

ZÁPIS

ze **160.** schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,
konané v pondělí dne **02.05.2022** od **11.⁰⁰ hod.**
v zasedací místnosti rady

Přítomno na začátku jednání: 10
celkem: 10

Omluven: Mgr. Jan Mandát, LL.M.

K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájil a řídil starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl. Schůze byla schopná usnášení.

Pan starosta konstatoval, že zápis ze 159. RMČ BS byl ověřovateli ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS na 160. schůzi, konané dne 02.05.2022,

stanovuje

ověřovatele dnešního zápisu: Miroslav Vaníček a Mgr. Martin Landa

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

schvaluje

navržený program:

1. Zahájení Mencl Vojtěch, Ing.arch.
2. Fakultní nemocnice u sv. Anny v Brně - Závod FAST běh
- žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS Mencl Vojtěch, Ing.arch.
3. Unie ROSKA - reg. org. Roska Brno-město, z.p.s. -
Trousíme se na Špilberk - žádost o poskytnutí záštity a
užití znaku MČ BS Mencl Vojtěch, Ing.arch.
4. Udělení souhlasu zřizovatele k přijetí finančního daru -
Školní jídelna Brno, Horní 16, p.o. Ondrašíková Petra, Mgr.
5. VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o. –
oprava štítu a části fasády u sousedního objektu –
Masarykovy univerzity - dodatek č. 1 smlouvy o dílo“ Ondrašíková Petra, Mgr.
6. Francouzská 14 - Smlouva o vypořádání závazků Pacal Petr

- | | |
|---|--------------------------|
| 7. Dispozice s majetkem - /32/22/ Předkupní právo p.č. 154/1, k.ú. Staré Brno (Trýbova) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 8. Dispozice s majetkem - /92/21/ - Prodej p.č. 1376/1, p.č. 1374/1, p.č. 1377/1 a p.č. 1378, k.ú. Štýřice (Vinohrady) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 9. Dispozice s majetkem - /22/22/ - Prodej, pacht p.č. 157/1, k.ú. Zábrdovice (Francouzská) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 10. Dispozice s majetkem - /29/22/ - Prodej, pronájem p.č. 516, k.ú. Město Brno (Dominikánské nám. 11) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 11. Dispozice s majetkem - /28/22/ - Pronájem p.č. 18, 967 a 973, k.ú. Staré Brno (Sladová) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 12. Dispozice s majetkem - /25/22/ - Svěření p.č. 802/2, k.ú. Město Brno (Moravské nám.) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 13. Dispozice s majetkem - /20/22/ - Věcné břemeno p.č. 1004/1 a 1044, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 14. Dispozice s majetkem - /22/273/ - Pozemek p.č. 825, 826, 827, 874/45, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť 563/1) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 15. Dispozice s majetkem - /274/22/ - Pozemek p.č. 840, 841, 874/45, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť 570/6a) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 16. Dispozice s majetkem - Návrh na přijetí majetku nepatrné hodnoty – řízení o pozůstalosti – k.ú. Bučovice | Sukupová Marta, Mgr. |
| 17. Dispozice s majetkem - Návrh na přijetí majetku nepatrné hodnoty – řízení o pozůstalosti – k.ú. Černovice | Sukupová Marta, Mgr. |
| 18. Dispozice s vymezenou obecní bytovou jednotkou (Solniční 8) - XVI | Sukupová Marta, Mgr. |
| 19. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverčí (Grohova 45,47,49) - ■ | Sukupová Marta, Mgr. |
| 20. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverčí (Grohova 45,47,49) - ■ | Sukupová Marta, Mgr. |
| 21. Narovnání právního stavu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Bratislavská 39, Brno, byt č. ■ | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 22. Narovnání právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Bratislavská 60, Brno, byt č. ■ | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 23. Narovnání právního stavu – Údolní 49, Brno, byt č. ■ | Mandát Jan, Mgr. |
| 24. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Koliště 61, Brno, byt č. ■ | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 25. Prodloužení nájemního vztahu – Kobližná 13, Brno, byt č. ■ | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 26. Organizační změna v rámci ÚMČ BS | Štika Petr, Bc. |
| 27. Organizační změna v rámci ÚMČ BS II | Štika Petr, Bc. |
| 28. Organizační změna v rámci ÚMČ BS III. - zřízení funkčních míst VPP (uklízeči veřejných prostranství) | Štika Petr, Bc. |
| 29. Veřejně prospěšné práce pro rok 2022/2023 | Štika Petr, Bc. |

