

# Zápis

ze 6. zasedání Zastupitelstva městské části města Brna, Brno-střed,  
konaného ve středu 19.09.2007 od 15.<sup>00</sup> hod.  
ve společenském centru ÚMČ BS, Dominikánská 2, Brno

---

Přítomno na začátku jednání: 37  
celkem: 40

Omluveni: JUDr.Blažek, I. Vojáčková, Ing. Stehlíková, A. Kříž, S. Bartík.

## K bodu 1 - Zahájení

Zasedání Zastupitelstva MČ BS zahájil a řídil starosta pan Mgr. Michal Bortel.

Zastupitelstvo městské části Brno-střed

### **bere na vědomí**

konstatování pana starosty Mgr. Michala Bortela, že s ohledem na účast 37 členů je možné zahájit 6. zasedání Zastupitelstva MČ BS, které je schopné usnášení.

### Jmenování sčítatelů, volba ověřovatelů zápisu

Zastupitelstvo městské části Brno-střed

### **bere na vědomí**

zprávu, že ověřovatelé zápisu z 5. zasedání ZMČ BS I. Kinzel a J. Borák potvrdili správnost zápisu;

- sčítateli jsou: pan Martin Bartoněk a paní Markéta Šuláková.

Hlasování: jednomyslně

### **schvaluje**

volbu ověřovatelů zápisu ve složení: J. Kameníček a I. Kinzel.

Hlasování: 37 pro, 0 proti, 0 se zdržel

## K bodu 2 - Projednání a schválení programu

- |   |              |
|---|--------------|
| 1. Zahájení                                       | Mgr.Bortel   |
| - ověření správnosti zápisu 5. ZMČ BS             |              |
| - určení sčítatelů, volba ověřovatelů zápisu      | Mgr.Bortel   |
| 2. Projednání a schválení programu                |              |
| 3. Kontrola úkolů 5. ZMČ BS                       | JUDr.Novotný |
| 4. Rozpočtové opatření č. 11 na rok 2007          | RMČ BS       |
| 5. Přehledy upraveného rozpočtu HČ a jeho plnění, |              |

tok financí VHČ a přehled peněžních fondů za II. čtvrtletí roku 2007	RMČ BS
6. Rozpočtový výhled MČ Brno-střed na období 2009 – 2018	RMČ BS
7. Pravidla pro poskytování neinvestičních finančních transferů	S.Bartík, Ing.Blahutová
8. Novelizace vyhlášky o místních poplatcích	RMČ BS
9. Novelizace obecně závazné vyhlášky o regulaci VHP	RMČ BS
10. Záměr změny Územního plánu města Brna (ÚPmB), ulice Žižkova	RMČ BS
11. Zadání změn Územního plánu města Brna (ÚPmB) 2006 – II - 23. soubor	RMČ BS
12. Půdní vestavby v domě Nové sady 22a - převod spoluvlastnických podílů	RMČ BS
13. Prodej alikvotní ideální části pozemku (Schovaná 1)	RMČ BS
14. Prodej obecní vymezené jednotky v domě Čápkova 17/19	RMČ BS
15. Prodej obecní vymezené jednotky v domě Gallašova 6	RMČ BS
16. Prodej obecní vymezené jednotky v domě Gallašova 8	RMČ BS
17. Prodej obecních vymezených jednotek v domě Gorkého 51	RMČ BS
18. Prodej obecních vymezených jednotek v domě Nové sady 22	RMČ BS
19. Prodej obecních vymezených jednotek v domě Nové sady 22a	RMČ BS
20. Prodej obecní vymezené jednotky v domě Pellicova 5d	RMČ BS
21. Prodej obecních vymezených jednotek v domě Tábořského nábřeží 5	RMČ BS
22. Prodej obecní vymezené jednotky v domě Tučkova 6	RMČ BS
23. Prodej obecní vymezené jednotky v domě Zahradnická 21/Poříčí 29	RMČ BS
24. Doplnění výpisu z obchodního rejstříku Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora, příspěvková organizace	RMČ BS
25. Změna zřizovací listiny MŠ Francouzská	RMČ BS
26. Změny zřizovacích listin ZŠ Úvoz a Kulturního a vzdělávacího střediska „U Tří kohoutů“	RMČ BS
27. Smlouva o postoupení pohledávky	RMČ BS
28. Snížení poplatků z prodlení – Novobranská 10 - byt ■	RMČ BS
29. Snížení poplatků z prodlení – Körnerova 4	RMČ BS
30. Snížení poplatků z prodlení - Lidická 47 - byt ■	RMČ BS
31. Poplatky z prodlení - návrh na zrušení usnesení č. 302.06. z 2. zasedání ZMČ BS ze dne 20.12.2006 a přijetí nového usnesení	RMČ BS
32. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS	Ing.Blahutová
33. Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ BS	Ing.Kuneš
34. Dotazy, podněty a připomínky	
35. Závěr	

Ing. Bílek podal písemný návrh na zařazení nového bodu „**Využití svěřeného majetku bývalého vojenského areálu na ulici Lerchova**“.

Hlasování o zařazení bodu: 11 pro, 0 proti, 22 se zdržel o

**Návrh neprošel.**

Ing. Blahutová dala návrh na stažení bodu 7.

