

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO, MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-STŘED  
ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI

KONTROLNÍ VÝBOR ZMČ BS

## ZÁPIS č. 15/2020

**Z 15. zasedání konaného dne 16.1 2020 od 16:00 hod.  
na ÚMČ BS, Dominikánská 2, v zasedací místnosti č. 9.**

**Přítomno jednání:** 5 členů

**Nepřítomni:** 2 členů (omluveni Mgr. Flamiková, Ing. Arch. Kurtis)

**Přítomni hosté:** pan tajemník

### Program jednání:

1. **Zahájení a schválení programu** (č. j. 2020/15/1)
2. **Kontrola zápisu ze zasedání č. 14** (č. j. 2020/15/2)
3. **Usnesení a úkoly Kontrolního výboru** (č. j. 2020/15/3)
4. **Vyjádření KV k otázce hlasování per rollam** (č. j. 2020/15/4)
5. **Odložený bod: Podnět zastupitele: JUDr. Závodský, Zveřejnění dokumentů z Rady v článku spolku Brno autem** (č. j. 2019/13/6)
6. **Odložený bod: zasedání ZMČ dne 11.9.2019, Venkovní reklama**, č.j. 2019/14/5)
7. **Podnět občanky na vědomí KV: Podnajíání bytových jednotek Zámečnická 8** (č.j. 2020/15/7)
8. **Tržní místo na Zelném trhu: ██████████** (č.j. 2020/15/8)
9. **Různé** (č.j. 2020/15/9)
10. **Závěr**

### Seznam přijatých usnesení:

č. j.	bod	usnesení	obsah	vlastník	termín
2020/15/1	<u>1</u>	2020. 15. 01.	Kontrolní výbor ZMČ Brno-střed schvaluje program jednání KV ZMČ BS č. 15/2020 dne 16. 1. 2020 tak, jak byl navržen předsedkyní KV.	-	-
2020/15/2	<u>2</u>	2020. 15. 02.	KV ZMČ BS schvaluje zápis ze zasedání č. 14 tak, jak byl zapsán.	-	-
2020/15/3	<u>3</u>	2020. 15. 03.	KV ZMČ BS bere na vědomí tabulku úkolů a usnesení dle přílohy.	-	-
2020/15/4	<u>4</u>	2020. 15. 04.	Kontrolní výbor ZMČ Brno-střed souhlasí s ponecháním ustanovení článku 6, týkajícího se přijímání usnesení per rollam v Jednacím řádu výborů ZMČ BS, dále konstatuje, že zatím této možnosti nevyužil a ukládá tajemnici výboru informovat o přijatém stanovisku RMČ BS. (Pozn.: dle upřesnění tajemnice se usnesení má zaslat Mgr. Pavlíčkové, která připraví návrh nového Jednacího řádu výborů, který půjde následně do RMČ.)	<u>Tajemnice</u> <u>KV</u>	ihned

2019/13/6	<u>5</u>	2020. 15. 05.	Kontrolní výbor ZMČ Brno-střed věc prověřil a neshledal porušení právních ani vnitřních předpisů Úřadu MČ BS.	-	-
2019/14/5	<u>6</u>	2020. 15. 06.	Kontrolní výbor ZMČ Brno-střed žádá o vyjádření právního odboru, jaké jsou potřebné souhlasy a stanoviska pro umístění reklamy či neziskového banneru.	Odbor právní a organizační	31. 1. 2020
2020/15/7	<u>7</u>	2020. 15. 07.	Kontrolní výbor ZMČ Brno-střed bere na vědomí předložený podnět a žádá o informace o průběhu šetření.	Odbor bytový	31. 1. 2020 a dále průběžně
2020/15/8	<u>8</u>	2020. 15. 08.	Vzhledem k faktu, že jsou stále volná místa na Zelném trhu, doporučuje Kontrolní výbor ZMČ Brno-střed uzavření smlouvy se stěžovateli a MČ BS zvýšený dohled nad celou situací na Zelném trhu. Současně KV stěžovatelům doporučuje se omluvit paní Oulehlové za neprokázané tvrzení o podjatosti. Situace na Zelném trhu by měla být průběžně vyhodnocována a mediována.	Tajemník ÚMČ BS	průběžně

