

ZÁPIS

ze **131.** schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,
konané v pondělí dne **20.09.2021** od **11.⁰⁰ hod.**
v zasedací místnosti rady

Přítomno na začátku jednání: 9
celkem: 9

Omluven: Mgr. Jan Mandát, LL.M., Ing. Martin Schwab

K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájil a řídil starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl. Schůze byla schopná usnášení.

Pan starosta konstatoval, že zápis ze 130. RMČ BS byl ověřovateli ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS na 131. schůzi, konané dne 20.09.2021,

stanovuje

ověřovatele dnešního zápisu: JUDr. Michaela Dumbrovská a Ing. Roman Kotěra

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

schvaluje

navržený program:

- | | |
|--|--------------------------|
| 1. Zahájení | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 2. Žádost o vyhrazené parkovací stání | Jílková Marie, Mgr. |
| 3. Vyhlášení výběrového řízení pro obsazení prodejních míst pro pravidelný prodej na tržišti na Zelném trhu pro rok 2022 | Oulehlová Ludmila |
| 4. Anthropol sportovní a rekreační areál, k.ú. Brno – Pisárky | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 5. Polyfunkční dům Bratislavská | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 6. MOÚ Brno – dostavba pavilonu A | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 7. Návrh záměru architektonické projektové soutěže „Park Žlutý kopec na Starém Brně“ | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 8. Rozpočtové opatření č. 21 na rok 2021 | Matejov Tomáš, Ing. |

9. VZMR - Sanace skalního tělesa v Kamenné čtvrti – vypracování prováděcí projektové dokumentace – dodatek č. 1 Sukupová Marta, Mgr.
10. Vyjádření zřizovatele k udělení ředitelského volna na základních školách Brno-střed Ondrašíková Petra, Mgr.
11. Vyjádření zřizovatele k přerušení provozu - Mateřská škola Brno, Údolní 68, p.o. Ondrašíková Petra, Mgr.
12. Vyjádření zřizovatele k přerušení provozu - Mateřská škola Brno, Pšeník 18, p.o. Ondrašíková Petra, Mgr.
13. Vyjádření zřizovatele k udělení ředitelského volna na základních školách Brno-střed Ondrašíková Petra, Mgr.
14. ZŠ a MŠ Brno, Antonínská 3, p.o. – sanace obvodové zdi - dodatek č. 1 smlouvy o dílo Ondrašíková Petra, Mgr.
15. ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, příspěvková organizace - dohoda o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci Ondrašíková Petra, Mgr.
16. I. Německé zemské gymnasium, základní škola a mateřská škola, o.p.s. – uzavření dodatku č. 3 k NS Ondrašíková Petra, Mgr.
17. Obecně závazné vyhlášky o spádových obvodech škol - novelizace 2021 Ondrašíková Petra, Mgr.
18. VZ malého rozsahu – „ŠJ Brno, Horní 16, p.o. - rekonstrukce kuchyně - dodatek č. 1 smlouvy o dílo“ Ondrašíková Petra, Mgr.
19. Koblížná 11 – žádost o slevu z nájemného v nebytovém prostoru č. 101 Pacal Petr
20. Vídeňská 229/11 – smlouva o připojení k distribuční soustavě Pacal Petr
21. Žádost o vydání předchozího souhlasu RMB a uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■■■■, Bratislavská 41, Brno Mandát Jan, Mgr.
22. Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS (I. část) Fialová Miroslava, JUDr.
23. Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS (II. část) Fialová Miroslava, JUDr.
24. Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu Fialová Miroslava, JUDr.
25. Skončení nájmu bytu - Žižkova 2, Brno, byt č. ■■■■ Fialová Miroslava, JUDr.
26. Projekt "Městská galerie" - proplacení nákladů vzniklých při realizaci projektu Plechlová Jana, Mgr.
27. Různé - informace, zprávy členů rady
28. Závěr

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Program byl přijat.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 2 - Žádost o vyhrazené parkovací stání

