

# ZÁPIS

z 25. zasedání Zastupitelstva městské části města Brna, Brno-střed,  
konaného ve středu **13.04.2022** od **16.<sup>00</sup> hod.**  
ve společenském centru ÚMČ BS, Dominikánská 2, Brno

---

Přítomno na začátku jednání: 40  
celkem: 42

Omluveni: Pavel Dvořák, Ing. Ivo Komárek, Mgr. Michal Marciniszyn

## K bodu 1 - Zahájení

Zasedání Zastupitelstva MČ BS zahájil a řídil starosta MČ BS pan Ing. arch. Vojtěch Mencl, který konstatoval, že s ohledem na účast 40 členů je zastupitelstvo schopné usnášení.

Pan starosta všechny přítomné informoval, že ze zasedání je pořizován zvukový záznam a obrazový záznam plátna zobrazujícího hlasování a je přímo přenášeno prostřednictvím sítě internet.

ZMČ BS na 25. zasedání, konaném dne 13.04.2022,

### **bere na vědomí**

zprávu, že ověřovatelé 24. zasedání ZMČ BS Mgr. Jan Mandát, LL.M. a Mgr. Martin Landa potvrdili správnost zápisu.

### **schvaluje**

volbu ověřovatelů zápisu ve složení: JUDr. Michaela Dumbrovská a Ing. Zdeněk Machů

Hlasování: 39 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Návrh byl přijat.

Pan starosta přednesl zprávu o postupu radnice MČ Brno-střed v souvislosti s válkou na Ukrajině. Všem, kteří se do pomoci zapojili, poděkoval.

## K bodu 2 - Projednání a schválení programu

1. Zahájení
2. Projednání a schválení programu
3. Hovory s občany
4. Námitka proti zápisu z 23. zasedání ZMČ BS
5. Dispozice s majetkem - Předkupní právo p.č. 420, k.ú. Zábrdovice (Francouzská)

6. Dispozice s majetkem - Předkupní právo p.č. 1618/2, k.ú. Staré Brno (Náplavka)
7. Prodej obecní vymezené bytové jednotky (Gallašova 4) - ■
8. Prodej obecní vymezené bytové jednotky (Pellicova 13a) - ■
9. Prodej obecní vymezené bytové jednotky (Vojtova 21) - ■
10. Návrh prodeje vymezené obecní bytové jednotky (Gallašova 8) - X
11. Návrh prodeje spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■
12. Návrh prodeje spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■
13. Návrh prodeje spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■
14. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■
15. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■
16. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■
17. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 1595 a p.č. 1596, k.ú. Veverí (Dřevařská 31,33) - ■
18. Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 31. 12. 2021
19. Rozpočtové opatření č. 6 na rok 2022
20. Sokolská župa Jana Máchala - žádost o poskytnutí dotace na jiný účel určený žadatelem v žádosti (Individuální dotace)
21. Žádost o uzavření dohody o splátkách - Křídlovická 57, Brno
22. Prominutí dluhu - nebytový prostor č. 102, Zámečnická 8, Brno
23. Dohody o narovnání v rámci trestního řízení ve věci "STOKA II."
24. Návrh na pojmenování - ul. Bohuslava Fuchse, ul. Georga Placzka
25. Návrh obecně závazné vyhlášky o postupu při budování komunikační infrastruktury
26. Novela obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2020, o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejných prostranstvích
27. Novela obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu
28. Novela obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 29/2020, o regulaci používání zábavní pyrotechniky
29. Novela obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2009, o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku, ve znění obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 11/2011
30. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS
31. Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ BS
32. Kontrola usnesení ZMČ BS
33. Dotazy, podněty, připomínky, informace členů ZMČ BS
34. Závěr

Hlasování: 40 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Program byl přijat.

### K bodu 3 - Hovory s občany

V rámci tohoto bodu vystoupila paní [REDAKCE] a dotázala se pana tajemníka. Pan tajemník je nadřízený paní Ing. Hlávkové, vedoucí stavebního úřadu a ptá se, jakým způsobem dohlíží na činnost stavebního úřadu. Paní [REDAKCE] to upřesnila a sdělila, že se to týká řízení, které stavební úřad vede s vlastníky nebo spoluvlastníky nemovitosti na Kamenné 208/37. Vede tři řízení o řádově více než 20 černých stavbách a vede je řádově od roku 2014 a stavební úřad neustále je při vydávání rozhodnutí nečinný, někdy dva roky, někdy 90 měsíců atd. Paní [REDAKCE] by tedy zajímalo, kdy tady ta řízení budou ukončena. 5. dubna zasílala panu tajemníkovi výzvu k vydání zákazu užívání nepovolených staveb těchto vlastníků nemovitosti a pak nemovitosti 210/39 na Kamenné ulici a žádnou reakci zatím neobdržela. Jak tedy bude situace dále probíhat? A jestli bude konat stavební úřad ve lhůtách či nikoliv? A zda bude konat v rámci zákona, nebo bude konat protizákonně? Tak jako koná doposud.

Tajemník ÚMČ BS odpověděl, že děkuje za dotaz, a že o jejím posledním podání ví, sdělil, že je velmi podrobně seznámen s průběhem celého tohoto řízení nebo celé řady těchto řízení. Ujistil paní [REDAKCE], že pokud dodá podklady, které po ní úřad požaduje od roku 2014 při odstraňování její terasy, tak jí ji rád povolí. Paní [REDAKCE] reagovala, že to není řízení o ní, ale o domech 208/37 a 210/39. Pan tajemník sdělil, že ví, znovu opakuje, že tu situaci velmi dobře zná a plně stojí za postupem stavebního úřadu. Podle něj je zcela na místě, dokonce by řekl, že je spokojen s tím, jak celá záležitost probíhá a k poslednímu podání paní [REDAKCE] se samozřejmě také ve lhůtě vyjádří.

Paní [REDAKCE] se dotázala pana tajemníka, zda se tedy domnívá, že je v naprostém pořádku postup, když úřad je ve dvou řízeních dva roky nečinný. Pan tajemník odpověděl, že se především domnívá, že ta záležitost je nešťastná v tom smyslu, že stavební úřad je zde v tom vtahován do letitého sousedského sporu, což považuje za velice nešťastné. Bohužel se to tak někdy stává, ale opět zopakoval, že je velmi spokojený s postupem stavebního úřadu, souhlasí s ním a na podání paní [REDAKCE] odpoví.

Do diskuze vstoupil pan starosta, který paní [REDAKCE] upozornil na jednací řád a pravidla tohoto bodu. S technickou poznámkou se přihlásila i paní Mgr. Lukášová Spilková, která též upozornila na náležitosti tohoto bodu.

### K bodu 4 - Námítka proti zápisu z 23. zasedání ZMČ BS

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

#### Usnesení **ZMČ/2022/25/04 Námítka proti zápisu z 23. zasedání ZMČ BS**

ZMČ BS na 25. zasedání, konaném dne 13.04.2022,

#### **schvaluje**

vyhovění námítce p. zastupitele Kalouska proti zápisu z 23. zasedání ZMČ BS konaného dne 08.12.2021, ve znění dle přílohy č. 1 tohoto materiálu.

