

# PROGRAM 98. RMČ BS

- |   |                 |
|---|-----------------|
| 1 a) Zahájení   | Mgr.Šťáštka     |
| b) Ověření správnosti zápisu z 97. RMČ BS   |                 |
| c) Ustavení ověřovatelů 98. RMČ BS  |                 |
| d) Schválení programu 98. RMČ BS  |                 |
| 2) Kontrola usnesení RMČ BS   | Ing.Pšeja       |
| 3) Brněnský číšník roku - žádost o převzetí záštity   | Mgr.Šťáštka     |
| 4) Finanční neinvestiční transfer pro Organizaci nevidomých<br>- středisko Brno, o.s., Anenská 10, 602 00 Brno, IČ: 26615932  | Mgr.Šťáštka     |
| 5) Finanční neinvestiční transfer pro Mgr. Ing. Jana Lhotského, osvč,<br>Studená 26, 638 00 Brno, IČ: 76624757  | Mgr.Šťáštka     |
| 6) Finanční neinvestiční transfer pro MgA. Josefa Buchtu/BUJO ART<br>PRODUCTION, osvč, Úvoz 510/7, 602 00 Brno, IČ: 75690098  | Mgr.Šťáštka     |
| 7) Záměr změny ÚPmB pozemek p.č. 1627, k.ú. Staré Brno,<br>obec Brno - MU Pedagogická fakulta   | Ing.arch.MencI  |
| 8) Záměr změny ÚPmB, pozemek p.č. 1612/4, k.ú. Stránice,<br>obec Brno   | Ing.arch.MencI  |
| 9) Návrh změn ÚPmB 2008-I- 26. soubor a změny přiřazené   | Ing.arch.MencI  |
| 10) Pravidla o zajištění a realizaci studentské praxe na OSZ  | Mgr.Maláčová    |
| 11) Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nemovitostí ze dne 14.07.2000   | Bc.Hejmaličková |
| 12) Půdní vestavby - prodloužení nájemního vztahu<br>(Bezručova 12 - byt č. ■)  | Mgr.Viščor      |
| 13) Půdní vestavby - záměr pronájmu části půdního prostoru<br>(Masarykova 14)   | Mgr.Viščor      |
| 14) Nadlimitní VZ na služby<br>– „ÚDRŽBA VEŘEJNÉ ZELENĚ VE SPRÁVĚ<br>MČ BRNO-STŘED V BLOKU CENTRUM<br>Zahájení zadávacího řízení  | Mgr.Hrnčič      |
| 15) Nadlimitní VZ na služby<br>– „ÚDRŽBA VEŘEJNÉ ZELENĚ VE SPRÁVĚ<br>MČ BRNO-STŘED V BLOKU JIH<br>Zahájení zadávacího řízení  | Mgr.Hrnčič      |
| 16) Nadlimitní VZ na služby<br>– „ÚDRŽBA VEŘEJNÉ ZELENĚ VE SPRÁVĚ<br>MČ BRNO-STŘED V BLOKU VÝCHOD<br>Zahájení zadávacího řízení   | Mgr.Hrnčič      |
| 17) Nadlimitní VZ na služby<br>– „ÚDRŽBA VEŘEJNÉ ZELENĚ VE SPRÁVĚ<br>MČ BRNO-STŘED V BLOKU ZÁPAD<br>Zahájení zadávacího řízení  | Mgr.Hrnčič      |
| 18) Prominutí místního poplatku za užívání veřejného prostranství:<br>BRNO PARKING, a.s. – archeologický průzkum před zahájením stavby<br>parkovacího domu na ulici Panenská – období 22.09.2009-31.12.2009 | Mgr.Hrnčič      |
| 19) Soudní vymáhání pohledávek  | Mgr.Nádeníčková |
| 20) Návrh novely vyhlášky o regulaci VHP  | Mgr.Nádeníčková |
| 21) VZ malého rozsahu - ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22<br>- oprava učeben Traubova 5   |                 |

- |  |             |
|--|-------------|
| Výzva k podání cenové nabídky  | J.Nevoral   |
| 22) Prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■ – Průchodní 1, Brno   | Ing.Antonín |
| 23) Prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■ – Konečného nám. 5, Brno  | Ing.Antonín |
| 24) Prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■ – Bratislavská 41, Brno   | Ing.Antonín |
| 25) Prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■ – Dvorského 12, Brno  | Ing.Antonín |
| 26) Narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■<br>– Grohova 41, Brno                                       | Ing.Antonín |
| 27) Narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■<br>– Jana Uhra 6, Brno                                      | Ing.Antonín |
| 28) Narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■<br>– Pekařská 30, Brno                                      | Ing.Antonín |
| 29) Narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■<br>– Bratislavská 26, Brno                                  | Ing.Antonín |
| 30) Narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■<br>– Bratislavská 39, Brno                                  | Ing.Antonín |
| 31) Narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■<br>– Bratislavská 41, Brno                                  | Ing.Antonín |
| 32) Narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■<br>– Dornych 25a, Brno                                      | Ing.Antonín |
| 33) Narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■<br>– Lidická 32, Brno                                       | Ing.Antonín |
| 34) Narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■<br>– Bratislavská 41, Brno                                  | Ing.Antonín |
| 35) Narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■<br>– Zahradnická 7, Brno                                    | Ing.Antonín |
| 36) Nesouhlas s narovnáním právního stavu k bytu č. ■ – Lidická 49, Brno   | Ing.Antonín |
| 37) Přehled aktuálně volných bytů v domech ve správě MČ Brno-střed   | Ing.Antonín |
| 38) Žádost o netrvání na výpovědi z nájmu bytu<br>- byt č. ■, Kapucínské nám. 12, Brno   | Ing.Antonín |
| 39) Žádost o netrvání na výpovědi z nájmu bytu - byt č. ■, Stará 24, Brno  | Ing.Antonín |
| 40) Narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy<br>- byt č. ■, Poříčí 33a, Brno   | Ing.Antonín |
| 41) Zpětvzetí žaloby o vyklizení bytu, narovnání právního stavu<br>uzavřením nájemní smlouvy - byt č. ■, Bratislavská 41, Brno | Ing.Antonín |
| 42) Žádost o prominutí poplatků z prodlení a uzavření splátkového kalendáře<br>- byt č. ■, Hybešova 45, Brno                   | Ing.Antonín |
| 43) Žádost o prominutí poplatků z prodlení a uzavření splátkového kalendáře<br>- byt č. ■, Křídlovická 21, Brno                | Ing.Antonín |
| 44) Žádost o uzavření splátkového kalendáře<br>- byt č. ■, Milady Horákové 21a, Brno   | Ing.Antonín |
| 45) Žádost o uzavření splátkového kalendáře - byt č. ■, Stavební 5, Brno   | Ing.Antonín |
| 46) Žádost o uzavření splátkového kalendáře - byt č. ■, Nádražní 4, Brno   | Ing.Antonín |
| 47) Žádost o uzavření splátkového kalendáře - byt č. ■, Botanická 23, Brno   | Ing.Antonín |
| 48) Žádost o uzavření splátkového kalendáře - byt č. ■, Hybešova 65c, Brno   | Ing.Antonín |
| 49) Žádost o uzavření splátkového kalendáře - byt č. ■, Botanická 23, Brno   | Ing.Antonín |
| 50) Žádost o uzavření splátkového kalendáře - byt č. ■, Cejl 49, Brno  | Ing.Antonín |
| 51) Žádost o prodloužení splátkového kalendáře<br>- byt č. ■, Křídlovická 60, Brno   | Ing.Antonín |
| 52) Podání výpovědi z nájmu bytu pro neplacení nájemného<br>a pro hrubé porušení nájemní smlouvy                               | Ing.Antonín |

