

PROGRAM 52. RMČ BS

- | | |
|---|-------------|
| 1 a) Zahájení | Mgr.Šťástka |
| b) Ověření správnosti zápisu ze 51. RMČ BS | |
| c) Ustavení ověřovatelů 52. RMČ BS | |
| d) Schválení programu 52. RMČ BS | |
| 2) Kontrola usnesení RMČ BS | Mgr.Šťástka |
| 3) Interpelace | Mgr.Šťástka |
| 4) Odpověď na dopis náměstka primátora SmB | Mgr.Šťástka |
| 5) Přidělení nebytového prostoru č. 201 - Nové sady 16 | Mgr.Šťástka |
| 6) Přidělení nebytového prostoru č. 201 - Mlýnská 10 | Mgr.Šťástka |
| 7) Žádost paní Libuše Bedřichové, IČ: 44152507
o uzavření splátkového kalendáře na dlužné nájemné
za užívání nebytového prostoru č. 114 - Videňská 24 | Mgr.Šťástka |
| 8) Žádost [REDAKCE],
o uzavření splátkového kalendáře na dlužné nájemné
za užívání nebytového prostoru č. 201 - Štěpánská 3 | Mgr.Šťástka |
| 9) Návrh na uzavření nového nájemního vztahu
u pronájmu nebytových prostor ve spoluvlastnickém domě,
kde správu nevykonává MČ BS - Kobližná 18 | Mgr.Šťástka |
| 10) Návrh na změnu smluvních podmínek a kompenzaci ušlého zisku
za užívání nebytových prostor č. 101 - Hybešova 37 | Mgr.Šťástka |
| 11) Návrh na změnu smluvních podmínek u pronájmu
nebytových prostor č. 101 - Úvoz 59 | Mgr.Šťástka |
| 12) Návrh na změnu smluvních podmínek a obnovení nájemní smlouvy
k pronájmu nebytových prostor č. 202 - Stará 2 | Mgr.Šťástka |
| 13) Žádost společnosti APRO DELTA s.r.o., IČ: 63484595
na změnu sídla společnosti ve znění nájemní smlouvy
k nebytovému prostoru č. 108 - Lidická 17 | Mgr.Šťástka |
| 14) Žádost paní Ing. Jarmily Křížové, IČ: 44140746,
aby ÚMČ BS netrval na výpovědi k NP č. 102 - Křížova 5
a pokračoval v nájemním vztahu dle stávající nájemní smlouvy | Mgr.Šťástka |
| 15) Žádost společnosti Galerie ASPEKT, IČ: 46961534,
aby ÚMČ BS netrval na výpovědi k NP č. 103 - Údolní 13 | Mgr.Šťástka |
| 16) Žádost [REDAKCE], aby ÚMČ BS netrval
na výpovědi k NP č. 101 - Čápkova 48
a uzavření nové aktuální nájemní smlouvy | Mgr.Šťástka |
| 17) Návrh na podání výpovědi pronajímatelem nájemci
- panu Liboru Havlíčkovi, IČ: 47390450,
z nebytového prostoru č. 104 - Francouzská 22 | Mgr.Šťástka |
| 18) Vynětí nebytových prostor č. 101 v domě Poříčí 33a
z nabídky dalšího komerčního pronájmu z důvodu využití
pro účely ÚMČ BS – sklad | Mgr.Šťástka |
| 19) Seznam volných - nabízených nebytových prostor k pronájmu
od 18.07.2008 do 19.08.2008 | Mgr.Šťástka |
| 20) Podání výpovědi z nájmu bytu pro neplacení nájemného
a hrubé porušování nájemní smlouvy | Mgr.Šťástka |
| 21) Žádost o uzavření splátkového kalendáře - byt [REDAKCE], Masarykova 6 | Mgr.Šťástka |

- 22) Žádost [redacted], aby ÚMČ BS netrval na výpovědi z nájmu bytu - byt [redacted], Hybešova 22 Mgr.Šťástka
- 23) Žádost [redacted], aby ÚMČ BS netrval na výpovědi z nájmu bytu - byt [redacted], M. Horákové 42' Mgr.Šťástka
- 24) Žádost o uzavření splátkového kalendáře - byt [redacted], Příční 25
- 25) Žádost o povolení výměny bytu - byt [redacted], Koliště 29 Mgr.Šťástka
- 26) Žádost o uzavření splátkového kalendáře - byt [redacted], Bratislavská 40 Mgr.Šťástka
- 27) Sleva z nájmu za užívání bytu - Zahradnická 3, Pekařská 25, Starobrněnská 7, Brno Mgr.Šťástka
- 28) Sleva z nájmu za užívání bytu -Údolní 13, Brno Mgr.Šťástka
- 29) Sleva z nájemného za užívání bytů v domech Křídlovická 45, 45a, 47, 47a – nájemníci, zastoupení [redacted] Mgr.Šťástka
- 30) Sleva z nájemného za užívání bytu [redacted], Dornych 42, Brno, [redacted] Mgr.Šťástka
- 31) Finanční neinvestiční transfer Mgr.Šťástka
- 32) Odpis nedobytných pohledávek bytového odboru Mgr.Šťástka
- 33) Mgr. Flamiková – Kounicova 63 I.Kinzel
- 34) Dohody o dočasném užívání veř. prostranství v lokalitě ul. Jihlavská parc. č. 1833 k.ú. Štýřice u krematoria o umístění mobilních prodejních zařízení I.Kinzel
- 35) Přidělení bytu na opravu vlastním nákladem - Zelný trh 21, Brno Mgr.Šťástka
- 36) Přidělení bytu na opravu vlastním nákladem - Dvorského 6, Brno Mgr.Šťástka
- 37) Přidělení bytu na opravu vlastním nákladem - Stará 17, Brno Mgr.Šťástka
- 38) Přidělení bytu na opravu vlastním nákladem - Grmelova 10, Brno Mgr.Šťástka
- 39) Přidělení bytu na opravu vlastním nákladem - Bratislavská 39, Brno Mgr.Šťástka
- 40) Přidělení bytu na opravu vlastním nákladem - Dornych 31, Brno Mgr.Šťástka
- 41) Přidělení náhradního bytu - Kamenná 5, Brno Mgr.Šťástka
- 42) Prodloužení nájemního vztahu k bytu [redacted] - Havlenova 4, Brno Mgr.Šťástka
- 43) Prodloužení nájemního vztahu k bytu [redacted] - Hybešova 39, Brno Mgr.Šťástka
- 44) Prodloužení nájemního vztahu k bytu [redacted] - Hybešova 39, Brno Mgr.Šťástka
- 45) Prodloužení nájemního vztahu k bytu [redacted] - Francouzská 20, Brno Mgr.Šťástka
- 46) Prodloužení nájemního vztahu k bytu [redacted] - Orlí 8, Brno Mgr.Šťástka
- 47) Prodloužení nájemního vztahu k bytu [redacted] - Körnerova 4, Brno Mgr.Šťástka
- 48) Prodloužení nájemního vztahu k bytu [redacted] - Příční 24, Brno Mgr.Šťástka
- 49) Prodloužení nájemního vztahu k bytu [redacted] - Bezručova 14, Brno Mgr.Šťástka
- 50) Prodloužení nájemního vztahu k bytu [redacted] - Úvoz 6, Brno Mgr.Šťástka
- 51) Prodloužení nájemního vztahu k bytu [redacted] - Křídlovická 45, Brno Mgr.Šťástka
- 52) Prodloužení nájemního vztahu k bytu [redacted] - Mlýnská 50, Brno Mgr.Šťástka
- 53) Prodloužení nájemního vztahu k bytu [redacted] - Zahradnická 7, Brno Mgr.Šťástka
- 54) Prodloužení nájemního vztahu k bytu [redacted] - Údolní 21, Brno Mgr.Šťástka
- 55) Prodloužení nájemního vztahu k bytu [redacted] - M. Horákové 19, Brno Mgr.Šťástka
- 56) Prodloužení nájemního vztahu k bytu [redacted] - Bratislavská 40, Brno Mgr.Šťástka
- 57) Prodloužení nájemního vztahu k bytu [redacted] - Stará 17, Brno Mgr.Šťástka
- 58) Prodloužení nájemního vztahu k bytu [redacted] - Dornych 29, Brno Mgr.Šťástka
- 59) Prodloužení nájemního vztahu k bytu [redacted] - Bratislavská 41, Brno Mgr.Šťástka
- 60) Přehled aktuálně volných bytů v domech ve správě MČ Brno-střed Mgr.Šťástka
- 61) Výběr bytů ke zveřejnění na ÚD MČ BS k opravě vlastním nákladem žadatele Mgr.Šťástka
- 62) Půdní vestavby - Dodatek č. 5 Nájemní smlouvy o výstavbě č. FOBK1126 (Údolní 13 - byt [redacted]) Mgr.Šťástka

