

# ZÁPIS

z 21. zasedání Zastupitelstva městské části města Brna, Brno-střed,  
konaného ve středu **15.09.2021** od **16.<sup>00</sup> hod.**  
ve společenském centru ÚMČ BS, Dominikánská 2, Brno

---

Přítomno na začátku jednání: 37  
celkem: 40

Omluveni: JUDr. Otakar Bradáč, Martin Bundálek, Mgr. Pavla Lukešová, Ing. Petr Štěfánek, MUDr. Vojtěch Weinberger

## K bodu 1 - Zahájení

Zasedání Zastupitelstva MČ BS zahájil a řídil starosta MČ BS pan Ing. arch. Vojtěch Mencl, který konstatoval, že s ohledem na účast 37 členů je zastupitelstvo schopné usnášení.

Pan starosta všechny přítomné informoval, že ze zasedání je pořizován zvukový záznam a obrazový záznam plátna zobrazujícího hlasování a je přímo přenášeno prostřednictvím sítě internet.

ZMČ BS na 21. zasedání, konaném dne 15.09.2021,

### **bere na vědomí**

zprávu, že ověřovatelé 20. zasedání ZMČ BS Ing. arch. Petr Bořecký a Ludmila Oulehlová potvrdili správnost zápisu.

### **schvaluje**

volbu ověřovatelů zápisu ve složení: Ing. Roman Kotěra, Mgr. Martin Landa

Hlasování: 37 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Návrh byl přijat.

## K bodu 2 - Projednání a schválení programu

1. Zahájení
2. Projednání a schválení programu
3. Hovory s občany
4. Dispozice s majetkem - Vyklizení, odsvěření Dornych 25a
5. Dispozice s majetkem - Předkupní právo p.č. 901, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)
6. Dispozice s majetkem - Předkupní právo p.č. 1837/23 k.ú. Štýřice (Stráň)
7. Dispozice s vymezenou obecní bytovou jednotkou (Pellicova 21)
8. Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Gallašova 4)

9. Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Mášova 19)
10. Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Pellicova 13a)
11. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - ■
12. Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 30. 6. 2021
13. Rozpočtové opatření č. 19 na rok 2021
14. Rozpočtové opatření č. 20 na rok 2021
15. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu MČ Brno-střed na období 2023-2027
16. BK Skokani Brno, z. s. - Žádost o poskytnutí neinvestiční dotace v rámci programu SPORT, VZDĚLÁVACÍ A VOLNOČASOVÉ AKTIVITÍ, 4. kolo 2021
17. Půdní vestavba – PV Lidická 15, Brno – prominutí smluvní pokuty a poplatků z prodlení
18. Návrh soudního smíru BRNOHAUS s.r.o. (dříve ŠTUK HELMA s.r.o.)
19. Změna ZL - ZŠ a MŠ Brno, Antonínská 3, p.o. - dodatek č. 2 k ZL
20. Změna ZL - ZŠ Brno, Úvoz 55, p.o., ŠJ Brno, Úvoz 55, p.o.
21. Žádost o prominutí dluhu - Kounicova 42, Brno
22. Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu – Kounicova 43, Brno (I. část)
23. Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu – Kounicova 43, Brno (II. část)
24. Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu - Křížová 6, Brno (I. část)
25. Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu - Křížová 6, Brno (II. část)
26. Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu - Milady Horákové 1a, Brno
27. Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu - nebytový prostor č. 101, Dornych 25a, Brno
28. Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu - Jánská 16, Brno
29. Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu - Solniční 8, Brno
30. Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu - Žižkova 2, Brno a Konečného náměstí 4, Brno (I. část)
31. Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu - Žižkova 2, Brno a Konečného náměstí 4, Brno (II. část)
32. Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu - nebytový prostor č. 101, Anenská 8, Brno
33. Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu - nebytový prostor č. 101, Konečného náměstí 5, Brno
34. Žádost o vzdání se práva - Kapucínské náměstí 7, Brno (I. část)
35. Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu - Kapucínské náměstí 7, Brno (II. část)
36. Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu - Milady Horákové 19, Brno
37. Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu - Solniční 3a, Brno
38. Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu - Pekařská 54, Brno (I. část)
39. Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu - Pekařská 54, Brno (II. část)
40. Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu - Václavská 7, Brno (I. část)
41. Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu - Václavská 7, Brno (II. část)
42. Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu - Orlí 22, Brno

43. Žádost o vzdání se práva - nebytový prostor č. 102, Veselá 2, Brno
44. Obecně závazná vyhláška, kterou se zakazuje spalování vybraných druhů pevných paliv ve stacionárních zdrojích na území statutárního města Brna
45. Dohoda o narovnání v rámci trestního řízení ve věci "STOKA II."
46. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS
47. Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ BS
48. Kontrola usnesení ZMČ BS
49. Dotazy, podněty, připomínky, informace členů ZMČ BS
50. Závěr

Pan starosta navrhl stažení bodu č. 4 „Dispozice s majetkem - Vyklizení, odsvěření Dorných 25a“.

Pan starosta nechal hlasovat o program bez bodu 4.

Hlasování: 36 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Program byl přijat.

### K bodu 3 - Hovory s občany

Pan [REDAKCE] z Mlýnské 8 se vyjádřil k tomu, jak tam žijí. Sdělil, že tam žijí vlastně za trest. Hospoda Schrott, která je na ulici Křenová a prochází na ulici Mlýnskou a co tam se děje, to by přál všem zažít. Dále by chtěl poukázat na vinotéku a noční podnik Alibaba. Sdělil, že mají klid tak 3 hodiny denně, v noci.

Paní [REDAKCE] z Mlýnské 8 se zeptala radních, jak rozhodli se slevou na nájmu ohledně stavby místo hotelu Metropol. Sdělila, že údajně byla schválena již nějaká částka, teď se dozvěděli, že to bude 10% z nájmu a jenom za dobu 1 roku. Ta stavba jede už od května, užili si to už s Vlněnou, zastupitelstvo se jich tenkrát vůbec nezastalo. Ráda by věděla, co se děje s tím nájemným, protože si paní [REDAKCE] připadá, že žije v Afghánistánu. Vyjádřila se, že je to strašné, je tam hluk, prach, odpadly jí kachličky na balkóně, sousedům pod ní kachličky v koupelně a paní, která vystoupí po ní, řekne k tomu taky svoje. Znovu se dotazuje, jak rozhodli se slevou na nájmu a rozhodně nesouhlasí s 10%, protože to je směšná částka za to, co si tam užili. Dále sdělila, že se stala směšná věc, že najednou někdo přišel s tím, že obyvatelům jejich domu umyje okna zvenku. Sdělila, že okna si umyje sama, nepotřebuje, aby jí někdo chodil do bytu. Na tomto se asi zase užíví firma jiná, pod záštitou Brna-střed a to oni nepotřebují. Paní [REDAKCE] žádá, aby jim byla uznána adekvátní částka k jejich bydlení. Dotázala se radních, co vlastně dělají. Celou tu dobu, co byla Vlněna, sesbírala x podpisů a nic se nedělo, nikdo se jich nezastal. K čemu tu Městská část Brno-střed je? Za koho bojuje? Za developery nebo za koho?

Pan radní Komárek odpověděl, že by si všichni měli uvědomit, že tu výstavbu tam dělá soukromý investor, což znamená, že vedení radnice se obyvatel Mlýnské zastalo. Ty peníze, které dostávají, získala radnice od investora, on jim proplácí něco, co jsou oni schopní obyvatelům kompenzovat. Stejně tak radnice zajistila to, aby ten investor za svoje náklady posílal firmy na úklid. To, že paní [REDAKCE] pak není ochotná je do bytu pustit, za to bohužel oni nemůžou. Pan radní sdělil, že oni udělali maximum toho, co bylo možné vyjednat a vydobýt nejlepší podmínky pro obyvatele v dané lokalitě.

Paní [REDAKCE] na to reagovala, že nejlepší podmínky pro ně nebudou, pro ně je to běh na dlouhou trať. Dostala se k ní informace, že ta délka té stavby bude trvat ještě déle, než bylo plánováno. Ptá se, odkdy jim chtějí dát to nájemné.

