

ZÁPIS

ze **159.** schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,
konané v pondělí dne **25.04.2022** od **11.00 hod.**
v zasedací místnosti rady

Přítomno na začátku jednání: 9
celkem: 9

Omluveni: Mgr. Jan Mandát, LL.M., Ing. Martin Schwab

K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájil a řídil starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl. Schůze byla schopná usnášení.

Pan starosta konstatoval, že zápis ze 158. RMČ BS byl ověřovateli ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

stanovuje

ověřovatele dnešního zápisu: Ing. Ivo Komárek a Ing. Roman Kotěra

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

schvaluje

navržený program:

- | | |
|---|--------------------------|
| 1. Zahájení | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 2. III. zpráva o pokrocích auditu Family Friendly Community | Vrubel Martin,Mgr.Ph.D. |
| 3. Zpráva o realizaci tříletého projektu auditu Family Friendly Community | Vrubel Martin,Mgr.Ph.D. |
| 4. Vybudování ZŠ: Sportovní ZŠ v MČ Brno-střed, Botanická | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 5. LOFT BLOK, k.ú. Trnitá | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 6. Biskupství brněnské - Noc kostelů 2022 - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 7. SOLITON-team, z. s. - žádost o poskytnutí dotace na jiný účel určený žadatelem v žádosti (Individuální dotace) | Matejov Tomáš, Ing. |

- | | |
|--|-------------------------|
| 8. Koudelka a otec, s. r. o. - žádost o poskytnutí dotace v rámci programu Kultura, 2. kolo 2022 | Matejov Tomáš, Ing. |
| 9. BK Skokani Brno, z. s. - žádost o poskytnutí dotace v rámci programu Sport, vzdělávací a volnočasové aktivity, 2. kolo 2022 | Matejov Tomáš, Ing. |
| 10. Rozpočtové opatření č. 9 na rok 2022 | Matejov Tomáš, Ing. |
| 11. VZMR - nákup síťových prvků | Kolbábek Arnošt, Bc. |
| 12. Tyršův sad – úprava vstupu z ulice Botanické | Hrnčíř Zbyněk, Mgr. |
| 13. Udělení souhlasu zřizovatele k přijetí finančního daru - Mateřská škola Brno, Nádvorní 3, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 14. Udělení souhlasu zřizovatele se zapojením Základní školy a mateřské školy Brno, nám. 28. října 22, p.o. do projektu Erasmus+ | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 15. Vyjádření zřizovatele k udělení ředitelského volna - Základní škola a mateřská škola Brno, nám. 28. října 22, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 16. Vyjádření zřizovatele k přerušení provozu - Základní škola a mateřská škola Brno, nám. 28. října 22, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 17. Kurz pro získání základního vzdělání při Základní škole a mateřské škole Brno, nám. 28. října 22, p.o. ve školním roce 2022/2023 | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 18. Přípravné třídy při Základní škole a mateřské škole Brno, nám. 28. října 22, p.o. ve školním roce 2022/2023 | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 19. Bezplatný převod movitého majetku ze správy ZŠ a MŠ Brno, Horní 16, p.o. do správy ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 20. VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o. – oprava říms“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 21. Nadlimitní VZ „III. etapa rekonstrukce a dostavby Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora - rekonstrukce provozní budovy – vnitřní vybavení – dodávka a montáž“ - schválení zadávací dokumentace | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 22. Informace o průběhu realizace projektu na základě Smlouvy o spolupráci s Armádou spásy ČR, z.s. | Pešáková Marie, Bc. |
| 23. Přehled výpovědí nájmu bytů podaných nájemci a uzavřených dohod o skončení nájmu bytů – SNMČ BS | Pešáková Marie, Bc. |
| 24. Hybešova 6 - žádost o slevu z nájemného, nebytový prostor č. 102 | Pacal Petr |
| 25. Kapucínské náměstí 10 – žádost o slevu z nájemného, nebytový prostor č. 103 | Pacal Petr |
| 26. Vídeňská 11 – žádost o kompenzaci z důvodu rekonstrukce | Pacal Petr |
| 27. Václavská 13 – smlouva o právu provést stavbu/práce, nebytový prostor č. 106 | Pacal Petr |
| 28. Plynářská 4 a 6 - souhlas k instalaci komunikační sítě | Pacal Petr |
| 29. ZO ČZS U Trámu – záměr uzavřít dodatek č. 4 ke smlouvě č.j. OS/2005/01 | Pacal Petr |

- | | |
|---|--------------------------|
| 30. Kamenná p.č. 975 dodatek - zúžení pachtu | Pacal Petr |
| 31. Kamenná p.č. 975 a 976 k.ú. Štýřice - výpůjčka | Pacal Petr |
| 32. Herdanův byt - smlouva o vzájemné spolupráci | Pacal Petr |
| 33. VZMR - Vypracování prováděcí projektové dokumentace na opravu bytů – Bayerova 5 byt č. 9 a 34, Konečného nám. 1 byt č. 12, Křížová 8 byt č. 2a, Lidická 17 byt č. 9, Masarykova 6 byt č. 11, Poříčí 37 byt č. 2, Radnická 3 byt č. 1 a Zámečnická 8 byt č. 19 | Pacal Petr |
| 34. VZMR Oprava bytů - Bayerova 5 byt č. 32, 44 a 45, Botanická 23 byt č. 3, Botanická 41 byt č. 1, Botanická 43 byt č. 12, Botanická 68 byt č. 1 a Hrnčířská 21 byt č. 10 - dodatek č. 1 | Pacal Petr |
| 35. VZMR Oprava bytů - Masarykova 6 byt č. 6, Orlí 12 byt č. 12.2, Solniční 3 byt č. 8, Josefská 23 byt č. 5 a Orlí 5 byt č. 17 - dodatek č. 1 | Pacal Petr |
| 36. VZMR - Oprava bytů – Koliště 35 byt č. 1 a Křenová 55 byt č. 28 a 29 | Pacal Petr |
| 37. VZMR Hroznová 39 – pasportizace objektu vč. vypracování stavebně technického průzkumu, výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy | Pacal Petr |
| 38. VZMR Křídlovická 57 - vypracování stavebně technického průzkumu, výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy | Pacal Petr |
| 39. VZMR Masarykova 3 - zpracování projektové dokumentace na opravu dvorní fasády, výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy | Pacal Petr |
| 40. VZMR – Oprava soklové části fasády domů Konečného nám. 1, 2, 3/Jiráskova 59/Čápkova 48 – revokace usnesení, výběr nového zhotovitele, návrh smlouvy | Pacal Petr |
| 41. Podlimitní VZ Oprava objektu Nádražní 4, Brno - Dodatek č. 3, úprava ceny a termínu plnění | Pacal Petr |
| 42. Žádost o uzavření dohody o splátkách - Hvězdová 3, byt č. ■ | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 43. Žádost o narovnání právního stavu - Konečného náměstí 3, Brno, byt č. ■ | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 44. Žádost o narovnání právního stavu - Úvoz 118, Brno, byt č. ■ | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 45. Souhlas s narovnáním právního stavu – Gallašova 2, Brno, byt č. ■ | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 46. Souhlas s narovnáním právního stavu – Křídlovická 3, Brno, byt č. ■ | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 47. Prodloužení nájemního vztahu – Koliště 57, Brno, byt č. ■ | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 48. Prodloužení nájemního vztahu – Konečného náměstí 5, Brno, byt č. ■ | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 49. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Bratislavská 39, Brno, byt č. ■ | Mandát Jan, Mgr. |

50. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Plynárenská 6, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
51. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Traubova 7, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
52. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů – sociální byty s potřebou komplexní sociální podpory Fialová Miroslava, JUDr.
53. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Kotlářská 11, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
54. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (I. část) Fialová Miroslava, JUDr.
55. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (II. část) Fialová Miroslava, JUDr.
56. Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu – Kounicova 9, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
57. Výměny bytů – Jánská 7, Brno, byt č. ■ a Pekařská 70, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
58. Společný nájem bytu – Křídlovická 53, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
59. Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce – Bratislavská 41, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
60. Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce – Hybešova 6, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
61. Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce – Rybářská 9, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
62. Rozšíření předmětu nájmu - Kamenná 27, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
63. Pronájem bytu v celoměstském zájmu – Kobližná 9, Brno, byt č. 8 Fialová Miroslava, JUDr.
64. Uzavření nájemní smlouvy v souladu s rozhodnutím Bytového odboru MMB - Hybešova 65b, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
65. Uzavření nájemní smlouvy v souladu s rozhodnutím Bytového odboru MMB - Hybešova 65c, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
66. Uzavření nájemní smlouvy k služebnímu bytu – Bayerova 5, Brno, byt č. ■ Štika Petr, Bc.
67. Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS Fialová Miroslava, JUDr.
68. Přehled delegovaných pravomocí – Odbor bytový ÚMČ BS Fialová Miroslava, JUDr.
69. Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 103, Joštova 3, Brno Fialová Miroslava, JUDr.
70. Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. ■, Údolní 21, Brno Fialová Miroslava, JUDr.
71. Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 101, Kobližná 14, Brno Fialová Miroslava, JUDr.
72. Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 102, Orlí 11, Brno Fialová Miroslava, JUDr.
73. Aktuálně volné nebytové prostory k pronájmu Fialová Miroslava, JUDr.
74. Přehled VZ do 200.000,- Kč za I. čtvrtletí 2022 Štika Petr, Bc.