Usnesení **RMČ/2021/131/02 Žádost o vyhrazené parkovací stání**

RMČ BS na 131. schůzi, konané dne 20.09.2021,

schvaluje

přidělit vyhrazené parkovací stání na dobu jednoho roku paní [REDAKCE] na základě žádosti dle přílohy č. 2 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru dopravy ÚMČ Brno-střed seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 20.10.2021

Hlasování: 1 pro, 0 proti, 8 se zdržel

Usnesení nebylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
zdržel se	zdržela se	pro	zdržel se	zdržel se	zdržel se	omluven	zdržel se	zdržela se	omluven	zdržel se

K bodu 3 - Vyhlášení výběrového řízení pro obsazení prodejních míst pro pravidelný prodej na tržišti na Zelném trhu pro rok 2022

Usnesení **RMČ/2021/131/03 Vyhlášení výběrového řízení pro obsazení prodejních míst pro pravidelný prodej na tržišti na Zelném trhu pro rok 2022**

RMČ BS na 131. schůzi, konané dne 20.09.2021,

schvaluje

Výzvu k obsazení prodejních míst pro pravidelný prodej na tržišti na Zelném trhu pro rok 2022 pro prodejce nabízející vlastní zemědělskou produkci a zemědělce s dokupem dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a Výzvu k obsazení prodejních míst pro pravidelný prodej na tržišti na Zelném trhu pro rok 2022 pro prodejce nabízející produkci nabytou od třetích osob dle přílohy č. 2 tohoto materiálu, a to včetně příloh: Smlouvu o možnosti umístění prodejního zařízení a poskytnutí souvisejících služeb dle přílohy č. 3 tohoto materiálu, Příhlášku dle přílohy č. 4 tohoto materiálu a Orientační náskres tržiště dle přílohy č. 5 tohoto materiálu,

schvaluje

Provozní řád pro rok 2022 dle přílohy č. 6 tohoto materiálu,

schvaluje

dokument Pronájemy prodejního vybavení a související služby dle přílohy č. 7 tohoto materiálu, dokumentaci prodejního stánku dle přílohy č. 8 tohoto materiálu, cenovku dle přílohy č. 9 tohoto materiálu a

schvaluje

zveřejnění výzvy na úřední desce ÚMČ BS dle přílohy č. 1 tohoto materiálu - výzva k obsazení prodejních míst pro prodejce nabízející vlastní zemědělskou produkci a zemědělce s dokupem v termínu od 27.9.2021 do 11.10.2021 a přílohy č. 2 tohoto materiálu - výzva k obsazení prodejních míst pro prodejce nabízející produkci nabytou od třetích osob v termínu od 12.10.2021 do 26.10.2021 a

ukládá

Odboru obchodu a služeb ÚMČ BS zajistit zveřejnění výzvy na úřední desku.

Termín: 27.09.2021

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 4 - Anthropos sportovní a rekreační areál, k.ú. Brno – Pisárky

Usnesení **RMČ/2021/131/04 Anthropos sportovní a rekreační areál, k.ú. Brno – Pisárky**

RMČ BS na 131. schůzi, konané dne 20.09.2021,

souhlasí

s předloženou dokumentací Anthropos sportovní a rekreační areál, k.ú. Brno – Pisárky (Arch.Design, s.r.o.; 07/2021), která tvoří přílohu č. 2 až č. 4. tohoto materiálu s těmito požadavky:

- celoroční veřejnou přístupnost areálu;
- zřízení sdíleného sociálního zázemí pro všechny sporty, přístupného i pro veřejnost;
- zachování charakteru areálu tvořeného zelení;
- nezbytné minimum zpevněných ploch. Zpevněné plochy řešit s ohledem ke kořenovým systémům stromů;
- parkování řešit v co nejmenší míře. Upřednostnit využití parkovacích kapacit pro multifunkční halu propojenou s areálem lávkou. Parkování v areálu preferovat formou parkovací budovy;
- maximální zakomponování budov do konfigurace terénu, jejich maximální zakrytí intenzivní zelenou střechou;
- náhradní výsadbu zeleně situovat v areálu a v blízkosti řeky Svratky;
- kvalitní architektonicky hodnotné ztvárnění budov (zejména hlavní objekt SO.03) odpovídající 20. letům 21. století a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní plánování informovat Kancelář architekta města Brna, p.o. o přijatém usnesení.