Paní [REDAKCE] z Mlýnské 4 se též vyjádřila k situaci v této lokalitě. Sdělila, že toto je snad to nejhorší a největší ohnisko u té stavby, která je svým rozsahem naprosto hrozná. Paní [REDAKCE] má byt po celé délce štítové zdi a nemá odvalu tam ani nikoho pozvat na návštěvu. Nejdřív to bylo 14 hodin denně a potom, a to až na apelaci paní [REDAKCE], se domluvila nějaká doba, ale těch 12 hodin, kdy musí být úplně omezení a mít čas tam vůbec vyvětrat nebo tam vůbec přebývat, je strašné. Ráda by někoho z přítomných viděla chvilku být v tom bytě, aby si to na vlastní kůži vyzkoušel. Ta stavba jede 4 měsíce, byly tam největší horka, bagrování a hluk v noci. Dokonce volali i policii. V 11 hodin večer přijel sypač s betonem, což je nepochopitelné. Jak si vůbec někdo může vůči nájemníkům toto dovolit, zvláště když si 14 hodin denně nemůžou otevřít okno? Ke kompenzaci nájemného se vyjádřila, že požádala o pomoc právníky, kteří jí sdělili, že kompenzace měla být dávno vyřešená a ne to řešit až teď. Dávno už měl někdo konat. Vyjádřila se, že 10% slevy je opravdu směšná částka. Sdělila, že tuto záležitost již postoupila ombudsmance i bytové ombudsmance, čeká na jejich vyjádření a požaduje vyjádření i po městské části, proč stavební úřad nekonal a proč už po 4 měsících nějakou kompenzací nájemníci nemají. K mytí oken se vyjádřila, že ano, je to pravda, že u nich včera byli a umývali okna zvenku, ovšem copak se umývají okna jen zvenku? Nebo copak prach sedá jen zvenku? V chodbách musí mít okna otevřená, tak nechápe, kdo si vymyslel, že se okna umývají jen zvenku. Domy jsou plesnivé, okna musí být otevřená pořád.

Tajemník ÚMČ BS zareagoval, aby ujistil všechny přítomné, že úřad po celou dobu výstavby, která tam probíhá, která tedy probíhá už delší dobu, ale to prostředí se tam velmi zkvalitnilo a zkulturnilo, tak této lokalitě věnují maximální pozornost. V prvé řadě je potřeba si uvědomit, že je zde na nás apelováno, jako by byl úřad v pozici nějakého viníka, ale žádným viníkem není. Staví tam soukromý investor, má řádně vyřízená všechna povolení. Po celou dobu té výstavby tam investory kontrolujeme, kontroluje je Stavební úřad, životní prostředí, Brněnské komunikace, hygiena tam několikrát dělala kontroly, dělají se tam nadstandardní kontroly, které jsou podle tajemníka úřadu až na hranici nějaké šikany vůči tomu stavebníkovi. Ten stavebník se chová velmi řádně, nikdy nebyly žádné problémy, chovají se velmi slušně, komunikují ohledně požadavků místních, provádějí různé úklidy. Jediný incident tam skutečně byl, když přijeli s betonovým mixem, protože měli problém, beton dostali pozdě, tak skutečně tam přijeli ve 23 hodin. Každopádně to sami oznámili Stavebnímu úřadu, omluvili se za to a označili to za ojedinělou záležitost. Je pochopitelné, že tam na ulici nemohli nechat stát betonový mix. Dále by chtěl zmínit, že obyvatelé v lokalitě ulice Vlčká v městských domech platí 58,- Kč za m<sup>2</sup>, to je potřeba také zavnímat. Opakovaně nájemníkům nabízíme, pokud chtějí mít nějaké požadavky na snížení nájemného a domoci se sníženého nájemného kvůli té probíhající výstavbě, aby se právními úkony obrátili na investory, kteří tam staví. Mají od úřadu nabídku, že jim pomůžeme napsat žalobu, současně je však pan tajemník upozornil, že u soudu nemůžou uspět, protože dnes je ustálena judikatura v tom, že pokud se někde staví, jsou řádně vyřízena povolení a stavebník dodržuje co má, tak to sousedé prostě musí strpět. Stavební úřad nemá v kompetenci, a ani nemůže, vymáhat nějaké snížení nájmu nebo slevy z nájmu, to je nějaká mylná informace, tím se Stavební úřad zabývat nemůže. Městská část se snažila fungovat jako prostředník mezi investorem a lidmi, kteří tam bydlí a vyjednala pro ně slevu ve výši 10% a pro některé další, přes jejich zahradu se bude jezdit, dalších 10%. Na výstavbu budeme dohlížet i nadále. Jako další vstřícný krok investor nabídl, že zdarma umyje okna. Okna se zvenku myly proto, že ho někteří nechtěli pustit dovnitř. Konkrétně paní [REDAKCE] je vykazala úplně z jejich bytového domu. Je to škoda, když už se investor snaží něco udělat na svoje vlastní náklady, tak jim v tom nějakým způsobem bránit. Pan tajemník na závěr sdělil, že bude rád, když s občany tam žijícími bude komunikovat dál, s paní [REDAKCE] komunikuje už roky, všechny její požadavky se snažil vyřídit. Znovu opakuje, že ten investor se chová velmi dobře a je vstřícný vůči požadavkům lidí, co tam bydlí.

Paní [REDACTED] reagovala na pana tajemníka, že co se týká těch oken, tak ona si je předtím umyla sama a ani neví, kdo si je nechal umýt. Prosí o písemnou odpověď, aby konečně věděli, jak to bude probíhat.

K bodu 4 - Dispozice s majetkem - Předkupní právo p.č. 901, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. V diskuzi vystoupil JUDr. Závodský.*

**Usnesení ZMČ/2021/21/03 Dispozice s majetkem - Předkupní právo p.č. 901, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)**

ZMČ BS na 21. zasedání, konaném dne 15.09.2021,

**nemá námitek**

k využití předkupního práva k nabytí nemovité věci (budova č.p. 716 – objekt k bydlení) na pozemku p.č. 901 o vým. 228 m<sup>2</sup>, k.ú. Štýřice, dle nabídky pana [REDACTED] z úrovně statutárního města Brna za předpokladu úhrady kupní ceny z rozpočtu SMB a

**ukládá**

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko ZMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 37 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení k bodu 4 bylo přijato.

K bodu 5 - Dispozice s majetkem - Předkupní právo p.č. 1837/23 k.ú. Štýřice (Stráň)

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

**Usnesení ZMČ/2021/21/04 Dispozice s majetkem - Předkupní právo p.č. 1837/23 k.ú. Štýřice (Stráň)**

ZMČ BS na 21. zasedání, konaném dne 15.09.2021,

**nemá námitek**

k využití předkupního práva k nabytí nemovité věci (stavba garáže bez č.p./č.e.) na pozemku p.č. 1837/23 o vým. 18 m<sup>2</sup>, k.ú. Štýřice, dle nabídky manželů [REDACTED] a [REDACTED] z úrovně statutárního města Brna za předpokladu úhrady kupní ceny z rozpočtu SMB a

**ukládá**

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko ZMČ BS žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 38 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení k bodu 5 bylo přijato.

K bodu 6 - Dispozice s vymezenou obecní bytovou jednotkou (Pellicova 21)

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

**Usnesení ZMČ/2021/21/05 Dispozice s vymezenou obecní bytovou jednotkou (Pellicova 21)**

ZMČ BS na 21. zasedání, konaném dne 15.09.2021,

**souhlasí**

s prodejem volné obecní vymezené bytové jednotky č. 641/5 v bytovém domě Pellicova č.p. 641 (č.or. 21), stojícím na pozemku p.č. 1054, spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 641, dále spoluvlastnického podílu na pozemku pod bytovým domem p.č. 1054 a na pozemku funkčně spjatém p.č. 1055 (zahrada), vše v k.ú. Staré Brno, formou veřejného nabídkového řízení zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou, s termínem splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy,

**souhlasí**

se záměrem prodeje volné obecní vymezené bytové jednotky č. 641/5 v bytovém domě Pellicova č.p. 641 (č.or. 21), stojícím na pozemku p.č. 1054, spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 641, dále spoluvlastnického podílu na pozemku pod bytovým domem p.č. 1054 a na pozemku funkčně spjatém p.č. 1055 (zahrada), vše v k.ú. Staré Brno, formou veřejného nabídkového řízení zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou, s termínem splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy,

**doporučuje**

ZMB schválení záměru prodeje nemovité věci podle druhé části tohoto usnesení a

**ukládá**

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS odeslat stanovisko Magistrátu města Brna.

Termín: ihned

Hlasování: 36 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení k bodu 6 bylo přijato.

