

# ZÁPIS

ze **128.** schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,  
konané v pondělí dne **30.08.2021** od **11.<sup>00</sup> hod.**  
v zasedací místnosti rady

-----

Přítomno na začátku jednání: 10  
celkem: 10

Omluven: Ing. Martin Schwab

## K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájil a řídil starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl. Schůze byla schopná usnášení.

Pan starosta konstatoval, že zápis ze 127. RMČ BS byl ověřovateli ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS na 128. schůzi, konané dne 30.08.2021,

### **stanovuje**

ověřovatele dnešního zápisu: Ing. Ivo Komárek a Ing. Roman Kotěra

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

### **schvaluje**

navržený program:

- |   |                          |
|---|--------------------------|
| 1. Zahájení   | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 2. Rozpočtové opatření č. 18 na rok 2021  | Matejov Tomáš, Ing.      |
| 3. STUDIO ŠPILBERK PRODUCTION s. r. o. - žádost o poskytnutí dotace na jiný účel určený žadatelem v žádosti | Matejov Tomáš, Ing.      |
| 4. Návrh soudního smíru BRNOHAUS s.r.o. (dříve ŠTUK HELMA s.r.o.)   | Pacal Petr               |
| 5. Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 103, Lidická 15, Brno  | Fialová Miroslava, JUDr. |
| 6. Dohoda o narovnání v rámci trestního řízení ve věci "STOKA II."  | Plechlová Jana, Mgr.     |

7. Organizační změna v rámci ÚMČ BS Štika Petr, Bc.  
 8. Hospic sv. Alžběty o. p. s., Běh pro Hospic sv. Alžběty -  
 žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS Mencl Vojtěch, Ing.arch.  
 9. Různé - informace, zprávy členů rady  
 10. Závěr

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
 Program byl přijat.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 2 - Rozpočtové opatření č. 18 na rok 2021

Usnesení **RMČ/2021/128/02 Rozpočtové opatření č. 18 na rok 2021**

RMČ BS na 128. schůzi, konané dne 30.08.2021,

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 18 na rok 2021, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: 30.08.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel  
 Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 3 - STUDIO ŠPILBERK PRODUCTION s. r. o. - žádost o poskytnutí dotace na jiný účel určený žadatelem v žádosti

Usnesení **RMČ/2021/128/03 STUDIO ŠPILBERK PRODUCTION s. r. o. - žádost o poskytnutí dotace na jiný účel určený žadatelem v žádosti**

RMČ BS na 128. schůzi, konané dne 30.08.2021,

**schvaluje**

poskytnutí finančního neinvestičního transferu pro STUDIO ŠPILBERK PRODUCTION s. r. o., Perunova 57/32, 619 00 Brno, IČO: 60722835, ve výši 40.000,- na projekt Benefiční koncert "MORAVA MORAVĚ",

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy o poskytnutí finančního neinvestičního transferu z rozpočtu statutárního města Brna, městské části Brno-střed, ve smyslu 1. části tohoto usnesení, dle návrhu veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finančního neinvestičního transferu z rozpočtu městské části Brno-střed, která tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

**pověřuje**

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy s žadatelem a

**ukládá**

Odboru ekonomickému ÚMČ BS vyhotovení a podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 30.09.2021

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 2 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	zdržela se	zdržela se	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 4 - Návrh soudního smíru BRNOHAUS s.r.o. (dříve ŠTUK HELMA s.r.o.)

Usnesení **RMČ/2021/128/04 Návrh soudního smíru BRNOHAUS s.r.o. (dříve ŠTUK HELMA s.r.o.)**

RMČ BS na 128. schůzi, konané dne 30.08.2021,

**bere na vědomí**

předložené stanovisko AK Coufal, Georges & partners s.r.o. dle přílohy č. 4 tohoto materiálu,

**souhlasí**

s předloženým návrhem smíru od společnosti BRNOHAUS s.r.o. (dříve ŠTUK HELMA s.r.o.) dle přílohy č. 1 tohoto materiálu, a to za podmínek: 1) uzavření dohody o narovnání ve formě soudního smíru, 2) stanovení jednatele společnosti BRNOHAUS s.r.o., p. [REDAKCE], ručitelem předmětného závazku, 3) zaplacení první splátky ve výši 400.000 Kč před podpisem dohody o narovnání, respektive před schválením soudního smíru, 4) v případě prodlení s jednou splátkou se stává splatná zbývající část dlužné částky, 5) zaplacení nákladů řízení ve výši odpovídající 20 % soudního poplatku a ve výši odpovídající nejméně 50 % ostatních nákladů,

**doporučuje**

ZMČ BS schválit předložený návrh smíru od společnosti BRNOHAUS s.r.o. (dříve ŠTUK HELMA s.r.o.) dle přílohy č. 1 tohoto materiálu, a to za podmínek: 1) uzavření dohody o narovnání ve formě soudního smíru, 2) stanovení jednatele společnosti BRNOHAUS s.r.o., p. [REDAKCE], ručitelem předmětného závazku, 3) zaplacení první splátky ve výši 400.000 Kč před podpisem dohody o narovnání, respektive schválením soudního smíru, 4) v případě prodlení s jednou splátkou se stává splatná zbývající část dlužné částky, 5) zaplacení nákladů řízení ve výši odpovídající 20 % soudního poplatku a ve výši odpovídající nejméně 50 % ostatních nákladů, a

**ukládá**

Odboru investičnímu a správy bytových domů ÚMČ BS předložit materiál k projednání na nejbližší zasedání ZMČ BS.

