

Zápis

z 11. zasedání Zastupitelstva městské části města Brna, Brno-střed,
konaného ve středu dne **02.07.2008 od 14.⁰⁰ hod.**
ve společenském centru ÚMČ BS, Dominikánská 2, Brno

Přítomno na začátku jednání: 38
celkem: 40

Omluveni: Ing. Vilímec, paní Zabloudilová, MUDr. Jelínková, Ing. Blahutová.

Neomluven: Halada Pavel.

K bodu 1 - Zahájení

Zasedání Zastupitelstva MČ BS zahájila a řídila starostka MČ BS paní MUDr. Dagmar Hrubá.

Zastupitelstvo městské části Brno-střed

bere na vědomí

konstatování starostky paní MUDr. Hrubé, že s ohledem na účast 38 členů je možné zahájit 11. zasedání Zastupitelstva MČ BS, které je schopné usnášení.

Jmenování sčítatelů, volba ověřovatelů zápisu

Zastupitelstvo městské části Brno-střed

bere na vědomí

zprávu, že ověřovatelé zápisu z 10. zasedání ZMČ BS pan J. Kameníček a pan Ing. Kuneš potvrdili správnost zápisu.

Hlasování: jednomyslně

- sčítateli jsou: paní Marcela Hlínová a paní Jana Zemanová;

Hlasování: jednomyslně

schvaluje

volbu ověřovatelů zápisu ve složení: Bundálek, Veselý.

Hlasování: jednomyslně

K bodu 2 - Projednání a schválení programu

- | | |
|--|---------------|
| 1. Zahájení | MUDr.Hrubá |
| - ověření správnosti zápisu 10. ZMČ BS | |
| - určení sčítatelů, volba ověřovatelů zápisu | MUDr.Hrubá |
| 2. Projednání a schválení programu | |
| 3. Schválení volebního řádu, ustavení volební komise, volba starosty | |
| 4. Kontrola úkolů 9. - 10. ZMČ BS | Mgr. Štástka |
| 5. Návrh závěrečného účtu k 31.12.2007 | |
| - celoroční hospodaření za rok 2007 | RMČ BS |
| 6. Rozpočtové opatření č. 6 na rok 2008 | RMČ BS |
| 7. Přehledy upraveného rozpočtu HČ a jeho plnění,
přehledy peněžních fondů a tok financí VHČ za I. čtvrtletí roku 2008 | RMČ BS |
| 8. Návrh změn ve vyhlášce Statutárního města Brna č. 12/2007
o místních poplatcích | RMČ BS |
| 9. Návrh na iniciaci vydání obecně závazné vyhlášky
Statutárního města Brna o zákazu požívání alkoholických nápojů
na veřejných prostranstvích | RMČ BS |
| 10. Dispozice s majetkem /180/07/ - PD Zahradníková 11, 13,15 | RMČ BS |
| 11. Dispozice s majetkem /182/07/ - PD Botanická 37,39,41,43,45,45a | RMČ BS |
| 12. Dispozice s majetkem /20/08/ - PD Bayerova 5,7 | RMČ BS |
| 13. Dispozice s majetkem /197/07/ - PD Pekařská 70 | RMČ BS |
| 14. Dispozice s majetkem /19/08/ - PD Botanická 66,68 | RMČ BS |
| 15. Dispozice s majetkem /149/07/ - PD Kamenná 67 a 67a | RMČ BS |
| 16. Dispozice s majetkem /64/08/ - PD Hybešova 65a,b,c | RMČ BS |
| 17. Prodej alikvotních ideálních částí pozemku (Čápkova 34) | RMČ BS |
| 18. Prodej obecní vymezené jednotky v domě Gallašova 6 | RMČ BS |
| 19. Prodej obecní vymezené jednotky v domě Gallašova 8 | RMČ BS |
| 20. Záměr změny Územního plánu města Brna (ÚPmB),
ulice Masná – Hladíkova, k.ú. Trnitá, obec Brno | RMČ BS |
| 21. Záměr změny Územního plánu zóny (ÚPZ) Kraví hora,
část pozemku p.č. 725/1, k.ú. Veverí, obec Brno, společnost 8D o.s. | RMČ BS |
| 22. Žádost o prominutí poplatků z prodlení - byt [redacted], Mendlovo náměstí 12 | RMČ BS |
| 23. Žádost o prominutí poplatků z prodlení - byt [redacted], Konečného náměstí 1 | RMČ BS |
| 24. Žádost o prominutí poplatků z prodlení – byt [redacted], Renneská 14 | RMČ BS |
| 25. Žádost o prominutí poplatků z prodlení - byt [redacted], Bayerova 12 | RMČ BS |
| 26. Žádost o prominutí poplatků z prodlení - byt [redacted], Poříčí 37 | RMČ BS |
| 27. Žádost o prominutí poplatků z prodlení – byt [redacted], Obilní trh 8 | RMČ BS |
| 28. Žádost o prominutí poplatků z prodlení - byt [redacted], Hybešova 39 | RMČ BS |
| 29. Změna zřizovací listiny ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b | RMČ BS |
| 30. Změna zřizovací listiny MŠ Brno, Údolní 68 | RMČ BS |
| 31. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS | Ing.Blahutová |
| 32. Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ BS | Ing.Kuneš |
| 33. Dotazy, podněty a připomínky | |
| 34. Závěr | |

Hlasování: 39 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 3 – Schválení volebního řádu, ustavení volební komise, volba starosty

Usnesení 311.01. Schválení volebního řádu, ustavení volební komise, volba starosty

Schválení volebního řádu

ZMČ BS na 11. zasedání, konaném dne 02.07.2008,

schvaluje

volební řád pro volbu starosty, místostarostů, uvolněných členů Zastupitelstva městské části Brno–střed a volbu dalších členů rady městské části Brno–střed na zasedání Zastupitelstva městské části Brno–střed.

