

ZÁPIS

ze **153.** schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,
konané v pondělí dne **28.02.2022** od **11.00 hod.**
v zasedací místnosti rady

Přítomno na začátku jednání: 10
celkem: 10

Omluven: Ing. arch. Petr Bořecký

K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájil a řídil starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl. Schůze byla schopná usnášení.

Pan starosta konstatoval, že zápis ze 152. RMČ BS byl ověřovateli ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

stanovuje

ověřovatele dnešního zápisu: Miroslav Vaníček a Mgr. Martin Landa

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

schvaluje

navržený program:

- | | |
|---|--------------------------|
| 1. Zahájení | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 2. Bohemia JazzFest o. p. s., Bohemia JazzFest 2022 - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 3. Dodatek č. 1 k Rámcové smlouvě na akceptaci platebních karet | Matejov Tomáš, Ing. |
| 4. Restaurační zahrádka v parku Obilní trh – duben-říjen 2022 | Hrnčíř Zbyněk, Mgr. |
| 5. Vyjádření zřizovatele k přerušení provozu na mateřských školách Brno-střed během hlavních prázdnin | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 6. Návrh na změnu účelu použití neinvestičního transferu městské části Brno-střed – návrh rozpočtového opatření | Ondrašíková Petra, Mgr. |

- | | |
|--|-------------------------|
| 7. Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. - souhlas s investicí | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 8. Konečného nám. 5 – dohoda, byt č. ■ | Pacal Petr |
| 9. Vídeňská 11 – servisní smlouva na zajištění servisu výtahu | Pacal Petr |
| 10. Dispozice s majetkem - /16/22/ - Předkupní právo p.č. 66/3, k.ú. Staré Brno (Pellicova) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 11. Dispozice s majetkem - /17/22/ - Předkupní právo p.č. 783, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 12. Dispozice s majetkem - /7/22/ - Věcné břemeno p.č. 784, 785, 787, 788, 790, 791, 795, 797, 808/1, 824, 827, 836, 840, 841, 842, 843, 844, 846/1, 851, 865, 866/2, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 13. Dispozice s majetkem - /8/22/ - Prodej p.č. 322 a p.č. 326, k.ú. Štýřice (Opavská) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 14. Dispozice s majetkem - /20/185/ - Stanovisko MČ – Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII - Nábřeží Svatky, k.ú. Pisárky, Staré Brno, Štýřice | Sukupová Marta, Mgr. |
| 15. Dispozice s obecní vymezenou bytovou jednotkou (Špitálka 18a) – VIII – návrh dalšího postupu | Sukupová Marta, Mgr. |
| 16. Prodej obecní vymezené bytové jednotky (Pellicova 13a) – ■ | Sukupová Marta, Mgr. |
| 17. Prodej obecní vymezené bytové jednotky (Vojtova 21) – ■ | Sukupová Marta, Mgr. |
| 18. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverří (Grohova 45,47,49) - ■ | Sukupová Marta, Mgr. |
| 19. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverří (Grohova 45,47,49) - ■ | Sukupová Marta, Mgr. |
| 20. Návrh prodeje spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverří (Grohova 45,47,49) - ■ | Sukupová Marta, Mgr. |
| 21. Návrh prodeje spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverří (Grohova 45,47,49) - ■ | Sukupová Marta, Mgr. |
| 22. Návrh prodeje spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverří (Grohova 45,47,49) - ■ | Sukupová Marta, Mgr. |
| 23. Záměr pronájmu p.č. 1547/13, k.ú. Stránice (Bohuslava Martinů) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 24. Záměr pronájmu p.č. 1514/23, k.ú. Stránice (Bohuslava Martinů) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 25. Záměr pronájmu p.č. 901, 1004/1, 999, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 26. Pronájem p.č. 887, 886, 888, 892 (Kamenná čtvrť) | Sukupová Marta, Mgr. |
| 27. Pronájem p.č. 889, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť) | Sukupová Marta, Mgr. |

28. Pronájem p.č. 1001, 1002, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť) Sukupová Marta, Mgr.
29. Žádost o narovnání právního stavu - Konečného náměstí 5, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
30. Žádost o narovnání právního stavu - Křídlovická 59, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
31. Žádost o narovnání právního stavu - Tučkova 30, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
32. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Cejl 28, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
33. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Cejl 49, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
34. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Dornych 29, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
35. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (I. část) Fialová Miroslava, JUDr.
36. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (II. část) Fialová Miroslava, JUDr.
37. Prodloužení nájemního vztahu – Bratislavská 36a, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
38. Rozšíření předmětu nájmu - Leitnerova 26, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
39. Výměny bytů – Dornych 29, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
40. Sloučení bytu č. 11 s volným pokojem v bytě č. ■, Stará 2, Brno Fialová Miroslava, JUDr.
41. Uzavření nájemní smlouvy – Vachova 3, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
42. Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (I. část) Fialová Miroslava, JUDr.
43. Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (II. část) Fialová Miroslava, JUDr.
44. Aktuálně volné nebytové prostory k pronájmu Fialová Miroslava, JUDr.
45. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 101, Solniční 3a, Brno Fialová Miroslava, JUDr.
46. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 101, Cejl 35, Brno Fialová Miroslava, JUDr.
47. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 102, Novobranská 10, Brno Fialová Miroslava, JUDr.
48. Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 213, Botanická 68, Brno Fialová Miroslava, JUDr.
49. Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 102, Kobližná 9, Brno Fialová Miroslava, JUDr.
50. Dohoda o splátkách - nebytový prostor č. 101, Starobrněnská 7, Brno Fialová Miroslava, JUDr.
51. Dohoda o skončení nájmu, popř. výpověď z nájmu - nebytový prostor č. 101, Údolní 51, Brno Fialová Miroslava, JUDr.
52. Změna ve členství v Komisi dislokační RMČ BS Plechlová Jana, Mgr.

53. Dohoda k zabezpečení výkonu a úhradě činnosti v samostatné působnosti - MČ Brno-Černovice Štika Petr, Bc.
54. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Francouzská 20, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
55. Žádost o vydání předchozího souhlasu RMB Mandát Jan, Mgr.
56. Pronájem nemovitého majetku ve vlastnictví statutárního města Brna – částí pozemků p. č. 951/1, p. č. 952/2, p. č. 952/3 a p. č. 952/4, vše k. ú. Staré Brno na Mendlově náměstí Hrnčář Zbyněk, Mgr.
57. VZ malého rozsahu – „REVITALIZACE VNITROBLOKU HOPPOVA“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy Hrnčář Zbyněk, Mgr.
58. Organizační změna v rámci ÚMČ BS Štika Petr, Bc.
59. Zajištění dodávky elektrické energie pro odběrná místa ÚMČ Brno-střed pro rok 2023 – burzovní obchod Pacal Petr
60. Různé - informace, zprávy členů rady
61. Závěr

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Program byl přijat.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 2 - Bohemia JazzFest o. p. s., Bohemia JazzFest 2022 - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2022/153/02 Bohemia JazzFest o. p. s., Bohemia JazzFest 2022 - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

schvaluje

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS organizaci Bohemia JazzFest o. p. s. nad Mezinárodním hudebním festivalem Bohemia JazzFest 2022 a

ukládá

Kanceláři starosty a vnějších vztahů ÚMČ BS předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 14.03.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 3 - Dodatek č. 1 k Rámcové smlouvě na akceptaci platebních karet

Usnesení **RMČ/2022/153/03 Dodatek č. 1 k Rámcové smlouvě na akceptaci platebních karet**

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

schvaluje

dodatek č. 1 k rámcové smlouvě na akceptaci platebních karet s Worldline Czech Republic s.r.o., který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem uvedeného dodatku a

ukládá

vedoucímu Odboru ekonomického ÚMČ BS uvedený podpis zajistit.

