

ZÁPIS

ze **130.** schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,
konané v pondělí dne **13.09.2021** od **11.⁰⁰ hod.**
v zasedací místnosti rady

Přítomno na začátku jednání: 10
celkem: 10

Omluven: Ludmila Oulehlová

K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájil a řídil starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl. Schůze byla schopná usnášení.

Pan starosta konstatoval, že zápis ze 129. RMČ BS byl ověřovateli ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 13.09.2021,

stanovuje

ověřovatele dnešního zápisu: Mgr. Jan Mandát, LL.M. a Mgr. Marie Jílková

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

schvaluje

navržený program:

- | | |
|---|--------------------------|
| 1. Zahájení | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 2. Amadeus 2021 - darovací smlouva | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 3. SNIP & CO, reklamní společnost, s. r. o., Svátek seniorů - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 4. Rozšíření modrých zón v lokalitě 1-22 Červený kopec | Mandát Jan, Mgr. |
| 5. Investiční záměr "Legalizace parkovacích stání na ulici Nádvoří" | Mandát Jan, Mgr. |
| 6. Podlimitní VZ "Park Danuše Muzikářové" ve zjednodušeném podlimitním řízení, návrh smlouvy o dílo | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 7. Územní studie Žlutý kopec - stanovisko pořizovatele a neuplatnění smluvní pokuty | Bořecký Petr, Ing. arch. |

- | | |
|--|--------------------------|
| 8. Manuál povrchů v Městské památkové rezervaci Brno | Bořecký Petr, Ing. arch. |
| 9. Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna - projekt „Workout za pivovarem“ | Štika Petr, Bc. |
| 10. Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna - projekt „Kol dokola Kraví horou“ | Štika Petr, Bc. |
| 11. Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna - projekt „Půjčovna cargo kola pro každého“ | Štika Petr, Bc. |
| 12. Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna - projekt „Marobudova voňavá a sladká hudební kašna (PD)“ | Štika Petr, Bc. |
| 13. Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna - projekt „Zpevnění stezky u Křenky“ | Štika Petr, Bc. |
| 14. Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna - projekt „Krásná rozhledna na Pivovarské (PD)“ | Štika Petr, Bc. |
| 15. Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna - projekt „Zelené podchody na hlavním nádraží (PD)“ | Štika Petr, Bc. |
| 16. Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna - projekt „Nový hrob pro brněnského starostu“ | Štika Petr, Bc. |
| 17. Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna - projekt „Občerství se v Lužánkách“ | Štika Petr, Bc. |
| 18. Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna - projekt „Street Food Market na Kraví hoře“ | Štika Petr, Bc. |
| 19. Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna - projekt „Workout u řeky“ | Štika Petr, Bc. |
| 20. Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna - projekt „Cyklostezka Vozovna Komín - Centrum (PD)“ | Štika Petr, Bc. |
| 21. Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna - projekt „Čistější Brno – veřejné wc kouty – eko“ | Štika Petr, Bc. |
| 22. Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna - projekt „Rozhledna „Kravák“ (PD)“ | Štika Petr, Bc. |
| 23. Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna - projekt „Park a dětské hřiště pod hvězdami nad GML“ | Štika Petr, Bc. |
| 24. Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna - projekt „Vodáci na Riviéře“ | Štika Petr, Bc. |
| 25. Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna - projekt „Lavičky a koše na Špilberku“ | Štika Petr, Bc. |
| 26. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje pro Kávéesku, příspěvková organizace | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 27. Cejl 17 – Žádost o poskytnutí části pozemku k využití pro zařízení staveniště – záměr pronájmu | Pacal Petr |
| 28. Moravské nám. 14 b – [REDACTED] - žádost o vrácení částky za nájem sklepu | Pacal Petr |
| 29. Průchodní 2 – dohoda, nebytový prostor č. 104 | Pacal Petr |
| 30. VZMR – Bratislavská 39, 60, 62 – rekonstrukce kotelen z důvodu změny teplotního média (výměny parovodu za horkovod) – Dodatek č. 1, prodloužení termínu plnění | Pacal Petr |
| 31. Výměny bytů - Kounicova 43, Brno, byt č. [REDACTED] | Fialová Miroslava, JUDr. |

32. Přejedání nájmu bytu po úmrtí nájemce – Bratislavská 41, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
33. Přejedání nájmu bytu po úmrtí nájemce – Vídeňská 38, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
34. Zúžení nájemní smlouvy po odstěhování – Křídlovická 61a, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
35. Žádost o uzavření dohody o splátkách – Dornych 29, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
36. Žádost o uzavření dohody o splátkách - Solniční 3a, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
37. Žádost o narovnání právního stavu - Husova 9, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
38. Žádost o narovnání právního stavu - Křídlovická 57, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
39. Žádost o narovnání právního stavu - Nádražní 4, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
40. Žádost o narovnání právního stavu - Pekařská 38, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
41. Žádost o narovnání právního stavu - Plotní 31, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
42. Žádost o narovnání právního stavu - Zahradníková 10, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
43. Narovnání právního stavu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Bratislavská 62, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
44. Narovnání právního stavu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Dornych 29, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
45. Narovnání právního stavu – Kamenná 23, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
46. Narovnání právního stavu – Moravské náměstí 14a, Brno, byt č. ■ Mandát Jan, Mgr.
47. Souhlas s narovnáním právního stavu – Nádražní 4, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
48. Nesouhlas s narovnáním právního stavu – Vlhká 11, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
49. Prodloužení nájemního vztahu – Jánská 7, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
50. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Bratislavská 36a, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
51. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Francouzská 60, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
52. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Bratislavská 39, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
53. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu - Jánská 7, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
54. Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Hybešova 65b, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.

55. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (I. část) Fialová Miroslava, JUDr.
 56. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (II. část) Fialová Miroslava, JUDr.
 57. Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (III. část) Fialová Miroslava, JUDr.
 58. Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu – Kounicova 9, Brno, byt č. ■ Fialová Miroslava, JUDr.
 59. Prodloužení nájemních vztahů Fialová Miroslava, JUDr.
 60. Magistrát města Brna, sportovní festival "Skolíme Koliště" - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS Mencil Vojtěch, Ing.arch.
 61. Návrh na použití příjmů z prodeje bytových domů na jiný účel než je uvedeno v článku 76 odst. 52 Statutu města Brna Matejov Tomáš, Ing.
 62. Různé - informace, zprávy členů rady
 63. Závěr

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
 Program byl přijat.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencil	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 2 - Amadeus 2021 - darovací smlouva

Usnesení **RMČ/2021/130/02 Amadeus 2021 - darovací smlouva**

RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 13.09.2021,

schvaluje

poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,- Kč zapsanému spolku Parnas, z.s. jako Cenu starosty MČ Brno-střed pro vítěze Mezinárodní mozartovské soutěže pro mladé klavíristy do 11 let - AMADEUS 2021,

schvaluje

darovací smlouvu mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed a Parnas, z.s, Veveří 133,616 00 Brno, IČO 44990367, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy a

ukládá

Kanceláři starosty a vnějších vztahů ÚMČ BS výše uvedenou smlouvu připravit k podpisu.

Termín: 12.11.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
 Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencil	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 3 - SNIP & CO, reklamní společnost, s. r. o., Svátek seniorů - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2021/130/03 SNIP & CO, reklamní společnost, s. r. o., Svátek seniorů - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 13.09.2021,

schvaluje

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS žadateli SNIP & CO, reklamní společnost, s. r. o. nad akcí Svátek seniorů 2021 a

ukládá

Kanceláři starosty a vnějších vztahů ÚMČ BS předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 24.09.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 4 - Rozšíření modrých zón v lokalitě 1-22 Červený kopec

Usnesení **RMČ/2021/130/04 Rozšíření modrých zón v lokalitě 1-22 Červený kopec**

RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 13.09.2021,

žádá

Odbor dopravy MMB o přednostní realizaci OPS 1-22 Červený kopec, a to v co nejkratším možném termínu a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat Odbor dopravy MMB a žadatele o přijatém usnesení.

Termín: 13.10.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 5 - Investiční záměr "Legalizace parkovacích stání na ulici Nádvorní"

Usnesení **RMČ/2021/130/05 Investiční záměr "Legalizace parkovacích stání na ulici Nádvorní"**

RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 13.09.2021,

souhlasí

s předloženým investičním záměrem "Legalizace parkovacích stání na ulici Nádvorní" dle přílohy č. 1 tohoto materiálu, a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat Odbor investiční MMB o přijatém usnesení.

Termín: 13.10.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 6 - Podlimitní VZ "Park Danuše Muzikářové" ve zjednodušeném podlimitním řízení, návrh smlouvy o dílo

Usnesení **RMČ/2021/130/06 Podlimitní VZ "Park Danuše Muzikářové" ve zjednodušeném podlimitním řízení, návrh smlouvy o dílo**

RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 13.09.2021,

schvaluje

smlouvu o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru (dále jen smlouva) mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Atelierem 99 s.r.o., se sídlem Purkyňova 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO: 02463245, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Atelierem 99 s.r.o., se sídlem Purkyňova 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO: 02463245, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní plánování podpis výše uvedený smlouvy zajistit.

Termín: 30.09.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 7 - Územní studie Žlutý kopec - stanovisko pořizovatele a neuplatnění smluvní pokuty

Usnesení **RMČ/2021/130/07 Územní studie Žlutý kopec - stanovisko pořizovatele a neuplatnění smluvní pokuty**

RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 13.09.2021,

bere na vědomí

stanovisko pořizovatele k předanému návrhu Územní studie Žlutý kopec podle Pokynů pořizovatele (dále jen OÚPR MMB), které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

schvaluje

neuplatnění smluvní pokuty ze strany MČ BS za prodlení s předáním dopracovaného díla v termínu sjednaném v čl. II. odst. 1 Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo ze dne 28.07.2020, uzavřeném mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a EA architekti s.r.o., Rezkova 934/54, 602 00 Brno-Stránice, IČO: 29194865,

ukládá

Ing. arch. Bořeckému předat OÚPRU MMB všechny tištěné paré Územní studie Žlutý kopec a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní plánování informovat zhotovitele a OÚPR MMB a o přijatém usnesení.

Termín: 30.09.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 8 - Manuál povrchů v Městské památkové rezervaci Brno

Usnesení **RMČ/2021/130/08 Manuál povrchů v Městské památkové rezervaci Brno**

RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 13.09.2021,

bere na vědomí

předloženou koncepci zpevněných ploch v Městské památkové rezervaci Brno (Kancelář architekta města Brna, p.o.; červen 2021) dále jen "manuál", který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

požaduje

- učinit kroky pro závaznost požadavků v manuálu;
- Moravské náměstí přeřadit do kategorie A;
- řešit v manuálu sloupky, mříže, stojany na kola atd.;
- řešit v manuálu sdružování sítí do kolektorů;
- materiály povrchů co nejsvětější a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro výstavbu a územní plánování informovat Kancelář architekta města Brna, p.o. o přijatém usnesení.

Termín: 24.09.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 9 - Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna - projekt „Workout za pivovarem“

Usnesení **RMČ/2021/130/09 Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna - projekt „Workout za pivovarem“**

RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 13.09.2021,

bere na vědomí

popis projektu „Workout za pivovarem“ na území MČ Brno-střed, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

- že finanční prostředky na realizaci a správu projektu „Workout za pivovarem“, po dobu tří let budou hrazeny z prostředků PaRo města Brna,
- že realizace projektu je závislá na výsledku hlasování občanů města, které proběhne v listopadu 2021,

souhlasí

s realizací předloženého projektu „Workout za pivovarem“ za podmínky:

- koordinace s plánovanou výstavbou záměru Dětského sportovně-kulturního centra na Starém Brně,
- se správou projektu po uplynutí tříleté doby udržitelnosti a

ukládá

Kanceláři tajemníka ÚMČ BS seznámit MMB s usnesením.