- | | |
|--|----------------|
| 63) Veřejná zakázka - ŠJ Brno, Kounicova 30
– výměna oken a přemístění pohonu chlazení | Mgr.Šťástka |
| 64) Veřejná zakázka - ŠJ Brno, Úvoz 55
– vybudování vzduchotechniky v kuchyni a jídelně | Mgr.Šťástka |
| 65) Veřejná zakázka - ZŠ Brno, Hroznová 1 – rekonstrukce kotelny
a přemístění rozvodu kanálu školy | Mgr.Šťástka |
| 66) Veřejná zakázka - ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4
– rekonstrukce výměňkové stanice | Mgr.Šťástka |
| 67) Veřejná zakázka - ZŠ Brno, Hroznová 1 – výměna oken | Mgr.Šťástka |
| 68) Veřejná zakázka - MŠ Brno, Tučkova 36 – rekonstrukce výdejny stravy | Mgr.Šťástka |
| 69) Veřejná zakázka - MŠ Brno, Bílého 24 – oprava elektroinstalace | Mgr.Šťástka |
| 70) Veřejná zakázka - MŠ Brno, Horní 17 – oprava rampy | Mgr.Šťástka |
| 71) Veřejná zakázka - MŠ Brno, Křenová 76a – oprava štítu | Mgr.Šťástka |
| 72) Veřejná zakázka - ZŠ a MŠ Brno, nám. 28.října 22, objekt Stará 13/15
- oprava plotu | Mgr.Šťástka |
| 73) Dispozice s majetkem - NB p.č. 71, k.ú. Veverčí | Mgr.Šťástka |
| 74) Dispozice s majetkem - PN p.č. 783/3, k.ú. Město Brno | Mgr.Šťástka |
| 75) Petice „Bytový dům Brno, Bílého 14“ | |
| 76) Záměr změny ÚPmB pozemek p.č. 168, k.ú. Stránice,
obec Brno – studie ulice Dostálovy v Brně, Stránicích ([REDACTED]) | Ing.arch.Mencl |
| 77) Záměr změny Územního plánu zóny (ÚPZ) Kraví hora,
k.ú. Veverčí, obec Brno, VSK Technika Brno | Ing.arch.Mencl |
| 78) Záměr úpravy směrné části Regulačního plánu
Městské památkové rezervace (RP MPR) pozemek p.č. 1081,
k.ú. Staré Brno, ul. Pellicova, obec Brno ([REDACTED]) | Ing.arch.Mencl |
| 79) Organizační směrnice na zadávání veřejných zakázek | Mgr.Šťástka |
| 80) Informace, zprávy členů rady | |
| 81) Ověření zápisu | |
| 82) Závěr | |

USNESENÍ 52. RMČ BS

Usnesení **152.01. Kontrola usnesení RMČ BS**

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008,

bere na vědomí

rekapitulaci plnění usnesení 51. RMČ BS.

Usnesení **152.02. Interpelace**

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008,

1) **bere na vědomí**

dotaz MUDr. Weinbergera, týkající se dluhů nájemníků v bytech a NP spravovaných BK Mouřeníněk;

ukládá

starostovi Mgr. Šťástkovi předložit návrh odpovědi do příští RMČ BS;

2) **bere na vědomí**

dotaz MUDr. Weinbergera, týkající se neplacení nájmu v domě Zahradníkova 13;

ukládá

starostovi Mgr. Šťástkovi předložit návrh odpovědi do příští RMČ BS;

3) **bere na vědomí**

dotaz MUDr. Weinbergera, týkající se zápisů z RMČ BS;

ukládá

JUDr. Bradáčovi předložit návrh odpovědi do příští RMČ BS;

4) **bere na vědomí**

dotaz Svatopluka Bartíka týkající, se přepisu a zveřejňování nahrávek ze ZMČ BS;

ukládá

starostovi Mgr. Šťástkovi předložit návrh odpovědi do příští RMČ BS;

5) **bere na vědomí**

dotaz Svatopluka Bartíka na starostu MČ BS, týkající se případu Lerchova ;

ukládá

starostovi Mgr. Šťástkovi předložit návrh odpovědi do příští RMČ BS;

6) **bere na vědomí**

dotaz Svatopluka Bartíka na Ing. Květoňovou, místostarosty Pazdírkova a Kinzelova, týkající se volby starosty MČ BS;

ukládá

prvnímu místostarostovi D. Pazdírkovi předložit návrh odpovědi do příští RMČ BS;

7) **bere na vědomí**

dotaz Svatopluka Bartíka, týkající se obsazení člena komise legislativní za SZ;

ukládá

JUDr. Bradáčovi předložit návrh odpovědi do příští RMČ BS;

8) **bere na vědomí**

podnět paní zastupitelky Gaillyové, týkající se předávání materiálů na ZMČ BS v elektronické podobě;

ukládá

starostovi Mgr. Šťástkovi předložit návrh odpovědi do příští RMČ BS;

9) **bere na vědomí**

dotaz Aleše Kříže, týkající se stavu chodníků při ul. Cihlářská a Smetanova;

ukládá

místostarostovi I. Kinzelovi předložit návrh odpovědi do příští RMČ BS.

