

ZÁPIS

z 4. zasedání Rady městské části města Brna, Brno-střed,
konané ve středu **15.11.2006** od 14.⁰⁰ hod.
v zasedací místnosti RMČ BS

Přítomno: 10

Omluven: JUDr. Blažek.

Host : Ing. Kuneš.

Zasedání ve 14.¹⁰ hod. zahájil a řídil starosta pan Mgr. Michal Bortel. Zasedání bylo schopné usnášení.

Ověřovatelé 3. RMČ BS JUDr. Bradáč a Ing. Vilímc konstatovali, že zápis byl ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS

stanovuje

ověřovatele dnešního zápisu: Mgr. Bc. Macurová, JUDr. Vaňková.

Schváleno: 8 pro, 2 se zdrželi

Program:

- | | |
|--|--------------|
| 1 a) Zahájení | Mgr.Bortel |
| b) Ověření správnosti zápisu z 3. RMČ BS | |
| c) Ustavení ověřovatelů 4. RMČ BS | |
| d) Schválení programu 4. RMČ BS | |
| 2) Kontrola úkolů 2. - 3. RMČ BS | JUDr.Novotný |
| 3) Společenství vlastníků jednotek - zplnomocnění | JUDr.Novotný |
| 4) Jednací řád RMČ BS | JUDr.Novotný |
| 5) Kupní smlouva na zůstatkovou cenu měřicí a regulační techniky
- Mášova 19a | MUDr.Hrubá |
| 6) Kupní smlouva na zůstatkovou cenu měřicí a regulační techniky
- Milady Horákové 34 | MUDr.Hrubá |
| 7) Kupní smlouva na zůstatkovou cenu měřicí a regulační techniky
- Jircháře 19 | MUDr.Hrubá |
| 8) Kupní smlouva na zůstatkovou cenu měřicí a regulační techniky
- Jircháře 11 | MUDr.Hrubá |
| 9) Dispozice s majetkem | MUDr.Hrubá |
| 10) Rozpočtové opatření č. 13 na rok 2006 | MUDr.Hrubá |
| 11) Stížnost ve věci rekonstrukce ul. Jaselská | JUDr.Novotný |
| 12) Pasáž Velký Špalíček | JUDr.Novotný |
| 13) Opravy bytových domů - výběr | MUDr.Hrubá |
| 14) Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 15.9.1999 | MUDr.Hrubá |
| 15) Prodloužení nájemních smluv | MUDr.Hrubá |

- 16) Koblížná 9 - nebytový prostor
- 17) Vyhlášení ředitelského volna – ZŠ Úvoz
- 18) Vyhlášení ředitelského volna – ZŠ a MŠ nám. 28. října
- 19) Informace, zprávy členů rady
- 20) Ověření zápisu
- 21) Závěr

JUDr. Novotný
Mgr. Bortel
Mgr. Bortel

Hlasování: 10 pro, proti 0, zdržel se 0

K bodu 2 - Kontrola úkolů 2. - 3. RMČ BS

- Usnesení **101.02. Jednací řád RMČ BS –** -spl-
(dnes)
- Usnesení **101.05. Pomník Edvardu Benešovi** -trvá-
(odloženo do 01/2007)
- Usnesení **102.01. Jednostranné zvyšování nájemného z bytů** -trvá
(pracovní skupina)
- Usnesení **102.02. Výše nájemného v DPS Hybešova 65 A,B,C** -trvá-
pracovní skupina (do 30.11.2006)
- Usnesení **102.04. Jednací řád komisí RMČ BS** -trvá-
- Usnesení **102.05. Organizační řád** -trvá-
(do 13.12.2006)
- Usnesení **102.06. Programové prohlášení** -trvá-
(do 31.1.2007)
- Usnesení **102.07. Zajištění zimní údržby v Kamenné kolonii** -spl-
(zajištěno VPP)
- Usnesení **102.08. Společenství vlastníků jednotek - zplnomocnění** -spl-
(dnes - JUDr. Novotný)
- Usnesení **103.01. Schválení a koordinace právních postupů k VŘ čistota SÚ MČ BS** -trvá-
(do 31.11.2006)

Usnesení 104.01. Kontrola úkolů 2. - 3. RMČ BS

RMČ BS na 4. zasedání, konaném dne 15.11.2006,

bere na vědomí

kontrolu úkolů, přednesenou tajemníkem ÚMČ BS JUDr. Novotným.