30. VZMR - Nákup služebního užitkového automobilu pro údržbu ÚMČ Brno-střed Pacal Petr
31. Smlouva o výpůjčce – BuranTeatr z.ú., IČO: 27052460 Fialová Miroslava, JUDr.
32. VZ malého rozsahu – zřízení vodovodní přípojky pro nové odběrné místo v centrální části Mendlova náměstí v Brně
Výběr dodavatele, návrh smlouvy Hrnčíř Zbyněk, Mgr.
33. Různé - informace, zprávy členů rady
34. Závěr

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Program byl přijat.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 2 - Fakultní nemocnice u sv. Anny v Brně - Závod FAST běh - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2022/160/02 Fakultní nemocnice u sv. Anny v Brně - Závod FAST běh - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 160. schůzi, konané dne 02.05.2022,

schvaluje

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS Fakultní nemocnici u sv. Anny v Brně nad akcí Závod FAST běh a

ukládá

Kanceláři starosty a vnějších vztahů ÚMČ BS předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 13.05.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 3 - Unie ROSKA - reg. org. Roska Brno-město, z.p.s. - Trouíme se na Špilberk - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2022/160/03 Unie ROSKA - reg. org. Roska Brno-město, z.p.s. - Trouíme se na Špilberk - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 160. schůzi, konané dne 02.05.2022,

schvaluje

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS Unii ROSKA - reg. org. Roska Brno-město, z.p.s. nad akcí Trouíme se na Špilberk a

ukládá

Kanceláři starosty a vnějších vztahů ÚMČ BS předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 13.05.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 4 - Udělení souhlasu zřizovatele k přijetí finančního daru - Školní jídelna Brno, Horní 16, p.o.

Usnesení **RMČ/2022/160/04 Udělení souhlasu zřizovatele k přijetí finančního daru - Školní jídelna Brno, Horní 16, p.o.**

RMČ BS na 160. schůzi, konané dne 02.05.2022,

souhlasí

s přijetím finančního daru organizací Školní jídelna Brno, Horní 16, p.o. určeného na financování obědů dětí z Ukrajiny, který poskytne: [REDAKCE], ve výši 24.552 Kč a [REDAKCE]

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku školní jídelny o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: 20.05.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 5 - VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o. – oprava štítu a části fasády u sousedního objektu – Masarykovy univerzity - dodatek č. 1 smlouvy o dílo“

Usnesení **RMČ/2022/160/05 VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o. – oprava štítu a části fasády u sousedního objektu – Masarykovy univerzity - dodatek č. 1 smlouvy o dílo“**

RMČ BS na 160. schůzi, konané dne 02.05.2022,

bere na vědomí

změnový list č. 1, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

schvaluje

dodatek č. 1 smlouvy o dílo uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností Izolservis, spol. s r.o., Srbská 2741/53, 612 00 Brno, IČO: 440 16 832, který je přílohou č. 4 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 smlouvy o dílo uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností Izolservis, spol. s r.o., Srbská 2741/53, 612 00 Brno, IČO: 440 16 832, který je přílohou č. 4 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1 smlouvy o dílo a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS podpis dodatku č. 1 smlouvy o dílo zajistit.

Termín: 26.05.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 6 - Francouzská 14 - Smlouva o vypořádání závazků

Usnesení **RMČ/2022/160/06 Francouzská 14 - Smlouva o vypořádání závazků**

RMČ BS na 160. schůzi, konané dne 02.05.2022,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o vypořádání závazků mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed, a Bytovým družstvem Francouzská 16/16a, Brno, IČO: 079 59 150, viz příloha č. 1 a 2 tohoto materiálu,

schvaluje

smlouvu o vypořádání závazků mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed, a Bytovým družstvem Francouzská 16/16a, Brno, IČO: 079 59 150, ve znění dle přílohy č. 1 a 2 tohoto materiálu,

pověřuje

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ BS podpisem výše uvedené smlouvy, a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS podpis výše uvedené smlouvy zajistit a zveřejnit výše uvedenou smlouvu společně s původní smlouvou v registru smluv.