Termín: do příští RMČ BS

**kalendáře na dlužné nájemné za užívání nebytového prostoru č. 201
- Štěpánská 3**

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008,

schvaluje

uzavření splátkového kalendáře pro [REDAKCE], na dlužné nájemné v celkové výši výši 15.596,- Kč, kdy měsíční splátka je stanovena na 1.000,- Kč a

ukládá

bytovému odboru zpracovat splátkový kalendář;

ukládá

starostovi Mgr. Liboru Šťástkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi podepsat splátkový kalendář. Termín: ihned

**Usnesení 152.08. Návrh na uzavření nového nájemního vztahu u pronájmu nebytových prostor ve spoluvlastnickém domě, kde správu nevykonává MČ BS
- Koblížná 18**

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008,

schvaluje

přidělení nebytového prostoru a tím uzavření nového nájemního vztahu v domě Koblížná 18 pro:

pan Thi Thanh Tam Nguyen, IČ: 27759466, za nájemné stanovené pověřeným správcem nemovitosti [REDAKCE] ve výši 451.000,- Kč/rok, za účelem obchodní činnosti, nikoli výrobní, pro specializovaný maloobchod s obuví a koženým zbožím, doba nájmu - neurčitá (smlouva vypracovaná [REDAKCE]);

ukládá

starostovi Mgr. Liboru Šťástkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi podepsat smlouvu o nájmu nebytových prostor vypracovanou pověřeným správcem - spoluvlastníkem nemovitosti. Termín: ihned

Usnesení 152.09. Návrh na změnu smluvních podmínek a kompenzaci ušlého zisku za užívání nebytových prostor č. 101 - Hybešova 37

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008,

neschvaluje

stálé snížení předpisu nájmu za užívání NP č. 101 - Hybešova 37 pro nájemce - společnost L.B.K., s.r.o., IČ: 15529258 a

neschvaluje

kompenzaci ušlého zisku a mimořádných režijních nákladů spojených s opravou fasády a výměny oken u nemovitosti Hybešova 37, pro nájemce - společnost L.B.K., s.r.o., IČ: 15529258, který užívá NP č. 101 a

ukládá

bytovému odboru odeslat žadateli odpověď ve smyslu usnesení RMČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 152.10. Návrh na změnu smluvních podmínek u pronájmu nebytových prostor č. 101 - Úvoz 59

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008,

schvaluje

změnu účelu užívání u NP č. 101 v domě na ulici Úvoz 59, z prodejny softwaru na provozování relaxačního centra, solária, cvičení, pedikúry atd. nájemce Renaty Ficové, IČ: 74265903 a uzavření dodatku č. 4 k nájemní smlouvě v tomto smyslu a

ukládá

bytovému odboru zpracovat dodatek č. 4 k nájemní smlouvě;

ukládá

starostovi Mgr. Liboru Šťástkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi podepsat dodatek č.4 k nájemní smlouvě. Termín: ihned

Usnesení 152.11. Návrh na změnu smluvních podmínek a obnovení nájemní smlouvy k pronájmu nebytových prostor č. 202 - Stará 2

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu k NP č. 202 v domě Stará 2, na dobu určitou do 30.06.2009, s nájemcem - [REDAKCE], kdy předpis nájemného je stanoven na 15.000,- Kč /rok, které bude jednorázově uhrazeno v hotovosti při podpisu nové nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zpracovat smlouvu o nájmu předmětných nebytových prostor;

ukládá

starostovi Mgr. Liboru Šťástkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi podepsat smlouvu o nájmu nebytových prostor. Termín: ihned

Usnesení 152.12. Žádost společnosti APRO DELTA, s.r.o., IČ: 63484595 na změnu sídla společnosti ve znění nájemní smlouvy k nebytovému prostoru č. 108 - Lidická 17

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008.

schvaluje

změnu sídla společnosti APRO DELTA, s.r.o., IČ: 63484595 z původní adresy Lužánecká 4b, na adresu Lidická 17, kde užívá nebytové prostory č. 108 a uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě v tomto smyslu a

ukládá

bytovému odboru zpracovat dodatek č. 3 k nájemní smlouvě;

ukládá

starostovi Mgr. Liboru Šťástkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi podepsat dodatek č. 3 k nájemní smlouvě. Termín: ihned

Usnesení 152.13. Žádost paní Ing. Jarmily Křížové, IČ: 44140746, aby ÚMČ BS netrval na výpovědi z nájmu nebytových prostor č. 102 - Křížova 5 a pokračoval v nájemním vztahu dle stávající nájemní smlouvy

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008,

schvaluje

pokračování nájemního vztahu mezi pronajímatelem a nájemcem - paní Ing. Jarmilou Křížovou, IČ: 44140746 dle stávající nájemní smlouvy k NP č. 102 v domě Křížova 5, neboť **netrvá** na výpovědi z nájmu, kterou dal pronajímatel nájemci a

ukládá

bytovému odboru odeslat žadateli odpověď ve smyslu usnesení RMČ BS.

Termín: ihned

Usnesení **152.14. Žádost GALERIE ASPEKT s.r.o., IČ: 46961534, aby ÚMČ BS netrval na výpovědi z nájmu nebytových prostor č. 103 - Údolní 13**

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008,

schvaluje

netrvání na výpovědi a obnovení nájemního vztahu mezi pronajímatelem a nájemcem - GALERIE ASPEKT s.r.o., IČ: 46961534 a tím vystavení nové aktuální nájemní smlouvy za stávajících podmínek k NP č. 103 - Údolní 13 a

ruší

usnesení 33. RMČ BS ze dne 07.11.2007 č. 133.34. ve věci výpovědi z nájmu nebytových prostor č. 103 - Údolní 13, které užívá společnost GALERIE ASPEKT s.r.o., IČ: 46961534;

ukládá

bytovému odboru zpracovat novou smlouvu o nájmu předmětných nebytových prostor;

ukládá

starostovi Mgr. Liboru Šťástkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi podepsat novou smlouvu o nájmu nebytových prostor. Termín: ihned

Usnesení **152.15. Žádost [redacted], aby ÚMČ BS netrval na výpovědi z nájmu nebytových prostor č. 101 - Čápkova 48 a uzavření nové aktuální nájemní smlouvy**

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008,

neschvaluje

uzavření nové aktuální nájemní smlouvy mezi pronajímatelem a nájemcem - [redacted] a **trvá** na okamžitém vyklizení a vrácení NP č. 101 v domě Čápkova 48 pronajímateli, neboť nájemní vztah skončil uplynutím výpovědní lhůty;

ukládá

bytovému odboru odeslat žadateli odpověď ve smyslu tohoto usnesení RMČ BS.

Termín: ihned

Usnesení **152.16. Návrh na podání výpovědi pronajímatelem nájemci - panu Liboru Havlíčkovi, IČ: 47390450 z nebytových prostor č. 104 - Francouzská 22**

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008,

schvaluje

podání výpovědi pronajímatelem nájemci - panu Liboru Havlíčkovi, IČ: 47390450 z nebytových prostor č. 104 - Francouzská 22, a to bez udání důvodu v zákonné výpovědní lhůtě (pokud není ve smlouvě o nájmu dohodnuto jinak) a

ukládá

bytovému odboru zpracovat výpověď z nájmu výše uvedených nebytových prostor č. 104 v domě Francouzská 22;

ukládá

starostovi Mgr. Liboru Šťástkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi podepsat výpověď z nájmu nebytových prostor č. 104 - Francouzská 22 užívaných panem Liborem Havlíčkem. Termín: ihned

Usnesení 152.17. Vynětí nebytových prostor č. 101 v domě Poříčí 33a z nabídky dalšího komerčního pronájmu z důvodu využití pro účely ÚMČ BS - sklad

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008,

schvaluje

vynětí NP č. 101 o vel. 87,50 m² v domě Poříčí 33a (vyřazený kryt CO) z nabídky dalšího komerčního pronájmu a **souhlasí** s bezplatným užíváním (hrazeny budou pouze služby s užíváním prostor související) předmětného prostoru pro účely ÚMČ BS jako skladovací prostor movitého majetku a možnosti uskladnění věcí - zařízení po výkonu exekucí u bytů i nebytů, a to do doby prodeje celé nemovitosti.

