

# PROGRAM 16. ZMČ BS

- |                                                                                                                                                                                                                                                 |                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 1. Zahájení                                                                                                                                                                                                                                     | Mgr.Šťástka    |
| - ověření správnosti zápisu 15. ZMČ BS                                                                                                                                                                                                          |                |
| - určení sčítatelů, volba ověřovatelů zápisu                                                                                                                                                                                                    | Mgr.Šťástka    |
| 2. Projednání a schválení programu                                                                                                                                                                                                              | Mgr.Šťástka    |
| 3. Kontrola úkolů 15. ZMČ BS                                                                                                                                                                                                                    | Ing.Pšeja      |
| 4. Rozpočtové opatření č. 5 na rok 2009                                                                                                                                                                                                         | RMČ BS         |
| 5. Rozpis schváleného rozpočtu na rok 2009                                                                                                                                                                                                      |                |
| 6. Drobná provozovna Obvodní národní výbor Brno I.                                                                                                                                                                                              |                |
| - výmaz z obchodního rejstříku                                                                                                                                                                                                                  | RMČ BS         |
| 7. Žádost o prominutí poplatků z prodlení - byt č. ■■■, Grohova 49, Brno                                                                                                                                                                        | RMČ BS         |
| 8. Žádost o prominutí poplatků z prodlení - byt č. ■■■, Křídlovická 33, Brno                                                                                                                                                                    | RMČ BS         |
| 9. Prominutí místního poplatku za užívání veřejného prostranství - Petr Tejkal                                                                                                                                                                  |                |
| - Mezinárodní hudební festival Brno - "Velikonoční festival duchovní hudby"                                                                                                                                                                     | RMČ BS         |
| 10. Prominutí místního poplatku za užívání veřejného prostranství - Petr Tejkal                                                                                                                                                                 |                |
| - Mezinárodní hudební festival Brno - "Moravský podzim"                                                                                                                                                                                         | RMČ BS         |
| 11. Prominutí místního poplatku - Policie České republiky                                                                                                                                                                                       | RMČ BS         |
| 12. Prominutí místního poplatku - Nejvyšší soud ČR                                                                                                                                                                                              | RMČ BS         |
| 13. Dispozice s majetkem /3/09/ - PD Jana Uhra 6                                                                                                                                                                                                | RMČ BS         |
| 14. Dispozice s majetkem /132/08/ - PD Jaselská 20                                                                                                                                                                                              | RMČ BS         |
| 15. Prodej obecní vymezené jednotky v domě Gallašova 8                                                                                                                                                                                          | RMČ BS         |
| 16. Prodej obecní vymezené jednotky v domě Bayerova 12                                                                                                                                                                                          | RMČ BS         |
| 17. Prodej obecní vymezené jednotky v domě Grmelova 8                                                                                                                                                                                           | RMČ BS         |
| 18. Prohlášení vlastníka budovy o vymezení jednotek v domě Grmelova 6                                                                                                                                                                           | RMČ BS         |
| 19. Prohlášení vlastníka budovy o vymezení jednotek v domě Pellicova 21                                                                                                                                                                         | RMČ BS         |
| 20. Rozšíření stávajícího bytu č. ■■■ v domě Křížkovského 17                                                                                                                                                                                    | RMČ BS         |
| 21. Změna zřizovací listiny Kulturního a vzdělávacího střediska „U Tří kohoutů“, příspěvkové organizace                                                                                                                                         | RMČ BS         |
| 22. Návrh změn ÚPmB 2007 - I – 24. soubor a změn přiřazených B54/04-I-dodatek, B17/05-II                                                                                                                                                        | Ing.arch.MencI |
| 23. Zadání změn ÚPmB 2008 – I – 26. soubor                                                                                                                                                                                                      | Ing.arch.MencI |
| 24. Změna ÚPmB – index podlažní plochy – IPP změna ze směrného regulativu na závazný                                                                                                                                                            | Ing.arch.MencI |
| 25. Změna obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 8/2008 o místních poplatcích                                                                                                                                                       | RMČ BS         |
| 26. Novela obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 17/2005 o regulaci veřejné produkce hudby v pohostinských zařízeních, včetně restauračních zahrádek, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku v platném znění | RMČ BS         |
| 27. Návrh o.z. vyhlášky st. města Brna, kterou se mění Statut města Brna                                                                                                                                                                        | RMČ BS         |
| 28. Návrh o.z. vyhlášky st. města Brna, kterou se zvyšuje daň z nemovitosti ve městě Brně                                                                                                                                                       | RMČ BS         |
| 29. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku                                           | RMČ BS         |
| 30. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna                                                                                                                    |                |

č. 5/1996; návrh nových „Pravidel pro budování bytových a nebytových jednotek v půdních prostorách v domech v majetku města Brna“

31. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS
32. Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ BS
33. Dotazy, podněty a připomínky
34. Závěr

RMČ BS  
Ing. Blahutová  
Ing. Kuneš

# Zápis

z 16. zasedání Zastupitelstva městské části města Brna, Brno-střed,  
konaného ve středu dne **15.04.2009 od 16.<sup>00</sup> hod.**  
ve společenském centru ÚMČ BS, Dominikánská 2, Brno

---

Přítomno na začátku jednání: 37  
celkem: 43

Nepřítomni: S. Bartík, Š. Janská.

## K bodu 1 - Zahájení

Zasedání Zastupitelstva MČ BS zahájil a řídil starosta MČ BS pan Mgr. Libor Šťástka.

Zastupitelstvo městské části Brno-střed

### **bere na vědomí**

konstatování starosty pana Mgr. Libora Šťástky, že s ohledem na účast 37 členů je možné zahájit 16. zasedání Zastupitelstva MČ BS, které je schopné usnášení.

### Jmenování sčítatelů, volba ověřovatelů zápisu

Zastupitelstvo městské části Brno-střed

### **bere na vědomí**

zprávu, že ověřovatelé zápisu ze 15. zasedání ZMČ BS B. Kolajová a JUDr. Bradáč potvrdili správnost zápisu.

Hlasování: jednomyslně

- sčítateli jsou: M. Bartoněk a P. Jurnečková.