Hlasování: 29 pro, 3 proti, 7 zdržel se

Volba volební komise

ZMČ na 11. zasedání, konaném dne 02.07.2008,

volí

volební komisi pro volbu starosty městské části Brno-střed na zasedání Zastupitelstva městské části Brno-střed ve složení:

předseda: JUDr. Otakar Bradáč

členové : Ing. Stanislav Pšeja, Ing. Marek Viskot, RNDr. Yvonna Gaillyová

Hlasování: 40 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Volba starosty

Předseda volební komise JUDr. Bradáč seznámil přítomné s pravidly volby, která je dle schváleného volebního řádu veřejná.

Navržený kandidát: Mgr. Libor Šťástka

Mgr. Libor Šťástka vyslovil souhlas s kandidaturou.

Další kandidát nebyl navržen.

Zastupitelé poté položili kandidátovi několik otázek, na které na místě odpověděl.

Poté vyzval jednotlivé zastupitele k veřejné volbě a po jejím skončení seznámil přítomné s výsledkem veřejného hlasování: 28 pro, 1 proti, 11 se zdrželo

ZMČ BS na 11. zasedání, konaném dne 02.07.2008,

volí

Mgr. Libora Šťástku starostou městské části Brno-střed.

Mg. Libor Šťástka byl na 11. ZMČ BS dne 02.07.2008 na základě veřejné volby zvolen starostou MČ BS, neboť obdržel 28 platných hlasů, což je nadpoloviční většina z celkového počtu 45 členů ZMČ BS.

K bodu 4 – Kontrola úkolů 9. a 10. ZMČ BS

Usnesení 307.09. Dispozice s majetkem /39/07/ - PD Bayerova 31 <i>(dlouhodobý úkol – do vyřešení restituce)</i>	-trvá-
Usnesení 307.15. Dispozice s majetkem /140/06/ - PD Antonínská 24 <i>(znovu k projednání do majetkové komise)</i>	-trvá-
Usnesení 307.16. Dispozice s majetkem /140/06/ - PD Údolní 52 <i>(znovu k projednání do majetkové komise)</i>	-trvá-
Usnesení 309.05. Odpis nedobytné pohledávky	-trvá-
Usnesení 307.07. Prodej obecní vymezené jednotky v domě Nové sady 22a	-trvá-
Usnesení 309.12. Záměr změny Územního plánu města Brna (ÚPmB) - ul. Květná, FRAMA spol. s r.o. <i>(výpis odeslán)</i>	-spl-
Usnesení 309.13. Záměr změny ÚPmB a úprava směrné části Úpmb, pozemky p.č. 772, 773, 776-790, 1095/1,2,3,6, 1094, k.ú. Veverří, obec Brno, z plochy rekreační zeleně – ZR na plochy veřejné vybavenosti školství – OS, pro VUT v Brně <i>(výpis odeslán)</i>	-spl-
Usnesení 309.14. Zadání změn Územního plánu města Brna (ÚPmB) 2007-I -24. soubor a změna B17/05-II <i>(výpis odeslán)</i>	-spl-
Usnesení 309.15. Návrh změn Územního plánu města Brna (ÚPmB) 2006-I -22. soubor a změna č. B30/03-II <i>(výpis odeslán)</i>	-spl-
Usnesení 309.18. Finanční neinvestiční transfer – JAZZFESTBRNO, o.s. <i>(smlouva uzavřena)</i>	-spl-
Usnesení 309.19. Finanční neinvestiční transfer - Občanské sdružení Absolutní divadlo <i>(smlouva uzavřena)</i>	-spl-
Usnesení 309.20. Informace k možnosti zabezpečení docházky dětí do mateřských škol o prázdninách dle potřeb rodičů	-spl-
Usnesení 309.25. Jednostranné zvýšení nájemného v obecním bytovém fondu dle zák. č. 107/2006 Sb.	-spl-
Usnesení 309.26. Úprava výše nájemného v DPS Hybešova 65A, B a C	-spl-
Usnesení 310.01. Vojenský areál Lerchova - dopis primátora statutárního města Brna	-spl-

Na 9. zasedání ZMČ BS byly podány interpelace, které byly následně projednány v RMČ BS. Odpovědi na ně, včetně uvedených interpelací, obdrželi všichni členové ZMČ BS na vědomí v materiálech.

Marie Šidlová konstatuje, že jí nebyla poskytnuta odpověď na interpelaci, která se týkala JUDr. Blažka. JUDr. Blažek na toto reagoval, že interpelace byla projednána v RMČ BS a bylo na ni odpovězeno. M. Šidlová žádá znovu o odpovězení na její interpelaci.