Termín: 16.05.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 7 - Dispozice s majetkem - /32/22/ Předkupní právo p.č. 154/1, k.ú. Staré Brno (Trýbova)

Usnesení **RMČ/2022/160/07 Dispozice s majetkem - /32/22/ Předkupní právo p.č. 154/1, k.ú. Staré Brno (Trýbova)**

RMČ BS na 160. schůzi, konané dne 02.05.2022,

doporučuje

ZMČ BS nemít námitek k využití předkupního práva k nabytí nemovité věci (nezapsané stavby garáže) na části pozemku p.č. 154/1 (dříve p.č. 169/1) o vým. 18 m², v k.ú. Staré Brno, dle nabídky paní [REDAKCE] z úrovně statutárního města Brna za předpokladu úhrady kupní ceny z rozpočtu SMB a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 22.06.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 8 - Dispozice s majetkem - /92/21/ - Prodej p.č. 1376/1, p.č. 1374/1, p.č. 1377/1 a p.č. 1378, k.ú. Štýřice (Vinohrady)

Usnesení **RMČ/2022/160/08 Dispozice s majetkem - /92/21/ - Prodej p.č. 1376/1, p.č. 1374/1, p.č. 1377/1 a p.č. 1378, k.ú. Štýřice (Vinohrady)**

RMČ BS na 160. schůzi, konané dne 02.05.2022,

revokuje

usnesení 115. RMČ BS ze dne 10.05.2021, č.usn. RMČ/2021/115/41,

nesouhlasí

s návrhem prodeje ani pronájmu pozemků p.č. 1376/1 o vým. 253 m², p.č. 1374/1 o vým. 148 m², p.č. 1377/1 o vým. 253 m² a p.č. 1378 o vým. 370 m², k.ú. Štýřice,

souhlasí

s využitím pozemků p.č. 1376/1 o vým. 253 m², p.č. 1374/1 o vým. 148 m², p.č. 1377/1 o vým. 253 m² a p.č. 1378 o vým. 370 m², k.ú. Štýřice, pro potřeby ZŠ a MŠ Brno, Horní 16, p.o.,

souhlasí

se změnou kategorie svěřených pozemků p.č. 1376/1 o vým. 253 m², p.č. 1374/1 o vým. 148 m², p.č. 1377/1 o vým. 253 m² a p.č. 1378 o vým. 370 m², k.ú. Štýřice, a to z kategorie III. – Ostatní nemovitý majetek do kategorie I. – Školy a školská zařízení a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS požádat statutární město Brno o změnu kategorie svěření a sdělit stanovisko RMČ BS žadatelů.

Termín: 30.06.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 9 - Dispozice s majetkem - /22/22/ - Prodej, pacht p.č. 157/1, k.ú. Zábrdovice (Francouzská)

Usnesení **RMČ/2022/160/09 Dispozice s majetkem - /22/22/ - Prodej, pacht p.č. 157/1, k.ú. Zábrdovice (Francouzská)**

RMČ BS na 160. schůzi, konané dne 02.05.2022,

nesouhlasí

s návrhem prodeje zaplacené části pozemku p.č. 157/1 o vým. 180 m², k.ú. Zábrdovice, současnému vlastníkovi sousedního pozemku p.č. 159, k.ú. Zábrdovice,

souhlasí

s návrhem pachtu zaplacené části pozemku p.č. 157/1 o vým. 180 m², k.ú. Zábrdovice, současnému vlastníkovi sousedního pozemku p.č. 159, k.ú. Zábrdovice, za účelem využití jako zahrada a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadatelů.