Termín: ihned

Usnesení 152.18. Seznam volných - nabízených nebytových prostor k pronájmu od 18.07.2008 do 19.08.2008

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008,

schvaluje

záměr pronájmu nebytových prostor k dalšímu pronájmu (dle seznamu), který je přílohou tohoto usnesení a

ukládá

bytovému odboru zabezpečit zveřejnění záměru na úřední desce a web stránkách MČ BS.

Termín: ihned

Usnesení 152.19. Podání výpovědi z nájmu bytu pro neplacení nájemného a hrubé porušování nájemní smlouvy

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008, projednala a

schvaluje

zaslání výpovědi z nájmu bytů dle předloženého seznamu;

ukládá

bytovému odboru zaslat výpovědi z nájmu bytu.

Termín: ihned

Usnesení 152.20. Žádost o uzavření splátkového kalendáře – byt [REDAKCE], Masarykova 6

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008, projednala a

neschvaluje

uzavření splátkového kalendáře – uživatel bytu [REDAKCE];

ukládá

bytovému odboru pokračovat ve vyklizení bytu.

Termín: ihned

Usnesení 152.21. Žádost [REDAKCE], aby ÚMČ BS netrval na výpovědi z nájmu bytu - byt [REDAKCE], Hybešova 22

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008, projednala a

trvá

na výpovědi z nájmu bytu – uživatel bytu [REDAKCE];

ukládá

bytovému odboru pokračovat ve vyklizení bytu.

Termín: ihned

Usnesení 152.22. Žádost [REDAKCE], aby ÚMČ BS netrval na výpovědi z nájmu bytu

- byt [REDAKCE], Milady Horákové 42

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008, projednala a **trvá**

na výpovědi z nájmu bytu – uživatel bytu [REDAKCE];

ukládá

bytovému odboru pokračovat ve vyklizení bytu.

Termín: ihned

Usnesení **152.23. Žádost o uzavření splátkového kalendáře - byt [REDAKCE], Příční 25**

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008, projednala a **neschvaluje**

uzavření splátkového kalendáře – uživatel bytu [REDAKCE];

ukládá

bytovému odboru pokračovat ve vyklizení bytu.

Termín: ihned

Usnesení **152.24. Žádost o povolení výměny bytu - byt [REDAKCE], Koliště 29**

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008, projednala a **neschvaluje**

výměnu bytu - uživatel bytu [REDAKCE];

ukládá

bytovému odboru pokračovat ve vyklizení bytu.

Termín: ihned

Usnesení **152.25. Žádost o uzavření splátkového kalendáře - byt [REDAKCE], Bratislavská 40**

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008, projednala a **schvaluje**

sepsání uznání dluhu a prodloužení nájemního vztahu do 31.08.2008 – uživatel bytu [REDAKCE];

ukládá

bytovému odboru sepsat uznání dluhu a vystavit nájemní smlouvu.

Termín: ihned

Usnesení **152.26. Sleva z nájmu za užívání bytu - Zahradnická 3, Pekařská 25, Starobrněnská 7, Brno**

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008,

schvaluje

poskytnutí slevy z nájmu nájemcům podpůdních bytů z důvodu realizace půdních vestaveb v níže uvedených domech:

Zahradnická 3, Brno [REDAKCE] 10 %

[REDAKCE] 10 %

Pekařská 25, Brno [REDAKCE] 10 %

Starobrněnská 7, Brno [REDAKCE] 10 %

ukládá

bytovému odboru, aby zajistil poskytnutí slevy.

Termín: ihned

Usnesení **152.27. Sleva z nájmu za užívání bytu - Údolní 13, Brno**

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008,

schvaluje

poskytnutí slevy z nájmu nájemci bytu z důvodu realizace půdních vestaveb v níže uvedeném domě:

Údolní 13 [redacted] 10 %

a

ukládá

bytovému odboru, aby zajistil poskytnutí slevy.

Termín: ihned

Usnesení 152.28. Sleva z nájemného za užívání bytů v domech Křídlovická 45,45a,47,47a - nájemníci bytů, zastoupení [redacted]

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008,

neschvaluje

poskytnutí slevy z nájemného nájemníkům bytů v domech Křídlovická 45,45a,47,47a, neboť se nejedná o důvody dle § 698 občanského zákoníku a

ukládá

bytovému odboru seznámit s tímto stanoviskem [redacted]. Termín: ihned

Usnesení 152.29. Sleva z nájemného za užívání bytu [redacted], Dornych 42, Brno,

[redacted]
RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008,

neschvaluje

poskytnutí slevy z nájemného [redacted] nájemci bytu [redacted], v domě Dornych 42, Brno, neboť se nejedná o důvody dle § 698 občanského zákoníku a

ukládá

bytovému odboru seznámit s tímto stanoviskem [redacted]. Termín: ihned

Usnesení 152.30. Finanční neinvestiční transfer – PUBLIC AGENCY, s.r.o.

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008, projednala žádost s.r.o. PUBLIC AGENCY, Klácelova 281/1a, IČ 26942348, o finanční neinvestiční transfer a

neschvaluje

finanční neinvestiční transfer s.r.o. PUBLIC AGENCY, IČ 26942348, na akci „Veselé sportování na Veselé, Brno“;

ukládá

paní Bourakové, vedoucí Ekonomického odboru, informovat žadatele o tom, že dotace nebude poskytnuta. Termín: ihned

Usnesení 152.31. Odpis nedobytných pohledávek bytového odboru

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008,

schvaluje

odpisy nedobytných pohledávek bytového odboru:

- [redacted], dluh 674,- Kč
- [redacted], dluh 541,- Kč
- [redacted], dluh 592,- Kč
- [redacted], dluh 847,- Kč
- [redacted], dluh 878,- Kč

- [redacted], dluh 502,- Kč
 - [redacted], dluh 798,- Kč,
- kteře jsou přílohou č. 1 - 7 tohoto usnesení a
ukládá

panu starostovi Mgr. Liboru Šťástkovi, aby průvodní listy pohledávek podepsal.

Termín: ihned

Usnesení **152.32. Mgr. Flamiková – Kounicova 63**

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008, projednala dotaz Mgr. Flamikové ve věci nájemníka v domě Kounicova 63 a
schvaluje

předloženou odpověď;

pověřuje

místostarostu pana I. Kinzela odesláním odpovědi.

Termín: ihned

Usnesení **152.33. Přidělení bytu na opravu vlastním nákladem – Zelný trh 21, Brno**

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008,

odkládá

rozhodnutí a

ukládá

znovu projednat v bytové komisi.