Hlasování o původně navrženém programu mimo bod 7: 37 pro, 0 proti, 1 se zdržel

K bodu 3 - Kontrola úkolů 5. ZMČ BS

- Usnesení **305.02. Darovací smlouva – darování věcného daru** -spl-  
*(smlouva podepsána a odeslána)*
- Usnesení **305.03. Rozpočtové opatření č. 8 na rok 2007** -spl-  
*(projednala RMČ BS)*
- Usnesení **305.06. Výše poplatků z prodlení** -spl-  
*(viz dnešní zasedání)*
- Usnesení **305.07. Prodej obecních vymezených jednotek** -spl-  
**v domech Dřevařská 31/33, Čápkova 17, Gallašova 4**  
**a 10, Kalvodova 8, Nové sady 22, Pellicova 5d a 13a,**  
**Poříčí 29, Vinohrady 26 a Výstavní 24**  
*(smlouvy podepsány)*
- Usnesení **305.08. Prodej alikvotních ideálních částí pozemků (Kalvodova 8)** -spl-
- Usnesení **305.09. Zadání změn Územního plánu města Brna (ÚPmB) 2006** -spl-  
**- I - 22. soubor**  
*(odesláno na MMB)*
- Usnesení **305.10. Návrh změn Územního plánu města Brna (ÚPmB) 2005** -spl-  
**- II – 21. soubor**  
*(odesláno na MMB)*
- Usnesení **305.11. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru** -spl-  
**a doporučený způsob nakládání s písemnostmi,**  
**pocházejícími z činnosti orgánů samosprávy MČ BS**

Na 5. zasedání ZMČ BS byly podány interpelace a náměty, které byly následně projednány v RMČ BS.

*Odpovědi na ně, včetně interpelací, obdrželi všichni členové ZMČ BS na vědomí v materiálech.*

**Usnesení 306.01. Kontrola úkolů**

ZMČ BS na 6. zasedání, konaném dne 19.09.2007,

**bere na vědomí**

kontrolu úkolů, přednesenou tajemníkem ÚMČ BS.

Hlasování: 36 pro, 0 proti, 1 se zdržel

K bodu 4 – Rozpočtové opatření č. 11 na rok 2007

**Usnesení 306.02. Rozpočtové opatření č. 11 na rok 2007**

ZMČ BS na 6. zasedání, konaném dne 19.09.2007,

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 11 na rok 2007.

Hlasování: 37 pro, 0 proti, 1 se zdržel

K bodu 5 - Přehledy upraveného rozpočtu HČ a jeho plnění,  
tok financí VHČ a přehled peněžních fondů za II. čtvrtletí roku 2007

**Usnesení 306.03. Přehledy upraveného rozpočtu HČ a jeho plnění,  
tok financí VHČ a přehled peněžních fondů za II. čtvrtletí roku 2007**

ZMČ BS na 6. zasedání, konaném dne 19.09.2007,

**bere na vědomí**

předložené přehledy upraveného rozpočtu HČ a jeho plnění, tok financí VHČ a přehled peněžních fondů za II. čtvrtletí roku 2007.

Hlasování: 37 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 6 – Rozpočtový výhled MČ Brno-střed na období 2009 – 2018

**Usnesení 306.04. Rozpočtový výhled MČ Brno-střed na období 2009 – 2018**

ZMČ BS na 6. zasedání, konaném dne 19.09.2007,

**schvaluje**

rozpočtový výhled MČ Brno-střed na období 2009 – 2018.

Hlasování: 35 pro, 1 proti, 1 se zdržel

K bodu 7 - Pravidla pro poskytování neinvestičních finančních transferů

Bod stažen.

K bodu 8 - Novelizace vyhlášky o místních poplatcích

**Usnesení 306.05. Novelizace vyhlášky o místních poplatcích**

ZMČ BS na 6. zasedání, konaném dne 19.09.2007,

**schvaluje**

navrhovanou změnu obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 33/2005 o místních poplatcích, ve znění obecně závazných vyhlášek č. 20/2006 a 5/2007, spočívající ve zrušení poplatku na sportovní akce;

**navrhuje**

- zvýšení sazby za umístění prodejního zařízení - stavba dočasná (stánky tisku apod.) z 10,- Kč na 20,- Kč v první lokalitě,
- obnovení zpoplatnění výkopových prací hrazených z rozpočtu města Brna nebo městskými společnostmi (společnosti, kde statutární město Brno má majetkový podíl) částkou 10,- Kč v první lokalitě a částkou 8,- Kč v lokalitě druhé a

**ukládá**

vedoucímu odboru obchodu, dopravy a služeb, aby předložil Odboru rozpočtu a financování Magistrátu města Brna výpis tohoto usnesení.

Termín: 30.09.2007

Hlasování: 38 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 9 - Novelizace obecně závazné vyhlášky o regulaci VHP

Usnesení **306.06. Novelizace obecně závazné vyhlášky o regulaci VHP**

ZMČ BS na 6. zasedání, konaném dne 19.09.2007,

schvaluje

návrh RNDr. Hollana: zákaz VHP na území celé městské části Brno-střed.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 28 se zdržel

**Návrh neprošel.**

schvaluje

návrh PhDr. Pazdírkova: totální zákaz VHP na všech ulicích, nacházejících se v městské části Brno-střed.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 29 se zdržel

**Návrh neprošel.**

schvaluje

návrh Mgr. Flamikové rozšířit zákaz o ul.: Joštova, Česká, nám. Svobody, Masarykova, Běhounská, Lidická, M. Horákové, Vídeňská, Křenová, Cejl, Benešova, Nádražní, Husova, Starobrněnská,

Hlasování: 13 pro, 0 proti, 26 se zdrželo

**Návrh neprošel.**

**schvaluje**

změnu obecně závazné vyhlášky Statutárního města Brna č. 34/2005, o regulaci provozu výherních hracích přístrojů, ve znění obecně závazné vyhlášky č. 21/2006 rozšířením stávajícího seznamu ulic, ve kterých bude provoz výherních hracích přístrojů zakázán, a to o ulice:

Akademická, Anenská, Antonínská, Arne Nováka, Bakalovo nábřeží, Bartošova, Barvířská, Bašty, Bauerova, Beethovenova, Bělidla, Besední, Bezručova, Bidláky, Biskupská, Botanická (lichá 1-45, sudá 2-68), Bratří Čapků, Bulínova, Burešova, Celní, Cihlářská, Cyrilská, Čápkova, Čechyňská, Denisovy sady, Dominikánská, Drobného (lichá 1-7,27), Dřevařská, Dvorského, Dvořákova, Francouzská (sudá 2-62), Františkánská, Gallašova, Gorazdova, Grmelova, Havlenova, Heršpická, Hilleho, Hlídka, Hlinky, Hluboká, Hoppova, Hrnčářská (lichá 1-51, dále od č. 58), Hroznova, Hvězdova (lichá), Jakubská, Jakubské náměstí, Janáčkovo náměstí, Jeřabinová, Jeřábkova, Jihlavská (1), Jílová, Jiráskova, Jircháře, Kamenomlýnská, Kolískova, Koliště, Komenského náměstí, Konečného náměstí, Kopečná, Košťálová, Kozi, Koželužská, Kraví hora, Křížkovského, Kudelova, Květinářská,

Květná, Leitnerova, Lerchova, Malinovského náměstí, Marešova, Marie Pujmanové, Masná (lichá 1-5, sudá 2-32,36), Mášova, Mečová, Měniňská, Mezírka, Minoritská, Mozartova, Muzejní, Nádvoří, nám. 28. října (1-12, dále od č. 20), náměstí manželů Curieových, náměstí Míru, Náplavka, Nerudova, Neumannova, Nové sady, Obilní trh, Oblouková, Opavská, Opletalova, Opuštěná, Panenská, Panská, Pekárenská, Pellicova, Peroutková, Petrov, Petrská, Pionýrská, Pisárecká (lichá 1), Pivovarská, Plynárenská, Pohořelec, Ponávka, Poříčí, Poštovská, Pražákova (od č. 53), Průchodní, Příční, Příkop, Přízova, Pšeník, Radlas, Radnická, Resslerova, Rooseveltova, Rosická, Rovná, Rumišř, Rybářská, Rybkova, Řeznická, Schovaná, Sedláková, Sevřená, Skořepka, Skrytá, Sladová, Slovákova, Sobotkova, Sokolská, Soudní (lichá) Soukenická, Sovinec, Spálená, Stará, Stojanova, Stráň, Strážní, Strž, Středova, Studánka, Sušilova, Šilingrovo náměstí, Špilberk, Štěpánská, Šujanovo náměstí, Šumavská (lichá 31-35), Táborského nábřeží, Tkalcovská (sudá), Tomešova, Traubova (lichá), Trnitá, Trýbova, třída Kpt. Jaroše, Tyršův sad, Uhelná, Úzká, Valcha, Vaňkovo náměstí, Veletržní, Vinařská, Vinohrady, Vlhká, Vodní, Vojtova, Vrchlického sad, Vsetínská, Vysoká, Výstavíř, Výstavní, Ypsilantiho, Za divadlem, Zahradníkova, Zámečnická, Závodní, Zedníkova, Žabovřeská (lichá 1, sudá 2-14), Železniční (sudá 2-16), Žižkova (1-22,55), Žlutý kopec a

**ukládá**

vedoucímu odboru obchodu, dopravy a služeb, aby předložil ORF MMB výpis z tohoto usnesení. Termín: 30.9.2007

Hlasování: 34 pro, 0 proti, 5 se zdrželo

K bodu 10 - Záměr změny Územního plánu města Brna (ÚPmB), ulice Žižkova

**Usnesení 306.07. Záměr změny Územního plánu města Brna (ÚPmB), ulice Žižkova**

ZMČ BS na 6. zasedání, konaném dne 19.09.2007,

**schvaluje**

záměr změny Územního plánu města Brna (ÚPmB), ulice Žižkova, pozemky p.č. 885 a 886, k.ú. Vevěří, obec Brno, spočívající ve změně funkční plochy stavební stabilizované, pro veřejnou vybavenost – zdravotnictví – OZ na plochu stavební návrhovou, smíšenou jádrovou centrálního charakteru – SJ a

**ukládá**

OVÚR zaslat výpis společnosti KS Real, spol. s r.o.

Termín: ihned

Hlasování: 36 pro, 0 proti, 2 se zdrželi

K bodu 11 - Zadání změn Územního plánu města Brna (ÚPmB) 2006 – II - 23. soubor

**Usnesení 306.08. Zadání změn Územního plánu města Brna (ÚPmB) 2006  
- II - 23. soubor**

ZMČ BS na 6. zasedání, konaném dne 19.09.2007, projednalo „Zadání změn Územního plánu města Brna (ÚPmB) 2006 – II - 23. soubor“ a

**schvaluje**

Zadání změn Územního plánu města Brna (ÚPmB) 2006 – II- 23. soubor:

Změny A – textové části regulativů ÚPmB:

A1/06-II – doplnění Přílohy č. 1 Obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 2/2004 ve znění pozdějších novel týkající se indexu podlažní plochy - IPP - intenzity využití území a míry stavebního využití.

Změny B – funkčního využití ploch ÚPmB:

B1/06-II, k.ú. Staré Brno, ul. Hlinky

B3/06-II, k.ú. Zábrdovice, ul. Koliště

B4/06-II, k.ú. Trnitá, ul. Křenová

B6/06-II, k.ú. Štýřice, ul. Kamenná

B7/06-II, k.ú. Veveří, ul. Žižkova

a

**pověřuje**

OVÚR zaslat výpis MMB OÚPR, Kounicova 67, Brno.

Termín: ihned

Hlasování: 35 pro, 0 proti, 3 se zdrželi

K bodu 12 - Půdní vestavby v domě Nové sady 22a - převod spoluvlastnických podílů

**Usnesení 306.09. Půdní vestavby v domě Nové sady 22a  
- převod spoluvlastnických podílů**

ZMČ BS na 6. zasedání, konaném dne 19.09.2007,

schvaluje

návrh paní Šidlové, aby majitel půdní vestavby nemohl prodat půdní vestavbu dalšímu zájemci.