K bodu 7 - Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Gallašova 4)

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

**Usnesení ZMČ/2021/21/06 Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Gallašova 4)**

ZMČ BS na 21. zasedání, konaném dne 15.09.2021,

**souhlasí**

s prodejem obecní vymezené bytové jednotky č. 47/■ v bytovém domě Gallašova č.p. 47 (č.or. 4), stojícím na pozemku p.č. 559, dále spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 47, dále spoluvlastnického podílu na pozemku pod bytovým domem p.č. 559 a na pozemcích funkčně spjatých p.č. 555 a p.č. 560, vše v k.ú. Stýřice, stávajícím nájemcům za cenu ve výši 2.518.000,-Kč za podmínek

nabídky prodeje, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

**ukládá**

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS postupovat podle tohoto usnesení (zaslat nabídku nájemcům).

Termín: ihned

Hlasování: 36 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení k bodu 7 bylo přijato.

K bodu 8 - Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Mášova 19)

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. V diskuzi vystoupil JUDr. Závodský a Mgr. Sukupová, vedoucí MO.*

Usnesení **ZMČ/2021/21/07 Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Mášova 19)**

ZMČ BS na 21. zasedání, konaném dne 15.09.2021,

**revokuje**

usnesení 29. ZMČ BS ze dne 20.6.2018, č.usn. ZMČ/2018/29/35,

**souhlasí**

s prodejem obecní vymezené bytové jednotky č. 736/■ v bytovém domě Mášova č. p. 736 (č.or. 19), postaveném na pozemku p.č. 1500, spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 736 a spoluvlastnického podílu na pozemku pod bytovým domem p.č. 1500, vše v k.ú. Veverží, se zjevnou vadou stávajícím nájemcům za cenu ve výši 2.014.000,-- Kč, za podmínky vypořádání pohledávky nájemců vyplývající z nájemní smlouvy uzavřené dne 27.6.2016, vč. jejich případných dodatků, vůči MČ BS, formou započtení, které proběhne ke dni uzavření smlouvy o převodu vlastnictví jednotky a

**ukládá**

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zaslat stanovisko nájemcům.

Termín: ihned

Hlasování: 27 pro, 0 proti, 10 se zdržel

Usnesení k bodu 8 bylo přijato.

K bodu 9 - Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Pellicova 13a)

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

Usnesení **ZMČ/2021/21/08 Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Pellicova 13a)**

ZMČ BS na 21. zasedání, konaném dne 15.09.2021,

**souhlasí**

s prodejem obecní vymezené bytové jednotky č. 635/█ v bytovém domě Pellicova č.p. 635 (č.or. 13a), stojícím na pozemku p.č. 1066/1, spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 635 a spoluvlastnického podílu na pozemku pod bytovým domem p.č. 1066/1, vše v k.ú. Staré Brno, stávající nájemkyni za cenu ve výši 1.930.000,- Kč za podmínek nabídky prodeje, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

**ukládá**

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS postupovat podle tohoto usnesení (zaslat nabídku nájemkyni).

Termín: ihned

Hlasování: 32 pro, 0 proti, 4 se zdržel

Usnesení k bodu 9 bylo přijato.

K bodu 10 - Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - █

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

Usnesení **ZMČ/2021/21/09 Prodej spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1, 616/2, 616/3, 616/4, 616/5, 616/6 a 616/7, k.ú. Veverí (Grohova 45,47,49) - █**

ZMČ BS na 21. zasedání, konaném dne 15.09.2021,

**souhlasí**

s prodejem spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 616/1 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 131 m<sup>2</sup>) o velikosti 5229/243693, p.č. 616/2 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 185 m<sup>2</sup>) o velikosti 5229/243693, p.č. 616/3 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 184 m<sup>2</sup>) o velikosti 5229/243693, p.č. 616/4 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 851 m<sup>2</sup>) o velikosti 5229/243693, p.č. 616/5 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m<sup>2</sup>) o velikosti 20916/1218465, p.č. 616/6 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m<sup>2</sup>) o velikosti 5229/243693, p.č. 616/7 (zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr o výměře 48 m<sup>2</sup>) o velikosti 20916/1218465, vše v k.ú. Veverí, vlastníku vymezené bytové jednotky č. 137/█ paní █ v bytovém domě Grohova 45 (č.p. 137), za podmínek kupní smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu a za podmínek:

- úhrada kupní ceny před podpisem smlouvy
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS a

**ukládá**

starostovi MČ BS podepsat kupní smlouvu podle první části tohoto usnesení a

**ukládá**

vedoucí Odboru majetku ÚMČ BS zajistit podpis kupní smlouvy podle první části tohoto usnesení.

Termín: ihned



Hlasování: 38 pro, 0 proti, 2 se zdržel  
Usnesení k bodu 10 bylo přijato.

K bodu 11 - Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 30. 6. 2021

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. V diskuzi vystoupila Mgr. Lukášová Spilková a vedoucí EO, Ing. Matejov.*

Usnesení **ZMČ/2021/21/10 Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 30. 6. 2021**

ZMČ BS na 21. zasedání, konaném dne 15.09.2021,

**bere na vědomí**

výsledky hospodaření městské části Brno-střed k 30. 6. 2021, které tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu, a plán výnosů a nákladů vedlejší hospodářské činnosti k 30. 6. 2021, který tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu.

Hlasování: 32 pro, 0 proti, 8 se zdržel  
Usnesení k bodu 11 bylo přijato.

K bodu 12 - Rozpočtové opatření č. 19 na rok 2021

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. V diskuzi vystoupil JUDr. Závodský, JUDr. Dumbrovská, Mgr. Ondrašíková, vedoucí OŠSKM a Dr. Ing. Kylbergerová.*

Usnesení **ZMČ/2021/21/11 Rozpočtové opatření č. 19 na rok 2021**

ZMČ BS na 21. zasedání, konaném dne 15.09.2021,

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 19 na rok 2021, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: ihned

Hlasování: 30 pro, 0 proti, 9 se zdržel  
Usnesení k bodu 12 bylo přijato.

K bodu 13 - Rozpočtové opatření č. 20 na rok 2021

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

Usnesení **ZMČ/2021/21/12 Rozpočtové opatření č. 20 na rok 2021**

ZMČ BS na 21. zasedání, konaném dne 15.09.2021,

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 20 na rok 2021, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: ihned

Hlasování: 34 pro, 0 proti, 5 se zdržel  
Usnesení k bodu 13 bylo přijato.

K bodu 14 - Návrh střednědobého výhledu rozpočtu MČ Brno-střed na období 2023-2027

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

Usnesení **ZMČ/2021/21/13 Návrh střednědobého výhledu rozpočtu MČ Brno-střed na období 2023-2027**

ZMČ BS na 21. zasedání, konaném dne 15.09.2021,

**schvaluje**

návrh střednědobého výhledu rozpočtu MČ Brno-střed na období 2023-2027, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: ihned

Hlasování: 32 pro, 0 proti, 7 se zdržel  
Usnesení k bodu 14 bylo přijato.

K bodu 15 - BK Skokani Brno, z. s. - Žádost o poskytnutí neinvestiční dotace v rámci programu SPORT, VZDĚLÁVACÍ A VOLNOČASOVÉ AKTIVTIY, 4. kolo 2021

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

Usnesení **ZMČ/2021/21/14 BK Skokani Brno, z. s. - Žádost o poskytnutí neinvestiční dotace v rámci programu SPORT, VZDĚLÁVACÍ A VOLNOČASOVÉ AKTIVTIY, 4. kolo 2021**

ZMČ BS na 21. zasedání, konaném dne 15.09.2021,

**schvaluje**

poskytnutí dotace pro žadatele BK Skokani Brno, z. s., IČO: 05160715, ve výši 40.000 Kč, na základě žádosti dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

**schvaluje**

uzavření smlouvy o poskytnutí finančního neinvestičního transferu z rozpočtu městské části Brno-střed ve smyslu 1. části tohoto usnesení, a to dle vzoru Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace schváleného usnesením RMČ/2021/100/36 dne 01.02.2021,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s žadatelem BK Skokani Brno, z. s., IČO: 05160715, ve smyslu tohoto usnesení, a

**ukládá**

Odboru ekonomickému ÚMČ BS vyhotovení a podpisy výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 39 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení k bodu 15 bylo přijato.