Termín: 08.10.2021

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 5 - Polyfunkční dům Bratislavská

Usnesení **RMČ/2021/131/05 Polyfunkční dům Bratislavská**

RMČ BS na 131. schůzi, konané dne 20.09.2021,

souhlasí

s předloženou dokumentací polyfunkčního domu Bratislavská (knesl kynčl architekti s.r.o.; 01/2021), která tvoří přílohu č. 2 až č. 4 tohoto materiálu a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní plánování informovat žadatele o přijatém usnesení.

Termín: 08.10.2021

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 6 - MOÚ Brno – dostavba pavilonu A

Usnesení **RMČ/2021/131/06 MOÚ Brno – dostavba pavilonu A**

RMČ BS na 131. schůzi, konané dne 20.09.2021,

souhlasí

s předloženou dokumentací MOÚ Brno – dostavba pavilonu A (ATELIER / 2002, s.r.o.; červen 2021), která tvoří přílohu č. 2 až č. 5 tohoto materiálu,

doporučuje

soulad s Memorandem MČ Brno-střed k výstavbě, veřejným prostranstvím a dopravě a to zejména:

- intenzivní zelenou střechu a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní plánování informovat žadatele o přijatém usnesení.

Termín: 08.10.2021

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 7 - Návrh záměru architektonické projektové soutěže „Park Žlutý kopec na Starém Brně“

Usnesení **RMČ/2021/131/07 Návrh záměru architektonické projektové soutěže „Park Žlutý kopec na Starém Brně“**

RMČ BS na 131. schůzi, konané dne 20.09.2021,

souhlasí

se záměrem architektonické projektové soutěže „Park Žlutý kopec na Starém Brně“ a

pověřuje

Ing. arch. Petra Bořeckého k zajištění potřebných úkonů a k jednáním v rámci přípravy a organizace architektonické projektové soutěže „Park Žlutý kopec na Starém Brně“.

Termín: 31.12.2021

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 8 - Rozpočtové opatření č. 21 na rok 2021

Usnesení **RMČ/2021/131/08 Rozpočtové opatření č. 21 na rok 2021**

RMČ BS na 131. schůzi, konané dne 20.09.2021,

schvaluje

rozpočtové opatření č. 21 na rok 2021, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: 20.09.2021

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 9 - VZMR - Sanace skalního tělesa v Kamenné čtvrti – vypracování prováděcí projektové dokumentace – dodatek č. 1

Usnesení **RMČ/2021/131/09 VZMR - Sanace skalního tělesa v Kamenné čtvrti – vypracování prováděcí projektové dokumentace – dodatek č. 1**

RMČ BS na 131. schůzi, konané dne 20.09.2021,

schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. MCBS/2020/0174591/SUKM mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností CTB, a.s., Hrudičkova 2114/2, 148 00 Praha 4, IČO: 24694410, který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. MCBS/2020/0174591/SUKM mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností CTB, a.s., Hrudičkova 2114/2, 148 00 Praha 4, IČO: 24694410, který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1 a

ukládá

Odboru majetku ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedeného dodatku zajistit.

Termín: 08.10.2021

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 10 - Vyjádření zřizovatele k udělení ředitelského volna na základních školách Brno-střed

Usnesení **RMČ/2021/131/10 Vyjádření zřizovatele k udělení ředitelského volna na základních školách Brno-střed**

RMČ BS na 131. schůzi, konané dne 20.09.2021,

bere na vědomí

vyhlášení volného dne Základní školy Brno, Bakalovo nábřeží 8, p.o., Základní školy a mateřské školy Brno, Horní 16, p.o., Základní školy a mateřské školy Brno, Husova 17, p.o., Základní školy a mateřské školy Brno, Kotlářská 4, p.o., a to dne 27.09.2021 a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS informovat ředitelky a ředitele škol o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: 01.10.2021

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 11 - Vyjádření zřizovatele k přerušení provozu - Mateřská škola Brno, Údolní 68, p.o.

