

ZÁPIS

ze **146.** schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,
konané v pondělí dne **17.01.2022** od **11.00 hod.**
v zasedací místnosti rady

Přítomno na začátku jednání: 8
celkem: 8

Omluveni: Ing. Ivo Komárek, Mgr. Jan Mandát, LL.M., Ing. Martin Schwab

K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájil a řídil starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl. Schůze byla schopná usnášení.

Pan starosta konstatoval, že zápis ze 145. RMČ BS byl ověřovateli ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS na 146. schůzi, konané dne 17.01.2022,

stanovuje

ověřovatele dnešního zápisu: JUDr. Michaela Dumbrovská a Ludmila Oulehlová

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

schvaluje

navržený program:

- | | |
|---|--------------------------|
| 1. Zahájení | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 2. Projednání žádosti o vyhrazené stání - vyjádření ombudsmana ve věci stížnosti [REDAKCE] | Vrubel Martin,Mgr.Ph.D. |
| 3. Rozpočtové opatření č. 35 na rok 2021 | Matejov Tomáš, Ing. |
| 4. Záměr pronájmu nemovitého majetku ve vlastnictví statutárního města Brna – částí pozemků p. č. 951/1, p. č. 952/2, p. č. 952/3 a p. č. 952/4, vše k. ú. Staré Brno na Mendlově náměstí | Hrnčíř Zbyněk, Mgr. |
| 5. Přidělení dotace v rámci programu PODPORA AKTIVIT V OBLASTI SOCIÁLNÍ, ZDRAVOTNÍ A OBČANSKÝCH ZÁLEŽITOSTÍ 2022 | Matejov Tomáš, Ing. |
| 6. Rozdělení dotací v programu SPORT, VZDĚLÁVACÍ A VOLNOČASOVÉ AKTIVITY, 1. kolo 2022 | Matejov Tomáš, Ing. |

- | | |
|--|--------------------------|
| 7. Rozdělení dotací v programu KULTURA, 1. kolo 2022 | Matejov Tomáš, Ing. |
| 8. Změna odpisového plánu příspěvkové organizace Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o., Dominikánská 2, Brno, na rok 2021 | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 9. Změna odpisového plánu příspěvkové organizace MŠ Brno, Pšeník 18, p.o., na rok 2021 | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 10. Změna odpisového plánu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o., na rok 2021 | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 11. Rozpočet příspěvkové organizace na rok 2022 a Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkové organizace na rok 2023-2024 - Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o., Dominikánská 2, Brno | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 12. Rozpočet příspěvkové organizace na rok 2022 a Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkové organizace na rok 2023-2024 – Kávéeska, p.o., Vojtova 1030/7, Brno | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 13. Rozpočty příspěvkových organizací na rok 2022 a Střednědobé výhledy rozpočtu příspěvkových organizací na rok 2023-2024 – škol a školských zařízení, zřízených MČ Brno-střed | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 14. Zahradníková 13 - smlouva o právu provést stavbu/práce, byt č. ■ | Pacal Petr |
| 15. Vinohrady - záměr propachtování pozemku 1155/1 k.ú. Štýřice | Pacal Petr |
| 16. Vinohrady - záměr propachtování p.č. 1161 a p.č.1162 k.ú. Štýřice | Pacal Petr |
| 17. Vinohrady - záměr propachtování části pozemku 1171 a 1171/1 | Pacal Petr |
| 18. Vinohrady - záměr propachtování části p.č. 1171 k.ú. Štýřice | Pacal Petr |
| 19. Žádost o narovnání právního stavu - Bratislavská 60, Brno, byt č. ■ | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 20. Žádost o narovnání právního stavu - Gallašova 2, Brno, byt č. ■ | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 21. Narovnání právního stavu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Bratislavská 1, Brno, byt č. ■ | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 22. Narovnání právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Körnerova 8, Brno, byt č. ■ | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 23. Narovnání právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Plynárenská 4, Brno, byt č. ■ | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 24. Narovnání právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Václavská 18, Brno, byt č. ■ | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 25. Narovnání právního stavu – Hybešova 6, Brno, byt č. ■ | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 26. Narovnání právního stavu – Kobližná 11, Brno, byt č. ■ | Fialová Miroslava, JUDr. |

27. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Bratislavská 62, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
28. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Křenová 39, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
29. Prodloužení nájemního vztahu – Beethovenova 3, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
30. Zúžení nájemní smlouvy po odstěhování – Bratislavská 26, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
31. Zúžení nájemní smlouvy po odstěhování – Pekařská 25, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
32. Výměny bytů – Úvoz 59, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
33. Pronájem bytu v celoměstském zájmu - Nové sady 8a, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
34. Uzavření nájemní smlouvy v souladu s rozhodnutím RMB - sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory v celoměstském zájmu Mandát Jan, Mgr.
35. Uzavření nájemní smlouvy - Starobrněnská 15, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
36. Uzavření nájemní smlouvy – Vídeňská 38, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
37. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Zahradníková 13, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
38. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Vídeňská 97, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
39. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Vídeňská 14, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
40. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Bratislavská 26, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
41. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Křížová 6, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
42. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Leitnerova 24, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
43. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Lidická 47, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
44. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Stavební 9, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
45. Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (I. část) Fialová Miroslava, JUDr.
46. Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (II. část) Fialová Miroslava, JUDr.
47. Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 102, Masarykova 6, Brno Fialová Miroslava, JUDr.
48. Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 103, Veverčí 12, Brno Fialová Miroslava, JUDr.
49. Osvědčení nového člena ZMČ BS Plechlová Jana, Mgr.
50. Veřejná zakázka na poskytování služeb v oblasti zaměstnaneckých benefitů – program MultiSport Štika Petr, Bc.

51. Opatření obecné povahy č. .../2021 o prohlášení památkové zóny Brno a určení podmínek ochrany Mencl Vojtěch, Ing.arch.
 52. Různé - informace, zprávy členů rady
 53. Závěr

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel
 Program byl přijat.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 2 - Projednáni žádosti o vyhrazené stání - vyjádření ombudsmana ve věci stížnosti [redacted]

Usnesení **RMČ/2022/146/02 Projednáni žádosti o vyhrazené stání - vyjádření ombudsmana ve věci stížnosti** [redacted]

RMČ BS na 146. schůzi, konané dne 17.01.2022,

bere na vědomí

vyjádření ombudsmana ve věci stížnosti [redacted] - č.j. [redacted],
 dle přílohy č. 2 tohoto materiálu,

schvaluje

přidělit vyhrazené parkovací stání do 18.10.2026 paní [redacted] a

ukládá

Odboru dopravy ÚMČ Brno-střed seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 04.02.2022

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 2 se zdržel
 Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
zdržel se	pro	omluven	pro	zdržel se	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 3 - Rozpočtové opatření č. 35 na rok 2021

Usnesení **RMČ/2022/146/03 Rozpočtové opatření č. 35 na rok 2021**

RMČ BS na 146. schůzi, konané dne 17.01.2022,

schvaluje

rozpočtové opatření č. 35 na rok 2021, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: 10.01.2022

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel
 Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 4 - Záměr pronájmu nemovitého majetku ve vlastnictví statutárního města Brna – částí pozemků p. č. 951/1, p. č. 952/2, p. č. 952/3 a p. č. 952/4, vše k. ú. Staré Brno na Mendlově náměstí

Usnesení **RMČ/2022/146/04 Záměr pronájmu nemovitého majetku ve vlastnictví statutárního města Brna – částí pozemků p. č. 951/1, p. č. 952/2, p. č. 952/3 a p. č. 952/4, vše k. ú. Staré Brno na Mendlově náměstí**

RMČ BS na 146. schůzi, konané dne 17.01.2022,

odkládá
rozhodnutí.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 5 - Přidělení dotace v rámci programu PODPORA AKTIVIT V OBLASTI SOCIÁLNÍ, ZDRAVOTNÍ A OBČANSKÝCH ZÁLEŽITOSTÍ 2022

Usnesení **RMČ/2022/146/05 Přidělení dotace v rámci programu PODPORA AKTIVIT V OBLASTI SOCIÁLNÍ, ZDRAVOTNÍ A OBČANSKÝCH ZÁLEŽITOSTÍ 2022**

RMČ BS na 146. schůzi, konané dne 17.01.2022,

schvaluje

poskytnutí finančního neinvestičního transferu pro žadatele Armáda spásy v České republice, z. s. (IČO: 40613411), v rámci Programu pro poskytování dotací PODPORA AKTIVIT V OBLASTI SOCIÁLNÍ, ZDRAVOTNÍ A OBČANSKÝCH ZÁLEŽITOSTÍ 2022, ve výši 17.000 Kč,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o poskytnutí finančního neinvestičního transferu z rozpočtu městské části Brno-střed, ve smyslu 1. části tohoto usnesení, a to na základě vzoru Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace, který byl schválen usnesením RMČ/2021/100/36 dne 01.02.2021,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy s žadatelem Armáda spásy v České republice, z. s. (IČO: 40613411) a

ukládá

Odboru ekonomickému ÚMČ BS vyhotovení a podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 17.02.2022

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 6 - Rozdělení dotací v programu SPORT, VZDĚLÁVACÍ A VOLNOČASOVÉ AKTIVITY, 1. kolo 2022

Usnesení **RMČ/2022/146/06 Rozdělení dotací v programu SPORT, VZDĚLÁVACÍ A VOLNOČASOVÉ AKTIVITY, 1. kolo 2022**

RMČ BS na 146. schůzi, konané dne 17.01.2022,

schvaluje

poskytnutí finančních neinvestičních transferů pro skupinu žadatelů v programu pro poskytování dotací SPORT, VZDĚLÁVACÍ A VOLNOČASOVÉ AKTIVITY, 1. kolo 2022, ve výši dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smluv o poskytnutí finančních neinvestičních transferů z rozpočtu městské části Brno-střed, ve smyslu 1. části tohoto usnesení, a to na základě vzoru Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace, který byl schválen usnesením RMČ/2021/100/36 dne 01.02.2021,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smluv s žadateli dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru ekonomickému ÚMČ BS vyhotovení a podpisy výše uvedených smluv zajistit.