Termín: 30.09.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 10 - Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna - projekt „Kol dokola Kraví horou“

Usnesení **RMČ/2021/130/10 Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna - projekt „Kol dokola Kraví horou“**

RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 13.09.2021,

bere na vědomí

popis projektu „Kol dokola Kraví horou“ na území MČ Brno-střed, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

- že finanční prostředky na realizaci a správu projektu „Kol dokola Kraví horou“, po dobu tří let budou hrazeny z prostředků PaRo města Brna,
- že realizace projektu je závislá na výsledku hlasování občanů města, které proběhne v listopadu 2021,

souhlasí

- s realizací předloženého projektu „Kol dokola Kraví horou“,
- se správou projektu po uplynutí tříleté doby udržitelnosti,

doporučuje

- maximálně koordinovat případnou realizaci tohoto projektu v návaznosti na již existující projektovou dokumentaci a probíhající stavební činnost v dané lokalitě,
- prodloužení ke koupališti Kraví hora a prověření varianty se zpevněným povrchem a

ukládá

Kanceláři tajemníka ÚMČ BS seznámit MMB s usnesením.

Termín: 30.09.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 11 - Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna - projekt „Půjčovna cargo kola pro každého“

Usnesení **RMČ/2021/130/11 Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna - projekt „Půjčovna cargo kola pro každého“**

RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 13.09.2021,

bere na vědomí

popis projektu „Půjčovna cargo kola pro každého“ na území MČ Brno-střed, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

- že finanční prostředky na realizaci a správu projektu „Půjčovna cargo kola pro každého“, po dobu tří let budou hrazeny z prostředků PaRo města Brna,
- že realizace projektu je závislá na výsledku hlasování občanů města, které proběhne v listopadu 2021 a

souhlasí

s realizací předloženého projektu „Půjčovna cargo kola pro každého“, za podmínky správy projektu z úrovně MMB a

ukládá

Kanceláři tajemníka ÚMČ BS seznámit MMB s usnesením.

Termín: 30.09.2021

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 4 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	zdržel se	zdržel se	pro	zdržel se	pro	omluvena	pro	zdržel se

K bodu 12 - Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna - projekt „Marobudova voňavá a sladká hudební kašna (PD)“

Usnesení **RMČ/2021/130/12 Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna - projekt „Marobudova voňavá a sladká hudební kašna (PD)“**

RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 13.09.2021,

bere na vědomí

popis projektu „Marobudova voňavá a sladká hudební kašna (PD)“ na území MČ Brno-střed, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

- že finanční prostředky na realizaci projektu „Marobudova voňavá a sladká hudební kašna (PD)“, budou hrazeny z prostředků PaRo města Brna,
- že realizace projektu je závislá na výsledku hlasování občanů města, které proběhne v listopadu 2021,

souhlasí

s realizací předloženého projektu „Marobudova voňavá a sladká hudební kašna (PD)“
a

ukládá

Kanceláři tajemníka ÚMČ BS seznámit MMB s usnesením.

Termín: 30.09.2021

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 5 se zdržel
Usnesení nebylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
zdržel se	pro	zdržela se	zdržel se	pro	pro	pro	pro	omluvena	zdržel se	zdržel se

K bodu 13 - Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna - projekt „Zpevnění stezky u Křenky“

Usnesení **RMČ/2021/130/13 Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna - projekt „Zpevnění stezky u Křenky“**

RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 13.09.2021,

bere na vědomí

popis projektu „Zpevnění cesty u Křenky“ na území MČ Brno-střed, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

- že finanční prostředky na realizaci a správu projektu „Zpevnění cesty u Křenky“,

- po dobu tří let budou hrazeny z prostředků PaRo města Brna,
- že realizace projektu je závislá na výsledku hlasování občanů města, které proběhne v listopadu 2021,

souhlasí

- s realizací předloženého projektu „Zpevnění cesty u Křenky“,
- se správou projektu po uplynutí tříleté doby udržitelnosti a

ukládá

Kanceláři tajemníka ÚMČ BS seznámit MMB s usnesením.

Termín: 30.09.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 14 - Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna - projekt „Krásná rozhledna na Pivovarské (PD)“

Usnesení **RMČ/2021/130/14 Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna - projekt „Krásná rozhledna na Pivovarské (PD)“**

RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 13.09.2021,

bere na vědomí

popis projektu „Krásná rozhledna na Pivovarské (PD)“ na území MČ Brno-střed, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

- že finanční prostředky na realizaci projektu „Krásná rozhledna na Pivovarské (PD)“ budou hrazeny z prostředků PaRo města Brna,
- že realizace projektu je závislá na výsledku hlasování občanů města, které proběhne v listopadu 2021,

souhlasí

s realizací předloženého projektu „Krásná rozhledna na Pivovarské (PD)“ a

ukládá

Kanceláři tajemníka ÚMČ BS seznámit MMB s usnesením.

Termín: 30.09.2021

Hlasování: 0 pro, 5 proti, 5 se zdržel

Usnesení nebylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
proti	proti	proti	proti	zdržel se	zdržel se	zdržel se	proti	omluvena	zdržel se	zdržel se

K bodu 15 - Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna - projekt „Zelené podchody na hlavním nádraží (PD)“

Usnesení **RMČ/2021/130/15 Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna - projekt „Zelené podchody na hlavním nádraží (PD)“**

RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 13.09.2021,

bere na vědomí

popis projektu „Zelené podchody na hlavním nádraží (PD)“ na území MČ Brno-střed, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

- že finanční prostředky na realizaci projektu „Zelené podchody na hlavním nádraží (PD)“ budou hrazeny z prostředků PaRo města Brna,
- že realizace projektu je závislá na výsledku hlasování občanů města, které proběhne v listopadu 2021,

souhlasí

s realizací předloženého projektu „Zelené podchody na hlavním nádraží (PD)“ a

ukládá

Kanceláři tajemníka ÚMČ BS seznámit MMB s usnesením.

Termín: 30.09.2021

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
zdržel se	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 16 - Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna - projekt „Nový hrob pro brněnského starostu“

Usnesení **RMČ/2021/130/16 Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna - projekt „Nový hrob pro brněnského starostu“**

RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 13.09.2021,

bere na vědomí

popis projektu „Nový hrob pro brněnského starostu“ na území MČ Brno-střed, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

- že finanční prostředky na realizaci a správu projektu „Nový hrob pro brněnského starostu“ po dobu tří let budou hrazeny z prostředků PaRo města Brna,
- že realizace projektu je závislá na výsledku hlasování občanů města, které proběhne v listopadu 2021,

souhlasí

s realizací předloženého projektu „Nový hrob pro brněnského starostu“, za podmínky správy projektu z úrovně Správy hřbitovů a

ukládá

Kanceláři tajemníka ÚMČ BS seznámit MMB s usnesením.