Usnesení **RMČ/2021/131/11 Vyjádření zřizovatele k přerušení provozu - Mateřská škola Brno, Údolní 68, p.o.**

RMČ BS na 131. schůzi, konané dne 20.09.2021,

bere na vědomí

přerušení provozu Mateřské školy Brno, Údolní 68, p.o. dne 27. 09. 2021 a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS informovat ředitelku školy o stanovisku RMČ BS.

Termín: 01.10.2021

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 12 - Vyjádření zřizovatele k přerušení provozu - Mateřská škola Brno, Pšeník 18, p.o.

Usnesení **RMČ/2021/131/12 Vyjádření zřizovatele k přerušení provozu - Mateřská škola Brno, Pšeník 18, p.o.**

RMČ BS na 131. schůzi, konané dne 20.09.2021,

bere na vědomí

přerušení provozu Mateřské školy Brno, Pšeník 18, p.o. ve dnech 27.09.2021 a 29.10.2021 a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS informovat ředitelku školy o stanovisku RMČ BS.

Termín: 01.10.2021

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 13 - Vyjádření zřizovatele k udělení ředitelského volna na základních školách Brno-střed

Usnesení **RMČ/2021/131/13 Vyjádření zřizovatele k udělení ředitelského volna na základních školách Brno-střed**

RMČ BS na 131. schůzi, konané dne 20.09.2021,

bere na vědomí

vyhlášení volného dne Základní školy Brno, náměstí Míru 3, p.o., Základní školy Brno, Úvoz 55, p.o., a to dne 08.10.2021 a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS informovat ředitelku a ředitele škol o stanovisku RMČ BS.

Termín: 01.10.2021

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 14 - ZŠ a MŠ Brno, Antonínská 3, p.o. – sanace obvodové zdi - dodatek č. 1 smlouvy o dílo

Usnesení **RMČ/2021/131/14 ZŠ a MŠ Brno, Antonínská 3, p.o. – sanace obvodové zdi - dodatek č. 1 smlouvy o dílo**

RMČ BS na 131. schůzi, konané dne 20.09.2021,

bere na vědomí

změnový list č. 1, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

schvaluje

dodatek č. 1 smlouvy o dílo uzavřené mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností ESOX spol. s r.o., Libušina třída 23, 623 00 Brno, IČO: 00558010, který je přílohou č. 4 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 smlouvy o dílo uzavřené mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností ESOX spol. s r.o., Libušina třída 23, 623 00 Brno, IČO: 00558010, který je přílohou č. 4 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ BS podpisem dodatku č. 1 smlouvy o dílo a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS podpis dodatku č. 1 smlouvy o dílo zajistit.

Termín: 08.10.2021

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 15 - ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, příspěvková organizace - dohoda o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci

Usnesení **RMČ/2021/131/15 ZŠ a MŠ Brno, Křenová 21, příspěvková organizace - dohoda o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci**

RMČ BS na 131. schůzi, konané dne 20.09.2021,

schvaluje

dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci – pozemku p.č. 69 v k.ú. Trnitá, obec Brno, za období od 1.1.2003 do 1.7.2021, mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Českou republikou – Státním pozemkovým úřadem, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Prah 3 – Žižkov, IČO: 01312774, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením dohody o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci – pozemku p.č. 69 v k.ú. Trnitá, obec Brno, za období od 1.1.2003 do 1.7.2021, mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Českou republikou – Státním pozemkovým úřadem, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 01312774, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu,

souhlasí

s podáním žádosti o užívání pozemku p.č. 69 v k.ú. Trnitá, obec Brno, o výměře 531 m², jako nemovité věci ve vlastnictví státu, se kterou je příslušný hospodařit SPÚ, uvedené v příloze č. 3 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedené dohody o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci a žádosti o užívání pozemku a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedených dokumentů zajistit.