Hlasování: 10 pro, proti 0, zdržel se

K bodu 3 - Společenství vlastníků jednotek - zplnomocnění

„Společenství vlastníků jednotek“ (dále jen „SVJ“) je právnická osoba vzniklá ze zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, ve znění pozdějších předpisů.

ZMČ BS svým usnesením č. 321.08. ze dne 5.9.2001 uložilo RMČ BS delegovat do „SVJ“ pracovníka majetkového odboru ÚMČ BS, který bude zastupovat MČ BS v těchto právnických osobách.

RMČ BS svým usnesením č. 174.05. ze dne 31.10.2001 schválila Ing. Zdeňka Štrobla k zastupování MČ BS v právnických osobách „SVJ“.

RMČ BS je předložena „Plná moc“ pro Ing. Zdeňka Štrobla k podpisu Starosty MČ BS na základě ustanovení odst. 3 článku 13 části II. Statutu města Brna, vydaného Vyhláškou SmB č. 20/2001 ve znění pozdějších změn a doplňků.

Usnesení 104.02. Společenství vlastníků jednotek - zplnomocnění

RMČ BS na 4. zasedání, konaném dne 15.11.2006, projednala výše uvedené a

pověřuje

pana starostu MČ BS Mgr. Bortla a statutární zástupkyni MUDr. Hrubou v souladu s OŘ podepsat „Plnou moc“ pro Ing. Zdeňka Štrobla k zastupování MČ BS v právnických osobách „SVJ“, včetně zpracování právních úkonů, označených 1-11 dle přílohy.

Hlasování: 10 pro, proti 0, zdržel se 0

K bodu 4 - Jednací řád RMČ BS

Na 1. RMČ BS byl předložen stávající Jednací řád RMČ BS k ev. připomínkám s tím, že bod bude projednáván na příští RMČ BS.

Usnesení 104.03. Jednací řád RMČ BS

RMČ BS na 4. zasedání, konaném dne 15.11.2006, projednala stávající Jednací řád RMČ BS a

pozastavuje

účinnost Jednacího řádu RMČ BS ze dne 15.1.2003 č. usn. 105.01 s účinností od 15.11.2006;

odkládá

projednání předloženého Jednacího řádu RMČ BS do 22.11.2006.

Hlasování: 10 pro, proti 0, zdržel se 0

K bodu 5 - Kupní smlouva na zůstatkovou cenu měřicí a regulační techniky - Mášova 19a

MČ Brno-střed instalovala TRV a RTN do bytových domů s centrální dodávkou tepla. Tato měřicí a regulační technika byla zařazena mezi zařizovací předměty jednotlivých bytů a uživatel náklad splácel v pravidelných měsíčních platbách. V případech, kdy součástí oznámení - nabídky města Brna k prodeji nemovitosti je uvedena povinnost nového nabyvatele uhradit zůstatkovou cenu za měřicí a regulační techniku před podpisem kupní smlouvy, je ke stanovenému termínu platba

přerušena a zůstatková cena vyčíslena správcem domu. Nový nabyvatel současně obdrží kopie smluv, předávacího protokolu a fakturace dodavatele, pro případnou reklamaci předmětu díla a vyčíslení zůstatkové ceny na jednotlivého nájemníka.

RMČ BS je předložena kupní smlouva č. 12/06/MČ a zůstatková cena měřicí a regulační techniky instalované v domě Mášova 19a je ke dni 1. 12. 2006 vyčíslena na částku 70.628,50 Kč.