K bodu 16 - Půdní vestavba – PV Lidická 15, Brno – prominutí smluvní pokuty a poplatků z prodlení

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

Bc. Doležal navrhuje uplatnit sankci ve výši 25% a 75% odpustit.

Hlasování: 22 pro, 0 proti, 9 se zdržel

Návrh nebyl přijat.

Usnesení **ZMČ/2021/21/15 Půdní vestavba – PV Lidická 15, Brno – prominutí smluvní pokuty a poplatků z prodlení**

ZMČ BS na 21. zasedání, konaném dne 15.09.2021,

**schvaluje**

prominutí smluvní pokuty panu [REDAKCE] ve výši 100.000,00 Kč za nesplnění tříleté lhůty pro ukončení výstavby nové bytové jednotky v domě na ul. Lidická 15, Brno, dle čl. VI. odst. 7 Smlouvy o výstavbě a nájmu bytu č. FOBK2289 ze dne 22.01.2015, včetně úroků z prodlení ve výši 18.740,00 Kč s úhradou smluvní pokuty,

**schvaluje**

prominutí úroků z prodlení platby nájemného a služeb spojených s předmětem nájmu ve výši 3.543,00 Kč a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS seznámit žadatele s usnesením ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 20 pro, 2 proti, 15 se zdržel

Usnesení k bodu 16 nebylo přijato.

K bodu 17 - Návrh soudního smíru BRNOHAUS s.r.o. (dříve ŠTUK HELMA s.r.o.)

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. V diskuzi vystoupil pan zastupitel Freimuth a pan Pacal, vedoucí OISBD.*

Usnesení **ZMČ/2021/21/16 Návrh soudního smíru BRNOHAUS s.r.o. (dříve ŠTUK HELMA s.r.o.)**

ZMČ BS na 21. zasedání, konaném dne 15.09.2021,

**bere na vědomí**

předložené stanovisko AK Coufal, Georges & partners s.r.o. dle přílohy č. 4 tohoto materiálu,

**schvaluje**

předložený návrh smíru od společnosti BRNOHAUS s.r.o. (dříve ŠTUK HELMA s.r.o.), IČO: 292 92 204, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu, a to za podmínek: 1) uzavření dohody o narovnání schválené formou soudního smíru, 2) stanovení jednatele společnosti BRNOHAUS s.r.o., p. Zdeňka Helmu, nar. [REDAKCE], ručitelem předmětného závazku, 3) zaplacení první splátky ve výši 400.000 Kč před uzavřením dohody o narovnání, respektive schválením soudního smíru, 4) v případě prodlení s jednou splátkou se stává splatná zbývající část dlužné částky, 5) zaplacení nákladů řízení ve výši 121.347 Kč,

**souhlasí**

s tím, že v případě schválení soudního smíru dle 2. části tohoto usnesení bude ze strany statutárního města Brna, MČ Brno-střed vzata v celém rozsahu zpět žaloba vedená u Městského soudu v Brně pod sp. zn. 34 C 25/2017 (statutární město Brno, MČ Brno-střed/ca. Zdeněk Helma),

**souhlasí**

s uzavřením dohody o narovnání mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed, společností BRNOHAUS s.r.o., IČO: 292 92 204, a p. Zdeňkem Helmou, nar. [REDAKCE], ve smyslu tohoto usnesení,

**schvaluje**

dohodu o narovnání mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed, společností BRNOHAUS s.r.o., IČO: 292 92 204, a p. Zdeňkem Helmou, nar. [REDAKCE], dle přílohy č. 8 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ BS podpisem dohody o narovnání dle přílohy č. 8 tohoto materiálu, a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS zajistit realizaci tohoto usnesení.

Termín: ihned

Hlasování: 31 pro, 0 proti, 9 se zdržel  
Usnesení k bodu 17 bylo přijato.

K bodu 18 - Změna ZL - ZŠ a MŠ Brno, Antonínská 3, p.o. - dodatek č. 2 k ZL

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

Usnesení **ZMČ/2021/21/17 Změna ZL - ZŠ a MŠ Brno, Antonínská 3, p.o. - dodatek č. 2 k ZL**

ZMČ BS na 21. zasedání, konaném dne 15.09.2021,

**schvaluje**

změnu zřizovací listiny Základní školy a mateřské školy Brno, Antonínská 3, příspěvková organizace, související se zrušením služebního bytu, uzavřením dodatku

č. 2, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedeného dodatku č. 2 ke zřizovací listině a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedeného dodatku zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 39 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení k bodu 18 bylo přijato.

K bodu 19 - Změna ZL - ZŠ Brno, Úvoz 55, p.o., ŠJ Brno, Úvoz 55, p.o.

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

Usnesení **ZMČ/2021/21/18 Změna ZL - ZŠ Brno, Úvoz 55, p.o., ŠJ Brno, Úvoz 55, p.o.**

ZMČ BS na 21. zasedání, konaném dne 15.09.2021,

**schvaluje**

změnu zřizovací listiny Základní školy Brno, Úvoz 55, příspěvková organizace, IČO: 48512699, uzavřením dodatku č. 1, jehož předmětem je rozšíření vymezení svěřeného majetku o stravovací místnost, dle přílohy č. 3 tohoto materiálu,

**schvaluje**

změnu zřizovací listiny Školní jídelny Brno, Úvoz 55, příspěvková organizace, IČO: 62157566, uzavřením dodatku č. 2, jehož předmětem je zúžení vymezení svěřeného majetku o stravovací místnost, dle přílohy č. 4 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedených dodatků ke zřizovacím listinám a

**ukládá**

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedených dodatků zajistit.

Termín: ihned

Hlasování: 40 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení k bodu 19 bylo přijato.

K bodu 20 - Žádost o prominutí dluhu - Kounicova 42, Brno

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. V diskuzi vystoupila Mgr. Typltová jako zástupce BO, JUDr. Závodský, BcA. Kalousek, Akad. arch. Kotas, Mgr. Lukášová Spilková, Ing. Kotěra a pan starosta.*

Pan starosta navrhl sloučení bodů 20 – 41. Následně proběhla ohledně tohoto návrhu diskuze, jelikož někteří členové zastupitelstva navrhovali hlasovat některé body zvlášť.

BcA. Kalousek navrhuje dle jednacího řádu hlasovat o sloučení bodů 20 – 41 a to bez rozpravy.  
Pan starosta upozornil na doplněné usnesení u bodů 33 – 37, které bylo zastupitelům nafoceno na stůl.

Pan starosta dal hlasovat o návrhu BcA. Kalouska na sloučení bodů 20 – 41.  
Hlasování: 35 pro, 2 proti, 0 se zdržel  
Návrh byl přijat.

Pan starosta dal nyní hlasovat o doplněném usnesení u bodů 33 – 37.  
Hlasování: 40 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Návrh byl přijat.

JUDr. Závodský navrhuje u bodů 28, 31, 33, 34, 36, 37, 38 a 42 doplnit odrážku ve znění: za podmínky úhrady zbytku jistiny dluhu vůči městské části Brno-střed do 31.12.2021.

Pan starosta dal hlasovat o bodech 20 – 41 s úpravami JUDr. Závodského.  
Hlasování: 9 pro, 1 proti, 8 se zdržel  
Návrh nebyl přijat.