Hlasování: 10 pro, 4 proti, 22 se zdrželo

**Návrh neprošel.**

**schvaluje**

převod tří příslušných spoluvlastnických ideálních podílů na společných částech domu Nové sady 22a (čís. popis. 589 v k.ú. Staré Brno) a na pozemku pod tímto domem (parcel. čís. 1464 (zastavěná plocha) v k.ú. Staré Brno o výměře 393 m<sup>2</sup>) budoucím nájemcům přidělených částí půdního prostoru v domě Nové sady 589/22a, respektive budoucím vlastníkům nových bytových jednotek, budovaných formou půdních vestaveb do jejich vlastnictví, za kupní cenu příslušného spoluvlastnického ideálního podílu na pozemku, sjednanou způsobem, stanoveným Pravidly prodeje

domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve znění pozdějších změn a doplňků a podmínek, uvedených v příloze č. 306.09.01. až 306.09.03. tohoto usnesení a

**ukládá**

starostovi MČ BS panu Mgr. Michalu Bortelovi a statutárnímu zástupci starosty MČ BS paní MUDr. Dagmar Hrubé v souladu s OŘ podepsat příslušnou Smlouvu o výstavbě č. [REDAKCE].

Termín: po zaplacení příslušných kupních cen

Hlasování: 27 pro, 2 proti, 8 se zdrželo

K bodu 13 - Prodej alikvotní ideální části pozemku (Schovaná 1)

**Usnesení 306.10. Prodej alikvotní ideální části pozemku (Schovaná 1)**

ZMČ BS na 6. zasedání, konaném dne 19.09.2007,

**schvaluje**

prodej alikvotní ideální části pozemku v Brně v k.ú. Staré Brno par.č. 742/2 (zastavěná plocha) pod bytovým domem Schovaná 1, č.pop. 452, o výměře 285 m<sup>2</sup> ve výši id. [REDAKCE] vlastníkově bytové jednotky [REDAKCE] za kupní cenu sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve znění pozdějších změn a doplňků a podmínek, uvedených v příloze č. 306.10.01. tohoto usnesení a

**ukládá**

starostovi MČ BS panu Mgr. Michalu Bortelovi a statutárnímu zástupci starosty MČ BS paní MUDr. Dagmar Hrubé v souladu s OŘ podepsat příslušnou Kupní smlouvu č. 0598845209.

Termín: po zaplacení příslušné kupní ceny

Hlasování: 35 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 14 - Prodej obecní vymezené jednotky v domě Čápkova 17/19

**Usnesení 306.11. Prodej obecní vymezené jednotky v domě Čápkova 17/19**

ZMČ BS na 6. zasedání, konaném dne 19.09.2007,

**schvaluje**

prodej obecní vymezené nebytové jednotky č. 24/101 (prodejny potravin) v bytovém domě Čápkova 17/19 v Brně v k.ú. Veverčí č.pop. 24 na pozemku par.č. 109 a č.pop. 26 na pozemku par.č. 108 včetně příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech domu č.pop. 24 a 26 a pozemcích par.č. 108 (zastavěná plocha) o výměře 230 m<sup>2</sup> a par.č. 109 (zastavěná plocha) o výměře 554 m<sup>2</sup> za kupní cenu sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví



právnických a fyzických osob ve znění pozdějších změn a doplňků a podmínek, uvedených v příloze č. 306.11.01. tohoto usnesení a

**ukládá**

starostovi MČ BS panu Mgr. Michalu Bortelovi a statutárnímu zástupci starosty MČ BS paní MUDr. Dagmar Hrubé v souladu s OŘ podepsat příslušnou Smlouvu o převodu vlastnictví jednotky č. [REDAKCE].

Termín: po zaplacení příslušné kupní ceny

Hlasování: 35 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 15 - Prodej obecní vymezené jednotky v domě Gallašova 6

**Usnesení 306.12. Prodej obecní vymezené jednotky v domě Gallašova 6**

ZMČ BS na 6. zasedání, konaném dne 19.09.2007,

**schvaluje**

prodej obecní vymezené bytové jednotky [REDAKCE] v bytovém domě Gallašova 6 v Brně v k.ú. Štýřice č.pop. 49 na pozemku par.č. 558 včetně příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech domu č.pop. 49 a pozemku par.č. 558 (zastavěná plocha) o výměře 639 m<sup>2</sup> a pozemku funkčně spjatému par.č. 555 (ostatní plocha) o výměře 3990 m<sup>2</sup> a par.č. 560 (zahrada) o výměře 983 m<sup>2</sup> za kupní cenu sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve znění pozdějších změn a doplňků a podmínek, uvedených v příloze č. 306.12.01. tohoto usnesení a

**ukládá**

starostovi MČ BS panu Mgr. Michalu Bortelovi a statutárnímu zástupci starosty MČ BS paní MUDr. Dagmar Hrubé v souladu s OŘ podepsat příslušnou Smlouvu o převodu vlastnictví jednotky č. [REDAKCE].

Termín: po zaplacení příslušné kupní ceny

Hlasování: 37 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 16 - Prodej obecní vymezené jednotky v domě Gallašova 8

**Usnesení 306.13. Prodej obecní vymezené jednotky v domě Gallašova 8**

ZMČ BS na 6. zasedání, konaném dne 19.09.2007,

**schvaluje**

prodej obecní vymezené bytové jednotky [REDAKCE] v bytovém domě Gallašova 8 v Brně v k.ú. Štýřice č.pop. 51 na pozemku par.č. 557 včetně příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech domu č.pop. 51 a pozemku par.č. 557 (zastavěná plocha) o výměře 321 m<sup>2</sup> a pozemku funkčně spjatému par.č. 555 (ostatní plocha) o výměře 3990 m<sup>2</sup> a par.č. 560 (zahrada) o výměře 983 m<sup>2</sup> za kupní cenu sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví

právnických a fyzických osob ve znění pozdějších změn a doplňků a podmínek, uvedených v příloze č. 306.13.01. tohoto usnesení a

**ukládá**

starostovi MČ BS panu Mgr. Michalu Bortelovi a statutárnímu zástupci starosty MČ BS paní MUDr. Dagmar Hrubé v souladu s OŘ podepsat příslušnou Smlouvu o převodu vlastnictví jednotky č. [REDAKCE].