**Usnesení 104.04. Kupní smlouva na zůstatkovou cenu měřicí a regulační techniky
- Mášova 19a**

RMČ BS na svém 4. zasedání, konaném dne 15.11.2006, projednala prodej měřicí a regulační techniky v domě Mášova 19a za zůstatkovou cenu 70.628,50 Kč a

souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy č. 12/06/MČ;

pověřuje

pana starostu MČ BS Mgr. Bortla a statutární zástupkyni MUDr. Hrubou v souladu s OŘ podepsat kupní smlouvu.

Hlasování: 10 pro, proti 0, zdržel se 0

**K bodu 6 - Kupní smlouva na zůstatkovou cenu měřicí a regulační techniky
- Milady Horákové 34**

MČ Brno-střed instalovala TRV a RTN do bytových domů s centrální dodávkou tepla. Tato měřicí a regulační technika byla zařazena mezi zařizovací předměty jednotlivých bytů a uživatel náklad splácel v pravidelných měsíčních platbách. V případech, kdy součástí oznámení - nabídky města Brna k prodeji nemovitosti je uvedena povinnost nového nabyvatele uhradit zůstatkovou cenu za měřicí a regulační techniku před podpisem kupní smlouvy, je ke stanovenému termínu platba přerušena a zůstatková cena vyčíslena správcem domu. Nový nabyvatel současně obdrží kopie smlouvy a vyčíslení zůstatkové ceny na jednotlivého nájemníka.

RMČ BS je předložena kupní smlouva č. 13/06/MČ a zůstatková cena měřicí a regulační techniky instalované v domě Milady Horákové 34 je ke dni 1.12.2006 vyčíslena na částku 13.509,00 Kč.

**Usnesení 104.05. Kupní smlouva na zůstatkovou cenu měřicí a regulační techniky
- Milady Horákové 34**

RMČ BS na svém 4. zasedání, konaném dne 15.11.2006, projednala prodej měřicí a regulační techniky v domě Milady Horákové 34 za zůstatkovou cenu 13.509,00 Kč a

souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy č. 13/06/MČ;

pověřuje

pana starostu MČ BS Mgr. Bortla a statutární zástupkyni MUDr. Hrubou v souladu s OŘ podepsat kupní smlouvu.

Hlasování: 10 pro, proti 0, zdržel se 0

K bodu 7 - Kupní smlouva na zůstatkovou cenu měřicí a regulační techniky - Jircháře 19

MČ Brno - střed instalovala TRV a RTN do bytových domů s centrální dodávkou tepla. Tato měřicí a regulační technika byla zařazena mezi zařizovací předměty jednotlivých bytů a uživatel náklad splácel v pravidelných měsíčních platbách. V případech, kdy součástí oznámení - nabídky města Brna k prodeji nemovitosti je uvedena povinnost nového nabyvatele uhradit zůstatkovou cenu za měřicí a regulační techniku před podpisem kupní smlouvy, je ke stanovenému termínu platba přerušena a zůstatková cena vyčíslena správcem domu. Nový nabyvatel současně obdrží kopie smluv, předávacího protokolu a fakturace dodavatele, pro případnou reklamaci předmětu díla a vyčíslení zůstatkové ceny na jednotlivého nájemníka.

RMČ BS je předložena kupní smlouva č. 10/06/MČ a zůstatková cena měřicí a regulační techniky instalované v domě Jircháře 19 je ke dni 1. 1. 2007 vyčíslena na částku 43.414,50 Kč.

Usnesení 104.06. Kupní smlouva na zůstatkovou cenu měřicí a regulační techniky - Jircháře 19

RMČ BS na svém 4. zasedání, konaném dne 15.11.2006, projednala prodej měřicí a regulační techniky v domě Jircháře 19 za zůstatkovou cenu 43.414,50 Kč a

souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy č. 10/06/MČ;

pověřuje

pana starostu MČ BS Mgr. Bortla a statutární zástupkyni MUDr. Hrubou v souladu s OŘ podepsat kupní smlouvu.