**Další úkoly vyplývající z jednání:**

nejsou

č. j.	bod	číslo	Úkol	vlastník	termín
-------	-----	-------	------	----------	--------

**K bodu č. 1 Zahájení a schválení programu**

Č. j.: 2020/15/1

Jednání Kontrolního výboru ZMČ BS zahájila a řídila předsedkyně KV ZMČ BS Mgr. Monika Lukášová Spilková, Ph.D. Předsedkyně přivítala přítomné členy a konstatovala, že Kontrolní výbor je usnášeníschopný, neboť je přítomna nadpoloviční většina všech členů (viz prezenční listina).

Předsedkyně uvedla přehled základních změn v roce 2020, co se týká administrace zápisů a úkolů vyplývajících z usnesení KV. Všechna usnesení budou nově označena číslem jednacím, podle kterého budou zpětně dohledatelná témata, kterými se KV v minulosti zabýval. Č. j. bude ve tvaru rok, číslo zasedání a číslo bodu. Dále je nově na společném adresáři uloženém na Termici založena nová složka Pracovní, kde budou uloženy adresáře podle jednotlivých témat – bude tak možno dohledat všechny projednávané materiály k důležitým tématům v jedné složce (např. pasportizace, tržnice na Zelném trhu...).

Předsedkyně KV ZMČ BS dále vyzvala přítomné k případným návrhům změn nebo k doplnění předloženého programu.

**Usnesení 2020.15.01.:** Kontrolní výbor ZMČ Brno-střed schvaluje program jednání KV ZMČ BS č. 15/2020 dne 16. 1. 2020 tak, jak byl navržen předsedkyní KV.

**Hlasování:** 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel, *usnesení bylo přijato.*

Lukášová	Kylbergerová	Flamiková	Lepka	Kurtis	Pazdírek	Weinberger
Pro	Pro	Omluven	Pro	Omluven	Pro	Pro

**K bodu č. 2 Kontrola zápisu**

Č. j.: 2020/15/2

**Usnesení 2020.15.02.** – KV ZMČ Brno-střed schvaluje zápis ze zasedání č. 14, tak jak byl zapsán.

**Hlasování:** 5 pro, 0 proti, 1 se zdržel, **usnesení bylo přijato.**

Lukášová	Kylbergerová	Flamiková	Lepka	Kurtis	Pazdírek	Weinberger
Pro	Pro	Omluven	Pro	Omluven	Pro	Pro

**K bodu č. 3 Usnesení a úkoly Kontrolního výboru**  
**Č. j.: 2020/15/3**

Rozprava: Bod uvedla paní předsedkyně, na jednání budou tištěny úkoly pouze otevřené, v elektronické podobě jsou uvedeny další dva listy – úkoly již splněné a dlouhodobé úkoly. Grafická forma zápisu se změnila, na začátku zápisu bude přehled přijatých usnesení a dalších úkolů vyplývajících z jednání. Paní Kylbergerová by ráda prošla všechny otevřené úkoly, bod po bodu, jelikož nejsou přítomni všichni členové KV, odloží se na příští zasedání. Apeluje na ostatní členy výboru, aby dané úkoly do příštího zasedání prošli. P. Pazdírek se dotazoval na svůj požadavek víceprací, srovnání objemu víceprací v letech 2010-2014 a 2014-2018. P. tajemník uvedl, že to bude poměrně pracné. P. Pazdírek uvedl, že to požaduje z důvodu, aby se porovnaly podíly víceprací ve dvou volebních obdobích. Racionálnější by bylo, pokud by se uvedl seznam investičních akcí a jejich vícenákladů a odůvodnění víceprací (paní Lukášová, paní Kylbergerová, tajemník). Týkalo by se investičního odboru, zakázek od určité hranice. Členové výboru by se měli zamyslet a vyspecifikovat do příštího zasedání zadání, jaký konkrétní požadavek bude na investiční odbor zaslán (paní Lukášová, Kylbergerová). Tajemnice zašle členům výborů odkaz na portál pro veřejné zakázky (E-zak) emailem, aby se mohli podívat na nějaké VZ.

