



2. místostarostka pro oblast školství, občanských záležitostí a matriky
Dominikánská 2, 601 69 Brno

Číslo jednací: MCBS/2019/0107711/KUCL
Spisová značka: 1330/MCBS/2019/0077446/5
Vyřizuje: Olga Kučerová, tel. 542 526 311
ID datové schránky: qykbwe7

V Brně dne 8. 7. 2019

JUDr. Michal Závodský

Vážený pane zastupiteli,

níže Vám zasílám odpovědi na Vaše interpelace vznesené na 7. zasedání ZMČ BS konaném dne 19.6.2019.

- 8) JUDr. Závodský se vrátil k jiné věci a lituje, že zde není JUDr. Dumbrovská, možná bude schopen odpovědět někdo jiný místo ní nebo nějak jinak. Na podnět rodičů ZŠ nám. Míru se už v lednu JUDr. Závodský ptal na to, kdy bude u této školy osazen stojan na kola. Nic se nedělo, na dubnovém zastupitelstvu se připomněl znovu a jako odpověď mu došla informace o tom, že se požádalo město o to, aby se to zařadilo do lokalit, ve kterých budou v budoucnu stojany na kola instalovány. Jeho dotaz zní, naše největší, v jeho srdci největší městská část nemá na to, aby ve vlastní škole zřídila stojany na kola ani ty dvě otočené roury, na to opravdu nemáme a musíme si žádat magistrát, aby nám to udělal. JUDr. Závodský od ledna do června tohoto roku tedy řeší dvě zahnuté roury, které by se daly dát relativně během krátké doby k naší základní škole, aby jedna z těch priorit koalice, tzn., aby bylo zdravé životní prostředí, děti tam jezdily na kole, tak bohužel toto je stále někde ve vzduchu.

Stojany na kola bývají na školy pořizovány, pokud zazní ze školy požadavek. Paní ředitelka Julínková nás o stojany nikdy nežádala. Velmi jsme ale přivítali iniciativu magistrátu, který si potřeby škol mapoval – viz odpověď na minulou interpelaci. Nevidím smysl v tom iniciativu magistrátu dublovat.

- 9) JUDr. Závodský má dále poznámku, že zde na minulém či předminulém zasedání vedl diskuzi ohledně celkem předraženého nákupu a řešení keřů na workoutovém hřišti na Hroznové. Byla to celkem živá diskuze, s odborem potom mailová, kdy naznal, že celkem kreativně zacházejí se smlouvami, ale to je jiná věc. Jeho poznatek z toho byl, že až budou potřebovat přepravit asi za 7 tisíc 30 malých keříků, tak se skoro dobrovolně hlásí, protože za ty peníze si to nevydělá jinde. Na druhou stranu, co ho šokovalo, bylo zjištění, že to místo se nejdřív postříká roundupem, pak se tam dá zeleň a pak se tam nechají děti hrát. Když se ptal, proč nenechají děti zasadit ty keříky v rámci nějaké brigády, tak ta odpověď byla: Bože, můj, Bože můj, je to staveniště, co kdyby se jim něco stalo. Ale to, že tam pak budou běhat po chemicky ošetřeném pozemku, to nám nevadí.

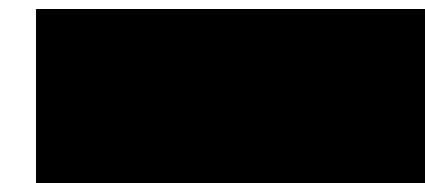
Na podněty, které již byly diskutovány a mailovány a dostatečně zdůvodněny již reagovat nebudeme.

Co se týče použití roundupu. Žádná vědecká studie neprokázala, že by jeho použití bylo pro lidský organismus nebezpečné. Je to prostředek v České republice certifikovaný, prodáváný a běžně používaný i v zemědělství např. na úpravu orné půdy..

Děti v žádném případě „nenaběhly“ na takto chemicky ošetřený pozemek. Hřiště ještě stále není užíváno. Již jsme zmínili, že zde momentálně probíhá zateplení objektu školiček a tak se stále pohybujeme na staveništi. Pohyb dětí po staveništi jsme si také již vysvětlili.