Termín: ihned

Hlasování: 38 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení k bodu 4 bylo přijato.

K bodu 5 - Dispozice s majetkem - Předkupní právo p.č. 420, k.ú. Zábrdovice (Francouzská)

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

Usnesení **ZMČ/2022/25/05 Dispozice s majetkem - Předkupní právo p.č. 420, k.ú. Zábrdovice (Francouzská)**

ZMČ BS na 25. zasedání, konaném dne 13.04.2022,

**nemá námitek**

k využití předkupního práva k nabytí nemovité věci (stavby garáže bez č.p./č.ev.) na pozemku p.č. 420 o vým. 18 m<sup>2</sup>, v k.ú. Zábrdovice, dle nabídky pana [REDAKCE] z úrovně statutárního města Brna za předpokladu úhrady kupní ceny z rozpočtu SMB a

**ukládá**

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko ZMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 40 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení k bodu 5 bylo přijato.

K bodu 6 - Dispozice s majetkem - Předkupní právo p.č. 1618/2, k.ú. Staré Brno (Náplavka)

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

Usnesení **ZMČ/2022/25/06 Dispozice s majetkem - Předkupní právo p.č. 1618/2, k.ú. Staré Brno (Náplavka)**

ZMČ BS na 25. zasedání, konaném dne 13.04.2022,

**nemá námitek**

k využití předkupního práva k nabytí nemovité věci (stavby garáže bez č.p./č.ev.) na pozemku p.č. 1618/2 o vým. 21 m<sup>2</sup>, v k.ú. Staré Brno, dle nabídky manželů [REDAKCE] z úrovně statutárního města Brna za předpokladu úhrady kupní ceny z rozpočtu SMB a

**ukládá**

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko ZMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 40 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení k bodu 6 bylo přijato.

K bodu 7 - Prodej obecní vymezené bytové jednotky (Gallašova 4) - [REDAKCE]

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

Usnesení **ZMČ/2022/25/07 Prodej obecní vymezené bytové jednotky (Gallašova 4) - [REDAKCE]**

ZMČ BS na 25. zasedání, konaném dne 13.04.2022,

**souhlasí**

s prodejem obecní vymezené bytové jednotky č. 47/█ v bytovém domě Gallašova č.p. 47 (č.or. 4), stojícím na pozemku p.č. 559, dále spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 47, dále spoluvlastnického podílu na pozemku pod bytovým domem p.č. 559 a na pozemcích funkčně spjatých p.č. 555 a p.č. 560, vše v k.ú. Štýřice, stávajícím nájemcům manželům █  
█ za podmínek kupní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu, a za podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytové jednotky před podpisem smlouvy,
- úhrada kupní ceny snížené o částku odpovídající neumořené části nákladů vynaložených nájemcem na opravu výše uvedené vymezené obecní bytové jednotky ke dni podpisu smlouvy,
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS,

**ukládá**

starostovi MČ BS podepsat kupní smlouvu podle první části tohoto usnesení a

**ukládá**

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit podpis kupní smlouvy podle první části tohoto usnesení.

Termín: ihned

Hlasování: 34 pro, 0 proti, 5 se zdržel

Usnesení k bodu 7 bylo přijato.

**K bodu 8 - Prodej obecní vymezené bytové jednotky (Pellicova 13a) - █**

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

**Usnesení ZMČ/2022/25/08 Prodej obecní vymezené bytové jednotky (Pellicova 13a) - █**

ZMČ BS na 25. zasedání, konaném dne 13.04.2022,

**souhlasí**

s prodejem obecní vymezené bytové jednotky č. 635/█ v bytovém domě Pellicova č.p. 635, č.or. 13a, stojícím na pozemku p.č. 1066/1, vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech bytového domu č.p. 635 a pozemku p.č. 1066/1, oba o velikosti id. 292/5923, vše k.ú. Staré Brno, stávající nájemkyni paní █  
█ za podmínek kupní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu, a za podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytové jednotky před podpisem smlouvy,
- úhrada kupní ceny v plné výši před podpisem kupní smlouvy na účet městské části Brno-střed,
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS,

**ukládá**

starostovi MČ BS podepsat kupní smlouvu podle první části tohoto usnesení a

**ukládá**

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit podpis kupní smlouvy podle první části tohoto usnesení.

Termín: ihned

Hlasování: 35 pro, 0 proti, 5 se zdržel

Usnesení k bodu 8 bylo přijato.

**K bodu 9 - Prodej obecní vymezené bytové jednotky (Vojtova 21) -**

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

**Usnesení ZMČ/2022/25/09 Prodej obecní vymezené bytové jednotky (Vojtova 21) -**

ZMČ BS na 25. zasedání, konaném dne 13.04.2022,

**souhlasí**

s prodejem volné obecní vymezené bytové jednotky č. 517/ nacházející se v bytovém domě Vojtova č.p. 517 (č.or. 21), stojícím na pozemku p.č. 633, dále spoluvlastnického podílu na společných částech bytového domu Vojtova č.p. 517 (č.or. 21), dále spoluvlastnického podílu na pozemku pod bytovým domem p.č. 633, oba o velikosti id. 4308/28336, a spoluvlastnického podílu na pozemku funkčně spjatém p.č. 632 o velikosti id. 1/5, vše v k.ú. Štýřice, za částku 4.170.000,- Kč vítězům aukce (dle přílohy č. 1 tohoto materiálu),

**souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu, s vítězi aukce , za podmínek:

úhrada kupní ceny v plné výši před podpisem kupní smlouvy na účet městské části Brno-střed na výzvu Odboru majetku Úřadu městské části Brno-střed, a to do dvou měsíců od jejího obdržení;

**souhlasí**

v případě, že nedojde k uzavření kupní smlouvy s vítězi aukce za částku 4.170.000,- Kč, s prodejem obecní vymezené bytové jednotky č. 517/ nacházející se v bytovém domě Vojtova č.p. 517 (č.or. 21), stojícím na pozemku p.č. 633, dále spoluvlastnického podílu na společných částech bytového domu Vojtova č.p. 517 (č.or. 21), dále spoluvlastnického podílu na pozemku pod bytovým domem p.č. 633, oba o velikosti id. 4308/28336, a spoluvlastnického podílu na pozemku funkčně spjatém p.č. 632 o velikosti id. 1/5, vše v k.ú. Štýřice, za částku 4.160.000,- Kč vítězi v pořadí společnosti Maple Trade s.r.o. (dle přílohy č. 1 tohoto materiálu),

**souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy, která je přílohou č. 3 tohoto materiálu, s vítězem v pořadí společností Maple Trade s.r.o., za podmínek:

úhrada kupní ceny v plné výši před podpisem kupní smlouvy na účet městské části Brno-střed na výzvu Odboru majetku Úřadu městské části Brno-střed, a to do dvou měsíců od jejího obdržení;

**ukládá**

starostovi MČ BS podepsat kupní smlouvu podle druhé, případně čtvrté, části tohoto usnesení a

**ukládá**

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit podpis kupní smlouvy podle druhé, případně čtvrté, části tohoto usnesení.