Termín: 17.03.2022

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 7 - Rozdělení dotací v programu KULTURA, 1. kolo 2022

Usnesení **RMČ/2022/146/07 Rozdělení dotací v programu KULTURA, 1. kolo 2022**

RMČ BS na 146. schůzi, konané dne 17.01.2022,

schvaluje

poskytnutí finančních neinvestičních transferů pro skupinu žadatelů v programu pro

poskytování dotací KULTURA, 1. kolo 2022, ve výši dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smluv o poskytnutí finančních neinvestičních transferů z rozpočtu městské části Brno-střed, ve smyslu 1. části tohoto usnesení, a to na základě vzoru Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace, který byl schválen usnesením RMČ/2021/100/36 dne 01.02.2021,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smluv s žadatelem dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru ekonomickému ÚMČ BS vyhotovení a podpisy výše uvedených smluv zajistit.

Termín: 17.03.2022

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 8 - Změna odpisového plánu příspěvkové organizace Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o., Dominikánská 2, Brno, na rok 2021

Usnesení **RMČ/2022/146/08 Změna odpisového plánu příspěvkové organizace Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o., Dominikánská 2, Brno, na rok 2021**

RMČ BS na 146. schůzi, konané dne 17.01.2022,

schvaluje

změnu odpisového plánu příspěvkové organizace Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o., Dominikánská 2, Brno, na rok 2021 dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele příspěvkové organizace o stanovisku RMČ BS.

Termín: 17.02.2022

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 9 - Změna odpisového plánu příspěvkové organizace MŠ Brno, Pšeník 18, p.o., na rok 2021

Usnesení **RMČ/2022/146/09 Změna odpisového plánu příspěvkové organizace MŠ Brno, Pšeník 18, p.o., na rok 2021**

RMČ BS na 146. schůzi, konané dne 17.01.2022,

schvaluje

změnu odpisového plánu příspěvkové organizace MŠ Brno, Pšeník 18, p.o., na rok 2021 dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele příspěvkové organizace o stanovisku RMČ BS.

Termín: 17.02.2022

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 10 - Změna odpisového plánu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o., na rok 2021

Usnesení **RMČ/2022/146/10 Změna odpisového plánu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o., na rok 2021**

RMČ BS na 146. schůzi, konané dne 17.01.2022,

schvaluje

změnu odpisového plánu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, p.o., na rok 2021 dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele příspěvkové organizace o stanovisku RMČ BS.

Termín: 17.02.2022

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 11 - Rozpočet příspěvkové organizace na rok 2022 a Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkové organizace na rok 2023-2024 - Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o., Dominikánská 2, Brno

Usnesení **RMČ/2022/146/11 Rozpočet příspěvkové organizace na rok 2022 a Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkové organizace na rok 2023-2024 - Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o., Dominikánská 2, Brno**

RMČ BS na 146. schůzi, konané dne 17.01.2022,

schvaluje

Rozpočet příspěvkové organizace na rok 2022 - Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o., Dominikánská 2, Brno, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

schvaluje

Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkové organizace na rok 2023-2024 - Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o., Dominikánská 2, Brno, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele příspěvkové organizace - Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p.o., Dominikánská 2, Brno, o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: 17.02.2022

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 12 - Rozpočet příspěvkové organizace na rok 2022 a Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkové organizace na rok 2023-2024 – Kávéeska, p.o., Vojtova 1030/7, Brno

Usnesení **RMČ/2022/146/12 Rozpočet příspěvkové organizace na rok 2022 a Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkové organizace na rok 2023-2024 – Kávéeska, p.o., Vojtova 1030/7, Brno**

RMČ BS na 146. schůzi, konané dne 17.01.2022,

schvaluje

Rozpočet příspěvkové organizace na rok 2022 – Kávéeska, p.o., Vojtova 1030/7, Brno, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

schvaluje

Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkové organizace na rok 2023-2024 – Kávéeska, p.o., Vojtova 1030/7, Brno, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele příspěvkové organizace – Kávéeska, p.o., Vojtova 1030/7, Brno, o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: 17.02.2022

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 13 - Rozpočty příspěvkových organizací na rok 2022 a Střednědobé výhledy rozpočtu příspěvkových organizací na rok 2023-2024 – škol a školských zařízení, zřízených MČ Brno-střed

Usnesení **RMČ/2022/146/13 Rozpočty příspěvkových organizací na rok 2022 a Střednědobé výhledy rozpočtu příspěvkových organizací na rok 2023-2024 – škol a školských zařízení, zřízených MČ Brno-střed**

