

**STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO, MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-STŘED
ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI**

KONTROLNÍ VÝBOR ZMČ BS

ZÁPIS č. 35/2021

z 35. zasedání konaného dne 15. 7. 2021 od 16 hod. v zastupitelském sálu

Přítomno jednání: Mgr. Monika Lukášová Spilková, Ph.D., Dr. Ing. Karen Kylbergerová, Mgr. Jasna Flamiková, Bc. Michal Lepka, Ing. Arch. Gabriel Kurtis (od 16.25 hod.), PhDr. Jan Pazdírek, MUDr. Vojtěch Weinberger (celkem 7 členů)

Omluveni: Ing. Arch. Gabriel Kurtis (do 16.25 hod.)

Přítomni hosté:

Mgr. Dana Vernerová, po celou dobu zasedání

Program jednání:

1. **Zahájení a schválení programu** (č. j.: 2021/35/1)
2. **Kontrola zápisu ze zasedání č. 34** (č. j.: 2021/35/2)
3. **Evaluační úkolů a výstupů z KV** (č. j.: 2021/35/3)
4. **Podnět členky KV:** Mgr. Flamiková, Prošetření neuznání zpochybnění hlasování per rollam a praxe hlasování per rollam v komisích (č. j.: 2021/31/6)
5. **Nastavení systému předkládání stížností, podnětů a petic obdržených ÚMČ na KV** (č. j.: 2021/35/5)
6. **Přehled docházky v komisích RMČ a výborech ZMČ BS** (č. j.: 2021/34/6)
7. **Oprava objektu Nádražní 4 – kontrola položkového rozpočtu** (č. j.: 2021/35/7)
8. **Různé** (č. j.: 2021/35/8)
9. **Závěr**

Seznam přijatých usnesení:

č. j.	bod	Usnesení	obsah	vlastník	termín
2021/35/1	<u>1</u>	2021.35.01.	Kontrolní výbor ZMČ Brno-střed schvaluje program jednání Kontrolního výboru ZMČ Brno-střed č. 35/2021 dne 15. 7. 2021 tak, jak byl navržen předsedkyní KV.	-	-
2021/35/2	<u>2</u>	2021.35.02.	Kontrolní výbor ZMČ Brno-střed schvaluje zápis ze zasedání č. 34 tak, jak byl zapsán.	-	-
2021/35/3	<u>3</u>	2021.35.03.	Kontrolní výbor ZMČ Brno-střed bere na vědomí tabulku usnesení a úkolů tak, jak byla předložena.	-	-
2021/31/6	<u>4</u>	2021.35.04. a)	Kontrolní výbor ZMČ Brno-střed konstatuje, že došlo k dostatečné změně ve schváleném jednací řádu komisí RMČ BS a výborů ZMČ BS.	-	-
2021/31/6	<u>4</u>	2021.35.04. b)	Kontrolní výbor ZMČ Brno-střed konstatuje, že předseda Komise životního prostředí RMČ BS porušil jednací řád komisí, protože došlo k projednání případu hlasování per rollam, přičemž nebylo doloženo, že se	-	-

			jedná o výjimečný případ, který by musel být per rollam projednán.		
2021/34/6	<u>6</u>	2021.35.05.	Kontrolní výbor ZMČ Brno-střed bere na vědomí přehled docházky v komisích RMČ BS a výborech ZMČ BS.		

