

# Zápis

z 9. zasedání Zastupitelstva městské části města Brna, Brno-střed,  
konaného ve středu dne **16.04.2008** od 15.<sup>00</sup> hod.  
ve společenském centru ÚMČ BS, Dominikánská 2, Brno

---

Přítomno na začátku jednání: 38  
celkem: 44

Omluveni: I. Vojáčková.

## K bodu 1 - Zahájení

Zasedání Zastupitelstva MČ BS zahájila a řídila starostka MČ BS paní MUDr. Dagmar Hrubá.

Zastupitelstvo městské části Brno-střed

### **bere na vědomí**

konstatování starostky paní MUDr. Hrubé, že s ohledem na účast 38 členů je možné zahájit 9. zasedání Zastupitelstva MČ BS, které je schopné usnášení.

### Jmenování sčítatelů, volba ověřovatelů zápisu

Zastupitelstvo městské části Brno-střed

### **bere na vědomí**

zprávu, že ověřovatelé zápisu z 8. zasedání ZMČ BS JUDr. Kerndl a Ing. Květoňová potvrdili správnost zápisu.

Hlasování: jednomyslně

- sčítateli jsou: pan Martin Bartoněk a paní Markéta Šuláková.

Hlasování: jednomyslně

### **schvaluje**

volbu ověřovatelů zápisu ve složení: Sv. Bartík a B. Kolajová.

Hlasování: 36 pro, 0 proti, 0 se zdržel

## K bodu 2 - Projednání a schválení programu

### 1. Zahájení

- ověření správnosti zápisu 8. ZMČ BS
- určení sčítatelů, volba ověřovatelů zápisu

MUDr.Hrubá

MUDr.Hrubá

## 2. Projednání a schválení programu

### Prezentace městské rychlodráhy

Ing.Veselý

- |                                                                                                                                                                                                                                 |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 3. Kontrola úkolů 8. ZMČ BS                                                                                                                                                                                                     | JUDr.Novotný  |
| 4. Rozpis schváleného rozpočtu pro rok 2008                                                                                                                                                                                     | RMČ BS        |
| 5. Rozpočtové opatření č. 3 na rok 2008                                                                                                                                                                                         | RMČ BS        |
| 6. Změna disponenta schváleného rozpočtu pro rok 2008                                                                                                                                                                           | RMČ BS        |
| 7. Odpis nedobytné pohledávky                                                                                                                                                                                                   | RMČ BS        |
| 8. Zásady pro odměňování neuvolněných členů ZMČ BS od 01.04.2008                                                                                                                                                                | RMČ BS        |
| 9. Prodej obecní vymezené jednotky v domě Nové sady 22a                                                                                                                                                                         | RMČ BS        |
| 10. Dispozice s majetkem /128/07/ - PD Botanická 52                                                                                                                                                                             | RMČ BS        |
| 11. Dispozice s majetkem /140/06/ - PD Gorazdova 6                                                                                                                                                                              | RMČ BS        |
| 12. Dispozice s majetkem /18/08/ - PD Pekařská 30                                                                                                                                                                               | RMČ BS        |
| 13. Dispozice s majetkem /12/08/ - PD nám. 28. října 11                                                                                                                                                                         | RMČ BS        |
| 14. Záměr změny Územního plánu města Brna (ÚPmB)<br>– ul. Květná, FRAMA spol. s r.o.                                                                                                                                            | RMČ BS        |
| 15. Záměr změny ÚPmB a úprava směrné části ÚPmB, pozemky<br>p.č. 772, 773, 776-790, 1095/1,2,3,6, 1094, k.ú. Veverí, obec Brno<br>z plochy rekreační zeleně – ZR na plochy veřejné vybavenosti<br>školství – OS, pro VUT v Brně | RMČ BS        |
| 16. Zadáání změn Územního plánu města Brna (ÚPmB) 2007-I- 24. soubor<br>a změna B17/05-II                                                                                                                                       |               |
| 17. Návrh změn Územního plánu města Brna (ÚPmB) 2006 – I. – 22. soubor<br>a změny B30/03-II.                                                                                                                                    | RMČ BS        |
| 18. Projednání záměru pořizovat zvukový záznam z průběhu zastupitelstva                                                                                                                                                         | RMČ BS        |
| 19. Zpráva o stavu Požární ochrany na MČ Brno-střed za rok 2007                                                                                                                                                                 | RMČ BS        |
| 20. Finanční neinvestiční transfer – JAZZFESTBRNO, o.s.                                                                                                                                                                         | RMČ BS        |
| 21. Finanční neinvestiční transfer – Občanské sdružení Absolutní divadlo                                                                                                                                                        | RMČ BS        |
| 22. Informace k možnosti zabezpečení docházky dětí do mateřských škol<br>o prázdninách dle potřeb rodičů                                                                                                                        | RMČ BS        |
| 23. Žádost o snížení poplatků z prodlení - Pellicova 11                                                                                                                                                                         | RMČ BS        |
| 24. Žádost o snížení poplatků z prodlení - Polní 20                                                                                                                                                                             | RMČ BS        |
| 25. Žádost o snížení poplatků z prodlení - Čápkova 19                                                                                                                                                                           | RMČ BS        |
| 26. Žádost o snížení poplatků z prodlení – Gorkého 51                                                                                                                                                                           | RMČ BS        |
| 27. Jednostranné zvýšení nájemného v obecním bytovém fondu<br>dle zák. č. 107/2006 Sb.                                                                                                                                          | MUDr.Hrubá    |
| 28. Úprava výše nájemného v DPS Hybešova 65A, B a C                                                                                                                                                                             | MUDr.Hrubá    |
| 29. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS                                                                                                                                                                                 | Ing.Blahutová |
| 30. Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ BS                                                                                                                                                                                  | Ing.Kuneš     |
| 31. Dotazy, podněty a připomínky                                                                                                                                                                                                |               |
| 32. Závěr                                                                                                                                                                                                                       |               |

Ing. Josef Veselý, předseda Komise dopravy Rady města Brna se omluvil. Prezentace městské rychlodráhy se skutečně dne 30.04.2008 od 14.<sup>00</sup> hod. ve Společenském centru Radnice MČ BS.