RMČ BS na 146. schůzi, konané dne 17.01.2022,

schvaluje

Rozpočty příspěvkových organizací na rok 2022 – škol a školských zařízení, zřízených MČ Brno-střed, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

schvaluje

Střednědobé výhledy rozpočtu příspěvkových organizací na rok 2023-2024 – škol a školských zařízení, zřízených MČ Brno-střed, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele příspěvkových organizací – škol a školských zařízení, zřízených MČ Brno-střed, o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: 17.02.2022

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 14 - Zahradníková 13 - smlouva o právu provést stavbu/práce, byt č. █

Usnesení **RMČ/2022/146/14 Zahradníková 13 - smlouva o právu provést stavbu/práce, byt č. █**

RMČ BS na 146. schůzi, konané dne 17.01.2022,

schvaluje

smlouvu o právu provést stavbu/práce na opravy bytu č. ■, v domě Zahradníková 13, Brno, nájemce ■, ve znění dle přílohy č. 3 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o právu provést stavbu/práce na opravy bytu č. ■, v domě Zahradníková 13, Brno, mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a nájemcem ■, ve znění dle přílohy č. 3 tohoto materiálu, bez úhrady nákladů, a to ani po skončení nájemního vztahu,

pověřuje

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ BS podpisem smlouvy o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS zajistit uzavření smlouvy o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného a seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: 15.02.2022

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 15 - Vinohrady - záměr propachtování pozemku 1155/1 k.ú. Štýřice

Usnesení **RMČ/2022/146/15 Vinohrady - záměr propachtování pozemku 1155/1 k.ú. Štýřice**

RMČ BS na 146. schůzi, konané dne 17.01.2022,

odkládá

rozhodnutí.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 16 - Vinohrady - záměr propachtování p.č. 1161 a p.č.1162 k.ú. Štýřice

Usnesení **RMČ/2022/146/16 Vinohrady - záměr propachtování p.č. 1161 a p.č.1162 k.ú. Štýřice**

RMČ BS na 146. schůzi, konané dne 17.01.2022,

odkládá
rozhodnutí.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 17 - Vinohrady - záměr propachtování části pozemku 1171 a 1171/1

Usnesení **RMČ/2022/146/17 Vinohrady - záměr propachtování části pozemku 1171 a 1171/1**

RMČ BS na 146. schůzi, konané dne 17.01.2022,

odkládá
rozhodnutí.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 18 - Vinohrady - záměr propachtování části p.č. 1171 k.ú. Štýřice

Usnesení **RMČ/2022/146/18 Vinohrady - záměr propachtování části p.č. 1171 k.ú. Štýřice**

RMČ BS na 146. schůzi, konané dne 17.01.2022,

odkládá
rozhodnutí.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 19 - Žádost o narovnání právního stavu - Bratislavská 60, Brno, byt č. ■■■

Usnesení **RMČ/2022/146/19 Žádost o narovnání právního stavu - Bratislavská 60, Brno, byt č. ■■■**

RMČ BS na 146. schůzi, konané dne 17.01.2022,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bratislavská 60, Brno, uživatel: ■, na dobu určitou od 01.03.2022 do 28.02.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady uživatele, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2022 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště uživatele na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 28.02.2022

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 20 - Žádost o narovnání právního stavu - Gallašova 2, Brno, byt č. ■Usnesení **RMČ/2022/146/20 Žádost o narovnání právního stavu - Gallašova 2, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 146. schůzi, konané dne 17.01.2022,

neschvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Gallašova 2, Brno, uživatel: ■, a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 17.02.2022

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 21 - Narovnání právního stavu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Bratislavská 1, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/146/21 Narovnáni právního stavu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Bratislavská 1, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 146. schůzi, konané dne 17.01.2022,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy dle přílohy č. ■ tohoto materiálu k sociálnímu bytu bez potřeby komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Bratislavská 1, Brno, užívatelka ■, na dobu určitou 6 měsíců, s účinností od 01.03.2022, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou doložení, že užívatelka včetně členů její domácnosti splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), a to nejpozději při podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady užívatelky a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2022 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště užívatelky na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 63,51 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit užívatelku a MMB s usnesením.

Termín: 17.02.2022

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Božecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 22 - Narovnání právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Körnerova 8, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/146/22 Narovnáni právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Körnerova 8, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 146. schůzi, konané dne 17.01.2022,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy dle přílohy č. 5 tohoto materiálu k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Körnerova 8, Brno, uživatelka ■, na dobu určitou 6 měsíců, s účinností od 01.03.2022, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou doložení, že uživatelka včetně členů její domácnosti splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), a to nejpozději při podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady uživatelky a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2022 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště uživatelky na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 63,51 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit uživatelku a MMB s usnesením.