Termín: po zaplacení příslušné kupní ceny

Hlasování: 37 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 17 - Prodej obecních vymezených jednotek v domě Gorkého 51

**Usnesení 306.14. Prodej obecních vymezených jednotek v domě Gorkého 51**

ZMČ BS na 6. zasedání, konaném dne 19.09.2007,

**schvaluje**

prodej obecní vymezené bytové jednotky [REDAKCE] a [REDAKCE] v bytovém domě Gorkého 51 v Brně v k.ú. Veveří č.pop. 93 na pozemku par.č. 546 včetně příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech domu č.pop. 93 a pozemku par.č. 546 (zastavěná plocha) o výměře 407 m<sup>2</sup> a pozemku funkčně spjatému par.č. 547 (zahradu) o výměře 275 m<sup>2</sup> za kupní cenu sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve znění pozdějších změn a doplňků a podmínek, uvedených v příloze č. 306.14.01. a 306.14.02. tohoto usnesení a

**ukládá**

starostovi MČ BS panu Mgr. Michalu Bortelovi a statutárnímu zástupci starosty MČ BS paní MUDr. Dagmar Hrubé v souladu s OŘ podepsat příslušnou Smlouvu o převodu vlastnictví jednotky č. [REDAKCE] a [REDAKCE].

Termín: po zaplacení příslušné kupní ceny

Hlasování: 37 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 18 - Prodej obecních vymezených jednotek v domě Nové sady 22

**Usnesení 306.15. Prodej obecních vymezených jednotek v domě Nové sady 22**

ZMČ BS na 6. zasedání, konaném dne 19.09.2007,

**schvaluje**

prodej obecní vymezené bytové jednotky [REDAKCE] v bytovém domě Nové sady 22 v Brně v k.ú. Staré Brno č.pop. 586 na pozemku par.č. 1462/1 včetně příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech domu č.pop. 586 a pozemku par.č. 1462/1 (zastavěná plocha) o výměře 1048 m<sup>2</sup> a pozemku funkčně spjatému par.č. 1463 (zahradu) o výměře 338 m<sup>2</sup> za kupní cenu sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických

osob ve znění pozdějších změn a doplňků a podmínek, uvedených v příloze č. 306.15.01. až 306.15.03. tohoto usnesení a

**ukládá**

starostovi MČ BS panu Mgr. Michalu Bortelovi a statutárnímu zástupci starosty MČ BS paní MUDr. Dagmar Hrubé v souladu s OŘ podepsat příslušnou Smlouvu o převodu vlastnictví jednotky č. [REDAKCE], [REDAKCE] a [REDAKCE].

Termín: po zaplacení příslušné kupní ceny

Hlasování: 36 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 19 - Prodej obecních vymezených jednotek v domě Nové sady 22a

**Usnesení 306.16. Prodej obecních vymezených jednotek v domě Nové sady 22a**

ZMČ BS na 6. zasedání, konaném dne 19.09.2007,

**schvaluje**

prodej obecní vymezené bytové jednotky [REDAKCE] a obecní vymezené nebytové jednotky [REDAKCE] v bytovém domě Nové sady 22a v Brně v k.ú. Staré Brno č.pop. 589 na pozemku par.č. 1464 včetně příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech domu č.pop. 589 a pozemku par.č. 1464 (zastavěná plocha) o výměře 393 m<sup>2</sup> a pozemku funkčně spjatému par.č. 1465 (zahrada) o výměře 268 m<sup>2</sup> za kupní cenu sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve znění pozdějších změn a doplňků a podmínek, uvedených v příloze č. 306.16.01. až 306.16.04. tohoto usnesení a

**ukládá**

starostovi MČ BS panu Mgr. Michalu Bortelovi a statutárnímu zástupci starosty MČ BS paní MUDr. Dagmar Hrubé v souladu s OŘ podepsat příslušnou Smlouvu o převodu vlastnictví jednotky č. [REDAKCE].

Termín: po zaplacení příslušné kupní ceny

Hlasování: 36 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 20 - Prodej obecní vymezené jednotky v domě Pellicova 5d

**Usnesení 306.17. Prodej obecní vymezené jednotky v domě Pellicova 5d**

ZMČ BS na 6. zasedání, konaném dne 19.09.2007,

**schvaluje**

prodej obecní vymezené bytové jednotky [REDAKCE] v bytovém domě Pellicova 5d v Brně v k.ú. Staré Brno č.pop. 629 na pozemku par.č. 1078 včetně příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech domu č.pop. 629 a pozemku par.č. 1078 (zastavěná plocha) o výměře 270 m<sup>2</sup> za kupní cenu sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech

včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve znění pozdějších změn a doplňků a podmínek, uvedených v příloze č. 306.17.01. tohoto usnesení a

**ukládá**

starostovi MČ BS panu Mgr. Michalu Bortelovi a statutárnímu zástupci starosty MČ BS paní MUDr. Dagmar Hrubé v souladu s OŘ podepsat příslušnou Smlouvu o převodu vlastnictví jednotky č. [REDAKCE].