P. Bartík konstatuje, že JUDr. Blažek opravdu neodpověděl na interpelaci paní Šidlové a žádá, aby v průběhu jednání ZMČ BS byla tato odpověď dohledána a

předložena.

Zastupitel Bartík konstatuje s odvoláním na zákon o obcích § 82, že není možné přenášet povinnost odpovědět na interpelaci radě, pokud je směřována jednotlivému členu rady.

Hlasování o návrhu pana S. Bartíka o přerušení jednání ZMČ BS za účelem dohledání odpovědi na interpelaci M. Šidlové:

Hlasování: 6 pro, 21 proti, 3 se zdrželi

Návrh neprošel

JUDr. Blažek na jednání zastupitelstva MČ BS odpověděl na všechny otázky Marie Šidlové.

Usnesení **311.02. Kontrola úkolů**

ZMČ BS na 11. zasedání, konaném dne 02.07.2008,

bere na vědomí

kontrolu úkolů, přednesenou Mgr. Šťástkou.

Hlasování: 25 pro, 1 proti, 9 se zdrželo

K bodu 5 - Návrh závěrečného účtu k 31.12.2007

- celoroční hospodaření za rok 2007

Usnesení **311.03. Návrh závěrečného účtu k 31.12.2007**

- celoroční hospodaření za rok 2007

ZMČ BS na 11. zasedání, konaném dne 02.07.2008, projednalo návrh závěrečného účtu k 31.12.2007 – celoroční hospodaření za rok 2007 a

schvaluje, a to bez výhrad

celoroční hospodaření za rok 2007 dle komentáře k výsledku hospodaření MČ Brno-střed za rok 2007, který je přílohou usnesení.

Hlasování: 35 pro, 0 proti, 2 se zdrželi

K bodu 6 - Rozpočtové opatření č. 6 na rok 2008

Usnesení **311.04. Rozpočtové opatření č. 6 na rok 2008**

ZMČ BS na 11. zasedání, konaném dne 02.07.2008,

schvaluje

rozpočtové opatření č. 6 na rok 2008, které je přílohou usnesení.

Hlasování: 37 pro, 0 proti, 1 se zdržel

K bodu 7 - Přehledy upraveného rozpočtu HČ a jeho plnění, přehledy peněžních fondů a tok financí VHČ za I. čtvrtletí roku 2008

Usnesení 311.05. Přehledy upraveného rozpočtu HČ a jeho plnění, přehledy peněžních fondů a tok financí VHČ za I. čtvrtletí roku 2008

ZMČ BS na 11. zasedání, konaném dne 02.07.2008,

bere na vědomí

přehledy upraveného rozpočtu HČ a jeho plnění, přehledy peněžních fondů a tok financí VHČ za I. čtvrtletí roku 2008, které jsou přílohou usnesení č. 1 - č. 5.

Hlasování: 37 pro, 0 proti, 1 se zdržel

K bodu 8 - Návrh změn ve vyhlášce Statutárního města Brna č. 12/2007 o místních poplatcích

Usnesení 311.06. Návrh změn ve vyhlášce Statutárního města Brna č. 12/2007 o místních poplatcích

ZMČ BS na 11. zasedání, konaném dne 02.07.2008, projednalo návrh změn ve vyhlášce Statutárního města Brna č. 12/2007 o místních poplatcích a

schvaluje

navrhované změny a platné ulice a veřejná prostranství ve výše uvedené vyhlášce dle příloh č. 2, č. 3, č. 4, které jsou přílohou tohoto usnesení;

ukládá

Odboru obchodu, dopravy a služeb zaslat ihned usnesení ZMČ BS příslušnému odboru MMB. Termín: ihned

Hlasování: 36 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 9 - Návrh na iniciaci vydání obecně závazné vyhlášky Statutárního města Brna o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejných prostranstvích

Usnesení 311.07. Návrh na iniciaci vydání obecně závazné vyhlášky Statutárního města Brna o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejných prostranstvích

ZMČ BS na svém 11. zasedání, konaném dne 02.07.2008, návrh projednalo a

doporučuje

ZMB, aby vydalo obecně závaznou vyhlášku Statutárního města Brna, kterou v rámci zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku budou vymezena místa na

veřejných prostranstvích, na kterých bude zakázáno konzumovat alkoholické nápoje. Návrh vyhlášky je přílohou tohoto usnesení;

ukládá

Kanceláři tajemníka předložit Organizačnímu odboru Magistrátu města Brna výpis tohoto usnesení, včetně jeho přílohy. Termín: bezodkladně

Hlasování: 29 pro, 1 proti, 1 se zdržel

K bodu 10 - Dispozice s majetkem /180/07/ - PD Zahradníková 11,13,15

Usnesení 311.08. Dispozice s majetkem /180/07/ - PD Zahradníková 11,13,15

ZMČ BS na 11. zasedání, konaném dne 02.07.2008, projednalo návrh na dispozici s majetkem a

nesouhlasí

s přeřazením domovního celku Zahradníková 11,13,15 (p.č. 1647, 1665/1,2, 1666, k.ú. Veverří) ze seznamu domů nedoporučených do seznamu domů doporučených do prodeje.