Klub Strany Zelených navrhl zařazení nových bodů, a to:

**„Zvýšení počtu kontejnerů na separovaný sběr na území MČ Brno-střed“**  
**„Harmonogram jednání ZMČ BS“**

**„Hovory s občany“**  
**„Změna Jednacího řádu ZMČ BS**  
**– zesouladění začátku a konce jednání ZMČ BS“**  
**„Změny v pravidlech pro vydávání Zpravodaje MČ BS“**

Hlasování o zařazení bodu „Zvýšení počtu kontejnerů na separovaný sběr na území MČ Brno-střed“: 12 pro, 0 proti, 24 se zdrželo

**Návrh neprošel.**

***Pan Bartík zpochybnil hlasování a požádal o nové hlasování.***

Proběhlo nové hlasování o zařazení bodu: „Zvýšení počtu kontejnerů na separovaný sběr na území MČ Brno-střed“.

Hlasování o zařazení bodu: 9 pro, 0 proti, 27 se zdrželo

**Návrh neprošel.**

Hlasování o zařazení bodu „Harmonogram jednání ZMČ BS“:

9 pro, 1 proti, 26 se zdrželo

**Návrh neprošel.**

Hlasování o zařazení bodu „Hovory s občany“: 10 pro, 0 proti, 26 se zdrželo

**Návrh neprošel.**

Hlasování o zařazení bodu „Změna Jednacího řádu ZMČ BS – zesouladění začátku a konce jednání ZMČ BS“: 9 pro, 0 proti, 27 se zdrželo

**Návrh neprošel.**

Hlasování o zařazení bodu „Změny v pravidlech pro vydávání Zpravodaje MČ BS“:  
10 pro, 0 proti, 25 se zdrželo

**Návrh neprošel.**

*Pan Bartík se vzdává na základě výše uvedeného své funkce ověřovatele z dnešního zasedání ZMČ BS.*

Dalším ověřovatelem byl navržen pan Aleš Kříž.

Hlasování: 37 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Hlasování o původně navrženém programu bez prezentace městské rychlodráhy:

30 pro, 0 proti, 7 se zdrželo

K bodu 3 - Kontrola úkolů 8. ZMČ BS

Usnesení **307.09. Dispozice s majetkem /39/07/ - PD Bayerova 31** -trvá-  
(dlouhodobý úkol)

Usnesení **307.14. Dispozice s majetkem /140/06/ - PD Gorazdova 6** -spl-  
(viz dnešní ZMČ BS)

Usnesení **307.15. Dispozice s majetkem /140/06/ - PD Antonínská 24** -trvá-

	<i>(znovu k projednání do majetkové komise)</i>	
Usnesení <b>307.16. Dispozice s majetkem /140/06/ - PD Údolní 52</b>		<b>-trvá-</b>
	<i>(znovu k projednání do majetkové komise)</i>	
Usnesení <b>308.12. Požární řád MČ Brno-střed</b>		<b>-spl-</b>
	<i>(odesláno na SmB)</i>	
Usnesení <b>308.13. Prominutí pohledávky - úroku z prodlení za užívání nebytových prostor č. 101 - Bayerova 25</b>		<b>-spl-</b>
Usnesení <b>308.14. Prominutí pohledávky - části dlužné jistiny za užívání nebytových prostor č. 101 - Rovná 3</b>		<b>-spl-</b>
	<i>(odpověď odeslána žadatelům)</i>	

Na 8. zasedání ZMČ BS byly podány interpelace, které byly následně projednány v RMČ BS.

*Odpovědi na ně, včetně interpelací, obdrželi všichni členové ZMČ BS na vědomí v materiálech.*

#### Usnesení **309.01. Kontrola úkolů**

ZMČ BS na 09. zasedání, konaném dne 16.04.2008,

##### **bere na vědomí**

kontrolu úkolů, přednesenou tajemníkem ÚMČ BS.

Hlasování: 33 pro, 0 proti, 1 se zdržel

#### K bodu 4 - Rozpis schváleného rozpočtu pro rok 2008

#### Usnesení **309.02. Rozpis schváleného rozpočtu pro rok 2008**

ZMČ BS na 09. zasedání, konaném dne 16.04.2008,

##### **bere na vědomí**

rozpis schváleného rozpočtu pro rok 2008 MČ Brno-střed (příloha č. 1) a bilanci zdrojů a výdajů MČ Brno-střed na rok 2008 z rozpisu schváleného rozpočtu (příloha č. 2).