Termín: 18.03.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 4 - Restaurační zahrádka v parku Obilní trh – duben-říjen 2022

Usnesení **RMČ/2022/153/04 Restaurační zahrádka v parku Obilní trh – duben-říjen 2022**

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

souhlasí

s umístěním restaurační zahrádky v období 01.04.2022 – 31.10.2022 na pozemku v parku na Obilním trhu dle přílohy č. 1 tohoto materiálu s tím, že v případě nedodržování obecně závazné vyhlášky SMB č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších obecně závazných vyhlášek a nařízení SMB č. 1/2002, kterým se vydává Tržní řád, ve znění pozdějších nařízení žadatelem (provozovatelem), či v případě nedodržení v té době platných protiepidemických opatření může RMČ BS rozhodnout o odejmutí souhlasu a

ukládá

Odboru životního prostředí ÚMČ BS žádost ve smyslu usnesení vyřídit.

Termín: 31.03.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 5 - Vyjádření zřizovatele k přerušení provozu na mateřských školách Brno-střed během hlavních prázdnin

Usnesení **RMČ/2022/153/05 Vyjádření zřizovatele k přerušení provozu na mateřských školách Brno-střed během hlavních prázdnin**

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

souhlasí

s přerušením provozu MŠ:

- mateřské školy Bayerova 5 při ZŠ a MŠ Brno, Antonínská 3, p.o. v období od 18.7.2022 do 31.8.2022,
- MŠ Brno, Bílého 24, p.o. v období od 1.7.2022 do 17.7.2022 a od 8.8.2022 do 31.8.2022,
- MŠ Brno, Francouzská 50, p.o. v období od 1.7.2022 do 14.8.2022 a od 24.8.2022 do 31.8.2022,
- mateřské školy Horní 16 při ZŠ a MŠ Brno, Horní 16, p.o. v období od 1.7.2022 do 10.7.2022 a od 25.7.2022 do 31.8.2022,
- MŠ „Na kopečku u zvonečku“, Brno, Horní 17, p.o. v období od 1.7.2022 do 31.7.2022 a od 22.8.2022 do 31.8.2022,
- mateřské školy Jánská 22 při ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o. v období od 1.7.2022 do 14.8.2022 a od 24.8.2022 do 31.8.2022,
- MŠ Brno, Kamenná 21, p.o. v období od 1.7.2022 do 7.8.2022 a od 24.8.2022 do 31.8.2022,
- mateřské školy při ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská 4, p.o. v období od 1.7.2022 do 24.7.2022 a od 1.8.2022 do 31.8.2022,
- mateřské školy Mlýnská 27 při ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o. v období od 1.7.2022 do 31.7.2022 a od 15.8.2022 do 31.8.2022,
- MŠ Brno, Křenová 76a, p.o. v období od 1.7.2022 do 17.7.2022 a od 1.8.2022 do 31.8.2022,
- mateřské školy při ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o. v období od 1.7.2022 do 14.8.2022 a od 24.8.2022 do 31.8.2022,
- MŠ Brno, Nádvoří 3, p.o. v období od 25.7.2022 do 31.8.2022,
- mateřské školy nám. 28. října 21 při ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o. v období od 1.7.2022 do 3.7.2022 a od 18.7.2022 do 31.8.2022,
- MŠ ZDISLAVA, Brno, Pellicova 4, p.o. v období od 1.7.2022 do 3.7.2022 a od 1.8.2022 do 31.8.2022,
- MŠ Brno, Pšeník 18, p.o. v období od 1.7.2022 do 17.7.2022 a od 1.8.2022 do 31.8.2022,
- MŠ Brno, Skořepka 5, p.o. v období od 18.7.2022 do 31.8.2022,
- MŠ Brno, Soukenická 8, p.o. v období od 1.7.2022 do 31.8.2022,
- MŠ Brno, Tučkova 36, p.o. v období od 1.7.2022 do 31.7.2022 a od 15.8.2022 do 31.8.2022,
- MŠ Brno, Údolní 68, p.o. v období od 1.7.2022 do 7.8.2022 a od 24.8.2022 a od 31.8.2022,
- MŠ POD ŠPILBERKEM, Brno, Údolní 9a, p.o. v období od 1.7.2022 do 31.7.2022 a od 15.8.2022 do 31.8.2022,
- MŠ Brno, Úvoz 57, p.o. v období od 1.7.2022 do 7.8.2022 a 24.8.2022 do 31.8.2022,

- MŠ Brno, Vídeňská 39a, p.o. v období od 18.7.2022 do 31.8.2022,
- MŠ Brno, Vinařská 4, p.o. v období od 1.7.2022 do 31.7.2022 a od 24.8.2022 do 31.8.2022,
- MŠ Brno, Všetickova 19, p.o. v období od 18.7.2022 do 31.8.2022.

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitelky a ředitele škol o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: 25.03.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 6 - Návrh na změnu účelu použití neinvestičního transferu městské části Brno-střed – návrh rozpočtového opatření

Usnesení **RMČ/2022/153/06 Návrh na změnu účelu použití neinvestičního transferu městské části Brno-střed – návrh rozpočtového opatření**

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

souhlasí

s podáním žádosti o změnu účelu použití neinvestičního transferu poskytnutého městské části Brno-střed v roce 2022 na akci „ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o. – oprava štítu sousedícího s objektem MU“ ve výši 1,5 mil. Kč na investiční akci „ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o.– rekonstrukce kabinetu Fy a CH“ a

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podáním žádosti o souhlas Zastupitelstvu města Brna s výše uvedenou změnou a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže zajistit odeslání výše uvedeného dokumentu.

Termín: 29.04.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 7 - Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. - souhlas s investicí

Usnesení **RMČ/2022/153/07 Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o. - souhlas s investicí**

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

bere na vědomí

plán oprav a investic na rok 2022, který předložil ředitel Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora, p.o., dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

bere na vědomí

zápis z dozorčí rady Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora, p.o., konané dne 16.02.2022, která tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

souhlasí

s investicí ve výši 75.000,00 Kč bez DPH na srovnání a dodláždění ploch kolem venkovních WC v areálu Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora, p.o.,

souhlasí

s investicí ve výši 100.000,00 Kč bez DPH na MaR nastavení KJ do systému v areálu Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora, p.o., a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed seznámit ředitele Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora, p.o., s tímto usnesením.

Termín: 31.03.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencel	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 8 - Konečného nám. 5 – dohoda, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/153/08 Konečného nám. 5 – dohoda, byt č. ■**

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

schvaluje

dohodu o narovnání k bytu č. ■, v domě Konečného nám. 5, Brno, ve znění dle přílohy č. 5 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením dohody o narovnání k bytu č. ■, v domě Konečného nám. 5, Brno, mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a paní ■, ve znění dle přílohy č. 5 tohoto materiálu,

pověřuje

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ BS podpisem dohody dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS zajistit uzavření dohody dle

výše uvedeného a seznámit žadatelku a Odbor bytový ÚMČ BS s přijatým usnesením.
Termín: 28.02.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencel	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 9 - Vídeňská 11 – servisní smlouva na zajištění servisu výtahu

Usnesení **RMČ/2022/153/09 Vídeňská 11 – servisní smlouva na zajištění servisu výtahu**

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

bere na vědomí

předložení servisní smlouvy, kterou se zajišťuje komplexní servis výtahu objektu Vídeňská 11, Brno, v souladu se smlouvou o dílo č.j. MCBS/2020/0167157/NEMI ze dne 29.12.2020 ve znění dodatku č. 1 a 2,

schvaluje

servisní smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností UNISTAV CONSTRUCTION a.s., Příkop 838/6, 602 00 Brno, IČO: 039 02 447, která tvoří přílohu č. 4 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením servisní smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností UNISTAV CONSTRUCTION a.s., Příkop 838/6, 602 00 Brno, IČO: 039 02 447, která tvoří přílohu č. 4 tohoto materiálu,

pověřuje

podpisem výše uvedené servisní smlouvy vedoucí SNMČ BS, o.s. a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 18.03.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencel	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 10 - Dispozice s majetkem - /16/22/ - Předkupní právo p.č. 66/3, k.ú. Staré Brno (Pellicova)