Termín: 16.05.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 10 - Dispozice s majetkem - /29/22/ - Prodej, pronájem p.č. 516, k.ú. Město Brno (Dominikánské nám. 11)

Usnesení **RMČ/2022/160/10 Dispozice s majetkem - /29/22/ - Prodej, pronájem p.č. 516, k.ú. Město Brno (Dominikánské nám. 11)**

RMČ BS na 160. schůzi, konané dne 02.05.2022,

nesouhlasí

s návrhem prodeje pozemku p.č. 516, jehož součástí je stavba č.p. 195 (Dominikánské nám. č.or. 11), k.ú. Město Brno, společnosti SD hotel service s.r.o.,

souhlasí

s návrhem odsvěření pozemku p.č. 516, jehož součástí je stavba č.p. 195 (Dominikánské nám. č.or. 11), k.ú. Město Brno, s následným využitím prostor pro potřeby statutárního města Brna (např. zřízení detašovaného pracoviště, prostory pro konference, zasedání,...), příp. pro sociální účely (např. sdílené bydlení, Strategický plán sociálního začleňování),

požaduje

v případě prodeje pozemku p.č. 516, jehož součástí je stavba č.p. 195 (Dominikánské nám. č.or. 11), k.ú. Město Brno, formou veřejného nabídkového řízení, udělení výjimky a přiznání příjmu pro MČ BS ve výši 20 % z kupní ceny dosažené prodejem, tedy postupovat obdobně jako v případech dle čl. 76 odst. 12 Statutu města Brna a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS požádat statutární město Brno o odsvěření MČ BS a sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 16.05.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 11 - Dispozice s majetkem - /28/22/ - Pronájem p.č. 18, 967 a 973, k.ú. Staré Brno (Sladová)

Usnesení **RMČ/2022/160/11 Dispozice s majetkem - /28/22/ - Pronájem p.č. 18, 967 a 973, k.ú. Staré Brno (Sladová)**

RMČ BS na 160. schůzi, konané dne 02.05.2022,

nemá námitek

k návrhu na případnou dispozici s částmi pozemků p.č. 18, p.č. 967 a p.č. 973 (dle zákresu), k.ú. Staré Brno, společnosti ING-CZECH s.r.o., za účelem umístění lešení a zařízení staveniště při realizaci stavby „Oprava fasády BD Sladová 471/6, 602 00 Brno“ a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 16.05.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 12 - Dispozice s majetkem - /25/22/ - Svěření p.č. 802/2, k.ú. Město Brno (Moravské nám.)

Usnesení **RMČ/2022/160/12 Dispozice s majetkem - /25/22/ - Svěření p.č. 802/2, k.ú. Město Brno (Moravské nám.)**

RMČ BS na 160. schůzi, konané dne 02.05.2022,

souhlasí

s návrhem svěření pozemku p.č. 802/2 o vým. 468 m², k.ú. Město Brno, za účelem pronájmu, do správy MČ BS a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS požádat statutární město Brno o svěření MČ BS.

Termín: 16.05.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 13 - Dispozice s majetkem - /20/22/ - Věcné břemeno p.č. 1004/1 a 1044, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)

Usnesení **RMČ/2022/160/13 Dispozice s majetkem - /20/22/ - Věcné břemeno p.č. 1004/1 a 1044, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)**

RMČ BS na 160. schůzi, konané dne 02.05.2022,

nemá námitek

k případné dispozici s nemovitou věcí – zřízením věcného břemene – služebnosti umístění inženýrských sítí (vodovodní přípojka) k pozemkům p.č. 1004/1 a p.č. 1044 (dle GP č. 1790-68/2021), k.ú. Štýřice, současnému vlastníkovi stavby objektu k bydlení č.p. 583 (Kamenná čtvrť 10e) na pozemku p.č. 870, k.ú. Štýřice, za podmínky souhlasného stanoviska všech dotčených orgánů a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 16.05.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 14 - Dispozice s majetkem - /22/273/ - Pozemek p.č. 825, 826, 827, 874/45, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť 563/1)

Usnesení **RMČ/2022/160/14 Dispozice s majetkem - /22/273/ - Pozemek p.č. 825, 826, 827, 874/45, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť 563/1)**

RMČ BS na 160. schůzi, konané dne 02.05.2022,

souhlasí

se stavebními úpravami rodinného domu č.p. 563 (Kamenná čtvrť 1), „Stavební úpravy RD Kamenná čtvrť 563/1“, na pozemcích p.č. 825, p.č. 826, p.č. 827 a p.č. 874/45, k.ú. Štýřice, spočívajícími v rozšíření stávajícího RD o dvorní přístavbu, ve vlastnictví pana [REDAKCE], za podmínky dodržení všech příslušných platných předpisů a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 18.04.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 15 - Dispozice s majetkem - /274/22/ - Pozemek p.č. 840, 841, 874/45, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť 570/6a)