Hlasování: 35 pro, 1 proti, 4 se zdrželi

#### K bodu 5 - Rozpočtové opatření č. 3 na rok 2008

#### Usnesení **309.03. Rozpočtové opatření č. 3 na rok 2008**

ZMČ BS na 09. zasedání, konaném dne 16.04.2008,

##### **schvaluje**

rozpočtové opatření č. 3 na rok 2008, které je přílohou usnesení s tím, že v rámci rozeslaného usnesení do ZMČ BS budou doplněny i počty hlasujících v RMČ BS i Finančním výboru.

Hlasování: 33 pro, 1 proti, 5 se zdrželo

K bodu 6 - Změna disponenta schváleného rozpočtu pro rok 2008

**Usnesení 309.04. Změna disponenta schváleného rozpočtu pro rok 2008.**

ZMČ BS na 09. zasedání, konaném dne 16.04.2008,

**bere na vědomí**

změnu disponentů s finančními prostředky schváleného rozpočtu pro rok 2008 dle přehledu, který jsou přílohou tohoto usnesení. Termín: ihned

Hlasování: 40 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 7 - Odpis nedobytné pohledávky

**Usnesení 309.05. Odpis nedobytné pohledávky**

ZMČ BS na 09. zasedání, konaném dne 16.04. 2008,

**schvaluje**

odpis nedobytné pohledávky dle průvodního listu pohledávky, který je přílohou usnesení;

**ukládá**

starostce paní MUDr. Hrubé, aby průvodní list pohledávky podepsala.

Termín: ihned

Hlasování: 37 pro, 0 proti, 2 se zdrželi

K bodu 8 - Zásady pro odměňování neuvolněných členů ZMČ BS od 01.04.2008

**Usnesení 309.06. Zásady pro odměňování neuvolněných členů ZMČ BS od 01.04.2008**

ZMČ BS na 09. zasedání, konaném dne 16.04.2008, projednalo a

**schvaluje**

„Zásady pro odměňování neuvolněných členů ZMČ BS“, které jsou přílohou tohoto usnesení, od 01.04.2008.

Hlasování: 37 pro, 0 proti, 3 se zdrželi

K bodu 9 - Prodej obecní vymezené jednotky v domě Nové sady 22a

**Usnesení 307.07. Prodej obecní vymezené jednotky v domě Nové sady 22a**

ZMČ BS na 09. zasedání, konaném dne 16.04.2008,

ukládá

předkladatelům bodů v programu na ZMČ BS, aby v případě, že se k věci vyjádřily určené orgány, bylo kromě stanoviska v písemném předložení bodu zveřejněno i hlasování.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 25 se zdrželo

**Návrh neprošel.**

**schvaluje**

prodej obecní vymezené bytové jednotky č. 589/4 v bytovém domě Nové sady 22a v Brně v k.ú. Staré Brno č.pop. 589 na pozemku par.č. 1464 včetně příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech domu č.pop. 589 a pozemku par.č. 1464 (zastavěná plocha) o výměře 393 m<sup>2</sup> a pozemku funkčně spjatému par.č. 1465 (zahradu) o výměře 268 m<sup>2</sup> za kupní cenu sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve znění pozdějších změn a doplňků a podmínek, uvedených v příloze č. 309.07.01. tohoto usnesení a

**ukládá**

starostce MUDr. Dagmar Hrubé a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi podepsat příslušnou Smlouvu o převodu vlastnictví jednotky č. 0596858904.

Termín: po zaplacení příslušné kupní ceny

Hlasování: 36 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 10 - Dispozice s majetkem /128/07/ - PD Botanická 52

**Usnesení 309.08. Dispozice s majetkem /128/07/ - PD Botanická 52**

ZMČ BS na 09. zasedání, konaném dne 16.04.2008, projednalo návrh na dispozici s majetkem a

**souhlasí**

se zařazením domu Botanická 52 do seznamu domů doporučených do prodeje.

Hlasování: 39 pro, 0 proti, 1 se zdržel

K bodu 11 - Dispozice s majetkem /140/06/ - PD Gorazdova 6

**Usnesení 309.09. Dispozice s majetkem /140/06/ - PD Gorazdova 6**

ZMČ BS na 09. zasedání, konaném dne 16.04.2008, projednalo návrh na dispozici s majetkem a

**souhlasí**

se zařazením domu Gorazdova 6 do seznamu domů doporučených k prodeji dle

„Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech, včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob“.

Hlasování: 35 pro, 0 proti, 3 se zdrželi

K bodu 12 - Dispozice s majetkem /18/08/ - PD Pekařská 30

**Usnesení 309.10. Dispozice s majetkem /18/08/ - PD Pekařská 30**

ZMČ BS na 09. zasedání, konaném dne 16.04.2008, projednalo návrh na dispozici s majetkem a

**souhlasí**

se zařazením domu Pekařská 30 do seznamu domů nedoporučených do prodeje.

Hlasování: 34 pro, 0 proti, 2 se zdrželi

K bodu 13 - Dispozice s majetkem /12/08/ - PD nám. 28. října 11

**Usnesení 309.11. Dispozice s majetkem /12/08/ - PD nám. 28. října 11**

ZMČ BS na 09. zasedání, konaném dne 16.4.2008, projednalo návrh na dispozici s majetkem a

**nesouhlasí**

s přeřazením domu nám. 28. října 11 ze seznamu domů nedoporučených do seznamu domů doporučených do prodeje.

Hlasování: 31 pro, 1 proti, 6 se zdrželo

K bodu 14 - Záměr změny Územního plánu města Brna (ÚPmB)  
– ul. Květná, FRAMA spol. s r.o.