Usnesení **152.34. Přidělení bytu na opravu vlastním nákladem – Dvorského 6, Brno**

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008, projednala a

schvaluje

přidělení bytu [redacted], v domě Dvorského 6, Brno, na opravu vlastním nákladem žadatele v tomto pořadí:

1) [redacted]

2) [redacted]

a

ukládá

bytovému odboru zajistit uzavření nájemní smlouvy k bytu [redacted], Dvorského 6, Brno.

Termín: ihned

Usnesení **152.35. Přidělení bytu na opravu vlastním nákladem – Stará 17, Brno**

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008, projednala a

schvaluje

přidělení bytu [redacted], v domě Stará 17, Brno, na opravu vlastním nákladem žadatele v tomto pořadí:

1) [redacted]

2) [redacted]

a

ukládá

bytovému odboru zajistit uzavření nájemní smlouvy k bytu [redacted], Stará 17, Brno.

Termín: ihned

Usnesení **152.36. Přidělení bytu na opravu vlastním nákladem – Grmelova 10, Brno**

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008, projednala a

schvaluje

přidělení bytu [REDAKCE], v domě Grmelova 10, Brno, na opravu vlastním nákladem žadatele v tomto pořadí:

1) [REDAKCE]

2) [REDAKCE]

a

ukládá

bytovému odboru zajistit uzavření nájemní smlouvy k bytu [REDAKCE], Grmelova 10, Brno. Termín: ihned

Usnesení **152.37. Přidělení bytu na opravu vlastním nákladem – Bratislavská 39, Brno**

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008, projednala a

schvaluje

přidělení bytu [REDAKCE], v domě Bratislavská 39, Brno, na opravu vlastním nákladem žadatele v tomto pořadí:

1) [REDAKCE]

a

ukládá

bytovému odboru zajistit uzavření nájemní smlouvy k bytu [REDAKCE], Bratislavská 39, Brno. Termín: ihned

Usnesení **152.38. Přidělení bytu na opravu vlastním nákladem – Dornych 31, Brno**

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008, projednala a

schvaluje

přidělení bytu [REDAKCE], v domě Dornych 31, Brno, na opravu vlastním nákladem žadatele v tomto pořadí:

1) [REDAKCE]

a

ukládá

bytovému odboru zajistit uzavření nájemní smlouvy k bytu [REDAKCE], Dornych 31, Brno. Termín: ihned

Usnesení **152.39. Přidělení náhradního bytu – Kamenná 5, Brno**

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008, projednala a

schvaluje

přidělení bytu [REDAKCE], v domě Kamenná 5, Brno, jako bytovou náhradu za stávající byt [REDAKCE] v domě Kopečná 9, Brno, [REDAKCE] a

ukládá

bytovému odboru zajistit vyklizení bytu [REDAKCE] v domě Kopečná 9, Brno a uzavření nájemní smlouvy k bytu [REDAKCE], Kamenná 5, Brno. Termín: ihned

Usnesení **152.40. Prodloužení nájemního vztahu k bytu [REDAKCE], Havlenova 4, Brno**

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008, projednala a

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu k bytu [REDAKCE], v domě Havlenova 4, Brno, nájemce [REDAKCE] [REDAKCE], na dobu neurčitou a

ukládá

bytovému odboru zajistit uzavření nájemní smlouvy k bytu [REDAKCE], Havlenova 4, Brno. Termín: ihned

Usnesení **152.41. Prodloužení nájemního vztahu k bytu [REDAKCE], Hybešova 39, Brno**
RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008, projednala a
schvaluje
prodloužení nájemního vztahu k bytu [REDAKCE], v domě Hybešova 39, Brno, nájemce
[REDAKCE], na dobu neurčitou a
ukládá
bytovému odboru zajistit uzavření nájemní smlouvy k bytu [REDAKCE], Hybešova 39,
Brno. Termín: ihned

Usnesení **152.42. Prodloužení nájemního vztahu k bytu [REDAKCE], Hybešova 39, Brno**
RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008, projednala a
schvaluje
prodloužení nájemního vztahu k bytu [REDAKCE], v domě Hybešova 39, Brno, nájemce
[REDAKCE], na dobu neurčitou a
ukládá
bytovému odboru zajistit uzavření nájemní smlouvy k bytu [REDAKCE], Hybešova 39,
Brno. Termín: ihned

Usnesení **152.43. Prodloužení nájemního vztahu k bytu [REDAKCE], Francouzská 20, Brno**
RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008, projednala a
schvaluje
prodloužení nájemního vztahu k bytu [REDAKCE], v domě Francouzská 20, Brno, nájemce
[REDAKCE], na dobu určitou 2 roky a
ukládá
bytovému odboru zajistit uzavření nájemní smlouvy k bytu [REDAKCE], Francouzská 20,
Brno. Termín: ihned

Usnesení **152.44. Prodloužení nájemního vztahu k bytu [REDAKCE], Orlí 8, Brno**
RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008, projednala a
schvaluje
prodloužení nájemního vztahu k bytu [REDAKCE], v domě Orlí 8, Brno, nájemce [REDAKCE]
[REDAKCE], na dobu určitou 2 roky a
ukládá
bytovému odboru zajistit uzavření nájemní smlouvy k bytu [REDAKCE], Orlí 8, Brno.
Termín: ihned

Usnesení **152.45. Prodloužení nájemního vztahu k bytu [REDAKCE], Körnerova 4, Brno**
RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008, projednala a
schvaluje
prodloužení nájemního vztahu k bytu [REDAKCE], v domě Körnerova 4, Brno, nájemce
[REDAKCE], na dobu určitou 2 roky a
ukládá
bytovému odboru zajistit uzavření nájemní smlouvy k bytu [REDAKCE], Körnerova 4,
Brno. Termín: ihned

Usnesení **152.46. Prodloužení nájemního vztahu k bytu [REDAKCE], Příční 24, Brno**

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008, projednala a

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu k bytu ■■■, v domě Příční 24, Brno, nájemce ■■■
■■■, na dobu určitou 2 roky a

ukládá

bytovému odboru zajistit uzavření nájemní smlouvy k bytu ■■■, Příční 24, Brno.

Termín: ihned

Usnesení **152.47. Prodloužení nájemního vztahu k bytu ■■■, Bezručova 14, Brno**

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008, projednala a

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu k bytu ■■■, v domě Bezručova 14, Brno, nájemce
■■■, na dobu určitou 2 roky a

ukládá

bytovému odboru zajistit uzavření nájemní smlouvy k bytu ■■■, Bezručova 14,
Brno.

Termín: ihned

Usnesení **152.48. Prodloužení nájemního vztahu k bytu ■■■, Úvoz 6, Brno**

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008, projednala a

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu k bytu ■■■, v domě Úvoz 6, Brno, nájemce ■■■,
na dobu určitou 2 roky a

ukládá

bytovému odboru zajistit uzavření nájemní smlouvy k bytu ■■■, Úvoz 6, Brno.

Termín: ihned

Usnesení **152.49. Prodloužení nájemního vztahu k bytu ■■■, Křídlovická 45, Brno**

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008, projednala a

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu k bytu ■■■, v domě Křídlovická 45, Brno, nájemce
■■■, na dobu určitou 1 rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit uzavření nájemní smlouvy k bytu ■■■, Křídlovická 45,
Brno.