Hlasování: jednomyslně

### **schvaluje**

volbu ověřovatelů zápisu ve složení: M. Suralová a M. Bundálek.

Hlasování: jednomyslně

## K bodu 2 - Projednání a schválení programu

- |                                                                                                                                                                                                                                                 |                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 1. Zahájení                                                                                                                                                                                                                                     | Mgr.Šťástka    |
| - ověření správnosti zápisu 15. ZMČ BS                                                                                                                                                                                                          |                |
| - určení sčítatelů, volba ověřovatelů zápisu                                                                                                                                                                                                    | Mgr.Šťástka    |
| 2. Projednání a schválení programu                                                                                                                                                                                                              | Mgr.Šťástka    |
| 3. Kontrola úkolů 15. ZMČ BS                                                                                                                                                                                                                    | Ing.Pšeja      |
| 4. Rozpočtové opatření č. 5 na rok 2009                                                                                                                                                                                                         | RMČ BS         |
| 5. Rozpis schváleného rozpočtu na rok 2009                                                                                                                                                                                                      |                |
| 6. Drobná provozovna Obvodní národní výbor Brno I.                                                                                                                                                                                              |                |
| - výmaz z obchodního rejstříku                                                                                                                                                                                                                  | RMČ BS         |
| 7. Žádost o prominutí poplatků z prodlení - byt č. ■■■, Grohova 49, Brno                                                                                                                                                                        | RMČ BS         |
| 8. Žádost o prominutí poplatků z prodlení - byt č. ■■■, Křídlovická 33, Brno                                                                                                                                                                    | RMČ BS         |
| 9. Prominutí místního poplatku za užívání veřejného prostranství - Petr Tejkal                                                                                                                                                                  |                |
| - Mezinárodní hudební festival Brno - "Velikonoční festival duchovní hudby"                                                                                                                                                                     | RMČ BS         |
| 10. Prominutí místního poplatku za užívání veřejného prostranství - Petr Tejkal                                                                                                                                                                 |                |
| - Mezinárodní hudební festival Brno - "Moravský podzim"                                                                                                                                                                                         | RMČ BS         |
| 11. Prominutí místního poplatku - Policie České republiky                                                                                                                                                                                       | RMČ BS         |
| 12. Prominutí místního poplatku - Nejvyšší soud ČR                                                                                                                                                                                              | RMČ BS         |
| 13. Dispozice s majetkem /3/09/ - PD Jana Uhra 6                                                                                                                                                                                                | RMČ BS         |
| 14. Dispozice s majetkem /132/08/ - PD Jaselská 20                                                                                                                                                                                              | RMČ BS         |
| 15. Prodej obecní vymezené jednotky v domě Gallašova 8                                                                                                                                                                                          | RMČ BS         |
| 16. Prodej obecní vymezené jednotky v domě Bayerova 12                                                                                                                                                                                          | RMČ BS         |
| 17. Prodej obecní vymezené jednotky v domě Grmelova 8                                                                                                                                                                                           | RMČ BS         |
| 18. Prohlášení vlastníka budovy o vymezení jednotek v domě Grmelova 6                                                                                                                                                                           | RMČ BS         |
| 19. Prohlášení vlastníka budovy o vymezení jednotek v domě Pellicova 21                                                                                                                                                                         | RMČ BS         |
| 20. Rozšíření stávajícího bytu č. ■■■ v domě Křížkovského 17                                                                                                                                                                                    | RMČ BS         |
| 21. Změna zřizovací listiny Kulturního a vzdělávacího střediska „U Tří kohoutů“, příspěvkové organizace                                                                                                                                         | RMČ BS         |
| 22. Návrh změn ÚPmB 2007 - I – 24. soubor a změn přiřazených B54/04-I-dodatek, B17/05-II                                                                                                                                                        | Ing.arch.MencI |
| 23. Zadání změn ÚPmB 2008 – I – 26. soubor                                                                                                                                                                                                      | Ing.arch.MencI |
| 24. Změna ÚPmB – index podlažní plochy – IPP změna ze směrného regulativu na závazný                                                                                                                                                            | Ing.arch.MencI |
| 25. Změna obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 8/2008 o místních poplatcích                                                                                                                                                       | RMČ BS         |
| 26. Novela obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 17/2005 o regulaci veřejné produkce hudby v pohostinských zařízeních, včetně restauračních zahrádek, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku v platném znění | RMČ BS         |
| 27. Návrh o.z. vyhlášky st. města Brna, kterou se mění Statut města Brna                                                                                                                                                                        | RMČ BS         |
| 28. Návrh o.z. vyhlášky st. města Brna, kterou se zvyšuje daň z nemovitosti ve městě Brně                                                                                                                                                       | RMČ BS         |
| 29. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS                                                                                                                                                                                                 | Ing.Blahutová  |
| 30. Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ BS                                                                                                                                                                                                  | Ing.Kuneš      |
| 31. Dotazy, podněty a připomínky                                                                                                                                                                                                                |                |
| 32. Závěr                                                                                                                                                                                                                                       |                |

Pan starosta dal návrh na zařazení bodu: **„Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a**

**ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku“** jako bodu 29 a jako bod 30 „**Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 5/1996; návrh nových „Pravidel pro budování bytových a nebytových jednotek v půdních prostorách v domech v majetku města Brna“.**

Ostatní body se posouvají.