Hlasování: 10 pro, proti 0, zdržel se 0

K bodu 8 - Kupní smlouva na zůstatkovou cenu měřicí a regulační techniky - Jircháře 11

MČ Brno - střed instalovala TRV a RTN do bytových domů s centrální dodávkou tepla. Tato měřicí a regulační technika byla zařazena mezi zařizovací předměty jednotlivých bytů a uživatel náklad splácel v pravidelných měsíčních platbách. V případech, kdy součástí oznámení - nabídky města Brna k prodeji nemovitosti je uvedena povinnost nového nabyvatele uhradit zůstatkovou cenu za měřicí a regulační techniku před podpisem kupní smlouvy, je ke stanovenému termínu platba přerušena a zůstatková cena vyčíslena správcem domu. Nový nabyvatel současně obdrží kopie smluv, předávacího protokolu a fakturace dodavatele, pro případnou reklamaci předmětu díla a vyčíslení zůstatkové ceny na jednotlivého nájemníka.

RMČ BS je předložena kupní smlouva č. 11/06/MČ a zůstatková cena měřicí a

regulační techniky instalované v domě Jircháře 11 je ke dni 1. 12. 2006 vyčíslena na částku 44.420,50 Kč.

**Usnesení 104.07. Kupní smlouva na zůstatkovou cenu měřicí a regulační techniky
- Jircháře 11**

RMČ BS na svém 4. zasedání, konaném dne 15.11.2006, projednala prodej měřicí a regulační techniky v domě Jircháře 11 za zůstatkovou cenu 44.420,50 Kč a

souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy č. 11/06/MČ;

pověřuje

pana starostu MČ BS Mgr. Bortla a statutární zástupkyni MUDr. Hrubou v souladu s OŘ podepsat kupní smlouvu.

Hlasování: 10 pro, proti 0, zdržel se 0

K bodu 9 - Dispozice s majetkem

1. /121/06/

Statutární město Brno - odbor dispozic s majetkem žádá o vyjádření (aktualizaci) o odprodej pozemku p.č. 1646 o vým. 456 m², k.ú. Štýřice spol. Aromky Brno, a.s. Jedná se o pozemek, který je součástí areálu spol. Aromka Brno.

Vyjádření MK: *souhlasí s odprodejem pozemku p.č. 1646, k.ú. Štýřice spol. Aromka Brno, a.s.*

/obecní - nesvěřeno/

Tuto žádost projednala 7. RMČ BS, konaná dne 12.2.2003, č.usn. 107.22.09. a souhlasila s odprodejem pozemku p.č. 1646, k.ú. Štýřice, a.s. Aromka.

Usnesení 104.08. Dispozice s majetkem

RMČ BS na 4. zasedání, konaném dne 15.11.2006, projednala návrh na dispozici s majetkem a

souhlasí

s odprodejem pozemku p.č. 1646, k.ú. Štýřice spol. Aromka Brno, a.s.

Hlasování: 10 pro, proti 0, zdržel se 0

2. /116/06/

Usnesení 104.09. Dispozice s majetkem

RMČ BS na 4. zasedání, konaném dne 15.11.2006, projednala návrh na dispozici s majetkem a

nesouhlasí

s odprodejem pozemku p.č. 326, k.ú. Trnitá, soukromým investorům v souladu s usnesením 178.11.02. ze dne 9.11.2005;

žádá

o svěřeni pozemku p.č. 326, k.ú. Trnitá za účelem vybudování bytového domu v souladu s ÚPmB k vybudování „převážně tzv. startovacích bytů“.

Hlasování: 10 pro, proti 0, zdržel se 0

3. /122/06/

Usnesení 104.10. Dispozice s majetkem

RMČ BS na 4. zasedání, konaném dne 15.11.2006, projednala návrh na dispozici s majetkem a

trvá

na usnesení 78. RMČ BS ze dne 9.11.2005, č.usn. 178.11.01. z důvodu městem Brnem připravované rekonstrukce inženýrských sítí a z toho vyplývající stavební uzávěry. Po vyřešení těchto důvodů bude znovu přistoupeno k projednání žádosti.