- 53) Vydání souhlasu k zúžení nájemní smlouvy k bytu č. ■, Grohova 39, Brno Ing.Antonín
- 54) Vydání souhlasu k zúžení nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 55, Brno Ing.Antonín
- 55) Revokace usnesení RMČ BS č. 195.44, nebytový prostor č. 201 - Mlýnská 52, Brno Ing.Antonín
- 56) Revokace usnesení RMČ BS č. 195.49, nebytový prostor č. 103 - Špitálka 5a, Brno Ing.Antonín
- 57) Seznam volných – nabízených nebytových prostor k pronájmu Ing.Antonín
- 58) Využití nebytového prostoru č. 102 – Koliště 29, Brno Ing.Antonín
- 59) Trvání na výpovědi pronajímatelem nájemci Ing. Jiří Skalský, IČ: 680 95 953 z nebytových prostor č. 103 – Špitálka 14, Brno Ing.Antonín
- 60) Návrh na změnu smluvních podmínek - nebytový prostor č. 101, Orlí 10, Brno Ing.Antonín
- 61) Žádost o povolení podnájmu, nebytové prostory č. 101 - Křenová 70, Brno Ing.Antonín
- 62) Záměr pronájmu nebytových prostor – Pekařská 70, Brno Ing.Antonín
- 63) Uzavření dohody o ukončení smlouvy o nájmu - nebytový prostor č. 102, Bayerova 25, Brno Ing.Antonín
- 64) Smlouva o spolupráci v sociálním programu "Druhá šance" program prevence zadluženosti v sociálně vyloučených oblastech města Brna Ing.Antonín
- 65) Žádost o zpětvzetí výpovědi z nájmu bytu - byt č. ■, Starobrněnská 15, Brno Ing.Antonín
- 66) Prodej domovního celku Křídlovická 43 - 47a - žádost o sdělení o využití prostor pro uskladnění věcí z exekučních řízení Ing.Antonín
- 67) Prodej MaR za zůstatkovou cenu - Bytové družstvo Grohova 39, 41 v Brně, družstvo Ing.Bundálek
- 68) Prodej MaR za zůstatkovou cenu BD Kotlářská 40, Brno, družstvo Ing.Bundálek
- 69) Údolní 13 – žádost manželů ■ o slevu z nájmu Ing.Bundálek
- 70) Smlouva o užití znaku MČ BS – MgA. Josef Buchta/ BUJO ART PRODUCTION Mgr.Šťáštka
- 71) Rozpočtové opatření č. 3 na rok 2010 Mgr.Šťáštka
- 72) Přidělení bytu na opravu vlastním nákladem - byt č. ■, Bayerova 33, Brno Ing.Květoňová
- 73) Přidělení bytu na opravu vlastním nákladem - byt č. ■, Mášova 23a, Brno Ing.Květoňová
- 74) Přidělení bytu na opravu vlastním nákladem - byt č. ■, Křídlovická 57, Brno Ing.Květoňová
- 75) Přidělení bytu na opravu vlastním nákladem - byt č. ■, Moravské nám. 14a, Brno Ing.Květoňová
- 76) Přidělení bytu na opravu vlastním nákladem - byt č. ■, Nádražní 4, Brno Ing.Květoňová
- 77) Přidělení bytu na opravu vlastním nákladem - byt č. ■, M. Horákové 42, Brno Ing.Květoňová
- 78) Přidělení bytu na opravu vlastním nákladem - byt č. ■, Václavská 15, Brno Ing.Květoňová
- 79) Přidělení bytu na opravu vlastním nákladem - byt č. ■, Pekařská 82, Brno Ing.Květoňová
- 80) Přidělení bytu na opravu vlastním nákladem - byt č. ■, Mlýnská 8, Brno Ing.Květoňová

- 81) Smlouva o užití znaku MČ BS – JAZZFESTBRNO, o.s. Mgr.Šťástka
- 82) Narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■  
Bratislavská 40, Brno Ing.Květoňová
- 83) Nesouhlas s narovnáním právního stavu k ubytovací místnosti č. ■  
Bratislavská 40, Brno Ing.Květoňová
- 84) Záměr pronájmu nebytových prostor (dle přílohy) Ing.Antonín
- 85) Pronájem nebytových prostor (dle vyvěšených záměrů) Ing.Antonín
- 86) Mandátní smlouva SIPO 06-78/2010 Bc.Kolbábek
- 87) VZ malého rozsahu  
a) Traubova 9, Údolní 17, Úvoz 16 – oprava elektroinstalace  
b) Václavská 13 – opravy bytu č. 11  
Výzva k podání cenové nabídky Ing.Bundálek
- 88) VZ malého rozsahu  
Veveří 51 - oprava uliční a dvorní fasády, zateplení dvorní fasády,  
výměna oken ve dvorní fasádě, výměna střešních oken  
Zrušení výběrového řízení Ing.Bundálek
- 89) VZ malého rozsahu – ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21  
- oprava havárie kanalizace  
Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy J.Nevoral
- 90) Smlouva o realizaci podpůrných benefičních akcí  
na konto Pomozte dětem! Mgr.Šťástka
- 91) Informace, zprávy členů rady
- 92) Ověření zápisu
- 93) Závěr

Bod 8 je stažen.

## USNESENÍ 98. RMČ BS

### **Usnesení 198.01. Kontrola usnesení RMČ BS**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**bere na vědomí**

rekapitulaci plnění usnesení 97. RMČ BS

### **Usnesení 198.02. Brněnský číšník roku - žádost o převzetí záštity**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010, projednala žádost Zemanovy kavárny o poskytnutí záštity starostou MČ BS v rámci pořádání akce Brněnský číšník roku, která se bude konat dne 20.05.2010 v parku Koliště v Brně a

**schvaluje**

žádost Zemanovy kavárny o poskytnutí záštity starostou MČ BS v rámci pořádání akce Brněnský číšník roku, která se bude konat dne 20.05.2010 v parku Koliště v Brně;

**ukládá**

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: ihned

### **Usnesení 198.03. Finanční neinvestiční transfer pro Organizaci nevidomých**

**středisko Brno, o.s., Anenská 10, 602 00 Brno, IČ: 26615932**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**schvaluje**

finanční neinvestiční transfer pro Organizaci nevidomých – středisko Brno, o.s., Anenská 10, 602 00 Brno, IČ: 26615932 ve výši 15.000,- Kč, na zakoupení nábytkového vybavení;

**schvaluje**

Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou tohoto materiálu a

**pověřuje**

starostu pana Mgr. Libora Štáastku podpisem smlouvy.

