

Zápis

z **10.** (*mimořádného*) zasedání Zastupitelstva městské části města Brna, Brno-střed,
konaného ve středu dne **30.04.2008** od 16⁰⁰ hod.
ve společenském centru ÚMČ BS, Dominikánská 2, Brno

Přítomno na začátku jednání: 39
celkem: 39

Omluveni: Ing. Vilímeček, JUDr. Jelínková, I. Vojáčková, Ing. Belušík, Š. Janská,
RNDr. Veselý.

K bodu 1 - Zahájení

Zasedání Zastupitelstva MČ BS zahájila a řídila starostka MČ BS paní MUDr.
Dagmar Hrubá.

Zastupitelstvo městské části Brno-střed

bere na vědomí

konstatování starostky paní MUDr. Hrubé, že s ohledem na účast 39 členů je možné
zahájit 10. (*mimořádné*) zasedání Zastupitelstva MČ BS, které je schopné usnášení.

Jmenování sčítatelů, volba ověřovatelů zápisu

Zastupitelstvo městské části Brno-střed

bere na vědomí

zprávu, že ověřovatelé zápisu z 9. zasedání ZMČ BS B. Kolajová a A. Kříž
potvrdili správnost zápisu, vyjma připomínky Ing. Bílka, který požádal o doplnění
zápisu na str. 17 nad usnesením č. 309.30.

Vkládá se:

*„Ing. Bílek reagoval na kritiku přidělování půdních vestaveb a upozornil, že již
v roce 1999 Stavební komise RMČ BS doporučila, aby v domech, určených
k privatizaci, nebyly organizovány půdní vestavby. Vnáší to nepokoj mezi lidmi. A to je
také případ domu Údolní 13.*

*Uvedl, že STAKO tehdy navrhovala i další opatření pro posuzování vhodnosti
vestaveb před zveřejněním nabídky.*

Dále Ing. Bílek navrhl usnesení:

Usnesení 309.30. Údolní 13

ZMČ BS na 09. zasedání, konaném dne 16.04.2008,

souhlasí

se zastavením kroků k realizaci půdní vestavby Údolní 13.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 14 se zdrželo

Návrh neprošel.

Toto usnesení bylo projednáno na minulém zasedání ZMČ BS.

Paní Šidlová požádala o dodatečné zaprotokolování: „V zápisu z minulého ZMČ BS není uvedeno, že pan Ing. Odstrčil řekl, že MČ BS si objednala posudek znalce v oblasti mykologie, registrovaného soudem, který potvrdil, že krovy a stropní trámy domu Údolní 13 jsou zasaženy dřevomorkou, a to takovou měrou, že je nutné tento stav řešit. Pokud má paní Hermanová rovněž posudek od znalce v oboru mykologie, registrovaného soudem, potvrzující opak, je nutné, aby si městská část nechala udělat nový posudek dalším soudním znalcem v oblasti mykologie, registrovaného soudem, až z Prahy, protože těchto znalců je jen velmi málo“.

Hlasování: jednomyslně

- sčítateli jsou: pan Martin Bartoněk a paní Markéta Šuláková.

Hlasování: jednomyslně

schvaluje

volbu ověřovatelů zápisu ve složení: J. Kameníček a Ing. Kuneš.

Hlasování: 38 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Paní starostka sdělila přítomným:

“Rezignuji na funkci starostky městské části Brno-střed, a to ke dni zvolení nového starosty městské části Brno-střed“.

K bodu 2 - Projednání a schválení programu

- | | |
|--|------------|
| 1. Zahájení | MUDr.Hrubá |
| - ověření správnosti zápisu 9. ZMČ BS | |
| - určení sčítatelů, volba ověřovatelů zápisu | MUDr.Hrubá |
| 2. Projednání a schválení programu | |
| 3. Vojenský areál Lerchova | |
| - dopis primátora statutárního města Brno | RMČ BS |
| 4. Závěr | |

Pan Bartík za klub zastupitelů za SZ navrhl zařazení 4 nových bodů, a to:

1. Harmonogram jednání ZMČ BS

Hlasování o zařazení do programu: 13 pro, 3 proti, 20 se zdrželo
Návrh neprošel.

2. Hovory s občany

Hlasování o zařazení do programu: 12 pro, 0 proti, 23 se zdrželo
Návrh neprošel.

3. Změna Jednacího řádu ZMČ BS

- zesouladění začátku a konce jednání ZMČ BS

Hlasování o zařazení do programu: 12 pro, 1 proti, 22 se zdrželo
Návrh neprošel.

4. Změny v pravidlech pro vydávání Zpravodaje MČ BS

Hlasování o zařazení do programu: 12 pro, 1 proti, 23 se zdrželo
Návrh neprošel.

MUDr. Weinberger požádal o zařazení bodu, ve kterém občané mohou vystoupit se svými příspěvky – požádal o zařazení bodu „Připomínky, dotazy, podněty“ čili bod „Různé“.

