

# ZÁPIS

ze **149.** schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,  
konané v pondělí dne **07.02.2022** od **11.<sup>00</sup> hod.**  
v zasedací místnosti rady

-----

Přítomno na začátku jednání: 9  
celkem: 9

Omluveni: Ing. Martin Schwab, Miroslav Vaníček

## K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájil a řídil starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl. Schůze byla schopná usnášení.

Pan starosta konstatoval, že zápis ze 148. RMČ BS byl ověřovateli ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS na 149. schůzi, konané dne 07.02.2022,

### **stanovuje**

ověřovatele dnešního zápisu: Ing. Roman Kotěra a Ludmila Oulehlová

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

### **schvaluje**

navržený program:

- |   |                          |
|---|--------------------------|
| 1. Zahájení   | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 2. Návrh na změnu tržního řádu - zařazení tržního místa v lokalitě ul. Josefská                 | Oulehlová Ludmila        |
| 3. Návrh na změnu tržního řádu - zařazení tržního místa v lokalitě ul. Květinářská              | Oulehlová Ludmila        |
| 4. Návrh na změnu tržního řádu - zařazení tržního místa v lokalitě ul. Panská                   | Oulehlová Ludmila        |
| 5. Návrh na změnu tržního řádu - zařazení tržního místa v lokalitě Česká                        | Oulehlová Ludmila        |
| 6. Návrh na změnu tržního řádu - zařazení tržního místa v lokalitě ul. Koblížná před OD Centrum | Oulehlová Ludmila        |

- |  |                          |
|--|--------------------------|
| 7. Návrh na změnu tržního řádu - zařazení tržního místa v lokalitě ul. Jakubská  | Oulehlová Ludmila        |
| 8. Návrh na změnu tržního řádu - zařazení tržního místa v lokalitě ul. Orlí  | Oulehlová Ludmila        |
| 9. Break Point Communications s. r. o., food festivaly - žádosti o poskytnutí záštit a užití znaku MČ BS                             | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 10. Janáčkova akademie múzických umění - divadelní festival SETKÁNÍ/ENCOUNTER 2022 - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 11. Alliance Francaise Brno, z. s., festival Bonjour Brno 2022 - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS                     | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 12. Smlouva o výpůjčce nebytových prostor s veřejným WC – Biskupství brněnské  | Hrnčíř Zbyněk, Mgr.      |
| 13. Bezplatný převod movitého majetku ze správy ZŠ a MŠ Brno, Antonínská 3, p.o. do správy MŠ Brno, Vídeňská 39a, p.o.               | Ondrašíková Petra, Mgr.  |
| 14. Předání majetku příspěvkové organizaci ŠJ Brno, Kounicova 30, p.o.   | Ondrašíková Petra, Mgr.  |
| 15. Udělení souhlasu městské části Brno-střed k povolení navýšení kapacity Základní škola a mateřská škola Basic, o.p.s.             | Ondrašíková Petra, Mgr.  |
| 16. Udělení souhlasu zřizovatele k přijetí finančního daru - Základní škola a mateřská škola Brno, nám. 28. října 22, p.o.           | Ondrašíková Petra, Mgr.  |
| 17. Vyjádření zřizovatele k přerušení provozu na mateřských školách Brno-střed během jarních prázdnin                                | Ondrašíková Petra, Mgr.  |
| 18. Vyjádření zřizovatele k přerušení provozu školních družin na základních školách Brno-střed během jarních prázdnin                | Ondrašíková Petra, Mgr.  |
| 19. Pellicova 1b - VV TOP spol. s.r.o., schválení záloh pro rok 2022   | Pacal Petr               |
| 20. Úvoz 118 – nájemní smlouva na pronájem tepelného zařízení  | Pacal Petr               |
| 21. VZMR - Kobližná 8 - zpracování projektové dokumentace na opravu domu - Dodatek č. 1, úprava termínu                              | Pacal Petr               |
| 22. Půdní vestavby – PV Lidická 15, Brno – prominutí smluvní pokuty a poplatků z prodlení - znovuprojednání                          | Pacal Petr               |
| 23. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Dornych 25a, Brno, byt č. ■      | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 24. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Bratislavská 41, Brno, byt č. ■  | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 25. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Starobrněnská 7, Brno, byt č. ■  | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 26. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Úvoz 61, Brno, byt č. ■   | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 27. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Pekařská 54, Brno, byt č. ■   | Fialová Miroslava, JUDr. |

28. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu -  
Rybářská 9, Brno, byt č. ■■■ Fialová Miroslava, JUDr.
29. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu -  
Rybářská 9, Brno, byt č. ■■■ Fialová Miroslava, JUDr.
30. Záměr pronájmu nemovitého majetku ve vlastnictví  
statutárního města Brna – částí pozemků p. č. 951/1, p. č.  
952/2, p. č. 952/3 a p. č. 952/4, vše k. ú. Staré Brno na  
Mendlově náměstí Hrnčář Zbyněk, Mgr.
31. Různé - informace, zprávy členů rady
32. Závěr

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Program byl přijat.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

K bodu 2 - Návrh na změnu tržního řádu - zařazení tržního místa v lokalitě ul. Josefská

Usnesení **RMČ/2022/149/02 Návrh na změnu tržního řádu - zařazení tržního místa v lokalitě ul. Josefská**

RMČ BS na 149. schůzi, konané dne 07.02.2022,

**souhlasí**

s návrhem změny nařízení SMB č. 1/2002, kterým se vydává "Tržní řád", ve znění pozdějších nařízení (dále jen "tržní řád") spočívající v zařazení jednoho tržního místa na části pozemku parc. č. 227/1, k. ú. Město Brno v lokalitě ul. Josefská vedle objektu or. č. 27 o celkovém rozsahu 6 m<sup>2</sup> se sortimentem G, I s roční dobou prodeje od 5. dne před první adventní nedělí do 24.12. a s denní dobou prodeje od 06:30 hod. do 21:30 hod. do tržního řádu,

**doporučuje**

RMB schválit návrh změny tržního řádu spočívající v zařazení jednoho tržního místa na části pozemku parc. č. 227/1, k. ú. Město Brno v lokalitě ul. Josefská vedle objektu or. č. 27 o celkovém rozsahu 6 m<sup>2</sup> se sortimentem G, I s roční dobou prodeje od 5. dne před první adventní nedělí do 24.12. a s denní dobou prodeje od 06:30 hod. do 21:30 hod. do tržního řádu a

**ukládá**

Odboru obchodu a služeb ÚMČ BS odeslat návrh na změnu tržního řádu příslušnému orgánu statutárního města Brna a následné umístění prodejce konzultovat s Poradním sborem RMB pro bezbariérové Brno.

Termín: 25.02.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

K bodu 3 - Návrh na změnu tržního řádu - zařazení tržního místa v lokalitě ul. Květinářská

Usnesení **RMČ/2022/149/03 Návrh na změnu tržního řádu - zařazení tržního místa v lokalitě ul. Květinářská**

RMČ BS na 149. schůzi, konané dne 07.02.2022,

**souhlasí**

s návrhem změny nařízení SMB č. 1/2002, kterým se vydává "Tržní řád", ve znění pozdějších nařízení (dále jen "tržní řád") spočívající v zařazení jednoho tržního místa na části pozemku parc. č. 409, k. ú. Město Brno v lokalitě ul. Květinářská vedle objektu or. č. 18 o celkovém rozsahu 6 m<sup>2</sup> se sortimentem G, I s roční dobou prodeje od 5. dne před první adventní nedělí do 24.12. a s denní dobou prodeje od 06:30 hod. do 21:30 hod. do tržního řádu,

**doporučuje**

RMB schválit návrh změny tržního řádu spočívající v zařazení jednoho tržního místa na části pozemku parc. č. 409, k. ú. Město Brno v lokalitě ul. Květinářská vedle objektu or. č. 18 o celkovém rozsahu 6 m<sup>2</sup> se sortimentem G, I s roční dobou prodeje od 5. dne před první adventní nedělí do 24.12. a s denní dobou prodeje od 06:30 hod. do 21:30 hod. do tržního řádu a

**ukládá**

Odboru obchodu a služeb ÚMČ BS odeslat návrh na změnu tržního řádu příslušnému orgánu statutárního města Brna a následné umístění prodejce konzultovat s Poradním sborem RMB pro bezbariérové Brno.