**Usnesení 309.12. Záměr změny Územního plánu města Brna (ÚPmB)  
– ul. Květná, FRAMA spol. s r.o.**

ZMČ BS na 09. zasedání, konaném dne 16.04.2008,

**schvaluje**

záměr změny Územního plánu města Brna, spočívající ve změně funkční plochy stavební stabilizované smíšené obchodu a služeb – SO na plochu stavební návrhovou čistého bydlení – BC, za účelem realizace staveb pro bydlení dle předložené dokumentace „Nájemní vily, ul. Květná, Brno“, zpracované Atelierem RAW 07/2007. Pozemky p.č. 342/2, 342/3, 342/4 a 342/10, k.ú. Pisárky, obec Brno (prodloužená ulice Květná);

**ukládá**

OVÚR zaslat výpis žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 32 pro, 1 proti, 5 se zdrželo

K bodu 15 - Záměr změny ÚPmB a úprava směrné části ÚPmB, pozemky p.č. 772, 773, 776-790, 1095/1,2,3,6, 1094, k.ú. Veverčí, obec Brno, z plochy rekreační zeleně – ZR na plochy veřejné vybavenosti školství – OS, pro VUT v Brně

**Usnesení 309.13. Záměr změny ÚPmB a úprava směrné části ÚPmB, pozemky p.č. 772, 773, 776-790, 1095/1,2,3,6, 1094, k.ú. Veverčí, obec Brno, z plochy rekreační zeleně – ZR na plochy veřejné vybavenosti školství – OS, pro VUT v Brně**

ZMČ BS na 09. zasedání, konaném dne 16.04.2008,

**schvaluje**

záměr úpravy směrné části ÚPmB, kterým jsou dotčeny pozemky p.č. 1095/1, 1095/2, 1095/3, 1095/6, 1094, k.ú. Veverčí, obec Brno (Akademické náměstí) spočívající v úpravě upřesnění funkčního typu využití pozemků z plochy stavební návrhové veřejné vybavenosti – O, na plochu stavební návrhovou veřejné vybavenosti s bližším určením pro školství – OS;

**neschvaluje**

záměr změny ÚPmB, kterou jsou dotčeny pozemky p.č. 772, 773, 776-790, k.ú. Veverčí, obec Brno (Kraví hora), spočívající ve změně z plochy nestavební volné městské zeleně rekreační – ZR, na plochu stavební návrhovou veřejné vybavenosti s bližším určením pro školství – OS, vzhledem k tomu, že se jedná o pozemky (plochu) určené ÚPmB a Územním plánem zóny Kraví hora k realizaci ploch rekreační zeleně na Kraví hoře.

**ukládá**

OVÚR zaslat výpis žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 39 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 16 - Zadání změn Územního plánu města Brna (ÚPmB) 2007-I- 24. soubor a změna B17/05 II

**Usnesení 309.14. Zadání změn Územního plánu města Brna (ÚPmB) 2007-I- 24. soubor a změna B17/05-II**

ZMČ BS na 09. zasedání, konaném dne 16.04.2008,

**odkládá**

rozhodnutí o nesouhlasu se změnami

A 5/07-I – doplnění regulačních podmínek pro plochy stavební

A 6/07-I – doplnění regulačních podmínek pro smíšené plochy



Hlasování: 14 pro, 1 proti, 19 se zdržel

**Návrh neprošel.**

**nesouhlasí**

se změnami

A 5/07-I – doplnění regulačních podmínek pro plochy stavební

A 6/07-I – doplnění regulačních podmínek pro smíšené plochy

Hlasování: 30 pro, 10 proti, 2 se zdrželi

**souhlasí**

se Zadáním změn ÚPmB 2007-I-24. souborem a změnou B17/05-II následovně:

Změny A – textové části:

**souhlasí**

se změnami

A 1/07-I - výklad pojmu stabilizované plochy

A 2/07-I - doplnění výkladu indexu podlažní plochy (IPP) - jeho výpočtu

A 3/07-I - doplnění textu o nepřipustnosti staveb v popisu funkčních typů

A 4/07-I - doplnění regulací pro plochy stavební – dočasných staveb

A 8/07-I - doplnění regulačních podmínek ploch pro zemědělskou (lesnickou)  
výrobu – PZ, PL

A 9/07-I - doplnění regulačních podmínek pro plochy nestavební – volné

A10/07-I - doplnění regulačních podmínek pro plochy nestavební FUNKCI:  
zemědělský půdní fond - ZPF

**požaduje,**

aby změna A 7/07-I – doplnění regulačních podmínek pro smíšené plochy obchodu a služeb – SO, týkající se definice stavby pro bydlení, byla přesunuta do kapitoly REGULATIVY PRO USPOŘÁDÁNÍ ÚZEMÍ: VÝKLAD POJMŮ. Tuto definici nelze vztáhnout pouze k funkční ploše smíšené obchodu a služeb – SO, a to z toho důvodu, že stavby pro bydlení jsou dle regulativů ÚPmB přípustné a součástí i jiných funkčních ploch.

Změny B – funkčního využití ploch:

**souhlasí**

se změnami

B5/07-I – ul. Bauerova, k.ú. Pisárky, obec Brno, spočívající ve změně funkčních plochy krajinné zeleně všeobecné - KV na plochy pro technickou vybavenost TV za účelem rozšíření areálu úpravny vody Brno - Pisárky s cílem vytvoření nezbytných manipulačních ploch a zaokrouhování areálových komunikací kolem připravované výstavby nové provozní budovy BVK, a.s.