75. Pronájem části pozemku p. č. 1715 v k. ú. Staré Brno - žádost o prodloužení provozní doby Plechlová Jana, Mgr.
76. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2021, o místních poplatcích Plechlová Jana, Mgr.
77. Změna ve členství v Komisi legislativní a organizační RMČ BS a v Komisi pro správu bytových domů RMČ BS Plechlová Jana, Mgr.
78. Smlouva o vzájemné spolupráci – komunitní zahrada Červený kopec Plechlová Jana, Mgr.
79. Výpověď z nájmu nebytových prostor - Zelný trh 14-16 Štika Petr, Bc.
80. Podlimitní VZ na služby s názvem – „Zajištění údržby ploch silniční zeleně na území MČ Brno-střed lokalita Masarykova čtvrť-Staré Brno, lokalita Staré Brno-Štýřice, lokalita Veverčí-Trnitá“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy Hrnčář Zbyněk, Mgr.
81. Dispozice s majetkem - /21/22/ - Prodej p.č. 831/2, 835/1, 836/1, 836/2 a 837/2, k.ú. Trnitá (Uhelná) Sukupová Marta, Mgr.
82. Různé - informace, zprávy členů rady
83. Závěr

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Program byl přijat.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 2 - III. zpráva o pokrocích auditu Family Friendly Community

Usnesení **RMČ/2022/159/02 III. zpráva o pokrocích auditu Family Friendly Community**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

schvaluje

v pořadí III. zprávu o pokrocích Auditů Family Friendly Community, která bude předložena garantovi projektu Krajskému úřadu JMK do 30.4.2022, a která je přílohou tohoto materiálu.

Termín: 31.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 3 - Zpráva o realizaci tříletého projektu auditu Family Friendly Community

Usnesení **RMČ/2022/159/03 Zpráva o realizaci tříletého projektu auditu Family Friendly Community**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

bere na vědomí

závěrečnou zprávu o realizaci auditu Family Friendly Community za období 2019 - 2021, která bude předložena garantovi projektu Krajskému úřadu JMK do 30.4.2022, a která je přílohou tohoto materiálu.

Termín: 31.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencel	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 4 - Vybudování ZŠ: Sportovní ZŠ v MČ Brno-střed, Botanická

Usnesení **RMČ/2022/159/04 Vybudování ZŠ: Sportovní ZŠ v MČ Brno-střed, Botanická**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

souhlasí

s předloženou dokumentací „Vybudování ZŠ: Sportovní ZŠ v MČ Brno-střed, Botanická“, kterou tvoří příloha č. 1 tohoto materiálu,

požaduje

- architektonickou soutěž na budovu školy včetně dotvoření městského prostoru Botanická, Burešova
- vyvinutí maximálního úsilí pro zachování uliční aleje do ulice Botanická
- potřebu vybudovat sportovní ZŠ na Botanické nespojovat s novou bytovou výstavbou v Králově Poli ("zdůvodnění investičního záměru") a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní plánování informovat Magistrát města Brna Odbor investiční o přijatém usnesení.

Termín: 06.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencel	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 5 - LOFT BLOK, k.ú. Trnitá

Usnesení **RMČ/2022/159/05 LOFT BLOK, k.ú. Trnitá**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

souhlasí

s předloženou dokumentací „LOFT BLOK“ (k.ú. Trnitá), kterou tvoří přílohy č. 1 až č. 4 tohoto materiálu, a to z důvodu:

- již stávajícího objektu ve vnitrobloku,

požaduje

- průchodnost vnitrobloku pro veřejnost s kvalitním veřejným prostranstvím
- vzrostlou zeleň ve vnitrobloku
- soulad s novým Územním plánem města Brna a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní plánování informovat FARA ON union s.r.o. o přijatém usnesení.

Termín: 06.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 6 - Biskupství brněnské - Noc kostelů 2022 - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2022/159/06 Biskupství brněnské - Noc kostelů 2022 - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

schvaluje

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS Biskupství brněnskému nad akcí Noc kostelů 2022 a

ukládá

Kanceláři starosty a vnějších vztahů ÚMČ BS předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 06.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 7 - SOLITON-team, z. s. - žádost o poskytnutí dotace na jiný účel určený žadatelem v žádosti (Individuální dotace)

Usnesení **RMČ/2022/159/07 SOLITON-team, z. s. - žádost o poskytnutí dotace na jiný účel určený žadatelem v žádosti (Individuální dotace)**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

schvaluje

poskytnutí finančního neinvestičního transferu pro žadatele SOLIOTON-team, z. s. (IČO: 22907726), ve výši 16.000 Kč,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o poskytnutí finančního neinvestičního transferu z rozpočtu městské části Brno-střed, ve smyslu 1. části tohoto usnesení, a to na základě vzoru Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace, který byl schválen usnesením RMČ/2022/156/10 dne 28.03.2022,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy s žadatelem SOLITON-team, z. s. (IČO: 22907726) a

ukládá

Odboru ekonomickému ÚMČ BS vyhotovení a podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 25.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 8 - Koudelka a otec, s. r. o. - žádost o poskytnutí dotace v rámci programu Kultura, 2. kolo 2022

Usnesení **RMČ/2022/159/08 Koudelka a otec, s. r. o. - žádost o poskytnutí dotace v rámci programu Kultura, 2. kolo 2022**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

schvaluje

poskytnutí finančního neinvestičního transferu pro žadatele Koudelka a otec s.r.o. (IČO: 29378796), ve výši dle návrhu KpK RMČ BS,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o poskytnutí finančního neinvestičního transferu z rozpočtu městské části Brno-střed, ve smyslu 1. části tohoto usnesení, a to na základě vzoru Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace, který byl schválen usnesením RMČ/2021/156/10 dne 28.03.2022,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy s žadatelem Koudelka a otec s.r.o. (IČO: 29378796) a

ukládá

Odboru ekonomickému ÚMČ BS vyhotovení a podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 25.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 9 - BK Skokani Brno, z. s. - žádost o poskytnutí dotace v rámci programu Sport, vzdělávací a volnočasové aktivity, 2. kolo 2022

Usnesení **RMČ/2022/159/09 BK Skokani Brno, z. s. - žádost o poskytnutí dotace v rámci programu Sport, vzdělávací a volnočasové aktivity, 2. kolo 2022**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

doporučuje

ZMČ BS schválit poskytnutí finančního neinvestičního transferu pro BK Skokani Brno, z. s., IČO: 05160715, se sídlem na ul. Kounicova 694/63, Brno 602 00, ve výši 41.000 Kč na projekt Zabezpečení celoroční tréninkové činnosti a přípravy na turnaje v basketbalu minižáků a

ukládá

Odboru ekonomickému ÚMČ BS předložit žádost žadatele BK Skokani Brno, z. s. na nejbližší zasedání ZMČ BS k projednání.

Termín: 25.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 10 - Rozpočtové opatření č. 9 na rok 2022

Usnesení **RMČ/2022/159/10 Rozpočtové opatření č. 9 na rok 2022**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

schvaluje

rozpočtové opatření č. 9 na rok 2022, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: 25.04.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 11 - VZMR - nákup síťových prvků

Usnesení **RMČ/2022/159/11 VZMR - nákup síťových prvků**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

bere na vědomí

protokol o otevírání a hodnocení nabídek dle přílohy č. 1 a 2 tohoto materiálu,

schvaluje

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávku „VZMR - nákup síťových prvků“ dle přílohy č. 5 tohoto materiálu jako nejvhodnější nabídku uchazeče: AutoCont CZ a.s., Hornopolní 3322/34, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČO: 04308697,

schvaluje

objednávky dle přílohy č. 3 a 4 tohoto materiálu na nákup přepínacích prvků od společnosti AutoCont CZ a.s., Hornopolní 3322/34, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČO: 04308697,

souhlasí

s vystavením objednávek dle přílohy č. 3 a 4 tohoto materiálu pro společnosti AutoCont CZ a.s., Hornopolní 3322/34, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČO: 04308697,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem objednávek a

ukládá

Odboru informatiky ÚMČ BS vyhotovení a podpis výše uvedených objednávek zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 12 - Tyršův sad – úprava vstupu z ulice Botanické

Usnesení **RMČ/2022/159/12 Tyršův sad – úprava vstupu z ulice Botanické**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

navrhuje

úprava stávajícího vstupu do Tyršova sadu z ulice Botanické spočívající v jeho rozšíření o rampu umožňující bezbariérový přístup do parku i z této ulice,

žádá

statutární město Brno o zajištění realizace navrhovaného bezbariérového přístupu a

ukládá

Odboru životního prostředí ÚMČ Brno-střed zaslání usnesení OI MMB a Veřejné zeleni města Brna, příspěvkové organizaci.

Termín: 30.04.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 13 - Udělení souhlasu zřizovatele k přijetí finančního daru - Mateřská škola Brno, Nádvoří 3, p.o.

