



# MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-STŘED

bod jednání číslo 31

*Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (tzv. GDPR) a podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů v platném znění.*

Zpráva na 24. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-střed konaného dne 09.02.2022

## Zpětvzetí námitek proti OPP o prohlášení památkové zóny Brno

Obsah materiálu: Důvodová zpráva

Materiál předkládá: Závodský Michal, JUDr. - zastupitel

Materiál zpracoval: Plechlová Jana, Mgr. - vedoucí odboru/právník

### Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-střed

ukládá

starostovi MČ Brno-střed vzít zpět námítka k návrhu opatření obecné povahy č. .../2021 o prohlášení památkové zóny Brno a určení podmínek ochrany (č.j. Ministerstva kultury MK 78461/2021 OPP).

### Důvodová zpráva:

Rada městské části Brno-střed dne 17.1.2021 schválila nejtěsnější možnou většinou podání námitek k „návrhu opatření obecné povahy č. .../2021 o prohlášení památkové zóny Brno a určení podmínek ochrany“, který vypracovalo Ministerstvo kultury České republiky.

Je bez diskuze, že město Brno potřebuje plošnou památkovou ochranu i vně městské památkové rezervace. Aktuální návrh brněnských památkových zón v rámci Brno-střed zahrnuje urbanisticky i architektonicky nejkvalitnější čtvrtě Brna přiléhající na západní, severní a východní straně k historickému jádru města, kdy dnes spadají pouze do tzv. ochranného pásma MPR, jež však chrání pouze historické centrum, nikoli stavby či ráz lokality v daném ochranném pásmu.

Podoba brněnských zón byla dlouhodobě připravována i diskutována.

Absence památkových zón je cítit zejména poté, co 1400 památkově chráněných objektů ztratilo svou zákonnou památkovou ochranu a jsou tak zcela nechráněny a reálně je nelze v dohledné době opět stejně ochránit.

Ve srovnání s ostatními historickými městy má Brno nejmenší plošnou památkovou ochranu. V ČR existuje celkem 40 městských památkových rezervací, 240 městských památkových zón a dalších cca 300 vesnických památkových rezervací a vesnických památkových zón a kdy i dle OPP MMB nebo dle NPÚ Brno nelze říci, že by v těchto územích docházelo k nějakému totálnímu zastavení rozvoje či života.

Za tohoto stavu a poté, co i Brno-střed bohužel „přispělo“ k oddálení vyhlášení vlastního návrhu OOP, je dále neodpovědné, aby docházelo k dalšímu prodlužování okamžiku, kdy bude památková zóna zřízena.

Vlastní námítky, které odeslal na Ministerstvo kultury starosta MČ Brno-střed, nebyly projednány v žádných dalších orgánech MČ - nezabývala se jimi žádná komise. Materiál (celkem 64 stran, ale s odůvodněním v důvodové zprávě jen na 8 řádků) byl na radu dne 17.1.2021 podán mimořádně - nebyl ani oznámen v pozvánce, byl dán tzv. „na stůl“, kdy je s podivem, jak takto rozsáhlý materiál si mohli radní během rady důkladně a odpovědně prostudovat a o něm pak hned hlasovat.

Navrhuje se proto, aby městská část dále nekomplikovala zřízení památkové zóny a dané námítky nebyly uplatňovány, kdy je naopak v zájmu městské části a zejména ochrany jejích architektonických hodnot, aby památková zóna existovala co nejdříve.

Za brzký vznik památkové zóny se staví i iniciativa Za Brno, mezi jehož zakládající členy patří např. spisovatelka a historička umění Kateřina Tučková, historik architektury Pavel Zatloukal či Jindřich Chatrný, architekt Robert Václavík, historička umění Dagmar Černoušková nebo znalec brněnského podzemí Aleš Svoboda.

K nutnosti zřízení památkové zóny, k příkladům, kdy došlo k nevratným demolicím hodnotných budov, které by jinak památková zóna chránila, viz podkladový materiál pro 18. zasedání ZMČ konané dne 14.4.2021 (bod 31, Podpora zřízení památkových zón).

Stanoviska dotčených orgánů:

**Usnesení** RMČ/2022/146/51 Opatření obecné povahy č. .../2021 o prohlášení památkové zóny Brno a určení podmínek ochrany

**RMČ BS na 146. schůzi, konané dne 17.01.2022,**

bere na vědomí

návrh opatření obecné povahy č. .../2021 o prohlášení památkové zóny Brno a určení podmínek ochrany (dále jen "OPP"), který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s podáním námitek k návrhu OPP ve znění dle přílohy č. 2 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ BS podpisem námitek a

ukládá

Kanceláři starosty zajistit podpis a odeslání námitek.

Termín: 31.01.2022

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 2 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

|         |            |         |        |       |         |       |           |         |         |        |
|---------|------------|---------|--------|-------|---------|-------|-----------|---------|---------|--------|
| Bořecký | Dumbrovská | Komárek | Kotěra | Landa | Mandát  | Mencl | Oulehlová | Schwab  | Vaniček | Vru    |
| pro     | zdržela se | omluven | pro    | pro   | omluven | pro   | pro       | omluven | pro     | zdržel |