Termín: ihned

Usnesení **152.50. Prodloužení nájemního vztahu k bytu ■■■, Mlýnská 50, Brno**

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008, projednala a

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu k bytu ■■■, v domě Mlýnská 50, Brno, nájemce
■■■, na dobu určitou 1 rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit uzavření nájemní smlouvy k bytu ■■■, Mlýnská 50, Brno.

Termín: ihned

Usnesení **152.51. Prodloužení nájemního vztahu k bytu ■■■, Zahradnická 7, Brno**

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008, projednala a

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu k bytu ■■■, v domě Zahradnická 7, Brno, nájemce
■■■, na dobu určitou 1/2 roku a

ukládá

bytovému odboru zajistit uzavření nájemní smlouvy k bytu ■■■, Zahradnická 7, Brno.
Termín: ihned

Usnesení 152.52. Prodloužení nájemního vztahu k bytu ■■■, Údolní 21, Brno

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008, projednala a

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu k bytu ■■■, v domě Údolní 21, Brno, nájemce ■■■
■■■, na dobu určitou 1 rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit uzavření nájemní smlouvy k bytu ■■■, Údolní 21, Brno.

Termín: ihned

Usnesení 152.53. Prodloužení nájemního vztahu k bytu ■■■, M. Horákové 19, Brno

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008, projednala a

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu k bytu ■■■, v domě M. Horákové 19, Brno, nájemce ■■■
■■■, na dobu určitou 1 rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit uzavření nájemní smlouvy k bytu ■■■, M. Horákové 19, Brno.

Termín: ihned

Usnesení 152.54. Prodloužení nájemního vztahu k bytu ■■■, Bratislavská 40, Brno

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008, projednala a

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu k bytu ■■■, v domě Bratislavská 40, Brno, nájemce ■■■
■■■, na dobu určitou 1/2 roku a

ukládá

bytovému odboru zajistit uzavření nájemní smlouvy k bytu ■■■, Bratislavská 40, Brno.

Termín: ihned

Usnesení 152.55. Prodloužení nájemního vztahu k bytu ■■■, Stará 17, Brno

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008, projednala a

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu k bytu ■■■, v domě Stará 17, Brno, nájemce ■■■
■■■, na dobu určitou do 31.12.2008 rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit uzavření nájemní smlouvy k bytu ■■■, Stará 17, Brno.

Termín: ihned

Usnesení 152.56. Prodloužení nájemního vztahu k bytu ■■■, Dornych 29, Brno

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008, projednala a

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu k bytu ■■■, v domě Dornych 29, Brno, nájemce ■■■
■■■, na dobu určitou do 31.12.2008 rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit uzavření nájemní smlouvy k bytu ■■■, Dornych 29, Brno.

Termín: ihned

Usnesení **152.57. Prodloužení nájemního vztahu k bytu [REDAKCE], Bratislavská 41, Brno**
RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008, projednala a
schvaluje
prodloužení nájemního vztahu k bytu [REDAKCE], v domě Bratislavská 41, Brno,
nájemce [REDAKCE], na dobu určitou do 31.12.2008 rok a
ukládá
bytovému odboru zajistit uzavření nájemní smlouvy k bytu [REDAKCE], Bratislavská 41,
Brno. Termín: ihned

Usnesení **152.58. Přehled aktuálně volných bytů v domech ve správě MČ Brno-střed**
RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008, projednala a
bere na vědomí
přehled aktuálně volných bytů v domech ve správě MČ Brno-střed;
ukládá
bytovému odboru zajistit jejich přidělování dle platných Pravidel pronájmu bytů v
domech v majetku Statutárního města Brna a dle platné Metodiky pronajímání bytů
v MČ BS. Termín: ihned

Usnesení **152.59. Výběr bytů ke zveřejnění na ÚD MČ BS**
k opravě vlastním nákladem žadatele
RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008, projednala a
bere na vědomí
výběr bytů ke zveřejnění na ÚD MČ BS k opravě vlastním nákladem žadatele;
ukládá
bytovému odboru zajistit zveřejnění nabídky vybraných bytů. Termín: ihned

Usnesení **152.60. Půdní vestavby - Dodatek č. 5 Nájemní smlouvy o výstavbě**
č. FOBK1126 (Údolní 13 - byt [REDAKCE])
RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008,
schvaluje
Dodatek č. 5 Nájemní smlouvy o výstavbě a smlouvy o budoucí nájemní smlouvě č.
FOBK1126, který je přílohou č. 152.60.01. tohoto usnesení, a
ukládá
starostovi Mgr. Liboru Štástkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi
podepsat Dodatek č. 5 Nájemní smlouvy o výstavbě a smlouvy o budoucí nájemní
smlouvě č. FOBK1126. Termín: ihned

Usnesení **152.61. Veřejná zakázka - ŠJ Brno, Kounicova 30**
- výměna oken a přemístění pohonu chlazení

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008, projednala cenové nabídky na akci „ŠJ Brno, Kounicova 30 - výměna oken a přemístění pohonu chlazení“ a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 18 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a ustanovení čl. 12 odst. 2 a odst. 4 Statutu města Brna

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce akce „ŠJ Brno, Kounicova 30 - výměna oken a přemístění pohonu chlazení“ jako nejvhodnější nabídku firmu MiTTaG spol. s r.o. pozemní a průmyslové stavitelství, Chaloupkova 578/3, 612 00 Brno, IČ 00547514 s nabídkovou cenou 308 989,- Kč bez DPH a

schvaluje

smlouvu o dílo mezi SmB, MČ BS a MiTTaG spol. s r.o. pozemní a průmyslové stavitelství, Chaloupkova 578/3, 612 00 Brno, IČ 00547514 s nabídkovou cenou 308 989,- Kč bez DPH, která je přílohou zápisu, za podmínky provedení díla do 31.08.2008;

ukládá

starostovi MČ Brno-střed Mgr. Liboru Šťástkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi podepsat smlouvu o dílo na akci „ŠJ Brno, Kounicova 30 - výměna oken a přemístění pohonu chlazení“ s výše uvedeným dodavatelem. Termín: ihned

Usnesení 152.62. Veřejná zakázka - ŠJ Brno, Úvoz 55

- vybudování vzduchotechniky v kuchyni a jídelně

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008, projednala cenové nabídky na akci „ŠJ Brno, Úvoz 55 - vybudování vzduchotechniky v kuchyni a jídelně“ a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 18 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a ustanovení čl. 12 odst. 2 a odst. 4 Statutu města Brna

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce akce „ŠJ Brno, Úvoz 55 - vybudování vzduchotechniky v kuchyni a jídelně“ jako nejvhodnější nabídku firmu MiTTaG spol. s r.o. pozemní a průmyslové stavitelství, Chaloupkova 578/3, 612 00 Brno, IČ 00547514 s nabídkovou cenou 3 605 459,- Kč bez DPH a

schvaluje

smlouvu o dílo mezi SmB, MČ BS a MiTTaG spol. s r.o. pozemní a průmyslové stavitelství, Chaloupkova 578/3, 612 00 Brno, IČ 00547514 s nabídkovou cenou 3 605 459,- Kč bez DPH, která je přílohou zápisu, za podmínky provedení díla do 31.08.2008;

ukládá

starostovi MČ Brno-střed Mgr. Liboru Šťástkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi podepsat smlouvu o dílo na akci „ŠJ Brno, Úvoz 55 - vybudování vzduchotechniky v kuchyni a jídelně“ s výše uvedeným dodavatelem. Termín: ihned