Pan starosta dal nyní hlasovat o původních návrzích k bodům 20 – 41:  
Usnesení **ZMČ/2021/21/19 Žádost o prominutí dluhu - Kounicova 42, Brno**

ZMČ BS na 21. zasedání, konaném dne 15.09.2021,

**schvaluje**

prominutí dluhu - vyúčtování služeb za rok 2020, ve výši 85 % z celkové částky 177.649 Kč, tzn. 151.001,65 Kč, nebytový prostor č. 102, č. 103, č. 104, Kounicova 42, Brno, nájemce Domov pro mne, z.s., IČO: 653 50 111 a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

K bodu 21 - Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu – Kounicova 43, Brno (I. část)

Usnesení **ZMČ/2021/21/20 Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu – Kounicova 43, Brno (I. část)**

ZMČ BS na 21. zasedání, konaném dne 15.09.2021,

**schvaluje**

vzdání se práva na úhradu již zaplaceného nájemného, popř. prominutí dluhu na nájemném splatném v období květen, červen a červenec 2021, ve výši 50 % z celkové částky 130.836 Kč, tzn. 65.418 Kč, za nebytový prostor č. 103, Kounicova 43, Brno, nájemce: KORMIDLO, s.r.o., IČO: 255 74 116, přičemž příp. přeplatek na nájemném splatném v období květen, červen a červenec 2021 bude použitý na úhradu nájemného předepsaného nájemci KORMIDLO, s.r.o., IČO: 255 74 116, na budoucí období za nebytový prostor č. 103, Kounicova 43, Brno a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

K bodu 22 - Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu – Kounicova 43, Brno (II. část)

Usnesení **ZMČ/2021/21/21** **Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu – Kounicova 43, Brno (II. část)**

ZMČ BS na 21. zasedání, konaném dne 15.09.2021,

**schvaluje**

vzdání se práva na úhradu již zaplaceného nájemného, popř. prominutí dluhu na nájemném splatném v období květen, červen a červenec 2021, ve výši 50 % z celkové částky 43.662 Kč, tzn. 21.831 Kč, za nebytový prostor č. 104, Kounicova 43, Brno, nájemce: KORMIDLO, s.r.o., IČO: 255 74 116, přičemž příp. přeplatek na nájemném splatném v období květen, červen a červenec 2021 bude použitý na úhradu nájemného předepsaného nájemci KORMIDLO, s.r.o., IČO: 255 74 116, na budoucí období za nebytový prostor č. 104, Kounicova 43, Brno a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

K bodu 23 - Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu - Křížová 6, Brno (I. část)

Usnesení **ZMČ/2021/21/22** **Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu - Křížová 6, Brno (I. část)**

ZMČ BS na 21. zasedání, konaném dne 15.09.2021,

**neschvaluje**

vzdání se práva na úhradu již zaplaceného nájemného, popř. prominutí dluhu na nájemném splatném v období leden – duben 2021, ve výši 50 % z celkové částky 34.264 Kč, tzn. 17.132 Kč, za nebytový prostor č. 103, Křížová 6, Brno, nájemce: Ing. Mgr. Šárka Cihlářová, IČO: 015 64 021, a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

K bodu 24 - Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu - Křížová 6, Brno (II. část)

Usnesení **ZMČ/2021/21/23** **Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu - Křížová 6, Brno (II. část)**

ZMČ BS na 21. zasedání, konaném dne 15.09.2021,

**schvaluje**

vzdání se práva na úhradu již zaplaceného nájemného, popř. prominutí dluhu na nájemném splatném v období květen, červen a červenec 2021, ve výši 50 % z celkové částky 25.698 Kč, tzn. 12.849 Kč, za nebytový prostor č. 103, Křížová 6, Brno, nájemce: Ing. Mgr. Šárka Cihlářová, IČO: 015 64 021, přičemž příp. přeplatek na nájemném splatném v období květen, červen a červenec 2021 bude použitý na úhradu nájemného předepsaného nájemci Ing. Mgr. Šárka Cihlářová, IČO: 015 64 021, na budoucí období za nebytový prostor č. 103, Křížová 6, Brno a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

K bodu 25 - Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu - Milady Horákové 1a, Brno

Usnesení **ZMČ/2021/21/24** **Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu - Milady Horákové 1a, Brno**

ZMČ BS na 21. zasedání, konaném dne 15.09.2021,

**schvaluje**

vzdání se práva na úhradu již zaplaceného nájemného, popř. prominutí dluhu na nájemném splatném v období květen, červen a červenec 2021, ve výši 50 % z celkové částky 128.550 Kč, tzn. 64.275 Kč, za nebytový prostor č. 106, Milady Horákové 1a, Brno, nájemce: První Doubravnická s.r.o., IČO: 043 78 814, přičemž příp. přeplatek na nájemném splatném v období květen, červen a červenec 2021 bude použitý na úhradu nájemného předepsaného nájemci První Doubravnická s.r.o., IČO: 043 78 814, na budoucí období za nebytový prostor č. 106, Milady Horákové 1a, Brno a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

K bodu 26 - Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu - nebytový prostor č. 101, Dornych 25a, Brno

Usnesení **ZMČ/2021/21/25** **Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu - nebytový prostor č. 101, Dornych 25a, Brno**

ZMČ BS na 21. zasedání, konaném dne 15.09.2021,

**schvaluje**

vzdání se práva na úhradu již zaplaceného nájemného, popř. prominutí dluhu na nájemném splatném v období květen, červen a červenec 2021, ve výši 50 % z celkové částky 21.267 Kč, tzn. 10.633,50 Kč, za nebytový prostor č. 101, Dornych 25a, Brno, nájemce: Ladislav Stejskal, IČO: 652 88 921, přičemž příp. přeplatek na nájemném splatném v období květen, červen a červenec 2021 bude použitý na úhradu nájemného předepsaného nájemci Ladislav Stejskal, IČO: 652 88 921, na budoucí období za



nebytový prostor č. 101, Dornych 25a, Brno a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

K bodu 27 - Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu - Jánská 16, Brno

Usnesení **ZMČ/2021/21/26** **Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu - Jánská 16, Brno**

ZMČ BS na 21. zasedání, konaném dne 15.09.2021,

**schvaluje**

vzdání se práva na úhradu již zaplaceného nájemného, popř. prominutí dluhu na nájemném splatném v období srpen a září 2021, ve výši 50 % z celkové částky 96.824 Kč, tzn. 48.412 Kč, za nebytový prostor č. 101, Jánská 16, Brno, nájemce: SEBIN CATERING, s.r.o., IČO: 024 39 280, přičemž příp. přeplatek na nájemném splatném v období srpen a září 2021 bude použitý na úhradu nájemného předepsaného nájemci: SEBIN CATERING, s.r.o., IČO: 024 39 280, na budoucí období za nebytový prostor č. 101, Jánská 16, Brno a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

K bodu 28 - Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu - Solniční 8, Brno

Usnesení **ZMČ/2021/21/27** **Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu - Solniční 8, Brno**

ZMČ BS na 21. zasedání, konaném dne 15.09.2021,

**schvaluje**

vzdání se práva na úhradu již zaplaceného nájemného, popř. prominutí dluhu na nájemném splatném v období srpen a září 2021, ve výši 50 % z celkové částky 104.700 Kč, tzn. 52.350 Kč, za nebytový prostor č. 105, Solniční 8, Brno, nájemce: TOP STORE s.r.o., IČO: 279 39 618, přičemž příp. přeplatek na nájemném splatném v období srpen a září 2021 bude použitý na úhradu nájemného předepsaného nájemci: TOP STORE s.r.o., IČO: 279 39 618, na budoucí období za nebytový prostor č. 105, Solniční 8, Brno a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

K bodu 29 - Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu - Žižkova 2, Brno a Konečného náměstí 4, Brno (I. část)

Usnesení **ZMČ/2021/21/28** **Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu - Žižkova 2, Brno a Konečného náměstí 4, Brno (I. část)**

ZMČ BS na 21. zasedání, konaném dne 15.09.2021,

**schvaluje**

vzdání se práva na úhradu již zaplaceného nájemného, popř. prominutí dluhu na nájemném za období květen, červen a červenec 2021, ve výši 50 % z celkové částky 16.971 Kč, tzn. 8.485,50 Kč, za nebytový prostor č. 101, Žižkova 2, Brno, bývalý nájemce: Ján Martinkovič, IČO: 473 92 134,

**schvaluje**

vzdání se práva na úhradu již zaplaceného nájemného, popř. prominutí dluhu na nájemném za období květen, červen a červenec 2021, ve výši 50 % z celkové částky 3.423 Kč, tzn. 1.711,50 Kč za nebytový prostor č. 102, Konečného náměstí 4, Brno, bývalý nájemce: Ján Martinkovič, IČO: 473 92 134 a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit bývalého nájemce s usnesením.

Termín: ihned

K bodu 30 - Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu - Žižkova 2, Brno a Konečného náměstí 4, Brno (II. část)

Usnesení **ZMČ/2021/21/29** **Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu - Žižkova 2, Brno a Konečného náměstí 4, Brno (II. část)**

ZMČ BS na 21. zasedání, konaném dne 15.09.2021,

**schvaluje**

vzdání se práva na úhradu již zaplaceného nájemného, popř. prominutí dluhu na nájemném za období srpen 2021, ve výši 50 % z celkové částky 5.657 Kč, tzn. 2.828,50 Kč, za nebytový prostor č. 101, Žižkova 2, Brno, bývalý nájemce: Ján Martinkovič, IČO: 473 92 134,

**schvaluje**

vzdání se práva na úhradu již zaplaceného nájemného, popř. prominutí dluhu na nájemném za období srpen 2021, ve výši 50 % z celkové částky 1.141 Kč, tzn. 570,50 Kč za nebytový prostor č. 102, Konečného náměstí 4, Brno, bývalý nájemce: Ján Martinkovič, IČO: 473 92 134 a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit bývalého nájemce s usnesením.

