

**STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO, MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-STŘED
ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI**

**ZPRÁVA O ČINNOSTI
KONTROLNÍ VÝBOR ZMČ BS**

Vypracováno pro 20. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-střed, konané dne 17.2.2010.

Na 34. zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva městské části Brno-střed se členové výboru seznámili s podklady pro kontrolu plnění usnesení Rady městské části Brno-střed za období červen – listopad 2010. Byla ustavena pracovní skupina ve složení Ing. Blahutová a paní Kolajová, která se bude podrobně zabývat prověřením plnění usnesení a připraví pro kontrolní výbor zprávu o výsledku práce.

Byla projednávána žádost paní [REDAKCE] o prošetření postupu vyrovnání nákladů při vrácení bytu na adrese Lidická 8. Tento byt byl původně nebytový prostor, který byl na její žádost převeden na byt. Paní [REDAKCE] si jej nechala vlastními náklady zrekonstruovat na byt I. kategorie. Jelikož se v bytě objevila neodstranitelná vlhkost, dostala pí [REDAKCE] náhradní adekvátní byt I. kategorie na Moravském náměstí 14a. Bytová kancelář Mouřeninek nechala vypracovat znalecký posudek na odhad vynaložených nákladů na rekonstrukci bytu Lidická 8. Protože znalec nezohlednil amortizaci, znalecký posudek zní na vyšší částku, než která je na fakturách, předložených paní [REDAKCE] žádá ÚMČ BS o prověření správnosti vyrovnání nákladů při vrácení bytu. O této žádosti jednala Rada MČ BS dne 20.1.2010 a usnesením č. 194.47. rozhodla, aby náklady, vložené do bytu č. 2 na ulici Lidická 8 ve výši 145.374,- Kč, byly [REDAKCE] [REDAKCE] umořeny v nájemném v bytě č. 20 na ulici Moravské nám. 14a, který jí byl přidělen usnesením RMČ č. 181.52. Ze zákonných kompetencí kontrolního výboru nevyplývá možnost kontrolovat usnesení obecní rady, není možno se tímto podnětem dále zabývat. Jediná možnost opravného prostředku proti rozhodnutí rady je soudní žaloba. Paní [REDAKCE] byla o výsledku jednání výboru informována.

Na 19. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-střed dne 16. 12. 2009 požádala pí [REDAKCE] v bodě „Dotazy, podněty a připomínky“, aby Ing. Blahutová posoudila kvalitu a správnost odpovědí na jí podané interpelace. Paní [REDAKCE] měla pravděpodobně na mysli Ing. Blahutovou jako představitelku kontrolního výboru, proto byla její žádost předložena k projednání na zasedání výboru. Protože paní [REDAKCE] neuvedla, o kterou interpelaci se jedná, shodli se členové KV ZMČ BS na odložení projednání tohoto bodu. Paní [REDAKCE] byla požádána o upřesnění podnětu.

Dále byly projednávány podněty a stížnosti občanů.

Paní [REDAKCE], Dornych 25a žádá o prošetření oprávněnosti podnajíání bytu v tomto domě. Správce tohoto domu, bytová kancelář Mouřeninek, se podle názoru nájemníků nedostatečně zajímá o to, kdo v domě bydlí a zda na to má právo. Prověřením užívání bytu tedy bude pověřena