**Usnesení 2020.15.03.** – KV ZMČ Brno-střed bere na vědomí přehled úkolů a usnesení dle přílohy.

**Hlasování:** 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel, **usnesení bylo přijato.**

Lukášová	Kylbergerová	Flamiková	Lepka	Kurtis	Pazdírek	Weinberger
Pro	Pro	Omluven	Pro	Omluven	Pro	Pro

**K bodu č. 4 Vyjádření KV k otázce hlasování per rollam**  
**Č. j.: 2020/15/4**

Rozprava: Paní předsedkyně shrnula bod vyplývající ze stanoviska Ministerstva vnitra, a vyjádřila se, že KV zatím této formy hlasování nevyužil, ale je pro, aby se možnost hlasování per rollam zachovala pro výjimečné případy. P. Lepka uvedl, že ve všech komisích a veřejných funkcích se tato možnost hlasování používá a je tedy pro zachování, stejně tak paní Kylbergerová má stejnou zkušenost.

**Usnesení 2020.15.04.** – Kontrolní výbor ZMČ Brno-střed souhlasí s ponecháním ustanovení článku 6, týkajícího se přijímání usnesení per rollam v Jednácím řádu výborů ZMČ BS, dále konstatuje, že zatím této možnosti nevyužil a ukládá tajemnici výboru informovat o přijatém stanovisku RMČ BS.

**Hlasování:** 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel, **usnesení bylo přijato.**

Lukášová	Kylbergerová	Flamiková	Lepka	Kurtis	Pazdírek	Weinberger
Pro	Pro	Omluven	Pro	Omluven	Pro	Pro

**K bodu č. 5 Odložený bod: Podnět zastupitele: JUDr. Závodský, Zveřejnění dokumentů z Rady v článku spolku Brno autem**

**Č. j.: 2019/13/6**

Rozprava: Paní předsedkyně připomněla obsah podnětu a průběh jeho projednávání:

*Dne 6. 10. 2019 byl předsedkyni KV doručen podnět zastupitele pana JUDr. Závodského, v němž upozornil na článek, který byl zveřejněn na webu spolku Brno autem dne 30. 9. 2019, tedy v den konání zasedání Rady, jehož součástí byl materiál, který přímo ten den Rada schvalovala. Pan Závodský upozornil na fakt, že řadoví zastupitelé musí několik dní čekat na zápis z jednání Rady.*

*Dále bylo k uvedené věci zjištěno:*

*Uvedený článek na webové stránce <https://www.brno-autem.cz/zamer-obnoveni-zrusenych-stani-na-moravskem-namesti/> je skutečně vydán dne 30. 9. 2019 a dole pod článkem je jako autor uveden pan Jan Mandát, který je sám členem Rady, v hlavičce nahoře je jako vydavatel uveden spolek Brno autem.*

*Materiál, který je zveřejněn v rámci článku, je materiálem, který pan Mandát se svým odborem pro předmětné zasedání Rady na dne 30. 9. připravoval – obsahuje hlasování komisí a navržené usnesení, o kterém se mělo hlasovat. Nejde tedy např. o pracovní, ještě neověřenou verzi zápisu z jednání Rady toho dne. Faktem zůstává, že ostatní zastupitelé mimo radní mají ke všem takovým dokumentům přístup až o několik dnů později. Paní Miroslava Válková, která zpracovává materiály pro Radu, je ostatním zastupitelům nahrává do složky Zastupitelstvo/ZapisyRMC/dleBodu ihned poté, co ověřen zápis z příslušné Rady a to tak, že je kompletně celé, jak byly nahrány pro členy rady, zkopíruje do složky pro zastupitele.*

*Je k zamyšlení, zdali by nebylo vhodné i v rámci radních počkat do ověření zápisu, než budou informace zveřejňovány, aby se předešlo možným chybám. Případně by mohly být materiály přístupné online všem zastupitelům.*