Hlasování: 30 pro, 3 proti, 1 se zdržel

K bodu 11 - Dispozice s majetkem /182/07/ - PD Botanická 37,39,41,43,45,45a

Usnesení 311.09. Dispozice s majetkem /182/07/ - PD Botanická 37,39,41,43,45,45a

ZMČ BS na 11. zasedání, konaném dne 02.07.2008, projednalo návrh na dispozici s majetkem a

nesouhlasí

s přeřazením domovního celku Botanická 37,39,41,43,45,45a (p.č. 1664/1,2, 1663/1,2, 1661, 1659, k.ú. Veverří) ze seznamu domů nedoporučených do seznamu domů doporučených do prodeje.

Hlasování: 31 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 12 - Dispozice s majetkem /20/08/ - PD Bayerova 5,7

Usnesení 311.10. Dispozice s majetkem /20/08/ - PD Bayerova 5,7

ZMČ BS na 11. zasedání, konaném dne 02.07.2008, projednalo návrh na dispozici s majetkem a

nesouhlasí

s přeřazením domovního celku Bayerova 5,7 (p.č. 1292, 1298, 1290, k.ú. Veverří) ze seznamu domů nedoporučených do seznamu domů doporučených do prodeje.

Hlasování: 29 pro, 1 proti, 1 se zdržel

K bodu 13 - Dispozice s majetkem /197/07/ - PD Pekařská 70

Usnesení 311.11. Dispozice s majetkem /197/07/ - PD Pekařská 70

ZMČ BS na 11. zasedání, konaném dne 02.07.2008, projednalo návrh na dispozici s majetkem a

nesouhlasí

s přeřazením domu Pekařská 70 (p.č. 1001, 1002, k.ú. Staré Brno) ze seznamu domů nedoporučených do seznamu domů doporučených do prodeje.

Hlasování: 30 pro, 1 proti, 1 se zdržel

K bodu 14 - Dispozice s majetkem /19/08/ - PD Botanická 66,68

Usnesení 311.12. Dispozice s majetkem /19/08/ - PD Botanická 66,68

ZMČ BS na 11. zasedání, konaném dne 02.07.2008, projednalo návrh na dispozici s majetkem a

nesouhlasí

s přeřazením domovního celku Botanická 66,68 (p.č. 1675, 1676, k.ú. Veverří) ze seznamu domů nedoporučených do seznamu domů doporučených do prodeje.

Hlasování: 30 pro, 1 proti, 1 se zdržel

K bodu 15 - Dispozice s majetkem /149/07/ - PD Kamenná 67, 67a

Usnesení 311.13. Dispozice s majetkem /149/07/ - PD Kamenná 67, 67a

ZMČ BS na 11. zasedání, konaném dne 02.07.2008, projednalo návrh na dispozici s majetkem a

nesouhlasí

s odprodejem nemovitostí Kamenná 67 a Kamenná 67a (p.č. 828/1,2,3, k.ú. Štýřice) jako domovní celek ani samostatně.

Hlasování: 29 pro, 2 proti, 0 se zdržel

K bodu 16 - Dispozice s majetkem /64/08/ - PD Hybešova 65a,b,c

Usnesení 311.14. Dispozice s majetkem /64/08/ - PD Hybešova 65a,b,c

ZMČ BS na 11. zasedání, konaném dne 02.07.2008, projednalo návrh na dispozici s majetkem a

souhlasí

se zařazením domů s pečovatelskou službou – Hybešova 65a, 65b, 65c (p.č. 1579/2, 1563/7,8, k.ú. Staré Brno) do seznamu domů nedoporučených do prodeje.

Hlasování: 35 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 17 - Prodej alikvotních ideálních částí pozemku (Čápkova 34)

Usnesení 311.15. Prodej alikvotních ideálních částí pozemku (Čápkova 34)

ZMČ BS na 11. zasedání, konaném dne 02.07.2008,

schvaluje

prodej alikvotní ideální části pozemku v Brně v k.ú. Veverí par.č. 944 (zastavěná plocha) pod bytovým domem Čápkova 34, č.pop. 37, o výměře 502 m² ve výši id. 12200/193335 vlastníkům bytové jednotky č. 37/1 za kupní cenu sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve znění pozdějších změn a doplňků a podmínek, uvedených v příloze č. 311.15.01. tohoto usnesení,

schvaluje

prodej alikvotní ideální části pozemku v Brně v k.ú. Veverí par.č. 944 (zastavěná plocha) pod bytovým domem Čápkova 34, č.pop. 37, o výměře 502 m² ve výši id. 12140/193335, vlastníkům bytové jednotky č. 37/2 za kupní cenu sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve znění pozdějších změn a doplňků a podmínek, uvedených v příloze č. 311.15.02. tohoto usnesení,

schvaluje

prodej alikvotní ideální části pozemku v Brně v k.ú. Veverí par.č. 944 (zastavěná plocha) pod bytovým domem Čápkova 34, č.pop. 37, o výměře 502 m² ve výši id. 13140/193335 vlastníkům bytové jednotky č. 37/4 za kupní cenu sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve znění pozdějších změn a doplňků a podmínek, uvedených v příloze č. 311.15.03. tohoto usnesení,

schvaluje

prodej alikvotní ideální části pozemku v Brně v k.ú. Veverí par.č. 944 (zastavěná