Termín: 25.02.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

K bodu 4 - Návrh na změnu tržního řádu - zařazení tržního místa v lokalitě ul. Panská

Usnesení **RMČ/2022/149/04 Návrh na změnu tržního řádu - zařazení tržního místa v lokalitě ul. Panská**

RMČ BS na 149. schůzi, konané dne 07.02.2022,

**souhlasí**

s návrhem změny nařízení SMB č. 1/2002, kterým se vydává "Tržní řád", ve znění pozdějších nařízení (dále jen "tržní řád") spočívající v zařazení jednoho tržního místa na části pozemku parc. č. 429, k. ú. Město Brno v lokalitě ul. Panská vedle objektu or. č. 1 o celkovém rozsahu 6 m<sup>2</sup> se sortimentem G, I s roční dobou prodeje od 5. dne

před první adventní nedělí do 24.12. a s denní dobou prodeje od 06:30 hod. do 21:30 hod. do tržního řádu,

#### **doporučuje**

RMB schválit návrh změny tržního řádu spočívající v zařazení jednoho tržního místa na části pozemku parc. č. 429, k. ú. Město Brno v lokalitě ul. Panská vedle objektu or. č. 1 o celkovém rozsahu 6 m<sup>2</sup> se sortimentem G, I s roční dobou prodeje od 5. dne před první adventní nedělí do 24.12. a s denní dobou prodeje od 06:30 hod. do 21:30 hod. do tržního řádu a

#### **ukládá**

Odboru obchodu a služeb ÚMČ BS odeslat návrh na změnu tržního řádu příslušnému orgánu statutárního města Brna a následné umístění prodejce konzultovat s Poradním sborem RMB pro bezbariérové Brno.

Termín: 25.02.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

K bodu 5 - Návrh na změnu tržního řádu - zařazení tržního místa v lokalitě Česká

Usnesení **RMČ/2022/149/05 Návrh na změnu tržního řádu - zařazení tržního místa v lokalitě Česká**

RMČ BS na 149. schůzi, konané dne 07.02.2022,

#### **souhlasí**

s návrhem změny nařízení SMB č. 1/2002, kterým se vydává "Tržní řád", ve znění pozdějších nařízení (dále jen "tržní řád") spočívající v zařazení jednoho tržního místa na části pozemku parc. č. 575/1, k. ú. Město Brno v lokalitě ul. Česká vedle objektu or. č. 31 o celkovém rozsahu 10 m<sup>2</sup> se sortimentem G, I s roční dobou prodeje od 5. dne před první adventní nedělí do 24.12. a s denní dobou prodeje od 06:30 hod. do 21:30 hod. do tržního řádu,

#### **doporučuje**

RMB schválit návrh změny tržního řádu spočívající v zařazení jednoho tržního místa na části pozemku parc. č. 575/1, k. ú. Město Brno v lokalitě ul. Česká vedle objektu or. č. 31 o celkovém rozsahu 10 m<sup>2</sup> se sortimentem G, I s roční dobou prodeje od 5. dne před první adventní nedělí do 24.12. a s denní dobou prodeje od 06:30 hod. do 21:30 hod. do tržního řádu a

#### **ukládá**

Odboru obchodu a služeb ÚMČ BS odeslat návrh na změnu tržního řádu příslušnému orgánu statutárního města Brna a následné umístění prodejce konzultovat s Poradním sborem RMB pro bezbariérové Brno.

Termín: 25.02.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

K bodu 6 - Návrh na změnu tržního řádu - zařazení tržního místa v lokalitě ul. Koblížná před OD Centrum

Usnesení **RMČ/2022/149/06 Návrh na změnu tržního řádu - zařazení tržního místa v lokalitě ul. Koblížná před OD Centrum**

RMČ BS na 149. schůzi, konané dne 07.02.2022,

**souhlasí**

s návrhem změny nařízení SMB č. 1/2002, kterým se vydává "Tržní řád", ve znění pozdějších nařízení (dále jen "tržní řád") spočívající v zařazení jednoho tržního místa na části pozemku parc. č. 128, k. ú. Město Brno v lokalitě ul. Koblížná před OD Centrum o celkovém rozsahu 4 m<sup>2</sup> se sortimentem G, I s roční dobou prodeje od 5. dne před první adventní nedělí do 24.12. a s denní dobou prodeje od 06:30 hod. do 21:30 hod. do tržního řádu,

**doporučuje**

RMB schválit návrh změny tržního řádu spočívající v zařazení jednoho tržního místa na části pozemku parc. č. 128, k. ú. Město Brno v lokalitě ul. Koblížná před OD Centrum celkovém rozsahu 4 m<sup>2</sup> se sortimentem G, I s roční dobou prodeje od 5. dne před první adventní nedělí do 24.12. a s denní dobou prodeje od 06:30 hod. do 21:30 hod. do tržního řádu a

**ukládá**

Odboru obchodu a služeb ÚMČ BS odeslat návrh na změnu tržního řádu příslušnému orgánu statutárního města Brna a následné umístění prodejce konzultovat s Poradním sborem RMB pro bezbariérové Brno.