Na zasedání KV č. 14 dne 28. 11. 2019 navrhl pan Kurtis požádat o vyjádření OPO z pohledu jednacího řádu, ochrany údajů. Problém je v tom, že k informacím, které byly zpracovány z veřejných prostředků, se dostal soukromý subjekt dříve, než byly přístupné ostatním zastupitelům. **Bylo by vhodné, aby byla přijata nějaká opatření v rámci RMČ, aby její členové nezveřejňovali dříve, než se informace zveřejní běžným způsobem.** P. Lepka navrhl, aby se prověřil soulad nesoulad zveřejňování informací s vnitřními předpisy. Zastupitelé podepisují prohlášení mlčenlivosti, bylo by vhodné porovnat jednotlivé typy prohlášení o mlčenlivosti. Otázka je, jak jsou tato prohlášení právně vynutitelná a sankcionovatelná (p. Pazdírek). Jen asi v případě, že by vznikla úřadu nějaká škoda (p. Lepka).

Proto KV přijal následující usnesení: **Usnesení 19. 14. 04. – KV odkládá tento bod za účelem zpřesnění podkladů a žádá OPO o vypracování posouzení souladu či nesouladu daného jednání s vnitřními předpisy úřadu a s prohlášením o mlčenlivosti.**

K jednání KV č. 15 dne 16. 1. 2020 bylo předloženo žádané vyjádření vedoucí OPO ÚMČ BS, z něhož vyplynulo, že člen RMČ BS neporušil v tomto konkrétním případě právní ani vnitřní předpisy úřadu.

Paní předsedkyně vyzvala členy KV, zda má někdo další připomínky do rozpravy, nejsou, v diskuzi se přešlo k formulaci usnesení:

**Usnesení 2020.15.05.** – Kontrolní výbor ZMČ Brno-střed věc prověřil a neshledal porušení právních ani vnitřních předpisů Úřadu MČ BS.

**Hlasování:** 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel, **usnesení bylo přijato.**

Lukášová	Kylbergerová	Flamiková	Lepka	Kurtis	Pazdírek	Weinberger
Pro	Pro	Omluven	Pro	Omluven	Pro	Pro

**K bodu č. 6 Odložený bod: zasedání ZMČ dne 11. 9. 2019, Venkovní reklama**

**Č. j.: 2019/14/5**

Rozprava: Paní místopředsedkyně bod uvedla, že jde o podnět občana, který se stěžoval na ZMČ BS na možnost umístit na území MČ venkovní reklamu. Má pan tajemník nějaký vnitřní předpis nebo odkaz na zákon, o který se opírá? (paní Kylbergerová) P. tajemník uvedl, že je-li stavba v památkové zóně, je potřeba

vyjádření Ústavu památkové péče, což v praxi znamená, že je téměř nemožné realizovat stavbu a mít územní souhlas. Zásadní je, že jde o reklamu, což definují daňové zákony, co generuje zisk, je považováno za reklamu. V současné době reklamní panely nemáme (p. tajemník), ale uvažujeme o nich.

S tímto tématem souvisí i boj s vizuálním smogem za sebe může vyjádřit podporu proti venkovní reklamě, v současnosti existují jiné modernější nástroje na propagaci. Bannery byly navíc umístovány na trávnících (paní předsedkyně Lukášová).

Situace by mohla být řešena přes CTL vitríny (tajemník, paní Kylbergerová). Požadavek, co je to reklama podle právních předpisů a co vyžaduje Ústav památkové péče, popř. co je vyžadováno pro územní souhlas (vše), zaslat na právní odbor (paní Kylbergerová).

**Usnesení 2020.15.06.** – Kontrolní výbor ZMČ Brno-střed žádá o vyjádření právní odbor, jaké jsou potřebné souhlasy a stanoviska pro umístění reklamy či neziskového baneru.

**Hlasování:** 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel, *usnesení bylo přijato.*

Lukášová	Kylbergerová	Flamiková	Lepka	Kurtis	Pazdírek	Weinberger
Pro	Pro	Omluven	Pro	Omluven	Pro	Pro

**K bodu č. 7 Podnět občanky na vědomí KV:** Podnajíání bytových jednotek Zámečnická 8 (č. j. 2020/15/7)

**Č. j.: 2020/15/7**

Rozprava: Paní předsedkyně uvedla bod, který dostal KV na vědomí ohledně podnajíání bytů, který aktuálně řeší Odbor bytový ÚMČ BS. Tento problém je známý, tyto věci se dějí, je těžké prokázat, zda konkrétní byt obývá někdo jiný. Někdy se stává, že nájemce na nějakou dobu odjede a ponechá byt svému příbuznému (paní Kylbergerová). KV se v minulosti zabýval již několika případy podnajíání bytových jednotek zejména studentům, velký nešvar. KV chce být informován o průběhu projednávání této věci (paní předsedkyně Lukášová).