Termín: ihned

### **Usnesení 198.04. Finanční neinvestiční transfer pro Mgr. Ing. Jana Lhotského, osvč,**

**Studená 26, 638 00 Brno, IČ: 76624757**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**schvaluje**

finanční neinvestiční transfer pro Mgr. Ing. Jana Lhotského, osvč, Studená 26, 638 00 Brno, IČ: 76624757 ve výši 5.000,- Kč, na pronájem panelů;

**schvaluje**

Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou tohoto materiálu a

**pověřuje**

starostu pana Mgr. Libora Štáastku podpisem smlouvy.

Termín: ihned

### **Usnesení 198.05. Finanční neinvestiční transfer pro MgA. Josefa Buchtu/BUJO ART**

**PRODUCTION, osvč, Úvoz 510/7, 602 00 Brno, IČ: 75690098**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**schvaluje**

finanční neinvestiční transfer pro MgA. Josefa Buchtu/BUJO ART PRODUCTION, osvč, Úvoz 510/7, 602 00 Brno, IČ: 75690098 ve výši 15.000,- Kč, na hudební festival ČARODĚJÁLES;

***schvaluje***

*Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, městské části Brno-střed, která je přílohou tohoto materiálu a*

***pověřuje***

*starostu pana Mgr. Libora Štáštka podpisem smlouvy.*

*Termín: ihned*

**Usnesení 198.06. Záměr změny ÚPmB pozemek p.č. 1627, k.ú. Staré Brno, obec Brno – MU Pedagogická fakulta**

*RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,*

***souhlasí***

*se záměrem změny ÚPmB, spočívající ve změně funkční plochy pozemku p.č. 1627, k.ú. Staré Brno, obec Brno, z plochy návrhové čistého bydlení – BC na plochu návrhovou veřejné vybavenosti, školství - OS,*

***pověřuje***

*Ing. arch. Vojtěcha Mencla předložit záměr změny ÚPmB k projednání v ZMČ BS.*

*Termín: ihned*

**Usnesení 198.07. Návrh změn ÚPmB 2008-I- 26. soubor a změny přiřazené**

*RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010, projednala Návrh změn ÚPmB 2008-I- 26. soubor a změny přiřazené následovně:*

***souhlasí se změnami***

***Změny A – textové části:***

*A1/08-I - doplnění regulací pro plochy stavební PLOCHY PŘEDMĚSTSKÉHO BYDLENÍ – BP, PLOCHY ČISTÉHO BYDLENÍ- BC a PLOCHY VŠEOBECNÉHO BYDLENÍ- BO*

*A2/08-I - doplnění regulací pro plochy stavební SMÍŠENÉ PLOCHY*

*A3/08-I - doplnění regulací pro plochy stavební VODOHOSPODÁŘSKÉ PLOCHY*

*A4/08-I - doplnění regulací pro plochy nestavební ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND a PLOCH ZPF S OBJEKTY PRO INDIVIDUÁLNÍ REKREACI*

*A5/08-I - doplnění regulací pro plochy nestavební POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA*

*A6/08-I - doplnění regulací pro plochy stavební ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY VYUŽITÍ ÚZEMÍ*

*A7/08-I - doplnění regulací pro plochy stavební ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY VYUŽITÍ ÚZEMÍ*

***Změny B – funkčního využití ploch:***

*B4/08-I- ul. Dostálůva, k.ú. Stránice, obec Brno*

*B6/08-I- Kamenná čtvrť, k.ú. Štýřice, obec Brno*

*B53/08-I - Hlavní nádraží - Komárov. spojka - u Svitavy - rezerva pro S-J diametr, k. ú. Trnitá, k. ú. Komárov, obec Brno,*

*B2/07-I – ul. Masná , Hladíkova, k.ú. Trnitá , obec Brno*

***nesouhlasí***

*u změny B1/08-I- Mendlovo náměstí, k.ú. Staré Brno, obec Brno, se změnou návrhové plochy nestavební volné městské zeleně - ZO na plochu komunikace a prostranství místního významu a*

***požaduje*** *provést změnu ÚPmB v souladu s koncepcí autorského návrhu řešení veřejného prostoru Mendlova náměstí dle projekční kanceláře Sendler – Květ.*

***pověřuje***

*Ing. arch. Vojtěcha Mencla předložit Návrh změn ÚPmB 2008-I- 26. soubor a změny přiřazené k projednání v ZMČ BS.*

*Termín: ihned*

**Usnesení 198.08. Pravidla o zajištění a realizaci studentské praxe na OSZ**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**schvaluje**

návrh pravidel o zajištění a realizaci studentské praxe na odboru sociálním a zdravotním ÚMČ Brno-střed, který je přílohou;

**schvaluje**

delegování pravomoci na vedoucí OSZ Mgr. Evu Maláčovou a zástupce vedoucí OSZ Mgr. Libora Beránka podepisovat smlouvy (dohody, příp. jiné dokumenty) o realizaci studentské praxe na odboru sociálním a zdravotním ÚMČ Brno-střed, jménem statutárního města Brna, městské části Brno-střed;

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem pravidel o zajištění a realizaci studentské praxe na odboru sociálním a zdravotním ÚMČ Brno-střed.

**ukládá**

vedoucí OSZ podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

**Usnesení 198.09. Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nemovitosti ze dne 14.07.2000**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**projednala**

žádost společnosti E.ON Distribuce, a.s. o vyhotovení dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu nemovitosti a

**schvaluje**

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nemovitosti ze dne 14.07.2000;

**pověřuje**

vedoucí odboru obchodu, dopravy a služeb Bc. Hejmalíčkovou podpisem výše uvedeného Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu nemovitosti ze dne 14.07.2000.

Termín: ihned

**Usnesení 198.10. Půdní vestavby - prodloužení termínu (Bezručova 12 – byt č. 1)**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**schvaluje**

prodloužení smluvního vztahu dle Nájemní smlouvy o výstavbě a smlouvy o budoucí nájemní smlouvě č. FOBK1173 do 30.06.2010, prodloužení termínu pro podání návrhu na kolaudaci půdní vestavby v domě Bezručova 12 do 30.03.2010 a lhůt pro oprávněné odstoupení MČ BS od Nájemní smlouvy o výstavbě č. FOBK1173 do 30.03.2010 a do 30.06.2010 (písm.b) a f) 2. bodu Čl. IV. Nájemní smlouvy o výstavbě č. FOBK1173),

**schvaluje**

Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě o výstavbě č. FOBK1173 na prodloužení smluvního vztahu a termínu pro podání návrhu na kolaudaci půdní vestavby dle první části tohoto usnesení, který je přílohou tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedeného Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě o výstavbě č. FOBK1173 dle prvních dvou částí tohoto usnesení a

**ukládá**

vedoucímu majetkového odboru podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

**Usnesení 198.11. Půdní vestavby - záměr pronájmu části půdního prostoru (Masarykova 14)**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**odkládá**

rozhodnutí;

**ukládá**

vedoucímu majetkového odboru doplnit důvodovou zprávu materiálu.