Usnesení **RMČ/2022/153/10 Dispozice s majetkem - /16/22/ - Předkupní právo p.č. 66/3, k.ú. Staré Brno (Pellicova)**

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

doporučuje

ZMČ BS doporučit Zastupitelstvu města Brna souhlasit s využitím předkupního práva k nabytí nemovité věci (stavby garáže bez č.p./č.ev.) na pozemku p.č. 66/3 o vým. 21 m², vše v k.ú. Staré Brno, dle nabídky manželů [REDAKCE] z úrovně statutárního města Brna za předpokladu úhrady kupní ceny z rozpočtu SMB a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 12.04.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 11 - Dispozice s majetkem - /17/22/ - Předkupní právo p.č. 783, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)

Usnesení **RMČ/2022/153/11 Dispozice s majetkem - /17/22/ - Předkupní právo p.č. 783, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)**

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

doporučuje

ZMČ BS nemá námitek k využití předkupního práva k nabytí nemovité věci (stavby objektu k bydlení č.p. 641) na pozemku p.č. 783 o vým. 168 m², vše v k.ú. Štýřice, dle nabídky pana [REDAKCE] z úrovně statutárního města Brna za předpokladu úhrady kupní ceny z rozpočtu SMB a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 12.04.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 12 - Dispozice s majetkem - /7/22/ - Věcné břemeno p.č. 784, 785, 787, 788, 790, 791, 795, 797, 808/1, 824, 827, 836, 840, 841, 842, 843, 844, 846/1, 851, 865, 866/2, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)

Usnesení **RMČ/2022/153/12 Dispozice s majetkem - /7/22/ - Věcné břemeno p.č. 784, 785, 787, 788, 790, 791, 795, 797, 808/1, 824, 827, 836, 840, 841, 842, 843, 844, 846/1,**

851, 865, 866/2, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

souhlasí

s návrhem zřízení věcného břemene – služebnosti umístění inženýrských sítí (nové vodovodní přípojky) pro stavbu „Brno, Kamenná čtvrť I – výstavba vodovodu“ na pozemcích p.č. 784 o vým. 246 m², p.č. 785 o vým. 309 m², p.č. 787 o vým. 93 m², p.č. 788 o vým. 300 m², p.č. 790 o vým. 557 m², p.č. 791 o vým. 116 m², p.č. 795 o vým. 108 m², p.č. 797 o vým. 147 m², 808/1 o vým. 1707 m², p.č. 824 o vým. 87 m², p.č. 827 o vým. 126 m², p.č. 836 o vým. 133 m², p.č. 840 o vým. 173 m², p.č. 841 o vým. 105 m², p.č. 842 o vým. 65 m², p.č. 843 o vým. 216 m², p.č. 844 o vým. 82 m², p.č. 846/1 o vým. 1025 m², p.č. 851 o vým. 128 m², p.č. 865 o vým. 215 m², p.č. 866/2 o vým. 92 m², k.ú. Štýřice, společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., za podmínky souhlasného stanoviska všech dotčených orgánů a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 14.03.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 13 - Dispozice s majetkem - /8/22/ - Prodej p.č. 322 a p.č. 326, k.ú. Štýřice (Opavská)

Usnesení **RMČ/2022/153/13 Dispozice s majetkem - /8/22/ - Prodej p.č. 322 a p.č. 326, k.ú. Štýřice (Opavská)**

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

nesouhlasí

s návrhem prodeje pozemků p.č. 322 o vým. 18 m² a p.č. 326 o vým. 19 m², k.ú. Štýřice, současnému vlastníkovi garáží,

souhlasí

s trváním pronájmu pozemků p.č. 322 o vým. 18 m² a p.č. 326 o vým. 19 m², k.ú. Štýřice se současným vlastníkem garáží z úrovně MČ BS a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 14.03.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 14 - Dispozice s majetkem - /20/185/ - Stanovisko MČ – Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII - Nábřeží Svatky, k.ú. Pisárky, Staré Brno, Štýřice

Usnesení **RMČ/2022/153/14 Dispozice s majetkem - /20/185/ - Stanovisko MČ – Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII - Nábřeží Svatky, k.ú. Pisárky, Staré Brno, Štýřice**

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

revokuje

usnesení 73. RMČ BS ze dne 29.06.2020, č.usn. RMČ/2020/73/51,

souhlasí

se záměrem realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII - Nábřeží Svatky na pozemcích p.č. 1022, p.č. 1023/5, k.ú. Pisárky, p.č. 878/4, p.č. 902/24, p.č. 1327/22,28,67,121; p.č. 1384, p.č. 1387/1,2; p.č. 1390/1, p.č. 1408/1, k.ú. Staré Brno, p.č. 60/16, p.č. 74/1,13,26; p.č. 188/2, p.č. 193/2,7; p.č. 207/25,47,50; p.č. 212/7, p.č. 385/10, p.č. 386/1, p.č. 412/2, p.č. 419/1,2; p.č. 426, p.č. 684/5, p.č. 701/2,3; p.č. 725/2, p.č. 743/1,4; p.č. 744/1, p.č. 764/1,2; k.ú. Štýřice, ve správě MČ Brno-střed, za splnění podmínek usnesení 214. RMČ BS ze dne 19.11.2018, č. usn. RMČ/2018/214/17, usnesení 210. RMČ BS ze dne 15.10.2018, č. usn. RMČ/2018/210/06, podmínek správce - OŽP ÚMČ BS ze dne 18.02.2019, za podmínky souhlasného stanoviska všech dotčených orgánů a za dodržení všech platných právních předpisů a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 18.03.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 15 - Dispozice s obecní vymezenou bytovou jednotkou (Špitálka 18a) – VIII – návrh dalšího postupu

Usnesení **RMČ/2022/153/15 Dispozice s obecní vymezenou bytovou jednotkou (Špitálka 18a) – VIII – návrh dalšího postupu**

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

revokuje

usnesení 127. RMČ BS ze dne 23.08.2021 č.usn. RMČ/2021/127/20 a usnesení 142. RMČ BS ze dne 06.12.2021, č.usn. RMČ/2021/142/16,

bere na vědomí

vyjádření nájemkyně k marnému uplynutí lhůty pro přijetí nabídky ke koupi bytu a žádost o opakovanou možnost k obdržení nabídky ke koupi bytu (příloha č. 1 tohoto materiálu),

doporučuje

ZMČ BS vzít na vědomí vyjádření nájemkyně k marnému uplynutí lhůty pro přijetí nabídky ke koupi bytu a žádost o opakovanou možnost k obdržení nabídky ke koupi bytu (příloha č. 1 tohoto materiálu),

bere na vědomí

výsledek místního šetření užívání bytu č. 78/8 ze dne 26.10.2021 (příloha č. 2 tohoto materiálu),

doporučuje

ZMČ BS vzít na vědomí výsledek místního šetření užívání bytu č. 78/8 ze dne 26.10.2021 (příloha č. 2 tohoto materiálu),

bere na vědomí

vyjádření Odboru bytového ÚMČ BS ze dne 25.01.2022 k usnesení 142. RMČ BS č.usn. RMČ/2021/142/16 (příloha č. 3 tohoto materiálu),

doporučuje

ZMČ BS vzít na vědomí vyjádření Odboru bytového ÚMČ BS ze dne 25.01.2022 k usnesení 142. RMČ BS č.usn. RMČ/2021/142/16 (příloha č. 3 tohoto materiálu),