Termín: ihned

Hlasování: 36 pro, 0 proti, 4 se zdržel

Usnesení k bodu 9 bylo přijato.

K bodu 10 - Návrh prodeje vymezené obecní bytové jednotky (Gallašova 8) - X

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

Usnesení **ZMČ/2022/25/10 Návrh prodeje vymezené obecní bytové jednotky (Gallašova 8) - X**

ZMČ BS na 25. zasedání, konaném dne 13.04.2022,

**souhlasí**

s prodejem volné obecní vymezené bytové jednotky č. 51/10 v bytovém domě Gallašova č.p. 51 (č.or. 8), stojícím na pozemku p.č. 557, spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 51, spoluvlastnického podílu na pozemku pod bytovým domem p.č. 557 a na pozemcích funkčně spjatých p.č. 555 a p.č. 560, vše v k.ú. Štýřice, v nabídkovém řízení (formou elektronické aukce) zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou v částce 2.900.000,- Kč a

**ukládá**

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS postupovat podle tohoto usnesení (zajistit prodej formou elektronické aukce).

Termín: ihned

Hlasování: 35 pro, 0 proti, 4 se zdržel

Usnesení k bodu 10 bylo přijato.

K bodu 11 - Návrh prodeje spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Vevří (Grohova 45,47,49) - ■

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

Mgr. Oplatek navrhl sloučení bodů 11 – 17.

Hlasování: 39 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Návrh byl přijat, body byly sloučeny.

Usnesení **ZMČ/2022/25/11 Návrh prodeje spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) -**

ZMČ BS na 25. zasedání, konaném dne 13.04.2022,

**souhlasí**

s prodejem spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 131 m<sup>2</sup>) o velikosti id. 6960/243693, 616/2 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 185 m<sup>2</sup>) o velikosti id. 6960/243693, 616/3 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 184 m<sup>2</sup>) o velikosti id. 6960/243693, 616/4 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 851 m<sup>2</sup>) o velikosti id. 6960/243693, 616/5 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m<sup>2</sup>) o velikosti id. 27840/1218465, 616/6 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m<sup>2</sup>) o velikosti id. 6960/243693, 616/7 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 48 m<sup>2</sup>) o velikosti id. 27840/1218465, vše v k.ú. Veverí, vlastníkům vymezené bytové jednotky č. 137/ v bytovém domě Grohova 45 (č.p. 137), za cenu obvyklou ve výši 297.760,- Kč, za předpokladu úhrady ceny za vypracování znaleckého posudku ze strany žadatelů a za podmínek nabídky prodeje, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

**ukládá**

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS postupovat podle tohoto usnesení (zaslat nabídku vlastníkům bytové jednotky).

Termín: ihned

K bodu 12 - Návrh prodeje spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) -

Usnesení **ZMČ/2022/25/12 Návrh prodeje spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) -**

ZMČ BS na 25. zasedání, konaném dne 13.04.2022,

**souhlasí**

s prodejem spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 131 m<sup>2</sup>) o velikosti id. 4613/243693, 616/2 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 185 m<sup>2</sup>) o velikosti id. 4613/243693, 616/3 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 184 m<sup>2</sup>) o velikosti id. 4613/243693, 616/4 (zastavěná plocha a nádvoří- společný dvůr o výměře 851 m<sup>2</sup>) o velikosti id. 4613/243693, 616/5 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m<sup>2</sup>) o velikosti id. 18452/1218465, 616/6 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m<sup>2</sup>) o velikosti id. 4613/243693, 616/7 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 48 m<sup>2</sup>) o velikosti id. 18452/1218465, vše v k.ú. Veverí, vlastníku vymezené bytové jednotky č. 534/ v bytovém domě Grohova 47 (č.p. 534), za cenu obvyklou ve výši 197.350,- Kč, za předpokladu úhrady ceny za vypracování znaleckého posudku ze strany žadatelky a za podmínek nabídky prodeje, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a



**ukládá**

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS postupovat podle tohoto usnesení (zaslat nabídku vlastníku bytové jednotky).

Termín: ihned

K bodu 13 - Návrh prodeje spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■

Usnesení **ZMČ/2022/25/13 Návrh prodeje spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■**

ZMČ BS na 25. zasedání, konaném dne 13.04.2022,

**souhlasí**

s prodejem spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 131 m<sup>2</sup>) o velikosti id. 5199/243693, 616/2 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 185 m<sup>2</sup>) o velikosti id. 5199/243693, 616/3 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 184 m<sup>2</sup>) o velikosti id. 5199/243693, 616/4 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 851 m<sup>2</sup>) o velikosti id. 5199/243693, 616/5 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m<sup>2</sup>) o velikosti id. 20796/1218465, 616/6 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m<sup>2</sup>) o velikosti id. 5199/243693, 616/7 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 48 m<sup>2</sup>) o velikosti id. 20796/1218465, vše v k.ú. Veverí, vlastníku vymezené bytové jednotky č. 534/■ v bytovém domě Grohova 47 (č.p. 534), za cenu obvyklou ve výši 222.420,- Kč, za předpokladu úhrady ceny za vypracování znaleckého posudku ze strany žadatelky a za podmínek nabídky prodeje, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

**ukládá**

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS postupovat podle tohoto usnesení (zaslat nabídku vlastníku bytové jednotky).

Termín: ihned

K bodu 14 - Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■

Usnesení **ZMČ/2022/25/14 Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■**

ZMČ BS na 25. zasedání, konaném dne 13.04.2022,

**souhlasí**

s prodejem spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 131 m<sup>2</sup>) o velikosti id. 5264/243693, p.č. 616/2 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 185 m<sup>2</sup>) o velikosti id. 5264/243693, p.č. 616/3 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 184 m<sup>2</sup>) o velikosti id. 5264/243693, p.č. 616/4 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 851 m<sup>2</sup>) o velikosti id. 5264/243693, p.č. 616/5 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m<sup>2</sup>) o velikosti id. 21056/1218465, p.č.

616/6 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m<sup>2</sup>) o velikosti id. 5264/243693, p.č. 616/7 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 48 m<sup>2</sup>) o velikosti id. 21056/1218465, to vše zapsáno u příslušného katastrálního úřadu pro obec Brno, k.ú. Veverí, vlastníku vymezené bytové jednotky č. 137/█ paní █, v bytovém domě Grohova 45 (č.p. 137), za podmínek kupní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu a za podmínek:

- úhrada kupní ceny před podpisem smlouvy
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS,

**ukládá**

starostovi MČ BS podepsat kupní smlouvu podle první části tohoto usnesení a

**ukládá**

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit podpis kupní smlouvy podle první části tohoto usnesení.