Další úkoly vyplývající z jednání:

č. j.	bod	číslo	Úkol	vlastník	termín
2021/35/5	<u>5</u>	2021/35/5 u1	KV žádá pana tajemníka o předložení přehledu stížností a podnětů dle zkušební evidence.	Tajemník úřadu	9. 9. 2021
2021/35/7	<u>7</u>	2021/35/7 u1	KV zve na příští zasedání vedoucího OISBD p. Pacala a radního Ing. Komárka za účelem poskytnutí bližších informací ohledně opravy objektu Nádražní 4 (např. zhodnocení situace původního a nového stavu zakázky, doložení záznamu technického dozoru o kontrole projektové dokumentace atd.) a dále za účelem poskytnutí bližších informací o aktuálním stavu a fungování OISBD.	p. Pacal Ing. Komárek	9. 9. 2021

K bodu č. 1 Zahájení a schválení programu

Č. j.: 2021/35/1

Jednání Kontrolního výboru ZMČ BS zahájila a řídila předsedkyně KV ZMČ BS Mgr. Monika Lukášová Spilková, Ph.D. Předsedkyně přivítala přítomné členy a konstatovala, že Kontrolní výbor je usnášeníschopný, neboť je přítomna nadpoloviční většina všech členů.

Předsedkyně KV ZMČ BS vyzvala přítomné k případným návrhům změn nebo k doplnění předloženého programu, další body nebyly navrženy. Dále se hlasovalo o programu jednání.

Usnesení 2021.35.01.: – Kontrolní výbor ZMČ Brno-střed schvaluje program jednání KV ZMČ BS č. 35/2021 dne 15. 7. 2021 tak, jak byl navržen předsedkyní KV.

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel, *usnesení bylo přijato.*

Lukášová	Kylbergerová	Flamiková	Lepka	Kurtis	Pazdírek	Weinberger
Pro	Pro	Pro	Pro	Omluven	Pro	Pro

K bodu č. 2 Kontrola zápisu

Č. j.: 2021/35/2

Paní předsedkyně předložila zápis z minulého zasedání výboru a konstatovala, že k zápisu nebyly obdrženy žádné další připomínky. Zápis je zveřejněn v anonymizované podobě také na webových stránkách obce.

Usnesení 2021.35.02. – Kontrolní výbor ZMČ Brno-střed schvaluje zápis KV č. 34 tak, jak byl zapsán.

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel, *usnesení bylo přijato.*

Lukášová	Kylbergerová	Flamiková	Lepka	Kurtis	Pazdírek	Weinberger
Pro	Pro	Pro	Pro	Omluven	Pro	Pro

**K bodu č. 3 Evaluace úkolů a výstupů z KV
Č. j.: 2021/35/3**

Rozprava:

Paní předsedkyně shrnula úkoly a výstupy z KV, na minulém zasedání bylo řešeno bezdůvodné obohacení, kdy se členové KV shodli na tom, že na další jednání zastupitelstva budou ve věci předkládány materiály kompletní.

Ohledně hlasování per rollam se pan Dvořák nedostavil, omluvil se [REDACTED]

Problematika stížností je obsahem samostatného bodu.

Termíny zasedání kontrolního výboru jsou zveřejněny na webu.

Předložení rozpočtu Nádražní 4 je obsahem samostatného bodu.

Usnesení 2021.35.03. – Kontrolní výbor ZMČ Brno-střed bere na vědomí tabulku usnesení a úkolů tak, jak byla předložena.

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel, *usnesení bylo přijato.*

Lukášová	Kylbergerová	Flamiková	Lepka	Kurtis	Pazdírek	Weinberger
Pro	Pro	Pro	Pro	Omluven	Pro	Pro

K bodu č. 4 Podnět členky KV: Mgr. Flamiková, Prošetření neuznání zpochybnění hlasování per rollam a praxe hlasování per rollam v komisích

Č. j.: 2021/31/6

Rozprava:

Paní předsedkyně přítomné seznámila s omluvou pana Dvořáka z důvodu [REDACTED], který se omluvil prostřednictvím tajemnice výboru.

Paní předsedkyně uvedla, že hlasování per rollam je systémová věc, která je již vyřešena úpravou jednacích řádů komisí a výborů. Od pana Dvořáka bylo požadováno vysvětlení ohledně konkrétního případu, na který si stěžovala paní Flamiková, o kterém se v Komisi životního prostředí RMČ BS hlasovalo per rollam – kácení stromů na nádvoří radnice Brno-střed. Lze se domnívat, že došlo k porušení jednacího řádu komisí, protože dle platného jednacího řádu mohla komise přijímat svá usnesení mimo jednání, tzv. per rollam pouze ve výjimečných případech.