Termín: 25.02.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

K bodu 7 - Návrh na změnu tržního řádu - zařazení tržního místa v lokalitě ul. Jakubská

Usnesení **RMČ/2022/149/07 Návrh na změnu tržního řádu - zařazení tržního místa v lokalitě ul. Jakubská**

RMČ BS na 149. schůzi, konané dne 07.02.2022,

### **souhlasí**

s návrhem změny nařízení SMB č. 1/2002, kterým se vydává "Tržní řád", ve znění pozdějších nařízení (dále jen "tržní řád") spočívající v zařazení jednoho tržního místa na části pozemku parc. č. 548, k. ú. Město Brno v lokalitě ul. Jakubská vedle objektu or. č. 11 o celkovém rozsahu 6 m<sup>2</sup> se sortimentem G, I s roční dobou prodeje od 5. dne před první adventní nedělí do 24.12. a s denní dobou prodeje od 06:30 hod. do 21:30 hod. do tržního řádu,

### **doporučuje**

RMB schválit návrh změny tržního řádu spočívající v zařazení jednoho tržního místa na části pozemku parc. č. 548, k. ú. Město Brno v lokalitě ul. Jakubská vedle objektu or. č. 11 o celkovém rozsahu 6 m<sup>2</sup> se sortimentem G, I s roční dobou prodeje od 5. dne před první adventní nedělí do 24.12. a s denní dobou prodeje od 06:30 hod. do 21:30 hod. do tržního řádu a

### **ukládá**

Odboru obchodu a služeb ÚMČ BS odeslat návrh na změnu tržního řádu příslušnému orgánu statutárního města Brna a následné umístění prodejce konzultovat s Poradním sborem RMB pro bezbariérové Brno.

Termín: 25.02.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

### **K bodu 8 - Návrh na změnu tržního řádu - zařazení tržního místa v lokalitě ul. Orlí**

Usnesení **RMČ/2022/149/08 Návrh na změnu tržního řádu - zařazení tržního místa v lokalitě ul. Orlí**

RMČ BS na 149. schůzi, konané dne 07.02.2022,

### **souhlasí**

s návrhem změny nařízení SMB č. 1/2002, kterým se vydává "Tržní řád", ve znění pozdějších nařízení (dále jen "tržní řád") spočívající v zařazení jednoho tržního místa na části pozemku parc. č. 198, k. ú. Město Brno v lokalitě ul. Orlí vedle objektu or. č. 2 o celkovém rozsahu 4 m<sup>2</sup> se smíšeným sortimentem s celoroční dobou prodeje a s denní dobou prodeje od 06:30 hod. do 21:30 hod. do tržního řádu,

### **doporučuje**

RMB schválit návrh změny tržního řádu spočívající v zařazení jednoho tržního místa na části pozemku parc. č. 198, k. ú. Město Brno v lokalitě ul. Orlí vedle objektu or. č. 2 o celkovém rozsahu 4 m<sup>2</sup> se smíšeným sortimentem s celoroční dobou prodeje a s denní dobou prodeje od 06:30 hod. do 21:30 hod. do tržního řádu a

### **ukládá**

Odboru obchodu a služeb ÚMČ BS odeslat návrh na změnu tržního řádu příslušnému orgánu statutárního města Brna a následné umístění prodejce konzultovat s Poradním

sborem RMB pro bezbariérové Brno.