Děti začnou hřiště používat nejdříve v září, takže si můžeme být jisti, že použití roundupu jejich životy, zdraví ani mentální rozvoj neohrozí.

S pozdravem



JUDr. Michaela Dumbrovská

2. místostarostka pro oblast
školství, občanských záležitostí a
matriky

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO,
MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-STŘED
2. místostarostka
Dominikánská 2, 601 69 Brno
10



Místostarosta pro oblast životního prostředí Úřadu městské části
Dominikánská 2, 601 69 Brno

Číslo jednací: MCBS/2019/0111074

K podání:

Vaše číslo jednací:

Spisová značka:

Vyřizuje: Ing. Jana Výtisková, tel.: 542 526 314

ID datové schránky: qykbwe7

V Brně dne 02.07.2019

Vážený pan zastupitel
JUDr. Michal Závodský

Vážený pane zastupiteli,

níže Vám zasílám odpověď na Vaši interpelaci, kterou jste dne 19. 6. 2019 vznesl na 7. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-střed.

Znění interpelace:

„JUDr. Závodský si udělal jinou rešerši a to díky meteostanici, která je na Hvězdárně na Kraví hoře. První číslo, které přečte, je vždy teplota ve 14 hodin, to druhé číslo bude počet srážek v mm: 10.06. - 30/0, 11.06. - 32/0, 12.06. - 32/0, 13.06. - 30/0, 14.06. - 29/0 a 14.06., odbor pana místostarosty jde a seká hezky na Lerchově nízký pažit. 15.06. - 34/0, 16.06. - 24/0, 17.06. - 24/0, neprší a neprší, 18.06. - 28/0. Dnešní datum ještě nemá zpracované, ale všichni se propotili až sem a myslí, že nikde nezapršelo. Byl by rád, kdyby místo tiskových zpráv a vystupování pro televizi, kde se bijeme v prsa, jak jsme nově nastavili způsob sekání trávy, kdyby ten způsob nastavený byl. Na ulici, na které bydlí, mu pan místostarosta předvedl úplný opak.“

K Vašemu dotazu sdělujeme, že pokud by bylo sekání trávy nastaveno během uplynulých čtyř let, nemusel by to teď nastavovat gesčně příslušný místostarosta. Navíc zmiňovaný pokos na Lerchově dne 14.6.2019 nedělal pan místostarosta s gesčně podřízeným OŽP, nýbrž přes zeleň odborná městská příspěvková organizace, která tak činila pro zhotovitele právě dokončené rekonstrukce této ulice. Je však vhodné poznamenat, že právě údržba silniční zeleně probíhá v letošním roce oproti předchozím letům v jiném režimu, když přešla ze správce komunikací na jednotlivé městské části, a proto by bylo žádoucí dát jejímu správnému nastavení odpovídající čas, aby se údržba této zeleně prováděla co nejlépe a ke spokojenosti občanů.

S pozdravem

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO,
MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-STŘED

Bc. Martin Landa
místostarosta



Místostarosta pro oblast životního prostředí Úřadu městské části
Dominikánská 2, 601 69 Brno

Číslo jednací: MCBS/2019/0110012

K podání:

Vaše číslo jednací:

Spisová značka:

Vyřizuje: Ing. Jana Výtisková, tel.: 542 526 314

ID datové schránky: qykbwe7

V Brně dne 01.07.2019

Vážená paní zastupitelka
Mgr. Jasna Flamiková

Vážená paní zastupitelko,

níže Vám zasílám odpověď na Vaši interpelaci, kterou jste dne 19. 6. 2019 vznesla na 7. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-střed.