Termín: 30.09.2021

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 3 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
zdržel se	pro	zdržela se	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	zdržel se	pro

K bodu 17 - Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna - projekt „Občerství se v Lužánkách“

Usnesení **RMČ/2021/130/17 Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna - projekt „Občerství se v Lužánkách“**

RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 13.09.2021,

bere na vědomí

popis projektu „Občerství se v Lužánkách“ na území MČ Brno-střed, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

- že finanční prostředky na realizaci a správu projektu „Občerství se v Lužánkách“ budou hrazeny z prostředků PaRo města Brna,
- že realizace projektu je závislá na výsledku hlasování občanů města, které proběhne v listopadu 2021,

souhlasí

s realizací předloženého projektu „Občerství se v Lužánkách“ a

ukládá

Kanceláři tajemníka ÚMČ BS seznámit MMB s usnesením.

Termín: 30.09.2021

Hlasování: 3 pro, 0 proti, 7 se zdržel

Usnesení nebylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
zdržel se	zdržela se	pro	zdržel se	zdržel se	pro	zdržel se	pro	omluvena	zdržel se	zdržel se

K bodu 18 - Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna - projekt „Street Food Market na Kraví hoře“

Usnesení **RMČ/2021/130/18 Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna - projekt „Street Food Market na Kraví hoře“**

RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 13.09.2021,

bere na vědomí

popis projektu „Street Food Market na Kraví hoře“ na území MČ Brno-střed, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

- že finanční prostředky na realizaci a správu projektu „Street Food Market na Kraví hoře“ budou hrazeny z prostředků PaRo města Brna,
- že realizace projektu je závislá na výsledku hlasování občanů města, které proběhne v listopadu 2021,

souhlasí

s realizací předloženého projektu „Street Food Market na Kraví hoře“ mimo území parku Kraví hora a

ukládá

Kanceláři tajemníka ÚMČ BS seznámit MMB s usnesením.

Termín: 30.09.2021

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 4 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
zdržel se	pro	pro	zdržel se	pro	pro	zdržel se	pro	omluvena	zdržel se	pro

K bodu 19 - Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna - projekt „Workout u řeky“

Usnesení **RMČ/2021/130/19 Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna - projekt „Workout u řeky“**

RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 13.09.2021,

bere na vědomí

popis projektu „Workout u řeky“ na území MČ Brno-střed, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

- že finanční prostředky na realizaci a správu projektu „Workout u řeky“ po dobu tří let budou hrazeny z prostředků PaRo města Brna,
- že realizace projektu je závislá na výsledku hlasování občanů města, které proběhne v listopadu 2021,

souhlasí

- s realizací předloženého projektu „Workout u řeky“,
- se správou projektu po uplynutí tříleté doby udržitelnosti a

ukládá

Kanceláři tajemníka ÚMČ BS seznámit MMB s usnesením.

Termín: 30.09.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 20 - Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna - projekt „Cyklostezka Vozovna Komín - Centrum (PD)“

Usnesení **RMČ/2021/130/20 Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna - projekt „Cyklostezka Vozovna Komín - Centrum (PD)“**

RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 13.09.2021,

bere na vědomí

popis projektu „Cyklostezka Vozovna Komín - Centrum (PD)“ na území MČ Brno-střed, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

- že finanční prostředky na realizaci projektu „Cyklostezka Vozovna Komín - Centrum (PD)“ budou hrazeny z prostředků PaRo města Brna,
- že realizace projektu je závislá na výsledku hlasování občanů města, které proběhne v listopadu 2021,

souhlasí

s realizací předloženého projektu „Cyklostezka Vozovna Komín - Centrum (PD)“ a

ukládá

Kanceláři tajemníka ÚMČ BS seznámit MMB s usnesením.

Termín: 30.09.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 21 - Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna - projekt „Čistější Brno – veřejné wc kouty – eko“

Usnesení **RMČ/2021/130/21 Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna - projekt „Čistější Brno – veřejné wc kouty – eko“**

RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 13.09.2021,

odkládá

rozhodnutí.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 22 - Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna - projekt „Rozhledna „Kravák“ (PD)“

Usnesení **RMČ/2021/130/22 Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna - projekt „Rozhledna „Kravák“ (PD)“**

RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 13.09.2021,

bere na vědomí

popis projektu „Rozhledna „Kravák“ (PD)“ na území MČ Brno-střed, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

- že finanční prostředky na realizaci projektu „Rozhledna „Kravák“ (PD)“, budou hrazeny z prostředků PaRo města Brna,
- že realizace projektu je závislá na výsledku hlasování občanů města, které proběhne v listopadu 2021,

souhlasí

s realizací předloženého projektu „Rozhledna „Kravák“ (PD)“ a

ukládá

Kanceláři tajemníka ÚMČ BS seznámit MMB s usnesením.

Termín: 30.09.2021

Hlasování: 0 pro, 5 proti, 5 se zdržel

Usnesení nebylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
proti	proti	zdržela se	proti	zdržel se	proti	zdržel se	proti	omluvena	zdržel se	zdržel se

K bodu 23 - Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna - projekt „Park a dětské hřiště pod hvězdami nad GML“

Usnesení **RMČ/2021/130/23 Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna - projekt „Park a dětské hřiště pod hvězdami nad GML“**

RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 13.09.2021,

bere na vědomí

popis projektu „Park a dětské hřiště pod hvězdami nad GML“ na území MČ Brno-střed, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

- že finanční prostředky na realizaci projektu „Park a dětské hřiště pod hvězdami nad GML“, budou hrazeny z prostředků PaRo města Brna,
- že realizace projektu je závislá na výsledku hlasování občanů města, které proběhne v listopadu 2021,

souhlasí

- s realizací předloženého projektu „Park a dětské hřiště pod hvězdami nad GML“,
- že v případě úspěchu projektu v hlasování uhradí finanční prostředky na správu a udržitelnost projektu „Park a dětské hřiště pod hvězdami nad GML“ po dobu tří let od dokončené realizace projektu,

- se správou projektu po uplynutí tříleté doby udržitelnosti a

ukládá

Kanceláři tajemníka ÚMČ BS seznámit MMB s usnesením.

