

**STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO, MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-STŘED  
ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI**

**ZPRÁVA O ČINNOSTI  
KONTROLNÍ VÝBOR ZMČ BS**

Vypracováno pro 9. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-střed, konané dne 16. 4. 2008.

Kontrolní výbor Zastupitelstva městské části Brno-střed se zabýval na svém 16. zasedání, konaném dne 5. 2. 2008, prošetřením odpovědi členice Zastupitelstva městské části Brno-střed paní Marie Šidlové na její interpelace. K tomuto bodu byl přizván i právník ÚMČ BS Mgr. Milan Bednář. Bylo konstatováno, že nebyl dostatečně naplněn zákon o obcích a proto kontrolní výbor vyzval Radu městské části Brno-střed k opětovnému projednání a zaslání odpovědi zastupitelce paní Šidlové.

Na základě žádosti Mgr. Flamikové prověřil KV ZMČ BS smlouvu na převod nemovitosti Kalvodova 8 na [REDAKCE]. V současné době je již vše v pořádku - smlouva byla podepsána oběma stranami a odeslána na Český úřad katastrální a zeměměřičský, aby mohl být uskutečněn vklad do katastru nemovitostí.

Pan Musílek, občan Brno-středu, podal podnět na prověření dispozičního práva starosty MČ BS k oprávněnosti využívání finančních prostředků z veřejného rozpočtu k propagačním účelům. Členům kontrolního výboru bylo předloženo vyjádření vedoucí Ekonomického odboru ÚMČ BS. Kontrolní výbor ZMČ BS konstatoval, že nebyla porušena rozpočtová kázeň územních samosprávných celků.

Na základě podnětu [REDAKCE] občanky Brno-středu, kontrolní výbor prověřoval platnost smlouvy na půdňi vestavbu v domě Lidická 8. Smlouva již pozbyla platnosti. Z toho důvodu výbor usnesením požádal Majetkový odbor ÚMČ BS o okamžité vyzvání nájemce k neprodlenému vyklizení neoprávněně užívaných prostor.

Kontrolní výbor ZMČ BS se také zabýval podnětem [REDAKCE] občanů Brno-středu, kteří nesouhlasí s půdňi vestavbou v domě Údolní 13. Uvádějí, že dům Údolní 13 je kulturní památkou a také je půdňi vestavbou staticky ohrožen. Ze znaleckých posudků, které si Úřad MČ BS již nechal vypracovat vyplývá, že není ohrožena statika domu, ale konstrukce krovů, střecha a stropy podpůdňních bytů. Kontrolní výbor však není rozhodovací orgán, ale kontroluje pouze formální stránku. V tomto případě neshledal porušení právních ustanovení ani metodiky přidělování půdňních vestaveb MČ BS. S ohledem na závažná fakta, uváděná jak [REDAKCE] tak ve znaleckých posudcích byl zaslán dopis na Bytový odbor - správu bytových domů ve věci narušené stropní konstrukce.

Dále se Kontrolní výbor ZMČ BS seznámil se zprávou Odboru školství, sportu a mládeže ÚMČ BS o provedených opatřeních při odstraňování nedostatků v revizních zprávách škol a školských zařízení MČ BS.

Na základě stížnosti občana Brno-středu [REDAKCE] na nepořádek v areálu házenkářského oddílu na Kraví hoře - na odpadky a navezenou suť - kontaktoval KV ZMČ BS Odbor životního prostředí ÚMČ BS. Odborem životního prostředí ÚMČ BS bylo sděleno, že je vše v pořádku. Na další dotaz obdržel výbor odpověď, že házenkářský oddíl poklidil odpadky a drobné kameny budou zasypány zeminou tak, aby nedošlo k zasypání dřevin. Kontrolní výbor se dále dotazuje Odboru životního prostředí ÚMČ BS na základě jakého povolení se bude na pozemek navážet zemina a do jeho vyjádření a do vyjádření Komise životního prostředí RMČ BS projednání tohoto bodu odložil.

3 5

Stížnost další občanky Brno-středu, [REDAKCE] která si stěžovala na nepořádek v domě, potkany ve sklepech a na špatně vyměněná okna byla postoupena Bytovému odboru ÚMČ BS a Bytové komisi Rady MČ BS.

Stejně bylo postupováno v případě stížnosti [REDAKCE] která upozorňovala na havarijní stav elektroinstalace ve společných prostorách domu Úvoz 118. Bytovým odborem ÚMČ BS bylo sděleno, že na opravu elektroinstalace byla uzavřena smlouva o dílo.

Ing. Bílek, člen Zastupitelstva MČ BS nedávno upozornil Úřad MČ Brno-střed, že bývalý vojenský areál Lerchova 62 není zajištěn proti vstupu nepovolaných osob a žádal předsedkyni výboru o prošetření. Bylo zjištěno, že k tomu opravdu mohlo dojít a následně byla ze strany Úřadu MČ BS kontaktována jak městská, tak i státní policie se žádostí o zajištění bezpečnosti v tomto areálu.

V této souvislosti členové výboru projednali i další věci, týkající se vojenského areálu Lerchova 62. Dne 28.11.2007 přijala Rada MČ BS usnesení, kterým žádá o návrh dalšího právního postupu ve věci smluv mezi MČ Brno-střed a společností Wilson Property. Radě městské části Brno-střed byl předložen materiál k projednání na jejím 35. zasedání dne 5.12.2007, ale rada rozhodnutí odložila a zatím tuto věc dále neprojednávala. Výbor proto usnesením pověřil předsedkyni zaslat Radě MČ BS dotaz ve věci plnění usnesení Rady MČ BS č. 196.12.13.

Dále se KV ZMČ BS zabýval materiálem, týkajícím se zabezpečení docházky do mateřských škol o prázdninách. Odbor školství a sportu navrhoval vyřešit tento problém podáním návrhu na změnu vyhlášky Ministerstva školství. Tento materiál měl být předložen na 8. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-střed. Z diskuse členů kontrolního výboru vyplynulo, že Odbor školství a sportu ÚMČ BS by měl rozpracovat varianty řešení v rámci MČ BS. Materiál byl následně předkladatelem stažen z programu jednání Zastupitelstva MČ BS.

Kontrolní výbor se také zabýval projednáním několika variant volebního řádu, který by měl být přílohou Jednacího řádu Zastupitelstva MČ BS. Členové KV ZMČ BS přednesli k předloženým volebním řádům své připomínky a pověřili předsedkyni dopracováním a předložením takto upraveného řádu na zasedání Zastupitelstva MČ BS.

Ing. Hana Blahutová  
předsedkyně Kontrolního výboru ZMČ BS

*Tento dokument byl upraven v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a změně některých zákonů, v platném znění.*