Znění interpelace:

„Chtěla bych se zeptat na dění kolem úklidu přednádražního prostoru, pan místostarosta posledně zmiňoval nějaké problémy, které tam vznikly, tak bych se chtěla zeptat, jestli jsou to problémy, které nějak ovlivnily ten úklid, který tam probíhá a co se tam v současné chvíli děje, jak je ten úklid v současné chvíli nastavený a chtěla bych podotknout, že ta odpověď neslouží pouze pro mne, ale i pro ostatní zastupitele.“

K Vašemu dotazu na úklid prostoru v okolí Hlavního nádraží uvádím, že k žádnému přenastavení za poslední tři roky nedošlo a co se týká provozních problémů, tak tam byl napaden předák i se svým kolegou ve tři hodiny ráno asi před čtyřmi týdny a to velice brutálním a zákeřným způsobem zezadu, bylo tam nějaké šití a zlomená noha v krčku. Díky operativním zdrojům, které má k dispozici městská policie a díky přímluvě paní primátorky se podařilo posílit hlídky v rámci toho úseku tak, aby k tomuto už dále nedošlo, aby se podařilo namotivovat ty pracovníky, aby pokračovali v úklidu bez nějakého výpadku. Nicméně ta vážná situace tam nastala a je možné, že to způsobilo nějaké drobné problémy.

Máme k dispozici koordinátora. Na základě nahlášení dvou incidentů, kdy tam byl nepořádek, jeden byl z nějakého důvodu mimořádného a druhý byl v rámci toho, že skončil zápas Komety, jsem se osobně do čtyřiceti minut dostavil na místo, fotil si to a neshledal tam žádný mimořádný nepořádek, takže si myslím, že to nastavení jak je zvolené třetím rokem, tak vyhovuje našim potřebám. Pokud by se ukázalo, že je potřeba něco upravit, tak samozřejmě můžeme a jen pro ostatní připomínám, že je to 24hodinový úklid, v podstatě nonstop včetně víkendů a cokoliv se tam stane, tak v řádech několik desítek minut je to uklizeno.

Informace ke koncepci úklidu v okolí Hlavního nádraží jsou dostupné na adrese: <https://termice.brno-stred.cz:444/materialy/>

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MĚS
[Redacted signature]

Bc. Martin Landa
místostarosta



Odbor investiční a správy bytových domů Úřadu městské části
Dominikánská 2, 601 69 Brno

Číslo jednací: MCBS/2019/0109311/PACP
Vyřizuje: Petr Pacal, tel. 542 526 281
ID datové schránky: qykbwe7

V Brně dne 17.07.2019

Vážená zastupitelka
Mgr. Jasna Flamiková
podání vloženo do schránky zastupitele

Interpelace - 7.ZMČ, paní Flamiková

Vážená paní zastupitelko,

na 7. ZMČ Brno-střed byla podána interpelace ve znění, jak jsem jej obdržel:

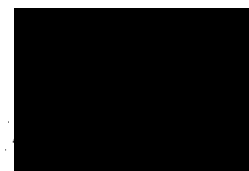
Mgr. Flamiková – „Poslední otázka se týká Tržnice, myslí si, že Tržnice už je docela dlouho otevřená a všichni vnímáme, že neplní tu roli, kterou si představovali, že plnit bude. Vzhledem k tomu, že ty příjmy a výdaje městské části co se týká Tržnice, tak vzhledem k tomu obrovskému prostoru, který tam pronajímáme, tak jsou do nebe volající, chtěla by vyzvat Radu městské části Brno-střed, aby našla cestu k tomu, aby tomu pronajímateli vypověděla ten nájem, protože si skutečně myslí, že městská část na tom tratí. Když se ta smlouva schvalovala, ten nájem byl nastaven nízko s tím, že tam bude probíhat tržnice, ale ta tržnice tam prostě není, to, co tam probíhá teď, jsou sice někdy příjemné akce, ale myslí si, že představa městské části byla úplně jiná.“

Odpověď na Vaši interpelaci je ze strany OISBD následující:

Situaci po odchodu pana [REDACTED] a pana [REDACTED] postupně mapujeme. Smlouvy jsme předaly specializované právní kanceláři k posouzení, aby vyhodnotila možnosti další dispozice s nájemní smlouvou.

Odpověď na výše uvedenou interpelaci byla schválena dne 8.7.2019 na 30. schůzi RMČ BS, usnesením č. RMČ/2019/30/96.