Hlasování o zařazení nového bodu 29: 30 pro, 9 proti, 2 se zdrželi

Hlasování o zařazení nového bodu 30: 37 pro, 0 proti, 4 se zdrželi

### Nový program tedy je:

- |                                                                                                                                     |                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 1. Zahájení                                                                                                                         | Mgr.Šťástka    |
| - ověření správnosti zápisu 15. ZMČ BS                                                                                              |                |
| - určení sčítatelů, volba ověřovatelů zápisu                                                                                        | Mgr.Šťástka    |
| 2. Projednání a schválení programu                                                                                                  | Mgr.Šťástka    |
| 3. Kontrola úkolů 15. ZMČ BS                                                                                                        | Ing.Pšeja      |
| 4. Rozpočtové opatření č. 5 na rok 2009                                                                                             | RMČ BS         |
| 5. Rozpis schváleného rozpočtu na rok 2009                                                                                          |                |
| 6. Drobná provozovna Obvodní národní výbor Brno I.                                                                                  |                |
| - výmaz z obchodního rejstříku                                                                                                      | RMČ BS         |
| 7. Žádost o prominutí poplatků z prodlení - byt č. ■■■, Grohova 49, Brno                                                            | RMČ BS         |
| 8. Žádost o prominutí poplatků z prodlení - byt č. ■■■, Křídlovická 33, Brno                                                        | RMČ BS         |
| 9. Prominutí místního poplatku za užívání veřejného prostranství - Petr Tejkal                                                      |                |
| - Mezinárodní hudební festival Brno - "Velikonoční festival duchovní hudby"                                                         | RMČ BS         |
| 10. Prominutí místního poplatku za užívání veřejného prostranství - Petr Tejkal                                                     |                |
| - Mezinárodní hudební festival Brno - "Moravský podzim"                                                                             | RMČ BS         |
| 11. Prominutí místního poplatku - Policie České republiky                                                                           | RMČ BS         |
| 12. Prominutí místního poplatku - Nejvyšší soud ČR                                                                                  | RMČ BS         |
| 13. Dispozice s majetkem /3/09/ - PD Jana Uhra 6                                                                                    | RMČ BS         |
| 14. Dispozice s majetkem /132/08/ - PD Jaselská 20                                                                                  | RMČ BS         |
| 15. Prodej obecní vymezené jednotky v domě Gallašova 8                                                                              | RMČ BS         |
| 16. Prodej obecní vymezené jednotky v domě Bayerova 12                                                                              | RMČ BS         |
| 17. Prodej obecní vymezené jednotky v domě Grmelova 8                                                                               | RMČ BS         |
| 18. Prohlášení vlastníka budovy o vymezení jednotek v domě Grmelova 6                                                               | RMČ BS         |
| 19. Prohlášení vlastníka budovy o vymezení jednotek v domě Pellicova 21                                                             | RMČ BS         |
| 20. Rozšíření stávajícího bytu č. ■■■ v domě Křížkovského 17                                                                        | RMČ BS         |
| 21. Změna zřizovací listiny Kulturního a vzdělávacího střediska „U Tří kohoutů“, příspěvkové organizace                             | RMČ BS         |
| 22. Návrh změn ÚPmB 2007 - I – 24. soubor a změn přiřazených B54/04-I-dodatek, B17/05-II                                            | Ing.arch.Mencl |
| 23. Zadání změn ÚPmB 2008 – I – 26. soubor                                                                                          | Ing.arch.Mencl |
| 24. Změna ÚPmB – index podlažní plochy – IPP změna ze směrného regulativu na závazný                                                | Ing.arch.Mencl |
| 25. Změna obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 8/2008 o místních poplatcích                                           | RMČ BS         |
| 26. Novela obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 17/2005 o regulaci veřejné produkce hudby v pohostinských zařízeních, |                |

- |                                                                                                                                                                                                                                                                |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| včetně restauračních zahrádek, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku v platném znění                                                                                                                                                    | RMČ BS         |
| 27. Návrh o.z. vyhlášky st. města Brna, kterou se mění Statut města Brna                                                                                                                                                                                       | RMČ BS         |
| 28. Návrh o.z. vyhlášky st. města Brna, kterou se zvyšuje daň z nemovitosti ve městě Brně                                                                                                                                                                      | RMČ BS         |
| 29. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku                                                          | RMČ BS         |
| 30. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 5/1996; návrh nových „Pravidel pro budování bytových a nebytových jednotek v půdních prostorech v domech v majetku města Brna“ | RMČ BS         |
| 31. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS                                                                                                                                                                                                                | Ing. Blahutová |
| 32. Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ BS                                                                                                                                                                                                                 | Ing. Kuneš     |
| 33. Dotazy, podněty a připomínky                                                                                                                                                                                                                               |                |
| 34. Závěr                                                                                                                                                                                                                                                      |                |

Hlasování o nově navrženém programu jako celku: 34 pro, 3 proti, 4 se zdrželi

#### K bodu 3 - Kontrola úkolů 15. ZMČ BS

##### **Usnesení 316.01. Kontrola úkolů 15. ZMČ BS**

ZMČ BS na 16. zasedání, konaném dne 15.04.2009,

**bere na vědomí**  
rekapitulaci plnění usnesení 15. ZMČ BS.

Hlasování: 40 pro, 0 proti, 0 se zdržel

#### K bodu 4 - Rozpočtové opatření č. 5 na rok 2009

##### **Usnesení 316.02. Rozpočtové opatření č. 5 na rok 2009**

ZMČ BS na 16. zasedání, konaném dne 15.04.2009,

**schvaluje**  
rozpočtové opatření č. 5 na rok 2009, včetně komentáře dle přílohy č. 1.

Hlasování: 38 pro, 0 proti, 3 se zdrželi

#### K bodu 5 - Rozpis schváleného rozpočtu na rok 2009

##### **Usnesení 316.03. Rozpis schváleného rozpočtu na rok 2009**

ZMČ BS na 16. zasedání, konaném dne 15.04.2009,

**bere na vědomí**

rozpis schváleného rozpočtu na rok 2009 MČ Brno-střed (příloha č. 1) a bilanci zdrojů a výdajů MČ Brno-střed na rok 2009 z rozpisu schváleného rozpočtu (příloha č. 2).

Hlasování: 40 pro, 0 proti, 1 se zdržel

K bodu 6 – Drobná provozovna Obvodní národní výbor Brno I.  
- výmaz z obchodního rejstříku

**Usnesení 316.04. Drobná provozovna Obvodní národní výbor Brno I.  
- výmaz z obchodního rejstříku**

ZMČ BS na 16. zasedání, konaném dne 15.04.2009,

**schvaluje**

zrušení drobné provozovny s obchodní firmou Obvodní národní výbor Brno I., zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v oddíle AXXIII, vložka 527, se sídlem Brno, Dominikánská 2 a

**ukládá**

Odboru právnímu a organizačnímu ÚMČ Brno-střed zajistit výmaz drobné provozovny Obvodní národní výbor Brno I. z obchodního rejstříku.