Termín: 30.10.2021

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 16 - I. Německé zemské gymnasium, základní škola a mateřská škola, o.p.s. – uzavření dodatku č. 3 k NS

Usnesení RMČ/2021/131/16 I. Německé zemské gymnasium, základní škola a mateřská škola, o.p.s. – uzavření dodatku č. 3 k NS

RMČ BS na 131. schůzi, konané dne 20.09.2021,

schvaluje

dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v budově na Mendlově náměstí č.p. 1, č.or. 3/4 na pozemku parc. č. 957 v k.ú. Staré Brno, obec Brno, městská část Brno-střed ze dne 29.01.2007 ve znění dodatku č. 1 ze dne 6.6.2007 a dodatku č. 2 ze dne 25.4.2008 mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a I. Německým zemským gymnasiem, základní škola a mateřská škola, o.p.s., IČO 25546210, který je přílohou č. 8 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v budově na Mendlově náměstí č.p. 1, č.or. 3/4 na pozemku parc. č. 957 v k.ú. Staré Brno, obec Brno, městská část Brno-střed ze dne 29.01.2007 ve znění dodatku č. 1 ze dne 6.6.2007 a dodatku č. 2 ze dne 25.4.2008 mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a I. Německým zemským gymnasiem, základní škola a mateřská škola, o.p.s., IČO 25546210, který je přílohou č. 8 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ BS podpisem výše uvedeného dodatku a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ BS podpis výše uvedeného dodatku zajistit.

Termín: 31.10.2021

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 17 - Obecně závazné vyhlášky o spádových obvodech škol - novelizace 2021**Usnesení RMČ/2021/131/17 Obecně závazné vyhlášky o spádových obvodech škol - novelizace 2021**

RMČ BS na 131. schůzi, konané dne 20.09.2021,

souhlasí

se změnou Obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 3/2021, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 3/2017, kterou se stanoví spádové obvody mateřských škol, ve znění pozdějších vyhlášek, v části, která se týká vymezení spádových obvodů mateřských škol zřízovaných MČ Brno-střed, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

se změnou Obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 2/2021, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 2/2017, kterou se stanoví spádové obvody základních škol, ve znění pozdějších vyhlášek, v části, která se týká vymezení spádových obvodů základních škol zřízovaných MČ Brno-střed, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit se změnou Obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 3/2021, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 3/2017, kterou se stanoví spádové obvody mateřských škol, ve znění pozdějších vyhlášek, v části, která se týká vymezení spádových obvodů mateřských škol zřízovaných MČ Brno-střed, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

doporučuje

ZMČ BS souhlasit se změnou Obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 2/2021, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 2/2017, kterou se stanoví spádové obvody základních škol, ve znění pozdějších vyhlášek, v části, která se týká vymezení spádových obvodů základních škol zřízovaných MČ Brno-střed, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu, a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS předložit materiál k

projednání do ZMČ BS.

Termín: 30.11.2021

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 18 - VZ malého rozsahu – „ŠJ Brno, Horní 16, p.o. - rekonstrukce kuchyně - dodatek č. 1 smlouvy o dílo“

Usnesení **RMČ/2021/131/18 VZ malého rozsahu – „ŠJ Brno, Horní 16, p.o. - rekonstrukce kuchyně - dodatek č. 1 smlouvy o dílo“**

RMČ BS na 131. schůzi, konané dne 20.09.2021,

bere na vědomí

změnové listy č. 1 - 17, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

schvaluje

dodatek č. 1 smlouvy o dílo uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností T o c h á č e k spol. s r.o., Slovinská 2958/36, 612 00 Brno – Královo Pole, IČO: 449 61 367, který je přílohou č. 4 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 smlouvy o dílo uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a společností T o c h á č e k spol. s r.o., Slovinská 2958/36, 612 00 Brno – Královo Pole, IČO: 449 61 367, který je přílohou č. 4 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dodatku č. 1 smlouvy o dílo a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ BS podpis dodatku č. 1 smlouvy o dílo zajistit.