B 60/07-I - lokalita Žlutý kopec k. ú. Stránice, obec Brno.

Provéřít stanovení povinnosti pořádit územní studii a dílčí regulační plány z podnětu.

B 62/07- I - k. ú. Město Brno, Staré Brno, Stránice, Veverí, Zábrdovice, Trnitá, Štýřice, Bohunice, Nový Lískovec, Starý Lískovec, Pisárky, Královo Pole, Jundrov, Ponava, Černá Pole, Husovice, Zábrdovice, Židenice, Černovice, Komárov, obec Brno.

Provéřít vymezení zón, kde bude závazně stanovena výšková regulace zástavby; popřípadě vymezení zón, kde nelze realizovat výškové objekty

**nesouhlasí**

se změnou B2/07-I – ul. Hladíkova, Masná, k.ú. Trnitá, obec Brno, spočívající ve změně funkční plochy stavební návrhové pro dopravu – parkoviště „PARK AND RIDE“ – DPR, na plochu stavební návrhovou, smíšenou obchodu a služeb – SO.

ZMČ BS **požaduje** zachovat plochu pro veřejné záchytné parkoviště typu „Park and ride“ v souladu se schváleným Regulačním plánem Křenová – Masná trať ČD, Vyhlášky města Brna č. 3/2001;

**ukládá**

OVÚR zaslat výpis žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 39 pro, 0 proti, 2 se zdrželi

***Předseda stavební komise přizve Ing. Bílka k projednání podnětů MČ BS pro zpracování územně-plánovací dokumentace zóny Žlutý kopec do stavební komise.***

K bodu 17 - Návrh změn Územního plánu města Brna (ÚPmB) 2006-I-22. soubor a změna č. B30/03-II

**Usnesení 309.15. Návrh změn Územního plánu města Brna (ÚPmB) 2006-I-22. soubor a změna č. B30/03-II**

ZMČ BS na 09. zasedání, konaném dne 16.04.2008,

**souhlasí**

s Návrhem změn Územního plánu města Brna (ÚPmB) 2006-I-22. souborem a změnou č. B30/03-II následovně:

**souhlasí se změnami**

Změny A – textové části regulativů ÚPmB:

- A2/06-I doplnění textové části regulativů ÚPmB, a to v plochách smíšených jádrových – SJ o ...přípustné jsou zařízení ...školské...
- A3/06-I doplnění textové části regulativů ÚPmB, a to v plochách pro výrobu o ... přípustné jsou stavby pro ... ubytovací účely...
- A4/06-I doplnění textové části regulativů ÚPmB, a to v plochách pro dopravu o podrobnější účel využití je stanoven funkčními typy: o ...**PLOCHY KOMUNIKACÍ A PROSTRANSTVÍ MÍSTNÍHO VÝZNAMU**

Změny B – funkčního využití ploch:

- B2/06-I, k.ú. Staré Brno, ul. Veletržní, ul. Křížová, změna funkčních ploch stabilizovaných pro průmysl - PV na plochy návrhové smíšené - SO za účelem vybudování souboru staveb s funkcí ubytovací, obslužnou a obchodní
- B5/06-I, k.ú. Štýřice, ul. Vsetínská, změna funkčních ploch návrhových - TO, určených pro sběrné středisko odpadů na plochy návrhové pro dopravu – DG za účelem vybudování garážového objektu
- B6/06-I, k.ú. Černá Pole, ul. Lidická, tř. Kpt. Jaroše, změna ve vnitrobloku a dopravního napojení na stávající komunikační síť:

1. plocha stabilizovaná smíšená obchodu a služeb – SO na plochu návrhovou technické vybavenosti – trafostanice - TE a plochu stabilizovanou veřejné vybavenosti – kulturu – OK
  2. plocha stabilizovaná smíšená obchodu a služeb – SO na plochu návrhovou nestavební městské zeleně – ZO
  3. plocha stabilizovaná smíšená obchodu a služeb – SO na plochu stabilizovanou veřejné vybavenosti – veřejná správa – OV
  4. plocha stabilizovaná smíšená obchodu a služeb – SO na plochu stabilizovanou technické vybavenosti – trafostanice – TE
  5. plocha stabilizovaná smíšená obchodu a služeb – SO na plochu návrhovou technické vybavenosti - T
  6. plocha stabilizovaná smíšená obchodu a služeb – SO na plochu komunikací a prostranství místního významu
- a s touto změnou související veřejně prospěšné stavby – jejich vymezení:  
 VPS6/06-1/1 – komunikační napojení Nové scény Městského divadla  
 VPS6/06-1/2 – stavba technické infrastruktury  
 VPS6/06-1/3 – vybudování vnitroblokové zeleně
- B22/06-I Statutární město Brno, celoměstská změna, vymezení hranice zastavěného území obce dle § 58 stavebního zákona č. 183/2006 Sb.