Hlasování: 40 pro, 0 proti, 1 se zdržel

K bodu 7 - Žádost o prominutí poplatků z prodlení – byt č. ■, Grohova 49, Brno

**Usnesení 316.05. Žádost o prominutí poplatků z prodlení – byt č. ■, Grohova 49, Brno**

ZMČ BS na 16. zasedání, konaném dne 15.04.2009, projednalo a

**schvaluje**

prominutí pohledávky - poplatky z prodlení ve výši 70 %, tj. 36.960,- Kč, uživatel bytu ■. Termín: ihned

Hlasování: 37 pro, 0 proti, 4 se zdrželi

K bodu 8 - Žádost o prominutí poplatků z prodlení – byt č. ■, Křídlovická 33, Brno

**Usnesení 316.06. Žádost o prominutí poplatků z prodlení  
- byt č. ■, Křídlovická 33, Brno**

ZMČ BS na 16. zasedání, konaném dne 15.04.2009, projednalo a

**schvaluje**

prominutí pohledávky - poplatky z prodlení ve výši 50 %, tj. 21.127,- Kč, nájemce bytu [REDACTED]. Termín: ihned

Hlasování: 39 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 9 - Prominutí místního poplatku za užívání veřejného prostranství

- Petr Tejkal – Mezinárodní hudební festival Brno
- „Velikonoční festival duchovní hudby“

**Usnesení 316.07. Prominutí místního poplatku za užívání veřejného prostranství**

- Petr Tejkal – Mezinárodní hudební festival Brno
- „Velikonoční festival duchovní hudby“

ZMČ BS na 16. zasedání, konaném dne 15.04.2009,

**schvaluje**

prominutí místního poplatku za užívání veřejného prostranství za účelem umístění reklamních zařízení v plochách veřejné zeleně ve správě MČ Brno-střed k propagaci Mezinárodního hudebního festivalu Brno – „Velikonoční festival duchovní hudby“ vyměřeného ve výši 21.500,- Kč Petru Tejkalovi zčásti 50 %. Termín: ihned

Hlasování: 39 pro, 1 proti, 1 se zdržel

K bodu 10 - Prominutí místního poplatku za užívání veřejného prostranství

- Petr Tejkal – Mezinárodní hudební festival Brno
- „Moravský podzim“

**Usnesení 316.08. Prominutí místního poplatku za užívání veřejného prostranství**

- Petr Tejkal – Mezinárodní hudební festival Brno
- „Moravský podzim“

ZMČ BS na 16. zasedání, konaném dne 15.04.2009,

**schvaluje**

prominutí místního poplatku za užívání veřejného prostranství za účelem umístění reklamních zařízení v plochách veřejné zeleně ve správě MČ Brno-střed k propagaci Mezinárodního hudebního festivalu Brno – „Moravský podzim“ vyměřeného ve výši 21.500,- Kč Petru Tejkalovi zčásti 50 %. Termín: ihned

Hlasování: 39 pro, 1 proti, 1 se zdržel

K bodu 11 - Prominutí místního poplatku - Policie České republiky

**Usnesení 316.09. Prominutí místního poplatku - Policie České republiky**

ZMČ BS na 16. zasedání, konaném dne 15.04.2009, projednalo a



**schvaluje**

prominutí 50 % místního poplatku za užívání veřejného prostranství za účelem vyhrazení parkovacího stání z celkové výše 353.320,- Kč. Termín: ihned

Hlasování: 30 pro, 8 proti, 3 se zdrželi

K bodu 12 - Prominutí místního poplatku - Nejvyšší soud ČR

**Usnesení 316.10. Prominutí místního poplatku - Nejvyšší soud ČR**

ZMČ BS na 16. zasedání, konaném dne 15.04.2009, projednalo a

schvaluje

prominutí místního poplatku za zvláštní užívání komunikace za účelem vyhrazení parkovacího stání Nejvyššímu soudu ČR na ul. Botanické ve výši 50 %.

Termín: ihned

Hlasování: 20 pro, 14 proti, 6 se zdrželo

**Návrh neprošel.**

**Usnesení 316.11. Prominutí místního poplatku - Nejvyšší soud ČR**

ZMČ BS na 16. zasedání, konaném dne 15.04.2009, projednalo a

schvaluje

prominutí místního poplatku za zvláštní užívání komunikace za účelem vyhrazení parkovacího stání Nejvyššímu soudu ČR na ul. Botanické ve výši 30 %.

Hlasování: 17 pro, 13 proti, 7 se zdrželo

**Návrh neprošel.**

**Usnesení 316.12. Prominutí místního poplatku - Nejvyšší soud ČR**

ZMČ BS na 16. zasedání, konaném dne 15.04.2009, projednalo a

**neschvaluje**

prominutí místního poplatku za zvláštní užívání komunikace za účelem vyhrazení parkovacího stání Nejvyššímu soudu ČR na ul. Botanické ve výši 128.480,- Kč.

Hlasování: 25 pro, 6 proti, 7 se zdrželo

K bodu 13 - Dispozice s majetkem /3/09/ - PD Jana Uhra 6

**Usnesení 316.13. Dispozice s majetkem /3/09/ - PD Jana Uhra 6**

ZMČ BS na 16. zasedání, konaném dne 15.04.2009, projednalo návrh na dispozici

s majetkem a

**souhlasí**

s doprodejem bytových a nebytových jednotek v domě Jana Uhra 6, p.č. 990 a 994/1, k.ú. Veverí po jednotkách dle zákona č. 72/1994 Sb. a dle „Pravidel prodeje..“;

**souhlasí,**

aby ZMB zmocnilo MČ BS k doprodeji bytových a nebytových jednotek v domě Jana Uhra 6.

Hlasování: 39 pro, 0 proti, 1 se zdržel

K bodu 14 - Dispozice s majetkem /132/08/ - PD Jaselská 20

**Usnesení 316.14. Dispozice s majetkem /132/08/ - PD Jaselská 20**

ZMČ BS na 16. zasedání, konaném dne 15.04.2009, projednalo návrh na dispozici s majetkem a

**souhlasí**

s odprodejem id. ½ nemovitosti Jaselská 20, p.č. 378, k.ú. Veverí, z vlastnictví města Brna do vlastnictví panu [REDACTED].