Termín: ihned

**Usnesení 198.12. Nadlimitní VZ na služby – „ÚDRŽBA VEŘEJNÉ ZELENĚ  
VE SPRÁVĚ MČ BRNO-STŘED V BLOKU CENTRUM“**

**Zahájení zadávacího řízení**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**schvaluje**

zadávací řízení na nadlimitní veřejnou zakázku na služby „ÚDRŽBA VEŘEJNÉ ZELENĚ VE SPRÁVĚ MČ BRNO-STŘED V BLOKU CENTRUM“ formou užšího zadávacího řízení dle z.č. 137/2006 Sb. (o veřejných zakázkách) v platném znění dle zpracované kvalifikační dokumentace uvedené v příloze, a to s úpravou předpokládaného termínu plnění – 4 roky: 01.07.2010 (zahájení služeb) - 30.06.2014 (dokončení služeb);

**ukládá**

OŽP zaslat výpis usnesení mandatáři - společnosti RTS, a.s.

Termín: ihned

**Usnesení 198.13. Nadlimitní VZ na služby – „ÚDRŽBA VEŘEJNÉ ZELENĚ  
VE SPRÁVĚ MČ BRNO-STŘED V BLOKU JIH“**

**Zahájení zadávacího řízení**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**schvaluje**

zadávací řízení na nadlimitní veřejnou zakázku na služby „ÚDRŽBA VEŘEJNÉ ZELENĚ VE SPRÁVĚ MČ BRNO-STŘED V BLOKU JIH“ formou užšího zadávacího řízení dle z.č. 137/2006 Sb. (o veřejných zakázkách) v platném znění dle zpracované kvalifikační dokumentace uvedené v příloze a to s úpravou předpokládaného termínu plnění – 4 roky: 01.07.2010 (zahájení služeb) - 30.06.2014 (dokončení služeb);

**ukládá**

OŽP zaslat výpis usnesení mandatáři - společnosti RTS, a.s.

Termín: ihned

**Usnesení 198.14. Nadlimitní VZ na služby – „ÚDRŽBA VEŘEJNÉ ZELENĚ  
VE SPRÁVĚ MČ BRNO-STŘED V BLOKU VÝCHOD“**

**Zahájení zadávacího řízení**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**schvaluje**

zadávací řízení na nadlimitní veřejnou zakázku na služby „ÚDRŽBA VEŘEJNÉ ZELENĚ VE SPRÁVĚ MČ BRNO-STŘED V BLOKU VÝCHOD“ formou užšího zadávacího řízení dle z.č. 137/2006 Sb. (o veřejných zakázkách) v platném znění dle zpracované kvalifikační dokumentace uvedené v příloze a to s úpravou předpokládaného termínu plnění – 4 roky: 01.07.2010 (zahájení služeb) - 30.06.2014 (dokončení služeb);

**ukládá**

OŽP zaslat výpis usnesení mandatáři - společnosti RTS, a.s.

Termín: ihned

**Usnesení 198.15. Nadlimitní VZ na služby – „ÚDRŽBA VEŘEJNÉ ZELENĚ**



## **VE SPRÁVĚ MČ BRNO-STŘED V BLOKU ZÁPAD“**

### **Zahájení zadávacího řízení**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

#### **schvaluje**

zadávací řízení na nadlimitní veřejnou zakázku na služby „ÚDRŽBA VEŘEJNÉ ZELENĚ VE SPRÁVĚ MČ BRNO-STŘED V BLOKU ZÁPAD“ formou užšího zadávacího řízení dle z.č. 137/2006 Sb. (o veřejných zakázkách) v platném znění dle zpracované kvalifikační dokumentace uvedené v příloze a to s úpravou předpokládaného termínu plnění – 4 roky: 01.07.2010 (zahájení služeb) - 30.06.2014 (dokončení služeb);

#### **ukládá**

OŽP zaslat výpis usnesení mandátáři - společnosti RTS, a.s.

Termín: ihned

Usnesení **198.16. Prominutí místního poplatku za užívání veřejného prostranství :**

### **BRNO PARKING, a.s. – archeologický průzkum před zahájením**

### **stavby parkovacího domu na ulici Panenská**

**- období 22.09.2009 - 31.12.2009**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

#### **projednala**

žádost firmy BRNO PARKING, a.s., IČ: 26967413, Brno, Heršpická 813/5, PSČ 639 00, o prominutí místního poplatku za užívání veřejného prostranství s charakterem veřejné zeleně ve správě MČ Brno-střed za účelem provedení archeologického průzkumu před zahájením stavby parkovacího domu na ulici Panenské, vyměřeného ve výši 1.252.400,- Kč na období 22.09.2009 - 31.12.2009;

#### **doporučuje**

ZMČ BS vyměřený místní poplatek neprominout.

Termín: ihned

Usnesení **198.17. Soudní vymáhání pohledávek**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

#### **pověřuje**

vedoucí Odboru právního a organizačního ÚMČ BS Mgr. Kateřinu Nádeničkovou k uplatňování nároků statutárního města Brna, Městské části Brno-střed za třetími osobami, uvedenými v příloze č. 1, u soudu a ke všem procesním úkonům v těchto věcech, čímž se rozumí zejména podávání žalob o zaplacení, o vyklizení bytu či nebytového prostoru, návrhů na výkon rozhodnutí či exekuci, přihlášek pohledávek do insolvenčního řízení, opravných prostředků, zastupování před soudy, zpětvzetí podání, přičemž pověřená je oprávněna dále pověřit k zastupování před soudy jiné pracovníky ÚMČ Brno-střed;

#### **ukládá**

starostovi udělit potřebná pověření.

Termín:

ihned

Usnesení **198.18. Návrh novely vyhlášky o regulaci VHP**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

#### **odkládá**

rozhodnutí;

#### **ukládá**

SLUKO znovu projednat.

Usnesení **198.19. VZ malého rozsahu – ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22**

**- oprava učeben Traubova 5**

*Výzva k podání cenové nabídky*

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**schvaluje**

oslovení následujících dodavatelů k předložení cenových nabídek:

- 1) FST s.r.o., Olbramovice 291, 671 76 Olbramovice, IČ 415 39 591
- 2) KF MONT, s.r.o., Křižíkova 3038/68j, 612 00 Brno - Královo Pole, IČ 494 49 371
- 3) SUPER GARD s.r.o., Hudcova 532/78b, 612 00 Brno - Medlánky, IČ 263 11 178

**ukládá**

vedoucímu OŠSKM ÚMČ Brno-střed odeslat výzvy k podání cenových nabídek.

*Termín: ihned*

**Usnesení 198.20. Prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Průchodní 1, Brno**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**schvaluje**

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Průchodní 1, Brno, nájemce ■  
■, na dobu určitou do 31.03.2012;

**ukládá**

bytovému odboru zajistit uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Průchodní 1, Brno,  
na dobu určitou do 31.03.2012.

*Termín: ihned*

**Usnesení 198.21. Prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Konečného nám. 5, Brno**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**schvaluje**

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Konečného nám. 5, Brno, nájemce ■  
■, na dobu určitou do 31.03.2012;

**ukládá**

bytovému odboru zajistit uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Konečného nám. 5,  
Brno, na dobu určitou do 31.03.2012.

*Termín: ihned*

**Usnesení 198.22. Prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Bratislavská 41, Brno**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**schvaluje**

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Bratislavská 41, Brno, nájemce ■  
■, na dobu určitou do 31.08.2010;

**ukládá**

bytovému odboru zajistit uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bratislavská 41,  
Brno, na dobu určitou do 31.08.2010.

