

ZÁPIS

ze 7. zasedání Zastupitelstva městské části města Brna, Brno-střed,
konaného ve středu **19.06.2019** od **16.⁰⁰ hod.**
ve společenském centru ÚMČ BS, Dominikánská 2, Brno

Přítomno na začátku jednání: 43
celkem: 43

Omluven: Martin Drdla, MSc., JUDr. Michaela Dumbrovská

K bodu 1 - Zahájení

Zasedání Zastupitelstva MČ BS zahájil a řídil starosta MČ BS pan Ing. arch. Vojtěch Mencl, který konstatoval, že s ohledem na účast 43 členů je zastupitelstvo schopné usnášení.

Pan starosta všechny přítomné informoval, že zasedání zastupitelstva je audiovizuálně přímo přenášeno prostřednictvím sítě internet a z tohoto zasedání je pořizován zvukový a audiovizuální záznam.

ZMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 19.06.2019,

bere na vědomí

zprávu, že zápis ze 6. zasedání ZMČ BS dosud nebyl ověřen s tím, že lhůta k ověření uplyne 20.06.2019 a

schvaluje

volbu ověřovatelů zápisu ve složení: Ing. Roman Kotěra, Ludmila Oulehlová

Hlasování: 39 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 4 nehlasoval
Návrh byl přijat.

K bodu 2 - Projednání a schválení programu

1. Zahájení
2. Projednání a schválení programu
3. Hovory s občany
4. Návrh závěrečného účtu za rok 2018
5. Účetní závěrka za rok 2018
6. Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 31. 3. 2019
7. Rozpočtové opatření č. 11 na rok 2019
8. Rozpočtové opatření č. 12 na rok 2019

9. Dispozice s majetkem - Předkupní právo p.č. 804, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)
10. Dispozice s majetkem - Předkupní právo p.č. 818, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)
11. Prodej obecní vymezené jednotky (Křížkovského 19)
12. Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Grmelova 6) – VI.
13. Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Grmelova 6) – XVIII.
14. Podmínky nabídkového řízení – prodej obecní vymezené jednotky č. 110/6 (Křenová 23)
15. Dodatek č. 1 k Prohlášení vlastníka budovy (Čápkova 17, 19)
16. Žádost o prominutí pohledávky – Leitnerova 24, Brno
17. Žádost o uzavření dohody o splátkách – Zelný trh 21, Brno
18. Úprava nájemného z bytu - služební byty
19. ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o. - výmaz školního klubu z rejstříku škol a školských zařízení
20. Sloučení příspěvkových organizací MŠ Brno, Bayerova 5, příspěvková organizace a Základní škola Brno, Antonínská 3, příspěvková organizace
21. Směrnice č. 34: Směrnice pro nakládání s pohledávkami
22. Návrh na pojmenování - ulička Genmjr. Miloše Knorra
23. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS
24. Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ BS
25. Kontrola usnesení ZMČ BS
26. Dotazy, podněty, připomínky, informace členů ZMČ BS
27. Závěr

Ing. arch. Horák nahlásil podjatost u bodu 10.

Pan místostarosta Landa jménem klubu ANO 2011 navrhl zařazení bodu: „**Změna ve členství Kontrolního výboru ZMČ BS**“ jako bodu č. 26.

Hlasování: 43 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 0 nehlasoval

Návrh byl přijat.

Mgr. Flamiková navrhla zařazení bodu „**Akční plán udržitelné energetiky a klimatu**“ jako bod č. 27.

Hlasování: 43 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 0 nehlasoval

Návrh byl přijat.

Nový program:

1. Zahájení
2. Projednání a schválení programu
3. Hovory s občany
4. Návrh závěrečného účtu za rok 2018
5. Účetní závěrka za rok 2018
6. Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 31. 3. 2019
7. Rozpočtové opatření č. 11 na rok 2019
8. Rozpočtové opatření č. 12 na rok 2019

9. Dispozice s majetkem - Předkupní právo p.č. 804, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)
10. Dispozice s majetkem - Předkupní právo p.č. 818, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)
11. Prodej obecní vymezené jednotky (Křížkovského 19)
12. Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Grmelova 6) – VI.
13. Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Grmelova 6) – XVIII.
14. Podmínky nabídkového řízení – prodej obecní vymezené jednotky č. 110/6 (Křenová 23)
15. Dodatek č. 1 k Prohlášení vlastníka budovy (Čápkova 17, 19)
16. Žádost o prominutí pohledávky – Leitnerova 24, Brno
17. Žádost o uzavření dohody o splátkách – Zelný trh 21, Brno
18. Úprava nájemného z bytu - služební byty
19. ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o. - výmaz školního klubu z rejstříku škol a školských zařízení
20. Sloučení příspěvkových organizací MŠ Brno, Bayerova 5, příspěvková organizace a Základní škola Brno, Antonínská 3, příspěvková organizace
21. Směrnice č. 34: Směrnice pro nakládání s pohledávkami
22. Návrh na pojmenování - ulička Genmjr. Miloše Knorra
23. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS
24. Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ BS
25. Kontrola usnesení ZMČ BS
26. Změna ve členství Kontrolního výboru ZMČ BS
27. Akční plán udržitelné energetiky a klimatu
28. Dotazy, podněty, připomínky, informace členů ZMČ BS
29. Závěr

Hlasování: 43 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 0 nehlasoval
 Program byl přijat.