Termín: 17.02.2022

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 23 - Narovnání právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Plynářská 4, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/146/23 Narovnání právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Plynářská 4, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 146. schůzi, konané dne 17.01.2022,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy dle přílohy č. 3 tohoto materiálu k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Plynářská 4, Brno, uživatel ■, na dobu určitou 1 rok s účinností od 01.03.2022, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dále za podmínek Integrovaného regionálního operačního programu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní

smlouvy, s podmínkou doložení, že uživatel včetně členů jeho domácnosti splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a dle podmínek Integrovaného regionálního operačního programu), a to nejpozději při podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou, že uživatel včetně členů jeho domácnosti doloží Prohlášení o příjmech a vlastnictví a Prohlášení o souladu s cílovou skupinou podpory sociálního bydlení v IROP, a to nejpozději při podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady města a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2022 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště uživatele na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 63,51 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, přičemž nesmí překročit limit nájemného v podporovaných a sociálních bytech stanovený Ministerstvem pro místní rozvoj ČR a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit uživatele a MMB s usnesením.

Termín: 17.02.2022

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 24 - Narovnání právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Václavská 18, Brno, byt č. █

Usnesení **RMČ/2022/146/24 Narovnání právního stavu – sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory – Václavská 18, Brno, byt č. █**

RMČ BS na 146. schůzi, konané dne 17.01.2022,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy dle přílohy č. 3 tohoto materiálu k sociálnímu bytu s potřebou komplexní sociální podpory, bytu č. █, Václavská 18, Brno, uživatelka █, na dobu určitou 1 rok s účinností od 01.03.2022, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou doložení, že uživatelka včetně členů její domácnosti splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří

přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), a to nejpozději při podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady města a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2022 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště užívatelky na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 63,51 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit užívatelku a MMB s usnesením.

Termín: 17.02.2022

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 25 - Narovnání právního stavu – Hybešova 6, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/146/25 Narovnání právního stavu – Hybešova 6, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 146. schůzi, konané dne 17.01.2022,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Hybešova 6, Brno, užívatelka ■, na dobu určitou od 01.03.2022 do 28.02.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady jistoty užívatelkou ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady užívatelky, s podmínkou přihlášení všech osob užívajících byt na služby při podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2022 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště užívatelky na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 106,58 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit užívatelku s usnesením.

Termín: 17.02.2022

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 26 - Narovnání právního stavu – Koblížná 11, Brno, byt č. ■Usnesení **RMČ/2022/146/26 Narovnání právního stavu – Koblížná 11, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 146. schůzi, konané dne 17.01.2022,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Koblížná 11, Brno, uživatelé ■, na dobu určitou od 01.03.2022 do 28.02.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady jistoty uživateli ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma uživateli, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2022 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště uživatelů na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 17.02.2022

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 27 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Bratislavská 62, Brno, byt č. ■Usnesení **RMČ/2022/146/27 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Bratislavská 62, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 146. schůzi, konané dne 17.01.2022,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu vázanému na výkon domovníckých prací, služební byt č. ■, Bratislavská 62, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.03.2022 do 28.02.2023, tj. na dobu výkonu domovníckých prací prováděných nájemcem pro pronajímatele, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce a s podmínkou předchozího uzavření dohody o pracovní činnosti, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2022 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 17.02.2022

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 28 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Křenová 39, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/146/28 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Křenová 39, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 146. schůzi, konané dne 17.01.2022,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě dle přílohy č. 2 tohoto materiálu k bytu č. ■, Křenová 39, Brno, nájemce ■, na dobu neurčitou od 01.03.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2022 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 63,51 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno

pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 17.02.2022

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 29 - Prodloužení nájemního vztahu – Beethovenova 3, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/146/29 Prodloužení nájemního vztahu – Beethovenova 3, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 146. schůzi, konané dne 17.01.2022,

neschvaluje

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Beethovenova 3, Brno, nájemce ■, a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 17.02.2022

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 30 - Zúžení nájemní smlouvy po odstěhování – Bratislavská 26, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/146/30 Zúžení nájemní smlouvy po odstěhování – Bratislavská 26, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 146. schůzi, konané dne 17.01.2022,

bere na vědomí

že jediným nájemcem bytu č. ■, Bratislavská 26, Brno, se po trvalém opuštění rodinné domácnosti ■, stal ■,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Bratislavská 26, Brno, nájemce: ■, na dobu určitou od 01.03.2022 do 30.06.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní

smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2022 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 159,13 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 17.02.2022

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 31 - Zúžení nájemní smlouvy po odstěhování – Pekařská 25, Brno, byt č. [REDACTED]

Usnesení **RMČ/2022/146/31 Zúžení nájemní smlouvy po odstěhování – Pekařská 25, Brno, byt č. [REDACTED]**

RMČ BS na 146. schůzi, konané dne 17.01.2022,

bere na vědomí

že jediným nájemcem bytu č. [REDACTED], Pekařská 25, Brno, se po trvalém opuštění rodinné domácnosti [REDACTED], [REDACTED],

schvaluje

uzavření dodatku k nájemní smlouvě dle přílohy č. 2 tohoto materiálu k bytu č. [REDACTED], Pekařská 25, Brno, nájemce: [REDACTED], s účinností od 01.03.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2022 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě) a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 17.02.2022