#### **nesouhlasí**

se změnou A – textové části regulativů ÚPmB

- A1/06 -I doplnění textové části regulativů ÚPmB v plochách čistého a všeobecného bydlení (BC, BO) a plochách smíšených obchodu a služeb a jádrových (SO, SJ) o regulativ možnosti využití vnitrobloku o ..... parkovací stání na terénu za podmínky, že současně budou realizována opatření, která zajistí splnění požadavků na zdravé životní prostředí a pohodu bydlení v lokalitě:
  - minimálně 40% nestavební části pozemků daného vlastníka musí zůstat volných pro výsadbu vzrostlé zeleně a pro oddych zde bydlicích obyvatel
  - parkoviště musí být pohledově odčleněno zelení od zóny bydlení a oddechu (možná je i popínavá zeleň na podpůrných konstrukcích)
  - vjezd a výjezd z parkoviště musí být časově omezeny (s vyloučením nočních hodin)

#### **ukládá**

OVÚR zaslat výpis žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 36 pro, 0 proti, 3 se zdrželi

K bodu 18 – Projednání záměru pořizovat zvukový záznam z průběhu zastupitelstva

**Usnesení 309.16. Projednání záměru pořizovat zvukový záznam z průběhu zastupitelstva**

ZMČ BS na 09. zasedání, konaném dne 16.04.2008,

**schvaluje**

pořizování zvukového záznamu z jednání zastupitelstva.

Hlasování: 37 pro, 1 proti, 2 se zdrželi

***MUDr. Jelínková předložila výstřížek z Moderní obce č. 3/2008, týkající se hlasových záznamů z jednání zastupitelstva, který bude přílohou tohoto zápisu.***

K bodu 19 - Zpráva o stavu Požární ochrany na MČ Brno-střed za rok 2007

**Usnesení 309.17. Zpráva o stavu Požární ochrany na MČ Brno-střed za rok 2007**

ZMČ BS na 09. zasedání, konaném dne 16.04.2008,

**schvaluje**

zprávu o stavu Požární ochrany na MČ Brno-střed za rok 2007, která je přílohou č. 309.17.01. tohoto usnesení.

Hlasování: 40 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 20 - Finanční neinvestiční transfer – JAZZFESTBRNO, o.s.

**Usnesení 309.18. Finanční neinvestiční transfer – JAZZFESTBRNO, o.s.**

ZMČ BS na 09. zasedání, konaném dne 16.04.2008, projednalo a

**neschvaluje**

finanční neinvestiční transfer JAZZFESTBRNO, o.s., IČ 27028194, na JAZZFESTBRNO – mezinárodní jazzový festival, Brno, ve dnech od 21.04.2008 do 24.04.2008 v Brně, z důvodu výše požadovaného finančního neinvestičního transferu ve výši Kč 100.000,- a

**ukládá**

starostce paní MUDr. Dagmar Hrubé informovat žadatele o tom, že finanční neinvestiční transfer nebude poskytnut. Termín: ihned

Hlasování: 35 pro, 0 proti, 4 se zdrželi

K bodu 21 - Finanční neinvestiční transfer – Občanské sdružení Absolutní divadlo

**Usnesení 309.19. Finanční neinvestiční transfer – Občanské sdružení Absolutní divadlo**

ZMČ BS na 09. zasedání, konaném dne 16.04.2008, projednalo a

**neschvaluje**

finanční neinvestiční transfer Občanskému sdružení ABSOLUTNÍ DIVADLO, o.s., IČ 27034461, na sdružování členů, kteří se věnují společným divadelním aktivitám,

na rozvoj kultury v MČ BS, z důvodu výše požadovaného finančního neinvestičního transferu ve výši Kč 120.000,- a

**ukládá**

starostce paní MUDr. Dagmar Hrubé informovat žadatele o tom, že finanční neinvestiční transfer nebude poskytnut. Termín: ihned

Hlasování: 34 pro, 0 proti, 8 se zdrželo

K bodu 22 - Informace k možnosti zabezpečení docházky dětí do mateřských škol o prázdninách dle potřeb rodičů

**Usnesení 309.20. Informace k možnosti zabezpečení docházky dětí do mateřských škol o prázdninách dle potřeb rodičů**

ZMČ BS na 09. zasedání, konaném dne 16.04.2008, projednalo „Informace k možnosti zabezpečení docházky dětí do mateřských škol o prázdninách dle potřeb rodičů“ a na základě ustanovení § 84 odst. 1 a odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

**bere na vědomí**

„Informace k možnosti zabezpečení docházky dětí do mateřských škol o prázdninách dle potřeb rodičů“, včetně dopřesnění variant (správní řízení, zdokladovaný nezájem MŠ o doplňkovou činnost),

**požaduje,**

aby OŠSM ÚMČ BS do doby legislativních změn individuálně projednával s každou MŠ zajištění prázdninového provozu pro děti přijaté do této MŠ;

**schvaluje**

podání podnětu k novelizaci vyhlášky č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání na MŠMT ČR prostřednictvím Zastupitelstva Jm kraje;

**pověřuje**

starostku o tomto podnětu jednat s JmK a

**ukládá**

tajemníkovi předložit ZMČ BS zpracovanou analýzu docházky do předškolních zařízení o prázdninách.

Hlasování: 34 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 23 - Žádost o snížení poplatků z prodlení – Pellicova 11

**Usnesení 309.21. Žádost o snížení poplatků z prodlení – Pellicova 11**

ZMČ BS na 09. zasedání, konaném dne 16.04.2008, projednalo a

**schvaluje**

snížení poplatků z prodlení [REDACTED]

Termín: ihned

Hlasování: 30 pro, 0 proti, 2 se zdrželi

K bodu 24 - Žádost o snížení poplatků z prodlení – Polní 20

Usnesení **309.22. Žádost o snížení poplatků z prodlení – Polní 20**

ZMČ BS na 09. zasedání, konaném dne 16.04.2008, projednalo a

**schvaluje**

snížení poplatků z prodlení [REDACTED].