Termín: ihned

K bodu 15 - Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - █

Usnesení **ZMČ/2022/25/15 Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - █**

ZMČ BS na 25. zasedání, konaném dne 13.04.2022,

**souhlasí**

s prodejem spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 131 m<sup>2</sup>) o velikosti id. 4697/243693, p.č. 616/2 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 185 m<sup>2</sup>) o velikosti id. 4697/243693, p.č. 616/3 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 184 m<sup>2</sup>) o velikosti id. 4697/243693, p.č. 616/4 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 851 m<sup>2</sup>) o velikosti id. 4697/243693, p.č. 616/5 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m<sup>2</sup>) o velikosti id. 18788/1218465, p.č. 616/6 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m<sup>2</sup>) o velikosti id. 4697/243693, p.č. 616/7 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 48 m<sup>2</sup>) o velikosti id. 18788/1218465, to vše zapsáno u příslušného katastrálního úřadu pro obec Brno, k.ú. Veverí, vlastníku vymezené bytové jednotky č. 535/█, paní █, v bytovém domě Grohova 45,47,49 (č.p. 137,534,535), za podmínek kupní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu a za podmínek:

- úhrada kupní ceny před podpisem smlouvy
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS,

**ukládá**

starostovi MČ BS podepsat kupní smlouvu podle první části tohoto usnesení a

**ukládá**

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit podpis kupní smlouvy podle první části tohoto usnesení.

Termín: ihned

K bodu 16 - Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - [REDACTED]

Usnesení **ZMČ/2022/25/16 Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - [REDACTED]**

ZMČ BS na 25. zasedání, konaném dne 13.04.2022,

**souhlasí**

s prodejem spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 131 m<sup>2</sup>) o velikosti id. 6522/243693, p.č. 616/2 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 185 m<sup>2</sup>) o velikosti id. 6522/243693, p.č. 616/3 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 184 m<sup>2</sup>) o velikosti id. 6522/243693, p.č. 616/4 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 851 m<sup>2</sup>) o velikosti id. 6522/243693, p.č. 616/5 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m<sup>2</sup>) o velikosti id. 26088/1218465, p.č. 616/6 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m<sup>2</sup>) o velikosti id. 6522/243693, p.č. 616/7 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 48 m<sup>2</sup>) o velikosti id. 26088/1218465, to vše zapsáno u příslušného katastrálního úřadu pro obec Brno, k.ú. Veverí, vlastníku vymezené bytové jednotky č. 534/[REDACTED] paní [REDACTED] v bytovém domě Grohova 47 (č.p. 534), za podmínek kupní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu a za podmínek:

- úhrada kupní ceny před podpisem smlouvy
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS,

**ukládá**

starostovi MČ BS podepsat kupní smlouvu podle první části tohoto usnesení a

**ukládá**

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit podpis kupní smlouvy podle první části tohoto usnesení.

Termín: ihned

K bodu 17 - Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 1595 a p.č. 1596, k.ú. Veverí (Dřevařská 31,33) - [REDACTED]

Usnesení **ZMČ/2022/25/17 Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 1595 a p.č. 1596, k.ú. Veverí (Dřevařská 31,33) - [REDACTED]**

ZMČ BS na 25. zasedání, konaném dne 13.04.2022,

**souhlasí**

s prodejem spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 1595 a p.č. 1596, oba o velikosti id. 802/37979, to vše zapsáno u příslušného katastrálního úřadu pro obec Brno, k.ú. Veverí, vlastníků vymezené bytové jednotky č. 870/[REDACTED], manželům [REDACTED], v bytovém domě Dřevařská 31,33 (č.p. 870, 871), za podmínek kupní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu, a za podmínek:

- úhrada kupní ceny před podpisem smlouvy
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS,

**ukládá**

starostovi MČ BS podepsat kupní smlouvu podle první části tohoto usnesení a

**ukládá**

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit podpis kupní smlouvy podle první části tohoto usnesení.

Termín: ihned

O bodech 11 – 17 bylo hlasováno společně.

Hlasování: 40 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení k bodům 11 – 17 byla přijata.

K bodu 18 - Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 31. 12. 2021

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze, v níž vystoupil JUDr. Závodský, vedoucí ekonomického odboru a Mgr. Lukášová Spilková, Ph.D.*

Usnesení **ZMČ/2022/25/18 Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 31. 12. 2021**

ZMČ BS na 25. zasedání, konaném dne 13.04.2022,

**bere na vědomí**

výsledky hospodaření městské části Brno-střed k 31. 12. 2021, které tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu, a plán výnosů a nákladů vedlejší hospodářské činnosti k 31. 12. 2021, který tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu.

Hlasování: 27 pro, 0 proti, 13 se zdržel

Usnesení k bodu 18 bylo přijato.

K bodu 19 - Rozpočtové opatření č. 6 na rok 2022

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze, v níž vystoupil JUDr. Závodský, Mgr. Oplatek a vedoucí odboru životního prostředí.*

Usnesení **ZMČ/2022/25/19 Rozpočtové opatření č. 6 na rok 2022**

ZMČ BS na 25. zasedání, konaném dne 13.04.2022,

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 6 na rok 2022, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: ihned

Hlasování: 37 pro, 0 proti, 3 se zdržel

Usnesení k bodu 19 bylo přijato.

K bodu 20 - Sokolská župa Jana Máchala - žádost o poskytnutí dotace na jiný účel určený žadatelem v žádosti (Individuální dotace)

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

Usnesení **ZMČ/2022/25/20 Sokolská župa Jana Máchala - žádost o poskytnutí dotace na jiný účel určený žadatelem v žádosti (Individuální dotace)**

ZMČ BS na 25. zasedání, konaném dne 13.04.2022,

**schvaluje**

poskytnutí dotace pro žadatele Sokolská župa Jana Máchala, IČO: 15546667 se sídlem Kounicova 686/22, Brno 602 00, ve výši 30.000 Kč na základě žádosti dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

**schvaluje**

uzavření smlouvy o poskytnutí finančního neinvestičního transferu z rozpočtu městské části Brno-střed ve smyslu 1. části tohoto usnesení, a to dle vzoru Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace schváleného usnesením RMČ/2022/156/10 dne 28.03.2022,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s žadatelem Sokolská župa Jana Máchala, IČO: 15546667, ve smyslu tohoto usnesení a

**ukládá**

Odboru ekonomickému ÚMČ BS vyhotovení a podpisy výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 39 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení k bodu 20 bylo přijato.

K bodu 21 - Žádost o uzavření dohody o splátkách - Křídlovická 57, Brno

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze, v níž vystoupil BcA. Kalousek a vedoucí bytového odboru.*

Usnesení **ZMČ/2022/25/21 Žádost o uzavření dohody o splátkách - Křídlovická 57, Brno**

ZMČ BS na 25. zasedání, konaném dne 13.04.2022,

**schvaluje**

uzavření dohody o splátkách, dle přílohy č. 4 tohoto materiálu, s nájemci: [REDAKCE] a [REDAKCE], byt č. [REDAKCE], Křídlovická 57, Brno, na dlužné vyúčtování služeb za rok 2020 v celkové výši 156.508 Kč bez příslušenství na dobu 63 měsíců s tím, že 1. - 62. měsíční splátka bude ve výši 2.500 Kč a 63. splátka ve výši 1.508 Kč, přičemž tato dohoda o splátkách bude obsahem notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti vyhotoveného na náklady nájemců, s podmínkou úhrady úroků z prodlení souvisejících s užíváním bytu (vypočítaných ke dni podpisu dohody o

splátkách k bytu č. ■, Křídlovická 57, Brno), s podmínkou úhrady zbývajících závazků na nájemném a službách vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu a s podmínkou podpisu dohody o splátkách na dlužné vyúčtování služeb za rok 2020 v celkové výši 156.508 Kč bez příslušenství formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti vyhotoveného na náklady nájemců (s tím, že v případě snížení předmětné dlužné částky před podpisem dohody o splátkách, bude uzavřena dohoda o splátkách, v níž bude uvedené snížení dlužné částky zohledněno jak ve výši a období dluhu, tak v počtu splátek a výši poslední měsíční splátky), přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do konce měsíce následujícího po měsíci, v němž ZMČ BS schválilo uzavření dohody o splátkách,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o splátkách formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady žadatelů a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 37 pro, 0 proti, 2 se zdržel  
Usnesení k bodu 21 bylo přijato.