Hlasování: 10 pro, proti 0, zdržel se 0

K bodu 10 - Rozpočtové opatření č. 13 na rok 2006

RMČ BS je předloženo po předchozím projednání ve finančním výboru rozpočtové opatření č. 13 na rok 2006 (dle přílohy č. 1).

Usnesení 104.11. Rozpočtové opatření č. 13 na rok 2006

RMČ BS na 4. zasedání, konaném dne 15.11.2006, projednala návrh rozpočtového opatření č. 13 na rok 2006 (dle přílohy č. 1) a

schvaluje

rozpočtové opatření č. 13 na rok 2006 (dle přílohy č. 1).

Hlasování: 10 pro, proti 0, zdržel se 0

K bodu 11 - Stížnost ve věci rekonstrukce ul. Jaselská

Dne 9.11.2006 podali pan PhDr. Kristián Chalupa a paní PhDr. Eva Chalupová stížnost ve věci "Rekonstrukce ul. Jaselské".

Naším úřadem bylo vydáno stavební povolení na rekonstrukci komunikace ul. Jaselské dne 29.5.2006 v právní moci dne 12.7.2006, kterému předcházelo mnoha jednání, na kterých se utvářel celkový vzhled komunikace, tj. rozmístění stromů, šířky chodníků, vozovky a parkovacích stání (např. projednání v komisi pro dopravu a služby při Radě městské části Brno-střed, investora Brněnské komunikace, a.s. ...). Na těchto jednáních byli přítomni zástupci dotčených orgánů státní správy, policie, investora, projektanta a zástupci Brněnských komunikací, a.s., kteří vykonávají správu uvedené komunikace.

Z těchto jednání vzniklo několik variant řešení, které byly předloženy našemu úřadu, potažmo komisi pro dopravu a služby při Radě městské části Brno-střed, k

projednáni a byla vybrána varianta zachování maximálního počtu stromů, což bylo také požadavkem Veřejné zeleně města Brna a Odboru životního prostředí MMB a požadavkem pro zachování maximálního počtu parkovacích stání.

Počet parkovacích míst v dané lokalitě byl menší, jelikož oficiální parkovací stání nebyla v této době přesně vyspecifikována. Zdálnivě větší počet parkovacích míst byl tedy zapříčiněn nepovoleným parkováním vozidel, např. na úkor zeleně.

Parkovací stání, která jsou nově vytvářena v rámci stavebního povolení pro účel "Oprava ulice Jaselské", musí být realizována dle technických požadavků a platných norem. Tato stání jsou ohraničena zvýšeným obrubníkem, který zamezuje poškození nově vysázených stromů a jedno parkovací místo má rozměry 2,4 m x 4,8 m, což odpovídá ČSN.

Nepravidelnost vysázených stromů je zapříčiněna rozměry jednotlivých parkovacích stání, vč. parkovacích stání pro invalidy (tyto mají větší rozměry parkovacích míst) a v neposlední řadě z důvodu zachování stávajících vzrostlých stromů a zachování vjezdů do objektů.

Z celkového počtu 188 parkovacích stání je 10 parkovacích stání pro imobilní občany, která mají v souladu s platnými předpisy větší rozměry.

Před opravou komunikace byla provedena rekonstrukce veškerých inženýrských sítí, na kterou bylo vydáno stavební povolení Odborem výstavby a územního rozvoje, Měnínská 4, 601 69 Brno.

Stavba dle stav. povolení má být dokončena do 31.12.2006.