Usnesení **RMČ/2022/159/13 Udělení souhlasu zřizovatele k přijetí finančního daru - Mateřská škola Brno, Nádvoří 3, p.o.**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

souhlasí

s přijetím finančního daru organizací Mateřská škola Brno, Nádvoří 3, p.o. určeného na nové investice a vybavení mateřské školy, který poskytne: AHES s.r.o., Křídlovická 344/43, 603 00 Brno, IČO: 29273463, ve výši 30.000 Kč a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku mateřské školy o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: 13.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 14 - Udělení souhlasu zřizovatele se zapojením Základní školy a mateřské školy Brno, nám. 28. října 22, p.o. do projektu Erasmus+

Usnesení **RMČ/2022/159/14 Udělení souhlasu zřizovatele se zapojením Základní školy a mateřské školy Brno, nám. 28. října 22, p.o. do projektu Erasmus+**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

souhlasí

se zapojením Základní školy a mateřské školy Brno, nám. 28. října 22, p.o. do projektu „Educational centers throughout Europe builds networks and foster social cohesion through the implementation and dynamization of Family Education“ a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku školy o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: 13.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 15 - Vyjádření zřizovatele k udělení ředitelského volna - Základní škola a mateřská škola Brno, nám. 28. října 22, p.o.

Usnesení **RMČ/2022/159/15 Vyjádření zřizovatele k udělení ředitelského volna - Základní škola a mateřská škola Brno, nám. 28. října 22, p.o.**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

bere na vědomí

vyhlášení volných dnů Základní školy a mateřské školy Brno, nám. 28. října 22, p.o., a to ve dnech 05.05.2022 - 06.05.2022 a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku školy o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: 13.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 16 - Vyjádření zřizovatele k přerušení provozu - Základní škola a mateřská škola Brno, nám. 28. října 22, p.o.

Usnesení **RMČ/2022/159/16 Vyjádření zřizovatele k přerušení provozu - Základní škola a mateřská škola Brno, nám. 28. října 22, p.o.**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

bere na vědomí

přerušení provozu mateřské školy při ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o., a to ve dnech 05.05.2022 - 06.05.2022 a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku školy o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: 13.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 17 - Kurz pro získání základního vzdělání při Základní škole a mateřské škole Brno, nám. 28. října 22, p.o. ve školním roce 2022/2023

Usnesení **RMČ/2022/159/17 Kurz pro získání základního vzdělání při Základní škole a mateřské škole Brno, nám. 28. října 22, p.o. ve školním roce 2022/2023**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

souhlasí

s organizováním kurzu pro získání základního vzdělání Základní školou a mateřskou školou Brno, nám. 28. října 22, p.o. ve školním roce 2022/2023, a to v podobě jedné třídy s dálkovou formou vzdělávání, za podmínky získání souhlasu Krajského úřadu Jihomoravského kraje a dle podmínek v tomto souhlasu obsažených a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku školy o stanovisku RMČ Brno-střed a zajistit souhlas Krajského úřadu Jihomoravského kraje se zřízením kurzu pro získání základního vzdělání.

Termín: 13.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 18 - Přípravné třídy při Základní škole a mateřské škole Brno, nám. 28. října 22, p.o. ve školním roce 2022/2023

Usnesení **RMČ/2022/159/18 Přípravné třídy při Základní škole a mateřské škole Brno, nám. 28. října 22, p.o. ve školním roce 2022/2023**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

souhlasí

se zřízením dvou přípravných tříd v Základní škole a mateřské škole Brno, nám. 28. října 22, p.o. ve školním roce 2022/2023 za podmínky získání souhlasu Krajského úřadu Jihomoravského kraje a dle podmínek v tomto souhlasu obsažených a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku školy o stanovisku RMČ Brno-střed a zajistit souhlas Krajského úřadu Jihomoravského kraje se zřízením těchto přípravných tříd.

Termín: 13.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 19 - Bezplatný převod movitého majetku ze správy ZŠ a MŠ Brno, Horní 16, p.o. do správy ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o.

Usnesení **RMČ/2022/159/19 Bezplatný převod movitého majetku ze správy ZŠ a MŠ Brno, Horní 16, p.o. do správy ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o.**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

schvaluje

bezplatný převod movitého majetku dle přílohy č. 3 tohoto materiálu ze správy ZŠ a MŠ Brno, Horní 16, p.o. do správy ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o.,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem příslušných předávacích protokolů dle přílohy č. 3 tohoto materiálu a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedených protokolů zajistit.

Termín: 30.06.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 20 - VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o. – oprava říms“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2022/159/20 VZ malého rozsahu – „ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o. – oprava říms“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

bere na vědomí

protokol o hodnocení nabídek ve věci zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o. – oprava říms“, který tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

bere na vědomí

nezařazení nabídky uchazeče do hodnocení

- DSMS stavby-ocel s.r.o., Komenského náměstí 23/13, 664 91 Ivančice, IČO: 065 55 080,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o. – oprava říms“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

FALTON, spol. s r.o., Langrova 1061/43, 627 00 Brno-Slatina, IČO: 469 05 804,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností FALTON, spol. s r.o., Langrova 1061/43, 627 00 Brno-Slatina, IČO: 469 05 804, která je přílohou č. 5 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností FALTON, spol. s r.o., Langrova 1061/43, 627 00 Brno-Slatina, IČO: 469 05 804, která je přílohou č. 5 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS podpis smlouvy o dílo zajistit.

Termín: 02.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 21 - Nadlimitní VZ „III. etapa rekonstrukce a dostavby Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora - rekonstrukce provozní budovy – vnitřní vybavení – dodávka a montáž“ - schválení zadávací dokumentace

Usnesení **RMČ/2022/159/21 Nadlimitní VZ „III. etapa rekonstrukce a dostavby Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora - rekonstrukce provozní budovy – vnitřní vybavení – dodávka a montáž“ - schválení zadávací dokumentace**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

schvaluje

výzvu včetně zadávací dokumentace pro zadávací řízení nadlimitní VZ na dodávky s názvem „III. etapa rekonstrukce a dostavby Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora - rekonstrukce provozní budovy – vnitřní vybavení – dodávka a montáž“, která tvoří přílohu č. 1 - 10 tohoto materiálu,

jmenuje

členy komise pro otevírání elektronických nabídek k VZ na dodávky s názvem „III.

etapa rekonstrukce a dostavby Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora - rekonstrukce provozní budovy – vnitřní vybavení – dodávka a montáž”:

- Mgr. Petra Ondrašíková, vedoucí OŠSKM
- Ing. Martin Cetkovský, zástupce administrátora

jmenuje

členy komise pro hodnocení nabídek k VZ na dodávky s názvem „III. etapa rekonstrukce a dostavby Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora - rekonstrukce provozní budovy – vnitřní vybavení – dodávka a montáž”:

- JUDr. Michaela Dumbrovská
- Ing. Martin Schwab
- Ing. Roman Kotěra
- Mgr. Petra Ondrašíková
- Mgr. Evžen Hrubeš

jmenuje

náhradníky za členy komise pro hodnocení nabídek k VZ na dodávky s názvem „III. etapa rekonstrukce a dostavby Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora - rekonstrukce provozní budovy – vnitřní vybavení – dodávka a montáž”:

- Ing. arch. Vojtěch Mencl
- Ing. Ivo Komárek
- Ludmila Oulehlová

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem příslušných dokumentů a

ukládá

Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed zajistit potřebné úkony a seznámit administrátora této veřejné zakázky, společnost CETKOVSKY s.r.o., IČO: 27705439, s tímto usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: 30.04.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 22 - Informace o průběhu realizace projektu na základě Smlouvy o spolupráci s Armádou spásy ČR, z.s.

Usnesení **RMČ/2022/159/22 Informace o průběhu realizace projektu na základě Smlouvy o spolupráci s Armádou spásy ČR, z.s.**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

bere na vědomí

zprávu o průběhu realizace projektu Prevence bezdomovectví za 1. čtvrtletí roku 2022, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: 30.04.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 23 - Přehled výpovědí nájmu bytů podaných nájemci a uzavřených dohod o skončení nájmu bytů – SNMČ BS

Usnesení **RMČ/2022/159/23 Přehled výpovědí nájmu bytů podaných nájemci a uzavřených dohod o skončení nájmu bytů – SNMČ BS**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

bere na vědomí

přehled výpovědí nájmu bytů podaných nájemci a uzavřených dohod o skončení nájmu bytů prostřednictvím SNMČ BS, org. složky za 1. čtvrtletí roku 2022, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: 31.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 24 - Hybešova 6 - žádost o slevu z nájemného, nebytový prostor č. 102

Usnesení **RMČ/2022/159/24 Hybešova 6 - žádost o slevu z nájemného, nebytový prostor č. 102**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

souhlasí

se slevou z čistého nájemného pro nájemce nebytových prostor č. 102, v domě Hybešova 6, Brno, Jitka Kalousová, IČO 127 26 486, na 300 Kč/m²/rok bez ohledu na míru inflace, za období od 01.03.2022 do doby provedení oprav nebytového prostoru, nejdéle však do 31.07.2022, za podmínky úhrady případného dluhu s tím, že tato sleva je maximální, tedy nahrazuje případné jiné slevy stanovené na shodné období, a

ukládá

Odboru investičnímu a správě bytových domů ÚMČ BS zajistit slevu z nájemného dle výše uvedeného a seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: 19.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 25 - Kapucínské náměstí 10 – žádost o slevu z nájemného, nebytový prostor č. 103