Usnesení **RMČ/2022/160/15 Dispozice s majetkem - /274/22/ - Pozemek p.č. 840, 841, 874/45, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť 570/6a)**

RMČ BS na 160. schůzi, konané dne 02.05.2022,

souhlasí

se stavebními úpravami rodinného domu č.p. 570 (Kamenná čtvrť 6a), „Stavební úpravy RD Kamenná čtvrť 570/6a“, na částech pozemků p.č. 840, p.č. 841 a p.č. 874/45, k.ú. Štýřice, spočívajícími v rozšíření stávajícího RD o dvorní přístavbu, ve vlastnictví manželů [REDAKCE], za podmínky dodržení všech příslušných platných předpisů a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 18.04.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 16 - Dispozice s majetkem - Návrh na přijetí majetku nepatrné hodnoty – řízení o pozůstalosti – k.ú. Bučovice

Usnesení **RMČ/2022/160/16 Dispozice s majetkem - Návrh na přijetí majetku nepatrné hodnoty – řízení o pozůstalosti – k.ú. Bučovice**

RMČ BS na 160. schůzi, konané dne 02.05.2022,

bere na vědomí

přípis soudního komisaře, notáře pana Mgr. Richarda Brázdy ze dne 27.01.2022, týkající se vydání souhlasu s přijetím majetku nepatrné hodnoty, a to pozemků p.č. 1176/3, p.č. 1177/1, p.č. 1260/43, p.č. 2601/133, p.č. 2603/14 a p.č. 2632/67, k.ú. Bučovice, do vlastnictví města, jakožto vypravitele pohřbu,

souhlasí

s přijetím majetku nepatrné hodnoty, a to pozemků p.č. 1176/3, p.č. 1177/1, p.č. 1260/43, p.č. 2601/133, p.č. 2603/14 a p.č. 2632/67, k.ú. Bučovice po zemřelé paní [REDAKCE], do vlastnictví statutárního města Brna,

nesouhlasí

s budoucí správou pozemků p.č. 1176/3, p.č. 1177/1, p.č. 1260/43, p.č. 2601/133, p.č. 2603/14 a p.č. 2632/67, k.ú. Bučovice, v případě přijetí do vlastnictví statutárního města Brna, z úrovně MČ Brno-střed,

souhlasí

s odsvětřením pozemků p.č. 1176/3, p.č. 1177/1, p.č. 1260/43, p.č. 2601/133, p.č. 2603/14 a p.č. 2632/67, k.ú. Bučovice, v případě přijetí do vlastnictví statutárního města Brna, z úrovně MČ Brno-střed,

požaduje

zajištění budoucí správy pozemků p.č. 1176/3, p.č. 1177/1, p.č. 1260/43, p.č. 2601/133, p.č. 2603/14 a p.č. 2632/67, k.ú. Bučovice, v případě přijetí do vlastnictví statutárního města Brna, z úrovně OSM MMB a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 22.06.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 17 - Dispozice s majetkem - Návrh na přijetí majetku nepatrné hodnoty – řízení o pozůstalosti – k.ú. Černovice

Usnesení **RMČ/2022/160/17 Dispozice s majetkem - Návrh na přijetí majetku nepatrné hodnoty – řízení o pozůstalosti – k.ú. Černovice**

RMČ BS na 160. schůzi, konané dne 02.05.2022,

bere na vědomí

přípis soudního komisaře, notáře pana Mgr. Petra Šedivého ze dne 13.01.2022, týkající se vydání souhlasu s přijetím majetku nepatrné hodnoty, a to spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 2712/171 o velikosti id. 1/6, k.ú. Černovice, do vlastnictví města, jakožto vypravitele pohřbu,

souhlasí

s přijetím majetku nepatrné hodnoty, a to spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 2712/171 o velikosti id. 1/6, k.ú. Černovice po zemřelé paní [REDAKCE], do vlastnictví statutárního města Brna,

nesouhlasí

s budoucí správou spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 2712/171 o velikosti id. 1/6, k.ú. Černovice, v případě přijetí do vlastnictví statutárního města Brno, z úrovně MČ Brno-střed,

souhlasí

s odsvěřením spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 2712/171 o velikosti id. 1/6, k.ú. Černovice, v případě přijetí do vlastnictví statutárního města Brno, z úrovně MČ Brno-střed,

požaduje

zajištění budoucí správy spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 2712/171 o velikosti id. 1/6, k.ú. Černovice, v případě přijetí do vlastnictví statutárního města Brno, z úrovně MČ Brno-Černovice, příp. OSM MMB a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 22.06.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 18 - Dispozice s vymezenou obecní bytovou jednotkou (Solniční 8) - XVI