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem obecní vymezené bytové jednotky č. 78/8 v bytovém domě Špitálka č. p. 73, 78, č. or. 18, 18a, stojícím na pozemcích p.č. 68 a p.č. 67, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 73, 78 a spoluvlastnického podílu na pozemcích pod budovou p.č. 68 a p.č. 67, vše v k.ú. Trnitá, třetí osobě s nájemkyní formou veřejného nabídkového řízení zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou, s termínem splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit se záměrem prodeje obecní vymezené bytové jednotky č. 78/8 v bytovém domě Špitálka č. p. 73, 78, č. or. 18, 18a, stojícím na pozemcích p.č. 68 a p.č. 67, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 73, 78 a spoluvlastnického podílu na pozemcích pod budovou p.č. 68 a p.č. 67, vše v k.ú. Trnitá, třetí osobě s nájemkyní formou veřejného nabídkového řízení zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou, s termínem splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 12.04.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 16 - Prodej obecní vymezené bytové jednotky (Pellicova 13a) –

Usnesení **RMČ/2022/153/16 Prodej obecní vymezené bytové jednotky (Pellicova 13a) –**

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem obecní vymezené bytové jednotky č. 635/ v bytovém domě Pellicova č.p. 635, č.or. 13a, stojícím na pozemku p.č. 1066/1, vč. příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech bytového domu č.p. 635 a pozemku p.č. 1066/1, oba o velikosti id. 292/5923, vše k.ú. Staré Brno, stávající nájemkyni paní [redacted] za podmínek kupní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu, a za podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytové jednotky před podpisem smlouvy,
- úhrada kupní ceny v plné výši před podpisem kupní smlouvy na účet městské části Brno-střed,
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 12.04.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	zdržel se

K bodu 17 - Prodej obecní vymezené bytové jednotky (Vojtova 21) –

Usnesení **RMČ/2022/153/17 Prodej obecní vymezené bytové jednotky (Vojtova 21) –**

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem volné obecní vymezené bytové jednotky č. 517/ nacházející se v bytovém domě Vojtova č.p. 517 (č.or. 21), stojícím na pozemku p.č. 633, dále spoluvlastnického podílu na společných částech bytového domu Vojtova č.p. 517 (č.or. 21), dále spoluvlastnického podílu na pozemku pod bytovým domem p.č. 633, oba o velikosti id. 4308/28336, a spoluvlastnického podílu na pozemku funkčně sjatém p.č. 632 o velikosti id. 1/5, vše v k.ú. Štýřice, za částku 4.170.000,- Kč

vítězům aukce panu [REDACTED] (dle přílohy č. 1 tohoto materiálu),

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s uzavřením kupní smlouvy, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu, s vítězi aukce panem [REDACTED], za podmínek:

úhrada kupní ceny v plné výši před podpisem kupní smlouvy na účet městské části Brno-střed na výzvu Odboru majetku Úřadu městské části Brno-střed, a to do dvou měsíců od jejího obdržení;

doporučuje

ZMČ BS v případě, že nedojde k uzavření kupní smlouvy s vítězi aukce panem [REDACTED] za částku 4.170.000,- Kč, souhlasit s prodejem obecní vymezené jednotky č. 517/ [REDACTED] nacházející se v bytovém domě Vojtova č.p. 517 (č.or. 21), stojícím na pozemku p.č. 633, dále spoluvlastnického podílu na společných částech bytového domu Vojtova č.p. 517 (č.or. 21), dále spoluvlastnického podílu na pozemku pod bytovým domem p.č. 633, oba o velikosti id. 4308/28336, a spoluvlastnického podílu na pozemku funkčně spjatém p.č. 632 o velikosti id. 1/5, vše v k.ú. Štýřice, za částku 4.160.000,- Kč vítězi v pořadí společnosti Maple Trade s.r.o. (dle přílohy č. 1 tohoto materiálu),

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s uzavřením kupní smlouvy, která je přílohou č. 3 tohoto materiálu, s vítězem v pořadí společností Maple Trade s.r.o., za podmínek:

úhrada kupní ceny v plné výši před podpisem kupní smlouvy na účet městské části Brno-střed na výzvu Odboru majetku Úřadu městské části Brno-střed, a to do dvou měsíců od jejího obdržení a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 12.04.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 18 - Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - [REDACTED]

Usnesení **RMČ/2022/153/18 Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - [REDACTED]**

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 131 m²) o velikosti id. 5264/243693, p.č. 616/2

(zastavěná plocha a nádvoří o výměře 185 m²) o velikosti id. 5264/243693, p.č. 616/3 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 184 m²) o velikosti id. 5264/243693, p.č. 616/4 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 851 m²) o velikosti id. 5264/243693, p.č. 616/5 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m²) o velikosti id. 21056/1218465, p.č. 616/6 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m²) o velikosti id. 5264/243693, p.č. 616/7 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 48 m²) o velikosti id. 21056/1218465, to vše zapsáno u příslušného katastrálního úřadu pro obec Brno, k.ú. Veverí, vlastníku vymezené bytové jednotky č. 137/ paní v bytovém domě Grohova 45 (č.p. 137), za podmínek kupní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu a za podmínek:

- úhrada kupní ceny před podpisem smlouvy
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 12.04.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 19 - Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) -

Usnesení **RMČ/2022/153/19 Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) -**

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 131 m²) o velikosti id. 6522/243693, p.č. 616/2 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 185 m²) o velikosti id. 6522/243693, p.č. 616/3 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 184 m²) o velikosti id. 6522/243693, p.č. 616/4 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 851 m²) o velikosti id. 6522/243693, p.č. 616/5 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m²) o velikosti id. 26088/1218465, p.č. 616/6 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m²) o velikosti id. 6522/243693, p.č. 616/7 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 48 m²) o velikosti id. 26088/1218465, to vše zapsáno u příslušného katastrálního úřadu pro obec Brno, k.ú. Veverí, vlastníku vymezené bytové jednotky č. 534/ paní v bytovém domě Grohova 47 (č.p. 534), za podmínek kupní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu a za podmínek:

- úhrada kupní ceny před podpisem smlouvy
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 12.04.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 20 - Návrh prodeje spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■

Usnesení **RMČ/2022/153/20 Návrh prodeje spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - III**

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 131 m²) o velikosti id. 6960/243693, 616/2 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 185 m²) o velikosti id. 6960/243693, 616/3 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 184 m²) o velikosti id. 6960/243693, 616/4 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 851 m²) o velikosti id. 6960/243693, 616/5 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m²) o velikosti id. 27840/1218465, 616/6 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m²) o velikosti id. 6960/243693, 616/7 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 48 m²) o velikosti id. 27840/1218465, vše v k.ú. Veverí, vlastníkům vymezené bytové jednotky č. 137/■ v bytovém domě Grohova 45 (č.p. 137), za cenu obvyklou ve výši 297.760,- Kč, za předpokladu úhrady ceny za vypracování znaleckého posudku ze strany žadatelů a za podmínek nabídky prodeje, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu, a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 12.04.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 21 - Návrh prodeje spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■

Usnesení **RMČ/2022/153/21 Návrh prodeje spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) -**

VI

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 131 m²) o velikosti id. 4613/243693, 616/2 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 185 m²) o velikosti id. 4613/243693, 616/3 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 184 m²) o velikosti id. 4613/243693, 616/4 (zastavěná plocha a nádvoří- společný dvůr o výměře 851 m²) o velikosti id. 4613/243693, 616/5 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m²) o velikosti id. 18452/1218465, 616/6 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m²) o velikosti id. 4613/243693, 616/7 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 48 m²) o velikosti id. 18452/1218465, vše v k.ú. Veverčí, vlastníku vymezené bytové jednotky č. 534/■ v bytovém domě Grohova 47 (č.p. 534), za cenu obvyklou ve výši 197.350,- Kč, za předpokladu úhrady ceny za vypracování znaleckého posudku ze strany žadatelky a za podmínek nabídky prodeje, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu, a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 12.04.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 22 - Návrh prodeje spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverčí (Grohova 45,47,49) - ■

Usnesení **RMČ/2022/153/22 Návrh prodeje spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverčí (Grohova 45,47,49) - XII**