*Termín: ihned*

**Usnesení 198.23. Prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Dvorského 12, Brno**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**schvaluje**

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Dvorského 12, Brno, nájemce ■  
■, na dobu neurčitou;

**ukládá**

bytovému odboru zajistit uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Dvorského 12,  
Brno, na dobu neurčitou.

*Termín: ihned*

**Usnesení 198.24. Narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■,**

**Grohova 41, Brno**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**schvaluje**

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Grohova 41, Brno, nájemce ■, na dobu určitou do 28.02.2011;

**ukládá**

bytovému odboru zajistit narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Grohova 41, Brno na dobu určitou do 28.02.2011. Termín: ihned

**Usnesení 198.25. Narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■**

**Jana Uhra 6, Brno**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**schvaluje**

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Jana Uhra 6, Brno, nájemce ■, na dobu určitou do 30.06.2010;

**ukládá**

bytovému odboru zajistit narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Jana Uhra 6, Brno na dobu určitou do 30.06.2010. Termín: ihned

**Usnesení 198.26. Narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■**

**Pekařská 30, Brno**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**schvaluje**

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Pekařská 30, Brno, nájemce ■, na dobu určitou do 30.06.2010 za podmínky úhrady dluhu před podpisem nové nájemní smlouvy;

**ukládá**

bytovému odboru zajistit narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Pekařská 30, Brno na dobu určitou do 30.06.2010 za podmínky úhrady dluhu před podpisem nové nájemní smlouvy. Termín: ihned

**Usnesení 198.27. Narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■**

**Bratislavská 26, Brno**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**schvaluje**

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bratislavská 26, Brno, nájemce ■, na dobu určitou do 30.06.2010;

**ukládá**

bytovému odboru zajistit narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bratislavská 26, Brno na dobu určitou do 30.06.2010. Termín: ihned

**Usnesení 198.28. Narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■**

**Bratislavská 39, Brno**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**schvaluje**

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bratislavská 39, Brno, nájemci ■ a ■, na dobu určitou do 30.06.2010;

**ukládá**

bytovému odboru zajistit narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bratislavská 39, Brno na dobu určitou do 30.06.2010. Termín: ihned

**Usnesení 198.29. Narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■,**

**Bratislavská 41, Brno**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**schvaluje**

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Bratislavská 41, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■, na dobu určitou do 30.06.2010;

**ukládá**

bytovému odboru zajistit narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Bratislavská 41, Brno na dobu určitou do 30.06.2010. Termín: ihned

**Usnesení 198.30. Narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■**

**Dornych 25a, Brno**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**schvaluje**

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Dornych 25a, Brno, nájemci ■■■■ a ■■■■■■■■■■, na dobu určitou do 30.06.2010;

**ukládá**

bytovému odboru zajistit narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Dornych 25a, Brno na dobu určitou do 30.06.2010. Termín: ihned

**Usnesení 198.31. Narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■**

**Lidická 32, Brno**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**schvaluje**

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Lidická 32, Brno, nájemci ■■■■ a ■■■■■■■■■■, na dobu určitou do 30.06.2010;

**ukládá**

bytovému odboru zajistit narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Lidická 32, Brno na dobu určitou do 30.06.2010. Termín: ihned

**Usnesení 198.32. Narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■,**

**Bratislavská 41, Brno**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**schvaluje**

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Bratislavská 41, Brno, nájemci ■■■■ a ■■■■■■■■■■, na dobu určitou do 30.06.2010;

**ukládá**

bytovému odboru zajistit narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Bratislavská 41, Brno na dobu určitou do 30.06.2010. Termín: ihned

**Usnesení 198.33. Narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■**

**Zahradnická 7, Brno**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**schvaluje**

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Zahradnická 7, Brno, nájemci ■■■■ a ■■■■■■■■■■, na dobu určitou do 31.08.2010;

**ukládá**

bytovému odboru zajistit narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy

k bytu č. ■, Zahradnická 7, Brno na dobu určitou do 31.08.2010. Termín: ihned

**Usnesení 198.34. Nesouhlas s narovnáním právního stavu k bytu č. ■, Lidická 49, Brno**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**neschvaluje**

narovnání právního stavu k bytu č. ■, Lidická 49, Brno, nájemce ■, z důvodu nesplnění podmínek vyplývajících z nájemní smlouvy po dobu oprav bytu;

**ukládá**

bytovému odboru zajistit sdělení rozhodnutí nájemci ve smyslu usnesení a zajistit vyklizení bytu. Termín: ihned

**Usnesení 198.35. Přehled aktuálně volných bytů v domech ve správě MČ Brno-střed**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**bere na vědomí**

přehled aktuálně volných bytů v domech ve správě MČ Brno-střed;

**ukládá**

bytovému odboru zajistit jejich přidělování dle platných Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dle platné Metodiky pronajímání bytů v MČ BS. Termín: ihned

**Usnesení 198.36. Žádost o netrvání na výpovědi z nájmu bytu**

**- byt č. ■, Kapucínské náměstí 12, Brno**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**odkládá**

rozhodnutí;

**ukládá**

vedoucímu bytového odboru doplnit důvodovou zprávu.

**Usnesení 198.37. Žádost o netrvání na výpovědi z nájmu bytu - byt č. ■, Stará 24, Brno**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**netrvá**

na výpovědi z nájmu bytu č. ■ v domě Stará 24, Brno, nájemci bytu ■ a ■;

**ukládá**

bytovému odboru pokračovat v nájemním vztahu za stávajících podmínek.

Termín: ihned

**Usnesení 198.38. Narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy**

**- byt č. ■, Poříčí 33a, Brno**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**schvaluje**

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■ v domě Poříčí 33a, Brno, uživatelka bytu ■, na dobu určitou do 31.08.2010 za podmínky úhrady všech nákladů řízení;

**ukládá**

bytovému odboru zajistit narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou do 31.08.2010. Termín: ihned

**Usnesení 198.39. Zpětvzetí žaloby o vyklizení bytu,**

**narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy**

**- byt č. ■, Bratislavská 41, Brno**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010.

**schvaluje**

zpětvzetí žaloby o vyklizení bytu č. ■■■ v domě Bratislavská 41, Brno, uživatelé bytu ■■■ a ■■■;

**schvaluje**

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■ v domě Bratislavská 41, Brno, uživatelé bytu ■■■ a ■■■, na dobu určitou do 30.06.2010 za podmínky úhrady všech nákladů řízení;

**ukládá**

bytovému odboru zajistit narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou do 30.06.2010. Termín: ihned

**Usnesení 198.40. Žádost o prominutí poplatků z prodlení**

**a uzavření splátkového kalendáře**

**- byt č. ■, Hybešova 45, Brno**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**schvaluje**

prominout pohledávku – poplatky z prodlení ve výši 50 %, tj. 4.695,- Kč (žadatel uhradí 50 % poplatků z prodlení, tj. 4.695,- Kč) - byt č. ■ v domě Hybešova 45, Brno, původní nájemce bytu ■■■;

**schvaluje**

uzavření splátkového kalendáře na dobu šesti měsíců;