Termín: 25.02.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

K bodu 9 - Break Point Communications s. r. o., food festivaly - žádosti o poskytnutí záštit a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2022/149/09 Break Point Communications s. r. o., food festivaly - žádosti o poskytnutí záštit a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 149. schůzi, konané dne 07.02.2022,

**schvaluje**

poskytnutí záštit starosty MČ BS a užití znaku MČ BS společnosti Break Point Communications s. r. o. nad akcemi:

- a) Pivní festival Brno,
- b) Slavnosti dobrého jídla,
- c) Léto v centru Brna,
- d) Vin(n)osti svatého Martina a

**ukládá**

Kanceláři starosty a vnějších vztahů ÚMČ BS předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 18.02.2022

Radní Ing. Ivo Komárek nahlásil podjatost.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	nehlasoval	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	zdržel se

K bodu 10 - Janáčkova akademie múzických umění - divadelní festival SETKÁNÍ/ENCOUNTER 2022 - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2022/149/10 Janáčkova akademie múzických umění - divadelní festival SETKÁNÍ/ENCOUNTER 2022 - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 149. schůzi, konané dne 07.02.2022,

**schvaluje**

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS Janáčkově akademii múzických umění nad Mezinárodním festivalem divadelních škol SETKÁNÍ/ENCOUNTER 2022 a



**ukládá**

Kanceláři starosty a vnějších vztahů ÚMČ BS předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 18.02.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

K bodu 11 - Alliance Francaise Brno, z. s., festival Bonjour Brno 2022 - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2022/149/11 Alliance Francaise Brno, z. s., festival Bonjour Brno 2022 - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 149. schůzi, konané dne 07.02.2022,

**schvaluje**

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS spolku Alliance Francaise Brno nad festivalem francouzské kultury Bonjour Brno 2022 a

**ukládá**

Kanceláři starosty a vnějších vztahů ÚMČ BS předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 25.02.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

K bodu 12 - Smlouva o výpůjčce nebytových prostor s veřejným WC – Biskupství brněnské

Usnesení **RMČ/2022/149/12 Smlouva o výpůjčce nebytových prostor s veřejným WC – Biskupství brněnské**

RMČ BS na 149. schůzi, konané dne 07.02.2022,

**schvaluje**

smlouvu o výpůjčce mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed coby vypůjčitelem a Biskupstvím brněnským, IČO: 00445142, se sídlem Petrov 269/8, 601 43 Brno coby půjčitelem, která je přílohou č. 3 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Biskupstvím brněnským, která je přílohou č. 3 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy a

**ukládá**

vedoucímu Odboru životního prostředí ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: 28.02.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

K bodu 13 - Bezplatný převod movitého majetku ze správy ZŠ a MŠ Brno, Antonínská 3, p.o. do správy MŠ Brno, Vídeňská 39a, p.o.

Usnesení **RMČ/2022/149/13 Bezplatný převod movitého majetku ze správy ZŠ a MŠ Brno, Antonínská 3, p.o. do správy MŠ Brno, Vídeňská 39a, p.o.**

RMČ BS na 149. schůzi, konané dne 07.02.2022,

**schvaluje**

bezplatný převod movitého majetku dle přílohy č. 3 tohoto materiálu ze správy ZŠ a MŠ Brno, Antonínská 3, p.o. do správy MŠ Brno, Vídeňská 39a, p.o.,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem příslušných předávacích protokolů dle přílohy č. 3 tohoto materiálu a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedených protokolů zajistit.

Termín: 15.03.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

K bodu 14 - Předání majetku příspěvkové organizaci ŠJ Brno, Kounicova 30, p.o.

Usnesení **RMČ/2022/149/14 Předání majetku příspěvkové organizaci ŠJ Brno, Kounicova 30, p.o.**

RMČ BS na 149. schůzi, konané dne 07.02.2022,

**schvaluje**

předání majetku dle přílohy č. 3 tohoto materiálu k hospodaření ŠJ Brno, Kounicova 30, p.o.,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem příslušného předávacího protokolu dle přílohy č. 3 tohoto materiálu a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedeného protokolu zajistit.

Termín: 15.03.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

K bodu 15 - Udělení souhlasu městské části Brno-střed k povolení navýšení kapacity Základní škola a mateřská škola Basic, o.p.s.

Usnesení **RMČ/2022/149/15 Udělení souhlasu městské části Brno-střed k povolení navýšení kapacity Základní škola a mateřská škola Basic, o.p.s.**

RMČ BS na 149. schůzi, konané dne 07.02.2022,

**souhlasí**

s povolením navýšení kapacity Základní školy a mateřské školy Basic, o.p.s. z 60 žáků na 115 žáků na adrese Šujanovo nám. 356/1, Brno, 602 00, a to s účinností od 1.9.2022 nebo nabytí právní moci a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele školy o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: 25.02.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

K bodu 16 - Udělení souhlasu zřizovatele k přijetí finančního daru - Základní škola a mateřská škola Brno, nám. 28. října 22, p.o.