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit s prodejem spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 131 m²) o velikosti id. 5199/243693, 616/2 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 185 m²) o velikosti id. 5199/243693, 616/3 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 184 m²) o velikosti id. 5199/243693, 616/4 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 851 m²) o velikosti id. 5199/243693, 616/5 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m²) o velikosti id. 20796/1218465, 616/6 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m²) o velikosti id. 5199/243693, 616/7 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 48 m²) o velikosti id. 20796/1218465, vše v k.ú. Veverčí, vlastníku vymezené bytové jednotky č. 534/■ v bytovém domě Grohova 47 (č.p. 534), za cenu obvyklou ve výši 222.420,-

Kč, za předpokladu úhrady ceny za vypracování znaleckého posudku ze strany žadatelky a za podmínek nabídky prodeje, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu, a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit předložení návrhu na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 12.04.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 23 - Záměr pronájmu p.č. 1547/13, k.ú. Stránice (Bohuslava Martinů)

Usnesení **RMČ/2022/153/23 Záměr pronájmu p.č. 1547/13, k.ú. Stránice (Bohuslava Martinů)**

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

schvaluje

adresný záměr pronájmu pozemku p.č. 1547/13 o vým. 13 m², k.ú. Stránice, paní [redacted], který je přílohou č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

vedoucí Odboru majetku podepsat záměr MČ BS dle první části tohoto usnesení a zajistit zveřejnění tohoto záměru zákonem stanoveným způsobem.

Termín: 18.03.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 24 - Záměr pronájmu p.č. 1514/23, k.ú. Stránice (Bohuslava Martinů)

Usnesení **RMČ/2022/153/24 Záměr pronájmu p.č. 1514/23, k.ú. Stránice (Bohuslava Martinů)**

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

schvaluje

adresný záměr pronájmu pozemku p.č. 1514/23 o vým. 28 m², k.ú. Stránice, paní [redacted], který je přílohou č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

vedoucí Odboru majetku podepsat záměr MČ BS dle první části tohoto usnesení a zajistit zveřejnění tohoto záměru zákonem stanoveným způsobem.

Termín: 18.03.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 25 - Záměr pronájmu p.č. 901, 1004/1, 999, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)

Usnesení **RMČ/2022/153/25 Záměr pronájmu p.č. 901, 1004/1, 999, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)**

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

schvaluje

adresný záměr pronájmu části pozemků p.č. 901 o vým. 214 m², p.č. 1004/1 o vým. 4 m² a p.č. 999 o vým. 1 m², vše k.ú. Štýřice, vlastníci nemovité věci (rodinného domu č.p. ■■■■, k.ú. Štýřice), paní ■■■■, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS podepsat záměr MČ BS dle první části tohoto usnesení a zajistit zveřejnění tohoto záměru zákonem stanoveným způsobem.

Termín: 18.02.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 26 - Pronájem p.č. 887, 886, 888, 892 (Kamenná čtvrť)

Usnesení **RMČ/2022/153/26 Pronájem p.č. 887, 886, 888, 892 (Kamenná čtvrť)**

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

schvaluje

pronájem části pozemků p.č. 887 o vým. 141 m², p.č. 886 o vým. 2 m², p.č. 888 o vým. 1 m², p.č. 892 o vým. 30 m², vše k.ú. Štýřice, vlastníků nemovitých věcí (rodinných domů č.p. ■■■■ a č.p. ■■■■, vše k.ú. Štýřice), manželům ■■■■

souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

vedoucí Odboru majetku ÚMČ Brno-střed podpisem výše uvedené nájemní smlouvy a

ukládá

Odboru majetku ÚMČ Brno-střed zajistit realizaci tohoto usnesení.

Termín: 18.03.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 27 - Pronájem p.č. 889, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)

Usnesení **RMČ/2022/153/27 Pronájem p.č. 889, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)**

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

schvaluje

pronájem části pozemku p.č. 889 o vým. 88 m², k.ú. Štýřice, vlastníkově nemovité věci (rodinného domu č.p. ■■■, k.ú. Štýřice), panu ■■■■■■■■■■

souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

vedoucí Odboru majetku ÚMČ Brno-střed podpisem výše uvedené nájemní smlouvy a

ukládá

Odboru majetku ÚMČ Brno-střed zajistit realizaci tohoto usnesení.

Termín: 18.03.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 28 - Pronájem p.č. 1001, 1002, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)

Usnesení **RMČ/2022/153/28 Pronájem p.č. 1001, 1002, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)**

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

schvaluje

pronájem části pozemků p.č. 1001 o vým. 144 m² a p.č. 1002 o vým. 9 m², oba k.ú. Štýřice, vlastníků nemovité věci (rodinného domu č.p. ■■■, k.ú. Štýřice) manželům ■■■■■■■■■■,

souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

vedoucí Odboru majetku ÚMČ Brno-střed podpisem výše uvedené nájemní smlouvy a

ukládá

Odboru majetku ÚMČ Brno-střed zajistit realizaci tohoto usnesení.

Termín: 18.03.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 29 - Žádost o narovnění právního stavu - Konečného náměstí 5, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/153/29 Žádost o narovnění právního stavu - Konečného náměstí 5, Brno, byt č. ■** -

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

schvaluje

narovnění právního stavu uzavřením nájemní smlouvy po dobu umořování uznaných investic ve výši 258.750 Kč vložených užívatelkou do oprav bytu č. ■, Konečného náměstí 5, Brno, užívatelka: ■, na dobu určitou od 01.04.2022 do 30.06.2026, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady užívatelky, s podmínkou úhrady náhrady nákladů řízení o vyklizení bytu v celkové výši 8.600 Kč dle pravomocného rozsudku MS v Brně č.j. 47 C 49/2018-136 ze dne 08.09.2020 a dle pravomocného rozsudku KS v Brně č.j. 19 Co 250/2020-164 ze dne 14.07.2021, s podmínkou úhrady nákladů výkonu rozhodnutí dle případně pravomocného rozhodnutí ve věci výkonu rozhodnutí vyklizením bytu vedené u MS v Brně pod sp. zn. 66 E 48/2021 ve výši 3.000 Kč, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2022, a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště užívatelky na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, přičemž nájemce bude hradit jednu polovinu výše stanoveného nájemného a na druhou polovinu budou prováděny zápočty vůči pohledávce na vyrovnání uznaných investic, a to až do úplného umoření uznané investice ve výši 258.750 Kč vložené do oprav bytu a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit užívatelku s usnesením.

Termín: 28.03.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	zdržela se	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 30 - Žádost o narovnání právního stavu - Křídlovická 59, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/153/30 Žádost o narovnání právního stavu - Křídlovická 59, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy, dle přílohy č. 5 tohoto materiálu, k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Křídlovická 59, Brno, užívatelka: ■, na dobu určitou 6 měsíců s účinností od 01.04.2022, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou doložení, že užívatelka splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), a to nejpozději při podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady užívatelky a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2022 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště užívatelky na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 63,51 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit užívatelku a MMB s usnesením.

Termín: 28.03.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 31 - Žádost o narovnění právního stavu - Tučkova 30, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/153/31 Žádost o narovnění právního stavu - Tučkova 30, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

revokuje

usnesení RMČ/2021/134/25, ze dne 18.10.2021 [trvání na usnesení RMČ/2021/96/17, ze dne 04.01.2021 [neschválení narovnění právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Tučkova 30, Brno, uživatel ■ a trvání na vyklizení a vrácení bytu]] a usnesení RMČ/2021/96/17, ze dne 04.01.2021 [neschválení narovnění právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Tučkova 30, Brno, uživatel ■ a trvání na vyklizení a vrácení bytu],

schvaluje

narovnění právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Tučkova 30, Brno, uživatel: ■, na dobu určitou od 01.04.2022 do 31.03.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady jistoty ve výši dvojnásobku měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc nájemního vztahu (bez případných slev či snížení), s podmínkou úhrady náhrady nákladů řízení vedeného u Městského soudu v Brně pod sp.zn. 48 C 133/2021, bude-li rozhodnutí o nákladech řízení pravomocné v den podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady uživatele, před podpisem nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2022 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště uživatele na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 28.03.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	zdržela se	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 32 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Cejl 28, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/153/32 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt s**

potřebou komplexní sociální podpory – Cejl 28, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě dle přílohy č. 3 tohoto materiálu k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Cejl 28, Brno, nájemce ■, na dobu určitou 1 rok s účinností od 03.05.2022, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dále za podmínek Integrovaného regionálního operačního programu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou doložení, že nájemce včetně členů jeho domácnosti splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dle podmínek Integrovaného regionálního operačního programu), a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou, že nájemce včetně členů jeho domácnosti doloží Prohlášení o příjmech a vlastnictví a Prohlášení o souladu s cílovou skupinou podpory sociálního bydlení v IROP, a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 02.05.2022 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 63,51 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, přičemž nesmí překročit limit nájemného v podporovaných a sociálních bytech stanovený Ministerstvem pro místní rozvoj ČR a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce a MMB s usnesením.