Usnesení 152.63. Veřejná zakázka - ZŠ Brno, Hroznová 1 – rekonstrukce kotelny a přemístění rozvodu kanálu školy

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008, projednala cenové nabídky na akci „ZŠ Brno, Hroznová 1 - rekonstrukce kotelny a přemístění rozvodu kanálu školy“ a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona. č. 128/2000 Sb., o obcích,

ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 18 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a ustanovení čl. 12 odst. 2 a odst. 4 Statutu města Brna

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce akce „ZŠ Brno, Hroznová 1 - rekonstrukce kotelny a přemístění rozvodu kanálu školy“ jako nejvhodnější nabídku firmu Alfa - COM, s.r.o., Moravské nám. 12, 602 00 Brno, IČ 25325451 s nabídkovou cenou 2 595 000,- Kč bez DPH;

schvaluje

smlouvu o dílo mezi SmB, MČ BS a Alfa - COM, s.r.o., Moravské nám. 12, 602 00 Brno, IČ 25325451 s nabídkovou cenou 2 595 000,- Kč bez DPH, která je přílohou zápisu, za podmínky bezproblémového chodu školy od 01.09.2008 s termínem provedení do zahájení topné sezony, nejpozději však do 30.09.2008,

ukládá

starostovi MČ Brno-střed Mgr. Liboru Šťástkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi podepsat smlouvu o dílo na akci „ZŠ Brno, Hroznová 1 - rekonstrukce kotelny a přemístění rozvodu kanálu školy“ s výše uvedeným dodavatelem.

Termín: ihned

Usnesení 152.64. Veřejná zakázka - ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4

- rekonstrukce výměňkové stanice

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008, projednala cenové nabídky na akci „ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4 - rekonstrukce výměňkové stanice“ a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 18 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a ustanovení čl. 12 odst. 2 a odst. 4 Statutu města Brna

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce akce „ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4 - rekonstrukce výměňkové stanice“ jako nejvhodnější nabídku firmu Alfa - COM, s.r.o. Moravské nám. 12, 602 00 Brno, IČ 25325451 s nabídkovou cenou 2,212.000,- Kč bez DPH a

schvaluje

smlouvu o dílo mezi SmB, MČ BS a Alfa - COM, s.r.o. Moravské nám. 12, 602 00 Brno, IČ 25325451 s nabídkovou cenou 2,212.000,- Kč bez DPH, která je přílohou zápisu, za podmínky bezproblémového chodu školy od 1.9.2008 s termínem provedení do zahájení topné sezony, nejpozději však do 30.09.2008,

ukládá

starostovi MČ Brno-střed Mgr. Liboru Šťástkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi podepsat smlouvu o dílo na akci „ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4 - rekonstrukce výměňkové stanice“ s výše uvedeným dodavatelem.

Termín: ihned

Usnesení **152.65. Veřejná zakázka - ZŠ Brno, Hroznová 1 – výměna oken**

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008, projednala cenové nabídky na akci „ZŠ Brno, Hroznová 1 – výměna oken“ a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 18 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a ustanovení čl. 12 odst. 2 a odst. 4 Statutu města Brna

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce akce „ZŠ Brno, Hroznová 1 – výměna oken“ jako nejvhodnější nabídku firmu AL plast, spol. s r.o. Valtická 19, 628 00 Brno, IČ 46343555 s nabídkovou cenou 1,285.425,- Kč bez DPH a

schvaluje

smlouvu o dílo mezi SmB, MČ BS a firmu AL plast, spol. s r.o. Valtická 19, 628 00 Brno, IČ 46343555 s nabídkovou cenou 1,285.425,- Kč bez DPH, za podmínky provedení díla do 31.08.2008;

ukládá

starostovi MČ Brno-střed Mgr. Liboru Šťástkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi podepsat smlouvu o dílo na akci „ZŠ Brno, Hroznová 1 – výměna oken“ s výše uvedeným dodavatelem. Termín: ihned

Usnesení **152.66. Veřejná zakázka - MŠ Brno, Tučkova 36
- rekonstrukce výdejny stravy**

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008, projednala cenové nabídky na akci „MŠ Brno, Tučkova 36 – rekonstrukce výdejny stravy“ a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 18 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a ustanovení čl. 12 odst. 2 a odst. 4 Statutu města Brna

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce akce „MŠ Brno, Tučkova 36 – rekonstrukce výdejny stravy“ jako nejvhodnější nabídku firmu KOMOSNÝ, stavební činnost, Krumvř 83, 691 73 Krumvř, IČ 72317337 s nabídkovou cenou 231 821,- Kč bez DPH a

schvaluje

smlouvu o dílo mezi SmB, MČ BS a KOMOSNÝ, stavební činnost, Krumvř 83, 691 73 Krumvř, IČ 72317337 s nabídkovou cenou 231.821,- Kč bez DPH, která je přílohou zápisu, za podmínky provedení díla do 31.08.2008;

ukládá

starostovi MČ Brno-střed Mgr. Liboru Šťástkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi podepsat smlouvu o dílo na akci „MŠ Brno, Tučkova 36 – rekonstrukce výdejny stravy“ s výše uvedeným dodavatelem. Termín: ihned

Usnesení **152.67. Veřejná zakázka - MŠ Brno, Bílého 24 – oprava elektroinstalace**

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008, projednala cenové nabídky na akci „MŠ Brno, Bílého 24 – oprava elektroinstalace“ a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 18 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a ustanovení čl. 12 odst. 2 a odst. 4 Statutu města Brna

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce akce „MŠ Brno, Bílého 24 – oprava elektroinstalace“ jako nejvhodnější nabídku firmu SELTES, s.r.o. Česká 32, 664 31 Lelekovice, IČ 25520351 s nabídkovou cenou 957 987,- bez DPH a

schvaluje

smlouvu o dílo mezi SmB, MČ BS a SELTES, s.r.o. Česká 32, 664 31 Lelekovice, IČ 25520351 s nabídkovou cenou 957 987,- bez DPH, která je přílohou zápisu, za podmínky provedení díla do 31.08.2008;

ukládá

starostovi MČ Brno-střed Mgr. Liboru Štástkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi podepsat smlouvu o dílo na akci „MŠ Brno, Bílého 24 – oprava elektroinstalace“ s výše uvedeným dodavatelem. Termín: ihned

Usnesení **152.68. Veřejná zakázka - MŠ Brno, Horní 17 – oprava rampy**

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008, projednala cenové nabídky na akci „MŠ Brno, Horní 17 – oprava rampy“ a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 18 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a ustanovení čl. 12 odst. 2 a odst. 4 Statutu města Brna

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce akce „MŠ Brno, Horní 17 – oprava rampy“ jako nejvhodnější nabídku firmu DŘEVOCENTRUM, Miroslav Kročil & Patrik Kročil, Suchohrdly u Miroslavi 85, 671 72 Miroslav, IČ 67604692 s nabídkovou cenou 34.578,- Kč bez DPH a

schvaluje

smlouvu o dílo mezi SmB, MČ BS a DŘEVOCENTRUM, Miroslav Kročil & Patrik Kročil, Suchohrdly u Miroslavi 85, 671 72, Miroslav, IČ 67604692 s nabídkovou cenou 34.578,- Kč bez DPH, která je přílohou zápisu, za podmínky provedení díla do 31.08.2008;

ukládá

starostovi MČ Brno-střed Mgr. Liboru Štástkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi podepsat smlouvu o dílo na akci „MŠ Brno, Horní 17 – oprava rampy“ s výše uvedeným dodavatelem. Termín: ihned