Usnesení **RMČ/2022/160/18 Dispozice s vymezenou obecní bytovou jednotkou (Solniční 8) - XVI**

RMČ BS na 160. schůzi, konané dne 02.05.2022,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem volné obecní vymezené bytové jednotky č. 145/16 v bytovém domě Solniční č. p. 145 (č.or. 8), postaveném na pozemku p.č. 567, k.ú.

Město Brno, ve veřejném nabídkovém řízení (formou elektronické aukce) zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou, s termínem splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit se záměrem prodeje volné obecní vymezené bytové jednotky č. 145/16 v bytovém domě Solniční č. p. 145 (č.or. 8), postaveném na pozemku p.č. 567, k.ú. Město Brno, ve veřejném nabídkovém řízení (formou elektronické aukce) zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou, s termínem splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 22.06.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	zdržel se

K bodu 19 - Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - [REDACTED]

Usnesení RMČ/2022/160/19 **Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - [REDACTED]**

RMČ BS na 160. schůzi, konané dne 02.05.2022,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 131 m²) o velikosti 5335/243693, p.č. 616/2 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 185 m²) o velikosti 5335/243693, p.č. 616/3 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 184 m²) o velikosti 5335/243693, p.č. 616/4 (zastavěná plocha a nádvoří- společný dvůr o výměře 851 m²) o velikosti 5335/243693, p.č. 616/5 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m²) o velikosti 21340/1218465, p.č. 616/6 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m²) o velikosti 5335/243693, p.č. 616/7 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 48 m²) o velikosti 21340/1218465, to vše zapsáno u příslušného katastrálního úřadu pro obec Brno, k.ú. Veverí, vlastníku vymezené bytové jednotky č. 137/ [REDACTED] paní [REDACTED] v bytovém domě Grohova 45,47,49 (č.p. 137,534,535), za podmínek kupní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu a za podmínek:

- úhrada kupní ceny před podpisem smlouvy
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na zasedání ZMČ BS konané v září 2022.

Termín: 14.09.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 20 - Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■

Usnesení **RMČ/2022/160/20 Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■**

RMČ BS na 160. schůzi, konané dne 02.05.2022,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 131 m²) o velikosti id. 5248/243693, p.č. 616/2 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 185 m²) o velikosti id. 5248/243693, p.č. 616/3 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 184 m²) o velikosti id. 5248/243693, p.č. 616/4 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 851 m²) o velikosti id. 5248/243693, p.č. 616/5 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m²) o velikosti id. 20992/1218465, p.č. 616/6 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m²) o velikosti id. 5248/243693, p.č. 616/7 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 48 m²) o velikosti id. 20992/1218465, to vše zapsáno u příslušného katastrálního úřadu pro obec Brno, k.ú. Veverí, vlastníkům vymezené bytové jednotky č. 137/■, paní ■■■■■ a panu ■■■■■, v bytovém domě Grohova 45,47,49 (č.p. 137,534,535), za podmínek kupní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu, a za podmínek:

- úhrada kupní ceny před podpisem smlouvy
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 22.06.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 21 - Narovnání právního stavu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Bratislavská 39, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/160/21 Narovnání právního stavu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Bratislavská 39, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 160. schůzi, konané dne 02.05.2022,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy dle přílohy č. 3 tohoto materiálu k sociálnímu bytu bez potřeby komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Bratislavská 39, Brno, uživatelka ■, na dobu určitou 1 rok, s účinností od 01.06.2022, za následujících podmínek:

- v souladu se Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna,
- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
- uživatelka včetně členů její domácnosti doloží, že splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), a to nejpozději při podpisu nájemní smlouvy,
- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady města,
- prokázání provedení změny trvalého bydliště uživatelky na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě),
- podpis nájemní smlouvy,

přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2022.