plocha) pod bytovým domem Čápkova 34, č.pop. 37, o výměře 502 m² ve výši id. 13460/193335 vlastníků bytové jednotky č. 37/6 za kupní cenu sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve znění pozdějších změn a doplňků a podmínek, uvedených v příloze č. 311.15.04. tohoto usnesení,

schvaluje

prodej alikvotní ideální části pozemku v Brně v k.ú. Veverí par.č. 944 (zastavěná plocha) pod bytovým domem Čápkova 34, č.pop. 37, o výměře 502 m² ve výši id. 13470/193335 vlastníků bytové jednotky č. 37/7 za kupní cenu sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve znění pozdějších změn a doplňků a podmínek, uvedených v příloze č. 311.15.05. tohoto usnesení,

schvaluje

prodej alikvotní ideální části pozemku v Brně v k.ú. Veverí par.č. 944 (zastavěná plocha) pod bytovým domem Čápkova 34, č.pop. 37, o výměře 502 m² ve výši id. 13730/193335 vlastníků bytové jednotky č. 37/9 za kupní cenu sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve znění pozdějších změn a doplňků a podmínek, uvedených v příloze č. 311.15.06. tohoto usnesení,

schvaluje

prodej alikvotní ideální části pozemku v Brně v k.ú. Veverí par.č. 944 (zastavěná plocha) pod bytovým domem Čápkova 34, č.pop. 37, o výměře 502 m² ve výši id. 14040/193335 vlastníci bytové jednotky č. 37/10 za kupní cenu sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve znění pozdějších změn a doplňků a podmínek, uvedených v příloze č. 311.15.07. tohoto usnesení,

schvaluje

prodej alikvotní ideální části pozemku v Brně v k.ú. Veverí par.č. 944 (zastavěná plocha) pod bytovým domem Čápkova 34, č.pop. 37, o výměře 502 m² ve výši id. 13800/193335 vlastníků bytové jednotky č. 37/11 za kupní cenu sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve znění pozdějších změn a doplňků a podmínek, uvedených v příloze č. 311.15.08. tohoto usnesení,

schvaluje

prodej alikvotní ideální části pozemku v Brně v k.ú. Veverí par.č. 944 (zastavěná plocha) pod bytovým domem Čápkova 34, č.pop. 37, o výměře 502 m² ve výši id. 14030/193335 vlastníků bytové jednotky č. 37/12 za kupní cenu sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve znění pozdějších změn a doplňků a podmínek, uvedených v

příloze č. 311.15.09. tohoto usnesení a

ukládá

starostovi Mgr. Liboru Štástkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi podepsat příslušnou Kupní smlouvu č. 0598303701, 0598303702, 0598303704, 0598303706, 0598303707, 0598303709, 0598303710, 0598303711 a 0598303712.

Termín: po zaplacení příslušné kupní ceny

Hlasování: 34 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 18 - Prodej obecní vymezené jednotky v domě Gallašova 6

Usnesení 311.16. Prodej obecní vymezené jednotky v domě Gallašova 6

ZMČ BS na 11. zasedání, konaném dne 02.07.2008,

schvaluje

prodej obecní vymezené bytové jednotky č. 49/24 v bytovém domě Gallašova 6 v Brně v k.ú. Štýřice č.pop. 49 na pozemku par.č. 558 včetně příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech domu č.pop. 49 a pozemku par.č. 558 (zastavěná plocha) o výměře 639 m² a pozemku funkčně spjatému par.č. 555 (ostatní plocha) o výměře 3990 m² a par.č. 560 (zahrada) o výměře 983 m² za kupní cenu sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve znění pozdějších změn a doplňků a podmínek, uvedených v příloze č. 311.16.01. tohoto usnesení a

ukládá

starostovi Mgr. Liboru Štástkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi podepsat příslušnou Smlouvu o převodu vlastnictví jednotky č. 0596004924.

Termín: po zaplacení příslušné kupní ceny

Hlasování: 35 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 19 - Prodej obecní vymezené jednotky v domě Gallašova 8

Usnesení 311.17. Prodej obecní vymezené jednotky v domě Gallašova 8

ZMČ BS na 11. zasedání, konaném dne 02.07.2008,

schvaluje

prodej obecní vymezené bytové jednotky č. 51/3 v bytovém domě Gallašova 8 v Brně v k.ú. Štýřice č.pop. 51 na pozemku par.č. 557 včetně příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech domu č.pop. 51 a pozemku par.č. 557 (zastavěná plocha) o výměře 321 m² a pozemku funkčně spjatému par.č. 555 (ostatní plocha) o výměře 3990 m² a par.č. 560 (zahrada) o výměře 983 m² za kupní cenu sjednanou způsobem stanoveným Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve znění pozdějších změn a doplňků a podmínek, uvedených v příloze č. 311.17.01. tohoto usnesení a

ukládá

starostovi Mgr. Liboru Šťátkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi podepsat příslušnou Smlouvu o převodu vlastnictví jednotky č. 0596005103.