K bodu 3 - Hovory s občany

Paní ██████████ ██████████, která bydlí kousíček od náměstí, sdělila, že mmj. opravovala malované stropy na radnici a ráda by se vyjádřila na téma, které připomínkuje už asi 5 let a to sekání trávy a sucha. Zajímalo by ji, proč se seče až na hlínu, seče se všechno a všude, nenechávají se ani podél zdi nějaké mezičky nebo místa. Mluvila i s několika sekáči, protože to je vždy hrozný hluk a zápach a sekají tak, že kolikrát lítá až i kamení, je to až na hlínu, úplně to vysychá a odpověď, kterou jí vždy dají, je: „já potřebuju prachy“. Toto se paní ██████████ nelíbí, myslí si, že to sekání trávy má někdo na starost a prosí, pokud se nějaká situace registruje u meteorologů, aby když se hlásí, že má být třeba čtrnáct dní sucho, aby se s tím sekáním trávy počkalo. Někdy tu trávy brání skoro vlastním tělem, z dětství si pamatuje posekané louky, ale toto nejsou posekané louky, to jsou hřbitovy, a když si uděláte procházku, tak můžete vidět, že místo zelených strání, to jsou stráně žluté. A dále zmínila, že se letos chystá 30. výročí listopadu, tak by k tomu měla nějaké připomínky a závažné věci, ale nemusí je přednášet tady a teď, jen zmínila, že kdyby o to měl někdo zájem, tak může kdykoliv a kamkoliv přijít a ty věci říct, protože to, co nám říkají sdělovací prostředky celých 30 let, tak to není pravda a ví to z vlastní zkušenosti, protože se na tom podílela, jak předem, tak během i potom.

Místostarosta Landa poděkoval za upozornění, a že péče o trávníky na městské části není úplně v souladu s tím, jak si městská část představuje po novu správu o tyto plochy, zejména by chtěli zahrnout výhled meteorologický, kde budou sekat pouze, když budeme očekávat, že budou nějaké srážky a trávníku to pomůže. Naopak by chtěli nechat trávu růst ve chvíli, kdy se dá očekávat sucho, aby nám trávníky pomáhaly zachytávat prach a ochlazovat město. Kdyby bylo potřeba, je zde k dispozici paní vedoucí Studénková s nějakou případně odbornou odpovědí na toto téma, ale myslí si, že v tom se ty jejich představy docela dobře potkávají. Pan místostarosta bude vděčný, pokud dojde k tomu, že individuálně zachytí někdo někde, že někdo postupuje v rozporu s tím, jak má z úrovně městské části uloženou péči o trávník, aby to mohli z naší úrovně řešit. Ty peníze bude ta firma nějakým způsobem dostávat, nicméně pokud to poseče na 10 cm nebo 3 cm, na výši jejich odměny nemá žádný vliv.

Pan ■■■ se vyjádřil k ulici Bayerova a svůj příspěvek směřoval k zastupitelům ze Strany zelených. Sdělil, že ulice Bayerova se opravovala více než jeden rok, protože délka je několik set metrů. Druhá věc je o tom, že když začal projekt, tak navrhoval změnu toho projektu, aby se tam nedal beton, ale zatravnovací dlažby. V případě, že by se tam daly zatravnovací dlažby, přibylo by tam 60 parkovacích míst. 3x dal podnět na Brněnské komunikace, vyšly i články ve Zpravodaji. Výsledek je následující, plocha je zabetonovaná, na tom betonu je daná betonová dlažba, takže ke stromům se nedostane ani kapka. Tím pádem ubylo zhruba dalších 20 parkovacích míst, na ulici Hoppova to jsou 2 místa, takže místo aby přibylo 60 parkovacích míst, ubylo 22 parkovacích míst. Dále před domem č. 30, byla petice občanů, aby se před dům nedával kontejner na odpad, bohužel tam kontejner je, kolem kontejneru se živí krysy, potkání atd. A navíc to znesnadňuje výhled na křižovatku. Prosí o písemné vyjádření od zelených.

Mgr. Flamiková odpověděla, že se s panem Koukolem znají a potkávali se již v minulém volebním období a je škoda, že své podněty nesměřoval přímo na ní, ale směřoval je na Brněnské komunikace, možná už ve chvíli, kdy se nedal ten projekt změnit. Co se týká kontejneru, má se pan ■■■ obrátit na městskou část a na Odbor životního prostředí MMB, který tyto kontejnery rozmisťuje. Strana zelených s tím opravdu nemá nic společného.

Paní ■■■ se vyjádřila k nepořádku a tomu, jak všichni bydlí uprostřed staveniště, celá ta ulice Mlýnská, Přízova, Rumiště. Vyjádřila se, že s nějakým úklidem a kropením se tam na ně kašle. Kromě dnů, kdy probíhá blokové čištění. Teď se začalo stavět na tom pozemku, kde byl hotel Metropol a je to tragédie. Pokud má někdo ze zastupitelů zájem, paní ■■■ může ukázat fotky, jak to tam teď vypadá. Kropí se tam konví. Domlouvala se s panem, nemůže si vzpomenout na jeho jméno, který slíbil, že začnou kropit, vzali si hadice na půl pozemku, teď už je to celý pozemek, ale zase se šetří vodou. Byla by ráda, aby zastupitelé vzali v úvahu, že od roku 2016 tam bydlí uprostřed staveniště. V roce 2016 se bourala Vlněna, potom se dělala komunikace, ve stejném roce Křenová, opravovalo se nádraží, stavěl se dům na Mlýnské, když se opravovala ulice, tak všechno šlo přes jejich ulici, ta je jako rybí kost, Rumiště bouralo dům, stavěl se dům. Tři roky bydlí v takovém prostředí, že se o tom zastupitelům nemůže ani zdát, pokud se tam nepřijdou podívat. Informovala, že dělají petici, aby zpětně od roku 2016 jim navrhli alespoň třetinu slevy na nájemném, protože takhle nežije snad ani zvíře někde, aby si ho nevšimli ochránci zvířat a nezastali se ho. Žijí tam v hrozných podmínkách, neotevřete okno, nemůžete jít na balkon, nemůžete pověsit prádlo. Myslí si, že by se o ně měli začít zajímat. Vykládá se jen, jak se co buduje a staví, ale mělo by se také starat o občany, kteří tam žijí. To je důležité, oni tam žijí a několik let žít budou. Paní ■■■ si to spočítala a až to všechno skončí, tak jí bude 80 let, pokud se toho dožije. Sdělila, že se lidem zhoršily alergie, jak mají děti záchvaty, jak mají problém s astmatem. Byla by ráda, kdyby se na to zaměřili a přišli se tam podívat. Teď, když začal ten pozemek na Metropol, mají jim tam dát měřič na prach a to budou zastupitelé koukat.

