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 74 - Aktuálně volné nebytové prostory k pronájmu - I. část

Usnesení RMČ/2022/165/74 Aktuálně volné nebytové prostory k pronájmu - I. část

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

schvaluje

zveřejnění záměrů pronájmu aktuálně volných nebytových prostorů, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu na úřední desce MČ BS, přičemž k nebytovému prostoru č. 101, Orlí 11, Brno, bude zveřejněn záměr pronájmu ve dvou variantách, a to tak, že jako varianta A) bude nabídnut k pronájmu celý nebytový prostor č. 101, Orlí 11, Brno o výměře 257,2 m² a záměr bude obsahovat informace o technickém stavu prostoru, o nezbytnosti jeho oprav ze strany nájemce, o předpokládaných nákladech na opravy a o tom, že nájemcem vložené a pronajímatelem odsouhlasené náklady na opravy celého nebytového prostor č. 101, Orlí 11, Brno, o výměře 257,20 m² bude možné umořovat ve výši max. 1.800.000 Kč bez DPH a jako varianta B) bude nabídnuta k pronájmu pouze přední část nebytového prostoru č. 101, Orlí 11, Brno o výměře 118,30 m² a záměr bude obsahovat informace o technickém stavu prostoru, o nezbytnosti jeho oprav ze strany nájemce, o předpokládaných nákladech na opravy a o tom, že nájemcem vložené a pronajímatelem odsouhlasené náklady na opravy přední části nebytového prostoru č. 101, Orlí 11 Brno o výměře 118,30 m² bude možné umořovat ve výši max. 1.300.000 Kč bez DPH a součástí záměru bude plánek nebytového prostoru, ze kterého bude patrné vymezení přední části nebytového prostoru č. 101, Orlí 11, Brno, o výměře 118,30 m², dále informace o probíhající opravě parteru domu Orlí 11, Brno s uvedením předpokládaného termínu ukončení prací a dále vizualizace oprav, a dále s tím, že u nebytového prostoru č. 106, Průchodní 2, Brno, bude preferovaný účel nájmu: prodej zboží, popř. poskytování služeb a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a zveřejnění záměrů na úřední desce MČ BS.

Termín: 06.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 75 - Aktuálně volné nebytové prostory k pronájmu - II. část

Usnesení **RMČ/2022/165/75 Aktuálně volné nebytové prostory k pronájmu - II. část**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

schvaluje

zveřejnění záměrů pronájmu aktuálně volných nebytových prostorů, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu na úřední desce MČ BS, s tím, že u nebytového prostoru č. 103, Václavská 7, Brno, bude preferovaný účel nájmu: prodej zboží, popř. poskytování služeb a u nebytového prostoru č. 102, Václavská 10, Brno, bude preferovaný účel nájmu: prodej zboží, popř. poskytování služeb a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a zveřejnění záměrů na úřední desce MČ BS.

Termín: 06.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 76 - Aktualizace nařízení SMB, kterým se zakazuje reklama šířená na veřejně přístupných místech mimo provozovnu

Usnesení **RMČ/2022/165/76 Aktualizace nařízení SMB, kterým se zakazuje reklama šířená na veřejně přístupných místech mimo provozovnu**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

odkládá

do příští RMČ BS.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 77 - Stanovení počtu členů ZMČ BS a RMČ BS pro volební období 2022-2026

Usnesení **RMČ/2022/165/77 Stanovení počtu členů ZMČ BS a RMČ BS pro volební období 2022-2026**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

doporučuje

ZMČ BS stanovit pro volební období 2022-2026 počet členů:

- zastupitelstva MČ Brno-střed na 45
- rady MČ Brno-střed na 11, a

ukládá

OPO ÚMČ BS předložit materiál na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 22.06.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 78 - VZ malého rozsahu – Podzemní kontejnery na tříděný odpad Brno-střed, lokalita ul. Kopečná Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2022/165/78 VZ malého rozsahu – Podzemní kontejnery na tříděný odpad Brno-střed, lokalita ul. Kopečná Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

bere na vědomí

protokol o hodnocení nabídek ve smyslu čl. 11 odst. 2 písm. b) organizační směrnice č. 9 (zadávání veřejných zakázek dle zák. č. 134/2016 Sb.), který je přílohou č. 4 tohoto materiálu,

vybírání

pro veřejnou zakázku na stavební práce malého rozsahu s názvem Podzemní kontejnery na tříděný odpad Brno-střed, lokalita ul. Kopečná

BauSystem CZ s.r.o., IČO: 05060770, Rybkova 948/23, Veveří, 602 00 Brno,

schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a BauSystem CZ s.r.o., která je přílohou č. 5 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a BauSystem CZ s.r.o., která je přílohou č. 5 tohoto materiálu,

pověřuje
starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy a

ukládá
vedoucímu Odboru životního prostředí ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: 15.06.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 79 - Uzavření nájemních smluv mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna s osobami dotčenými válečným konfliktem na Ukrajině