K bodu 22 - Prominutí dluhu - nebytový prostor č. 102, Zámečnická 8, Brno

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

Usnesení **ZMČ/2022/25/22 Prominutí dluhu - nebytový prostor č. 102, Zámečnická 8, Brno**

ZMČ BS na 25. zasedání, konaném dne 13.04.2022,

**neschvaluje**

prominutí dluhu na vyúčtování služeb za rok 2020, ve výši 22.789 Kč, za nebytový prostor č. 102, Zámečnická 8, Brno, nájemce: Wildthing s.r.o., IČO: 060 99 751 a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 38 pro, 0 proti, 2 se zdržel  
Usnesení k bodu 22 bylo přijato.

K bodu 23 - Dohody o narovnání v rámci trestního řízení ve věci "STOKA II."

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

Usnesení **ZMČ/2022/25/23 Dohody o narovnání v rámci trestního řízení ve věci "STOKA II."**

ZMČ BS na 25. zasedání, konaném dne 13.04.2022,

**schvaluje**

a/ uzavření dohody o narovnání mezi MČ Brno-střed a panem [REDAKCE], dle přílohy č. 1 tohoto materiálu, s podmínkou úhrady dohodnuté částky a uzavření dohody o narovnání, to vše nejpozději do 31.05.2022,

b/ uzavření dohody o narovnání mezi MČ Brno-střed a panem [REDAKCE], dle přílohy č. 4 tohoto materiálu, s podmínkou úhrady dohodnuté částky a uzavření dohody o narovnání, to vše nejpozději do 31.05.2022,

**bere na vědomí**

že uzavřením dohod o narovnání nebude dotčen nárok na náhradu škody vůči ostatním obviněným,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedených dohod o narovnání,

**trvá**

na usnesení ZMČ/2021/23/05 ze dne 08.12.2021 s tím, že v části "schvaluje a/ uzavření dohody o narovnání mezi MČ Brno-střed a panem [REDAKCE] dle přílohy č. 1 tohoto materiálu, s podmínkou úhrady dohodnuté částky a uzavření dohody o narovnání, to vše nejpozději do 31.01.2022" se původní termín pro splnění podmínek "nejpozději do 31.01.2022" nahrazuje termínem "nejpozději do 31.05.2022" a

**ukládá**

OPO ÚMČ BS zajistit podpis a realizaci výše uvedených dohod o narovnání.

Termín: ihned

Hlasování: 28 pro, 0 proti, 11 se zdržel

Usnesení k bodu 23 bylo přijato.

K bodu 24 - Návrh na pojmenování - ul. Bohuslava Fuchse, ul. Georga Placzka

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze, v níž vystoupila Mgr. Flamiková, JUDr. Závodský, pan radní Bořecký, 1. místopředseda Mgr. Landa a BcA. Kalousek.*

Usnesení **ZMČ/2022/25/24 Návrh na pojmenování - ul. Bohuslava Fuchse, ul. Georga Placzka**

ZMČ BS na 25. zasedání, konaném dne 13.04.2022,

**navrhuje**

pojmenovat dvě nové ulice Jižního centra: "Bohuslava Fuchse" (var. "Fuchsova") a "Georga Placzka" (var. "Placzkova"), v lokalitě dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

**doporučuje**

ZMB schválit pojmenování dvou nových ulic Jižního centra: "Bohuslava Fuchse" (var. "Fuchsova") a "Georga Placzka" (var. "Placzkova"), v lokalitě dle přílohy č. 1 tohoto materiálu, a

## **ukládá**

OPO ÚMČ BS informovat o přijatém usnesení MMB.

Termín: ihned

Hlasování: 39 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení k bodu 24 bylo přijato.

### **K bodu 25 - Návrh obecně závazné vyhlášky o postupu při budování komunikační infrastruktury**

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze, v níž vystoupil 1. místostarosta Mgr. Landa, Bc. Doležal a JUDr. Závodský.*

JUDr. Závodský navrhl včlenit nový čl. 5 (stávající čl. 5 by se přečísloval na 6). Znění nového čl. 5:

#### **Společné využití nosičů**

*1. Stavebník a zhotovitel jsou při pořizování nového veřejného osvětlení nebo jeho generální opravě povinni využívat nosiče vedení pro městskou hromadnou dopravu (kupř. stožáry trolejového vedení) pro osazování veřejného osvětlení, a to všude tam, kde nosiče vedení pro městskou hromadnou dopravu jsou a mají dostatečnou nosnost.*

*2. Stavebník a zhotovitel jsou při pořizování nového nadzemního vedení pro městskou hromadnou dopravu nebo jeho generální opravě povinni využívat nosiče veřejného osvětlení pro osazování nadzemního vedení pro městskou hromadnou dopravu (kupř. trolejové vedení), a to všude tam, kde nosiče veřejného osvětlení jsou a mají dostatečnou nosnost (tam, kde by neměly, projedná stavebník a/nebo zhotovitel předem možnost souběžné opravy nosičů veřejného osvětlení s vlastníkem a správcem veřejného osvětlení).*

*3. Stavebník a zhotovitel jsou při souběžném pořizování nového nadzemního vedení pro městskou hromadnou dopravu (nebo při jeho generální opravě) a nadzemního vedení pro veřejné osvětlení (nebo při jeho generální opravě) povinni využívat sdružené nosiče veřejného osvětlení a nadzemního vedení pro městskou hromadnou dopravu (kupř. trolejové vedení).*

Pan starosta dal o návrhu JUDr. Závodského hlasovat:

ZMČ BS na 25. zasedání, konaném dne 13.04.2022,

#### **souhlasí**

se včleněním nového čl. 5 (stávající čl. 5 se přečísluje na čl. 6) o společném využití nosičů do návrhu obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o postupu při budování komunikační infrastruktury, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu.

Hlasování: 16 pro, 0 proti, 12 se zdržel

Návrh nebyl přijat.