Pan starosta odpověděl, že děkuje za příspěvek a pokud dají tu stížnost a dají tu petici, tak se jí budou zabývat, ale jinak může říct, že tou situací se zabývají již teď, s panem tajemníkem měli

několik schůzek s firmou, která tam staví tu Vlněnu a snažili se s nimi tu situaci řešit, bohužel nemají zase tolik možností legislativních a právních, je zcela omezit v té výstavbě. Pan starosta si tu situaci uvědomuje a dle jeho slov to opravdu není jednoduché.

Paní [REDAKCE] reagovala na slova pana starosty, že to, že si tu situaci uvědomují, slyšela už od pana Landy, pan tajemník Štika byl vstřícnější, ale zkuste se tam jít podívat a zkuste tam být. Na tom pozemku je obrovská vrstva prachu, do které se boříte, pán tam začal kropit a to probíhalo tak, že až projel nákladřák, tak to kropil z konve. Kropit musí hadicí a než projede nákladřák, jinak je to k ničemu. Paní [REDAKCE] zopakovala, že už toho mají dost a chtějí snížit nájem, aby jim to kompenzovali. Ať to vedení radnice udělá, jak chce, ať změní třeba vyhlášku, ale ať jim to nějak vykompenzují. V jejich domě se neděje roky nic, mají tam plíseň, lokalita stojí za nic, tak od čeho se ta cena odvíjí. Sdělila, že nemá kam vyjít, když chce jít na procházku se psem, tak neví kam. Vyzvala vedení radnice a zastupitele k tomu, aby se jimi začali opravdu zabývat a zamysleli se nad tím, že by si tu slevu na nájmu opravdu zasloužili. Veškerá zeleň je pryč a je tam zase prach a nedá se tam dýchat. Petici sepisují a paní [REDAKCE] sdělila, že obejde všechny, kteří tam bydlí.

Pan [REDAKCE] se dotázal místostarosty Landy, jak pokračuje pasportizace bytů, protože před rokem mu bylo odpovězeno, že to bude hotovo v září, rok je skoro pryč a opět se nic neděje. A dále se ptá, jak radnice pokročila s byty, jestli se snížily a kolik máme volných, neobsazených bytů.

Místostarosta Landa odpověděl, že od doby zvolení do funkce nemá přesnější informace k tomuto tématu, tuší, že radou to šlo asi 2x s tím, že pasportizace pokračuje a ideálně by bylo vhodné tento dotaz směřovat na pana radního nebo na pověřeného vedoucího Odboru investičního a správy bytových domů.

Ing. Komárek sdělil, že termín odevzdání pasportizace je 30.06.2019, takže všechny byty jsou zaměřeny a momentálně čekáme na elektronické zpracování a termín je dán a to 30.06.2019 k odevzdání pasportizace.

Mgr. Mandát sdělil, že počet volných bytů z hlavy neví, ale rád panu Tomanovi odpoví písemně, co se týká obsazení bytů, tak pracují na tom, nebo žádají po magistrátu změnu pravidel přidělování bytů, tak aby těch volných bytů mohli obsazovat více. Momentální znění těch pravidel nás poměrně svazuje, takže proces přidělování je poněkud pomalejší, než by se čekalo. Poprosil pana [REDAKCE] o kontakt a odpoví mu písemně.

Pan [REDAKCE] reagoval na odpověď Mgr. Mandáta a vyjádřil se, že je smutné, že jako radní neví, kolik je tady volných bytů. Kdyby to chtěl vědět, tak to je zhruba kolem 330. Pan [REDAKCE] sdělil, že on jako občan to ví a pan Mandát ne, tak to ho opravdu mrzí.

Paní [REDAKCE], která zde vystoupila již na dubnovém zastupitelstvu a dotazovala se, zda jde udělat něco s úklidem na Bratislavské a Cejlu, jednak se tam staví a jednak je tam špína a pokud tudy paní [REDAKCE] chodí, chodí ve smetí. Uklízí se tu občas, většinou v sobotu ráno, odpoledne nebo večer nikoliv. Chtěla by se zeptat na prodejnu Albert, ví, že se tam staví, ale Klokánek nebo Fond ohrožených dětí tam má kontejner na oblečení, ale nikde tam není kontejner na sklo nebo papír, takže ona i ostatní občané nemají kam tyto věci vyhodit a odhazují je tak do normálních malých nádob. Co se týká toho úklidu, s panem místostarostou Landou toto řeší, pan místostarosta i MČ Brno-sever, se kterou se MČ Brno-střed o tuto lokalitu dělí, se snaží. Paní [REDAKCE] se veřejně omluvila za to, že má dluh na bytu, na svém bývalém bytu, protože dnes je bezdomovkyně a přespává na noclehárně. Od února nemá práci, tedy plat, takže bere 2.200 Kč měsíčně a je rok a něco po výkonu trestu, takže bohužel její finanční možnosti nejsou dobré, chtěla by se omluvit za dluh, ale dluhy, které ji vznikly na bytě, jsou z důvodu právní ochrany dítěte před otcem, je si tím vědoma a chce se omluvit. Co se týká právní ochrany dětí, hovořila zde o tom v roce 2012, dnes to již neřeší, dítě nemá, je bezdětná, i když by ráda ještě dítě měla, ale ať se obrací na ombudsmanku nebo na Ministerstvo práce a sociálních věcí nebo na kraj, tak se setkává s odpovědí, že pokud to dítě dovrší 18 let a je na něm spáchán trestní

čin nebo se stalo obětí trestného činu, tak ta právní ochrana dítěte přestala existovat. Takže buď jí to ta paní minulý týden na kraji řekla špatně, ale dítě je dítě a pokud je obětí trestného činu, tak se to u dětí řeší do dovršení zletilosti, ale ona jako rodič nebo to dítě má chápat, že ta právní ochrana končí tím dovršením 18 let a ať ta situace dořešena je či ne, tak se s tím setkává stále a nikdo jí to nedokázal vysvětlit. Chápe, že když je dítě malé nebo školou povinné, ale ty děti třeba v dětských domovech, ať už to je dořešeno nebo ne, ty následky si pořád nesou a jakmile dovrší těch 18 let, tak se to potopí a ta věc je potopena.