**Usnesení 2020.15.07.** – Kontrolní výbor ZMČ Brno-střed bere na vědomí předložený podnět a žádá o informace o průběhu šetření.

**Hlasování:** 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel, *usnesení bylo přijato.*

Lukášová	Kylbergerová	Flamiková	Lepka	Kurtis	Pazdírek	Weinberger
Pro	Pro	Omluven	Pro	Omluven	Pro	Pro

**K bodu č. 8 Tržní místo na Zelném trhu:** [REDAKCE]

**Č. j.: 2020/15/8**

Rozprava: Na prosincovém ZMČ BS vystoupila dcera rodiny [REDAKCE], poté se obrátila také na KV. Průběh problému shrnul pan tajemník v důvodové zprávě pro RMČ BS: Na základě výzvy k obsazení prodejních míst pro pravidelný prodej na tržišti na Zelném trhu, která byla zveřejněna na úřední desce, obdrželo oddělení obchodu ODM MČ BS přihlášky zájemců o prodej. Z těchto přihlášek byl sestaven návrh obsazení prodejních míst, který je předmětem tohoto materiálu. Orientační dispozice tržiště byla mírně upravena dle zkušeností s provozem tržiště. Zemědělci jsou převážně umístěni ve spodní části tržiště, ve střední a horní části převažují obchodníci a další prodejci. Zachován je také otevřený přístup směrem k Tržnici Brno a uzavřené části komunikace. Část prodejních míst z této zóny je přesunuta směrem k Moravskému zemskému muzeu z důvodu zvýšení průchodnosti trhem. Žadatelé, kterým byla přidělena

prodejní místa, byli ověřeni u Státní zemědělské a potravinářské inspekce. V průběhu posuzování podaných Přihlášek pro prodej na Zelném trhu v roce 2020 a sestavování návrhu dislokace jednotlivých trhovců na tržišti, bylo MČ BS doručeno podání, označené jako Petice [REDAKCE], které tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu. V tomto podání požádalo 21 stávajících prodejců ze Zelného trhu, aby rodina [REDAKCE] byla vyřazena z Tržiště na Zelném trhu a jeho blízkého okolí. Není to poprvé, kdy se trhovci ohradili proti působení rodiny [REDAKCE] na Zelném trhu. Začátkem roku 2019 proběhlo jednání s asi 15 trhovci, starostou, příslušným radním p. Dvořákem a tajemníkem úřadu ve stejné věci. Výsledkem bylo, že MČ částečně přesunula prodejní místa [REDAKCE] na Květinářskou ulici a snížila počet jejich prodejních míst na Zelném trhu na polovinu. Tento krok, ale evidentně uklidnění nepřinesl a napětí mezi prodejci na Zelném trhu a rodinou [REDAKCE] přetrvává dál. Po doručení uvedeného podání, ze dne 25. října 2019, označeného jako Petice [REDAKCE], které tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu, proběhla řada samostatných jednání se zúčastněnými stranami s cílem vyjasnit aktuální situaci na tržišti, identifikovat problémy a harmonizovat vztahy mezi trhovci na Zelném trhu. Zástupci obou stran, tedy trhovců i rodiny [REDAKCE], jednali zejména s panem starostou, příslušnou radní pí Oulehlovou, tajemníkem úřadu a členy KBVPSO. Smírného řešení se bohužel dosáhnout nepodařilo. Vztahy mezi rodinou [REDAKCE] a ostatními prodejci na Zelném trhu jsou špatné dlouhodobě a jsou už natolik rozjitřené, že jejich urovnání v současné době není možné. Také není možné posoudit, která ze stran má pravdu. Informace, které zaznívají, jsou protichůdné a většinou nejsou podloženy žádnými důkazy. Rodina [REDAKCE] se sešla jak s panem starostou, tak s panem tajemníkem, přizvána byla také předsedkyně KV.