Termín: po zaplacení příslušné kupní ceny

Hlasování: 35 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 20 - Záměr změny Územního plánu města Brna (ÚPmB),

ulice Masná – Hladíkova, k.ú. Trnitá, obec Brno

Usnesení 311.18. Záměr změny Územního plánu města Brna (ÚPmB),

ulice Masná – Hladíkova, k.ú. Trnitá, obec Brno

ZMČ BS na 11. zasedání, konaném dne 02.07.2008,

souhlasí

se záměrem změny ÚPmB, ulice Masná-Hladíkova, pozemky p.č. 421/1, 419/3, 422, 419/2 a 242, k.ú. Trnitá, obec Brno, při ulici Masná – Hladíkova, spočívající ve změně funkční plochy stavební návrhové pro dopravu – parkoviště „PARK AND RIDE“ – DPR a plochy návrhové stavební smíšené obchodu a služeb – SO, na plochy stavební návrhové smíšené obchodu a služeb – SO, plochy stavební návrhové všeobecného bydlení BO a plochy stavební návrhové pro dopravu - pro hromadné odstavné a parkovací garáže – DG, s variantou č. 2, tj. s celkovým počtem 714 parkovacích míst,

ukládá

OVÚR zaslat výpis žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 33 pro, 0 proti, 1 se zdržel

K bodu 21 - Záměr změny Územního plánu zóny (ÚPZ) Kraví hora, část pozemku p.č. 725/1,

k.ú. Veverčí, obec Brno, společnost 8D o.s.

Usnesení 311.19. Záměr změny Územního plánu zóny (ÚPZ) Kraví hora,

část pozemku p.č. 725/1, k.ú. Veverčí, obec Brno, společnost 8D o.s.

ZMČ BS na 11. zasedání, konaném dne 02.07.2008,

souhlasí

se záměrem změny Územního plánu zóny (ÚPZ) Kraví hora, na části pozemku p.č. 725/1, k.ú. Veverčí, obec Brno, společnost 8D o.s., spočívající ve změně funkční plochy městské zeleně, plochy parků - ZP na plochu rekreační zeleně – ZR s překryvnou funkcí sport a rekreace za účelem rekonstrukce a stabilizace stávajícího betonového hřiště a

ukládá

OVÚR zaslat výpis žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 33 pro, 0 proti, 2 se zdrželi

K bodu 22 - Žádost o prominutí poplatků z prodlení – byt [REDACTED], Mendlovo náměstí 12

Usnesení **311.20. Žádost o prominutí poplatků z prodlení – byt [REDACTED], Mendlovo náměstí 12**

ZMČ BS na 11. zasedání, konaném dne 02.07.2008, projednalo a

schvaluje

snížení poplatků z prodlení na 30 % z celkové částky vyčísleného příslušenství, nájemce bytu [REDACTED].

Termín: ihned

Hlasování: 29 pro, 0 proti, 1 se zdržel

K bodu 23 - Žádost o prominutí poplatků z prodlení – byt [REDACTED], Konečného náměstí 1

Usnesení **311.21. Žádost o prominutí poplatků z prodlení – byt [REDACTED], Konečného náměstí 1**

ZMČ BS na 11. zasedání, konaném dne 02.07.2008, projednalo a

neschvaluje

snížení poplatků z prodlení - nájemce bytu [REDACTED].

Termín: ihned

Hlasování: 26 pro, 6 proti, 3 se zdrželi

K bodu 24 - Žádost o prominutí poplatků z prodlení – byt [REDACTED], Renneská 14

Usnesení **311.22. Žádost o prominutí poplatků z prodlení – byt [REDACTED], Renneská 14**

ZMČ BS na 11. zasedání, konaném dne 02.07.2008, projednalo a

schvaluje

snížení poplatků z prodlení na 20 % z celkové částky vyčísleného příslušenství - nájemce bytu [REDACTED].

Termín: ihned

Hlasování: 31 pro, 0 proti, 3 se zdrželi

K bodu 25 - Žádost o prominutí poplatků z prodlení – byt [REDACTED], Bayerova 12

Usnesení **311.23. Žádost o prominutí poplatků z prodlení – byt [REDACTED], Bayerova 12**

ZMČ BS na 11. zasedání, konaném dne 02.07.2008, projednalo a

schvaluje

snížení poplatků z prodlení na 30 % z celkové částky vyčísleného příslušenství - nájemci bytu [REDACTED].

Termín: ihned

Hlasování: 34 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 26 - Žádost o prominutí poplatků z prodlení – byt [REDAKCE], Poříčí 37

Usnesení 311.24. Žádost o prominutí poplatků z prodlení – byt [REDAKCE], Poříčí 37

ZMČ BS na 11. zasedání, konaném dne 02.07.2008, projednalo a

schvaluje

snížení poplatků z prodlení na 30 % z celkové částky vyčísleného příslušenství - nájemce bytu [REDAKCE]. Termín: ihned

Hlasování: 34 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 27 - Žádost o prominutí poplatků z prodlení – byt [REDAKCE], Obilní trh 8

Usnesení 311.25. Žádost o prominutí poplatků z prodlení – byt [REDAKCE], Obilní trh 8

ZMČ BS na 11. zasedání, konaném dne 02.07.2008, projednalo a

schvaluje

prominout poplatky z prodlení v plné výši. Termín: ihned

Hlasování: 34 pro, 0 proti, 1 se zdržel

K bodu 28 - Žádost o prominutí poplatků z prodlení – byt [REDAKCE], Hybešova 39

Usnesení 311.26. Žádost o prominutí poplatků z prodlení – byt [REDAKCE], Hybešova 39