Usnesení **RMČ/2022/159/25 Kapucínské náměstí 10 – žádost o slevu z nájemného, nebytový prostor č. 103**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

revokuje

usnesení č. RMČ/2021/142/26 ze dne 06.12.2021,

schvaluje

smlouvu o právu provést stavbu/práce na opravy nebytových prostor č. 103, v domě Kapucínské nám. 10, Brno, nájemce Lenka Němečková, IČO 665 17 796, ve znění dle přílohy č. 3 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o právu provést stavbu/práce na opravy nebytových prostor č. 103, v domě Kapucínské nám. 10, Brno, mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a nájemcem Lenkou Němečkovou, IČO 665 17 796, ve znění dle přílohy č. 3 tohoto materiálu, bez úhrady nákladů, a to ani po skončení nájemního vztahu s ohledem na příslušné ustanovení Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání,

souhlasí

se slevou z čistého nájemného pro nájemce nebytových prostor č. 103, v domě Kapucínské nám. 10, Brno, nájemce Lenka Němečková, IČO 665 17 796, na 300 Kč/m²/rok bez ohledu na míru inflace, za období 11ti měsíců, a to od 01.10.2019 do 31.12.2019 za vypracování projektové dokumentace, za období 4 měsíců v roce 2020 z důvodu vyřizování stanovisek dotčených orgánů a následně od 01.09.2021 do 31.12.2021, tj. za období předložení projektové dokumentace na OISBD do doby projednání smlouvy o právu provést stavbu/práce v samosprávě, za podmínky úhrady případného dluhu s tím, že tato sleva je maximální, tedy nahrazuje případné jiné slevy stanovené na shodné období,

souhlasí

se slevou z čistého nájemného pro nájemce nebytových prostor č. 103, v domě Kapucínské nám. 10, Brno, nájemce Lenka Němečková, IČO 665 17 796, na 300 Kč/m²/rok bez ohledu na míru inflace, za období od podpisu smlouvy o právu provést stavbu/práce do doby provedení oprav, nejdéle však po dobu 3. měsíců, za podmínky úhrady případného dluhu s tím, že tato sleva je maximální, tedy nahrazuje případné jiné slevy stanovené na shodné období,

pověřuje

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ BS podpisem smlouvy o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS zajistit uzavření smlouvy o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného, zajistit slevu z nájemného dle výše uvedeného a seznámit žadatele s přijatým usnesením.

Termín: 26.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 26 - Vídeňská 11 – žádost o kompenzaci z důvodu rekonstrukce

Usnesení **RMČ/2022/159/26 Vídeňská 11 – žádost o kompenzaci z důvodu rekonstrukce**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

souhlasí

s poskytnutím slevy z nájemného za reklamní zařízení na BD Vídeňská 11 po dobu 6 měsíců od 1. 4. 2022 do 30.9.2022 ve výši 59.391,42 Kč bez DPH pro společnost FK MEDIA, s.r.o., IČO: 26967618,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS zajistit udělení slevy z nájemného dle výše uvedeného a seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: 15.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 27 - Václavská 13 – smlouva o právu provést stavbu/práce, nebytový prostor č. 106

Usnesení **RMČ/2022/159/27 Václavská 13 – smlouva o právu provést stavbu/práce, nebytový prostor č. 106**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

schvaluje

smlouvu o právu provést stavbu/práce na opravy nebytového prostoru č. 106, v domě Václavská 13, Brno, nájemce Markéta Janáčková, IČO 094 75 133, ve znění dle přílohy č. 5 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o právu provést stavbu/práce na opravy nebytového prostoru č. 106, v domě Václavská 13, Brno, mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a nájemcem Markétou Janáčkovou, IČO 094 75 133, ve znění dle přílohy č. 5 tohoto

materiálu, tedy bez úhrady nákladů, a to ani po skončení nájemního vztahu s ohledem na ustanovení Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání,

pověřuje

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ BS podpisem smlouvy o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS zajistit uzavření smlouvy o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného a seznámit žadatele s přijatým usnesením.

Termín: 27.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 28 - Plynárenská 4 a 6 - souhlas k instalaci komunikační sítě

Usnesení **RMČ/2022/159/28 Plynárenská 4 a 6 - souhlas k instalaci komunikační sítě**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

schvaluje

souhlas k instalaci komunikační sítě v domech Plynárenská 4, 6, Brno, ve správě MČ BS, ve znění dle přílohy č. 1 a 2 tohoto materiálu,

pověřuje

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ BS podpisem výše uvedených souhlasů a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS podpis výše uvedených souhlasů zajistit a seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: 15.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 29 - ZO ČZS U Trámu – záměr uzavřít dodatek č. 4 ke smlouvě č.j. OS/2005/01

Usnesení **RMČ/2022/159/29 ZO ČZS U Trámu – záměr uzavřít dodatek č. 4 ke smlouvě č.j. OS/2005/01**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

souhlasí

se zveřejněním záměru uzavřít dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu nemovitosti ze dne 21.1.2005 č.j. OS/2005/01 na pronájem pozemků s ZO ČZS U Trámu, ve znění dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS záměr zveřejnit na úřední desce.

Termín: 15.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 30 - Kamenná p.č. 975 dodatek - zúžení pachtu**Usnesení RMČ/2022/159/30 Kamenná p.č. 975 dodatek - zúžení pachtu**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

souhlasí

se zveřejněním záměru uzavřít dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č.j. 130090071/ZONM/SBD/006 ze dne 26.5.2014 ve smyslu zúžení předmětu pachtu o část pozemku p.č. 975, k.ú. Štýřice o výměře cca 814 m², ve znění dle přílohy č. 2 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS záměr zveřejnit na úřední desce.

Termín: 15.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 31 - Kamenná p.č. 975 a 976 k.ú. Štýřice - výpůjčka**Usnesení RMČ/2022/159/31 Kamenná p.č. 975 a 976 k.ú. Štýřice - výpůjčka**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

souhlasí

se zveřejněním záměru uzavřít smlouvu o výpůjčce na část pozemku p.č. 975, k.ú. Štýřice o výměře cca 814 m² a na pozemek p.č. 976, k.ú. Štýřice o výměře cca 79 m² pro Spolek Zahrada pod Kamenkou za účelem zřízení a provozování veřejně přístupné

zahrady, ve znění dle přílohy č. 2 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS záměr zveřejnit na úřední desce.

Termín: 15.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 32 - Herdanův byt - smlouva o vzájemné spolupráci

Usnesení **RMČ/2022/159/32 Herdanův byt - smlouva o vzájemné spolupráci**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o vzájemné spolupráci mezi MČ BS a příspěvkovou organizací Střední škola umění a designu a Vyšší odborná škola Brno, IČO: 00566756, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

schvaluje

smlouvu o vzájemné spolupráci mezi MČ BS a příspěvkovou organizací Střední škola umění a designu a Vyšší odborná škola Brno, IČO: 00566756, ve znění dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ BS podpisem výše uvedené smlouvy a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS zajistit podpis smlouvy dle výše uvedeného.

Termín: 31.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 33 - VZMR - Vypracování prováděcí projektové dokumentace na opravu bytů – Bayerova 5 byt č. 9 a 34, Konečného nám. 1 byt č. 12, Křížová 8 byt č. 2a, Lidická 17 byt č. 9, Masarykova 6 byt č. 11, Poříčí 37 byt č. 2, Radnická 3 byt č. 1 a Zámečnická 8 byt č. 19

Usnesení **RMČ/2022/159/33 VZMR - Vypracování prováděcí projektové dokumentace na opravu bytů – Bayerova 5 byt č. 9 a 34, Konečného nám. 1 byt č. 12, Křížová 8**

byt č. 2a, Lidická 17 byt č. 9, Masarykova 6 byt č. 11, Poříčí 37 byt č. 2, Radnická 3 byt č. 1 a Zámečnická 8 byt č. 19

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Vypracování prováděcí projektové dokumentace na opravu bytů – Bayerova 5 byt č. 9 a 34, Konečného nám. 1 byt č. 12, Křížová 8 byt č. 2a, Lidická 17 byt č. 9, Masarykova 6 byt č. 11, Poříčí 37 byt č. 2, Radnická 3 byt č. 1 a Zámečnická 8 byt č. 19" jako nejhodnější nabídku uchazeče Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, Brno, IČO: 088 79 737,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a uchazečem Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, Brno, IČO: 088 79 737, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a uchazečem Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, Brno, IČO: 088 79 737, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

Odboru investičnímu a správě bytových domů ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 13.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 34 - VZMR Oprava bytů - Bayerova 5 byt č. 32, 44 a 45, Botanická 23 byt č. 3, Botanická 41 byt č. 1, Botanická 43 byt č. 12, Botanická 68 byt č. 1 a Hrnčířská 21 byt č. 10 - dodatek č. 1

Usnesení **RMČ/2022/159/34 VZMR Oprava bytů - Bayerova 5 byt č. 32, 44 a 45, Botanická 23 byt č. 3, Botanická 41 byt č. 1, Botanická 43 byt č. 12, Botanická 68 byt č. 1 a Hrnčířská 21 byt č. 10 - dodatek č. 1**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. MCBS/2021/0166748/NEMI mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed, a společností AQUA – GAS, s.r.o., Berkova 534/92,

612 00 Brno, IČO: 255 13 117, který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu, a změnové listy č. 1 - 4, které tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. MCBS/2021/0166748/NEMI mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed, a společností AQUA – GAS, s.r.o., Berkova 534/92, 612 00 Brno, IČO: 255 13 117, který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu, a se změnovými listy č. 1 - 4, které tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1 a změnových listů č. 1 - 4, které tvoří přílohu č. 2 a 3 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS podpis výše uvedených listin zajistit.