Usnesení **152.69. MŠ Brno, Křenová 76a – oprava štítu**

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008, projednala cenové nabídky na akci „MŠ Brno, Křenová 76a – oprava štítu“ a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 18 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a ustanovení čl. 12 odst. 2 a odst. 4 Statutu města Brna

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce akce „MŠ Brno, Křenová 76a – oprava štítu“ jako nejvhodnější nabídku firmu DŘEVOCENTRUM, Miroslav Kročil & Patrik Kročil, Suchohrdly u Miroslavi 85, 671 72, Miroslav, IČ 67604692 s nabídkovou cenou 283 655,-- bez DPH;

schvaluje

smlouvu o dílo mezi SmB, MČ BS a DŘEVOCENTRUM, Miroslav Kročil & Patrik Kročil, Suchohrdly u Miroslavi 85, 671 72, Miroslav, IČ 67604692 s nabídkovou cenou 283 655,-- bez DPH za podmínky provedení díla do 31.08.2008

ukládá

starostovi MČ Brno-střed Mgr. Liboru Šťástkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi podepsat smlouvu o dílo na akci „MŠ Brno, Křenová 76a – oprava štítu“ s výše uvedeným dodavatelem. Termín: ihned

Usnesení **152.70. Veřejná zakázka - ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22,**

objekt Stará 13/15 - oprava plotu

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008, projednala cenové nabídky na akci „ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, objekt Stará 13/15 – oprava plotu“ a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 18 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a ustanovení čl. 12 odst. 2 a odst. 4 Statutu města Brna

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce akce „ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, objekt Stará 13/15 – oprava plotu“ jako nejvhodnější nabídku firmu Štěpánek Radek, zednické práce, Pellicova 11, 602 00 Brno, IČ 68108532 s nabídkovou cenou 92 000 Kč bez DPH a

schvaluje

smlouvu o dílo mezi SmB, MČ BS a Štěpánek Radek, zednické práce, Pellicova 11, 602 00 Brno, IČ 68108532 s nabídkovou cenou 92 000 Kč bez DPH, která je přílohou zápisu, za podmínky provedení díla do 31.08.2008;

ukládá

starostovi MČ Brno-střed Mgr. Liboru Šťástkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi podepsat smlouvu o dílo na akci „ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, objekt Stará 13/15 – oprava plotu“ s výše uvedeným dodavatelem. Termín: ihned

Usnesení **152.71. Dispozice s majetkem - NB p.č. 71, k.ú. Veverí**

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008, projednala návrh na dispozici s majetkem a

nesouhlasí

s nabytím do majetku města Brna id. 889/10000 pozemku p.č. 71, k.ú. Veverí.

Usnesení **152.72. Dispozice s majetkem - PN p.č. 783/3, k.ú. Město Brno**

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008, projednala návrh na dispozici s majetkem a

souhlasí

s pronájmem části pozemku p.č. 783/3, k.ú. Město Brno, Masarykově univerzitě za účelem realizace bezbariérového přístupu – rampy a schodiště do objektu Rektorátu Masarykovy univerzity na Žerotínově nám.

Usnesení **152.73. Petice „Bytový dům Brno, Bílého 14“**

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008, projednala záležitost související s výše uvedenou peticí a

ukládá

starostovi Mgr. Štátkovi a Ing. arch. Menclovi odeslat odpověď petičnímu výboru .

Termín: bezodkladně

Usnesení **152.74. Záměr změny ÚPmB , pozemek p.č. 168, k.ú. Stránice, obec Brno
- studie ulice Dostálový v Brně Stránicích (JUDr. Soukupová)**

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008,

souhlasí

se záměrem změny ÚPmB, spočívající ve změně funkční plochy části pozemku p.č. 168, k.ú. Stránice, obec Brno, z plochy nestavební volné návrhové městské zeleně ZP, na plochu stavební návrhovou čistého bydlení – BC, variantou „B“ dle návrhu žadatele, za účelem možnosti realizace dvou rodinných domů;

pověřuje

Ing. arch. Mencla předložit záměr změny ÚPmB k projednání v ZMČ BS.

Termín: ihned

Usnesení **152.75. Záměr změny Územního plánu zóny (ÚPZ) Kraví hora, k.ú. Veverčí, obec Brno, VSK Technika Brno**

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008,

souhlasí

se záměrem změny ÚPZ Kraví hora, spočívající ve změně funkční plochy městské zeleně, plochy parků – ZP, na plochu rekreační zeleně – ZR, s překryvnou funkcí sport a rekreace, na částech pozemků p.č. 717/1, 717/2, 724/3, 724/3, vše k.ú. Veverčí, obec Brno – dle přílohy viz. mapa s vymezeným rozsahem změny, za účelem přestavby a stabilizace stávající dočasné stavby mládežnického hřiště pro softbal a baseball;

požaduje,

aby hřiště bylo volně přístupné pro okolní školy v dopoledních hodinách, pro ostatní zájemce po dohodě s vlastníky hřiště;

pověřuje

Ing. arch. Mencla předložit záměr změny ÚPmB k projednání v ZMČ BS.

Termín: ihned

Usnesení **152.76. Záměr úpravy směrné části Regulačního plánu Městské památkové rezervace (RP MPR) pozemek p.č. 1081, k.ú. Staré Brno, ulice Pellicova, obec Brno (p. Bantiová)**

RMČ BS na 52. zasedání, konaném dne 16.07.2008,

souhlasí

se záměrem úpravy směrné části Regulačního plánu Městské památkové rezervace

(RP MPR) pozemek p.č. 1081, k.ú. Staré Brno, obec Brno, spočívající ve změně funkční plochy stavební stabilizované všeobecného bydlení – BC s překryvnou funkcí zeleně ve stavebních plochách, na plochu stavební stabilizovanou všeobecného bydlení – BC bez překryvné funkce zeleně, za účelem možnosti realizace záměru výstavby;

požaduje

navázat stavební čáru na sousední objekt Pellicova 5d – pozemek p.č. 1078, k.ú. Staré Brno, obec Brno. Výšku nového objektu navázat na sousední stávající objekty Pellicova 5d a 5b, umístěné na pozemcích p.č. 1078 a 1082, k.ú. Staré Brno, obec Brno;

ukládá

OVÚR zaslat výpis žadateli.

Termín: ihned

Usnesení **152.77. Organizační směrnice na zadávání veřejných zakázek**

RMČ BS na 52 zasedání, konaném dne 16.07.2008,

schvaluje

návrh Organizační směrnice na zadávání veřejných zakázek s úpravou čl. 1.2.2., čl. 2.2., 2.3., 2.4. a 2.5. a doplněním čl. 2.3.2. a 2.4.3 b) o návrh Komise legislativní a organizační.

Termín: ihned

Tento dokument byl upraven v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a změně některých zákonů