ZMČ BS na 11. zasedání, konaném dne 02.07.2008, projednalo a

schvaluje

snížení poplatků z prodlení na 20 % z celkové částky vyčísleného příslušenství - nájemce bytu [REDAKCE]. Termín: ihned

Hlasování: 33 pro, 0 proti, 2 se zdrželi

K bodu 29 - Změna zřizovací listiny ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b

Usnesení 311.27. Změna zřizovací listiny ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b

ZMČ BS na 11. zasedání, konaném dne 02.07.2008, projednalo návrh na změnu zřizovací listiny ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b a na základě § 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, § 27 odst. 2 písm. e) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a čl. 11 odst. 1 písm. h) Statutu města Brna

schvaluje

změnu zřizovací listiny Základní školy a mateřské školy Brno, Křídlovická 30b, příspěvkové organizace ve smyslu vyjmutí pozemku parc. č. 1628 v k.ú. Staré Brno; formou dodatku č. 10, který je součástí tohoto usnesení a

ukládá

starostovi MČ BS Mgr. Šťástkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi podepsat dodatek č. 10 ke zřizovací listině Základní školy a mateřské školy Brno, Křídlovická 30b, příspěvkové organizace. Termín: ihned

Hlasování: 36 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 30 - Změna zřizovací listiny MŠ Brno, Údolní 68**Usnesení 311.28. Změna zřizovací listiny MŠ Brno, Údolní 68**

ZMČ BS na 11. zasedání, konaném dne 02.07.2008, projednalo návrh na změnu zřizovací listiny MŠ Brno, Údolní 68 a na základě § 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, § 27 odst. 2 písm. e) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a čl. 11 odst. 1 písm. h) Statutu města Brna

schvaluje

změnu zřizovací listiny Mateřské školy Brno, Údolní 68, příspěvkové organizace ve smyslu předání části pozemku parc. č. 567/1 v k.ú. Veverčí (definována dle v KN nezapsaného GP č. 610-168/2006 jako pozemek parc. č. 567/6) a pozemku parc. č. 567/4 v k.ú. Veverčí této příspěvkové organizaci do správy; formou dodatku č. 6, který je součástí tohoto usnesení a

ukládá

starostovi MČ BS Mgr. Šťástkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi podepsat dodatek č. 6 ke zřizovací listině Mateřské školy Brno, Údolní 68, příspěvkové organizace. Termín: ihned

Hlasování: 36 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 31 – Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS**Usnesení 311.29. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS**

ZMČ BS na 11. zasedání, konaném dne 02.07.2008,

bere na vědomí

Zprávu o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS, vypracovanou pro 11. Zastupitelstvo MČ BS

s připomínkou Marie Šidlové: podává stížnost Kontrolnímu výboru, že jí nebylo odpovězeno

na interpelaci.

Hlasování: 31 pro, 0 proti, 2 se zdržel

K bodu 32 - Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ BS

Usnesení 311.30. Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ BS

ZMČ BS na 11. zasedání, konaném dne 02.07.2008,

bere na vědomí

Zprávu o činnosti Finančního výboru ZMČ BS pro 11. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-střed.

Hlasování: 36 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 33 - Dotazy, podněty a připomínky

Předseda klubu zastupitelů MČ BS za KDU-ČSL MUDr. Vojtěch Weinberger žádá předsedu komise majetkové Ing. Romana Kotěru o přijetí paní Marie Šidlové do majetkové komise.

Marie Šidlová podává ústní stížnost Kontrolnímu výboru, že jí nebylo odpovězeno na interpelaci.

J. Kameníček popřál celému vedení radnice MČ BS hodně úspěchů a především dobrou volbu v osobě nového tajemníka Úřadu městské části Brno-střed; zároveň děkuje JUDr. Novotnému za úsilí, které věnoval vedení úřadu.

MUDr. Weinberger podává interpelaci, týkající se dluhů nájemníků v bytech a dislokacích, neřešených BK Mouřeninek.

MUDr. Weinberger podává interpelaci, týkající se neplacení nájmu v domě Zahradníková 13 a 15.

MUDr. Weinberger podává interpelaci, týkající se, zápisů RMČ BS – ukončení zasedání (hodina) a ocenil by, kdyby se do zápisů promítly příchody a odchody radních z jednání.

S. Bartík poděkoval za nahrávání jednání ZMČ BS. Dále vznesl dotaz, zda bude nahrávka přepisována, nebo jakým způsobem bude zveřejňována.

S. Bartík děkuje za lepší přístup MČ BS ke stanovování termínů ZMČ BS.

S. Bartík podává interpelaci v zastoupení Mgr. Flamikové, která se týká obsazení člena komise legislativní za Stranu zelených.

S. Bartík dále vznesl dotaz, kdo předal výpověď z pracovního poměru od doby

ukončení pracovního poměru bývalého tajemníka JUDr. Radovana Novotného. Na tento dotaz odpověděl starosta s tím, že neměl možnost zjistit aktuální stav podaných výpovědí od ustanovení do funkce starosty.