Usnesení **RMČ/2022/149/16 Udělení souhlasu zřizovatele k přijetí finančního daru - Základní škola a mateřská škola Brno, nám. 28. října 22, p.o.**

RMČ BS na 149. schůzi, konané dne 07.02.2022,

**souhlasí**

s přijetím finančního daru Základní škole a mateřské škole Brno, nám. 28. října 22, p.o. určeného na nákup herních prvků na zahradu školy, který poskytne: Lidl Česká

republika v.o.s., Nárožní 1359/11, 158 00 Praha 5, IČO: 26178541 ve výši 61.250 Kč  
a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku školy o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: 25.02.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

K bodu 17 - Vyjádření zřizovatele k přerušení provozu na mateřských školách Brno-střed během jarních prázdnin

Usnesení **RMČ/2022/149/17 Vyjádření zřizovatele k přerušení provozu na mateřských školách Brno-střed během jarních prázdnin**

RMČ BS na 149. schůzi, konané dne 07.02.2022,

**bere na vědomí**

přerušení provozu MŠ při ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o., MŠ při ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o v době jarních prázdnin, tj. ve dnech od 07.03.2022 do 11.03.2022 a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku a ředitele škol o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: 25.02.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

K bodu 18 - Vyjádření zřizovatele k přerušení provozu školních družin na základních školách Brno-střed během jarních prázdnin

Usnesení **RMČ/2022/149/18 Vyjádření zřizovatele k přerušení provozu školních družin na základních školách Brno-střed během jarních prázdnin**

RMČ BS na 149. schůzi, konané dne 07.02.2022,

**bere na vědomí**

přerušení provozu školních družin v době jarních prázdnin: ZŠ a MŠ Brno, Antonínská 3, p.o., ZŠ Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Horní 16, p.o., ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Kotlářská

4, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, p.o., ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o., ZŠ a MŠ Brno, nám. 28. října 22, p.o., ZŠ Brno, nám. Míru 3, p.o., ZŠ Brno, Úvoz 55, p.o., a to ve dnech od 07.03.2022 do 11.03.2022 a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitelky a ředitele škol o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: 25.02.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

K bodu 19 - Pellicova 1b - VV TOP spol. s.r.o., schválení záloh pro rok 2022

Usnesení **RMČ/2022/149/19 Pellicova 1b - VV TOP spol. s.r.o., schválení záloh pro rok 2022**

RMČ BS na 149. schůzi, konané dne 07.02.2022,

**schvaluje**

Přílohu č. 2 ke kupní smlouvě T 3/2012 "Dohodu o platebních podmínkách a odběrovém diagramu" dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením Přílohy č. 2 ke kupní smlouvě T 3/2012 "Dohody o platebních podmínkách a odběrovém diagramu" mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností VV TOP s.r.o., Podolská 1739/38, 628 00 Brno, IČO: 49977202 dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

**pověřuje**

vedoucího OISBD ÚMČ BS podpisem Přílohy č. 2 ke kupní smlouvě T 3/2012 "Dohody o platebních podmínkách a odběrovém diagramu" a

**ukládá**

OISBD ÚMČ BS podpis výše uvedené Dohody zajistit.

Termín: 25.02.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

K bodu 20 - Úvoz 118 – nájemní smlouva na pronájem tepelného zařízení

Usnesení **RMČ/2022/149/20 Úvoz 118 – nájemní smlouva na pronájem tepelného zařízení**

RMČ BS na 149. schůzi, konané dne 07.02.2022,

**schvaluje**

předloženou Nájemní smlouvu na pronájem tepelného zařízení dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s předloženou Nájemní smlouvou na pronájem tepelného zařízení mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností Teplárny Brno, a.s., Okružní 25, 638 00 Brno, IČO: 46347534 dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

**pověřuje**

vedoucího OISBD ÚMČ BS podpisem Nájemní smlouvy na pronájem tepelného zařízení a

**ukládá**

OISBD ÚMČ BS podpis výše uvedené Nájemní smlouvy zajistit.