Nyní bylo hlasováno o původním návrhu usnesení:

**Usnesení ZMČ/2022/25/25 Návrh obecně závazné vyhlášky o postupu při budování komunikační infrastruktury**

ZMČ BS na 25. zasedání, konaném dne 13.04.2022,

#### **souhlasí**

s návrhem obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o postupu při budování komunikační infrastruktury, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,



**doporučuje**

ZMB schválit obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna o postupu při budování komunikační infrastruktury, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

**ukládá**

Odboru právnímu a organizačnímu ÚMČ BS informovat o přijatém usnesení Magistrát města Brna.

Termín: ihned

Hlasování: 38 pro, 0 proti, 2 se zdržel  
Usnesení k bodu 25 bylo přijato.

K bodu 26 - Novela obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2020, o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejných prostranstvích

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

BcA. Kalousek vznesl protinávrh spočívající v tom, že v příloze, kde jsou vyjmenovaná veřejná prostranství, na kterých je zakázáno požívání alkoholických nápojů, by vypadla ta první jeho část ze tří, tzn. seznam ulic, veřejné zeleně, parků atd. a to, co je potom dál v čase od 24:00 do 08:00 a v čase od 22:00 do 06:00, by zůstalo.

Pan starosta dal o tomto návrhu BcA. Kalouska na vypuštění prvního oddílu v příloze hlasovat:

Hlasování: 14 pro, 2 proti, 7 se zdržel  
Návrh nebyl přijat.

Usnesení **ZMČ/2022/25/26 Novela obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2020, o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejných prostranstvích**

ZMČ BS na 25. zasedání, konaném dne 13.04.2022,

**souhlasí**

s návrhem obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č., kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2020, o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejných prostranstvích, dle přílohy č. 2 a č. 3 tohoto materiálu,

**doporučuje**

ZMB schválit obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna č., kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2020, o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejných prostranstvích, dle přílohy č. 2 a č. 3 tohoto materiálu a

**ukládá**

Odboru právnímu a organizačnímu ÚMČ BS informovat o přijatém usnesení Magistrát města Brna.

Termín: ihned

Hlasování: 29 pro, 0 proti, 13 se zdržel  
Usnesení k bodu 26 bylo přijato.

K bodu 27 - Novela obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

BcA. Kalousek navrhuje doplnění akce LOStheULTRAMAR do přílohy OZV o nočním klidu, a to konkrétně v termínu v noci z 29. 7. na 30. 7. 2022 s vymezením doby nočního klidu od 23:00 do 6:00 v katastrálním území Město Brno v městské části Brno-střed.

Pan starosta dal o návrhu BcA. Kalouska hlasovat:  
ZMČ BS na 25. zasedání, konaném dne 13.04.2022,

**souhlasí**

s doplněním akce LOStheULTRAMAR do přílohy OZV o nočním klidu, a to konkrétně v termínu v noci z 29. 7. na 30. 7. 2022 s vymezením doby nočního klidu od 23:00 do 6:00 v katastrálním území Město Brno v městské části Brno-střed.

Hlasování: 40 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Návrh byl přijat.

Nyní dal pan starosta hlasovat o návrhu jako celku včetně odsouhlasené doplněné akce LOStheULTRAMAR:

Usnesení **ZMČ/2022/25/27 Novela obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu**

ZMČ BS na 25. zasedání, konaném dne 13.04.2022,

**souhlasí**

s návrhem změny přílohy obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu,

**doporučuje**

ZMB schválit změnu přílohy obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu a

**ukládá**

Odboru právnímu a organizačnímu ÚMČ BS informovat o přijatém usnesení Magistrát města Brna.

Termín: ihned

Hlasování: 41 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení k bodu 27 bylo přijato.

K bodu 28 - Novela obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 29/2020, o regulaci používání zábavní pyrotechniky

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze, v níž vystoupila Mgr. Hrabovská a BcA. Kalousek.*

BcA. Kalousek má 2 návrhy týkající se čl. 2 té vyhlášky odstavce c):

První návrh se týká toho, že by se celý odstavec c) vypustil

Druhý návrh spočívá v tom, že by v něm bylo stanoveno: 31. prosince od 23:00 do 1. ledna do 01:30

Pan starosta dal hlasovat o návrhu BcA. Kalouska, a to o vypuštění odstavce c) v čl. 2 vyhlášky:  
Hlasování: 28 pro, 3 proti, 2 se zdržel  
Návrh byl přijat.

Pan starosta dal nyní hlasovat o usnesení jako celku:

Usnesení **ZMČ/2022/25/28 Novela obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 29/2020, o regulaci používání zábavní pyrotechniky**

ZMČ BS na 25. zasedání, konaném dne 13.04.2022,

**souhlasí**

s návrhem obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č., kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 29/2020, o regulaci používání zábavní pyrotechniky, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu,

**doporučuje**

ZMB schválit obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna č., kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 29/2020, o regulaci používání zábavní pyrotechniky, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu a

**ukládá**

Odboru právnímu a organizačnímu ÚMČ BS informovat o přijatém usnesení Magistrát města Brna.

Termín: ihned

Hlasování: 37 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení k bodu 28 bylo přijato.

K bodu 29 - Novela obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2009, o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku, ve znění obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 11/2011

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

Usnesení **ZMČ/2022/25/29 Novela obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2009, o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku, ve znění obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 11/2011**

ZMČ BS na 25. zasedání, konaném dne 13.04.2022,

**souhlasí**

s návrhem obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č., kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2009, o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku, ve znění obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 11/2011, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu,

**doporučuje**

ZMB schválit obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna č., kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2009, o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku, ve znění obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 11/2011, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu a

**ukládá**

Odboru právnímu a organizačnímu ÚMČ BS informovat o přijatém usnesení Magistrát města Brna.

Termín: ihned

Hlasování: 39 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení k bodu 29 bylo přijato.

**K bodu 30 - Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS**

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

**Usnesení ZMČ/2022/25/30 Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS**

ZMČ BS na 25. zasedání, konaném dne 13.04.2022,

**bere na vědomí**

Zprávu o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS, vypracovanou pro 25. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-střed, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu.

Hlasování: 41 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení k bodu 30 bylo přijato.

**K bodu 31 - Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ BS**

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

**Usnesení ZMČ/2022/25/31 Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ BS**

ZMČ BS na 25. zasedání, konaném dne 13.04.2022,

**bere na vědomí**

zprávu o činnosti Finančního výboru ZMČ Brno-střed, vypracovanou pro 25. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-střed, která tvoří přílohu tohoto materiálu.

Hlasování: 42 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení k bodu 31 bylo přijato.

**K bodu 32 - Kontrola usnesení ZMČ BS**

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

## Usnesení ZMČ/2022/25/32 Kontrola usnesení ZMČ BS

ZMČ BS na 25. zasedání, konaném dne 13.04.2022,

### **bere na vědomí**

rekapitulaci plnění usnesení ZMČ BS dle přílohy č. 1 tohoto materiálu.

Hlasování: 42 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení k bodu 32 bylo přijato.

