

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO, MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-STŘED
ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI

ZPRÁVA O ČINNOSTI
KONTROLNÍ VÝBOR ZMČ BS

Vypracováno pro 17. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-střed, konané dne 24.6.2009.

Na 29. zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva městské části Brno-střed byl projednáván Jednací řád Zastupitelstva městské části Brno-střed. K jednacímu řádu byly shromážděny připomínky všech členů kontrolního výboru za jednotlivé politické strany, které jsou v samosprávných orgánech zastoupeny. Po projednání byly připomínky zahrnuty do návrhu jednacího řádu s tím, že předsedové klubů projednají konečné znění návrhu tak, aby mohl být předložen k projednání Zastupitelstvu MČ BS.

Kontrolní výbor také projednával několik podnětů občanů, zejména v oblasti obecních bytů. Byl prošetřen podnět paní [REDAKCE] která měla pochybnosti o výši nákladů, stanovovaných u bytů na opravu vlastním nákladem. Konkrétně se jednalo o byt 1+1 v domě na Bratislavské 41, kde byla výše oprav stanovena na 170 tis. Kč. V součinnosti s BO ÚMČ BS bylo ověřeno, že v případě, který paní uvádí, byly náklady stanoveny přiměřeně devastaci bytu. Dále byl projednáván podnět pana [REDAKCE] který se obrátil na zastupitelstvo se žádostí o prověření jeho vyřazení z databáze žadatelů o byt. I tento podnět byl prošetřen s tím výsledkem, že pan [REDAKCE] byl vyřazen oprávněně z důvodu nesplnění podmínek městské vyhlášky, konkrétně „Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a podmínek zajišťování bytové náhrady“. Paní [REDAKCE] s stejně tak i pan [REDAKCE] byli informováni o výsledku šetření.

Na 30. zasedání výboru byl projednáván návrh Směrnice organizace provozu a prodeje na tržišťích, týkající se tržště Zelný trh Brno a návrh nájemní smlouvy, týkající se tržště Zelný trh. Na 77. zasedání Rady MČ BS byla předložena 5. pracovní verze tohoto návrhu. Vzhledem k tomu, že Rada MČ BS tento návrh pouze vzala na vědomí, výbor prozatím projednání tohoto materiálu odložil.

Dále proběhla diskuse nad předloženými spisy v rámci kontroly plnění usnesení 14. zasedání Zastupitelstva MČ BS. Konkrétně se jednalo o spisy Odboru obchodu, dopravy a služeb, týkající se prominutí místního poplatku za zvláštní užívání komunikace za účelem vyhrazení parkovacího stání. Bylo konstatováno, že spisy Diecézní charity (spis. zn. SDK01081494) a Nejvyššího soudu (spis. zn. SDK010802388 a SDK010802390) jsou v pořádku, spis Dopravního podniku města Brna (spis. zn. SDK010802082) je nekompletní. Předsedkyně se obrátí na odbor se žádostí o vysvětlení, případně doplnění spisu.

Dále byla opětovně projednávána otázka dodržování Nájemní smlouvy, uzavřené mezi MČ BS a Fakultní nemocnicí u Sv. Anny, týkající se pozemku, svěřeného městské části. Tento pozemek



byl pronajat nemocnici za účelem bezplatného parkování zaměstnanců nemocnice. Dle zprávy pana Něvorala, pověřeného vedením Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS, tato smlouva není ze strany nemocnice dodržována. Z vyjádření Ing. Petra Košky, MBA, ředitele nemocnice, však vyplývá, že ze strany nemocnice smlouva porušována není. Navrhuje dokonce další opatření ke zprůhlednění využívání tohoto pozemku. Tato opatření prověří členové výboru. Ing. Blahutová a pan Bartík.

Byl zmíněn i podnět paní [REDAKCE] která se dožaduje přidělení bytu na adrese Francouzská 42. Paní je zařazena do databáze žadatelů o byt, nespĺňuje však podmínky výše uvedené vyhlášky, konkrétně doložení finančních prostředků na opravu vlastním nákladem. není jí tedy možno vyhovět. V tomto smyslu byla podrobně informována.

Kontrolní výbor se průběžně zabývá kontrolou plnění usnesení rady, případné nejasnosti jsou průběžně řešeny s tajemníkem úřadu



Ing. Hana Blahutová
předsedkyně Kontrolního výboru ZMČ BS