Usnesení **104.12. Stížnost ve věci rekonstrukce ul. Jaselská**

RMČ BS na 4. zasedání, konaném dne 15.11.2006,

bere na vědomí

zprávu ve věci stížnosti PhDr. Chalupy a PhDr. Chalupové a vzhledem k této zprávě

konstatuje,

že vzhledem k rozpracovanosti akce není možno iniciovat změny;

ukládá

tajemníkovi odpovědět v uvedeném smyslu s odkazem na SP a vyjádření DOSS.

Hlasování: 10 pro, proti 0, zdržel se 0

K bodu 12 - Pasáž Velký Špalíček

V poslední době jsme svědky množících se krádeží a vloupání do objektů pasáže Velkého Špalíčku. Byť je v uvedeném prostoru železná brána, kterou správce cca ve 24.⁰⁰ hod. uzamyká, přesto dochází ke zmíněným krádežím. Na základě výše uvedeného proto navrhuje dohodnout s vlastníky takový režim, který krádežím zamezí. Např. montáží další železné brány apod. Za účelem projednání opatření proto svoláme vlastníky objektů (Statutární město Brno - MČ Brno-střed nevlastní v uvedeném prostoru žádný objekt, vlastní komunikaci pasáže).

Předložení návrhu řešení jednotlivých kroků zabezpečení pasáže Velký Špalíček

- 1) MČ BS navrhuje montáž železných bran, oddělujících jednotlivé části pasáže. Další varianta je umístění kamer v pasáži, které by byly napojeny na centrální pult MP. Problém tohoto řešení spočívá v příliš členité pasáži s množstvím zákoutí apod. Aby byla kamerami vykryta všechna zákoutí, byl by zřejmě nutný větší počet kamer.
- 2) V případě odsouhlasení variant tohoto záměru jednotlivými vlastníky objektů (objekty nejsou ve vlastnictví města) je nutné zpracovat konkrétní umístění formou studie a projednat s DOSS (vlastní umístění, materiál, požárně bezpečnostní úniky, památkáři apod.) a stanovit řešení.
- 3) Při splnění bodu 2 vyčíslit náklady a projednat způsob úhrady (podíl vlastníků objektů, podíl SMB a MČ BS, možnosti dotace či příspěvku)

Vlastníci objektů byli pozváni na 22.11.2006 v 9.⁰⁰ hod. do kanceláře tajemníka. Z jednání bude vyhotoven zápis, který bude sloužit jako podklad pro další řízení.

Usnesení **104.13. Pasáž Velký Špalíček**

RMČ BS na 4. zasedání, konaném dne 15.11.2006, projednala a

bere na vědomí

zprávu o situaci, týkající se častých vloupání do objektů pasáže Velký Špalíček;

ukládá

Mgr. Bortlovi ve spolupráci s JUDr. Novotným projednat způsob zabezpečení pasáže s vlastníky objektů.

Hlasování: 10 pro, proti 0, zdržel se 0

K bodu 13 - Opravy bytových domů - výběr

RMČ BS je z důvodu havarijního stavu rozvodů studené vody předložena nabídka firmy na akci:

Akce „*Videňská 11, 11a, výměna ležatých a stoupacích rozvodů SV v domech*“

Firma Alfa-COM s.r.o., Moravské nám. 12, Brno530.953,- Kč

Usnesení **104.14. Opravy bytových domů - výběr**

RMČ BS na svém 4. zasedání, konaném dne 15.11.2006, projednala předloženou nabídku a

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo s firmou **Alfa-COM s.r.o.**, Moravské nám. 12, 602 00 Brno na akci „*Videňská 11, 11a, výměna ležatých a stoupacích rozvodů SV v domech*“ s cenou ve výši **530.953,- Kč**

pověřuje

pana starostu MČ BS Mgr. Bortla a statutární zástupkyni MUDr. Hrubou v souladu s OŘ podepsat smlouvu smlouvu o dílo.