S pozdravem



Petr Pacal
pověřený vedením OISBD



Tajemník
Dominikánská 2, 601 69 Brno

Číslo jednací: MCBS/2019/0110194/PRUP
Spisová značka: 2100/MCBS/2019/0036379/8
Vyřizuje: Bc. Petra Vaňurová, tel. 542 526 313
ID datové schránky: qykbwe7

V Brně dne 01.07.2019

Vážená paní
Dr. Ing. Karen Kylbergerová
členka zastupitelstva MČ Brno-střed

Odpověď na interpelaci

Vážená paní zastupitelko,

zasílám Vám odpověď na Vaši interpelaci, kterou jste vznesla na 7. zasedání ZMČ BS dne 19. 06. 2019.

„Žádost na pana tajemníka, aby předložil nějaký návrh řešení na zlepšení pracovních podmínek zaměstnanců zvláště v letním období a to především třeba na Stavebním úřadu na Měnínské.“

Ve věci zavedení klimatizačních jednotek do kanceláří úřadu probíhá projektová příprava. Příprava není jednoduchá, protože umístění venkovních klimatizačních jednotek musí schválit orgán památkové péče.

Tato situace se týká nejen pracoviště na Měnínské ulici, ale i na ulici Dominikánské a Husově, kde je situace ještě horší.

Zásadní otázkou je potom financování klimatizování kanceláří. Městská část nemá na pořízení a instalaci klimatizačních jednotek dostatek investičních prostředků. Jako jediným řešením se jeví využít vhodný dotační program nebo požádat o finanční příspěvek poskytovatele dotací. Budu velmi rád, když využijete svého veřejného postavení a s tímto nám pomůžete.

Děkuji Vám za Váš zájem o pracovní podmínky zaměstnanců úřadu.

S přátelským pozdravem

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI MĚSTA BRNO,
BRNO STŘED



Bc. Petr Štika, MBA., LL.M.
tajemník
Úřad městské části Brno-střed



Tajemník

Dominikánská 2, 601 69 Brno

Číslo jednací: MCBS/2019/0110265/PRUP

Spisová značka: 2100/MCBS/2019/0036379/9

Vyřizuje: Bc. Petra Vaňurová, tel. 542 526 313

ID datové schránky: qykbwe7

V Brně dne 01.07.2019

Vážená paní

Odpověď na interpelaci

Vážená paní

zasílám Vám odpověď na Vaši interpelaci, kterou jste vznesla na 7. zasedání ZMČ BS dne 19. 06. 2019.

„Neobydlený dům Kobližná 8: Jak je možné, že v domě, kde vlastníkem je Městská část Brno-střed, jsou z devíti bytových jednotek obydlené jen tři? Několikrát jsem poukazovala na problém s neobydleným domem na Správě nemovitostí i na samotné radnici Brna-středu, ale stále se nikdo nepozastavuje nad tím, že městu utíkají peníze. Pravdou je, že dům je ve velmi špatném technickém stavu, což odnášejí jeho nájemníci. Na společné náklady jakou jsou úklid, úniky vody, společná elektřina, komíny atd. se skládají pouze tři bytové jednotky. Samostatnou kapitolou je temperace neobydlených jednotek, která se výrazně zvyšuje náklady na vytápění.

Takže z pohledu nájemníka:

- stále se zvyšují nájemní
- platíme za neobydlené prostory
- dělíme se finančně o úniky vody, protože vodovodní systém v domě je zastaralý a chatrný /úniky jsou katastrofální/
- nebytový prostor je již rok nevyužit

Ale k opravě domu se nikdo nemá.

Ze zákona je majitel domu povinen nedostatky odstranit a ohledně temperace neobydlených jednotek nabídnout adekvátní slevu.

V nynější době je mi známa sleva 1.000,- Kč na jedné bytové jednotce.

Není tohle směšné? Kdy městská část konečně začne s tímto domem něco dělat?“

Vaše slova mohu jen potvrdit, stav domu na Kobližné 8 je velmi špatný. Bohužel tak špatný, že ho není možné rekonstruovat po bytových jednotkách nebo jiných dílčích celcích, ale musí se provést celková rekonstrukce objektu.

Abychom mohli provést celkovou rekonstrukci objektu, musí být budova zcela prázdná, nemůže v ní nikdo bydlet. Jako nejvhodnější řešení se jeví dům postupně vystěhovat od všech nájemníků (poskytnout jim bytové náhrady) a následně jej opravit jako celek. Je to koncepční řešení, které však nelze realizovat obratem. Oprava domu je zařazena do dlouhodobého plánu oprav.