Termín: po zaplacení příslušné kupní ceny

Hlasování: 36 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 21 - Prodej obecních vymezených jednotek v domě Táborského nábřeží 5

**Usnesení 306.18. Prodej obecních vymezených jednotek v domě Táborského nábřeží 5**

ZMČ BS na 6. zasedání, konaném dne 19.09.2007,

**schvaluje**

prodej obecní vymezené bytové jednotky [REDAKCE] v bytovém domě Táborského nábř. 5 v Brně v k.ú. Štýřice č.pop. 472 na pozemku par.č. 700 včetně příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech domu č.pop. 472 a pozemku par.č. 700 (zastavěná plocha) o výměře 716 m<sup>2</sup> a pozemku funkčně spjatému par.č. 699 (zahrada) o výměře 1016 m<sup>2</sup> za kupní cenu sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve znění pozdějších změn a doplňků a podmínek, uvedených v příloze č. 306.18.01. a 306.18.02. tohoto usnesení a

**ukládá**

starostovi MČ BS panu Mgr. Michalu Bortelovi a statutárnímu zástupci starosty MČ BS paní MUDr. Dagmar Hrubé v souladu s OŘ podepsat příslušnou Smlouvu o převodu vlastnictví jednotky č. [REDAKCE] a [REDAKCE].

Termín: po zaplacení příslušné kupní ceny

Hlasování: 36 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 22 - Prodej obecní vymezené jednotky v domě Tučkova 6

**Usnesení 306.19. Prodej obecní vymezené jednotky v domě Tučkova 6**

ZMČ BS na 6. zasedání, konaném dne 19.09.2007,

**schvaluje**

prodej obecní vymezené bytové jednotky [REDAKCE] v bytovém domě Tučkova 6 v Brně v k.ú. Veverí č.pop. 777 na pozemku par.č. 1364 včetně příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech domu č.pop. 777 a pozemku par.č. 1364 (zastavěná plocha) o výměře 489 m<sup>2</sup> a pozemku funkčně spjatému par.č. 1365 (ostatní plocha) o výměře 149 m<sup>2</sup> za kupní cenu sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků

z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve znění pozdějších změn a doplňků a podmínek, uvedených v příloze č. 306.19.01. tohoto usnesení a

**ukládá**

starostovi MČ BS panu Mgr. Michalu Bortelovi a statutárnímu zástupci starosty MČ BS paní MUDr. Dagmar Hrubé v souladu s OŘ podepsat příslušnou Smlouvu o převodu vlastnictví jednotky č. [REDAKCE].

Termín: po zaplacení příslušné kupní ceny

Hlasování: 36 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 23 - Prodej obecní vymezené jednotky v domě Zahradnická 21/Poříčí 29

**Usnesení 306.20. Prodej obecní vymezené jednotky v domě Zahradnická 21/Poříčí 29**

ZMČ BS na 6. zasedání, konaném dne 19.09.2007,

**schvaluje**

prodej obecní vymezené bytové jednotky [REDAKCE] v bytovém domě Zahradnická 21/Poříčí 29 v Brně v k.ú. Staré Brno č.pop. 343 na pozemku par.č. 1631 včetně příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech domu č.pop. 343 a pozemku par.č. 1631 (zastavěná plocha) o výměře 855 m<sup>2</sup> a pozemku funkčně spjatému par.č. 1632 (zahrada) o výměře 165 m<sup>2</sup> za kupní cenu sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve znění pozdějších změn a doplňků a podmínek, uvedených v příloze č. 306.20.01. tohoto usnesení a

**ukládá**

starostovi MČ BS panu Mgr. Michalu Bortelovi a statutárnímu zástupci starosty MČ BS paní MUDr. Dagmar Hrubé v souladu s OŘ podepsat příslušnou Smlouvu o převodu vlastnictví jednotky č. [REDAKCE].

Termín: po zaplacení příslušné kupní ceny

Hlasování: 36 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 24 - Doplnění výpisu z obchodního rejstříku

Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora, příspěvková organizace

**Usnesení 306.21. Doplnění výpisu z obchodního rejstříku**

**Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora,  
příspěvková organizace**

ZMČ BS na 6. zasedání, konaném dne 19.09.2007,

**schvaluje**

doplnění znění zřizovací listiny s výpisem z obchodního rejstříku Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora, příspěvková organizace a

**pověřuje**

tajemníka ÚMČ BS JUDr. Radovana Novotného provést předkládané právní kroky a uvést změnu zápisu názvu v obchodním rejstříku v oddíle Pr. Vložka 1431 do souladu se stavem právním. Termín: do konce září 2007

Hlasování: 34 pro, 0 proti, 2 se zdrželi

**K bodu 25 - Změna zřizovací listiny MŠ Francouzská****Usnesení 306.22. Změna zřizovací listiny MŠ Francouzská**

ZMČ BS na 6. zasedání, konaném dne 19.09.2007, projednalo návrh na změnu zřizovací listiny MŠ Francouzská a na základě § 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, § 27 odst. 2 písm. e) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a čl. 11 odst. 1 písm. h) Statutu města Brna

**schvaluje**

změnu zřizovací listiny Mateřské školy Brno, Francouzská 50, příspěvkové organizace ve smyslu předání budovy na ul. Francouzská č.p. 384 / č.o. 50 na pozemku parc. č. 149 v k.ú. Zábrdovice, obec Brno, městská část Brno-střed a pozemku parc. č. 149 v k.ú. Zábrdovice škole do správy a vymazání údaje o školní jídelně – výdejně v objektu Francouzská 42 (to vše ve formě dodatku č. 10 ke zřizovací listině),

**pověřuje**

starostu Mgr. Bortela a statutárního zástupce starosty MUDr. Hrubou dle OŘ podpisem dodatku č. 10 ke zřizovací listině Mateřské školy Brno, Francouzská 50, příspěvkové organizace. Termín: ihned

Hlasování: 36 pro, 0 proti, 0 se zdržel

**K bodu 26 - Změny zřizovacích listin ZŠ Úvoz****a Kulturního a vzdělávacího střediska „U Tří kohoutů“**

K uvedenému bodu proběhla rozsáhlá diskuse, ve které postupně vystoupili Ing. Bílek, RNDr. Gaillyová, CSc., Mgr. Flamiková, M. Šidlová, MUDr. Jelínková, JUDr. Dumbrovská.