Termín: 25.02.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

K bodu 21 - VZMR - Koblížná 8 - zpracování projektové dokumentace na opravu domu - Dodatek č. 1, úprava termínu

Usnesení **RMČ/2022/149/21 VZMR - Koblížná 8 - zpracování projektové dokumentace na opravu domu - Dodatek č. 1, úprava termínu**

RMČ BS na 149. schůzi, konané dne 07.02.2022,

**schvaluje**

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo "Koblížná 8 - zpracování projektové dokumentace na opravu domu" mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností MARK VALA s.r.o., Josefská 516/1, 602 00 Brno, IČO: 07214481, který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s uzavřením Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo "Koblížná 8 - zpracování projektové dokumentace na opravu domu" mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností MARK VALA s.r.o., Josefská 516/1, 602 00 Brno, IČO: 07214481, který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem Dodatku č. 1 a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ Brno-střed podpis výše

uvedeného Dodatku č. 1 zajistit.

Termín: 25.02.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

K bodu 22 - Půdní vestavby – PV Lidická 15, Brno – prominutí smluvní pokuty a poplatků z prodloužení - znovuprojednání

Usnesení **RMČ/2022/149/22 Půdní vestavby – PV Lidická 15, Brno – prominutí smluvní pokuty a poplatků z prodloužení - znovuprojednání**

RMČ BS na 149. schůzi, konané dne 07.02.2022,

**trvá**

na usnesení RMČ/2021/126/25 ze dne 09.08.2021 v části souhlasu s prominutím smluvní pokuty panu [REDAKCE] ve výši 100.000,00 Kč za nesplnění tříleté lhůty pro ukončení výstavby nové bytové jednotky v domě na ul. Lidická 15, Brno, dle čl. VI. odst. 7 Smlouvy o výstavbě a nájmu bytu č. FOBK2289 ze dne 22.01.2015,

**souhlasí**

s prominutím úroků z prodloužení platby nájemného a služeb spojených s předmětem nájmu ve výši 4.142,00 Kč, včetně úroků z prodloužení ve výši 22.767,00 Kč s úhradou smluvní pokuty,

**doporučuje**

ZMČ BS schválit prominutí smluvní pokuty panu [REDAKCE] ve výši 100.000,00 Kč za nesplnění tříleté lhůty pro ukončení výstavby nové bytové jednotky v domě na ul. Lidická 15, Brno, dle čl. VI. odst. 7) Smlouvy o výstavbě a nájmu bytu č. FOBK2289 ze dne 22.01.2015, včetně úroků z prodloužení ve výši 22.767,00 Kč s úhradou smluvní pokuty,

**doporučuje**

ZMČ BS schválit prominutí úroků z prodloužení platby nájemného a služeb spojených s předmětem nájmu ve výši 4.142,00 Kč, a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správě bytových domů ÚMČ BS předložit materiál k projednání na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 09.02.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

K bodu 23 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Dornych 25a, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/149/23 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Dornych 25a, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 149. schůzi, konané dne 07.02.2022,

#### **schvaluje**

prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě dle přílohy č. 5 tohoto materiálu k sociálnímu bytu bez potřeby komplexní sociální podpory, bytu č. ■ Dornych 25a, Brno, nájemce ■, na dobu 1 rok, s účinností od 02.03.2022, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou doložení, že nájemce splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 01.03.2022 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 63,51 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

#### **ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce a MMB s usnesením.

Termín: 01.03.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

K bodu 24 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Bratislavská 41, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/149/24 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Bratislavská 41, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 149. schůzi, konané dne 07.02.2022,

#### **schvaluje**

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■ Bratislavská 41, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.03.2022 do 28.02.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním



bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc prodlouženého nájemního vztahu (bez případných slev či snížení), popř. doplnění jistoty nájemcem do výše odpovídající dvojnásobku měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc prodlouženého nájemního vztahu (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2022 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 105,03 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

#### **ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 28.02.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

K bodu 25 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Starobrněnská 7, Brno, byt č. [REDACTED]

Usnesení **RMČ/2022/149/25 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Starobrněnská 7, Brno, byt č. [REDACTED]**