Termín: 13.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 35 - VZMR Oprava bytů - Masarykova 6 byt č. 6, Orlí 12 byt č. 12.2, Solniční 3 byt č. 8, Josefská 23 byt č. 5 a Orlí 5 byt č. 17 - dodatek č. 1

Usnesení **RMČ/2022/159/35 VZMR Oprava bytů - Masarykova 6 byt č. 6, Orlí 12 byt č. 12.2, Solniční 3 byt č. 8, Josefská 23 byt č. 5 a Orlí 5 byt č. 17 - dodatek č. 1**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. MCBS/2021/0161577/NEMI mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed, a společností Izolsevis, spol. s r.o., Srbská 2741/53, 612 00 Brno, IČO: 440 16 832, který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu, a změnové listy č. 1 - 5, které tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. MCBS/2021/0161577/NEMI mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed, a společností Izolsevis, spol. s r.o., Srbská 2741/53, 612 00 Brno, IČO: 440 16 832, který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu, a se změnovými listy č. 1 - 5, které tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1 a změnových listů č. 1 - 5, které tvoří přílohu č. 2 a 3 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS podpis výše uvedených listin

zajistit.

Termín: 13.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 36 - VZMR - Oprava bytů – Koliště 35 byt č. 1 a Křenová 55 byt č. 28 a 29

Usnesení **RMČ/2022/159/36 VZMR - Oprava bytů – Koliště 35 byt č. 1 a Křenová 55 byt č. 28 a 29**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Oprava bytů - Koliště 35 byt č. 1 a Křenová 55 byt č. 28 a 29" jako nejvhodnější nabídku uchazeče Elektropráce Spáčil s.r.o., I. P. Pavlova 725/117, 779 00 Olomouc, IČO: 268 53 639,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a uchazečem Elektropráce Spáčil s.r.o., I. P. Pavlova 725/117, 779 00 Olomouc, IČO: 268 53 639, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a uchazečem Elektropráce Spáčil s.r.o., I. P. Pavlova 725/117, 779 00 Olomouc, IČO: 268 53 639, která tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 13.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 37 - VZMR Hroznová 39 – pasportizace objektu vč. vypracování stavebně technického průzkumu, výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2022/159/37 VZMR Hroznová 39 – pasportizace objektu vč. vypracování stavebně technického průzkumu, výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Hroznová 39 - pasportizace objektu vč. vypracování stavebně technického průzkumu" jako nejvhodnější nabídku společnosti SONDEO s.r.o., Gajdošova 3255/102, 615 00 Brno, IČO: 02870819,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností SONDEO s.r.o., Gajdošova 3255/102, 615 00 Brno, IČO: 02870819, která tvoří přílohu č. 4 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností SONDEO s.r.o., Gajdošova 3255/102, 615 00 Brno, IČO: 02870819, která tvoří přílohu č. 4 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 06.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 38 - VZMR Křídlovická 57 - vypracování stavebně technického průzkumu, výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2022/159/38 VZMR Křídlovická 57 - vypracování stavebně technického průzkumu, výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Křídlovická 57 - vypracování stavebně technického průzkumu" jako nejvhodnější nabídku společnosti QUALIFORM, a.s., Mlaty 672/8, 642 00 Brno, IČO: 49450263,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností QUALIFORM, a.s., Mlaty 672/8, 642 00 Brno, IČO: 49450263, která tvoří přílohu č. 4 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností QUALIFORM, a.s., Mlaty 672/8, 642 00 Brno, IČO: 49450263, která tvoří přílohu č. 4 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 06.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 39 - VZMR Masarykova 3 - zpracování projektové dokumentace na opravu dvorní fasády, výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2022/159/39 VZMR Masarykova 3 - zpracování projektové dokumentace na opravu dvorní fasády, výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

souhlasí

se zařazením společnosti UCHYTIL s.r.o. do hodnocení v rámci veřejné zakázky „Masarykova 3 – zpracování projektové dokumentace na opravu dvorní fasády“,

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Masarykova 3 – zpracování projektové dokumentace na opravu dvorní fasády" jako nejvhodnější nabídku společnosti UCHYTIL s.r.o., K terminálu 7, 619 00 Brno, IČO: 60734078,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností UCHYTIL s.r.o., K terminálu 7, 619 00 Brno, IČO: 60734078, která tvoří přílohu č. 6 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností UCHYTIL s.r.o., K terminálu 7, 619 00 Brno, IČO: 60734078, která tvoří přílohu č. 6 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 06.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 40 - VZMR – Oprava soklové části fasády domů Konečného nám. 1, 2, 3/Jiráskova 59/Čápkova 48 – revokace usnesení, výběr nového zhotovitele, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2022/159/40 VZMR – Oprava soklové části fasády domů Konečného nám. 1, 2, 3/Jiráskova 59/Čápkova 48 – revokace usnesení, výběr nového zhotovitele, návrh smlouvy**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

revokuje

usnesení RMČ BS č. RMČ/2021/132/16 ze dne 4.10.2021,

vybírání

pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Oprava soklové části fasády domů Konečného nám. 1, 2, 3/Jiráskova 59/Čápkova 48" jako nejvhodnější nabídku společnosti ISS stavtrade s.r.o., Březinova 745/27a, 616 00 Brno, IČO: 29303192,

schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností ISS stavtrade s.r.o., Březinova 745/27a, 616 00 Brno, IČO: 29303192, která tvoří přílohu č. 6 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností ISS stavtrade s.r.o., Březinova 745/27a, 616 00 Brno, IČO: 29303192, která tvoří přílohu č. 6 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy o dílo a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 06.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 41 - Podlimitní VZ Oprava objektu Nádražní 4, Brno - Dodatek č. 3, úprava ceny a termínu plnění

Usnesení **RMČ/2022/159/41 Podlimitní VZ Oprava objektu Nádražní 4, Brno - Dodatek č. 3, úprava ceny a termínu plnění**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

schvaluje

dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo "Oprava objektu Nádražní 4, Brno" mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5, IČO: 60838744, který tvoří přílohu č. 4 tohoto materiálu a změnové listy č. 30 - 56, které tvoří přílohu č. 6 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo "Oprava objektu Nádražní 4, Brno" mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5, IČO: 60838744, který tvoří přílohu č. 4 tohoto materiálu a se změnovými listy č. 30 - 56, které tvoří přílohu č. 6 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 3 a změnových listů č. 30 - 56 dle příloh č. 4 a 6 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedených listin zajistit.

Termín: 06.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 42 - Žádost o uzavření dohody o splátkách - Hvězdová 3, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/159/42 Žádost o uzavření dohody o splátkách - Hvězdová 3, byt č. ■**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

schvaluje

uzavření dohody o splátkách, dle přílohy č. 4 tohoto materiálu, s uživateli: ■■■■■ a ■■■■■, byt č. ■, Hvězdová 3, Brno, na dlužné nájemné a služby v celkové výši 55.194 Kč bez příslušenství, vzniklé za období 02/2020, 06/2020-09/2020, 11/2020, 02/2021, 05/2021-08/2021 na dobu 16 měsíců s tím, že 1. - 15. měsíční splátka bude ve výši 3.500 Kč a 16. splátka ve výši 2.694 Kč, přičemž tato dohoda o splátkách bude obsahem notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti vyhotoveného na náklady uživatelů, s podmínkou úhrady úroků z prodlení souvisejících s užíváním bytu (vypočítaných ke dni podpisu dohody o splátkách k bytu

č. ■, Hvězdová 3, Brno), s podmínkou úhrady zbývajících závazků na nájemném a službách vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu a s podmínkou podpisu dohody o splátkách na dlužné nájemné a služby v celkové výši 55.194 Kč bez příslušenství formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti vyhotoveného na náklady uživatelů (s tím, že v případě snížení předmětné dlužné částky před podpisem dohody o splátkách, bude uzavřena dohoda o splátkách, v níž bude uvedené snížení dlužné částky zohledněno jak ve výši a období dluhu, tak v počtu splátek a výši poslední měsíční splátky), přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2022,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o splátkách formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady uživatelů a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 25.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 43 - Žádost o narovnání právního stavu - Konečného náměstí 3, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/159/43 Žádost o narovnání právního stavu - Konečného náměstí 3, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

schvaluje

uzavření soudního smíru ve věci vedené u Městského soudu v Brně pod sp. zn. 29 C 222/2019, přičemž obsahem soudního smíru bude prohlášení žalované, že se vzdává nároku na náhradu nákladů vynaložených na opravu bytu č. ■, Konečného náměstí 3, Brno, dále závazek žalované uhradit náklady řízení vedeného u Městského soudu v Brně pod sp. zn. 29 C 222/2019 a dále narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Konečného náměstí 3, Brno, uživatelka: ■, na dobu dvou let, přičemž nájemní smlouva bude podepsána nejpozději do posledního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž nabude právní moci usnesení Městského soudu v Brně o schválení soudního smíru, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady jistoty ve výši dvojnásobku měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc nájemního vztahu (bez případných slev či snížení) před podpisem nájemní smlouvy, a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště uživatelky na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o

míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a to v souladu s usnesením a seznámit uživatelku s usnesením.