Hlasování: 40 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Hlasování o přerušení bodu 15: 40 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Návrh na přerušení bodů 16 a 17.

Byl podán návrh na stažení bodů 15 - 17.

Hlasování: 39 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 15 – Prodej obecní vymezené jednotky v domě Gallašova 8

Bod stažen.

K bodu 16 - Prodej obecní vymezené jednotky v domě Bayerova 12

Bod stažen.

K bodu 17 - Prodej obecní vymezené jednotky v domě Grmelova 8

Bod stažen.

K bodu 18 - Prohlášení vlastníka budovy o vymezení jednotek v domě Grmelova 6

**Usnesení 316.15. Prohlášení vlastníka budovy o vymezení jednotek v domě Grmelova 6**

ZMČ BS na 16. zasedání, konaném dne 15.04.2009,

**schvaluje**

vydat „Prohlášení vlastníka“ budovy Grmelova 6 o vymezení jednotek v domě Grmelova 6 v Brně, v k.ú. Štýřice, stavba č.pop. 59 (objekt bydlení) na pozemku par.č. 563/0 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 282 m<sup>2</sup>, dle § 4 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, ve znění pozdějších předpisů, které je přílohou č. 316.15.01. tohoto usnesení a

**ukládá**

starostovi Mgr. Liboru Štástkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi podepsat Prohlášení vlastníka budovy Grmelova 6 dle první části tohoto usnesení.

Termín: ihned

Hlasování: 40 pro, 0 proti, 1 se zdržel

K bodu 19 - Prohlášení vlastníka budovy o vymezení jednotek v domě Pellicova 21

**Usnesení 316.16. Prohlášení vlastníka budovy o vymezení jednotek v domě Pellicova 21**

ZMČ BS na 16. zasedání, konaném dne 15.04.2009,

**schvaluje**

vydat „Prohlášení vlastníka“ budovy Pellicova 21 o vymezení jednotek v domě Pellicova 21 v Brně, v k.ú. Staré Brno, stavba č.pop. 641 (objekt bydlení) na pozemku par.č. 1054/0 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 218 m<sup>2</sup>, dle § 4 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, ve znění pozdějších předpisů, které je přílohou č. 316.16.01. tohoto usnesení, a

**ukládá**

starostovi Mgr. Liboru Štástkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi podepsat Prohlášení vlastníka budovy Pellicova 21 dle první části tohoto usnesení.

Termín: ihned

Hlasování: 40 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 20 - Rozšíření stávajícího bytu č. ■ v domě Křížkovského 17

**Usnesení 316.17. Rozšíření stávajícího bytu č. ■ v domě Křížkovského 17**

ZMČ BS na 16. zasedání, konaném dne 15.04.2009,

**schvaluje**

prodej spoluvlastnického podílu na společných částech domu Křížkovského 610/17 v Brně v k.ú. Staré Brno o velikosti 81/90706 za cenu ve výši 1.395,60 Kč a spoluvlastnického podílu na pozemku pod domem Křížkovského 610/17 v Brně,

parcel. čís. 839/1 v k.ú. Staré Brno, o velikosti 81/90706 za cenu ve výši 218,40 Kč v rámci Smlouvy o výstavbě (č. 0595861002),

**schvaluje**

Smlouvu o výstavbě (č. 0595861002) na horizontální rozšíření stávajícího bytu č. ■ v 1. PP v domě Křížkovského 17 na úkor společných částí domu, která je přílohou č. 316.17.01. tohoto usnesení a

**ukládá**

starostovi Mgr. Liboru Štástkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi podepsat Smlouvu o výstavbě (č. 0595861002) dle prvních dvou částí tohoto usnesení. Termín: ihned

Hlasování: 40 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 21 - Změna zřizovací listiny Kulturního a vzdělávacího střediska „U Tří kohoutů“, příspěvkové organizace

**Usnesení 316.18. Změna zřizovací listiny Kulturního a vzdělávacího střediska „U Tří kohoutů“, příspěvkové organizace**

ZMČ BS na 16. zasedání, konaném dne 15.04.2009, projednalo návrh na změnu zřizovací listiny Kulturního a vzdělávacího střediska „U Tří kohoutů“, příspěvkové organizace a na základě § 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a čl. 11 odst. 1 písm. h) Statutu města Brna

**schvaluje**

změnu zřizovací listiny Kulturního a vzdělávacího střediska „U Tří kohoutů“, příspěvkové organizace (úplné znění), která je přílohou tohoto usnesení;

**ukládá**

starostovi Mgr. Liboru Štástkovi a prvnímu místostarostovi Dušanu Pazdírkovi podepsat Zřizovací listinu Kulturního a vzdělávacího střediska „U Tří kohoutů“, příspěvkové organizace. Termín: do 30.06.2009

Hlasování: 39 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 22 - Návrh změn ÚPmB 2007-I-24. soubor a změn přiřazených B54/04-I-dodatek, B17/05-II

**Usnesení 316.19. Návrh změn ÚPmB 2007-I-24. soubor a změn přiřazených B54/04-I-dodatek, B17/05-II**

ZMČ BS na 16. zasedání, konaném dne 15.04.2009,

**souhlasí**

s Návrhem změn ÚPmB 2007-I-24. souborem a změnami přiřazenými B54/04-I-dodatek, B17/05-II, následovně:

**Změny A – textové části:****souhlasí**

se změnami

A 1/07-I – výklad pojmu stabilizované plochy

A 2/07-I – doplnění výkladu indexu podlažní plochy (IPP)-jeho výpočtu

A 3/07-I – doplnění textu o nepřipustnosti staveb v popisu funkčních typů

A 4/07-I – doplnění regulací pro plochy stavební – dočasných staveb

A 6/07-I – doplnění regulačních podmínek pro smíšené plochy

A 7/07-I – doplnění regulačních podmínek pro smíšené plochy obchodu a služeb – SO

A 8/07-I – doplnění regulačních podmínek ploch pro zemědělskou (lesnickou ) výrobu – PZ, PL

A 9/07-I - doplnění regulačních podmínek pro plochy nestavební - volné

A10/07-I - doplnění regulačních podmínek pro plochy nestavební FUNKCE: zemědělský půdní fond – ZPF;

**Změny B – funkčního využití ploch:****souhlasí**

se změnou

B5/07-I – ul. Bauerova, k.ú. Pisárky, obec Brno

Změnou funkčních ploch krajinné zeleně všeobecné - KV na plochy pro technickou vybavenost TV za účelem rozšíření areálu úpravny vody Brno - Pisárky s cílem vytvoření nezbytných manipulačních ploch a zaokrouhování areálových komunikací kolem připravované výstavby nové provozní budovy BVK, a.s.;

**nesouhlasí**

s pozastavením změn

B 60/07-I - lokalita Žlutý kopec k. ú. Stránice, obec Brno

Provéřít stanovení povinnosti pořídit územní studii a dílčí regulační plány z podnětu.