S. Bartík dále sdělil přítomným zastupitelům svůj názor na způsob vedení úřadu JUDr. Radovanem Novotným a doufá, že na radnici nastanou zásadní systémové změny.

S. Bartík konstatuje, že by bylo vhodné, aby ti zaměstnanci úřadu, kteří se podíleli na vytváření korupčního prostředí na radnici, zvažili svoje ukončení pracovního poměru.

S. Bartík podává interpelaci na pana starostu, aby vysvětlil, v čem byla causa Wilson tak složitá, že vedení radnice dne 12.06.2008 tak zásadně změnilo názor na tuto causu Wilson.

Pan starosta přislíbil osobní jednání za účelem vysvětlení této záležitosti.

Pan starosta sdělil, že zásadně nesouhlasí s používáním výrazu "korupční prostředí" a vyzývá S. Bartíka, aby ctěl presumpci nevin a nevyzýval úředníky k rozvázání pracovního poměru.

Pan Bartík na toto reagoval, že presumpci neviny ctí, ale vzhledem k tomu, že bylo řečeno, že materiály rady byly zfalšovány, domnívá se, že někdo za toto musí nést odpovědnost.

Marie Šidlová reaguje na sdělení JUDr. Blažka a nesouhlasí s tím, že není nutné pořizovat záznam pokud je pořizován záznam zvukový. JUDr. Blažek na toto reagoval a svoje vyjádření upřesnil.

JUDr. Blažek – reagoval na poznámky p. Bartíka osobě JUDr. Novotného. Podotýká, aby případné závěry a soudy, týkající se korupce, zastupitelé ponechali na orgánech, které jsou k tomu kompetentní. S. Bartík na toto reagoval.

Josef Kameníček vnesl dotaz na pana Bartíka – pokud se stane to, že naše Radnice vrátí městu areál Lerchova a jeho výtěžnost nebude více jak 1,- Kč, zda také nařkne městské zastupitele z korupčního prostředí a nebo se omluví Městské části Brno-střed? S. Bartík odpověděl.

Josef Kameníček reagoval na poznámku p. Bartíka k uděleným pokutám od ÚOHS.

Arch. Menci apeluje na řečníky stran zastupitelů, aby dali také prostor občanům.

Aleš Kříž - neutěšený stav chodníků na ulici Cihlářská, Smetanova zvláště v zimních měsících; vznáší dotaz, zda a kdy jsou tyto komunikace zařazeny do plánu oprav komunikací.

S. Bartík žádá, aby mu byl umožněn vstup do areálu Lerchova, například na víkend.

S. Bartík vznáší dotaz, proč pan Pardírek, paní Květoňová a p. Kinzel hlasovali pro

zvolení Mgr. Šťástky, když ten byl p. Onderkou označen za nedůvěryhodnou osobu. Na toto bude odpovězeno písemně.

Paní Gaillyová žádá o stanovení nového harmonogramu ZMČ BS, kde bude alespoň o jedno zasedání navíc. Reagoval p. starosta, že termíny jsou zcela v souladu se zákonem.

Paní Gaillyová dále žádá, aby byly materiály do ZMČ BS předávány zastupitelům v elektronické podobě těm, kteří o to požádají.

Paní Gaillyová vznáší dotaz, zda částky u výběrových řízení u oprav domů jsou adekvátní. Starosta odpověděl, že materiály procházejí komisemi, kde i SZ má své zástupce a nikdy nebyla vznesena připomínka.

Paní Gaillyová – ke zrušení veřejné zakázky na dodávku služeb – čištění. Pan starosta odpověděl, že za případně škody nese odpovědnost specializovaná firma, která je pověřena realizací výběrového řízení.

Marie Šidlová žádá o předání zvukového záznamu z jednání zastupitelstva opozici, aby nemohlo být se záznamem manipulováno. Odpověděl p. starosta, že je nutné nejprve stanovit pravidla, jak se záznamem zacházet.

Marie Šidlová trvá na předání záznamu s tím, že pravidla měla být stanovena předem.

Pan starosta konstatuje, že záznam bude předán paní Marii Šidlové po ukončení zasedání.

S. Bartík konstatuje, že pravidla měla být už dávno stanovena.

JUDr. Blažek reagoval, aby MČ BS převzala obdobná pravidla jako jsou na MMB.

RNDr. Hollan navrhuje, aby zastupitelstvo bylo přenášeno on-line.

Arch. Mencl navrhuje, aby pravidla, jak nakládat se záznamem, projednal Kontrolní výbor a do té doby aby zvukový záznam nebyl pořizován.

Občan Josef Kudela děkuje za čas, který zastupitelstvo věnovalo projednávání vyhlášky o požívání alkoholických nápojů na veřejných prostranstvích a prosí, aby byla věnována pozornost čistotě a pořádku v lokalitě ulic Česká a Veselá.

K bodu 34 - Závěr

Zasedání ukončil starosta pan Mgr. Libor Šťástka v 18.³⁴ hodin.

Mgr. Libor Šťástka, v.r.
starosta MČ BS

Ověřovatelé: RNDr. Petr. Veselý, v.r.
Martin Bundálek, v.r.

Zapsala: J. Staňková

Tento dokument byl upraven v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a změně některých zákonů