Termín: ihned

Hlasování: 31 pro, 0 proti, 2 se zdrželi

K bodu 25 - Žádost o snížení poplatků z prodlení – Čápkova 19

Usnesení **309.23. Žádost o snížení poplatků z prodlení – Čápkova 19**

ZMČ BS na 09. zasedání, konaném dne 16.04.2008, projednalo a

**neschvaluje**

snížení poplatků z prodlení [REDACTED].

Termín: ihned

Hlasování: 28 pro, 0 proti, 4 se zdrželi

K bodu 26 - Žádost o snížení poplatků z prodlení – Gorkého 51

Usnesení **309.24. Žádost o snížení poplatků z prodlení – Gorkého 51**

ZMČ BS na 09. zasedání, konaném dne 16.04.2008, projednalo a

**neschvaluje**

snížení poplatků z prodlení manželům [REDACTED].

Termín: ihned

Hlasování: 26 pro, 0 proti, 6 se zdrželo

K bodu 27 - Jednostranné zvýšení nájemného v obecním bytovém fondu  
dle zák. č. 107/2006 Sb.

Usnesení **309.25. Jednostranné zvýšení nájemného v obecním bytovém fondu  
dle zák. č. 107/2006 Sb.**

ZMČ BS na 09. zasedání, konaném dne 16.04.2008, projednalo a

**schvaluje**

plošné zvýšení nájemného v obecním bytovém fondu v maximální možné výši dle zák. č. 107/2006 Sb., s účinností od 01.09.2008 a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit doručení oznámení o jednostranném zvýšení nájemcům bytů. Termín: ihned

Hlasování: 26 pro, 1 proti, 11 se zdrželo

K bodu 28 – Úprava výše nájemného v DPS Hybešova 65A, B a C

**Usnesení 309.26. Úprava výše nájemného v DPS Hybešova 65A, B a C**

ZMČ BS na 09. zasedání, konaném dne 16.04.2008, projednalo a

odkládá  
rozhodnutí

ukládá  
bytové komisi a Finančnímu výboru projednat podnět a znovu předložit ZMČ BS.

Hlasování: 15 pro, 4 proti, 19 se zdrželo

**Návrh neprošel.**

**schvaluje**

nájemné v domě Hybešova 65A, B a C pro rok 2008 ve výši 48,02 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc a

**ukládá**

bytovému odboru zajistit uzavírání nových nájemních smluv v domě Hybešova 65A, B a C za nájemné ve výši 48,02 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Termín: ihned

Hlasování: 34 pro, 0 proti, 7 se zdrželo

K bodu 29 – Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS

**Usnesení 309.27. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS**

ZMČ BS na 09. zasedání, konaném dne 16.04.2008,

**bere na vědomí**

Zprávu o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS, vypracovanou pro 9. Zastupitelstvo MČ BS.

Hlasování: 35 pro, 0 proti, 5 se zdrželo

K bodu 30 - Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ BS

## Usnesení 309.28. Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ BS

ZMČ BS na 09. zasedání, konaném dne 16.04.2008,

### **bere na vědomí**

„Zprávu o činnosti Finančního výboru ZMČ BS pro 9. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-střed“.

Hlasování: 40 pro, 0 proti, 0 se zdržel

### K bodu 31 - Dotazy, podněty a připomínky

Mgr. Štástka informoval o:

- problematice zvyšování počtu kontejnerů na separovaný odpad v naší MČ BS. Je řešeno a bude řešeno také v příští RMČ BS.  
Požádal Mgr. Flamikovou o pomoc v tomto směru, protože MČ umístění pouze navrhuje, rozhoduje ale MMB.
- možnosti občanů vystoupit v závěru jednání ZMČ BS.  
Tato možnost vždy byla; následně vyzval občany, kteří mají zájem vystoupit, aby tak učinili.

S. Bartík: dal návrh na hlasování o všech usneseních, které Klub SZ navrhl do dnešního programu.

Ing. Halada vystoupil s připomínkou ve věci domu na Údolní 13 – památkově chráněný dům a půdní vestavby.

Věra Heřmanová - Špatková, nájemkyně bytu na Údolní 13, vystoupila se svým příspěvkem.

K výše uvedenému se připojila svým příspěvkem paní M. Šidlová.

V návaznosti na to vyjádřila MUDr. Jelínková nespokojenost s odpovědí na její interpelaci ve věci Údolní 13. Žádá o objektivní odpověď.

Postupně vystoupili paní V. Kilianová, Ing. Odstrčil, Sv. Bartík a další.

***Vzhledem k pokročilé době dala paní starostka návrh na hlasování o pokračování v jednání, tj. aby bylo jednání prodlouženo do vyčerpání programu:***

Hlasování: 28 pro, 0 proti, 6 se zdrželo

Pan Musilek: sdělil, že je nespokojen s výsledky šetření KV ve věci neoprávněného potíštění tužek jménem a funkcí tehdejšího starosty Mgr. Bortela za prostředky Radnice.

Mgr. Flamiková žádá o prošetření zpětně - Kalvodova 8 – znalecké posudky.

MUDr. Weinberger předal písemný „Dotaz na přidělení bytu v domě Dvořákova 3 – usnesení č. 142.09.