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením RMČ BS. Termín: ihned

**Usnesení 198.41. Žádost o prominutí poplatků z prodlení**

**a uzavření splátkového kalendáře**

**- byt č. ■, Křídlovická 21, Brno**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**schvaluje**

prominout pohledávku – poplatky z prodlení ve výši 50 %, tj. 15.941,- Kč (uživatel uhradí 50 % poplatků z prodlení tj. 15.941,- Kč) za podmínky úhrady nákladů řízení v plné výši – byt č. ■ v domě Křídlovická 21, Brno, uživatel bytu ■■■;

**schvaluje**

uzavření splátkového kalendáře na dobu šesti měsíců;

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením RMČ BS. Termín: ihned

**Usnesení 198.42. Žádost o uzavření splátkového kalendáře**

**- byt č. ■, Milady Horákové 21a, Brno**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**schvaluje**

uzavření splátkového kalendáře na dobu tří měsíců - byt č. ■ v domě Milady Horákové 21a, Brno, nájemci bytu ■■■ a ■■■;

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením RMČ BS. Termín: ihned

**Usnesení 198.43. Žádost o uzavření splátkového kalendáře - byt č. ■, Stavební 5, Brno**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**neschvaluje**

uzavření splátkového kalendáře – byt č. ■ v domě Stavební 5, Brno, nájemce bytu ■;

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením RMČ BS.

Termín: ihned

**Usnesení 198.44. Žádost o uzavření splátkového kalendáře - byt č. ■, Nádražní 4, Brno**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**schvaluje**

uzavření splátkového kalendáře s měsíční splátkou ve výši 1.000,- Kč na dobu šesti měsíců - byt č. ■ v domě Nádražní 4, Brno, původní nájemce bytu ■;

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením RMČ BS.

Termín: ihned

**Usnesení 198.45. Žádost o uzavření splátkového kalendáře**

**- byt č. ■, Botanická 23, Brno**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**neschvaluje**

uzavření splátkového kalendáře - byt č. ■ v domě Botanická 23, Brno, nájemce bytu ■;

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením RMČ BS.

Termín: ihned

**Usnesení 198.46. Žádost o uzavření splátkového kalendáře**

**- byt č. ■, Hybešova 65c, Brno**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**schvaluje**

uzavření splátkového kalendáře s vyšší splátky 1.000,- Kč měsíčně po dobu 17 měsíců a 18. splátka ve výši zbyvajcí jistiny - byt č. ■ v domě Hybešova 65c, Brno, původní nájemce ■;

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením RMČ BS.

Termín: ihned

**Usnesení 198.47. Žádost o uzavření splátkového kalendáře**

**- byt č. ■, Botanická 23, Brno**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**neschvaluje**

uzavření splátkového kalendáře - byt č. ■ v domě Botanická 23, Brno, nájemci bytu ■ a ■;

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením RMČ BS.

Termín: ihned

**Usnesení 198.48. Žádost o uzavření splátkového kalendáře - byt č. ■, Cejl 49, Brno**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**neschvaluje**

uzavření splátkového kalendáře - byt č. ■ v domě Cejl 49, Brno, uživatelka bytu ■;

**trvá**

na žalobě o vyklizení bytu č. ■ v domě Cejl 49, Brno;

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením RMČ BS, pokračovat v řízení o vyklizení bytu. Termín: ihned

**Usnesení 198.49. Žádost o prodloužení splátkového kalendáře**

**- byt č. ■, Křídlovická 60, Brno**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**schvaluje**

prodloužení splátkového kalendáře s výší měsíční splátky 1.500,- Kč na dobu šesti měsíců – byt č. ■ v domě Křídlovická 60, Brno, původní nájemce bytu ■  
■;

**ukládá**

bytovému odboru seznámit žadatele s usnesením RMČ BS.

*Termín: ihned*

**Usnesení 198.50. Podání výpovědi z nájmu bytu pro neplacení nájemného a pro hrubé porušování nájemní smlouvy**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**schvaluje**

zaslání výpovědi z nájmu bytu dle přiloženého seznamu;

**ukládá**

bytovému odboru zaslat výpovědi z nájmu bytu.

*Termín: ihned*

**Usnesení 198.51. Vydání souhlasu k zúžení nájemní smlouvy k bytu č. ■, Grohova 39, Brno**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**schvaluje**

vydání souhlasu k zúžení nájemní smlouvy k bytu č. ■, Grohova 39, Brno z původních nájemců ■ a ■, na ■;

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vydání souhlasu k zúžení nájemní smlouvy. *Termín: ihned*

**Usnesení 198.52. Vydání souhlasu k zúžení nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 55, Brno**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**schvaluje**

vydání souhlasu k zúžení nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 55, Brno z původních nájemců ■ a ■, na ■  
■;

**ukládá**

bytovému odboru zajistit vydání souhlasu k zúžení nájemní smlouvy.

*Termín: ihned*

**Usnesení 198.53. Revokace usnesení RMČ BS č. 195.44., nebytový prostor č. 201**

**- Mlýnská 52, Brno**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**revokuje**

usnesení č. 195.44. RMČ BS ze dne 03.02.2010, nebytový prostor č. 201 – Mlýnská 52, Brno;

**ukládá**

bytovému odboru odpovědět žadateli ve smyslu tohoto usnesení.

*Termín: ihned*

**Usnesení 198.54. Revokace usnesení RMČ BS č. 195.49, nebytový prostor č. 103**

**- Špitálka 5a, Brno**



RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**revokuje**

usnesení č. 195.49. RMČ BS ze dne 03.02.2010, nebytový prostor č. 103 – Špitálka 5a, Brno;

**ukládá**

bytovému odboru odpovědět žadateli ve smyslu tohoto usnesení. *Termín: ihned*

**Usnesení 198.55. Seznam volných – nabízených nebytových prostor k pronájmu**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**schvaluje**

záměr pronájmu nebytových prostor k dalšímu pronájmu (dle seznamu, který je přílohou tohoto usnesení);

**ukládá**

vedoucímu bytového odboru zabezpečit zveřejnění záměru na úřední desce a web stránkách MČ BS. *Termín: ihned*

**Usnesení 198.56. Využití nebytového prostoru č. 102 – Koliště 29, Brno**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**schvaluje**

využití nebytový prostor č. 102 – Koliště 29, Brno pro potřeby ÚMČ BS;

**ukládá**

ÚMČ BS zabezpečit využití výše uvedeného nebytového prostoru. *Termín: ihned*

**Usnesení 198.57. Trvání na výpovědi pronajmatelem nájemci Ing. Jiří Skalský,**

**IČ: 680 95 953 z nebytových prostor č. 103 – Špitálka 14, Brno**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**schvaluje**

trvání na výpovědi pronajmatelem nájemci Ing. Jiří Skalský, IČ: 680 95 953, z nebytových prostor č. 103 v domě Špitálka 14, Brno;

**ukládá**

bytovému odboru odpovědět žadateli ve smyslu tohoto usnesení. *Termín: ihned*

**Usnesení 198.58. Návrh na změnu smluvních podmínek**

**- nebytový prostor č. 101, Orlí 10, Brno**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**neschvaluje**

uzavření nájemní smlouvy se SDRUŽENÍM SOUKROMÝCH GYNEKOLOGŮ ČESKÉ REPUBLIKY, IČ: 644 39 526 u nebytových prostor č. 101, Orlí 10, Brno, nájemce – Rent-Pharm, a.s., IČ: 255 31 603;