Nájemné bude stanoveno ve výši 63,51 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit uživatelku a MMB s usnesením.

Termín: 31.05.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 22 - Narovnání právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Bratislavská 60, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/160/22 Narovnání právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Bratislavská 60, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 160. schůzi, konané dne 02.05.2022,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy dle přílohy č. 3 tohoto materiálu k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■,

Bratislavská 60, Brno, uživatelka [REDAKCE], na dobu určitou 1 rok s účinností od 01.06.2022, za následujících podmínek:

- v souladu se Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna,
- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
- uživatelka včetně členů její domácnosti doloží, že splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), a to nejpozději při podpisu nájemní smlouvy,
- uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady města,
- prokázání provedení změny trvalého bydliště uživatelky na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě),
- podpis nájemní smlouvy,

přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2022.

Nájemné bude stanoveno ve výši 63,51 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit uživatelku a MMB s usnesením.

Termín: 31.05.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 23 - Narovnání právního stavu – Údolní 49, Brno, byt č. [REDAKCE]

Usnesení **RMČ/2022/160/23 Narovnání právního stavu – Údolní 49, Brno, byt č. [REDAKCE]**

RMČ BS na 160. schůzi, konané dne 02.05.2022,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. [REDAKCE], Údolní 49, Brno, uživatel [REDAKCE], na dobu určitou od 01.06.2022 do 31.05.2023, za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
- úhrada jistoty uživatelem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy,
- podpis nájemní smlouvy,

přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2022.

Nájemné bude stanoveno ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 31.05.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 24 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Koliště 61, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/160/24 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Koliště 61, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 160. schůzi, konané dne 02.05.2022,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě dle přílohy č. 3 tohoto materiálu k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Koliště 61, Brno, nájemce ■, na dobu určitou 1 rok s účinností od 03.06.2022, za následujících podmínek:

- v souladu se Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dále za podmínek Integrovaného regionálního operačního programu,
 - úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě,
 - nájemce doloží, že nájemce splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dle podmínek Integrovaného regionálního operačního programu), a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě,
 - nájemce doloží Prohlášení o příjmech a vlastnictví a Prohlášení o souladu s cílovou skupinou podpory sociálního bydlení v IROP, a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě,
 - prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě),
 - podpis dodatku k nájemní smlouvě,
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 02.06.2022.

Nájemné bude stanoveno ve výši 63,51 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, přičemž

nesmí překročit limit nájemného v podporovaných a sociálních bytech stanovený Ministerstvem pro místní rozvoj ČR a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce a MMB s usnesením.

Termín: 02.06.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 25 - Prodloužení nájemního vztahu – Koblížná 13, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/160/25 Prodloužení nájemního vztahu – Koblížná 13, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 160. schůzi, konané dne 02.05.2022,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Koblížná 13, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.06.2022 do 31.05.2023, za následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy,
 - úhrada jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc prodlouženého nájemního vztahu (bez případných slev či snížení), popř. doplnění jistoty nájemcem do výše odpovídající dvojnásobku měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc prodlouženého nájemního vztahu (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy,
 - uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce,
 - prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě),
 - podpis nájemní smlouvy,
- přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2022.

Nájemné bude stanoveno ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 31.05.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 26 - Organizační změna v rámci ÚMČ BS

Usnesení **RMČ/2022/160/26 Organizační změna v rámci ÚMČ BS**

RMČ BS na 160. schůzi, konané dne 02.05.2022,

schvaluje

organizační změnu v rámci ÚMČ BS spočívající ve zřízení jednoho funkčního místa uklízečky na Oddělení provozním Kanceláře tajemníka ÚMČ BS.

Termín: 02.05.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 27 - Organizační změna v rámci ÚMČ BS II

Usnesení **RMČ/2022/160/27 Organizační změna v rámci ÚMČ BS II**

RMČ BS na 160. schůzi, konané dne 02.05.2022,

schvaluje

organizační změnu v rámci ÚMČ BS spočívající ve zřízení jednoho funkčního místa vrátného na Oddělení provozním Kanceláře tajemníka ÚMČ BS.