Termín: 01.09.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 5 - Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 103, Lidická 15, Brno

Usnesení **RMČ/2021/128/05 Změna nájemní smlouvy - nebytový prostor č. 103, Lidická 15, Brno**

RMČ BS na 128. schůzi, konané dne 30.08.2021,

**schvaluje**

zveřejnění adresného záměru pronájmu nebytového prostoru č. 103, Lidická 15, Brno, nájemce: DEFIN, a.s., IČO: 634 95 082, na úřední desce MČ BS, z důvodu změny nájemce (současný nájemce: DEFIN, a.s., IČO: 634 95 082, nový nájemce: PRO Chor REAL s.r.o., IČO: 022 02 506), účel nájmu: provozování hostinské činnosti, nájemné: 350.028 Kč/rok, dle přílohy č. 3 tohoto materiálu a

**ukládá**

Odboru bytovému ÚMČ BS zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 6 - Dohoda o narovnání v rámci trestního řízení ve věci "STOKA II."

Usnesení **RMČ/2021/128/06 Dohoda o narovnání v rámci trestního řízení ve věci "STOKA II."**

RMČ BS na 128. schůzi, konané dne 30.08.2021,

**revokuje**

usnesení RMČ/2021/120/55 schválené 120. RMČ BS dne 07.06.2021 v části "s podmínkou úhrady dohodnuté částky nejpozději při podpisu dohody o narovnání a s podmínkou podpisu dohody o narovnání nejpozději do 31.07.2021",

**souhlasí**

s uzavřením dohody o narovnání mezi MČ Brno-střed a panem [REDAKCE] dle přílohy č. 1 tohoto materiálu, s podmínkou úhrady dohodnuté částky nejpozději při podpisu dohody o narovnání a s podmínkou podpisu dohody o narovnání nejpozději do 31.10.2021,

**doporučuje**

ZMČ BS revokovat usnesení ZMČ/2021/19/34 schválené 19. ZMČ BS dne 09.06.2021 v části: "s podmínkou úhrady dohodnuté částky nejpozději při podpisu

dohody o narovnání a s podmínkou podpisu dohody o narovnání nejpozději do 31.07.2021",

**doporučuje**

ZMČ BS schválit uzavření dohody o narovnání mezi MČ Brno-střed a panem [REDAKCE] [REDAKCE] dle přílohy č. 1 tohoto materiálu, s podmínkou úhrady dohodnuté částky nejpozději při podpisu dohody o narovnání a s podmínkou podpisu dohody o narovnání nejpozději do 31.10.2021 a

**ukládá**

Kanceláři tajemníka ÚMČ BS zajistit zpracování a předložení materiálu k projednání na zasedání ZMČ BS.

Termín: 15.09.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 7 - Organizační změna v rámci ÚMČ BS

Usnesení **RMČ/2021/128/07 Organizační změna v rámci ÚMČ BS**

RMČ BS na 128. schůzi, konané dne 30.08.2021,

**schvaluje**

organizační změnu v rámci ÚMČ BS spočívající ve zrušení funkčního místa samostatného odborného referenta - redaktora Odboru kanceláře starosty a vnějších vztahů ÚMČ BS, Oddělení vnějších vztahů.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 8 - Hospic sv. Alžběty o. p. s., Běh pro Hospic sv. Alžběty - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2021/128/08 Hospic sv. Alžběty o. p. s., Běh pro Hospic sv. Alžběty - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 128. schůzi, konané dne 30.08.2021,

**schvaluje**

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS Hospici sv. Alžběty o. p. s. nad akcí Běh pro hospic sv. Alžběty a

**ukládá**

Kanceláři starosty a vnějších vztahů ÚMČ BS předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 03.09.2021

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaniček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro

K bodu 9 - Různé - informace, zprávy členů rady

Nebyly předneseny.

K bodu 10 - Závěr

Starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl ukončil schůzi RMČ BS.

Ing. arch. Vojtěch Mencl  
starosta MČ BS

Mgr. Martin Landa  
1. místopředseda MČ BS

Ověřovatelé: Ing. Ivo Komárek a Ing. Roman Kotěra

Zapsala: Miroslava Válková