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 32 - Výměny bytů – Úvoz 59, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/146/32 Výměny bytů – Úvoz 59, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 146. schůzi, konané dne 17.01.2022,

schvaluje

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Úvoz 59, Brno, dosavadní nájemci: ■, na nového nájemce: ■, dosud bytem ■, byt č. ■ s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Dohody o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu podle § 1895 a násl. občanského zákoníku (směna bytů)" ze dne 22.09.2021, ve vztahu k bytu č. ■, Úvoz 59, Brno, s podmínkou úhrady závazků dosavadních nájemců vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před fyzickým přestěhování účastníků návrhu dohody, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Úvoz 59, Brno, nový nájemce: ■, ■, na dobu neurčitou, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno ve výši 106,58 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 17.02.2022

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 33 - Pronájem bytu v celoměstském zájmu - Nové sady 8a, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/146/33 Pronájem bytu v celoměstském zájmu - Nové sady 8a, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 146. schůzi, konané dne 17.01.2022,

bere na vědomí

souhlas RMB ze dne 08.11.2021 s pronájmem bytu č. ■, Nové sady 8a, Brno, ■, ■, oba bytem ■, na dobu 1 roku, za nájemné stanovené městskou částí Brno-střed pro běžné obecní byty s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, dle Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Nové sady 8a, Brno, v celoměstském zájmu, s ■, oba bytem ■, na dobu určitou od 01.03.2022 do 01.03.2023, s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu do konce měsíce, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků žadatelů vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady jistoty nájemci ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatelé) a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž poslední čtyři podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2022. Nájemné bude stanoveno ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit žadatele a MMB s usnesením, popř. zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením.

Termín: 17.02.2022

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 3 se zdržel
Usnesení nebylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
zdržel se	zdržela se	omluven	pro	pro	omluven	pro	zdržela se	omluven	pro	pro

K bodu 34 - Uzavření nájemní smlouvy v souladu s rozhodnutím RMB - sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory v celoměstském zájmu

Usnesení **RMČ/2022/146/34 Uzavření nájemní smlouvy v souladu s rozhodnutím RMB - sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory v celoměstském zájmu**

RMČ BS na 146. schůzi, konané dne 17.01.2022,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu bez potřeby komplexní sociální podpory, v celoměstském zájmu, bytu č. ■■■, Bratislavská 36a, Brno, s žadatelkou ■■■■■■■■■■, bytem ■■■■■■■■■■, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu, na dobu určitou 1 rok s účinností od 01.03.2022, a za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou doložení, že žadatelka splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), a to nejpozději při podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady města a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2022. Nájemné bude stanoveno ve výši 63,51 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit žadatelku a MMB s usnesením.

Termín: 17.02.2022

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 35 - Uzavření nájemní smlouvy - Starobrněnská 15, Brno, byt č. ■■■Usnesení **RMČ/2022/146/35 Uzavření nájemní smlouvy - Starobrněnská 15, Brno, byt č. ■■■**

RMČ BS na 146. schůzi, konané dne 17.01.2022,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Starobrněnská 15, Brno, nájemce ■■■■■■■■■■, na dobu neurčitou a s doplněním o text dle přílohy č. 4 tohoto materiálu, s účinností od 01.03.2022, s podmínkou úhrady případných závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2022 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 87 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 17.02.2022

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 36 - Uzavření nájemní smlouvy – Vídeňská 38, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/146/36 Uzavření nájemní smlouvy – Vídeňská 38, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 146. schůzi, konané dne 17.01.2022,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Vídeňská 38, Brno, nájemce: ■, na dobu určitou od 01.03.2022 do 15.05.2024 a doplněnou o text dle přílohy č. 3 tohoto materiálu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2022 s tím, že zákonný zástupce nezletilého nájemce je povinen neodkladně po uzavření nájemní smlouvy doložit pronajímateli, že požádal soud o následné schválení již uzavřené nájemní smlouvy a následně doložit pronajímateli pravomocné rozhodnutí soudu v dané věci. Nájemné bude stanoveno ve výši 87 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 17.02.2022

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 37 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Zahradníková 13, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/146/37 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Zahradníková 13, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 146. schůzi, konané dne 17.01.2022,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Zahradníková 13, Brno s tímto žadatelem:

1) ■
s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu do konce měsíce, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední čtyři podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.03.2022 do 28.02.2023, za nájemné ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Zahradníková 13, Brno s tímto žadatelem:

2) ■
s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu do konce měsíce, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední čtyři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.04.2022 do 31.03.2023, za nájemné ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 28.02.2022 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 17.02.2022

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 38 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Vídeňská 97, Brno, byt č. █

Usnesení **RMČ/2022/146/38 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Vídeňská 97, Brno, byt č. █**