Hlasování: 10 pro, proti 0, zdržel se 0

K bodu 14 - Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 15.9.1999

Dne 15.9.1999 byla na základě vyhlášky č. 245/1995 Sb. uzavřena smlouva o dílo na provádění odečtů indikátorů topných nákladů se společností TECHEM, spol. s r.o. se sídlem Služeb 5, Praha 10, oblastní zastoupení Veveří 102, 612 00 Brno.
Z důvodu změny legislativy dochází ke změně termínů odečtů elektronických indikátorů tepla, a to dle vyhlášky 372/2001.

Usnesení 104.15. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 15.9.1999

RMČ BS na svém 4. zasedání konaném dne 15.11.2006, projednala návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo uzavřené dne 15.9.1999 a

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 15.9.1999 se společností TECHEM, spol. s r.o., Služeb 5, 108 00 Praha 10, oblastní zastoupení Veveří 102, 612 00 Brno;

pověřuje

pana starostu MČ BS Mgr. Bortla a statutární zástupkyni MUDr. Hrubou v souladu s OŘ podepsat smlouvu o dílo.

Hlasování: 10 pro, proti 0, zdržel se 0

K bodu 15 - Prodloužení nájemních smluv

1) Bytový odbor předkládá RMČ BS návrhy na prodloužení nájemních smluv v bytech určených pro sociálně slabší (přiděleny bez oprav vlastním nákladem)

Usnesení 104.16. Bytové jednotky - prodloužení nájemních smluv

RMČ BS na svém 4. zasedání, konaném dne 15.11.2006, projednala návrhy na prodloužení nájemních smluv a

schvaluje

prodloužení nájemní smlouvy na dobu určitou 1 rok v domech:

- Cejl 49
- Bratislavská 41
- Dornych 25a
- Trnitá 39
- Francouzská 20
- Husova 9
- Křídlovická 64

Hlasování: 10 pro, proti 0, zdržel se 0

2) *Bytový odbor předkládá RMČ BS návrhy na prodloužení nájemních smluv u bytů, přidělených na opravu vlastním nákladem v domech*

Usnesení 104.17. Bytové jednotky - prodloužení nájemní smluv

RMČ BS na svém 4. zasedání, konaném dne 15.11.2006, projednala návrhy na prodloužení nájemních smluv a

schvaluje

prodloužení nájemní smlouvy na dobu určitou 2 roky v domech:

- **Josefská 23**
- **Špitálka 18b**
- **Milady Horákové 19**
- **Křenová 55**
- **Rumiště 7**
- **Stavební 13**
- **Pekařská 9**
- **Stavební 9**
- **Leitnerova 24**

Hlasování: 10 pro, proti 0, zdržel se 0

3) *Bytový odbor předkládá RMČ BS návrh bytového odboru na přidělení bytů žadatelům ze sociálního pořadníku a žadatelům schváleným k poskytnutí bytových náhrad:*

Usnesení 104.18. Přidělení bytů

RMČ BS na svém 4. zasedání, konaném dne 15.11.2006, projednala návrhy na přidělení bytů žadatelům ze sociálního pořadníku a žadatelům schváleným k poskytnutí bytových náhrad a

schvaluje

přidělení bytu na dobu určitou 1 rok:

- 1) Koniklecova 5**
- 2) Koniklecova 5**
- 3) Příční 6**

Hlasování: 10 pro, proti 0, zdržel se 0

4) *Bytový odbor předkládá RMČ BS na vědomí přidělení bytů rozhodnutím RMB:*

Usnesení 104.19. Přidělení bytů

RMČ BS na svém 4. zasedání, konaném dne 15.11.2006, projednala rozhodnutí RMB o přidělení bytů a

bere na vědomí

přidělení bytu na dobu neurčitou:

- 1) Hybešova 65a**
- 2) Hybešova 65a**

3) Hybešova 65a

4) Hybešova 65a

Hlasování: 10 pro, proti 0, zdržel se 0

K bodu 16 - Koblížná 9 – výpověď z nájmu nebytových prostor

Usnesení 104.20. Koblížná 9 - výpověď z nájmu nebytových prostor

RMČ BS na 4. zasedání, konaném dne 15.11.2006, byla seznámena s návrhem bytového odboru na pronájem nebytových prostor a

schvaluje

zpětvzetí výpovědi ze dne 25.10.2006 k nebytovému prostoru **Koblížná 9**.