*Bude projednáno na nejbližší RMČ BS.*



Ing. Halada - dotaz k činnosti Odboru památkové péče.  
Zodpověděl pan tajemník – nutno podat interpelaci na MMB.

**Usnesení 309.29. Znalecké posudky**

ZMČ BS na 09. zasedání, konaném dne 16.04.2008,  
ukládá

Kontrolnímu výboru ZMČ BS zabývat se posouzením znaleckých posudků ve věci  
Údolní 13 a Kalvodova 8.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 14 se zdržel

**Návrh neprošel.**

**Usnesení 309.30. Údolní 13**

ZMČ BS na 09. zasedání, konaném dne 16.04.2008,  
souhlasí

se zastavením kroků k realizaci půdní vestavby Údolní 13.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 14 se zdrželo

**Návrh neprošel.**

Mgr. Flamiková:

- Dotaz k 40 RMČ BS, bodu 6 – ustavení Komise pro správu bytových domů -  
*příště obsazení komisí požadují standardním způsobem.*
- Dotaz k umístění nápojových automatů na školách – 42. RMČ BS.  
*Zodpověděl místostarosta pan Pazdírek.*

MUDr. Jelínková:

Podala písemnou interpelaci ve věci:

- rozhodnutí 41. RMČ BS – rozšířena půdní vestavba o 7 m<sup>2</sup> – Údolní 13;  
proběhlo vše tak, jak mělo?
- stanovení harmonogramu ZMČ BS
- jednotné formulace u seznamu domů doporučených – nedoporučených do  
prodeje
- podnětu ke zvyšování nájmu
- zákazu hazardních her
- distribuce Zpravodaje

Dále navrhla, aby na ZMČ BS byl navýšen počet housek v zastupitelském bufetu.

Pan Bartík:

- dotaz na paní starostku, jak je možné, že se v dubnovém čísle Zpravodaje  
objevuje komerční prezentace.

*Projedná nejbližší RMČ BS.*

- dotaz k Wilson Property.

*Zodpověděl pan Mgr. Štáštka.*

Ing. Stehliková: podala písemnou interpelaci ve věci odvolání JUDr. Bradáče  
z funkce předsedy komise pro legislativu.

*Bude projednáno na nejbližší RMČ BS.*

**Usnesení 309.31. Hovory s občany**

ZMČ BS na 09. zasedání, konaném dne 16.04.2008,

souhlasí

se zavedením stálého bodu programu „Hovory s občany“, zařazeného na 17.<sup>00</sup> hod., v celkové délce max. 45 min., umožňující vystoupit občanům k věcem mimo program ZMČ BS v délce max. 5 min. na jednoho občana a

ukládá

KV ZMČ BS do příštího zasedání vypracovat a předložit návrh změny JŘ ZMČ BS dle výše uvedeného záměru.

Hlasování: 9 pro, 2 proti, 13 se zdrželo

**Návrh neprošel.**

**Usnesení 309.32. Změny v pravidlech pro vydávání Zpravodaje MČ BS**

ZMČ BS na 09. zasedání, konaném dne 16.04.2008,

souhlasí

se záměrem umožnit publikování článků zástupců všech politických klubů v ZMČ BS a občanů MČ BS po vzoru Brněnského metropolitánu a v souladu s Listinou základních práv a svobod a

ukládá

Zastupiteli MČ BS Svatoplukovi Bartíkovi předložit ZMČ BS návrh nových pravidel pro vydávání Zpravodaje MČ BS dle výše uvedeného záměru.

Termín: do příštího ZMČ BS

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 18 se zdrželo

**Návrh neprošel.**

**Usnesení 309.33. Harmonogram jednání ZMČ BS**

ZMČ BS na 09. zasedání, konaném dne 16.04.2008,

souhlasí

se záměrem zveřejňovat harmonogram jednání ZMČ BS na půl roku dopředu a

ukládá

starostce MČ BS MUDr. Dagmar Hrubé předkládat informativně harmonogram jednání ZMČ BS vždy minimálně na půl roku dopředu při každém jednání ZMČ BS. Harmonogram termínů jednání bude zveřejňován jako orientační; v odůvodněných případech bude možno termín jednání změnit v intencích zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Hlasování: 9 pro, 1 proti, 14 se zdrželo

JUDr. Blažek:

vyzval předsedy klubů, aby se sešli a navrhli koncepci Zpravodaje MČ BS.

RNDr. Gaillyová: dotaz ke 42. RMČ BS, bodu 50. bod – Administrativní opatření.

Zodpověděl JUDr. Bradáč.

M. Šidlová: interpelace ve věci:

- nedostatečné odpovědi na její interpelaci, týkající se půdních vestaveb
- přidělení půdní vestavby Mgr. Šifaldovi

- požadavku na předložení mykologického posudku znalce, registrovaného soudem v oboru mykologie.

***Paní starostka pozvala přítomné na prezentaci městské rychlodráhy do Společenského centra Radnice MČ BS dne 30.04.2008 ve 14.<sup>00</sup> hod.***

***Příští ZMČ BS se bude konat v první polovině měsíce června.***

K bodu 32 - Závěr

Zasedání ukončila starostka paní MUDr. Dagmar Hrubá ve 20.<sup>40</sup> hodin.

MUDr. Dagmar Hrubá, v.r.  
starostka MČ BS

Ověřovatelé: B. Kolajová, v.r.  
A. Kříž, v.r.

Zapsala: D. Červená

***Tento dokument byl upraven v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a změně některých zákonů***