Termín: ihned

K bodu 31 - Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu - nebytový prostor č. 101, Anenská 8, Brno

Usnesení **ZMČ/2021/21/30** **Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu - nebytový prostor č. 101, Anenská 8, Brno**

ZMČ BS na 21. zasedání, konaném dne 15.09.2021,

**schvaluje**

vzdání se práva na úhradu již zaplaceného nájemného, popř. prominutí dluhu na nájemném splatném v období srpen a září 2021, ve výši 50 % z celkové částky 20.656 Kč, tzn. 10.328 Kč, za nebytový prostor č. 101, Anenská 8, Brno, nájemce: Roman Seidl, IČO: 087 07 626, přičemž příp. přeplatek na nájemném splatném v období srpen a září 2021 bude použitý na úhradu nájemného předepsaného nájemci: Roman Seidl, IČO: 087 07 626, na budoucí období za nebytový prostor č. 101, Anenská 8, Brno a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

K bodu 32 - Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu - nebytový prostor č. 101, Konečného náměstí 5, Brno

Usnesení **ZMČ/2021/21/31** **Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu - nebytový prostor č. 101, Konečného náměstí 5, Brno**

ZMČ BS na 21. zasedání, konaném dne 15.09.2021,

**schvaluje**

vzdání se práva na úhradu již zaplaceného nájemného, popř. prominutí dluhu na nájemném splatném v období srpen a září 2021, ve výši 50 % z celkové částky 29.986 Kč, tzn. 14.993 Kč, za nebytový prostor č. 101, Konečného náměstí 5, Brno, společní nájemci: Monika Fiebichová, IČO: 105 46 880, Milena Ondráčková, IČO: 105 46 898, Marie Audyová, IČO: 440 77 432, Romana Pfeiferová, IČO: 105 46 235, Hana Holásková, IČO: 105 46 227, Denisa Pokošová, IČO: 870 82 802, přičemž příp. přeplatek na nájemném splatném v období srpen a září 2021 bude použitý na úhradu nájemného předepsaného společným nájemcům: Monika Fiebichová, IČO: 105 46 880, Milena Ondráčková, IČO: 105 46 898, Marie Audyová, IČO: 440 77 432, Romana Pfeiferová, IČO: 105 46 235, Hana Holásková, IČO: 105 46 227, Denisa Pokošová, IČO: 870 82 802 na budoucí období za nebytový prostor č. 101, Konečného náměstí 5, Brno a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

K bodu 33 - Žádost o vzdání se práva - Kapucínské náměstí 7, Brno (I. část)

Usnesení **ZMČ/2021/21/32** **Žádost o vzdání se práva - Kapucínské náměstí 7, Brno (I. část)**

ZMČ BS na 21. zasedání, konaném dne 15.09.2021,

**schvaluje**

vzdání se práva na úhradu již zaplaceného nájemného (bez služeb) splatném v období 09/2020, ve výši 50 % z celkové částky 50.000 Kč, tzn. 25.000 Kč za nebytový prostor č. 101, Kapucínské náměstí 7, Brno, nájemce: LISELOTTE s.r.o., IČO: 073 51 054, přičemž příp. přeplatek na nájemném splatném v období 09/2020 bude použitý na úhradu nájemného předepsaného nájemci LISELOTTE s.r.o., IČO: 073 51 054, na budoucí období za nebytový prostor č. 101, Kapucínské náměstí 7, Brno, a to vše za podmínky úhrady ostatních závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů do 3 měsíců ode dne vzdání se práva ZMČ BS, a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

K bodu 34 - Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu - Kapucínské náměstí 7, Brno (II. část)

Usnesení **ZMČ/2021/21/33** **Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu - Kapucínské náměstí 7, Brno (II. část)**

ZMČ BS na 21. zasedání, konaném dne 15.09.2021,

**schvaluje**

vzdání se práva na úhradu již zaplaceného nájemného, popř. prominutí dluhu na nájemném splatném v období květen, červen a červenec 2021, ve výši 50 % z celkové částky 150.000 Kč, tzn. 75.000 Kč, za nebytový prostor č. 101, Kapucínské náměstí 7, Brno, nájemce LISELOTTE s.r.o., IČO: 073 51 054, přičemž příp. přeplatek na nájemném splatném v období květen, červen a červenec 2021 bude použitý na úhradu nájemného předepsaného nájemci LISELOTTE s.r.o., IČO: 073 51 054, na budoucí období za nebytový prostor č. 101, Kapucínské náměstí 7, Brno a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

K bodu 35 - Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu - Milady Horákové 19, Brno

Usnesení **ZMČ/2021/21/34** **Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu - Milady Horákové 19, Brno**

ZMČ BS na 21. zasedání, konaném dne 15.09.2021,

**schvaluje**

vzdání se práva na úhradu již zaplaceného nájemného, popř. prominutí dluhu na nájemném splatném v období květen, červen a červenec 2021, ve výši 50 % z celkové částky 62.487 Kč, tzn. 31.243,50 Kč, za nebytový prostor č. 101, Milady Horákové 19,

Brno, nájemce Rudolf Enenkl, IČO: 620 93 851, přičemž příp. přeplatek na nájemném splatném v období květen, červen a červenec 2021 bude použitý na úhradu nájemného předepsaného nájemci Rudolf Enenkl, IČO: 620 93 851, na budoucí období za nebytový prostor č. 101, Milady Horákové 19, Brno a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

K bodu 36 - Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu - Solniční 3a, Brno

Usnesení **ZMČ/2021/21/35** **Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu - Solniční 3a, Brno**

ZMČ BS na 21. zasedání, konaném dne 15.09.2021,

**schvaluje**

vzdání se práva na úhradu již zaplaceného nájemného, popř. prominutí dluhu na nájemném splatném v období květen, červen a červenec 2021, ve výši 50 % z celkové částky 217.204 Kč, tzn. 108.602 Kč, za nebytový prostor č. 102, Solniční 3a, Brno, nájemce AAJ s.r.o., IČO: 269 19 303, přičemž příp. přeplatek na nájemném splatném v období květen, červen a červenec 2021 bude použitý na úhradu nájemného předepsaného nájemci AAJ s.r.o., IČO: 269 19 303, na budoucí období za nebytový prostor č. 102, Solniční 3a, Brno a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

K bodu 37 - Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu - Pekařská 54, Brno (I. část)

Usnesení **ZMČ/2021/21/36** **Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu - Pekařská 54, Brno (I. část)**

ZMČ BS na 21. zasedání, konaném dne 15.09.2021,

**schvaluje**

vzdání se práva na úhradu již zaplaceného nájemného, popř. prominutí dluhu na nájemném splatném v období květen, červen a červenec 2021, ve výši 50 % z celkové částky 84.174 Kč, tzn. 42.087 Kč, za nebytový prostor č. 105, Pekařská 54, Brno, nájemce: Kateřina Boráková, IČO: 687 54 965, přičemž příp. přeplatek na nájemném splatném v období květen, červen a červenec 2021 bude použitý na úhradu nájemného předepsaného nájemci Kateřina Boráková, IČO: 687 54 965, na budoucí období za nebytový prostor č. 105, Pekařská 54, Brno a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

K bodu 38 - Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu - Pekařská 54, Brno (II. část)

Usnesení **ZMČ/2021/21/37** **Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu - Pekařská 54, Brno (II. část)**

ZMČ BS na 21. zasedání, konaném dne 15.09.2021,

**bere na vědomí**

žádost nájemce: Kateřina Boráková, IČO: 687 54 965 týkající se nebytového prostoru č. 105, Pekařská 54, Brno, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu,

**schvaluje**

vzdání se práva na úhradu již zaplaceného nájemného, popř. prominutí dluhu na nájemném splatném v období srpen a září 2021, ve výši 50 % z celkové částky 56.116 Kč, tzn. 28.058 Kč, za nebytový prostor č. 105, Pekařská 54, Brno, nájemce: Kateřina Boráková, IČO: 687 54 965, přičemž příp. přeplatek na nájemném splatném v období srpen a září 2021 bude použitý na úhradu nájemného předepsaného nájemci Kateřina Boráková, IČO: 687 54 965, na budoucí období za nebytový prostor č. 105, Pekařská 54, Brno a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