Termín: 30.09.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 24 - Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna - projekt „Vodáci na Riviéře“

Usnesení **RMČ/2021/130/24 Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna - projekt „Vodáci na Riviéře“**

RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 13.09.2021,

bere na vědomí

popis projektu „Vodáci na Riviéře“ na území MČ Brno-střed, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

- že finanční prostředky na realizaci a správu projektu „Vodáci na Riviéře“, po dobu tří let budou hrazeny z prostředků PaRo města Brna,
- že realizace projektu je závislá na výsledku hlasování občanů města, které proběhne v listopadu 2021,

souhlasí

s realizací předloženého projektu „Vodáci na Riviéře“, za podmínky správy projektu z úrovně MMB a

ukládá

Kanceláři tajemníka ÚMČ BS seznámit MMB s usnesením.

Termín: 30.09.2021

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
zdržel se	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 25 - Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna - projekt „Lavičky a koše na Špilberku“

Usnesení **RMČ/2021/130/25 Dáme na vás – participativní rozpočet města Brna - projekt „Lavičky a koše na Špilberku“**

RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 13.09.2021,

bere na vědomí

popis projektu „Lavičky a koše na Špilberku“ na území MČ Brno-střed, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

- že finanční prostředky na realizaci a správu projektu „Lavičky a koše na Špilberku“, po dobu tří let budou hrazeny z prostředků PaRo města Brna,
- že realizace projektu je závislá na výsledku hlasování občanů města, které proběhne v listopadu 2021,

souhlasí

- s realizací předloženého projektu „Lavičky a koše na Špilberku“,
- že správu projektu po uplynutí tříleté doby udržitelnosti bude vykonávat Veřejná zeleň města Brna a

ukládá

Kanceláři tajemníka ÚMČ BS seznámit MMB s usnesením.

Termín: 30.09.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 26 - Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje pro Kávéesku, příspěvková organizace

Usnesení **RMČ/2021/130/26 Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje pro Kávéesku, příspěvková organizace**

RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 13.09.2021,

souhlasí

s textem Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje pro příjemce Kávéeska, příspěvková organizace, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

schvaluje

uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje pro příjemce Kávéeska, příspěvková organizace, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedené smlouvy,

pověřuje

ředitele organizace Kávéeska, příspěvková organizace podpisem výše uvedené smlouvy a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitele organizace Kávéeska, příspěvková organizace o přijatém usnesení a zajistit podpisy výše uvedené smlouvy.

Termín: 30.11.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 27 - Cejl 17 – Žádost o poskytnutí části pozemku k využití pro zařízení staveniště – záměr pronájmu

Usnesení **RMČ/2021/130/27 Cejl 17 – Žádost o poskytnutí části pozemku k využití pro zařízení staveniště – záměr pronájmu**

RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 13.09.2021,

souhlasí

se zveřejněním adresného záměru na pronájem části pozemku p.č. 711, v k.ú. Zábrdovice, ve dvoře bytového domu Cejl 17, k využití pro zařízení staveniště, o výměře cca 90 m2, firmě UNISTAV CONSTRUCTION a.s., IČO: 03902447, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS zveřejnit záměr na úřední desce dle výše uvedeného.

Termín: 10.10.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 28 - Moravské nám. 14 b – [REDAKCE] - žádost o vrácení částky za nájem sklepu

Usnesení **RMČ/2021/130/28 Moravské nám. 14 b – [REDAKCE] - žádost o vrácení částky za nájem sklepu**

RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 13.09.2021,

souhlasí

s vrácením částky 17 952,- Kč, formou slevy z čistého nájemného od 01.10.2021 po dobu 6 měsíců do umoření stanovené částky, pro nájemkyni bytu č. [REDAKCE] v bytovém domě Moravské nám. 14 b, Brno, paní [REDAKCE], a to za období od 1.6.2018 do 31.5.2021 a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit SNMČ Brno-střed a žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: 15.09.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 29 - Průchodní 2 – dohoda, nebytový prostor č. 104

Usnesení **RMČ/2021/130/29 Průchodní 2 – dohoda, nebytový prostor č. 104**

RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 13.09.2021,

schvaluje

dohodu na rozšíření rozsahu oprav nebytových prostor č. 104, v domě Průchodní 2, Brno, nájemce sushi market s.r.o., IČO 037 20 292, bez úhrady nákladů, a to ani po skončení nájemního vztahu, ve znění dle přílohy č. 5 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením dohody na rozšíření rozsahu oprav nebytových prostor č. 104, v domě Průchodní 2, Brno, mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a nájemcem sushi market s.r.o., IČO 037 20 292, bez úhrady nákladů, a to ani po skončení nájemního vztahu, ve znění dle přílohy č. 5 tohoto materiálu,

pověřuje

vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů ÚMČ BS podpisem dohody dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS zajistit uzavření dohody dle výše uvedeného a seznámit žadatele s usnesením RMČ BS.

Termín: 13.09.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 30 - VZMR – Bratislavská 39, 60, 62 – rekonstrukce kotelen z důvodu změny teplotního média (výměny parovodu za horkovod) – Dodatek č. 1, prodloužení termínu plnění

Usnesení **RMČ/2021/130/30 VZMR – Bratislavská 39, 60, 62 – rekonstrukce kotelen z důvodu změny teplotního média (výměny parovodu za horkovod) – Dodatek č. 1, prodloužení termínu plnění**

RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 13.09.2021,

schvaluje

Dodatek č. 1 mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností CEPPRE s.r.o., Jílová 143/31, Štýřice, 639 00 Brno, IČO: 05150841, který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo "Bratislavská 39, 60, 62 - rekonstrukce kotelen z důvodu změny teplotního média (výměny parovodu za horkovod)" mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a společností CEPPRE s.r.o., Jílová 143/31, Štýřice, 639 00 Brno, IČO: 05150841, který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem Dodatku č. 1 a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedeného Dodatku č. 1 zajistit.