Z tohoto důvodu nejsou volné byty přidělovány novým nájemcům. Snažíme se postupně celý dům uvolnit, abychom ho mohli rekonstruovat.

Právě je také dokončovaná pasportizace bytových domů, která nám poskytne základní podklady pro další projekční přípravu.


Společné náklady v domě jsou rozpočítávány mezi stávající nájemníky. Společné náklady jsou rozpočítávány mezi méně osob, protože dům není plně obsazen, ale zase díky tomu jsou nižší. Jedinou položkou, která je z tohoto pohledu vyšší, jsou zřejmě jen náklady na úklid. S ohledem na to, že v domě bydlí méně nájemců, je k zvážení, jestli nesnížit četnost úklidu nebo jeho rozsah. To bych ponechal na vašem zvážení.

Povinnosti temperovat neobsazené byty si jsme vědomi, paní Pešáková, vedoucí správy nemovitostí, dohlédne na to, aby v nastalé topné sezóně byly všechny temperovány.

Pokud by Vás zajímalo více informací, případně aktuální stav věcí, kdykoliv se na mě, prosím, obraťte.

Děkuji Vám za Váš zájem.

S pozdravem

Úřad

Bc. Petr Štika, MBA., LL.M.
tajemník
Úřad městské části Brno-střed

Fw[2]: Odpověď na dotaz, 7. ZMČ BS 19.06.2019

Odesílatel: Ing. Bc. Michaela Drybčáková (michaela.drybcakova@brno-stred.cz)

Datum: 12-07-2019 12:07

Příjemce: [REDACTED]

Předmět: Odpověď na dotaz, 7. ZMČ BS 19.06.2019

Vážená paní [REDACTED]

k Vaší žádosti týkající se špatného stavu komunikace na ul. Kobližná, Brno, který jste vznesla dne 19.06.2019 na 7. ZMČ BS se zabývala RMČ BS dne 08.07.2019.

Správu komunikací a jejich opravy ve městě Brně zajišťuje a. s. Brněnské komunikace, Renneská tř. 1a, 639 00 Brno a pracovníci ÚMČ Brno-střed při zjištění závad komunikací tohoto správce bezprostředně informují. Městská část Brno-střed je o problému špatného stavu komunikace na ul. Kobližné informována. Dle vyjádření Brněnských komunikací je špatný stav těchto kamenných prvků - jejich uvolnění a mechanické poškození způsobeno nejen stylem jízdy vozidel přes odvodňovací rigol, ale hlavně pojezdem těžších vozidel a jejich otáčením na místě. Stav komunikace je správcem také průběžně monitorován a zadáván na lokální předlažby. Za posledního 1,5 roku byla tato komunikace zadána do plánu oprav na lokální předlažby cca 21 x. V nejbližší době by měla začít rekonstrukce celého prostoru ul. Pohofelec u OD Centrum.

S přátelským pozdravem

Ing.Bc. Michaela Drybčáková
asistentka uvolněného člena ZMČ BS

Úřad městské části města Brna, Brno-střed
Kancelář tajemníka
Dominikánská 2, 601 69 Brno

michaela.drybcakova@brno-stred.cz
Tel.: +420 542526325



DŮVĚRNOST INFORMACÍ: Tento e-mail včetně jakýchkoliv souborů či příloh k němu připojených může být důvěrný a může obsahovat údaje nebo sdělení pod ochranou právních předpisů, zejména osobní údaje chráněné nařízením GDPR. Nejste-li jeho zamýšleným adresátem a obdrželi jste ho zřejmě omylem či se vás jeho obsah netýká, uvědomte prosím neprodleně odesílatele a vymažte ho ze svého systému. V takovém případě byste e-mail neměli kopírovat ani s ním jinak nakládat pro své potřeby či s jeho obsahem seznámit jakoukoliv třetí osobu. Více informací o nakládání s osobními údaji obsaženými v e-mailové komunikaci, o zpracování osobních údajů městskou částí Brno-střed a o vašich právech naleznete v [Zásadách ochrany osobních údajů](#).