Termín: 30.09.2021

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 19 - Kobližná 11 – žádost o slevu z nájemného v nebytovém prostoru č. 101

Usnesení **RMČ/2021/131/19 Kobližná 11 – žádost o slevu z nájemného v nebytovém prostoru č. 101**

RMČ BS na 131. schůzi, konané dne 20.09.2021,

souhlasí

se snížením nájemného z důvodu špatného technického stavu na částku 500,- Kč/m²/rok u místností o celkové ploše 238,4 m², v nebytovém prostoru č. 101, Koblížná 11, Brno, za období od 01.01.2021 do 30.06.2021, s ohledem na dodatek č. 3 k nájemní smlouvě, a to za podmínky úhrady již splatného dluhu mimo případně uzavřený splátkový kalendář, ve kterém již může být tato schvalovaná sleva zohledněna a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS zajistit slevu z nájemného dle výše uvedeného a seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: 22.10.2021

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 20 - Vídeňská 229/11 – smlouva o připojení k distribuční soustavě**Usnesení RMČ/2021/131/20 Vídeňská 229/11 – smlouva o připojení k distribuční soustavě**

RMČ BS na 131. schůzi, konané dne 20.09.2021,

schvaluje

smlouvu o připojení k distribuční soustavě č. 9001874121 mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a provozovatelem distribuční soustavy EG.D., a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČO: 280 85 400, která tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o připojení k distribuční soustavě č. 9001874121 mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a provozovatelem distribuční soustavy EG.D., a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČO: 280 85 400, která tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

pověřuje

vedoucího OISBD ÚMČ Brno-střed podpisem smlouvy o připojení k distribuční soustavě č. 9001874121 a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedeného smlouvy zajistit.

Termín: 30.09.2021

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 21 - Žádost o vydání předchozího souhlasu RMB a uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [REDACTED], Bratislavská 41, Brno

Usnesení **RMČ/2021/131/21 Žádost o vydání předchozího souhlasu RMB a uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [REDACTED], Bratislavská 41, Brno**

RMČ BS na 131. schůzi, konané dne 20.09.2021,

schvaluje

podání žádosti Radě města Brna (v souladu s Článkem 3, odst. 6) Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna) o vydání předchozího souhlasu pro městskou část Brno-střed s uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. [REDACTED], Bratislavská 41, Brno, s [REDACTED], dle přílohy č. 4 tohoto materiálu,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [REDACTED], Bratislavská 41, Brno, s [REDACTED], na dobu určitou od 01.12.2021 do 30.11.2022, za nájemné ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce a s podmínkou vrácení vyklizeného stávajícího bytu č. [REDACTED], Křenová 39, Brno, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.11.2021, a to vše za podmínky vydání předchozího souhlasu pro městskou část Brno-střed Radou města Brna s uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. [REDACTED], Bratislavská 41, Brno, s [REDACTED],

pověřuje

uvolněného člena ZMČ Brno-střed pro dopravu a bydlení podpisem žádosti Radě města Brna o vydání předchozího souhlasu pro městskou část Brno-střed s pronájmem bytu v souladu s usnesením a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a podpis výše uvedené žádosti a vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit [REDACTED] s usnesením.

Termín: 20.10.2021

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 22 - Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS (I. část)

Usnesení **RMČ/2021/131/22 Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS (I. část)**

RMČ BS na 131. schůzi, konané dne 20.09.2021,

schvaluje

zveřejnění vybraných běžných obecních bytů k pronájmu dle přílohy č. 2 tohoto materiálu na úřední desce MČ BS v termínu od 01.10.2021 do 29.10.2021, a to v souladu se záměrem pronájmu běžného obecního bytu dle přílohy č. 3 tohoto materiálu podle varianty I, uvedené v čl. 7, písm. A), písm. a) Pravidel pronájmu bytů v městské části Brno-střed, za nájemné dle přílohy č. 2 tohoto materiálu, přičemž doba nájmu je stanovena na dobu určitou 1 rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zveřejnění vybraných běžných obecních bytů v souladu s usnesením.