M. Šidlová přečetla rozsáhlý příspěvek, týkající se nejen předloženého bodu. Její příspěvek nebyl v písemné podobě předložen. Požádala o sdělení čísla zákona, dle kterého zřizovatel povoluje aktivity školy. *Tajemník přislíbil odpověď - dá ji na vědomí všem členům ZMČ BS.*

Dále se paní Šidlová dotazuje, proč nebyl materiál ve školské komisi?

V diskusi vystoupil i ředitel ZŠ Úvoz, který zodpověděl dotazy.

*Na základě výše uvedeného stáhl pan starosta bod z programu jednání.*

K bodu 27 - Smlouva o postoupení pohledávky

**Usnesení 306.23. Smlouva o postoupení pohledávky**

ZMČ BS na 6. zasedání, konaném dne 19.09.2007,

**schvaluje**

postoupení pohledávky ve výši 54.015,- Kč, tj. 10 % z celkové částky dlužného nájemného evidovaného za nebytovým prostorem Hybešova 45, postupníkovi: [REDACTED] a návrh Smlouvy o postoupení pohledávky a

**ukládá**

vedoucímu bytového odboru zabezpečit organizačně technické náležitosti, včetně kontroly plnění usnesení ZMČ BS;

**pověřuje**

starostu MČ BS a jeho statutárního zástupce podpisem Smlouvy o postoupení pohledávky za nebytovým prostorem Hybešova 45 ve výši 54.015,- Kč postupníkovi: [REDACTED]. Termín: ihned

Hlasování: 36 pro, 0 proti, 1 se zdržel

K bodu 28 - Snížení poplatků z prodlení - Novobranská 10 - byt [REDACTED]

**Usnesení 306.24. Snížení poplatků z prodlení - Novobranská 10 - byt [REDACTED]**

ZMČ BS na 6. zasedání, konaném dne 19.09.2007, projednalo a

**schvaluje**

snížení poplatků z prodlení na 30 %, tj. 169.591,- Kč z celkové částky vyčísleného příslušenství [REDACTED]. Termín: ihned

Hlasování: 36 pro, 0 proti, 1 se zdržel

K bodu 29 - Snížení poplatků z prodlení - Körnerova 4 - byt [REDACTED]

**Usnesení 306.25. Snížení poplatků z prodlení - Körnerova 4 - byt [REDACTED]**

ZMČ BS na 6. zasedání, konaném dne 19.09.2007, projednalo a

**schvaluje**

snížení poplatků z prodlení na 30 %, tj. 103.879,- Kč z celkové částky vyčísleného příslušenství [REDACTED]. Termín: ihned

Hlasování: 38 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 30 - Snížení poplatků z prodlení - Lidická 47 - byt

Usnesení **306.26. Snížení poplatků z prodlení - Lidická 47 - byt**

ZMČ BS na 6. zasedání, konaném dne 19.09.2007, projednalo a

**neschvaluje**

snížení poplatků z prodlení

Termín: ihned

Hlasování: 38 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 31 - Poplatky z prodlení

- návrh na zrušení usnesení č. 302.06. z 2. zasedání ZMČ BS  
ze dne 20.12.2006 a přijetí nového usnesení

Usnesení **306.27. Poplatky z prodlení**

**- návrh na zrušení usnesení č. 302.06. z 2. zasedání ZMČ BS  
ze dne 20.12.2006 a přijetí nového usnesení**

ZMČ BS na 6. zasedání, konaném dne 19.09.2007, projednalo a

**zrušuje**

**usnesení č. 302.06.** z 2. zasedání ZMČ Brno-střed ze dne 20.12.2006, které řešilo případy, kdy je již dluh (pravomocný platební rozkaz nebo rozsudek) předán Ex. úřadu, uhradili dlužníci nájemného poplatky z prodlení v plné výši (100 %) bez možnosti požádat o jejich snížení. Tento postup byl zdůvodněn tím, že dlužníci měli dost velký časový prostor k úhradě dluhu (od navržení žaloby na vydání platebního rozkazu až do předání pravomocného PR Ex. úřadu k vymáhání).

**schvaluje**

**následující postup při vymáhání poplatků z prodlení** v případech, kdy je dluh (jistina a poplatky z prodlení) na základě pravomocného platebního rozkazu nebo rozsudku předán k vymáhání Ex. úřadu, uhradili dlužníci poplatky v plné výši (100 %). Pokud je jistina uhrazena a dlužník požádá o snížení nebo prominutí poplatků z prodlení, ZMČ BS si ponechává možnost souhlasit ve výjimečných a náležitě zdůvodněných případech se snížením poplatků z prodlení nebo je zcela odpustit a případ se zdůvodněním předložit ke schválení ZMČ BS. Příp. prominutí se netýká soudních a exekutorských nákladů, které dlužník hradí v plné výši.

Termín: ihned

Hlasování: 37 pro, 0 proti, 1 se zdržel

K bodu 32 – Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS

Usnesení **306.28. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS**

ZMČ BS na 6. zasedání, konaném dne 19.09.2007,



**ukládá**

předsedkyni Kontrolního výboru poskytnout členům ZMČ BS právní stanovisko vyžádané Kontrolním výborem k projednávání možného porušení zákona při hlasování o přidělení části výtěžku z VHP Nadaci Partnerství na zasedání FV ZMČ BS dne 26.6.2007 a zápis z 13. zasedání KV ZMČ BS, bod 4: Právní stanovisko k možnému porušení zákona ....  
Termín: ihned

Hlasování: 37 pro, 0 proti, 0 se zdržel

**bere na vědomí**

zprávu o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS.