Pan starosta paní [REDAKCE] přerušil, jelikož přetáhla časový limit a škála podnětů, kterou paní [REDAKCE] přednesla, je široká. Pan starosta doporučil, aby těmi jednotlivými dotazy oslovila příslušné vedoucí odborů nebo členy rady, kteří to mají v gesci.

Místostarosta Landa reagoval na podnět ohledně úklidu a sdělil, že na Brno-středu jsou připraveni řešit jednotlivé připomínky, od minulého zastupitelstva nezaznamenal, že by měli něco k řešení, v té oblasti zaznamenal podnět od pana Oplatka, vyřídili to obratem a obratem jsou schopni řešit další veškeré podněty, které by přinesla. Neštěstí spočívá v tom, že ulice Cejl se dělí mezi dvě městské části, nám to končí zhruba za zastávkou, tam kde je ještě hezký asfalt a dál už to není naše, i ty kontejnery, pan místostarosta si to poznačil, spojí se s panem starostou Malečkem a zkusí mu předat podnět paní [REDAKCE], aby u Alberta zřídili další kontejnery, aby tam šlo odevzdávat vše.

Mgr. Jílková poděkovala za podnět a sdělila, že se na to můžou podívat, i když si není jistá, zda je toto v kompetenci městské části.

Znovu vystoupila paní [REDAKCE], která se vyjádřila k bytům. 330 volných bytů a ona se setkala s dívkou, která měla zájem o byt přímo u nich na ulici, a bylo jí řečeno, že není sociální případ. Myslí si, že právě proto by měla ten byt dostat, je tam záruka, že pracuje, je mladá a bude chtít mít děti. Takto se začíná, nejdřív se pracovalo, sehnal se byt a měly se děti. Dnes se začíná od konce, byty se dávají lidem, co mají kupu dětí, bydlení se nezaplatí a ještě si paní dostává asistenta, aby ji při čtyřech dětech někdo naučil vařit. Aby se z těch lidí nestávaly sociální případy, tak by se byty měly dávat mladým lidem, ať se to tam zabydlí, tam už nikdo nebydlí, bydlí tam studenti, staví se hotely. Paní [REDAKCE] vyzývá, aby se byty dávaly těm, kteří to zaplatí a budou mít děti a bude to fajn a ne, že se tam nasídlí sociálně slabí, bude jich tolik, nebudou platit a budou dělat potíže.

Paní [REDAKCE] se vyjádřila k výjimce z nejvyššího počtu žáků na ZŠ Antonínská, která se právě řeší, a proto chtěli s některými dalšími rodiči tuto otázku otevřít a vyjádřit nesouhlas s případným udělením výjimky. Domnívají se, že škola v některých svých argumentech nevezala v úvahu všechny zájmy, které tady jsou. Ve dvou třídách, které se plánují otevřít příští rok, do kterých by měly být sloučeny aktuálně páté třídy, tak bude 31, 32 dětí z toho asi 3 děti s třetím stupněm podpůrných opatřeních, přičemž vlastně jak ve škole řešit stávající situaci, jsou dvě možnosti, jak potvrdil pan ředitel. Ta první je třídy sloučit, čili na další čtyři roky to postihne 63 dětí, nebo je tu varianta vytvořit třídu z družiny, je to opatření, které je sice organizačně náročnější, nicméně jako rodiče se domnívají, pokud se vezme v úvahu, jaký smysl školství má, tak je to varianta vhodnější. Proto chtěli při řešení výjimky apelovat, aby byly vzaty v úvahu všechny zájmy. Na jedné straně zájem zavedení nějakého systému a na straně druhé zájem dětí na zajištění výuky.

Pan starosta odpověděl, že touto problematikou se zabývají, projednávala to v pondělí i rada, která odložila rozhodnutí s tím, že si chtějí prověřit celou situaci, chtějí se s ní podrobně seznámit a i z těchto důvodů pan starosta navrhl setkání v pondělí v tomto sále se zástupci rodičů, panem ředitelem, vedoucí OŠSKM, školskou radou a se zástupci Sdružení rodičů a přátel školy, mělo by se tu o tom diskutovat a hledat řešení, které by vyhovovalo všem. Na závěr pan starosta sdělil, že se těší na setkání a je přesvědčen, že nějaké řešení tento problém má.

Pan [REDAKCE] navázal na výstup paní [REDAKCE], je zde jako zástup rodičů 5.C, pro upřesnění sdělil, že ta situace není z ničeho nic, že to není, že by zde stáli proti sobě rodiče a pan

ředitel, ale šlo o to, že už ve snaze pana ředitele stabilizovat situaci v počtu žáků. Už minulý rok tam došlo ke slučování jazykových skupin, ZŠ Antonínská byla hodně zaměřena na němčinu a angličtinu a už po zkušenostech rodičů toto slučování do velikých skupin mělo dost negativní dopad u dětí na výuku. Pan ředitel posílal oznámení, že žádá o tu výjimku, že dojde k dalšímu slučování a ten důvod, proč tady mluví, je ten, že se to pořádně nediskutovalo dopředu, neměli možnost to nějak víc probrat a ačkoliv argumenty pana ředitele jsou dost jasné, rodiče chápou, proč to tak říká, ale myslí si, že to není rozhodně jediné řešení a jsou přesvědčení, že to jde hodně na úkor především současných 6. tříd a bylo by dobré se zamyslet i do budoucna nad celým systémem, který pan ředitel vymyslel. Paní [REDAKCE] to psala radním a popisuje tam systémové možnosti, které by mohly být trošku jinak a dle nich by vycházely vstříc současným trendům a byly by rozumnější z jejich úhlu pohledu. Ohledně tohoto problému jich tu je víc, vnímají to jako důležitou věc a chtěl se jen připojit a vyjádřit se.