Hlasování: 10 pro, proti 0, zdržel se 0

K bodu 17 - Vyhlášení ředitelského volna - ZŠ Úvoz

RMČ BS je předložen záměr ZŠ Brno, Úvoz 55, příspěvkové organizace - vyhlášení ředitelského volna na den 25.10.2006.

Volné dny, pokud se nejedná o nepředvídatelné situace, vyhláší dle ust. § 2 odst. 5 vyhlášky č. 16/2005 Sb., o organizaci školního roku, ředitel základní školy, přičemž jednou z podmínek je projednání se zřizovatelem. Úkoly zřizovatele plní RMČ BS vzhledem k ust. § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

Usnesení 104.21. Vyhlášení ředitelského volna – ZŠ Úvoz

RMČ BS na svém 4. zasedání, konaném dne 15.11.2006 projednala záměr ZŠ Brno, Úvoz 55, příspěvkové organizace a

bere na vědomí

vyhlášení volného dne v ZŠ Brno, Úvoz 55, příspěvkové organizaci na den 25.10.2006.

Hlasování: 10 pro, proti 0, zdržel se 0

K bodu 18 - Vyhlášení ředitelského volna - ZŠ a MŠ nám. 28. října

RMČ BS je předložen záměr ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, příspěvkové organizace - vyhlášení ředitelského volna na den 22.12.2006.

Volné dny, pokud se nejedná o nepředvídatelné situace, vyhláší dle ust. § 2 odst. 5 vyhlášky č. 16/2005 Sb., o organizaci školního roku, ředitel základní školy, přičemž jednou z podmínek je projednání se zřizovatelem. Úkoly zřizovatele plní RMČ BS vzhledem k ust. § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

Usnesení 104.22. Vyhlášení ředitelského volna - ZŠ a MŠ nám. 28. října

RMČ BS na svém 4. zasedání, konaném dne 15.11.2006, projednala záměr ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, příspěvkové organizace a

bere na vědomí

vyhlášení volného dne v základní škole právního subjektu ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, příspěvková organizace na den 22.12.2006.

Hlasování: 10 pro, proti 0, zdržel se 0

K bodu 19 - Informace, zprávy členů rady

Usnesení 104.23. Statická a dynamická doprava

RMČ BS na svém 4. zasedání, konaném dne 15.11.2006, projednala a

bere na vědomí

informaci MUDr. Hrubé o problematice statické a dynamické dopravy v ulicích nám. Svobody a ul. Starobrněnská v návaznosti na rekonstrukci ulic historického jádra.

Hlasování: 9 pro, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 104.24. Plná moc

RMČ BS na svém 4. zasedání, konaném dne 15.11.2006,

schvaluje

udělení plné moci starostou městské části Brno – střed Mgr. Michalem Bortlem Ing. arch. Vojtěchu Menclovi, aby zastupoval MČ Brno-střed, jako účastníka řízení stanoveného podle ust. § 34 odst. 3 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění ve věcech územního řízení a sloučeného územního a stavebního řízení podle shora uvedeného zákona, zejména, aby konal veškeré úkony, vyplývající z postavení obce jako účastníka těchto řízení.

Hlasování: 10 pro, proti 0, zdržel se 0

K bodu 20 - Ověření zápisu

Zápis byl ověřovateli ověřen.

K bodu 21 - Závěr

Jednání bylo ukončeno v 16.³⁷ hodin.

Mgr. Michal Bortel, v.r.
starosta MČ BS

MUDr. Dagmar Hrubá, v.r.
statutární zástupce starosty

Ověřovatelé: Mgr. Bc. Ladislava Macurová, v.r.
JUDr. Markéta Vaňková, v.r.

Zapsala: J. Staňková