RMČ BS na 149. schůzi, konané dne 07.02.2022,

#### **schvaluje**

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. [REDACTED] Starobrněnská 7, Brno, nájemce [REDACTED], na dobu určitou od 01.03.2022 do 29.02.2024, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc prodlouženého nájemního vztahu (bez případných slev či snížení), popř. doplnění jistoty nájemcem do výše odpovídající dvojnásobku měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc prodlouženého nájemního vztahu (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2022 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 137,92 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že

nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 28.02.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

K bodu 26 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Úvoz 61, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/149/26 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Úvoz 61, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 149. schůzi, konané dne 07.02.2022,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Úvoz 61, Brno s tímto žadatelem:

1) ■  
s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu do konce měsíce, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední čtyři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.04.2022 do 31.03.2023, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 07.03.2022

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 1 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	zdržela se	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

K bodu 27 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Pekařská 54, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/149/27 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Pekařská 54, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 149. schůzi, konané dne 07.02.2022,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Pekařská 54, Brno s tímto žadatelem:

1) ■  
s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu do konce měsíce, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední čtyři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.04.2022 do 31.03.2023, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■ Pekařská 54, Brno s tímto žadatelem:

2) ■  
s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu do konce měsíce, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední čtyři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.05.2022 do 30.04.2023, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 31.03.2022 a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

K bodu 28 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Rybářská 9, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/149/28 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Rybářská 9, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 149. schůzi, konané dne 07.02.2022,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■ Rybářská 9, Brno s tímto žadatelem:

1) ■  
s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu do konce měsíce, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední čtyři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.04.2022 do 31.03.2023, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Rybářská 9, Brno s tímto žadatelem:

2) ■  
s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu do konce měsíce, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední čtyři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.05.2022 do 30.04.2023, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s

podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 31.03.2022 a

#### **ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 07.03.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

K bodu 29 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Rybářská 9, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/149/29 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Rybářská 9, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 149. schůzi, konané dne 07.02.2022,

#### **schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Rybářská 9, Brno s tímto žadatelem:

1) ■  
s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu do konce měsíce, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední čtyři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.04.2022 do 31.03.2023, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

#### **schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Rybářská 9, Brno s tímto žadatelem:

2) ■  
s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu do konce měsíce, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření

dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední čtyři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.05.2022 do 30.04.2023, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 31.03.2022 a

#### **ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 07.03.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

K bodu 30 - Záměr pronájmu nemovitého majetku ve vlastnictví statutárního města Brna – částí pozemků p. č. 951/1, p. č. 952/2, p. č. 952/3 a p. č. 952/4, vše k. ú. Staré Brno na Mendlově náměstí

Usnesení **RMČ/2022/149/30 Záměr pronájmu nemovitého majetku ve vlastnictví statutárního města Brna – částí pozemků p. č. 951/1, p. č. 952/2, p. č. 952/3 a p. č. 952/4, vše k. ú. Staré Brno na Mendlově náměstí**

RMČ BS na 149. schůzi, konané dne 07.02.2022,

#### **schvaluje**

zveřejnění adresného záměru pronájmu nemovitého majetku ve vlastnictví statutárního města Brna, konkrétně částí pozemků p. č. 951/1, p. č. 952/2, p. č. 952/3 a p. č. 952/4, vše k. ú. Staré Brno na Mendlově náměstí, a to dle přílohy č. 2 tohoto materiálu a

#### **ukládá**

Odboru životního prostředí ÚMČ BS zajistit zveřejnění tohoto záměru v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. (o obcích) v platném znění.

Termín: 13.03.2022

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

K bodu 31 - Různé - informace, zprávy členů rady

Usnesení **RMČ/2022/149/31 Odpověď na dotazy BcA. Kalouska**

RMČ BS na 149. schůzi, konané dne 07.02.2022,

**bere na vědomí**

odpověď na dotaz BcA. Kalouska týkající se návrhu OZV o tzv. buskingu, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu, a

**bere na vědomí**

odpověď na dotaz BcA. Kalouska týkající se případného promíjení nájmů nájemcům nebytových prostor v případě opětovného lockdownu a omezení činnosti provozovatelů, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu.

Termín: ihned

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	omluven	pro

K bodu 32 - Závěr

Starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl ukončil schůzi RMČ BS.

Ing. arch. Vojtěch Mencl  
starosta MČ BS

Mgr. Martin Landa  
1. místostarosta MČ BS

Ověřovatelé: Ing. Roman Kotěra a Ludmila Oulehlová

Zapsala: Miroslava Válková