RMČ BS na 146. schůzi, konané dne 17.01.2022,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. █, Vídeňská 97, Brno s tímto žadatelem:

1) █
s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu do konce měsíce, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední čtyři podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.03.2022 do 28.02.2023, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. █, Vídeňská 97, Brno s tímto žadatelem:

2) █
s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu do konce měsíce, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední čtyři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.04.2022 do 31.03.2023, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 28.02.2022 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 17.02.2022

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 39 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Vídeňská 14, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/146/39 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Vídeňská 14, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 146. schůzi, konané dne 17.01.2022,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Vídeňská 14, Brno s tímto žadatelem:

1) ■

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu do konce měsíce, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední čtyři podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.03.2022 do 28.02.2023, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Vídeňská 14, Brno s tímto žadatelem:

2) ■

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu do konce měsíce, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední čtyři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.04.2022 do 31.03.2023, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s

podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 28.02.2022 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 17.02.2022

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 40 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Bratislavská 26, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/146/40 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Bratislavská 26, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 146. schůzi, konané dne 17.01.2022,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Bratislavská 26, Brno s tímto žadatelem:

1) ■
s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu do konce měsíce, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední čtyři podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.03.2022 do 28.02.2023, za nájemné ve výši 159,13 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Bratislavská 26, Brno s tímto žadatelem:

2) ■
s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu do konce měsíce, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení), a to před podpisem

nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední čtyři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.04.2022 do 31.03.2023, za nájemné ve výši 159,13 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 28.02.2022 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 17.02.2022

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencel	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 41 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Křížová 6, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/146/41 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Křížová 6, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 146. schůzi, konané dne 17.01.2022,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Křížová 6, Brno s tímto žadatelem:

1) ■

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu do konce měsíce, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední čtyři podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.03.2022 do 28.02.2023, za nájemné ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Křížová 6, Brno s tímto žadatelem:

2) ■

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu do konce měsíce, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední čtyři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.04.2022 do 31.03.2023, za nájemné ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 28.02.2022 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 17.02.2022

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 42 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Leitnerova 24, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/146/42 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Leitnerova 24, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 146. schůzi, konané dne 17.01.2022,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Leitnerova 24, Brno s tímto žadatelem:

1) ■

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu do konce měsíce, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti

(náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední čtyři podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.03.2022 do 28.02.2023, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Leitnerova 24, Brno s tímto žadatelem:

2) ■

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu do konce měsíce, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední čtyři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.04.2022 do 31.03.2023, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 28.02.2022 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 17.02.2022

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 43 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Lidická 47, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/146/43 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Lidická 47, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 146. schůzi, konané dne 17.01.2022,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Lidická 47, Brno s tímto žadatelem:

1) ■

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu do konce měsíce, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední čtyři podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.03.2022 do 28.02.2023, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Lidická 47, Brno s tímto žadatelem:

2) ■

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu do konce měsíce, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední čtyři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.04.2022 do 31.03.2023, za nájemné ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 28.02.2022 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 17.02.2022

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 44 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Stavební 9, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2022/146/44 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Stavební 9, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 146. schůzi, konané dne 17.01.2022,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■■■, Stavební 9, Brno s tímto žadatelem:

1) ■■■
s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu do konce měsíce, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední čtyři podmínky musí být splněny nejpozději do 28.02.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.03.2022 do 28.02.2023, za nájemné ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■■■, Stavební 9, Brno s tímto žadatelem:

2) ■■■
s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu do konce měsíce, za který má být placeno, s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí žadatel), přičemž poslední čtyři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.03.2022.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.04.2022 do 31.03.2023, za nájemné ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 28.02.2022 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 17.02.2022

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 45 - Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (I. část)

Usnesení **RMČ/2022/146/45 Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (I. část)**

RMČ BS na 146. schůzi, konané dne 17.01.2022,

schvaluje

zrušení vyřazení žadatele: [REDAKCE], z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 25.10.2021 (provedeného Odborem bytovým ÚMČ BS), přičemž žadatel bude ponechán v předmětné evidenci a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 17.02.2022

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 46 - Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (II. část)

Usnesení **RMČ/2022/146/46 Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu (II. část)**

RMČ BS na 146. schůzi, konané dne 17.01.2022,

schvaluje

zrušení vyřazení žadatele: [REDAKCE], z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ze dne 18.10.2021 (provedeného Odborem bytovým ÚMČ BS), přičemž žadatel bude ponechán v předmětné evidenci a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 17.02.2022

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 47 - Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 102, Masarykova 6, Brno

Usnesení **RMČ/2022/146/47 Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 102, Masarykova 6, Brno**