Termín: 30.09.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 31 - Výměny bytů - Kounicova 43, Brno, byt č. ■

Usnesení RMČ/2021/130/31 Výměny bytů - Kounicova 43, Brno, byt č. ■

RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 13.09.2021,

schvaluje

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Kounicova 43, Brno, dosavadní nájemce: ■, na nového nájemce: ■, dosud bytem ■, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Dohody o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu podle § 1895 a násl. občanského zákoníku (směna bytů)" ze dne 14.06.2021, ve vztahu k bytu č. ■, Kounicova 43, Brno, s podmínkou úhrady závazků dosavadního nájemce vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před fyzickým přestěhováním účastníků návrhu dohody, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Kounicova 43, Brno, nový nájemce: ■, dosud bytem ■, na dobu neurčitou, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou

podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno ve výši 106,58 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 13.10.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 32 - Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce – Bratislavská 41, Brno, byt č. ■■■

Usnesení **RMČ/2021/130/32 Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce – Bratislavská 41, Brno, byt č. ■■■**

RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 13.09.2021,

bere na vědomí

přechod práv a povinností z nájmu bytu č. ■■■, Bratislavská 41, Brno, dle § 2279 obč. zákoníku, z původního nájemce: ■■■■■■■■■■, která zemřela dne ■■■■■■■■■■, na ■■■■■■■■■■, přičemž nájem bytu přešel dle § 2279 odst. (2) obč. zákoníku na dobu určitou do 06.05.2023,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Bratislavská 41, Brno, nájemce: ■■■■■■■■■■, na dobu určitou od 01.11.2021 do 06.05.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2021. Nájemné bude stanoveno ve výši 85,99 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 13.10.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 33 - Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce – Vídeňská 38, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2021/130/33 Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce – Vídeňská 38, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 13.09.2021,

bere na vědomí

přechod práv a povinností z nájmu bytu č. ■, Vídeňská 38, Brno, dle § 2279 obč. zákoníku, z původního nájemce: ■, která zemřela dne ■, na ■, přičemž nájem bytu přešel dle § 2279 odst. (2) obč. zákoníku na dobu určitou do 15.05.2024,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Vídeňská 38, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.11.2021 do 15.05.2024 a doplněnou o text dle přílohy č. 3 tohoto materiálu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2021 s tím, že zákonný zástupce nezletilého nájemce je povinen neodkladně po uzavření nájemní smlouvy doložit pronajímateli, že požádal soud o následné schválení již uzavřené nájemní smlouvy a následně doložit pronajímateli pravomocné rozhodnutí soudu v dané věci. Nájemné bude stanoveno ve výši 87 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 13.10.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 34 - Zúžení nájemní smlouvy po odstěhování – Křídlovická 61a, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2021/130/34 Zúžení nájemní smlouvy po odstěhování – Křídlovická 61a, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 13.09.2021,

bere na vědomí

že jediným nájemcem bytu č. ■, Křídlovická 61a, Brno, se po trvalém opuštění rodinné domácnosti ■, stala ■,

schvaluje

uzavření dodatku k nájemní smlouvě dle přílohy č. 2 tohoto materiálu k bytu č. ■, Křídlovická 61a, Brno, nájemce ■, s účinností od 01.11.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě) a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 13.10.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 35 - Žádost o uzavření dohody o splátkách – Dornych 29, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2021/130/35 Žádost o uzavření dohody o splátkách – Dornych 29, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 13.09.2021,

neschvaluje

uzavření soudního smíru s podmínkou uzavření dohody o splátkách s žadatelem: ■, byt č. ■, Dornych 29, Brno, na dlužné nájemné a služby v celkové výši 61.162 Kč bez příslušenství, vzniklé v období 08/2016-05/2017 na dobu 11 měsíců s tím, že 1. - 10. měsíční splátka by byla ve výši 6.080 Kč a 11. splátka ve výši 362 Kč a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 13.10.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 36 - Žádost o uzavření dohody o splátkách - Solniční 3a, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2021/130/36 Žádost o uzavření dohody o splátkách - Solniční 3a, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 13.09.2021,

neschvaluje

uzavření dohody o splátkách s žadateli: [REDAKCE] a [REDAKCE], byt č. [REDAKCE], Solniční 3a, Brno, na dlužné nájemné a služby v celkové výši 88.905 Kč bez příslušenství, vzniklé za období 07/2020-01/2021 včetně vyúčtování služeb za rok 2019 na dobu 18 měsíců s tím, že 1. - 17. měsíční splátka by byla ve výši 5.000 Kč a 18. splátka ve výši 3.905 Kč a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 13.10.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 37 - Žádost o narovnání právního stavu - Husova 9, Brno, byt č. [REDAKCE]

Usnesení **RMČ/2021/130/37 Žádost o narovnání právního stavu - Husova 9, Brno, byt č. [REDAKCE]**

RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 13.09.2021,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. [REDAKCE], Husova 9, Brno, uživatel: [REDAKCE], na dobu určitou od 01.11.2021 do 31.10.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady uživatele, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště uživatele na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 13.10.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 38 - Žádost o narovnání právního stavu - Křídlovická 57, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2021/130/38 Žádost o narovnání právního stavu - Křídlovická 57, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 13.09.2021,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 57, Brno, uživatel: ■, na dobu určitou od 01.11.2021 do 31.10.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady uživatele, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště uživatele na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 13.10.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 39 - Žádost o narovnání právního stavu - Nádražní 4, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2021/130/39 Žádost o narovnání právního stavu - Nádražní 4, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 13.09.2021,

neschvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Nádražní 4, Brno, uživatelka: ■, a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit užívatelku s usnesením.