Mgr. Flamiková konstatovala, že již došlo ke změně jednacích řádů a navrhla v rámci tohoto bodu přijmout usnesení.

Ing. Arch. Kurtis se dostavil na jednání v 16.25 hod.

Usnesení 2021.35.04.a) – Kontrolní výbor ZMČ Brno-střed konstatuje, že došlo k dostatečné změně ve schváleném jednacím řádu komisí RMČ BS a výborů ZMČ BS.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel, **usnesení bylo přijato.**

Lukášová	Kylbergerová	Flamiková	Lepka	Kurtis	Pazdírek	Weinberger
Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro

Usnesení 2021.35.04.b) – Kontrolní výbor ZMČ Brno-střed konstatuje, že předseda Komise životního prostředí RMČ BS porušil jednací řád komisi, protože došlo k projednání případu hlasováním per rollam, přičemž nebylo doloženo, že se jedná o výjimečný případ, který by musel být per rollam projednán.

Hlasování: 4 pro, 0 proti, 3 se zdrželi, **usnesení bylo přijato.**

Lukášová	Kylbergerová	Flamiková	Lepka	Kurtis	Pazdírek	Weinberger
Pro	Zdržela se	Pro	Pro	Zdržel se	Zdržel se	Pro

K bodu č. 5 Nastavení systému předkládání stížností, podnětů a petic obdržených ÚMČ na KV
Č. j.: 2021/35/5

Rozprava:

Paní předsedkyně uvedla, že se sešla s panem tajemníkem, Mgr. Plechlovou a Mgr. Vernerovou a bylo domluveno, že se přes léto udělá zkušební režim nové evidence stížností a podnětů. Stížnosti se budou evidovat pod zkratkou a po jednotlivých odborech. Budou se nově evidovat nejen stížnosti dle zákona, ale i podněty, ze kterých se následně vyhodnotí, kterými se bude kontrolní výbor zabývat. Bude se jednat především o stížnosti a podněty, které mají souvislost s rozhodnutím RMČ BS, tedy se týkají samostatné působnosti.

Na příští zasedání KV bude předložen přehled stížností a podnětů dle zkušební evidence.

K bodu č. 6 Přehled docházky v komisích RMČ BS a výborech ZMČ BS
Č.j.:2021/34/6

Rozprava:

Paní předsedkyně uvedla, že předložená docházka za I. pololetí 2021 vypracovaná kanceláří tajemníka je kompletní a shrnula předložený materiál. Bylo upozorněno na několik chyb v materiálu, které budou opraveny.

Usnesení 2021.35.05.: – Kontrolní výbor ZMČ Brno-střed bere na vědomí přehled docházky v komisích RMČ BS a výborech ZMČ BS.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel, **usnesení bylo přijato.**

Lukášová	Kylbergerová	Flamiková	Lepka	Kurtis	Pazdírek	Weinberger
Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro

K bodu č. 7 Oprava objektu Nádražní 4 – kontrola položkového rozpočtu **Č.j.: 2021/35/7**

Rozprava:

Paní předsedkyně shrnula základní informace k zakázce. V době razie na radnici Brno-střed, týkající se kauzy Stoka, byla tato zakázka (na rozdíl od tří dalších zakázek zkoumaných KV) teprve ve stádiu před realizací, a proto byla vysoutěžená nabídka zrušena.