Termín: 28.03.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 33 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Cejl 49, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/153/33 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Cejl 49, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě dle přílohy č. 3 tohoto materiálu k sociálnímu bytu bez potřeby komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Cejl 49, Brno, nájemce ■, na dobu určitou 1 rok, s účinností od 04.04.2022, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou doložení, že nájemce splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 03.04.2022 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 63,51 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce a MMB s usnesením.

Termín: 28.03.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 34 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Dornych 29, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/153/34 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Dornych 29, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě dle přílohy č. 5 tohoto materiálu k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Dornych 29, Brno, nájemce ■, na dobu určitou 1 rok s účinností od 01.04.2022, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou doložení, že nájemce včetně členů jeho domácnosti splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (dle Statutu

sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2022 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 63,51 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce a MMB s usnesením.

Termín: 28.03.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 35 - Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (I. část)

Usnesení **RMČ/2022/153/35 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (I. část)**

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě dle přílohy č. 2 tohoto materiálu k bytu č. ■■■, Hybešova 65c, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■, na dobu neurčitou od 01.05.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2022 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 63,51 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě dle přílohy č. 3 tohoto materiálu bytu č. ■■■, Hybešova 65c, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■, na dobu určitou od 01.05.2022 do 30.04.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2022 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené

nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 63,51 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 28.03.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 36 - Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (II. část)

Usnesení RMČ/2022/153/36 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (II. část)

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě dle přílohy č. 3 tohoto materiálu k bytu č. ■■■, Francouzská 60, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■, na dobu určitou od 01.05.2022 do 30.04.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2022 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 70,18 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě dle přílohy č. 4 tohoto materiálu k bytu č. ■■■, Francouzská 60, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■, na dobu určitou od 01.05.2022 do 30.04.2024, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2022 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 42,44 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 28.03.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 37 - Prodloužení nájemního vztahu – Bratislavská 36a, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/153/37 Prodloužení nájemního vztahu – Bratislavská 36a, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bratislavská 36a, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.05.2022 do 30.04.2024, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc prodlouženého nájemního vztahu (bez případných slev či snížení), popř. doplnění jistoty nájemcem do výše odpovídající dvojnásobku měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc prodlouženého nájemního vztahu (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2022 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 28.03.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 38 - Rozšíření předmětu nájmu - Leitnerova 26, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/153/38 Rozšíření předmětu nájmu - Leitnerova 26, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

schvaluje

rozšíření předmětu nájmu o volný prostor označený dle pasportizace č. 4.000.02 (o ploše 1,2 m²), nacházející se ve 4. podlaží domu Leitnerova 26, Brno, který bude náležet k bytu č. ■, Leitnerova 26, Brno, nájemce ■, s účinností od 01.04.2022, s podmínkou prokázání úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nového výpočtového listu a s podmínkou podpisu nového výpočtového listu, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2022. Nájemné za volný prostor označený dle pasportizace č. 4.000.02 (o ploše 1,2 m²) nově náležející k bytu č. ■, Leitnerova 26, Brno, nájemce ■ bude stanoveno ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení výpočtového listu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 28.03.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 39 - Výměny bytů – Dornych 29, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/153/39 Výměny bytů – Dornych 29, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

neschvaluje

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Dornych 29, Brno, dosavadní nájemci: ■, na nové nájemce: ■, dosud bytem Francouzská 93, Brno, byt č. ■ a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 28.03.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 40 - Sloučení bytu č. ■ s volným pokojem v bytě č. ■, Stará 2, Brno

Usnesení **RMČ/2022/153/40 Sloučení bytu č. ■ s volným pokojem v bytě č. ■, Stará 2, Brno**

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

schvaluje

sloučení stávajícího bytu č. ■, Stará 2, Brno, nájemci: ■ a ■, s pokojem označeným dle pasportizace č. 3.012.07 (o ploše 24,70 m²) náležejícím k volnému bytu č. ■, Stará 2, Brno, (dále jen „volný pokoj“) s tím, že sloučení bude mimo jiné spočívat ve vzájemném propojení bytu č. ■ s volným pokojem, přičemž sloučení bude provedeno vlastním nákladem nájemců s tím, že předmětný náklad nebude nájemcům nijak zohledněn, přičemž k tomuto sloučení musí dojít v souladu s platnými právními předpisy, a to v termínu nejpozději do 9 měsíců ode dne vydání rozhodnutí RMČ BS s tím, že pro případ nedodržení uvedených podmínek jsou nájemci povinni uvést volný pokoj do původního stavu, a to svým vlastním nákladem, a volný pokoj vyklidit a předat pronajímateli nejpozději do 2 měsíců po uplynutí stanoveného termínu. Nájemné za volný pokoj bude po dobu slučování a oprav, popř. po dobu uvádění volného pokoje do původního stavu, stanoveno ve výši 66 Kč/m²/měsíc.

Po sloučení bytu s volným pokojem (v souladu s platnými právními předpisy) bude uzavřena nájemní smlouva k nově vzniklému bytu č. ■, Stará 2, Brno, nájemci: ■, na dobu neurčitou, s účinností od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů a s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu stávajícího bytu, obojí před podpisem nájemní smlouvy k nově vzniklému bytu č. ■, Stará 2, Brno, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy k nově vzniklému bytu č. ■, Stará 2, Brno, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do posledního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém bude ukončeno sloučení a oprava nově vzniklého bytu č. ■, Stará 2, Brno, s volným pokojem a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců (uživatelů) na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z nájemní smlouvy uzavřené v minulosti).

Nájemné za užívání nově vzniklého bytu č. ■, Stará 2, Brno, bude stanoveno ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc, popř. ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc zvýšené o příslušnou míru inflace za rok 2021 s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 28.03.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 41 - Uzavření nájemní smlouvy – Vachova 3, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/153/41 Uzavření nájemní smlouvy – Vachova 3, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Vachova 3, Brno, nájemci: ■, ■, na dobu určitou od 01.04.2022 do 04.01.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2022. Nájemné bude stanoveno ve výši 106,58 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena 50 % a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 28.03.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 42 - Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (I. část)

Usnesení **RMČ/2022/153/42 Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (I. část)**

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

schvaluje

a/ zrušení vyřazení žadatelky: ■, z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 10.01.2022 (provedeného Odborem bytovým ÚMČ BS), přičemž žadatelka bude ponechána v předmětné evidenci,

b/ zrušení vyřazení žadatelky: ■, z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 20.12.2021 (provedeného Odborem bytovým ÚMČ BS), přičemž žadatelka bude ponechána v předmětné evidenci a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit žadatelky s usnesením.

Termín: 28.03.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 43 - Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (II. část)

Usnesení **RMČ/2022/153/43 Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (II. část)**

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

schvaluje

zrušení vyřazení žadatelky: [REDAKCE] z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 17.12.2021 (provedeného Odborem bytovým ÚMČ BS), přičemž žadatelka bude ponechána v předmětné evidenci a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit žadatelku s usnesením.