Termín: 11.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 44 - Žádost o narovnání právního stavu - Úvoz 118, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/159/44-01 Žádost o narovnání právního stavu - Úvoz 118, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

neschvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Úvoz 118, Brno, uživatel: ■, a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 25.05.2022

Hlasování: 2 pro, 0 proti, 7 se zdržel

Usnesení nebylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
zdržel se	pro	zdržel se	zdržel se	zdržel se	omluven	zdržel se	zdržela se	omluven	zdržel se	pro

Usnesení **RMČ/2022/159/44-02 Žádost o narovnání právního stavu - Úvoz 118, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Úvoz 118, Brno, uživatel: ■, na dobu určitou od 01.06.2022 do 31.05.2023, při splnění následujících podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy
- úhrada jistoty ve výši dvojnásobku měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc nájemního vztahu (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy
- podpis nájemní smlouvy,

příčemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2022 a dále splnění povinnosti provedení změny trvalého bydliště uživatele na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě)
Nájemné bude stanoveno ve výši 107,64 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu, a to v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 31.05.2022

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 2 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	zdržela se	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	zdržel se

K bodu 45 - Souhlas s narovnáním právního stavu – Gallašova 2, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/159/45 Souhlas s narovnáním právního stavu – Gallašova 2, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Gallašova 2, Brno, uživatel ■, na dobu určitou od 01.06.2022 do 31.05.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady jistoty uživatelem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2022 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště uživatele na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 25.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 46 - Souhlas s narovnáním právního stavu – Křídlovická 3, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/159/46 Souhlas s narovnáním právního stavu – Křídlovická 3, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 3, Brno, uživatel ■, na dobu neurčitou od 01.06.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2022 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště uživatele na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 106,58 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 25.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 47 - Prodloužení nájemního vztahu – Koliště 57, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/159/47 Prodloužení nájemního vztahu – Koliště 57, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Koliště 57, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 31.05.2022 do 31.05.2024, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc prodlouženého nájemního vztahu (bez případných slev či snížení), popř. doplnění jistoty nájemcem do výše odpovídající dvojnásobku měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc prodlouženého nájemního vztahu (bez

případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.05.2022 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 85,99 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 25.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 48 - Prodloužení nájemního vztahu – Konečného náměstí 5, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/159/48 Prodloužení nájemního vztahu – Konečného náměstí 5, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Konečného náměstí 5, Brno, nájemce ■, na dobu neurčitou od 01.06.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc prodlouženého nájemního vztahu (bez případných slev či snížení), popř. doplnění jistoty nájemcem do výše odpovídající dvojnásobku měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc prodlouženého nájemního vztahu (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2022 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 106,58 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 25.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 49 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Bratislavská 39, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/159/49 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Bratislavská 39, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě dle přílohy č. 2 tohoto materiálu k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Bratislavská 39, Brno, nájemce ■, na dobu určitou 1 rok s účinností od 03.05.2022, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou doložení, že nájemce včetně členů jeho domácnosti splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 02.05.2022 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 63,51 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce a MMB s usnesením.

Termín: 02.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 50 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Plynářská 6, Brno, byt č. █

Usnesení **RMČ/2022/159/50 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Plynářská 6, Brno, byt č. █**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě dle přílohy č. 4 tohoto materiálu k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. █, Plynářská 6, Brno, nájemce █, na dobu určitou 1 rok s účinností od 02.07.2022, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dále za podmínek Integrovaného regionálního operačního programu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou doložení, že nájemce splňuje stanovenou vyšší měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dle podmínek Integrovaného regionálního operačního programu), a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou, že nájemce doloží Prohlášení o příjmech a vlastnictví a Prohlášení o souladu s cílovou skupinou podpory sociálního bydlení v IROP, a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 01.07.2022 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 65,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, přičemž nesmí překročit limit nájemného v podporovaných a sociálních bytech stanovený Ministerstvem pro místní rozvoj ČR a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce a MMB s usnesením.

Termín: 25.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 51 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Traubova 7, Brno, byt č. █

Usnesení **RMČ/2022/159/51 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Traubova 7, Brno, byt č. █**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě dle přílohy č. 4 tohoto materiálu k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Traubova 7, Brno, nájemce ■, na dobu určitou 1 rok s účinností od 02.07.2022, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou doložení, že nájemce včetně členů jeho domácnosti splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 01.07.2022 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 65,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce a MMB s usnesením.

Termín: 25.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 52 - Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů – sociální byty s potřebou komplexní sociální podpory

Usnesení **RMČ/2022/159/52 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů – sociální byty s potřebou komplexní sociální podpory**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě dle přílohy č. 4 tohoto materiálu k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Křídlovická 3, Brno, nájemce ■, na dobu určitou 1 rok s účinností od 03.07.2022, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dále za podmínek Integrovaného regionálního operačního programu, s podmínkou

úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou doložení, že nájemce splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dle podmínek Integrovaného regionálního operačního programu), a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou, že nájemce doloží Prohlášení o příjmech a vlastnictví a Prohlášení o souladu s cílovou skupinou podpory sociálního bydlení v IROP, a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 02.07.2022 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 65,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, přičemž nesmí překročit limit nájemného v podporovaných a sociálních bytech stanovený Ministerstvem pro místní rozvoj ČR.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě dle přílohy č. 4 tohoto materiálu k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Příční 24, Brno, nájemce ■, na dobu určitou 1 rok s účinností od 03.07.2022, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dále za podmínek Integrovaného regionálního operačního programu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou doložení, že nájemce splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dle podmínek Integrovaného regionálního operačního programu), a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou, že nájemce doloží Prohlášení o příjmech a vlastnictví a Prohlášení o souladu s cílovou skupinou podpory sociálního bydlení v IROP, a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 02.07.2022 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 65,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, přičemž nesmí překročit limit nájemného v podporovaných a sociálních bytech stanovený Ministerstvem pro místní rozvoj ČR a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce a MMB s usnesením.

Termín: 25.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 53 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Kotlářská 11, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/159/53 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Kotlářská 11, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Kotlářská 11, Brno, nájemci ■ a ■, na dobu určitou od 02.06.2022 do 30.06.2024, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 01.06.2022 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 25.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 54 - Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (I. část)

Usnesení **RMČ/2022/159/54 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (I. část)**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Orlí 8, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.06.2022 do 31.05.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc prodlouženého nájemního vztahu (bez případných slev či snížení), popř. doplnění jistoty nájemcem do výše odpovídající dvojnásobku měsíčního nájemného

stanoveného pro první celý kalendářní měsíc prodlouženého nájemního vztahu (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2022 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 106,58 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bratislavská 41, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.06.2022 do 31.05.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc prodlouženého nájemního vztahu (bez případných slev či snížení), popř. doplnění jistoty nájemcem do výše odpovídající dvojnásobku měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc prodlouženého nájemního vztahu (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2022 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Veverí 67, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.06.2022 do 31.05.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc prodlouženého nájemního vztahu (bez případných slev či snížení), popř. doplnění jistoty nájemcem do výše odpovídající dvojnásobku měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc prodlouženého nájemního vztahu (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2022 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 106,57 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 25.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencel	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 55 - Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (II. část)**Usnesení RMČ/2022/159/55 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (II. část)**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku dle přílohy č. 3 tohoto materiálu k nájemní smlouvě k bytu č. 5 v domě Milady Horákové 1a, Brno, nájemce: Kolpingovo dílo České republiky z.s., IČO: 433 79 729, na dobu určitou od 03.06.2022 do 03.06.2024, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/bytů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě nejpozději do 23.05.2022, přičemž nájemné bude stanoveno ve výši 170 Kč/m²/měsíc,

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku dle přílohy č. 3 tohoto materiálu k nájemní smlouvě k bytu č. 9 v domě Kounicova 42, Brno, nájemce: Kolpingovo dílo České republiky z.s., IČO: 433 79 729, na dobu určitou od 03.06.2022 do 03.06.2024, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/bytů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě nejpozději do 23.05.2022, přičemž nájemné bude stanoveno ve výši 170 Kč/m²/měsíc,

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku dle přílohy č. 3 tohoto materiálu k nájemní smlouvě k bytu č. 15 v domě Kounicova 42, Brno, nájemce: Kolpingovo dílo České republiky z.s., IČO: 433 79 729, na dobu určitou od 03.06.2022 do 03.06.2024, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/bytů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě nejpozději do 23.05.2022, přičemž nájemné bude stanoveno ve výši 170 Kč/m²/měsíc a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 23.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 56 - Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu – Kounicova 9, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/159/56 Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu – Kounicova 9, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

neschvaluje

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Kounicova 9, Brno, nájemci ■ a ■, a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 25.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 57 - Výměny bytů – Jánská 7, Brno, byt č. ■ a Pekařská 70, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/159/57 Výměny bytů – Jánská 7, Brno, byt č. ■ a Pekařská 70, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

schvaluje

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Jánská 7, Brno, dosavadní nájemci: ■ a ■, na nového nájemce: ■, dosud bytem Pekařská 70, Brno, byt č. ■ a postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■ Pekařská 70, Brno, dosavadní nájemce: ■, na nové nájemce: ■ a ■, dosud bytem Janská 7, Brno, byt č. ■, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Dohody o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu podle § 1895 a násl. občanského zákoníku (směna bytů)“ ze dne 16.02.2022, ve vztahu k bytu č. ■, Jánská 7, Brno a ve vztahu k bytu č. ■, Pekařská 70, Brno, s podmínkou úhrady závazků dosavadních nájemců vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před fyzickým přestěhováním účastníků návrhu dohody, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Jánská 7, Brno, nový nájemce: ■, ■, dosud bytem Pekařská 70, Brno, byt č. ■, na dobu neurčitou, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno ve výši 106,58 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Pekařská 70, Brno, noví nájemci: ■ a ■, dosud bytem Jánská 7, Brno, byt č. ■, na dobu neurčitou, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno ve výši 96 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Plocha sklepa a lodžie bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena 50 % a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 25.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 58 - Společný nájem bytu – Křídlovická 53, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/159/58 Společný nájem bytu – Křídlovická 53, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