¹ Zakázka sice byla zrušena, ale nebyl zrušen projekt, který byl použit znovu. Z projektu, který vypracoval arch. Kristen už v roce 2016 (za minulého vedení), byla stanovena předpokládaná hodnota. Tento architekt pro MČ realizoval také často diskutovanou pasportizaci bytových domů. Do nového výběrového řízení uzavřeného v srpnu 2020 se přihlásilo 10 uchazečů, byl vybrán uchazeč STRABAG a.s.² Kritériem hodnocení byla nabídková cena. Oproti kontrolnímu rozpočtu se jedná o rozdíl 23 % pod cenami RTS. Vedle původní smlouvy o dílo bylo ke dni 15. 7. 2021 zatím předloženo 15 změnových listů, které v součtu navýšily cenu díla o cca 600.000 Kč, což je cca 0, 25 % celkové hodnoty zakázky.

Dr. Kylbergerová uvedla, že to, že se soutěžilo za cca 109 mil., a je vysoutěženo za 84 mil., kdy vznikl rozdíl cca 23 %, je velmi podivné a nestandardní. Zejména v době, kdy ceny stavebních prací a surovin rostou. Lze se domnívat, že cena 109 mil., která byla v kontrolním rozpočtu, byla nadsazená.

Paní předsedkyně uvedla, že ten systém, kdy byl nadsazen už kontrolní rozpočet, a pak se tedy soutěžilo na vyšší cenu zakázky, popsal KV již u předchozích tří zakázek (Křenová, Bratislavská a Kounicova) a byl později potvrzen v obžalobě v kauze Švachula z odposlechů a výslechů svědků.

Vyhotovení projektu vyhrál arch. Kristen s částkou cca 1.800.000 Kč vč. DPH. Soutěže o projekt se v roce 2016 účastnili další tři uchazeči, mimo jiné DEA Energetická agentura. Kritériem byla nejnižší cena.

Bc. Lepka uvedl, že je třeba přihlídnout ke strategii stavebních firem v rámci konkurenčního prostředí. MUDr. Weinberger upozornil na velký rozdíl v položce „bourací práce“.

Ing. Arch. Kurtis zmínil, že by jej zajímalo zhodnocení změn v soutěžení TDI – praxe, kterou navrhoval KV – tedy to, že TDI bude soutěžen před zadáním realizace a bude kontrolovat projekt.

Kontrolní výbor ZMČ Brno-střed zve na příští zasedání vedoucího OISBD p. Pacala a radního Ing. Komárka za účelem poskytnutí bližších informací ohledně opravy objektu Nádražní 4 (např. zhodnocení situace původního a nového stavu zakázky, doložení záznamu technického dozoru o kontrole projektové dokumentace atd.) a dále za účelem poskytnutí bližších informací o aktuálním stavu a fungování OISBD.

K bodu č. 8 Různé **Č.j.: 2021/35/8**

Rozprava:

Paní předsedkyně připomněla další termín zasedání v srpnu. Většina přítomných členů předpokládá svoji neúčast, a proto se předem omluvila. Srpnové zasedání dne 12. 8. 2021 se tedy z důvodu nedostatku přítomných členů pro usnášení neuskuteční a původně plánované zasedání dne 26. 9. 2021 se přesouvá již na 9. 9. 2021. Termíny zasedání budou na webu aktualizovány.

Bc. Lepka se z příštího zasedání omlouvá.

K bodu č. 9 Závěr

Paní předsedkyně poděkovala členům za účast.

Zasedání bylo ukončeno v 17.25 hodin.

¹ https://zakazky.brno-stred.cz/contract_display_815.html

² https://zakazky.brno-stred.cz/contract_display_1517.html

Příští zasedání KV ZMČ BS se uskuteční 9. 9. 2021 v 16.00 hodin. Pokud bude příznivá epidemiologická situace, bude jednání konáno osobně v zastupitelském sálu.

V Brně dne 16. 7. 2021

Mgr. Monika Lukášová Spilková, Ph.D.
předsedkyně Kontrolního výboru ZMČ BS

Zapsala: Mgr. Dana Vernerová

Zápis obdrží: členové Kontrolního výboru ZMČ BS
Na vědomí: starosta MČ BS
tajemník ÚMČ BS
Odbor právní a organizační ÚMČ BS