Termín: 28.03.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 44 - Aktuálně volné nebytové prostory k pronájmu

Usnesení **RMČ/2022/153/44 Aktuálně volné nebytové prostory k pronájmu**

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu aktuálně volného nebytového prostoru, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu na úřední desce MČ BS,

schvaluje

zařazení nebytového prostoru č. 203, Hlinky 46, Brno do seznamu "Dlouhodobě volných nebytových prostorů k pronájmu" zveřejněného na úřední desce MČ BS, dle přílohy č. 3 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a zveřejnění záměrů na úřední desce MČ BS.

Termín: 28.03.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 45 - Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 101, Solniční 3a, Brno

Usnesení **RMČ/2022/153/45 Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 101, Solniční 3a, Brno**

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou, nebytový prostor č. 101, Solniční 3a, Brno, s žadatelem v tomto pořadí:
1) HOPFENBAUER s.r.o., IČO: 141 77 251, účel nájmu: provozování pivního baru a pivotěky, nájemné: 552.000 Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 21.03.2022, s účinností od 01.04.2022, dle přílohy č. 3 tohoto materiálu,

schvaluje

pro nebytový prostor č. 102, Solniční 3a, Brno, zlevněné nájemné za období od 01.04.2022 do 30.06.2022 na 300 Kč/m²/rok, tj. 26.400 Kč/rok, a to z důvodu technického stavu,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou, nebytový prostor č. 101, Solniční 3a, Brno, s žadatelem v tomto pořadí:
2) CRAFTBEER s.r.o., IČO: 043 68 851, účel nájmu: provozování prodeje lahvových a čepovaných řemeslných pivních speciálů a doplňkového prodeje studené kuchyně, nájemné: 444.444 Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 15.04.2022, s účinností od 01.05.2022, a to pokud nedojde s žadatelem prvním v pořadí k podpisu nájemní smlouvy do 21.03.2022, dle přílohy č. 5 tohoto materiálu,

schvaluje

pro nebytový prostor č. 102, Solniční 3a, Brno, zlevněné nájemné za období od 01.05.2022 do 31.07.2022 na 300 Kč/m²/rok, tj. 26.400 Kč/rok, a to z důvodu technického stavu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 15.04.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 46 - Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 101, Cejl 35, Brno

Usnesení **RMČ/2022/153/46 Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 101, Cejl 35, Brno**

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.04.2022, nebytový prostor č. 101, Cejl 35, Brno, žadatel: TUKE.TV, z.s., IČO: 076 73 787, účel nájmu: provozování kanceláře - setkávání týmu k řešení organizace při výrobě pořadů, pracovní místo pro účetní, postprodukci, editaci videa a kreativní vývoj nového obsahu, setkávání s komunitou při realizaci projektů, nájemné: 60.000 Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 21.03.2022, dle přílohy č. 3 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 21.03.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 47 - Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 102, Novobranská 10, Brno

Usnesení **RMČ/2022/153/47 Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 102, Novobranská 10, Brno**

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.04.2022, nebytový prostor č. 102, Novobranská 10, Brno, žadatel: Seagull trade s.r.o., IČO: 064 93 050, účel nájmu: provozování prodejny klášterní kosmetiky, prodeje dekorací a dárků, výdejny, nájemné: 18.000 Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 21.03.2022, dle přílohy č. 3 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 21.03.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 48 - Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 213, Botanická 68, Brno

Usnesení **RMČ/2022/153/48 Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 213, Botanická 68, Brno**

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

schvaluje

stanovení výše úhrady za užívání nebytového prostoru č. 213 (o podlahové ploše 4,1 m²), Botanická 68, Brno (s účinností od 06.02.2021 ve výši 3.372 Kč/rok),

schvaluje

zveřejnění adresného záměru pronájmu nebytového prostoru č. 213, Botanická 68, Brno, budoucí nájemce: [REDAKCE], účel nájmu: užívání motoboxu, nájemné: 3.372 Kč/rok, na úřední desce MČ BS, přičemž žadatelka je povinna zaplatit úhradu za užívání nebytového prostoru č. 213, Botanická 68, Brno za období od 06.02.2021 do 28.02.2022, a to před zveřejněním adresného záměru na úřední desce MČ BS, přičemž k úhradě musí dojít nejpozději do 15.03.2022, dle přílohy č. 3 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 28.03.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 49 - Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 102, Kobližná 9, Brno

Usnesení **RMČ/2022/153/49 Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 102, Kobližná 9, Brno**

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

schvaluje

uzavření dodatku k nájemní smlouvě s účinností od 01.04.2022, nájemce: TDH 3D, spol. s r.o., IČO: 292 75 032, nebytový prostor č. 102, Kobližná 9, Brno z důvodu rozšíření nájemní smlouvy (současná podlahová plocha: 213,70 m², nová podlahová plocha 254,6 m², současné nájemné: 1.100.000 Kč/rok, nové nájemné: 1.136.000 Kč/rok), za podmínky úhrady příp. závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a za podmínky podpisu dodatku k nájemní smlouvě do 18.03.2022, dle přílohy č. 3 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku k nájemní smlouvě a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 18.03.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 50 - Dohoda o splátkách - nebytový prostor č. 101, Starobrněnská 7, Brno

Usnesení **RMČ/2022/153/50 Dohoda o splátkách - nebytový prostor č. 101, Starobrněnská 7, Brno**

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

schvaluje

uzavření dohody o splátkách, dle přílohy č. 3 tohoto materiálu, s nájemcem: Jan Loup, IČO: 181 37 890, nebytový prostor č. 101, Starobrněnská 7, Brno na dlužné nájemné (bez služeb) za období od 01 do 05/2021 ve výši 103.744,70 Kč bez příslušenství, na dobu osmnácti měsíců s tím, že 1.- 17. měsíční splátka bude ve výši 6.000 Kč a 18. splátka ve výši 1.744,70 Kč, za podmínky úhrady ostatních příp. závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů před podpisem dohody o splátkách a s podmínkou podpisu dohody o splátkách do 31.03.2022 (s tím, že v případě snížení předmětné dlužné částky před podpisem dohody o splátkách, bude uzavřena dohoda o splátkách, v níž bude uvedené snížení dlužné částky zohledněno jak ve výši a období dluhu, tak v počtu splátek a výši poslední měsíční splátky), přičemž po zaplacení poslední splátky dluhu dle dohody o splátkách, bude nájemci vypočteno příslušenství k zaplaceným částkám, tj. úrok z prodlení,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o splátkách a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 31.03.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 51 - Dohoda o skončení nájmu, popř. výpověď z nájmu - nebytový prostor č. 101, Údolní 51, Brno

Usnesení **RMČ/2022/153/51 Dohoda o skončení nájmu, popř. výpověď z nájmu - nebytový prostor č. 101, Údolní 51, Brno**

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

schvaluje

uzavření dohody o skončení nájmu, nebytový prostor č. 101, Údolní 51, Brno, ke dni 31.03.2022, nájemce: Markéta Ječmen, IČO: 747 47 754 za podmínky úhrady příp. závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů před podpisem dohody o skončení nájmu a za podmínky podpisu dohody o skončení nájmu do 16.03.2022, dle přílohy č. 3 tohoto materiálu,

bere na vědomí

výpověď nájemce z nájmu nebytového prostoru č. 101, Údolní 51, Brno, nájemce: Markéta Ječmen, IČO: 747 47 754, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu, s tím, že nájemní vztah skončí ke dni 31.07.2022 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit příp. závazky vůči MČ BS související s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů vzniklé do 31.07.2022 a dále je nájemce povinen pro případ, že řádně nevyklidí a nepředá nebytový prostor ke dni skončení nájemního vztahu, uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním nebytového prostoru, vzniklé až do dne vyklizení a předání nebytového prostoru, to vše pro případ, že nedojde ke skončení nájmu předmětného nebytového prostoru písemnou dohodou ke dni 31.03.2022 a

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o skončení nájmu a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 16.03.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 52 - Změna ve členství v Komisi dislokační RMČ BS