RMČ BS na 146. schůzi, konané dne 17.01.2022,

bere na vědomí

žádost o nebytový prostor č. 102, Masarykova 6, Brno, společnosti Top tanning s.r.o., IČO: 077 17 547 doručenou na podatelnu MČ BS dne 04.01.2022, dle přílohy č. 4 tohoto materiálu,

schvaluje

uzavření dodatku k nájemní smlouvě s účinností od 01.02.2022, nájemce: AUTO – TEXTIL RECYKLACE s.r.o., IČO: 058 25 920, nebytový prostor č. 102, Masarykova 6, Brno, z důvodu změny doby nájmu (současná doba nájmu: doba určitá do 31.01.2022, nová doba nájmu: doba určitá do 31.05.2022), za podmínky úhrady příp. závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a za podmínky podpisu dodatku k nájemní smlouvě do 28.01.2022, dle přílohy č. 3 tohoto materiálu),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku k nájemní smlouvě a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit nájemce a žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 48 - Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 103, Veverí 12, Brno

Usnesení **RMČ/2022/146/48 Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 103, Veverí 12, Brno**

RMČ BS na 146. schůzi, konané dne 17.01.2022,

schvaluje

uzavření dohody o skončení nájmu, nebytový prostor č. 103, Veverí 12, Brno, ke dni 31.01.2022, současný nájemce: Jiří Rozsypal – ZÁMKARSTVÍ JIRO, IČO: 114 77 440, za podmínky úhrady příp. závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů před podpisem dohody o skončení nájmu, za podmínky předání nebytového prostoru a za podmínky podpisu dohody o skončení nájmu při podpisu nájemní smlouvy s novým nájemcem: ZÁMKARSTVÍ JIRO, s.r.o., IČO: 119 70 111, a to do 26.01.2022, dle přílohy č. 4 tohoto materiálu,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.02.2022, nebytový prostor č. 103, Veverí 12, Brno, žadatel: ZÁMKAŘSTVÍ JIRO, s.r.o., IČO: 119 70 111, účel nájmu: provozování kanceláře, dílny výroby klíčů, nájemné: 319.416 Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy při podpisu dohody o skončení nájmu se současným nájemcem: Jiří Rozsypal – ZÁMKAŘSTVÍ JIRO, IČO: 114 77 440, a to do 26.01.2022, dle přílohy č. 5 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o skončení nájmu a nájemní smlouvy a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedených dokumentů a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 49 - Osvědčení nového člena ZMČ BS

Usnesení RMČ/2022/146/49 Osvědčení nového člena ZMČ BS

RMČ BS na 146. schůzi, konané dne 17.01.2022,

bere na vědomí

rezignaci členky zastupitelstva MČ Brno-střed PhDr. Mariky Kupkové, Ph.D. na její zastupitelský mandát,

předává

Bc. Janu Perlovi osvědčení o tom, že se stal členem zastupitelstva MČ Brno-střed, viz příloha č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu podpisem osvědčení dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

OPO ÚMČ BS zajistit realizaci tohoto usnesení.

Termín: ihned

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 50 - Veřejná zakázka na poskytování služeb v oblasti zaměstnaneckých benefitů – program MultiSport

Usnesení **RMČ/2022/146/50** **Veřejná zakázka na poskytování služeb v oblasti zaměstnaneckých benefitů – program MultiSport**

RMČ BS na 146. schůzi, konané dne 17.01.2022,

vybírá

pro veřejnou zakázku malého rozsahu v oblasti poskytování zaměstnaneckých benefitů – program MultiSport dodavatele MultiSport Benefit, s.r.o., IČO: 247 15 298, se sídlem Lomnického 1705/9, 140 00 Praha 4,

schvaluje

Smlouvu o poskytování služeb, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením Smlouvy o poskytování služeb mezi MČ Brno-střed a MultiSport Benefit, s.r.o. dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem shora označené smlouvy,

ukládá

Kanceláři tajemníka podpis smlouvy zajistit.

Termín: 31.01.2022

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro

K bodu 51 - Opatření obecné povahy č. .../2021 o prohlášení památkové zóny Brno a určení podmínek ochrany

Usnesení **RMČ/2022/146/51** **Opatření obecné povahy č. .../2021 o prohlášení památkové zóny Brno a určení podmínek ochrany**

RMČ BS na 146. schůzi, konané dne 17.01.2022,

bere na vědomí

návrh opatření obecné povahy č. .../2021 o prohlášení památkové zóny Brno a určení podmínek ochrany (dále jen "OPP"), který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s podáním námitek k návrhu OPP ve znění dle přílohy č. 2 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ BS podpisem námitek a

ukládá

Kanceláři starosty zajistit podpis a odeslání námitek.

Termín: 31.01.2022

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 2 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček	Vrubel
pro	zdržela se	omluven	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro	zdržel se

K bodu 52 - Různé - informace, zprávy členů rady

Nebyly předneseny.

K bodu 53 - Závěr

Starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl ukončil schůzi RMČ BS.

Ing. arch. Vojtěch Mencl
starosta MČ BS

Mgr. Martin Landa
1. místopředseda MČ BS

Ověřovatelé: JUDr. Michaela Dumbrovská a Ludmila Oulehlová

Zapsala: Miroslava Válková