Pan starosta poděkoval a sdělil, že se domnívá, že jako zřizovatel této školy by se měli snažit podpořit co nejrozmumnější řešení a těší se na to setkání v pondělí.

Bc. Doležal sdělil, že je otec jednoho z žáků na ZŠ Antonínská, který je současně v 5. třídě, takže panu starostovi velmi děkuje za iniciativu za kulatý stůl, který bude příští pondělí a se svým názorem by se chtěl přidat, ačkoliv je možná v tomto směru trošku podujatý, myslí si také, že to slučování tříd a výjimka nad 30 žáků ve třídě, zvláště když ve třídě jsou žáci, kteří potřebují asistenta, že to opravdu není vhodné a že by mělo být vyhledáno jiné řešení, kde reorganizace školy, která v současné době probíhá, by neměla být dělána na úkor žáků a jejich výuky.

Pan starosta oznámil, že vzhledem k tomu, že uplynul časový limit vyhrazený pro bod Hovory s občany, navrhuje hlasovat o jeho prodloužení do doby vyčerpání příspěvků.

Hlasování: 40 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 3 nehlasoval

Návrh byl přijat.

Mgr. Lukešová se též vyjádřila k výjimce z nejvyššího počtu žáků na ZŠ Antonínská, jelikož i ona je rodičem pátáka, budoucího šestáka, sdělila, že doufá, že Rada MČ Brno-střed vezme na vědomí názor rodičů, kteří zde vystoupili. Rozumí důvodům pana ředitele, ale být ve třídě 30 dětí, určitě nepřinese kvalitní výuku hlavně např. pro výuku češtiny a matematiky, což pan ředitel říkal, že se nikdy nedělila. Těší se na setkání a věří, že rada to vezme v potaz.

Paní [REDAKCE] se přidala ke svým předřečníkům ohledně slučování tříd na ZŠ Antonínská. Sdělila, že formou petice se jim podařilo za 48 hodin shromáždit 25 podpisů, budou v tom pokračovat a příští týden v pondělí se budou těšit na podrobné prodiskutování celé této záležitosti v rámci toho kulatého stolu. Opravdu počet 30, 32 dětí ve škole zavání osmdesátkovými roky, myslí si, že jsme v 21. století a že by tato praxe měla být nastolována opravdu jen ve výjimečných případech.

Paní [REDAKCE], která bydlí v zóně, kterou zde líčila paní [REDAKCE], tudíž tyto věci už nebude opakovat, ale chtěla by vysvětlit další věc. V jejich domě se uvolnily tři byty, chtěla by vědět, proč tak chráněná, opečovávaná, romská komunita má jiné povinnosti vůči státu než ostatní občané. Bydlí tam dvě rodiny, je tam nahlášen jeden člověk, bydlí tam trvale od nastěhování tři muži a v poslední době nekontrolovaný počet lidí, kteří tam přespávají, bydlí atd. Údajně už druhý rok má tento obyvatel soudní vystěhování. Paní si myslí, že pro všechny platí stejné zákony a podmínky vůči státu a tudíž se ptá, jak je toto možné, že se taková situace přehlídí a nikdo s tím nic nedělá. Třetí byt je prázdný, opravil se nákladem jednoho milionu a má pocit, že se tam chystá další cikánská rodina, která se tam nastěhuje. Dotazuje se, proč tam nedají mladé lidi, kteří jsou ochotní platit nájemné, nežít na úkor jich všech, nedevastovat dům. Málem vyhořeli, protože špatným odpadem vytopili elektrické zařízení, naštěstí to dopadlo dobře, ale nic se neděje, pořád je to v pořádku. Kdy nastane nějaká náprava? Ať se to dá mladým lidem, kteří budou platit nájem, kteří pro společnost mají nějakou hodnotu nebo vytvoří hodnoty,

vychovají správné děti. Na závěr sdělila, že žijí v lokalitě, která je zdravotně závadná, už dvakrát psali o slevu na nájem, bohužel nic se neděje. Je to správné?

Pan starosta odpověděl, že paní ████████ to již řekla, že doručí žádost o snížení nájemného a samozřejmě se tím bude vedení radnice zabývat.

JUDr. Závodský se vyjádřil, že tu padla docela závažná sdělení a že by bylo dobré, kdyby na to pan radní nebo vedoucí Bytového odboru reagovali, zda se dodržuje nájemní smlouva nebo jak ty byty obhospodařují.

Mgr. Mandát poděkoval za závažný podnět a bude rád, když ho paní navštíví osobně a sdělí mu, jakého bytu a jakých konkrétních nájemců se tady tato problematická situace týká, jelikož máme 4100 a něco málo navíc bytů, pochopitelně nemůže každou takovou situaci znát z paměti, ale podívají se na to, zda porušují nájemní smlouvu a pověří odbor, aby to prověřil, následně pak dá paní určitě nějaké stanovisko.