B 62/07- I - k. ú. Město Brno, Staré Brno, Stránice, Veveří, Zábrdovice, Trnitá, Štýřice, Bohunice, Nový Lískovec, Starý Lískovec, Pisárky, Královo Pole, Jundrov, Ponava, Černá Pole, Husovice, Zábrdovice, Židenice, Černovice, Komárov, obec Brno

Provéřít vymezení zón, kde bude závazně stanovena výšková regulace zástavby; popřípadě vymezení zón, kde nelze realizovat výškové objekty;

**ukládá**

OVÚR zaslat výpis žadatelů.

Termín: ihned

Hlasování: 39 pro, 0 proti, 4 se zdrželi

K bodu 23 - Zadání změn ÚPmB 2008 – I – 26. soubor

Usnesení **316.20. Zadání změn ÚPmB 2008 – I – 26. soubor**

ZMČ BS na 16. zasedání, konaném dne 15.04.2009,

**souhlasí**

se Zadáním změn ÚPmB 2008 – I – 26. souborem následovně:

Změny A – textové části:

**souhlasí** se změnami

A1/08-I - doplnění regulací pro plochy stavební *PLOCHY PŘEDMĚSTSKÉHO BYDLENÍ – BP, PLOCHY ČISTÉHO BYDLENÍ- BC a PLOCHY VŠEOBECNÉHO BYDLENÍ- BO*

A2/08-I - doplnění regulací pro plochy stavební *SMÍŠENÉ PLOCHY*

A3/08-I - doplnění regulací pro plochy stavební *VODOHOSPODÁŘSKÉ PLOCHY*

A4/08-I - doplnění regulací pro plochy nestavební *ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND a PLOCH ZPF S OBJEKTY PRO INDIVIDUÁLNÍ REKREACI*

A5/08-I - doplnění regulací pro plochy nestavební *POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA*

A6/08-I - doplnění regulací pro plochy stavební *ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY VYUŽITÍ ÚZEMÍ*

Změny B – funkčního využití ploch:

**souhlasí**

se změnami

B1/08-I- Mendlovo náměstí, k.ú. Staré Brno, obec Brno za podmínky respektování průrazů ulic Hybešova, Václavská a Ypsilantiho

B4/08-I- ul. Dostálova. k.ú. Stránice, obec Brno

B6/08-I- Kamenná čtvrť, k.ú. Štýřice, obec Brno

B53/08-I - Hlavní nádraží - Komárov. spojka - u Svitavy - rezerva pro S-J diametr, na hranici s MČ BS, týká se území MČ BRNO-JIH, k. ú. Trnitá, k. ú. Komárov, obec Brno

**ukládá**

OVÚR zaslat výpis žadatelí.

Termín: ihned

Hlasování: 38 pro, 0 proti, 5 se zdrželo

K bodu 24 - Změna ÚPmB – index podlažní plochy

– IPP změna ze směrného regulativu na závazný

**Usnesení 316.21. Změna ÚPmB – index podlažní plochy**

**– IPP změna ze směrného regulativu na závazný**

ZMČ BS na 16. zasedání, konaném dne 15.04.2009,

**projednalo**

podnět komise výstavby a územního rozvoje a Rady městské části Brno-střed na změnu regulativu územního plánu města Brna (dále jen Úpmb) - indexu podlažní plochy – IPP, ze směrného regulativu na závazný a

**souhlasí**

s prověřením návrhu změny regulativu ÚPmB - indexu podlažní plochy – IPP, ze směrného regulativu na závazný v rámci aktualizace ÚPmB;

**pověřuje**

Ing. arch. Mencla požádat odbor územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna o prověření regulativu v rámci aktualizace ÚPmB. Termín: ihned

Hlasování: 41 pro, 0 proti, 1 se zdržel

K bodu 25 - Změna obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 8/2008 o místních poplatcích

**Usnesení 316.22. Změna obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 8/2008 o místních poplatcích**

ZMČ BS na 16. zasedání, konaném dne 15.04.2009,

**projednalo**

návrh změny obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 8/2008 o místních poplatcích a

**souhlasí**

s návrhem změny v bodě 3 Přílohy č. 1 o.z.v. č. 8/2008, a to v návaznosti na usnesení RMČ BS č. 168.13. a usnesení ZMČ BS č. 315.25., tedy se snížením poplatku u zařízení pro poskytování služeb (rest. zařízení, zahrádky),

**nesouhlasí**

s návrhem změny bodu 4 přílohy č. 1 vyhl. č. 8/2008; tedy se zrušením poplatku ze vstupného na prodejní a reklamní akce;

**ukládá**

starostovi MČ BS zaslat výpis z usnesení ZMČ BS statutárnímu městu Brnu.

Termín: ihned

Hlasování: 34 pro, 1 proti, 7 se zdrželo

K bodu 26 - Novela obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 17/2005, o regulaci veřejné produkce hudby v pohostinských zařízeních, včetně restauračních zahrádek, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku v platném znění

**Usnesení 316.23. Novela obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 17/2005, o regulaci veřejné produkce hudby v pohostinských zařízeních, včetně restauračních zahrádek, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku v platném znění**

ZMČ BS na 16. zasedání, konaném dne 15.04.2009,

**bere na vědomí**

novelu obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 17/2005, o regulaci veřejné produkce hudby v pohostinských zařízeních, včetně restauračních zahrádek,

za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku ve stávajícím znění.