bere na vědomí,

že nejsou splněny podmínky pro prodloužení nájemní smlouvy,

trvá

na usnesení RMČ/2021/142/41 ze dne 06.12.2021 [neschválení uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, Křídlovická 53, Brno, dohodou se společnými nájemci: ■ a ■ a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 25.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 59 - Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce – Bratislavská 41, Brno, byt č. [REDACTED]Usnesení **RMČ/2022/159/59 Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce – Bratislavská 41, Brno, byt č. [REDACTED]**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

bere na vědomí

nesplnění podmínek pro přechod práv a povinností z nájmu bytu č. [REDACTED] Bratislavská 41, Brno, dle § 2279 a dle § 2282 obč. zákoníku, z původního nájemce [REDACTED], která zemřela dne [REDACTED], na [REDACTED], přičemž vypravitel pohřbu [REDACTED] je povinen byt vyklidit a vrátit a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 25.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 60 - Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce – Hybešova 6, Brno, byt č. [REDACTED]Usnesení **RMČ/2022/159/60 Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce – Hybešova 6, Brno, byt č. [REDACTED]**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

bere na vědomí

přechod práv a povinností z nájmu bytu č. [REDACTED], Hybešova 6, Brno, dle § 2279 obč. zákoníku, z původního nájemce: [REDACTED], která zemřela dne [REDACTED], na [REDACTED], přičemž nájem bytu přešel dle § 2279 odst. (2) obč. zákoníku na dobu určitou do 31.05.2023,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [REDACTED], Hybešova 6, Brno, nájemce [REDACTED], na dobu určitou od 01.06.2022 do 31.05.2023 a doplněnou o text dle přílohy č.

4 tohoto materiálu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2022 s tím, že zákonný zástupce nezletilého nájemce je povinen neodkladně po uzavření nájemní smlouvy doložit pronajímateli, že požádal soud o následné schválení již uzavřené nájemní smlouvy a následně doložit pronajímateli pravomocné rozhodnutí soudu v dané věci. Nájemné bude stanoveno ve výši 107,32 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 25.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 61 - Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce – Rybářská 9, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/159/61 Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce – Rybářská 9, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

bere na vědomí

přechod práv a povinností z nájmu bytu č. ■, Rybářská 9, Brno, dle § 2279 obč. zákoníku, z původního nájemce: ■, která zemřela dne ■, na ■, přičemž nájem bytu přešel dle § 2279 odst. (2) obč. zákoníku na dobu určitou do 20.02.2024,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Rybářská 9, Brno, nájemce: ■, na dobu určitou od 01.06.2022 do 20.02.2024, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2022. Nájemné bude stanoveno ve výši 87 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 25.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 62 - Rozšíření předmětu nájmu - Kamenná 27, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/159/62 Rozšíření předmětu nájmu - Kamenná 27, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

schvaluje

rozšíření předmětu nájmu o volný prostor označený dle pasportizace č. 2.000.02 (o ploše 0,9 m²), nacházející se ve 2. podlaží domu Kamenná 27, Brno, který bude náležet k bytu č. ■, Kamenná 27, Brno, nájemce ■, s účinností od 01.06.2022, s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nového výpočtového listu a s podmínkou podpisu nového výpočtového listu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2022. Nájemné za volný prostor označený dle pasportizace č. 2.000.02 (o ploše 0,9 m²) nově náležející k bytu č. ■, Kamenná 27, Brno, nájemce ■ bude stanoveno ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení výpočtového listu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 25.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 63 - Pronájem bytu v celoměstském zájmu – Koblížná 9, Brno, byt č. 8

Usnesení **RMČ/2022/159/63 Pronájem bytu v celoměstském zájmu – Koblížná 9, Brno, byt č. 8**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

bere na vědomí

souhlas RMB ze dne 09.03.2022 s pronájmem bytu č. 8, Koblížná 9, Brno,

v celoměstském zájmu, Diakonii ČCE – středisku v Brně, IČO: 485 15 752, pro poskytování sociální služby Chráněného bydlení Ovečka, na dobu 2 let, za nájemné stanovené městskou částí Brno-střed (viz příloha č. 2 tohoto materiálu),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy, dle přílohy č. 3 tohoto materiálu, k bytu č. 8, Koblížná 9, Brno, v celoměstském zájmu, s Diakonií ČCE – střediskem v Brně, IČO: 485 15 752, pro poskytování sociální služby Chráněného bydlení Ovečka, na dobu určitou 2 roky, s účinností od 01.06.2022, za nájemné ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 20.05.2022 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit Diakonií ČCE - středisko v Brně s usnesením.

Termín: 25.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 64 - Uzavření nájemní smlouvy v souladu s rozhodnutím Bytového odboru MMB - Hybešova 65b, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/159/64 Uzavření nájemní smlouvy v souladu s rozhodnutím Bytového odboru MMB - Hybešova 65b, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

bere na vědomí

souhlas Bytového odboru MMB doručený na podatelnu MČ BS dne 15.03.2022, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, v domě s pečovatelskou službou na ulici Hybešova 65b, Brno, s žadatelem ■, na dobu určitou 2 let s účinností od 01.06.2022, za nájemné 63,51 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude od roku 2023 každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady pronajímatele a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2022 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a

uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit žadatele a MMB s usnesením.

Termín: 25.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 65 - Uzavření nájemní smlouvy v souladu s rozhodnutím Bytového odboru MMB - Hybešova 65c, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/159/65 Uzavření nájemní smlouvy v souladu s rozhodnutím Bytového odboru MMB - Hybešova 65c, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

bere na vědomí

souhlas Bytového odboru MMB doručený na podatelnu MČ BS dne 15.03.2022, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, v domě s pečovatelskou službou na ulici Hybešova 65c, Brno, s žadatelem ■, na dobu neurčitou s účinností od 01.06.2022, za nájemné 63,51 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude od roku 2023 každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2022, a dále za podmínky, že ■ ukončí nájem stávajícího obecního bytu č. ■ v domě ■ ke dni 31.05.2022 a vyklizený byt předá MČ Brno-střed a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele a MMB s usnesením.

Termín: 25.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 66 - Uzavření nájemní smlouvy k služebnímu bytu – Bayerova 5, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/159/66 Uzavření nájemní smlouvy k služebnímu bytu – Bayerova 5, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k služebnímu bytu č. [REDAKCE], Bayerova 5, Brno, se zaměstnancem: [REDAKCE], bytem [REDAKCE] na dobu určitou od 01.05.2022 po dobu trvání pracovního poměru sjednaného se Statutárním městem Brnem, Úřadem městské části Brno-střed, Dominikánská 2, Brno, a to v souladu s § 2298, obč. zákoníku, s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2022.

Nájemné bude stanoveno ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit [REDAKCE] s usnesením.

Termín: 25.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 67 - Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS

Usnesení RMČ/2022/159/67 Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

schvaluje

zveřejnění vybraných běžných obecních bytů k pronájmu dle přílohy č. 2 tohoto materiálu na úřední desce MČ BS v termínu od 02.05.2022 do 31.05.2022, a to v souladu se záměrem pronájmu běžného obecního bytu dle přílohy č. 3 tohoto materiálu podle varianty I, uvedené v čl. 7, písm. A), písm. a) Pravidel pronájmu bytů v městské části Brno-střed, za nájemné dle přílohy č. 2 tohoto materiálu, přičemž doba nájmu je stanovena na dobu určitou 1 rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zveřejnění vybraných běžných obecních bytů v souladu s usnesením.

Termín: 02.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 68 - Přehled delegovaných pravomocí – Odbor bytový ÚMČ BS

Usnesení **RMČ/2022/159/68 Přehled delegovaných pravomocí – Odbor bytový ÚMČ BS**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

bere na vědomí

přehled rozhodnutí vydaných Odborem bytovým ÚMČ BS v rámci svěřené pravomoci dle přílohy č. 1 tohoto materiálu.