K bodu 39 - Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu - Václavská 7, Brno (I. část)

Usnesení **ZMČ/2021/21/38** **Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu - Václavská 7, Brno (I. část)**

ZMČ BS na 21. zasedání, konaném dne 15.09.2021,

**schvaluje**

vzdání se práva na úhradu již zaplaceného nájemného, popř. prominutí dluhu na nájemném splatném v období květen, červen a červenec 2021, ve výši 40 % z celkové částky 23.271 Kč, tzn. 9.308,40 Kč, za nebytový prostor č. 103, Václavská 7, Brno, nájemce: Ing. Jaroslav Vykoukal, IČO: 114 75 757, přičemž příp. přeplatek na nájemném splatném v období květen, červen a červenec 2021 bude použitý na úhradu nájemného předepsaného nájemci: Ing. Jaroslav Vykoukal, IČO: 114 75 757, na budoucí období za nebytový prostor č. 103, Václavská 7, Brno a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

K bodu 40 - Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu - Václavská 7, Brno (II. část)

Usnesení **ZMČ/2021/21/39** **Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu - Václavská 7, Brno (II. část)**

ZMČ BS na 21. zasedání, konaném dne 15.09.2021,

**schvaluje**

vzdání se práva na úhradu již zaplaceného nájemného, popř. prominutí dluhu na nájemném splatném v období srpen a září 2021, ve výši 40 % z celkové částky 15.514 Kč, tzn. 6.205,60 Kč, za nebytový prostor č. 103, Václavská 7, Brno, nájemce: Ing. Jaroslav Vykoukal, IČO: 114 75 757, přičemž příp. přeplatek na nájemném splatném v období srpen a září 2021 bude použitý na úhradu nájemného předepsaného nájemci: Ing. Jaroslav Vykoukal, IČO: 114 75 757, na budoucí období za nebytový prostor č. 103, Václavská 7, Brno a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

K bodu 41 - Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu - Orlí 22, Brno

Usnesení **ZMČ/2021/21/40** **Vzdání se práva, popř. prominutí dluhu - Orlí 22, Brno**

ZMČ BS na 21. zasedání, konaném dne 15.09.2021,

**schvaluje**

vzdání se práva na úhradu již zaplaceného nájemného, popř. prominutí dluhu na nájemném splatném v období leden, únor a březen 2021, ve výši 30 % z celkové částky 98.337 Kč, tzn. 29.501 Kč, za nebytový prostor č. 103, Orlí 22, Brno, nájemce: LAHŮDKY ORLÍ s.r.o., IČO: 283 41 287, přičemž příp. přeplatek na nájemném splatném v období leden, únor a březen 2021 bude použitý na úhradu nájemného předepsaného nájemci LAHŮDKY ORLÍ s.r.o., IČO: 283 41 287, na budoucí období za nebytový prostor č. 103, Orlí 22, Brno a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

O bodech 20 – 41 bylo hlasováno společně.

Hlasování: 38 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení k bodům 20 – 41 byla přijata.

K bodu 42 - Žádost o vzdání se práva - nebytový prostor č. 102, Veselá 2, Brno

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

Usnesení **ZMČ/2021/21/41** **Žádost o vzdání se práva - nebytový prostor č. 102, Veselá 2, Brno**

ZMČ BS na 21. zasedání, konaném dne 15.09.2021,

**neschvaluje**

vzdání se práva na úhradu již zaplaceného nájemného (bez služeb), popř. prominutí

dluhu na nájemném (bez služeb), ve výši 197.927 Kč, splatném v období 01-03/2021, za nebytový prostor č. 102, Veselá 2, Brno, nájemce Almikael s.r.o., IČO: 054 36 133 a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením.

Termín: ihned

Hlasování: 35 pro, 0 proti, 5 se zdržel

Usnesení k bodu 42 bylo přijato.

K bodu 43 - Obecně závazná vyhláška, kterou se zakazuje spalování vybraných druhů pevných paliv ve stacionárních zdrojích na území statutárního města Brna

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

Usnesení **ZMČ/2021/21/42 Obecně závazná vyhláška, kterou se zakazuje spalování vybraných druhů pevných paliv ve stacionárních zdrojích na území statutárního města Brna**

ZMČ BS na 21. zasedání, konaném dne 15.09.2021,

**souhlasí**

s návrhem obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se zakazuje spalování vybraných druhů pevných paliv ve stacionárních zdrojích na území statutárního města Brna, který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu, s návrhem na změnu odkazu č. 4 v čl. 5 takto: „§ 4 odst. 2-4 zákona č. 251/2016, Sb. o některých přestupcích, ve znění pozdějších předpisů“,

**doporučuje**

ZMB schválit návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se zakazuje spalování vybraných druhů pevných paliv ve stacionárních zdrojích na území statutárního města Brna, který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu, s návrhem na změnu odkazu č. 4 v čl. 5 takto: „§ 4 odst. 2-4 zákona č. 251/2016, Sb. o některých přestupcích, ve znění pozdějších předpisů“, a

**ukládá**

OPO ÚMČ BS informovat o přijatém usnesení MMB.

Termín: ihned

Hlasování: 35 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení k bodu 43 bylo přijato.

K bodu 44 - Dohoda o narovnání v rámci trestního řízení ve věci "STOKA II."

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

Usnesení **ZMČ/2021/21/43 Dohoda o narovnání v rámci trestního řízení ve věci "STOKA II."**



ZMČ BS na 21. zasedání, konaném dne 15.09.2021,

**revokuje**

usnesení ZMČ/2021/19/34 schválené 19. ZMČ BS dne 09.06.2021 v části: "s podmínkou úhrady dohodnuté částky nejpozději při podpisu dohody o narovnání a s podmínkou podpisu dohody o narovnání nejpozději do 31.07.2021",

**schvaluje**

uzavření dohody o narovnání mezi MČ Brno-střed a panem [REDAKCE] dle přílohy č. 1 tohoto materiálu, s podmínkou úhrady dohodnuté částky nejpozději při podpisu dohody o narovnání a s podmínkou podpisu dohody o narovnání nejpozději do 31.10.2021,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedené dohody o narovnání a

**ukládá**

OPO ÚMČ BS zajistit podpis a realizaci výše uvedené dohody o narovnání.

Termín: ihned

Hlasování: 34 pro, 0 proti, 4 se zdržel  
Usnesení k bodu 44 bylo přijato.

K bodu 45 - Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

**Usnesení ZMČ/2021/21/44 Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS**

ZMČ BS na 21. zasedání, konaném dne 15.09.2021,

**bere na vědomí**

Zprávu o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS, vypracovanou pro 21. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-střed, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu.

Hlasování: 40 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení k bodu 45 bylo přijato.

K bodu 46 - Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ BS

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

**Usnesení ZMČ/2021/21/45 Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ BS**

ZMČ BS na 21. zasedání, konaném dne 15.09.2021,

**bere na vědomí**

zprávu o činnosti Finančního výboru ZMČ Brno-střed, vypracovanou pro 21. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-střed, která tvoří přílohu tohoto materiálu.

Hlasování: 37 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení k bodu 46 bylo přijato.

#### K bodu 47 - Kontrola usnesení ZMČ BS

*Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.*

#### Usnesení **ZMČ/2021/21/46 Kontrola usnesení ZMČ BS**

ZMČ BS na 21. zasedání, konaném dne 15.09.2021,

#### **bere na vědomí**

rekapitulaci plnění usnesení ZMČ BS dle přílohy č. 1 tohoto materiálu.

Hlasování: 38 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
Usnesení k bodu 47 bylo přijato.

#### K bodu 48 - Dotazy, podněty, připomínky, informace členů ZMČ BS

Mgr. Flamiková pochválila úřad za údržbu toalet na Zelném trhu, byla tam minulý týden a bylo tam uklizeno a čisto a byly tam také mečíky a ten prostor vypadal velmi kultivovaně a pěkně. Dále požádala o seznam akcí, které se letos konaly v našich parcích, protože se obává, že akcí tam přibývá, a že necháváme lidi vydělat odjinud na úkor toho, aby ničili zelený prostor. Letos hodně přšelo, tak ty parky nevypadají špatně, ale myslí si, že je načase zhodnotit, aby se masové akce, které nemají se zelení nic společného, dělaly právě v parcích. A dále se na komisi životního prostředí dozvěděla, že ačkoliv komise stavební projednávala návrh úprav sportovního areálu u Anthroposu, že v komisi životního prostředí tato věc nebude, přestože se životního prostředí docela dost týká. Žádá, aby komise životního prostředí tento materiál také dostala k projednání.