Termín: ihned

Hlasování: 40 pro, 0 proti, 1 se zdržel

K bodu 27 - Návrh o.z. vyhlášky st. města Brna, kterou se mění Statut města Brna

**Usnesení 316.24. Návrh o.z. vyhlášky st. města Brna, kterou se mění Statut města Brna**

ZMČ BS na 16. zasedání, konaném dne 15.04.2009,

**souhlasí**

s navrhovanou změnou vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna;

**ukládá**

starostovi MČ BS zaslat výpis z usnesení ZMČ BS příslušným orgánům statutárního města Brna.

Termín: ihned

Hlasování: 41 pro, 0 proti, 0 se zdržel

K bodu 28 - Návrh o.z. vyhlášky st. města Brna, kterou se zvyšuje daň z nemovitosti ve městě Brně

Zastupitel J. Pazdírek navrhl hlasovat o usnesení s úpravou koeficientu na hodnotu 2:

**Usnesení 316.25. Návrh o.z. vyhlášky st. města Brna, kterou se zvyšuje daň z nemovitosti ve městě Brně**

ZMČ BS na 16. zasedání, konaném dne 15.04.2009,

doporučuje

úpravu místního koeficientu na hodnotu 2.

Hlasování: 6 pro, 18 proti, 17 se zdrželo

**Návrh neprošel.**

**Usnesení 316.26. Návrh o.z. vyhlášky st. města Brna, kterou se zvyšuje daň z nemovitosti ve městě Brně**

ZMČ BS na 16. zasedání, konaném dne 15.04.2009,

**nesouhlasí**

s navrhovanou úpravou místního koeficientu na zvýšení daně z nemovitosti ve městě Brně;



**doporučuje**

zachování koeficientu 1, tedy stávajícího stavu;

**ukládá**

starostovi MČ BS zaslat výpis z usnesení ZMČ BS statutárnímu městu Brnu.

Termín: ihned

Hlasování: 34 pro, 2 proti, 5 se zdrželo

K bodu 29 - Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku

**Usnesení 316.27. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku**

ZMČ BS na 16. zasedání, konaném dne 15.04.2009, projednalo návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku a v souladu s čl. 77 odst. 4 Statutu města Brna

schvaluje

návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku, která je součástí tohoto usnesení s úpravou v čl. 1.1. písm. a) doba od 07<sup>00</sup> hod. příslušného kalendářního dne do 22<sup>00</sup> hod. a

ukládá

tajemníkovi Ing. Stanislavu Pšejovi odeslat odpověď Odboru vnitřních věcí Magistrátu města Brna.

Termín: do 17.04.2009

Hlasování: 18 pro, 2 proti, 16 se zdrželo

**Návrh neprošel.**

**Usnesení 316.28. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku**

ZMČ BS na 16. zasedání, konaném dne 15.04.2009, projednalo návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku a v souladu s čl. 77 odst. 4 Statutu města Brna

schvaluje

návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku, která je součástí tohoto usnesení a

ukládá

tajemníkovi Ing. Stanislavu Pšejovi odeslat odpověď Odboru vnitřních věcí  
Magistrátu města Brna. Termín: do 17.04.2009

Hlasování: 20 pro, 5 proti, 12 se zdrželo

**Návrh neprošel.**

K bodu 30 - Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna,

kteřou se zrušuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna  
č. 5/1996; návrh nových „Pravidel pro budování bytových a nebytových  
jednotek v půdních prostorech v domech v majetku města Brna“

Usnesení **316.29. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna,  
kteřou se zrušuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna  
č. 5/1996; návrh nových „Pravidel pro budování bytových a  
nebytových jednotek v půdních prostorech  
v domech v majetku města Brna“**

ZMČ BS na 16. zasedání, konaném dne 15.04.2009,

schvaluje

návrh Pravidel pro budování bytových a nebytových jednotek v půdních prostorech  
v domech v majetku města Brna s následujícími připomínkami a návrhy na změny či  
doplnění:

1. Článek 2, odst. (2) za slova „památkové péče“ doplnit „(tj. ke kterému bylo  
vydáno souhlasné stanovisko Odboru památkové péče MMB a NPÚ o.ú.p.  
v Brně)“ (*přesné vymezení pojmu „památkové péče“*)
2. Článek 2, odst. (4) změnit a doplnit „O zveřejnění nabídky prostor pro vestavbu  
budou písemně informováni nájemci bytů a nebytových prostor v domě do 7-mi  
dnů od data zveřejnění nabídky.“ (*stávající znění je neproveditelné v důsledku  
posloupnosti „zveřejnění nabídky“ a poté informování „o zveřejnění nabídky“*)  
**RNDr. Hollan – vypustit úpravy č. 2 návrhu usnesení**

Hlasování: 2 pro, 0 proti, 30 se zdrželo

**Návrh neprošel.**

3. Článek 3, odst. (4) vypustit „na území města Brna, pokud neprokáže, že jej ze  
závažných důvodů nemůže užívat“ (*neodůvodněná diskriminace občanů, kteří  
vlastní bytový či rodinný dům nebo byt na území města Brna, před občany, kteří  
vlastní bytový či rodinný dům nebo byt mimo území města Brna, problematičnost  
prokazování nemožnosti užívání ze závažných důvodů*)

**Paní Šidlová: s doplněním textu „nebo pokud užívá byt jako člen družstva“**

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 24 se zdrželo

**Návrh neprošel.**

4. Článek 6, odst. (2) písm. d) bod 2. doplnit „případně se souhlasem vlastníka je  
možné směnit již vybudovaný byt v průběhu jeho užívání“ (*doplnění odstraňuje  
znevýhodnění nájemníků vestaveb (obecních bytů), vybudovaných jejich vlastním*

*nákladem do vlastnictví statutárního města Brna, oproti ostatním nájemníkům obecních bytů)*