Termín: 13.10.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 40 - Žádost o narovnění právního stavu - Pekařská 38, Brno, byt č. ■Usnesení **RMČ/2021/130/40 Žádost o narovnění právního stavu - Pekařská 38, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 13.09.2021,

schvaluje

narovnění právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Pekařská 38, Brno, uživatel: ■, na dobu určitou od 01.11.2021 do 31.10.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady uživatele, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště uživatele na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 13.10.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 41 - Žádost o narovnění právního stavu - Plotní 31, Brno, byt č. ■Usnesení **RMČ/2021/130/41 Žádost o narovnění právního stavu - Plotní 31, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 13.09.2021,

revokuje

usnesení RMČ/2021/117/27 ze dne 24.05.2021 [neschválení narovnaní právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Plotní 31, Brno, uživatelé ■ a ■, a trvání na vyklizení a vrácení bytu], a to za podmínky uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Plotní 31, Brno, uživatelé ■ a ■ nejpozději do 31.10.2021

schvaluje

narovnaní právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Plotní 31, Brno, uživatelé ■ a ■, na dobu určitou od 01.11.2021 do 31.10.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady uživatelů, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště uživatelů na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z nájemní smlouvy uzavřené v minulosti). Nájemné bude stanoveno ve výši 82,17 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 13.10.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 42 - Žádost o narovnaní právního stavu - Zahradníková 10, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2021/130/42 Žádost o narovnaní právního stavu - Zahradníková 10, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 13.09.2021,

schvaluje

narovnaní právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Zahradníková 10, Brno, uživatelka: ■, na dobu určitou od 01.11.2021 do 31.10.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady uživatelky, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště uživatelky na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v

případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit užívatelku s usnesením.

Termín: 13.10.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 43 - Narovnání právního stavu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Bratislavská 62, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2021/130/43 Narovnání právního stavu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Bratislavská 62, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 13.09.2021,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy dle přílohy č. 3 tohoto materiálu k sociálnímu bytu bez potřeby komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Bratislavská 62, Brno, užívatelka ■, na dobu určitou 1 rok s účinností od 01.11.2021, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou doložení, že užívatelka splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), a to nejpozději při podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady města a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště užívatelky na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 63,51 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit uživatelku a MMB s usnesením.

Termín: 13.10.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 44 - Narovnání právního stavu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Dornych 29, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2021/130/44 Narovnáni právního stavu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Dornych 29, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 13.09.2021,

schvaluje

narovnáni právního stavu uzavřením nájemní smlouvy dle přílohy č. 5 tohoto materiálu k sociálnímu bytu bez potřeby komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Dornych 29, Brno, uživatel ■, na dobu určitou 1 rok, s účinností od 01.11.2021, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou, že uživatel včetně členů domácnosti nejpozději při podpisu nájemní smlouvy doloží výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady města a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště uživatele na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Pro případ, že uživatel včetně členů jeho domácnosti doloží, že nesplňují stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna) bude nájemné stanoveno ve výši 137,92 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Pro případ, že uživatel včetně členů jeho domácnosti doloží, že splňují stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna) bude nájemné stanoveno ve výši 63,51 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit uživatele a MMB s usnesením.

Termín: 13.10.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 45 - Narovnání právního stavu – Kamenná 23, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2021/130/45 Narovnáni právního stavu – Kamenná 23, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 13.09.2021,

schvaluje

narovnáni právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Kamenná 23, Brno, uživatel ■, na dobu určitou od 01.11.2021 do 31.10.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady jistoty uživatelem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště uživatele na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 13.10.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 46 - Narovnání právního stavu – Moravské náměstí 14a, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2021/130/46 Narovnáni právního stavu – Moravské náměstí 14a, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 13.09.2021,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■ Moravské náměstí 14a, Brno, uživatel ■, na dobu určitou od 01.11.2021 do 31.10.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště uživatele na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 13.10.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 47 - Souhlas s narovnáním právního stavu – Nádražní 4, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2021/130/47 Souhlas s narovnáním právního stavu – Nádražní 4, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 13.09.2021,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Nádražní 4, Brno, uživatelé ■ a ■, na dobu určitou od 01.11.2021 do 31.10.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady uživatelů, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště uživatelů na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 106,57 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 13.10.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 48 - Nesouhlas s narovnáním právního stavu – Vlhká 11, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2021/130/48 Nesouhlas s narovnáním právního stavu – Vlhká 11, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 13.09.2021,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Vlhká 11, Brno, uživatel ■, na dobu určitou od 01.11.2021 do 30.04.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady jistoty uživatelem ve výši dvojnásobku prvního sjednaného měsíčního nájemného (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady uživatele a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště uživatele na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplýval z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 13.10.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 49 - Prodloužení nájemního vztahu – Jánská 7, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2021/130/49 Prodloužení nájemního vztahu – Jánská 7, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 13.09.2021,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Jánská 7, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.10.2021 do 30.09.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc prodlouženého nájemního vztahu (bez případných slev či snížení), popř. doplnění jistoty nájemcem do výše odpovídající dvojnásobku měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc prodlouženého nájemního vztahu (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 30.09.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 106,58 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 13.10.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 50 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Bratislavská 36a, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2021/130/50 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Bratislavská 36a, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 13.09.2021,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě dle přílohy č. 3 tohoto materiálu k sociálnímu bytu bez potřeby komplexní sociální podpory, bytu č. ■, Bratislavská 36a, Brno, nájemce ■, na dobu určitou 1

rok, s účinností od 04.11.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou doložení, že nájemce včetně členů jeho domácnosti splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 03.11.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 63,51 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce a MMB s usnesením.

Termín: 13.10.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 51 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Francouzská 60, Brno, byt č. [REDAKCE]

Usnesení **RMČ/2021/130/51 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – sociální byt bez potřeby komplexní sociální podpory – Francouzská 60, Brno, byt č. [REDAKCE]**

RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 13.09.2021,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě dle přílohy č. 4 tohoto materiálu k sociálnímu bytu bez potřeby komplexní sociální podpory, bytu č. [REDAKCE], Francouzská 60, Brno, nájemce [REDAKCE], na dobu určitou 1 rok, s účinností od 02.11.2021, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě, s podmínkou doložení, že nájemce včetně členů jeho domácnosti splňuje stanovenou výši měsíčního příjmu v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením dodatku k nájemní smlouvě (dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna), a to nejpozději při podpisu dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 01.11.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné

bude stanoveno ve výši 63,51 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce a MMB s usnesením.