Termín: 25.04.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 69 - Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 103, Joštova 3, Brno

Usnesení **RMČ/2022/159/69 Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 103, Joštova 3, Brno**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

schvaluje

zveřejnění adresného záměru pronájmu nebytového prostoru č. 103, Joštova 3, Brno, nájemce: Laifaj s.r.o., IČO: 073 95 370, na úřední desce MČ BS, dle přílohy č. 3 tohoto materiálu

- z důvodu snížení nájemného (současná výše nájemného: 1.235.556 Kč/rok, nová výše nájemného: 741.334 Kč/rok) za období od 01.08.2022 do 31.07.2023

- z důvodu úpravy výměry nebytového prostoru č. 103, Joštova 3, Brno, která po provedené pasportizaci činí 125,7 m² a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 25.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 70 - Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. ■■■, Údolní 21, Brno

Usnesení **RMČ/2022/159/70 Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. ■■■, Údolní 21, Brno**

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 20.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 72 - Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 102, Orlí 11, Brno

Usnesení **RMČ/2022/159/72 Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 102, Orlí 11, Brno**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.06.2022, nebytový prostor č. 102, Orlí 11, Brno, žadatel: deeline atelier, a.s., IČO: 048 12 026, účel nájmu: provozování prodeje designových produktů českých autorů (šperky, móda, knihy atd.), nájemné: 768.000 Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 20.05.2022, dle přílohy č. 3 tohoto materiálu,

schvaluje

pro nebytový prostor č. 102, Orlí 11, Brno, žadatel deeline atelier, a.s., IČO: 048 12 026, zlevněné nájemné za období od 01.06.2022 do 30.09.2022 na 300 Kč/m²/rok, tj. 38.040 Kč/rok, a to z důvodu technického stavu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 20.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 73 - Aktuálně volné nebytové prostory k pronájmu

Usnesení **RMČ/2022/159/73 Aktuálně volné nebytové prostory k pronájmu**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

schvaluje

zveřejnění záměrů pronájmu aktuálně volných nebytových prostorů, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu na úřední desce MČ BS s tím, že u nebytového prostoru č. 101, Konečného náměstí 2a, Brno bude preferovaný účel nájmu: kanceláře, popř. jiný bezemísni provoz, tj. bezhlučný apod. a u nebytového prostoru č. 102, Pekařská 6, Brno bude preferovaný účel nájmu: prodej zboží, popř. poskytování služeb a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a zveřejnění záměrů na úřední desce MČ BS.

Termín: 25.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 74 - Přehled VZ do 200.000,- Kč za I. čtvrtletí 2022Usnesení **RMČ/2022/159/74 Přehled VZ do 200.000,- Kč za I. čtvrtletí 2022**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

bere na vědomí

přehledy zadaných veřejných zakázek za období leden – březen 2022 dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

OPO ÚMČ BS zveřejnit přehledy na webových stránkách městské části Brno-střed v příslušné sekci.

Termín: 02.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 75 - Pronájem části pozemku p. č. 1715 v k. ú. Staré Brno - žádost o prodloužení provozní dobyUsnesení **RMČ/2022/159/75 Pronájem části pozemku p. č. 1715 v k. ú. Staré Brno - žádost o prodloužení provozní doby**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

projednala

žádost Odboru správy majetku MMB o stanovisko k možnosti prodloužení provozní doby restaurační zahrádky umístěné na pronajaté části pozemku p. č. 1715 v k. ú. Staré

Brno, nájemce LINE PROPERTIES s.r.o., Václavská 39/1, Staré Brno, 603 00 Brno, IČO: 27636291,

souhlasí

s prodloužením provozní doby restaurační zahrádky umístěné na pronajaté části pozemku p. č. 1715 v k. ú. Staré Brno, nájemce LINE PROPERTIES s.r.o., Václavská 39/1, Staré Brno, 603 00 Brno, IČO: 27636291, a to na celoroční provoz, a

ukládá

OPO ÚMČ BS informovat o přijatém usnesení Odboru správy majetku MMB.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 76 - Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2021, o místních poplatcích

Usnesení **RMČ/2022/159/76 Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2021, o místních poplatcích**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

souhlasí

s návrhem obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2021, o místních poplatcích (dále jen "OZV o místních poplatcích"), s výjimkou doplněného textu "nebo technických sítí, určených k veřejnému užívání" na konci věty čl. 17 odst. 6 (čl. 1 odst. 4 přílohy č. 2 tohoto materiálu), dle přílohy č. 2 tohoto materiálu,

souhlasí

s úplným zrušením čl. 17 odst. 6 OZV o místních poplatcích (čl. 1 odst. 4 přílohy č. 2 tohoto materiálu),

doporučuje

ZMB schválit obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2021, o místních poplatcích (dále jen "OZV o místních poplatcích"), s výjimkou doplněného textu "nebo technických sítí, určených k veřejnému užívání" na konci věty čl. 17 odst. 6, s tím, že doporučuje zcela zrušit čl. 17 odst. 6 OZV o místních poplatcích (čl. 1 odst. 4 přílohy č. 2 tohoto materiálu), to vše dle přílohy č. 2 tohoto materiálu, a

ukládá

Odboru právnímu a organizačnímu ÚMČ BS informovat o přijatém usnesení Magistrát města Brna.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 77 - Změna ve členství v Komisi legislativní a organizační RMČ BS a v Komisi pro správu bytových domů RMČ BS

Usnesení **RMČ/2022/159/77 Změna ve členství v Komisi legislativní a organizační RMČ BS a v Komisi pro správu bytových domů RMČ BS**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

bere na vědomí

- rezignaci Ing. Zdeňka Machů na funkci člena Komise legislativní a organizační RMČ BS, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu
- rezignaci Mgr. Anny Hrabovské na funkci členky Komise pro správu bytových domů RMČ BS, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu,

jmenuje

- pana Jana Čebíše do funkce člena Komise legislativní a organizační RMČ BS
- Ing. arch. Radima Horáka do funkce člena Komise pro správu bytových domů RMČ BS, a

ukládá

OPO ÚMČ BS informovat tajemnice příslušných komisí o přijatém usnesení.

Termín: 30.04.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 78 - Smlouva o vzájemné spolupráci – komunitní zahrada Červený kopec

Usnesení **RMČ/2022/159/78 Smlouva o vzájemné spolupráci – komunitní zahrada Červený kopec**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

souhlasí

s uzavřením Smlouvy o vzájemné spolupráci dle přílohy č. 1 a 2 tohoto materiálu,

schvaluje

Smlouvu o vzájemné spolupráci dle přílohy č. 1 a 2 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ BS podpisem výše uvedené smlouvy a

ukládá

OPO ÚMČ BS zajistit podpis smlouvy a její uveřejnění v registru smluv.

Termín: 31.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 79 - Výpověď z nájmu nebytových prostor - Zelný trh 14-16

Usnesení RMČ/2022/159/79 Výpověď z nájmu nebytových prostor - Zelný trh 14-16

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

schvaluje

podání výpovědi z nájmu prostor sloužících podnikání v domě č.p. 250, na pozemku p.č. 466, k.ú. Město Brno, Zelný trh 14-16 (1. podzemní podlaží a 3. a 4. nadzemní podlaží), nájemce: 4E Production, s.r.o., IČO: 29374111, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výpovědi z nájmu a

ukládá

OPO ÚMČ BS zajistit podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 30.04.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 80 - Podlimitní VZ na služby s názvem – „Zajištění údržby ploch silniční zeleně na území MČ Brno-střed lokalita Masarykova čtvrť-Staré Brno, lokalita Staré Brno-Štýřice, lokalita Veveří-Trnitá“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Usnesení RMČ/2022/159/80 Podlimitní VZ na služby s názvem – „Zajištění údržby ploch silniční zeleně na území MČ Brno-střed lokalita Masarykova čtvrť-Staré Brno, lokalita Staré Brno-Štýřice, lokalita Veveří-Trnitá“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

bere na vědomí

doporučení „hodnotící komise“ – viz. PROTOKOL O POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI VYBRANÉHO DODAVATELE dle zák. č. 134/2016 Sb. (o zadávání veřejných zakázek) v platném znění /dále zákon/ na výběr nejvhodnější nabídky na podlimitní VZ na služby „Zajištění údržby ploch silniční zeleně na území MČ Brno-střed lokalita Masarykova čtvrť-Staré Brno, lokalita Staré Brno-Štýřice, lokalita Veveří-Trnitá“, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

schvaluje

jako nejvhodnější nabídku uchazeče DVORÁK comte, a.s., IČO: 25329219, Malá Strana 20, 679 38 Cetkovice, na podlimitní VZ na služby „Zajištění údržby ploch silniční zeleně na území MČ Brno-střed lokalita Masarykova čtvrť-Staré Brno, lokalita Staré Brno-Štýřice, lokalita Veveří-Trnitá“,

schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a DVORÁK comte, a.s. /dále smlouva/, která je přílohou č. 3 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a DVORÁK comte, a.s., která je přílohou č. 3 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podepsat „oznámení o výběru dodavatele“ dle § 123 zákona, které je přílohou č. 5 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy při respektování ustanovení zákona a

ukládá

vedoucímu Odboru životního prostředí ÚMČ BS podpis výše uvedených dokumentů zajistit a zaslat výpis usnesení příkazníkovi ikis, s.r.o.

Termín: 15.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 81 - Dispozice s majetkem - /21/22/ - Prodej p.č. 831/2, 835/1, 836/1, 836/2 a 837/2, k.ú. Trnitá (Uhelná)

Usnesení **RMČ/2022/159/81 Dispozice s majetkem - /21/22/ - Prodej p.č. 831/2, 835/1, 836/1, 836/2 a 837/2, k.ú. Trnitá (Uhelná)**

RMČ BS na 159. schůzi, konané dne 25.04.2022,

nemá námitek

k návrhu na případnou dispozici s pozemky p.č. 831/2 o vým. 53 m², p.č. 835/1 o vým. 405 m², p.č. 836/1 o vým. 45 m², p.č. 836/2 o vým. 26 m² a p.č. 837/2 o vým. 3 m², k.ú. Staré Brno, z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví společnosti Brněnské komunikace, a.s. a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 16.05.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 82 - Různé - informace, zprávy členů rady

Nebyly předneseny.

K bodu 83 - Závěr

Starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl ukončil schůzi RMČ BS.

Ing. arch. Vojtěch Mencl
starosta MČ BS

Mgr. Martin Landa
1. místopředseda MČ BS

Ověřovatelé: Ing. Ivo Komárek a Ing. Roman Kotěra

Zapsala: Miroslava Válková