**ukládá**

bytovému odboru odpovědět žadateli ve smyslu tohoto usnesení. *Termín: ihned*

**Usnesení 198.59. Žádost o povolení podnájmu, nebytové prostory č. 101**

**- Křenová 70, Brno**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**schvaluje**

podnájem části nebytových prostor č. 101 o výměře cca 1 m<sup>2</sup> v domě Křenová 70, Brno, od 01.04.2010 do 31.03.2011 nájemcem – DELETE s.r.o., IČ: 253 30 730 podnájemci Cashpoint Entertainment, a.s., IČ: 283 85 772;

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku;

**ukládá**

vedoucímu bytového odboru zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: ihned

**Usnesení 198.60. Záměr pronájmu nebytových prostor – Pekařská 70, Brno**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**schvaluje**

záměr pronájmu nebytových prostor o rozloze cca 2,5 m<sup>2</sup>, nacházejících se v sedmém podlaží budovy č.p. 265, na pozemku p.č. 1001/0, zastavěná plocha a nádvoří, vše k.ú. Staré Brno, část obce Staré Brno, pro [REDAKCE];

**ukládá**

vedoucímu bytového odboru zpracování a vyvěšení záměru zajistit. Termín: ihned

**Usnesení 198.61. Uzavření dohody o ukončení smlouvy o nájmu**

**- nebytový prostor č. 102, Bayerova 25, Brno**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**schvaluje**

uzavření dohody o ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 102, Bayerova 25, Brno ke dni 31.05.2010, nájemce Ing. Bohuslava Folková, IČ: 425 79 520;

**pověřuje**

vedoucího bytového odboru podpisem dohody o ukončení smlouvy.

Termín: ihned

**Usnesení 198.62. Smlouva o spolupráci v sociálním programu „Druhá šance“**

**program prevence zadluženosti**

**v sociálně vyloučených oblastech města Brna**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**odkládá**

rozhodnutí do příští RMČ BS.

**Usnesení 198.63. Žádost o zpětvzetí výpovědi z nájmu bytu**

**- byt č. [REDAKCE], Starobrněnská 15, Brno**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**trvá**

na výpovědi z nájmu bytu č. [REDAKCE] v domě Starobrněnská 15, Brno, nájemci bytu [REDAKCE] a [REDAKCE];

**ukládá**

bytovému odboru pokračovat v řízení o vyklizení bytu.

Termín: ihned

**Usnesení 198.64. Prodej domovního celku Křídlovická 43 – 47a**

**- žádost o sdělení o využití prostor**

**pro uskladnění věcí z exekučních řízení**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**odkládá**

rozhodnutí.

**Usnesení 198.65. Prodej MaR za zůstatkovou cenu**

**- Bytové družstvo Grohova 39, 41 v Brně, družstvo**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010, projednala předložené znění kupní smlouvy a

**schvaluje**

uzavření kupní smlouvy na prodej měřicí a regulační techniky za zůstatkovou cenu – Bytové družstvo Grohova 39, 41 v Brně, družstvo, která je přílohou tohoto materiálu a

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem kupní smlouvy;

**ukládá**

vedoucímu OISBD podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: bezodkladně

**Usnesení 198.66. Prodej MaR za zůstatkovou cenu – BD Kotlářská 40, Brno, družstvo**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010, projednala předložené znění kupní smlouvy a

**schvaluje**

uzavření kupní smlouvy na prodej měřicí a regulační techniky za zůstatkovou cenu – BD Kotlářská 40, Brno, družstvo, která je přílohou tohoto materiálu a

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem kupní smlouvy;

**ukládá**

vedoucímu OISBD podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: bezodkladně

**Usnesení 198.67. Údolní 13 – žádost manželů [REDAKCE] o slevu z nájmu**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**schvaluje**

poskytnutí slevy z nájmu manželům [REDAKCE] v domě Údolní 13, Brno, byt č. [REDAKCE] ve výši 30 % (v termínu od 01.05.2009 do doby vydání kolaudačního souhlasu půdní vestavby) a

**ukládá**

vedoucímu odboru investičního a správy bytových domů, aby žadatele seznámil s usnesením RMČ BS a zajistil poskytnutí slevy z nájmu.

Termín: ihned

**Usnesení 198.68. Smlouva o užití znaku MČ BS**

**- MgA. Josef Buchta/ BUJO ART PRODUCTION**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010, projednala a

**schvaluje**

návrh smlouvy o užití znaku městské části Brno-střed mezi statutárním městem Brnem - MČ Brno-střed a MgA. Josefem Buchtou/ BUJO ART PRODUCTION, IČ 75690098 při konání akce Čarodějáles 2010 v areálu Riviéra a

**pověřuje**

starostu Mgr. Libora Šťástku podpisem smlouvy.

**Usnesení 198.69. Rozpočtové opatření č. 3 na rok 2010**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 3 na rok 2010 dle přílohy č. 1.

**Usnesení 198.70. Přidělení bytu na opravu vlastním nákladem**

**- byt č. [REDAKCE], Bayerova 33, Brno**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**schvaluje**

přidělení bytu č. ■ v domě Bayerova 33, Brno, na opravu vlastním nákladem žadateli v tomto pořadí:

- 1) ■
- 2) ■
- 3) ■

**ukládá**

bytovému odboru zajistit uzavření nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování vložených nákladů k výše uvedenému bytu. Termín: ihned

**Usnesení 198.71. Přidělení bytu na opravu vlastním nákladem**

**- byt č. ■, Mášova 23a, Brno**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**schvaluje**

přidělení bytu č. ■, v domě Mášova 23a, Brno, na opravu vlastním nákladem žadateli v tomto pořadí:

- 1) ■
- 2) ■

**ukládá**

bytovému odboru zajistit uzavření nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování vložených nákladů k výše uvedenému bytu. Termín: ihned

**Usnesení 198.72. Přidělení bytu na opravu vlastním nákladem**

**- byt č. ■, Křídlovická 57, Brno**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**schvaluje**

přidělení bytu č. ■, v domě Křídlovická 57, Brno, na opravu vlastním nákladem žadateli:

**ukládá**

bytovému odboru zajistit uzavření nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování vložených nákladů k výše uvedenému bytu. Termín: ihned

**Usnesení 198.73. Přidělení bytu na opravu vlastním nákladem**

**- byt č. ■, Moravské nám. 14a, Brno**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**schvaluje**

přidělení bytu č. ■, v domě Moravské nám. 14a, Brno, na opravu vlastním nákladem žadateli v tomto pořadí:

- 1) ■
- 2) ■

**ukládá**

bytovému odboru zajistit uzavření nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování vložených nákladů k výše uvedenému bytu. Termín: ihned

**Usnesení 198.74. Přidělení bytu na opravu vlastním nákladem**

**- byt č. ■, Nádražní 4, Brno**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**schvaluje**

přidělení bytu č. ■, v domě Nádražní 4, Brno, na opravu vlastním nákladem žadateli v tomto pořadí:

1)

2)

**ukládá**

bytovému odboru zajistit uzavření nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování vložených nákladů k výše uvedenému bytu. Termin: ihned

**Usnesení 198.75. Přidělení bytu na opravu vlastním nákladem**

- byt č. ■, M. Horákové 42, Brno

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**schvaluje**

přidělení bytu č. ■ v domě M. Horákové 42, Brno, na opravu vlastním nákladem žadateli:

**ukládá**

bytovému odboru zajistit uzavření nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování vložených nákladů k výše uvedenému bytu. Termin: ihned

**Usnesení 198.76. Přidělení bytu na opravu vlastním nákladem**

- byt č. ■, Václavská 15, Brno

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**schvaluje**

přidělení bytu č. ■ v domě Václavská 15, Brno, na opravu vlastním nákladem žadateli:

**ukládá**

bytovému odboru zajistit uzavření nájemních smluv na dobu určitou po dobu oprav a po dobu umořování vložených nákladů k výše uvedenému bytu. Termin: ihned

**Usnesení 198.77. Přidělení bytu na opravu vlastním nákladem**

- byt č. ■, Pekařská 82, Brno

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**odkládá**

rozhodnutí;

**ukládá**

bytové komisi znovu projednat.