Paní ██████████ vznesla dva dotazy, na které prosí písemnou odpověď: 1) Neobydlený dům Koblížná 8: Jak je možné, že v domě, kde vlastníkem je Městská část Brno-střed, jsou z devíti bytových jednotek obydlené jen tři? Několikrát jsem poukazovala na problém s neobydleným domem na Správě nemovitostí i na samotné radnici Brna-středu, ale stále se nikdo nepozastavuje nad tím, že městu utíkají peníze. Pravdou je, že dům je ve velmi špatném technickém stavu, což odnášejí jeho nájemníci. Na společné náklady jakou jsou úklid, úniky vody, společná elektřina, komíny atd. se skládají pouze tři bytové jednotky. Samostatnou kapitolou je temperace neobydlených jednotek, která se výrazně zvyšuje náklady na vytápění.

Takže z pohledu nájemníka:

- stále se zvyšují nájem
- platíme za neobydlené prostory
- dělíme se finančně o úniky vody, protože vodovodní systém v domě je zastaralý a chatrný /úniky jsou katastrofální/
- nebytový prostor je již rok nevyužit

Ale k opravě domu se nikdo nemá.

Ze zákona je majitel domu povinen nedostatky odstranit a ohledně temperace neobydlených jednotek nabídnout adekvátní slevu.

V nynější době je mi známa sleva 1.000,- Kč na jedné bytové jednotce.

Není tohle směšné? Kdy městská část konečně začne s tímto domem něco dělat?

2) Katastrofální stav vozovky na ulici Koblížná: Ulice Koblížná se nachází přímo v historickém centru města Brna, měla by tudíž reprezentovat naše město. Místo toho je celý její povrch zničen. Kachle nesedí, viklají se, dělají se v nich díry, občané při našlápnutí na takovou kachli mají hodně práce s vyrovnáváním rovnováhy, jedna uvolněná kachle dokonce způsobila jedoucímu vozidlu defekt. Uprostřed ulice je v tom nejhorším místě umístěna značka, ale tento problém se táhne celou ulicí a zasahuje i na Poštovskou, Kozí a náměstí Svobody.

V první řadě jde o bezpečí chodců a vozidel. A v druhé řadě je problém s klidem na ulici. V nočních a ranních hodinách projíždí touto ulicí plno automobilů. Při najetí na takovou kachli proletí ulicí taková rána, že jsou všichni vzhůru. Bohužel se nedá touto ulicí projet bez najetí na takovou kachli, protože jsou vyviklané opravdu všude.

Mohu se zeptat, kdy bude tento nedostatek odstraněn a povrch opraven?

K bodu 4 - Návrh závěrečného účtu za rok 2018

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení ZMČ/2019/7/04 Návrh závěrečného účtu za rok 2018

ZMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 19.06.2019,

schvaluje

závěrečný účet za rok 2018 dle příloh č. 1-8 tohoto materiálu a

souhlasí

s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Termín: ihned

Hlasování: 33 pro, 0 proti, 8 se zdržel, 2 nehlasoval
Usnesení k bodu 4 bylo přijato.

K bodu 5 - Účetní závěrka za rok 2018

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2019/7/05 Účetní závěrka za rok 2018**

ZMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 19.06.2019,

schvaluje

účetní závěrku MČ Brno-střed za rok 2018, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: ihned

Hlasování: 34 pro, 0 proti, 8 se zdržel, 1 nehlasoval
Usnesení k bodu 5 bylo přijato.

K bodu 6 - Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 31. 3. 2019

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2019/7/06 Zpráva o hospodaření městské části Brno-střed k 31. 3. 2019**

ZMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 19.06.2019,

bere na vědomí

výsledky hospodaření městské části Brno-střed k 31. 3. 2019, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu, a plán výnosů a nákladů vedlejší hospodářské činnosti k 31. 3. 2019, který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu.

Termín: ihned

Hlasování: 33 pro, 0 proti, 9 se zdržel, 1 nehlasoval
Usnesení k bodu 6 bylo přijato.

K bodu 7 - Rozpočtové opatření č. 11 na rok 2019

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2019/7/07 Rozpočtové opatření č. 11 na rok 2019**

ZMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 19.06.2019,

schvaluje

rozpočtové opatření č. 11 na rok 2019, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: ihned

Hlasování: 33 pro, 0 proti, 8 se zdržel, 2 nehlasoval

Usnesení k bodu 7 bylo přijato.

K bodu 8 - Rozpočtové opatření č. 12 na rok 2019

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze, v níž vystoupila Dr. Ing. Kyla Bergerová, JUDr. Závodský, Ing. Kotěra a vedoucí EO.

Usnesení **ZMČ/2019/7/08 Rozpočtové opatření č. 12 na rok 2019**

ZMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 19.06.2019,

schvaluje

rozpočtové opatření č. 12 na rok 2019, které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: ihned

Hlasování: 27 pro, 3 proti, 12 se zdržel, 1 nehlasoval

Usnesení k bodu 8 bylo přijato.

K bodu 9 - Dispozice s majetkem - Předkupní právo p.č. 804, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. V diskusi vystoupil MUDr. Weinberger.

MUDr. Weinberger navrhuje přijmout toto usnesení:

ZMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 19.06.2019,

nemá námitek

k využití předkupního práva z úrovně MMB k nabytí nemovité věci (budova č.p. 623 – objekt k bydlení) na pozemku p.č. 804 o vým. 78 m², k.ú. Štýřice, dle nabídky pana Ing. [redacted] a pana Ing. [redacted] z úrovně statutárního města Brna za předpokladu úhrady kupní ceny z rozpočtu SMB.

Hlasování: 16 pro, 1 proti, 4 se zdržel, 22 nehlasoval

Návrh nebyl přijat.

Pan starosta dal hlasovat o původním návrhu usnesení:

Usnesení **ZMČ/2019/7/09 Dispozice s majetkem - Předkupní právo p.č. 804, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)**

ZMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 19.06.2019,

nemá námitek

k využití předkupního práva k nabytí nemovité věci (budova č.p. 623 – objekt k bydlení) na pozemku p.č. 804 o vým. 78 m², k.ú. Štýřice, dle nabídky pana Ing. [redacted] a pana Ing. [redacted] z úrovně statutárního města Brna za předpokladu úhrady kupní ceny z rozpočtu SMB.