BcA. Kalousek vznesl interpelaci na pana starostu a prosí o písemnou odpověď:

- 1) Působí podle Vašeho názoru domy Dornych 29, 31 na daném místě "nepatříčně s ohledem na realizaci projektu Nová Vlněna"?
- 2) Považujete za vhodné demolici domů zrušit poslední část uliční čáry a nahradit ji urbanisticky problematickou solitérní výstavbou?
- 3) Považujete za vhodné zbourat historizující architekturu přelomu 19. a 20. století a nahradit ji průměrnou současnou architekturou?
- 4) Považujete za vhodné zbourat obývané domy v majetku města, tudíž s nutností v době nedostatku bytů hledat náhradní bydlení obyvatelům, a nahrazovat je developerskou výstavbou?

Mgr. Oplatek se dotázal 1. místostarosty Mgr. Landy, jak to vypadá se zpřístupněním parčíku na Nových sadech, má pocit, že je stále ještě zavřený. A dále se zeptal pana tajemníka, probíhá teď spousta oprav a úprav na chodnících a ulicích, jakým způsobem je zajišťovaná kontrola staveb. Myslel si, že je to jen na Bratislavské ulici, která je tak víceméně všem jedno. Občas vyrazí do města a vidí, jak je těžké pro chodce, cyklistu nebo kohokoliv, kdo se městem pohybuje, se těmi ulicemi pohybovat. Má na mysli Mendlovo náměstí, ulici Českou a celou řadu dalších míst. Přijde mu, že ty stavby jsou prováděny bez ohledu na potřeby účastníků provozu na ulicích. Dotazuje se, zda jsou prováděny ze strany úřadu kontroly, zda je toto kontrolováno a případně postihováno.

Pan místostarosta Mgr. Landa odpověděl, že bohužel městská část nemá v péči a nemůže ovlivnit situaci, která v parčíku nastala. Opravu, kterou BVK a VHS Brno měli mít hotovou v termínu, kdy

jsme avizovali otevření parku, tak se bohužel kvůli havárii termín stále posouvá. VHS dávalo vědět, že by to mohlo být 30.09., ale vzhledem k tomu, že tam je asi 12 metrová díra, tak si pan místostarosta nemyslí, že je tento termín realistický. Za městskou část tam jsou ty práce hotové už asi sedmý měsíc a jediný důvod, proč to není zpřístupněné, je právě proto, že za tím plotem je ta bezedná jáma, na které se pracuje a vznikly by nám na tom trávníku průšlapy v koridorech, kde se potom chodit nebude. To je ten důvod, proč je to zatím uzavřené. Pan místostarosta doufá, že to bude co nejdřív, ale městská část v této chvíli nad tím nemá žádnou moc to urychlit nebo tam něco změnit. Prosí o trpělivost.

Dr. Ing. Kylbergerová se vrátila k benefičnímu koncertu, pro JUDr. Závodského sdělila, že cílem tohoto koncertu nebylo vzít dalších 40 tisíc a dát je na hromadu, aby se ti lidé rozdělili, protože tam jsme dávali už půl milionu a spoustu jiných peněz. Cílem toho koncertu bylo poděkovat těm, kteří sem přijeli, lidé, kteří nezištně pracovali v rámci svého volna, poděkování. Toto vše Dr. Ing. Kylbergerová dělala a nepovedlo by se jí to, kdyby jí nepomohl pan starosta, a velké poděkování patří panu tajemníkovi. Na závěr by chtěla pozvat paní primátorku i pana starostu na výsadbu, která bude na začátku jara. Takže šlo o to, poděkovat těm, kteří nezištně pomáhali a ti samozřejmě neplatili vstupné, to bude použito na tu výsadbu a převoz věcí.

JUDr. Závodský reagoval na Dr. Ing. Kylbergerovou, že poděkování v těch materiálech neviděl, viděl tam to, že tam paní primátorka bude mít promluvu a Lesy města Brna tam budou něco předávat.

JUDr. Závodský se dotázal, zda nenastal čas vrátit se znovu k té podmínce na akcích konaných se souhlasem naší městské části, aby používané nádoby byly zase recyklovatelné. Rada to zrušila prý s ohledem, že se lidé bojí, že se nakazí covidem. Vyjádřil se, že měl tu čest jít kolem pivního festivalu na Zelném trhu a soudě podle toho, jak se tam lidé družně bavili, bez roušek, bez odstupů, natěsnaní vedle sebe, tak myslí, že to poslední čeho by se tam ti lidé báli, že by se nakazili covidem.

Dále reagoval na to, co zde zaznělo od občanů, zaslechl tam něco o tom, že jim popraskaly nějaké dlaždičky v koupelně, tak sdělil, že coby jako majitelé toho domu, bychom se na to mohli podívat, případně chtít nápravu. A pak věc, kterou zamýšlel pro pana radního pro turistku, zeptal se, jak dopadl jeho námět z červnového zastupitelstva na vyznačení těch okrajových bodů naší městské části. Za ty tři měsíce k tomu žádnou reflexi nedostal, jestli je to blbost nebo je to dobrý nápad, nebo jestli se v tom něco dělalo. Sdělil, že v Praze to získalo velkou popularitu, tak možná by to u nás mohlo být něco podobného, nemusí to být betonový sokl, ale třeba něco v chodníku atd.

Pan tajemník odpověděl na dotaz Mgr. Oplatka, který se týkal kontrol záborů na komunikacích. Sdělil, že tyto kontroly provádí paní Eva Sedláková z našeho odboru dopravy, byla plně vyčleněná jen na kontrolu těchto záborů. Kolegyně se této činnosti věnuje řadu let, je zkušená. Samozřejmě pokud by Mgr. Oplatek někde šel a měl by pocit, že něco není v pořádku, stačí to vyfotit a poslat panu tajemníkovi a hned by se tam šli podívat, ale kolegyně skutečně každý den pendluje po naší městské části a snaží se ty věci kontrolovat.

Pan tajemník dále zareagoval na JUDr. Závodského ohledně těch popraskaných kachliček v koupelně. Pokud se to týkalo té Mlýnské, sdělil, že než začala stavba toho hotelu, tak si pečlivě zkontrolovali veškerý stav těch domů, je to zdokumentováno, je zdokumentovaná statika, všechny tyto věci, tedy pokud tam něco takového je, tak to budeme řešit a máme dokumentaci k tomu, abychom to řešili.

BcA. Kalousek se dotázal pana starosty, z jakého důvodu, případně na základě jakého interního předpisu na jeho interpelaci z předminulého zasedání ZMČ BS odpovídal pan tajemník, i když byl dotaz adresovaný členům rady.

Mgr. Flamiková poděkovala za to, že máme vyčleněného někoho, kdo kontroluje ty zábory na chodnicích, sdělila, že je to skutečně velký problém třeba na České a pořád se to tam opakuje. Apeluje na členy vedení města, kteří jsou zde přítomní, protože tyto stavby dělají městské

společnosti a lidem to strašně komplikuje život. Požádala pana tajemníka, kdyby na paní Sedlákovou mohli dostat telefon, aby všechno nemusel řešit on sám.

BcA. Kalousek vnesl podnět ohledně reklam na zábradlí mezi nástupišti tramvají na hlavním nádraží. V jaké fázi je odstraňování těchto reklam? Podle jeho názoru se ta ulice nachází i v Městské památkové rezervaci, či na její hranici, a proto by tam tyto reklamy neměly být. Prosí o informaci, zda jedná se Živnostenským úřadem, pod který tato problematika spadá a zda může čekat, že v nějaké dohledné době dojde alespoň k částečné kultivaci prostoru tím, že tam ty reklamy nebudou.

Příští zasedání ZMČ BS se uskuteční dle schváleného harmonogramu ve středu 3. listopadu 2021.

K bodu 49 -Závěr

Pan starosta ukončil zasedání ZMČ BS v 17.<sup>32</sup> hodin.

Ing. arch. Vojtěch Mencl  
starosta MČ BS

Mgr. Martin Landa  
1. místostarosta MČ BS

Ověřovatelé: Ing. Roman Kotěra a Mgr. Martin Landa

*Zapsala: Miroslava Válková*