Termín: 02.05.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 28 - Organizační změna v rámci ÚMČ BS III. - zřízení funkčních míst VPP (uklízeči veřejných prostranství)

Usnesení **RMČ/2022/160/28 Organizační změna v rámci ÚMČ BS III. - zřízení funkčních míst VPP (uklízeči veřejných prostranství)**

RMČ BS na 160. schůzi, konané dne 02.05.2022,

schvaluje

organizační změnu v rámci ÚMČ BS, a to zřízení 10 funkčních míst pracovníků VPP na Odboru životního prostředí ÚMČ BS.

Termín: 02.05.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 29 - Veřejně prospěšné práce pro rok 2022/2023

Usnesení **RMČ/2022/160/29 Veřejně prospěšné práce pro rok 2022/2023**

RMČ BS na 160. schůzi, konané dne 02.05.2022,

schvaluje

podání žádosti o příspěvek na vytvoření pracovní příležitosti v rámci veřejně prospěšných prací k umístění uchazečů o zaměstnání od 01.06.2022 na dobu jednoho roku - úklid veřejného prostranství, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

schvaluje

uzavření dohody s Úřadem práce ČR na základě žádosti dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ BS podpisem žádosti a dohody a

ukládá

vedoucí Oddělení personálního a mzdového Kanceláře tajemníka ÚMČ BS zajistit potřebné dokumenty k doložení žádosti a zajištění podpisu dohody.

Termín: 02.05.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 30 - VZMR - Nákup služebního užitkového automobilu pro údržbu ÚMČ Brno-střed

Usnesení **RMČ/2022/160/30 VZMR - Nákup služebního užitkového automobilu pro údržbu ÚMČ Brno-střed**

RMČ BS na 160. schůzi, konané dne 02.05.2022,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Nákup služebního užitkového automobilu pro údržbu ÚMČ Brno-střed" jako nejvhodnější nabídku společnosti CARLING AUTO, spol. s r.o., Hvězdoslavova 51, 627 00 Brno, IČO: 04950895,

schvaluje

kupní smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností CARLING AUTO, spol. s r.o., Hviezdoslavova 51, 627 00 Brno, IČO: 04950895, která tvoří přílohu č. 4 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností CARLING AUTO, spol. s r.o., Hviezdoslavova 51, 627 00 Brno, IČO: 04950895, která tvoří přílohu č. 4 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem kupní smlouvy a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 13.05.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 31 - Smlouva o výpůjčce – BuranTeatr z.ú., IČO: 27052460

Usnesení **RMČ/2022/160/31 Smlouva o výpůjčce – BuranTeatr z.ú., IČO: 27052460**

RMČ BS na 160. schůzi, konané dne 02.05.2022,

schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce k bytu č. 8, Bratislavská 1, Brno, s vypůjčitelem BuranTeatr z.ú., IČO: 27052460 dle přílohy č. 2 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ BS podpisem smlouvy o výpůjčce dle tohoto usnesení a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis smlouvy o výpůjčce v souladu s usnesením a seznámit vypůjčitele s usnesením.

Termín: 02.06.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 32 - VZ malého rozsahu – zřízení vodovodní přípojky pro nové odběrné místo v centrální části Mendlova náměstí v Brně Výběr dodavatele, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2022/160/32 VZ malého rozsahu – zřízení vodovodní přípojky pro nové odběrné místo v centrální části Mendlova náměstí v Brně Výběr dodavatele, návrh smlouvy**

RMČ BS na 160. schůzi, konané dne 02.05.2022,

schvaluje

návrh „smlouvy č. 732210766“ s dodavatelem Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IČO: 46347275, Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s., která je přílohou č. 2 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy a

ukládá

vedoucímu Odboru životního prostředí ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: 15.05.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 33 - Různé - informace, zprávy členů rady

Nebyly předneseny.

K bodu 34 - Závěr

Starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl ukončil schůzi RMČ BS.

Ing. arch. Vojtěch Mencl
starosta MČ BS

Mgr. Martin Landa
1. místopředseda MČ BS

Ověřovatelé: Miroslav Vaníček a Mgr. Martin Landa

Zapsala: Miroslava Válková