Vzhledem k faktu, že jsou stále k dispozici stoly na Zelném trhu a k dispozici nejsou žádné oficiální dokumenty, které by potvrdily všechna tvrzení, paní předsedkyně navrhuje dát rodině [REDAKCE] ještě jednu šanci, a to zkušební dobu, zda by se situace nezlepšila, dát jim stoly bokem ostatních. Na horní části trhu jsou stále volná místa. Stížnost i na proces, na příslušnou komisi byla přizvána pouze jedna strana, která se ke sporu mohla vyjádřit. Lze to považovat za diskriminační (paní Kylbergerová), vyjádřila překvapení, že pravděpodobně jde o dlouhodobý spor, který se neřešil dříve. Situace není tak jednoznačná, k porušení procesu nedošlo (p. Lepka), neexistují oficiální záznamy situace, jde o tvrzení proti tvrzení. Přiklonil se k tomu, dát jim šanci, za jasně definovaných podmínek. Argument, že [REDAKCE] podávají pod cenou, je naprosto scestný (paní předsedkyně), protože jde o tržní prostředí. Paní předsedkyně upozornila na mapku, která je přílohou materiálu, podle které nahoře na Zelném trhu jsou stále k dispozici volné stánky. Tržní místa by měla lépe označena, zda jde o prvovýrobce, či obchodníky (paní Kylbergerová), proto chodí Brňané na Zelný trh. Z pohledu nezávislého pozorovatele, jde o to, že všichni by měli mít stejné podmínky, pokud je neporušují. Jde o politické rozhodnutí, RMČ rozhodla, jde o rozhodnutí samosprávy (p. Lepka). Podnětem se zabývá KV, jelikož jde o rozhodnutí RMČ BS. MČ je správce majetku, nikoli majitel. Paní Kylbergerová je ze situace celkově zklamaná, věc se projednává pod nátlakem většiny. Otázka je, zda máme jít proti již rozhodnuté věci (p. Weinberger). Jak by mohly konkrétní podmínky pro [REDAKCE] vypadat? (paní Kylbergerová). Podmínky by mohly vypadat tak, že by smlouvu měli na určitou, na kratší dobu, podmínky užívání Zelného trhu jsou ve smlouvě jasně dané (tajemník). Jedním z hlavních důvodů pro obhájení vyloučení [REDAKCE] z trhu je uklidnění rozjitřených vztahů prodejců na trhu (p. tajemník). Dále byla diskuse ohledně formulace usnesení.

**Usnesení 2020.15.08.** – Vzhledem k faktu, že jsou stále volná místa na Zelném trhu, doporučuje Kontrolní výbor ZMČ Brno-střed uzavření smlouvy se stěžovateli a MČ BS zvýšený dohled nad celou situací na Zelném trhu. Současně KV stěžovatelům doporučuje se omluvit paní Oulehlové za neprokázané tvrzení o podjatosti. Situace na Zelném trhu by měla být průběžně vyhodnocována a mediována.

**Hlasování:** 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel, **usnesení bylo přijato.**

Lukášová	Kylbergerová	Flamiková	Lepka	Kurtis	Pazdírek	Weinberger
Pro	Pro	Omluven	Pro	Omluven	Pro	Pro

## **K bodu č. 9 Různé**

**Č. j.: 2020/15/9**

Rozprava: Nebyly žádné další připomínky.

**K bodu č. 10 Závěr**

Paní předsedkyně poděkovala členům a panu tajemníkovi za účast.

Příští zasedání KV ZMČ BS se uskuteční 27. 2. 2020 v 16:00 hodin.

Zasedání bylo ukončeno v 18:01 hodin.

V Brně dne 17. 1. 2020

Mgr. Monika Lukášová Spilková, Ph.D.  
předsedkyně Kontrolního výboru ZMČ BS

Zapsala: Ing. Bc. Veronika Gruberová

Zápis obdrží: členové Kontrolního výboru ZMČ BS  
Na vědomí: starosta MČ BS  
tajemník ÚMČ BS  
Odbor právní a organizační ÚMČ BS  
Odbor informatiky ÚMČ BS