Usnesení **RMČ/2022/153/52 Změna ve členství v Komisi dislokační RMČ BS**

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

bere na vědomí

rezignaci Mgr. Martina Vrubela, Ph.D. na funkci člena Komise dislokační RMČ BS, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

jmenuje

pana Pavla Studeníka do funkce člena Komise dislokační RMČ BS a

ukládá

OPO ÚMČ BS informovat o přijatém usnesení tajemnici Komise dislokační RMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 53 - Dohoda k zabezpečení výkonu a úhradě činnosti v samostatné působnosti - MČ Brno-Černovice

Usnesení **RMČ/2022/153/53 Dohoda k zabezpečení výkonu a úhradě činnosti v samostatné působnosti - MČ Brno-Černovice**

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

schvaluje

Dohodu "k zabezpečení výkonu a úhradě činnosti v samostatné působnosti" na úseku personalistiky mezi MČ Brno-střed a MČ Brno-Černovice, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením Dohody "k zabezpečení výkonu a úhradě činnosti v samostatné působnosti" na úseku personalistiky mezi MČ Brno-střed a MČ Brno-Černovice, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody a

ukládá

Kanceláři tajemníka ÚMČ Brno-střed podpis dohody zajistit.

Termín: 31.03.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 54 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Francouzská 20, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/153/54 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Francouzská 20, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě dle přílohy č. 4 tohoto materiálu k sociálnímu bytu bez potřeby komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Francouzská 20, Brno, nájemce ■, na dobu určitou 1 rok, s účinností od 02.04.2022, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou doložení, že nájemce včetně členů jeho domácnosti splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 01.04.2022 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 63,51 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce a MMB s usnesením.

Termín: 28.03.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 55 - Žádost o vydání předchozího souhlasu RMB

Usnesení **RMČ/2022/153/55 Žádost o vydání předchozího souhlasu RMB**

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

schvaluje

podání žádosti Radě města Brna (v souladu s Článkem 3, odst. 6) Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), dle přílohy č. 1 tohoto materiálu, o vydání předchozího souhlasu pro městskou část Brno-střed s uzavřením nájemních smluv k bytům v domech svěřených do správy MČ Brno-střed s fyzickými osobami dotčenými válečným stavem probíhajícím na Ukrajině, na dobu určitou 1 rok, za nájemné ve výši 63,51 Kč/m2/měsíc, popř. 65,92 Kč/m2/měsíc (v případě, že dojde k uzavření nájemní smlouvy s účinností od 01.07.2022) s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a s podmínkou úhrady případných závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy. Nájemní smlouvy lze uzavřít i s právníky osobami, a to v případě, že se jedná o neziskové organizace, které zajišťují potřeby bydlení osobám dotčeným válečným stavem probíhajícím na Ukrajině,

pověřuje

uvolněného člena ZMČ Brno-střed pro dopravu a bydlení podpisem žádosti Radě města Brna o vydání předchozího souhlasu pro městskou část Brno-střed s pronájmem bytů v souladu s usnesením a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedené žádosti v souladu s usnesením.

Termín: 28.03.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 56 - Pronájem nemovitého majetku ve vlastnictví statutárního města Brna – částí pozemků p. č. 951/1, p. č. 952/2, p. č. 952/3 a p. č. 952/4, vše k. ú. Staré Brno na Mendlově náměstí

Usnesení **RMČ/2022/153/56 Pronájem nemovitého majetku ve vlastnictví statutárního města Brna – částí pozemků p. č. 951/1, p. č. 952/2, p. č. 952/3 a p. č. 952/4, vše k. ú. Staré Brno na Mendlově náměstí**

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

schvaluje

nabídku zájemce Jiří Fried, IČO 18765939, Mahenova 354/6a, 602 00 Brno-Stránice, o pronájem částí pozemků p. č. 951/1, p. č. 952/2, p. č. 952/3 a p. č. 952/4, vše k. ú. Staré Brno na Mendlově náměstí, která je přílohou č. 3 tohoto materiálu,

schvaluje

•dle ust. § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění pronájem částí pozemků p. č. 951/1, p. č. 952/2, p. č. 952/3 a p. č. 952/4, vše k. ú. Staré Brno na

Mendlově náměstí, zájemci a současně stávajícímu nájemci Jiří Fried, IČO 18765939, Mahenova 354/6a, 602 00 Brno-Stránice,

•dodatek č. 3 smlouvy o nájmu části nemovitosti ze dne 29.03.2013 v platném znění s nájemcem Jiří Fried, IČO 18765939, Mahenova 354/6a, 602 00 Brno-Stránice, který je přílohou č. 4 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 3 smlouvy o nájmu části nemovitosti a

ukládá

vedoucímu Odboru životního prostředí ÚMČ BS podpis dodatku č. 3 zajistit.

Termín: 13.03.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 57 - VZ malého rozsahu – „REVITALIZACE VNITROBLOKU HOPPOVA“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2022/153/57 VZ malého rozsahu – „REVITALIZACE VNITROBLOKU HOPPOVA“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

bere na vědomí

protokol o hodnocení nabídek ve smyslu čl. 11 odst. 2 písm. b) organizační směrnice č. 9 (zadávaní veřejných zakázek dle zák. č. 134/2016 Sb.), který je přílohou č. 5 tohoto materiálu,

vylučuje

uchazeče

-STROMMY COMPANY s.r.o., IČO: 01919652, Andělská Hora 143, 793 31 Andělská Hora

-Pavel Karmazín, IČO: 60412780, 594 51, Kundratice 63,

o veřejnou zakázku na stavební práce malého rozsahu s názvem „REVITALIZACE VNITROBLOKU HOPPOVA“, a to z důvodu nesplnění zadávacích podmínek dle ust. §48 odst. 2 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění,

vybírání

pro veřejnou zakázku na stavební práce malého rozsahu s názvem „REVITALIZACE VNITROBLOKU HOPPOVA“

DIRS Brno s.r.o., IČO: 26255618, Jihlavská 731/38, Bosonohy, 642 00 Brno,

schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a DIRS Brno s.r.o., která je přílohou č. 6 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a DIRS Brno s.r.o., která je přílohou č. 6 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy a

ukládá

vedoucímu Odboru životního prostředí ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: 16.03.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 58 - Organizační změna v rámci ÚMČ BS

Usnesení **RMČ/2022/153/58 Organizační změna v rámci ÚMČ BS**

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

schvaluje

funkční schéma Odboru sociálního a zdravotního ÚMČ BS dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru právnímu a organizačnímu ÚMČ BS zpracovat organizační změny do Organizačního řádu ÚMČ Brno-střed při jeho aktualizaci.

Termín: 30.04.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 59 - Zajištění dodávky elektrické energie pro odběrná místa ÚMČ Brno-střed pro rok 2023 – burzovní obchod

Usnesení **RMČ/2022/153/59 Zajištění dodávky elektrické energie pro odběrná místa ÚMČ Brno-střed pro rok 2023 – burzovní obchod**

RMČ BS na 153. schůzi, konané dne 28.02.2022,

souhlasí

se zajištěním nákupu elektrické energie pro odběrná místa ÚMČ Brno-střed prostřednictvím komoditní burzy na období 1.1.2023 – 31.12.2023 a to v souladu se „Smlouvou o zprostředkování burzovních komoditních obchodů“ a

souhlasí

s podpisem „Příkazu k obchodování elektřiny v rámci sdružených služeb dodávky elektřiny v napěťové hladině nízkého napětí“ vedoucím OISBD ÚMČ Brno-střed.

Termín: 11.03.2022

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 60 - Různé - informace, zprávy členů rady

Nebyly předneseny.

K bodu 61 - Závěr

Starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl ukončil schůzi RMČ BS.

Ing. arch. Vojtěch Mencl
starosta MČ BS

Mgr. Martin Landa
1. místopředseda MČ BS

Ověřovatelé: Miroslav Vaníček a Mgr. Martin Landa

Zapsala: Miroslava Válková