Termín: 13.10.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 52 - Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Bratislavská 39, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2021/130/52 Souhlas s prodloužením nájemního vztahu – Bratislavská 39, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 13.09.2021,

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu vázanému na výkon domovních prací, služební byt č. ■, Bratislavská 39, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.11.2021 do 31.10.2022, tj. na dobu výkonu domovních prací prováděných nájemcem pro pronajímatele, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady pronajímatele a s podmínkou předchozího uzavření dohody o pracovní činnosti, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 13.10.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě dle přílohy č. 2 tohoto materiálu k bytu č. ■, Hybešova 65b, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.11.2021 do 31.10.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 63,51 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 13.10.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 55 - Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (I. část)Usnesení **RMČ/2021/130/55 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (I. část)**

RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 13.09.2021,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě dle přílohy č. 3 tohoto materiálu k bytu č. ■, Francouzská 60, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.11.2021 do 31.10.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 42,44 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě dle přílohy č. 3 tohoto materiálu k bytu č. ■, Francouzská 60, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.11.2021 do 31.10.2023, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě, přičemž obě podmínky

musí být splněny nejpozději do 31.10.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem dodatku k nájemní smlouvě (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 68 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dodatku k nájemní smlouvě správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 13.10.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 56 - Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (II. část)

Usnesení RMČ/2021/130/56 Souhlasy s prodloužením nájemních vztahů (II. část)

RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 13.09.2021,

schvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Dornych 25a, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.11.2021 do 31.10.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc prodlouženého nájemního vztahu (bez případných slev či snížení), popř. doplnění jistoty nájemcem do výše odpovídající dvojnásobku měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc prodlouženého nájemního vztahu (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Jánská 25, Brno, nájemci ■ a ■, na dobu určitou od 01.11.2021 do 31.10.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady jistoty nájemci ve výši dvojnásobku měsíčního nájemného stanoveného pro první celý

kalendářní měsíc prodlouženého nájemního vztahu (bez případných slev či snížení), popř. doplnění jistoty nájemci do výše odpovídající dvojnásobku měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc prodlouženého nájemního vztahu (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemců a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy oběma nájemci, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemců na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Traubova 3a, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.11.2021 do 31.10.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc prodlouženého nájemního vztahu (bez případných slev či snížení), popř. doplnění jistoty nájemcem do výše odpovídající dvojnásobku měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc prodlouženého nájemního vztahu (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 106,58 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

d/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Hybešova 6, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.11.2021 do 31.10.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady jistoty nájemcem ve výši dvojnásobku měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc prodlouženého nájemního vztahu (bez případných slev či snížení), popř. doplnění jistoty nájemcem do výše odpovídající dvojnásobku měsíčního nájemného stanoveného pro první celý kalendářní měsíc prodlouženého nájemního vztahu (bez případných slev či snížení), a to před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 106,58 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k

b/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením dodatku k nájemní smlouvě dle přílohy č. 3 tohoto materiálu k bytu č. 8 v domě Stavební 9, Brno, nájemce: RENADI, o.p.s., IČO: 293 68 227, na dobu určitou od 01.12.2021 do 30.11.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/bytů před podpisem dodatku k nájemní smlouvě a s podmínkou podpisu dodatku k nájemní smlouvě nejpozději do 20.11.2021, přičemž nájemné bude stanoveno ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení dodatků k nájemním smlouvám správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 13.10.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 58 - Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu – Kounicova 9, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2021/130/58 Nesouhlas s prodloužením nájemního vztahu – Kounicova 9, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 13.09.2021,

neschvaluje

prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Kounicova 9, Brno, nájemce ■, a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 13.10.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 59 - Prodloužení nájemních vztahů

Usnesení **RMČ/2021/130/59 Prodloužení nájemních vztahů**

RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 13.09.2021,

neschvaluje

a/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Leitnerova 26, Brno, nájemce ■, a trvá na vyklizení a vrácení bytu,

neschvaluje

b/ prodloužení nájemního vztahu k bytu č. ■, Bratislavská 60, Brno, nájemce ■, a trvá na vyklizení a vrácení bytu,

schvaluje

c/ prodloužení nájemního vztahu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Příční 24, Brno, nájemce ■, na dobu určitou od 01.11.2021 do 31.10.2022, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do 31.10.2021 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 105,03 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu, to vše v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 13.10.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 60 - Magistrát města Brna, sportovní festival "Skolíme Koliště" - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2021/130/60 Magistrát města Brna, sportovní festival "Skolíme Koliště" - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 13.09.2021,

schvaluje

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS Magistrátu města Brna nad akcí Skolíme Koliště a

ukládá

Kanceláři starosty a vnějších vztahů ÚMČ BS předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 24.09.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 61 - Návrh na použití příjmů z prodeje bytových domů na jiný účel než je uvedeno v článku 76 odst. 52 Statutu města Brna

Usnesení **RMČ/2021/130/61 Návrh na použití příjmů z prodeje bytových domů na jiný účel než je uvedeno v článku 76 odst. 52 Statutu města Brna**

RMČ BS na 130. schůzi, konané dne 13.09.2021,

schvaluje

návrh na použití příjmů z prodeje bytových domů na jiný účel než je uvedeno v článku 76 odst. 52 Statutu města Brna ve výši 30 600 tis. Kč na akci „Rekonstrukce parku na Moravském náměstí v Brně“ a

pověřuje

vedoucího Odboru ekonomického podáním žádosti o souhlas Zastupitelstva města Brna s tímto použitím příjmů z prodeje bytových domů.

Termín: 12.10.2021

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 1 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	zdržela se	pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro

K bodu 62 - Různé - informace, zprávy členů rady

Nebyly předneseny.

K bodu 63 - Závěr

Starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl ukončil schůzi RMČ BS.

Ing. arch. Vojtěch Mencl
starosta MČ BS

Mgr. Martin Landa
1. místopředseda MČ BS

Ověřovatelé: Mgr. Jan Mandát, LL.M. a Mgr. Marie Jílková

Zapsala: Miroslava Válková