### K bodu 33 - Dotazy, podněty, připomínky, informace členů ZMČ BS

Mgr. Flamiková se obrátila na pana radního Mandáta a pana náměstka Kerndla, protože jí v pátek volal rozhořčený občan, že na Sokolské nejenže zmizel chodník pod parkujícími auty, ale že nově tam je 13 míst vyhrazeno pro policii. Tzn., že jsme tak rok a půl zpátky požadovali, aby město revidovalo počet míst vyhrazených pro ty instituce, které platí 100 Kč za rok za parkovací místo a v této oblasti je jich nových vyznačených 13. Na průchod tam zbylo asi 39 cm, což je nedostatečné, lidé jsou vytočení a píší Mgr. Flamikové, několik zpráv zde přečetla. Mgr. Flamiková nechápe, jak se něco takového stalo, protože naše městská část deklarovala, že chce něco úplně jiného. Byla by ráda, kdyby k této záležitosti dostala nějaké informace. A protože se k ní dostalo i to, že nějaká informace šla i přes stavební úřad, čemuž nerozumí už vůbec, že to bylo takto kolaudováno, tak by ji zajímalo, jak je možné, že stavební úřad zkolauduje chodník způsobem, že to chodník už potom není. A byla by skutečně ráda, kdyby tam zpátky dostali chodník, protože tam u toho Sokola chodí hodně dětí, v blízkosti je několik základních škol, na druhé straně není chodník souvislý a skutečně to tam není bezpečné. Apeluje na to, aby se s tím podařilo něco udělat.

BcA. Kalousek poděkoval za hlasování k jeho návrhům, zejména k tomu, co se týkalo pyrotechniky a dále jeho poděkování míří všem, které jmenoval pan starosta na začátku dnešního jednání, pan zastupitel Kalousek si vši pomoci váží. A dále přednesl: „Vážení, dovoluji si tímto požádat o odpověď na následující dotazy a jejich záznam do zápisu ze zasedání ZMČ BS. Zároveň žádám o zaznamenání těchto svých požadavků týkajících se formální správnosti, dodržení zákonných náležitostí a zvyklostí při projednávání interpelací:

- odpověď tazatel obdrží do 30 dnů, což je lhůta stanovená zákonem o obcích
- odpověď bude signována osobou, jež je tázána a je označena na začátku interpelace, tedy zpravidla členem rady městské části, starostou či místostarostou, nikoliv tajemníkem úřadu, který členem rady není (s výjimkou dotazu na tajemníka úřadu)
- součástí odpovědi bude podle zaužívaných zvyklostí taktéž kompletní znění dotazů, tak jak byly formulovány písemně, případně tak, jak zazněly na jednání zastupitelstva

Interpelace I (do zápisu ze zasedání a do odpovědi na interpelaci, prosím, kompletní znění dotazu):

adresát - členové RMČ BS a správní rady SRAKH, ředitel SRAKH Evžen Hruběš, vedoucí Odboru školství Petra Ondrašíková, o odpověď prosím kohokoliv z výše jmenovaných po jejich vzájemné domluvě.

Na základě usnesení RMČ BS týkajícího se volného vstupu do bazénu na Kraví hoře pro uprchlíky z Ukrajiny prosím o odpověď na následující dotazy:

1. V jaké podobě byl návrh na volný vstup do bazénu pro ukrajinské běžence projednán správní radou SRAKH a kdo byl autorem tohoto návrhu?
2. Kolik lidí zatím využilo volný vstup do bazénu na základě přijatého usnesení RMČ BS?
3. Z jakého důvodu je volný vstup do bazénu umožněn pouze nezletilým osobám, případně v doprovodu jedné dospělé osoby? Proč není bezplatný vstup do bazénu umožněn všem, kteří prchají před válkou, bez rozdílu věku?
4. Bylo by prosím možné, aby bezplatný vstup do bazénu platil pro všechny ukrajinské uprchlíky a k případné regulaci by došlo až poté, když by v areálu vznikly kapacitní problémy?“

Pan radní Mandát reagoval na dotaz Mgr. Flamikové a ujistil ji i ostatní zastupitele, že městská část v žádném případě nesouhlasila s tím, aby se navýšil počet vyhrazených míst pro policii na Sokolské. Kdyby bylo po jeho, tak by jim ta místa zrušil všechna. Ta aktuální situace vychází z toho, pan radní to zjistil dnes a intenzivně zjišťuje, kde se stala chyba, došlo tam k určitému pochybení na pomezí odboru dopravy a B-KOMu, kdy údajně po nátlaku ze strany policie tam projektant namaloval víc míst, než původně měl. Pan radní sdělil, že to je neoficiální informace, takže mu ji asi takhle nikdo nepotvrdí. Když to zjistili, tak panu radnímu pan vedoucí odboru dopravy přislíbil, že to obratem vyřeší, aby ten stav byl uveden do souladu. Policie tam má smlouvu s městem, která stanoví 28 parkovacích míst, že tam mají mít, reálně to je o 13, o 14 míst. Pan radní sdělil, že v řádu jednotek dnů to dokážou uvést do souladu.

Místostarostka Dumbrovská odpověděla na dotaz BcA. Kalouska a sdělila, že když tato iniciativa byla nadnesena, tak byla svolána dozorčí rada, konala se před zasedáním rady, která to usnesení měla na svém programu. Do té doby také zjišťovali technické možnosti, aby svým způsobem byly v souladu s provozem Kraví hory. Pan ředitel Kraví hory předložil možnosti, jak můžou do maximální šíře tento bonus ukrajinským dětem dát a oni ho pak vtělili do toho usnesení, tak jak ho rada přijala. Pokud se týká toho, jak je to využíváno, nebo není využíváno, předává slovo právě panu řediteli Kraví hory, aby zodpověděl tu faktickou stránku věci.

Ředitel Kraví hory, pan Evžen Hruběš sdělil, že problematika návštěvníků z Ukrajiny se řeší už tak tři týdny a inicioval ji pan radní Schwab. Hledalo se řešení, jakým co nejlépe vyřešit volné kapacity, které mají k dispozici. Směřuje to především k matkám s dětmi, protože těch je nejvíc. Těch kapacit, které tam mají volně, není mnoho. Protože na návštěvu s malými dětmi je vhodný pouze hrátkový bazén, protože plavecký bazén, který je hluboký po celé délce, to je tedy pro ty, kdo umí plavat, ale malé děti se pohybují jen v hrátkovém bazénu, případně ve vířivce. Hrátkový bazén je obsazený mimo 12 - 14 hod. nepřetržitě, je to zaměřeno na mateřské školy, školy, plavecké kluby atd. Pak až se to uvolňuje v odpoledních hodinách. Tudíž navrhovali, aby to bylo cíleno na tuto skupinu, kteří budou navštěvovat tyto prostory v těch časech, které tam mají volné. Samozřejmě se to mění v průběhu dnů, náplň každého dne je jiná, ale víc prostoru tam není. Blíží se léto, takže určitě ta kapacita bude směřovat na rozdíl od 100 lidí na 2000 lidí, tam už je to potom něco jiného a budou pokračovat v tomto trendu. Snaží se, aby ti, co mají skutečně zájem, aby se tam dostali, a když už se tam dostanou, aby měli ten bazén volný. Zase by bylo špatně, kdyby tam přišli kdykoliv a ten bazén byl třeba zrovna v nájmu. Sdělil, že se to uskuteční hned po Velikonocích a co pan ředitel ví, tak budou jako jediný bazén v Brně, který něco takového dělá. Co se bavil i s kolegy, tak bazény po celé ČR to řeší různě, někteří dávají poukazy nebo to řeší přes charity, ale není moc bazénů, kteří by vstup dávali pro Ukrajince zdarma. Rádi vyhoví, nechtěli by ale omezovat abonenty, kteří mají předkoupené služby na Kraví hoře. Je potřeba to dobře vyvážit. Dozorčí radě slíbil, že se bude vyhodnocovat, jaký byl zájem a podle toho se to bude dál nastavovat, s tím, že to směřují na letní měsíce, jelikož v lednu až březnu se chodí nejvíce plavat do krytého bazénu, ale v létě pak začnou i jiné sporty a kapacita se uvolní.