**Pan Halada: odst. 2 písm. a) – před středník v první větě se vkládá text „a to maximálně 2 roky“**

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 22 se zdrželo

**Návrh neprošel.**

5. Článek 6, odst. (2) písm. e) bod 6. změnit „před uzavřením dohody o realizaci vestavby složit kauci ve výši 30.000,- Kč na úhradu případných dalších nákladů, které vlastníkově v souvislosti s vestavbou prokazatelně vznikly (např. slevy z nájemného za zhoršení užívání bytů ostatních nájemců po dobu výstavby), a v případě, že kauce nebude použita, bude vrácena, případně pouze její část, ve lhůtě do 30-ti dnů ode dne uzavření smlouvy o nájmu vybudovaného bytu (popř. o nájmu vybudovaného nebytového prostoru)“ *(jednodušší a jistější realizace úhrady „případných dalších nákladů“)*
6. Článek 6, odst. (2) písm. j) bod 2. první věta za slova „na základě znaleckého posudku“ doplnit „, pořízeného vlastníkem na náklady žadatele,“ *(analogie s ust. písm. b) odst. (2) Článku 6).*

Usnesení **316.30. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 5/1996; návrh nových „Pravidel pro budování bytových a nebytových jednotek v půdních prostorách v domech v majetku města Brna“**

ZMČ BS na 16. zasedání, konaném dne 15.04.2009,

**souhlasí**

s obecně závaznou vyhláškou SmB, která ruší vyhlášku č. 5 z roku 1996, která je přílohou;

**schvaluje**

návrh Pravidel pro budování bytových a nebytových jednotek v půdních prostorách v domech v majetku města Brna s následujícími připomínkami a návrhy na změny či doplnění:

1. Článek 2, odst. (2) za slova „památkové péče“ doplnit „(tj. ke kterému bylo vydáno souhlasné stanovisko Odboru památkové péče MMB a NPÚ o.ú.p. v Brně)“ *(přesné vymezení pojmu „památkové péče“)*
2. Článek 2, odst. (4) změnit a doplnit „O zveřejnění nabídky prostor pro vestavbu budou písemně informováni nájemci bytů a nebytových prostor v domě do 7-ti dnů od data zveřejnění nabídky.“ *(stávající znění je neproveditelné v důsledku posloupnosti „zveřejnění nabídky“ a poté informování „o zveřejnění nabídky“)*
3. Článek 3, odst. (4) vypustit „na území města Brna, pokud neprokáže, že jej ze závažných důvodů nemůže užívat“ *(neodůvodněná diskriminace občanů, kteří vlastní bytový či rodinný dům nebo byt na území města Brna, před občany, kteří vlastní bytový či rodinný dům nebo byt mimo území města Brna, problematičnost prokazování nemožnosti užívání ze závažných důvodů)*
4. Článek 6, odst. (2) písm. d) bod 2. doplnit „případně se souhlasem vlastníka je možné směniti již vybudovaný byt v průběhu jeho užívání“ *(doplnění odstraňuje*

*znevýhodnění nájemníků vestaveb (obecních bytů), vybudovaných jejich vlastním nákladem do vlastnictví statutárního města Brna, oproti ostatním nájemníkům obecních bytů)*

5. Článek 6, odst. (2) písm. e) bod 6. změnit „před uzavřením dohody o realizaci vestavby složit kauci ve výši 30.000,- Kč na úhradu případných dalších nákladů, které vlastníkově v souvislosti s vestavbou prokazatelně vznikly (např. slevy z nájemného za zhoršení užívání bytů ostatních nájemců po dobu výstavby), a v případě, že kauce nebude použita, bude vrácena, případně pouze její část, ve lhůtě do 30-ti dnů ode dne uzavření smlouvy o nájmu vybudovaného bytu (popř. o nájmu vybudovaného nebytového prostoru)“ (*jednodušší a jistější realizace úhrady „případných dalších nákladů“*)
6. Článek 6, odst. (2) písm. j) bod 2. první věta za slova „na základě znaleckého posudku“ doplnit „, pořízeného vlastníkem na náklady žadatele,“ (*analogie s ust. písm. b) odst. (2) Článku 6*).

Hlasování: 34 pro, 0 proti, 4 se zdrželi

#### K bodu 31 - Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS

##### **Usnesení 316.31. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS**

ZMČ BS na 16. zasedání, konaném dne 15.04.2009,

##### **bere na vědomí**

Zprávu o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS, vypracovanou pro 16. zasedání Zastupitelstva MČ BS.

Hlasování: 39 pro, 0 proti, 2 se zdrželi

#### K bodu 32 - Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ BS

##### **Usnesení 316.32. Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ BS**

ZMČ BS na 16. zasedání, konaném dne 15.04.2009,

##### **bere na vědomí**

Zprávu o činnosti Finančního výboru ZMČ BS pro 16. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-střed.

Hlasování: 38 pro, 0 proti, 1 se zdržel

#### K bodu 33 - Dotazy, podněty a připomínky

*MUDr. Jelínková*: dotaz na pana tajemníka, proč už nedostává „svodky“.  
Zodpověděl pan starosta.

Pani Šidlová: dotaz na jednání dnešní RMČ BS a zastavení prací na domě Údolní 13.

Zodpověděl pan starosta a paní Kilianová.

Pani Šidlová byla panem starostou vyzvána, aby podala písemnou interpelaci.

MUDr. Jelínková – na ZŠ se senioři učí zacházet s internetem.

Navrhuje zvážit možnosti na školách.

Pan Musilek, občan MČ BS - otevřel problematiku „Polikliniky Zahradníková“.

Zodpověděl pan starosta – doporučil se obrátit se přímo na ZMB a příslušného rezortního náměstka.

Ing. Bílek: dotaz k materiálu od senátora Svobody a arch. Müllera, který měl ve schránce – „lanovka, okolí Špilberku, ...“.

Ing. Bílek by se rád zúčastnil projednávání výše uvedeného.

Pan starosta: členové ZMČ BS obdrželi dotazníky – hlášení změn zdravotní pojišťovny. Požádal ty, kteří doposud nevyplnili, aby tak neprodleně učinili a odevzdali je.

#### K bodu 34 - Závěr

Pan starosta ukončil zasedání ZMČ BS v 18.<sup>30</sup> hodin.

Mgr. Libor Šťástka, v.r.  
starosta MČ BS

Ověřovatelé: M. Souralová, v.r.  
M. Bundálek, v.r.

Zapsala: D. Červená