Termín: 01.10.2021

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 23 - Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS (II. část)

Usnesení **RMČ/2021/131/23 Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS (II. část)**

RMČ BS na 131. schůzi, konané dne 20.09.2021,

schvaluje

zveřejnění vybraného bytu k pronájmu dle přílohy č. 2 tohoto materiálu na úřední desce MČ BS v termínu od 01.10.2021 do 29.10.2021, a to v souladu se záměrem pronájmu bytů dle přílohy č. 3 tohoto materiálu podle varianty I, uvedené v čl. 7, písm. A), písm. a) Pravidel pronájmu bytů v městské části Brno-střed, a v souladu s § 4, odst. (1) a (2) nařízení vlády č. 146/2003 Sb., za nájemné dle přílohy č. 2 tohoto materiálu, přičemž doba nájmu je stanovena na dobu určitou 1 rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zveřejnění vybraného obecního bytu v souladu s usnesením.

Termín: 01.10.2021

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 24 - Evidenze žadatelů o pronájem běžného obecního bytu

Usnesení **RMČ/2021/131/24 Evidenze žadatelů o pronájem běžného obecního bytu**

RMČ BS na 131. schůzi, konané dne 20.09.2021,

schvaluje

vyřazení žadatelky: [REDAKCE], Netroufalky 1, Brno (která nepřijala přidělený byt č. [REDAKCE], Pekařská 82, Brno) z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit žadatelku s usnesením.

Termín: 20.10.2021

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 25 - Skončení nájmu bytu - Žižkova 2, Brno, byt č. [REDAKCE]

Usnesení **RMČ/2021/131/25 Skončení nájmu bytu - Žižkova 2, Brno, byt č. [REDAKCE]**

RMČ BS na 131. schůzi, konané dne 20.09.2021,

neschvaluje

skončení nájmu bytu č. [REDAKCE], Žižkova 2, Brno, nájemce [REDAKCE], písemnou dohodou ke dni 30.09.2021 a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 30.09.2021

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 26 - Projekt "Městská galerie" - proplacení nákladů vzniklých při realizaci projektu

Usnesení **RMČ/2021/131/26 Projekt "Městská galerie" - proplacení nákladů vzniklých při realizaci projektu**

RMČ BS na 131. schůzi, konané dne 20.09.2021,

revokuje

usnesení RMČ/2021/120/53 přijaté 120. RMČ BS v části:

schvaluje

Dohodu o proplacení nákladů vzniklých při realizaci projektu "Městská galerie" mezi MČ Brno-střed a MČ Brno-sever, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením Dohody o proplacení nákladů vzniklých při realizaci projektu „Městská galerie“ mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a statutárním městem Brnem, MČ Brno-sever, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem:

- Dohody o proplacení nákladů vzniklých při realizaci projektu „Městská galerie“, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

schvaluje

text dodatků č. 1 k dohodám:

- o vyplacení skicovného autorům výtvarných návrhů v rámci projektu "Městská galerie" s autory výtvarných návrhů dle přílohy č. 2-8 tohoto materiálu,
- o proplacení odměny odborným porotcům v rámci projektu "Městská galerie" s odbornými porotci dle přílohy č. 9-12 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením dodatků č. 1 k dohodám:

- o vyplacení skicovného autorům výtvarných návrhů v rámci projektu "Městská galerie" s autory výtvarných návrhů dle přílohy č. 2-8 tohoto materiálu,
- o proplacení odměny odborným porotcům v rámci projektu "Městská galerie" s odbornými porotci dle přílohy č. 9-12 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem uvedených dodatků a

ukládá

OPO ÚMČ BS podpis dodatků zajistit.

Termín: 20.09.2021

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	omluven	pro

K bodu 27 - Různé - informace, zprávy členů rady

Nebyly předneseny.

K bodu 28 - Závěr

Starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl ukončil schůzi RMČ BS.

Ing. arch. Vojtěch Mencl
starosta MČ BS

Mgr. Martin Landa
1. místopředseda MČ BS

Ověřovatelé: JUDr. Michaela Dumbrovská a Ing. Roman Kotěra

Zapsala: Miroslava Válková