BcA. Kalousek poděkoval za doplnění informací, chápe to, ale sám pan Hruběš říkal, že ten hrátkový bazén je ten, který má kapacitu na hranici, proto znovu vrací do hry ten vstup pro

dospělé samotné bez dítěte. Tam bude ten problém menší a zjistili by i ten zájem. Kdyby to nabídli a zjistili problém, tak potom by se tím zabývali. Těžko zjistíme, kolik samotných dospělých by mělo zájem, pakliže ta služba jim není nabízena. V čem vidí velkou šanci a věří, že rada se na tom potom shodne, je ten provoz letní. Věřící, že tam to může fungovat bez problému a tady ta podmínka doprovázeného dítěte odpadne. Ještě jednou prosí o zvážení, zejména před letní sezónou, kdy se otevře venkovní bazén.

Mgr. Flamiková se připojuje k panu zastupiteli Kalouskovi, též to podporuje. Dále poděkovala panu radnímu Mandátovi, je ráda, že se shodnou, že ten počet míst pro policii je tam naddimenzovaný a pokud některá místa zmizí, tak to je jenom dobře. Přesto tady projednávali nějakou výzvu městské části, aby byl ten počet snížený, nebo aby byly aspoň narovnány ty platby, jakým způsobem jsou ta místa hrazená. Myslí si, že kdyby měli platit normální cenu, tak by těch míst nebylo tolik a pomohlo by to srovnat tu situaci. To je jeden dotaz. A druhý dotaz, jestli můžeme něco skutečně dělat s tím, aby tam rodiče s dětmi mohly chodit bezpečně po tom chodníku.

JUDr. Závodský sdělil, že se zrovna díval na webové stránky našeho koupaliště a tu informaci, že ukrajinští uprchlíci mají vstup zdarma, nikde neviděl vyznačenou, ale doufá, že se to šíří nějak virálně. Dále sdělil, že by se zeptal na tři věci: 1) Připomněl by se ještě z minulého zastupitelstva, neví, zda mu to nějak uniklo, v zápise z minulého zastupitelstva to také nenašel, ani v aktuálních e-mailech, ale pana radního Bořeckého se ptal, proč v té krajinářsko-architektonické soutěži na nový park na Žlutém kopci není nějaký laický prvek místních občanů. Pokud mu někde odpověď přišla, tak se omlouvá, ale není si toho vědom. 2) Když jezdí po Husové, tak si všimá, že to poslední patro parkovacího domu PINKI PARK je nějaké uzavřené, nevyužité, tak pokud se nemýlí, tak ho provozujeme nebo pro nás B-KOM. Ptá se, jestli to je nějaký záměr, nebo proč se ho nedaří pronajmout nebo tím pádem ho použít jako náš nějaký občanský klub. 3) Ani to není otázka jako spíš podnět. JUDr. Závodský zaznamenal, že ti, co sem přichází z Ukrajiny, mají celkem enormní zájem o to, být pracovníě využítí, aby nemuseli myslet na ty hrůzy tam a případně si i něco vydělali. Zajímalo by ho, zda městská část uvažuje o nějakém takovém využití, ať už třeba pro úklidové služby, kde už ta jazyková bariéra nemusí být tak na škodu nebo na překážku a můžou se do té komunity zapojit a společnost také uvidí, že jsou užiteční. Takže jestli městská část v tomto ohledu něco zamýšlí nebo bude i realizovat.

BcA. Kalousek se vyjádřil tomu, že mu odpověď na jeho interpelaci z posledního zasedání ZMČ BS byla doručena doporučenou poštou a dotazuje se:

Interpelace II (do zápisu ze zasedání a do odpovědi na interpelaci, prosím, kompletní znění vč. komentáře):

adresát - starosta MČ BS Ing. arch. Vojtěch Mencl

1. Z jakého důvodu byly odpovědi na mé interpelace z 24. ZMČ BS doručeny doporučenou poštou?
2. Proč nebyly odpovědi na mé interpelace z 24. ZMČ BS doručeny také elektronickou poštou jako vždy předtím?
3. Byl změněn způsob doručování odpovědí na interpelace zastupitelů a tyto mají být nově zasílány doporučenou poštou?
4. Kolik odpovědí na interpelace zastupitelů bylo za toto volební období doručováno pouze doporučenou poštou bez použití jiného způsobu doručení?
5. Pokud byl způsob doručování změněn, kdy se tak stalo a na základě jakého pokynu či jaké směrnice?
6. Považujete za hospodárné a zejména za časově efektivní nebo z nějakého důvodu nutné, aby zastupitelé, pokud nebudou doručovatelkou zastavení v místě bydliště, chodili vyzvedávat odpovědi na interpelace osobně na poštu namísto toho, aby je dostali emailem?

Interpelace III (do zápisu ze zasedání a do odpovědi na interpelaci, prosím, kompletní znění dotazu):

adresát - starosta MČ BS Ing. arch. Vojtěch Mencl

„Z jakého důvodu na interpelace adresované členům rady odpovídá opakovaně tajemník úřadu, i když je z dotazů zcela jasné, že dotazy směřují na jiné osoby než je osoba pana tajemníka?“

Pan starosta odpověděl, že co se týká toho doporučeného dopisu, tak ten mu zaslal on a to proto, že chtěl mít jistotu, že pan zastupitel Kalousek opravdu dostane jeho odpověď.

BcA. Kalousek reagoval, že si toho cení, samozřejmě by byl nerad, kdyby ho ta odpověď minula, ale nebyl důvod neposlat ji jen e-mailem. Bylo by dobré, kdyby se nezatěžovali a neposílali se proběhnout na poštu. Na závěr sdělil, že jako vtip dobrý, ale pokud to nemá další hlubší důvod, tak už to nedělejme.

Pan starosta popřál všem přítomným veselé Velikonoce. Příští zasedání ZMČ BS se uskuteční ve středu 22. června 2022.

K bodu 34 - Závěr

Pan starosta ukončil zasedání ZMČ BS v 17.<sup>30</sup> hodin.

Ing. arch. Vojtěch Mencl  
starosta MČ BS

Mgr. Martin Landa  
1. místostarosta MČ BS

Ověřovatelé: JUDr. Michaela Dumbrovská a Ing. Zdeněk Machů

*Zapsala: Miroslava Válková*