**Usnesení 198.78. Přidělení bytu na opravu vlastním nákladem**

- byt č. ■, Mlýnská 8, Brno

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**ukládá**

bytovému odboru znovu zveřejnit záměr pronájmu na úřední desce.

**Usnesení 198.79. Smlouva o užití znaku MČ BS – JAZZFESTBRNO, o.s.**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010, projednala a

**schvaluje**

návrh smlouvy o užití znaku městské části Brno-střed mezi statutárním městem Brnem - MČ Brno-střed a o.s. JAZZFESTBRNO při konání akcí v rámci festivalu JAZZFESTBRNO 2010 v Brně a

**pověřuje**

starostu Mgr. Libora Šťástku podpisem smlouvy.

**Usnesení 198.80. Narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Bratislavská 40, Brno**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**schvaluje**

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Bratislavská 40, Brno, nájemci [redacted] a [redacted], na dobu určitou do 30.04.2010;

**ukládá**

bytovému odboru zajistit narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Bratislavská 40, Brno na dobu určitou do 30.04.2010 Termín: ihned

**Usnesení 198.81. Nesouhlas s narovnáním právního stavu k ubytovací místnosti č. [redacted], Bratislavská 40, Brno**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**neschvaluje**

narovnání právního stavu k bytu č. [redacted], Bratislavská 40, Brno, nájemci [redacted] a [redacted];

**ukládá**

bytovému odboru zajistit sdělení rozhodnutí nájemci a vyklizení bytu.

Termín: ihned

**Usnesení 198.82. Záměr pronájmu nebytových prostor (dle přílohy)**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**schvaluje**

záměr pronájmu nebytových prostor dle přílohy;

**ukládá**

vedoucímu bytového odboru zpracování a vyvěšení záměru zajistit. Termín: ihned

**Usnesení 198.83. Pronájem nebytových prostor (dle vyvěšených záměrů)**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**schvaluje**

pronájem nebytových prostor (dle přílohy);

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemních smluv;

**ukládá**

vedoucímu bytového odboru zpracování a podpis výše uvedených dokumentů zajistit. Termín: ihned

**Usnesení 198.84. Mandátní smlouva SIPO 06-78/2010**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**schvaluje**

uzavření mandátní smlouvy SIPO 06-78/2010 a

**pověřuje**

starostu MČ BS podpisem výše uvedené smlouvy;

**ukládá**

vedoucímu Odboru informatika a ředitelce SNMČBS p.o. zajistit software a certifikáty pro komunikaci s Českou poštou. Termín: ihned

**Usnesení 198.85. VZ malého rozsahu**

a) Traubova 9, Údolní 17, Úvoz 16 – oprava elektroinstalace

b) Václavská 13 – opravy bytu č. 11

### **Výzva k podání cenové nabídky**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**schvaluje**

oslovení následujících dodavatelů k předložení cenových nabídek:

- a) Akce: **Traubova 9, Údolní 17, Úvoz 16 – oprava elektroinstalace**
- 1) **Jaroslav Holík, Jugoslávská 655/101, 613 00 Brno – Černá Pole, IČ: 12147826**
  - 2) **Pavel Kobzák, Radlas 89/8, 602 00 Brno – Zábrdovice, IČ: 75643936**
  - 3) **TR-TRANZ, spol. s r.o., Myslínova 1717/42, 612 00 Brno – Královo Pole, IČ: 46990259**
- b) Akce: **Václavská 13 – opravy bytu č. 11**
- 1) **Tvrдый, spol. s r.o., Lovčice 297, 696 39 Lovčice, IČ: 26956071**
  - 2) **KARESTAV s.r.o., Havlíčkova 490, 691 83 Drnholec, IČ: 27682854**
  - 3) **A 1 Investments s.r.o., Příkop 4, 602 00 Brno, IČ: 28290101**

**ukládá**

vedoucímu odboru investičního a správy bytových domů odeslat výzvy k podání cenových nabídek. Termín: ihned

#### **Usnesení 198.86. VZ malého rozsahu**

**Veveří 51 - oprava uliční a dvorní fasády, zateplení dvorní fasády,**

**výměna oken ve dvorní fasádě, výměna střešních oken**

**Zrušení výběrového řízení**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**schvaluje**

zrušení VZ malého rozsahu na stavební práce u akce Veveří 51 - oprava uliční a dvorní fasády, zateplení dvorní fasády, výměna oken ve dvorní fasádě, výměna střešních oken;

**ukládá**

vedoucímu odboru investičního a správy bytových domů seznámit oslovené dodavatele s usnesením RMČ BS;

**ukládá**

vedoucímu odboru investičního a správy bytových domů zajistit provedení opravy domu ve smyslu směrnice č. 38/2008 o zadávání veřejných zakázek. Termín: ihned

#### **Usnesení 198.87. VZ malého rozsahu – ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21**

**- oprava havárie kanalizace**

**Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,

**vybírání**

pro veřejnou zakázku malého rozsahu „ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21 – oprava havárie kanalizace“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

Julius Babinec, Úvoz 429/61, 602 00 Brno, IČ 46339281

**schvaluje**

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a vybraným dodavatelem, která je přílohou usnesení a

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy;

**ukládá**

*vedoucímu Odboru školství, sportu, kultury a mládeže podpis výše uvedeného dokumentu zajistit. Termín: ihned*

**Usnesení 198.88. Smlouva o realizaci podpůrných benefičních akcí na konto Pomozte dětem!**

RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010, projednala a

**schvaluje**

návrh smlouvy s Nadací rozvoje občanské společnosti o realizaci podpůrných benefičních akcí na konto Pomozte dětem!

**pověřuje**

starostu Mgr. Libora Štástku podpisem smlouvy.

**Usnesení 198.89. Pověření – kontrola**

*RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,*

**pověřuje**

*Bytový odbor prověřením provedených úkonů pronajmatele ve věcech nájmu bytů, případně k přijetí opatření k nápravě. Termín:*

*ihned*

**Usnesení 198.90. Brněnské vinobraní a Slavnosti piva**

*RMČ BS na 98. zasedání, konaném dne 24.03.2010,*

**schvaluje**

*záměr konání Brněnského vinobraní v měsíci září 2010 a Slavností piva v měsíci říjnu 2010 na nám. Svobody v Brně.*