Hlasování o zařazení do programu: 12 pro, 1 proti, 23 se zdrželo
Návrh neprošel.

Následovala rozsáhlá diskuse, týkající se zařazování bodů do programu ZMČ BS.

Hlasování o ukončení diskuse: 26 pro, 8 proti, 3 se zdrželi

Hlasování o původně navrženém programu: 27 pro, 11 proti, 1 se zdržel

Paní starostka MUDr. Dagmar Hrubá požádala, aby se dalšího vedení ujal první místostarosta pan Dušan Pazdírek.

K bodu 3 - Vojenský areál Lerchova – dopis primátora statutárního města Brna

K problematice proběhla bohatá diskuse.

Hlasování o ukončení diskuse: 22 pro, 8 proti, 3 se zdrželi

Ing. arch. Menci zpochybnil hlasování.

Nové hlasování o ukončení diskuse: 24 pro, 8 proti, 4 se zdrželi

Hlasování o pokračování jednání i po 19. hodině: 28 pro, 1 proti, 6 se zdrželo

Hlasování o tom, aby před zastupiteli, přihlášenými do diskuse, byla dána přednost promluvit občanům: 34 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení 310.01. Vojenský areál Lerchova – dopis primátora statutárního města Brna

ZMČ BS na 10. zasedání, konaném dne 30.04.2008,

bere na vědomí

dopis primátora statutárního města Brna ve věci bývalého Vojenského areálu Lerchova a udělení pokuty Ministerstvem obrany ČR a

schvaluje

odpověď Ministerstvu obrany ČR dle přílohy;

ukládá

starostce MUDr. Dagmar Hrubé podepsat a bezodkladně odeslat dopis na Ministerstvo obrany ČR;

pověřuje

i přes konstatování, že uznání a případné zaplacení smluvní pokuty nepřísluší MČ Brno–střed, ale statutárnímu městu Brnu, jednací skupinu, ustanovenou Radou městské části Brno-střed dne 12.03.2008 a dne 26.03.2008 ve složení: Mgr. Šťástka, arch. Mencl, Ing. Květoňová, I. Kinzel, Ing. Kuneš, aby informovala Ministerstvo obrany ČR o současném stavu využití nemovitostí vojenského areálu Lerchova a v souladu s usnesením RMČ BS ze dne 12.03.2008 jednala k ukončení smlouvy o nájmu nemovitostí a Rámcové smlouvy ze dne 31.08.2006 – Smlouva o bezúplatném převodu vlastnictví ev. č. 318361125 ze dne 23.06.2003, uzavřená mezi MO ČR a statutárním městem Brnem;

doporučuje

statutárnímu městu Brnu vrátit penalizační fakturu č. 801800044 ze dne 11.04.2008 Ministerstvu obrany, a to na základě skutečností, uvedených v odpovědi Ministerstvu obrany ČR ze strany Městské části Brno-střed ze dne 30.04.2008 a vést v této věci další jednání.

Hlasování: 29 pro, 7 proti, 2 se zdrželi

Pan Bartík navrhl doplnění usnesení č. 310.01. o text:

ZMČ BS na 10. zasedání, konaném dne 30. dubna 2008

konstatuje,

že MUDr. Dagmar Hrubá podepsala dne 30.08.2006 jako starostka za MČ BS smlouvu nájemní s WILSON PROPERITY s.r.o. a rámcovou smlouvu o budoucí výstavbě na nám. Míru s Petrem Liškou a Milošem Škrdlíkem za společnost Brněnka a firmou WILSON PROPERITY s.r.o. bez souhlasu RMČ BS, neboť podmínky pronájmu nebyly v podobě, v jaké je obsahují uvedené smlouvy, RMČ BS nikdy schváleny;

ZMČ BS na 10. zasedání, konaném dne 30. dubna 2008

konstatuje,

že závazky, přijaté v uvedených smlouvách brání nekomerčnímu využití předmětných nemovitostí, jak se k tomu statutární město Brno zavázalo ve smlouvě ev. č. 318361125 o bezúplatném převodu nemovitosti PAD Klácelova – Lerchova, uzavřené dne 23. června 2003 s Ministerstvem obrany ČR;

Hlasování: 12 pro, 4 proti, 18 se zdrželo

Návrh neprošel.

ukládá

starostce MUDr. Hrubé zaslat na vědomí Kanceláři primátora města Brna výpis usnesení z dnešního jednání ZMČ BS.

Hlasování: 22 pro, 0 proti, 11 se zdržel

Návrh neprošel.

K bodu 4 - Závěr

Zasedání ukončil první místostarosta pan Dušan Pazdírek ve 20.³⁵ hodin.

MUDr. Dagmar Hrubá
starostka MČ BS

Ověřovatelé: J. Kameníček
Ing. Kuneš

Zapsala: D. Červená