Usnesení **RMČ/2022/165/79 Uzavření nájemních smluv mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna s osobami dotčenými válečným konfliktem na Ukrajině**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

schvaluje

uzavření nájemních smluv k běžným obecním bytům mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna v souladu s usnesením Rady města Brna č. R8/209. a v souladu s usnesením Rady města Brna č. R8/211., kterými byl vydán předchozí souhlas k uzavření nájemních smluv mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna s osobami dotčenými válečným konfliktem na Ukrajině takto:

1. byt č. ■■■, Bratislavská 227/41, Brno

žadatel: ■■■■■■■■■■

- s podmínkou podpisu nájemní smlouvy do 14 kalendářních dnů následujících po dni, v němž bude byt připraven k nastěhování.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku s účinností ode dne podpisu smlouvy, za nájemné ve výši 65,92 Kč/m²/měsíc.

2. byt č. ■■■, Orlí 520/26, Brno

žadatel: ■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■

- s podmínkou podpisu nájemní smlouvy do 14 kalendářních dnů následujících po dni, v němž bude byt připraven k nastěhování.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku s účinností ode dne podpisu smlouvy, za nájemné ve výši 65,92 Kč/m²/měsíc.

ukládá

Bytovému odboru ÚMČ Brno-střed postupovat v souladu s přijatým usnesením.

Termín: 06.07.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 80 - Organizační změna v rámci ÚMČ BS

Usnesení **RMČ/2022/165/80 Organizační změna v rámci ÚMČ BS**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

schvaluje

organizační změnu v rámci ÚMČ BS spočívající ve zřízení jednoho funkčního místa odborného kulturního referenta na odboru Kanceláře tajemníka ÚMČ BS.

Termín: 06.06.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 81 - Vyhlášení výběrového řízení pro obsazení prodejních míst pro pravidelný prodej na tržišti na Zelném trhu pro rok 2023

Usnesení **RMČ/2022/165/81 Vyhlášení výběrového řízení pro obsazení prodejních míst pro pravidelný prodej na tržišti na Zelném trhu pro rok 2023**

RMČ BS na 165. schůzi, konané dne 06.06.2022,

revokuje

usnesení 164. RMČ BS ze dne 30.05.2022, č. usnesení RMČ/2022/164/04,

schvaluje

Výzvu k obsazení prodejních míst pro pravidelný prodej na tržišti na Zelném trhu pro rok 2023 pro prodejce nabízející vlastní zemědělskou produkci a zemědělce s dokupem dle přílohy č. 1 a Výzvu k obsazení prodejních míst pro pravidelný prodej na tržišti na Zelném trhu pro rok 2023 pro prodejce nabízející produkci nabytou od třetích osob dle přílohy č. 2 tohoto materiálu, a to včetně příloh: Smlouvu o možnosti umístění prodejního zařízení a poskytnutí souvisejících služeb dle přílohy č. 3 tohoto materiálu, Přihlášku dle přílohy č. 4 tohoto materiálu a Orientační náskres tržiště dle přílohy č. 5 tohoto materiálu,

schvaluje

Provozní řád pro rok 2023 dle přílohy č. 6 tohoto materiálu,

schvaluje

dokument Pronájmy prodejního vybavení a související služby dle přílohy č. 7 tohoto materiálu, dokumentaci prodejního stánku dle přílohy č. 8 tohoto materiálu, Cenovku dle přílohy č. 9 tohoto materiálu,

schvaluje

zveřejnění výzvy na úřední desce MČ BS dle přílohy č. 1 tohoto materiálu - výzva k obsazení prodejních míst pro prodejce nabízející vlastní zemědělskou produkci a zemědělce s dokupem v termínu od 13.06.2022 do 28.06.2022 a přílohy č. 2 tohoto

materiálu - výzva k obsazení prodejních míst pro prodejce nabízející produkci nabytou od třetích osob v termínu od 29.06.2022 do 14.07.2022 a

ukládá

Odboru obchodu a služeb ÚMČ BS zajistit zveřejnění výzvy na úřední desce MČ BS.

Termín: 13.06.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 82 - Různé - informace, zprávy členů rady

Nebyly předneseny.

K bodu 83 - Závěr

Starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl ukončil schůzi RMČ BS.

Ing. arch. Vojtěch Mencl
starosta MČ BS

Mgr. Martin Landa
1. místopředseda MČ BS

Ověřovatelé: Ing. Ivo Komárek a Ludmila Oulehlová

Zapsala: Miroslava Válková