Hlasování: 35 pro, 0 proti, 3 se zdrželi

K bodu 33 – Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ BS

**Usnesení 306.29. Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ BS**

ZMČ BS na 6. zasedání, konaném dne 19.09.2007,

**bere na vědomí**

zprávu o činnosti Finančního výboru ZMČ BS pro 6. Zastupitelstvo MČ BS.

Hlasování: 35 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 34 - Dotazy, podněty a připomínky

Mgr. Bortel:

členům ZMČ BS bylo předloženo na vědomí:

- poděkování Nadace Terezy Maxové za akci na nám. Svobody a hmotný dar v hodnotě 91.900 Kč pro opuštěné děti,
- příkaz starosty a organizační směrnice „O ochraně osobních údajů“.

RNDr. Gaillyová, CSc.:

- 27. RMČ BS – bod 24 - DPS Křenová 39 – nerozumí textu
- 27. RMČ BS - bod 38 – kdo je investorem parkovacího domu Kopečná?  
*Zodpověděl pan starosta.*
- oprava fasád – uvažuje MČ BS využívat prostředky ze strukturálních fondů EU?  
*Zodpověděl pan starosta.*
- k bodu 96 – žádá o podrobnější písemný rozbor - žádá o technické zadání.

Mgr. Flamiková:

- připomínka k zasněžování na Kraví hoře
- petice proti stavbě na Lerchové – plocha se změnila - co dělá MČ BS, aby vzniklo centrum občanské vybavenosti?  
*Zodpověděl pan starosta.*

Ing. Bílek:

- nesouhlasí s tím, aby o Brně a MČ BS rozhodovalo ministerstvo.

*Zodpověděl pan starosta.*

- ke svahu a zasněžování poslal podnět na KV; žádá revokovat usnesení RMČ BS.

*Zodpověděl pan starosta.*

D. Pazdera: objevují se stížnosti na provozování Zelného trhu, z úrovně Magistrátu města Brna vznikla nová parkovací místa v horní části náměstí, Brněnskými komunikacemi je plánována rekonstrukce celé plochy a stav je celkově dost zmatený. Je nutno stanovit celkový koncept využívání Zelného trhu, jak bude dál využíváno veřejné prostranství, zda tam bude i nadále pouze tržiště nebo zda bude možno umístit sem případně i jiné aktivity... Ke stanovení možností využití je však třeba vědět, zda dnešní využití je dostačující především z ekonomického a organizačního hlediska.

*Navrhuje proto přijmout následující usnesení:*

Usnesení **306.29. Zelný trh**

ZMČ BS na 6. zasedání, konaném dne 19.09.2007,

**ukládá**

RMČ BS zajistit zpracování celkové analýzy dosavadního ekonomicko-organizačního fungování tržiště Zelný trh a předložit tuto analýzu spolu s návrhy na řešení budoucího využití na prosincovém zasedání ZMČ BS.

Hlasování: 38 pro, 0 proti, 0 se zdržel

MUDr. Weinberger:

dodal 4 písemné dotazy, týkající se:

- vybudování dětského lyžařského vleku na Kravé hoře
- změny zřizovacích listin ZŠ Uvoz a KVS „U Tří kohoutů“
- bodu 10 dnešního ZMČ BS
- vysvětlení pojmů „finanční transfer“

MUDr. Jelínková:

podala písemné interpelace, týkající se:

- rozšíření zápisů z RMČ BS
- zveřejňování interpelací zastupitelů na webových stránkách radnice MČ BS
- bodu 9 dnešního ZMČ BS a problematiky heren
- reklamy realitních kanceláří
- cyklostezek
- chodníků a nové dlažby v MČ BS
- nepořádku v místech bývalé tržnice na ul. Křížová
- nepořádku před právnickou fakultou
- „Slavností vína“
- obrovského nárůstu počtu bezdomovců a počtu psů bez náhubků
- napětí mezi skupinami občanů v oblasti Trnitá
- podpory brněnskému zdravotnictví
- pomoci sociálně slabým

Dále dala MUDr. Jelínková podnět: SOCHY

*Odpovědi na její interpelace požaduje zaslat na její e-mailovou adresu.*

Mgr. Flamiková:

- poukazuje na dlažbu na nám. Svobody

Pan Lepka:

- žvýkačky na nám. Svobody – problém s odstraněním.

- RNDr. Gailyová, CSc. – přípravek na čištění je pro zdraví velmi škodlivý.

M. Šidlová:

- dotaz k bodu 56 - žádá o rozpis, kolik finančních prostředků na který dům půjde

- dotaz, proč u předkládaných bodů do ZMČ BS není předkladatel osoba, ale RMČ BS.

*Zodpověděl pan starosta.*

D. Pazdera:

Dotaz na RNDr. Hollana, na kterém internetovém médiu bude zveřejněn jeho zvukový záznam z dnešního ZMČ BS?

RNDr. Hollan: nahrával pro přílohu Zpravodaje MČ BS.

Ing. Blahutová: „Nepřeji si a nesouhlasím s tím, aby kdokoli pro svou soukromou potřebu jakýmkoliv způsobem nahrával obsah mých sdělení zastupitelům bez mého vědomí“.

Mgr. Flamiková: nesouhlasí s výrokem Ing. Blahutové – ZMČ BS je veřejné, není důvod nesouhlasu s nahráváním.

Pan starosta:

Příští zasedání ZMČ BS se bude konat dne **24.10.2007**.

#### K bodu 35 - Závěr

Zasedání ukončil starosta pan Mgr. Michal Bortel v 18<sup>50</sup> hodin.

Mgr. Michal Bortel, v.r.  
starosta MČ BS

Ověřovatelé: J. Kameníček, v.r.  
I. Kinzel, v.r.

Zapsala: D. Červená