Termín: ihned

Hlasování: 40 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 3 nehlasoval
Usnesení k bodu 9 bylo přijato.

K bodu 10 - Dispozice s majetkem - Předkupní právo p.č. 818, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2019/7/10 Dispozice s majetkem - Předkupní právo p.č. 818, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)**

ZMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 19.06.2019,

nemá námitek

k využití předkupního práva k nabytí nemovité věci (budova č.p. 602 – objekt k bydlení) na pozemku p.č. 818 o vým. 79 m², k.ú. Štýřice, dle nabídky paní Ing. arch. ■■■■■ z úrovně statutárního města Brna za předpokladu úhrady kupní ceny z rozpočtu SMB.

Termín: ihned

Hlasování: 41 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 2 nehlasoval
Usnesení k bodu 10 bylo přijato.

K bodu 11 - Prodej obecní vymezené jednotky (Křížkovského 19)

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2019/7/11 Prodej obecní vymezené jednotky (Křížkovského 19)**

ZMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 19.06.2019,

souhlasí

s prodejem obecní vymezené bytové jednotky č. č. 542/■ v bytovém domě Křížkovského č. p. 542 (č.or. 19), postaveném na pozemku p.č. 840, spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 542 a spoluvlastnického podílu na pozemku pod bytovým domem p.č. 840, vše v k.ú. Staré Brno, stávající nájemkyni ■■■■■ za podmínek smlouvy o převodu vlastnictví jednotky, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení, a za podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytové jednotky před podpisem smlouvy,
- úhrada kupní ceny před podpisem smlouvy a
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS,

ukládá

starostovi MČ BS podepsat smlouvu o převodu vlastnictví jednotky podle první části tohoto usnesení a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit podpis smlouvy o převodu vlastnictví jednotky podle první části tohoto usnesení.

Termín: ihned

Hlasování: 38 pro, 0 proti, 1 se zdržel, 4 nehlasoval

Usnesení k bodu 11 bylo přijato.

K bodu 12 -Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Grmelova 6) – VI.

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2019/7/12 Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Grmelova 6) – VI.**

ZMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 19.06.2019,

bere na vědomí

žádost právního zástupce nájemce (příloha č. 1) o prodloužení lhůty k úhradě kupní ceny za prodej obecní vymezené bytové jednotky č. 59/■ v bytovém domě Grmelova č. p. 59 (č.or. 6), postaveném na pozemku p.č. 563, spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 59, spoluvlastnického podílu na pozemku pod bytovým domem p.č. 563 a na pozemcích funkčně spjatých p.č. 562 a 561/2, vše v k.ú. Štýřice, a žádost o poskytnutí slevy ve výši 10% z ceny obvyklé stanovené znaleckým posudkem Ing. ■■■■■ ■■■■■ ze dne 14.2.2018,

trvá

na usnesení 28. ZMČ BS ze dne 2.5.2018, č. usn. ZMČ/2018/28/17 (stanovení nabídkové ceny za prodej v částce 1.501.000,--Kč),

revokuje

usnesení 3. ZMČ BS ze dne 30.1.2019, č. usn. ZMČ/2019/3/11 (stanovení podmínek smlouvy o převodu vlastnictví jednotky),

schvaluje

prodej obecní vymezené bytové jednotky č. 59/■ v bytovém domě Grmelova č. p. 59 (č.or. 6), postaveném na pozemku p.č. 563, spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 59, spoluvlastnického podílu na pozemku pod bytovým domem p.č. 563 a na pozemcích funkčně spjatých p.č. 562 a 561/2, vše v k.ú. Štýřice, stávajícímu nájemci ■■■■■ ■■■■■ za podmínek smlouvy o převodu vlastnictví jednotky, která je přílohou č. 2 tohoto usnesení, a za podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytové jednotky před podpisem smlouvy,
- úhrada kupní ceny snížené o částku odpovídající neumořené části nákladů vynaložených nájemcem na opravu výše uvedené vymezené obecní bytové jednotky ke dni podpisu smlouvy a
- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS,

ukládá

starostovi MČ BS podepsat smlouvu o převodu vlastnictví jednotky podle tohoto usnesení a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit podpis smlouvy o převodu vlastnictví jednotky podle tohoto usnesení.

Termín: ihned

Hlasování: 41 pro, 0 proti, 1 se zdržel, 1 nehlasoval
Usnesení k bodu 12 bylo přijato.

K bodu 13 -Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Grmelova 6) – XVIII.

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2019/7/13 Návrh prodeje obecní vymezené bytové jednotky (Grmelova 6) – XVIII.**

ZMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 19.06.2019,

bere na vědomí

žádost právního zástupce nájemkyně (příloha č. 1) o prodloužení lhůty k úhradě kupní ceny za prodej obecní vymezené bytové jednotky č. 59/■ v bytovém domě Grmelova č. p. 59 (č.or. 6), postaveném na pozemku p.č. 563, spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 59, spoluvlastnického podílu na pozemku pod bytovým domem p.č. 563 a na pozemcích funkčně spjatých p.č. 562 a 561/2, vše v k.ú. Štýřice, a žádost o poskytnutí slevy ve výši 10% z ceny obvyklé stanovené znaleckým posudkem Ing. ■■■■■ ze dne 14.2.2018,

trvá

na usnesení 28. ZMČ BS ze dne 2.5.2018, č. usn. ZMČ/2018/28/21 (stanovení nabídkové ceny za prodej v částce 1.497.000,--Kč),

revokuje

usnesení 2. ZMČ BS ze dne 19.12.2018, č. usn. ZMČ/2018/2/06 (stanovení podmínek smlouvy o převodu vlastnictví jednotky),

schvaluje

prodej obecní vymezené bytové jednotky č. 59/■ v bytovém domě Grmelova č. p. 59 (č.or. 6), postaveném na pozemku p.č. 563, spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 59, spoluvlastnického podílu na pozemku pod bytovým domem p.č. 563 a na pozemcích funkčně spjatých p.č. 562 a 561/2, vše v k.ú. Štýřice, stávající nájemkyni ■■■■■ za podmínek smlouvy o převodu vlastnictví jednotky, která je přílohou č. 2 tohoto usnesení, a za podmínek:

- úhrada závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytové jednotky před podpisem smlouvy,
- úhrada kupní ceny snížené o částku odpovídající neumořené části nákladů vynaložených nájemcem na opravu výše uvedené vymezené obecní bytové jednotky ke dni podpisu smlouvy a

- podpis smlouvy do 3 měsíců ode dne schválení předmětného prodeje ZMČ BS,

ukládá

starostovi MČ BS podepsat smlouvu o převodu vlastnictví jednotky podle tohoto usnesení a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS zajistit podpis smlouvy o převodu vlastnictví jednotky podle tohoto usnesení.

Termín: ihned

Hlasování: 38 pro, 0 proti, 1 se zdržel, 4 nehlasoval

Usnesení k bodu 13 bylo přijato.

K bodu 14 -Podmínky nabídkového řízení – prodej obecní vymezené jednotky č. 110/6 (Křenová 23)

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. V diskuzi vystoupil JUDr. Závodský.

Usnesení **ZMČ/2019/7/14 Podmínky nabídkového řízení – prodej obecní vymezené jednotky č. 110/6 (Křenová 23)**

ZMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 19.06.2019,

souhlasí

s prodejem obecní vymezené bytové jednotky č. 110/6 v bytovém domě č.p. 110 (Křenová 23) postaveném na pozemku p.č. 65, včetně příslušného spoluvlastnického podílu na společných částech bytového domu Křenová 23 a na pozemku p.č. 65, vše v k.ú. Trnitá, v nabídkovém řízení za nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou v částce 3.220.000,--Kč,

souhlasí

s podmínkami nabídkového řízení pro prodej obecní vymezené bytové jednotky č. 110/6 v bytovém domě č.p. 110 (Křenová 23) postaveném na pozemku p.č. 65, včetně příslušného spoluvlastnického podílu na společných částech bytového domu Křenová 23 a na pozemku p.č. 65, vše v k.ú. Trnitá, které tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení,

pověřuje

otevíráním obálek s nabídkami a sestavením jejich pořadí Majetkovou komisí RMČ BS a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS postupovat podle tohoto usnesení a zveřejnit podmínky nabídkového řízení.

Termín: ihned

Hlasování: 31 pro, 0 proti, 11 se zdržel, 1 nehlasoval

Usnesení k bodu 14 bylo přijato.

K bodu 15 -Dodatek č. 1 k Prohlášení vlastníka budovy (Čápkova 17, 19)

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2019/7/15 Dodatek č. 1 k Prohlášení vlastníka budovy (Čápkova 17, 19)**

ZMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 19.06.2019,

bere na vědomí

odpověď BO MMB ze dne 1.3.2016, č.j. MMB/0086180/2016 ve věci dotazu k výměňíkovým stanicím (příloha č. 1 tohoto materiálu),

bere na vědomí

sdělení BO MMB ze dne 18.1.2019, č.j. MMB/0027063/2019 o schválení a zveřejnění záměru prodeje spoluvlastnického podílu o velikosti 4750/29689 na pozemcích p.č. 108 a 109, k.ú. Veverí, vlastníkům vymezených bytových a nebytových jednotek v domě č.p. 24, 26, Čápkova 17, 19 (příloha č. 2 tohoto materiálu),

souhlasí

s převodem spoluvlastnického podílu o velikosti 4750/29689 na pozemcích p.č. 108 a 109, k.ú. Veverí, za cenu obvyklou stanovenou znaleckým posudkem společnosti qdq services, s.r.o., ve výši 418.342,--Kč,

souhlasí

s Dodatkem č. 1 k Prohlášení vlastníka budovy o vymezení jednotek ze dne 30.5.2003, který je přílohou č. 3 tohoto materiálu,

ukládá

starostovi MČ BS podepsat Dodatek č. 1 k Prohlášení vlastníka budovy o vymezení jednotek ze dne 30.5.2003, který je přílohou č. 3 tohoto materiálu, a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku zajistit podpis Dodatku č. 1 k Prohlášení vlastníka budovy o vymezení jednotek ze dne 30.5.2003, který je přílohou č. 3 tohoto materiálu.

Hlasování: 42 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 1 nehlasoval

Usnesení k bodu 15 bylo přijato.

K bodu 16 -Žádost o prominutí pohledávky – Leitnerova 24, Brno

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze, v níž vystoupil BcA. Kalousek, Mgr. Mandát, JUDr. Závodský a pan starosta.

BcA. Kalousek navrhuje prominutí poplatků z prodlení ve výši 100%.

Mgr. Mandát navrhuje zkrácení termínu splatnosti do 31.12.2019.

JUDr. Závodský navrhuje, aby v případě, že nebude přijat návrh BcA. Kalouska, aby bylo hlasováno o prominutí poplatků z prodlení ve výši 95%.

BcA. Kalousek navrhuje prominutí poplatků z prodlení ve výši 99%.

Pan starosta dal hlasovat o návrhu BcA. Kalouska:
ZMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 19.06.2019,

schvaluje

prominutí pohledávky – poplatků z prodlení ve výši 99 % z celkové částky 102.422 Kč (dle pravomocného platebního rozkazu Městského soudu v Brně č.j. 235 C 110/2014-36) tzn. 101.397,70 Kč, k bytu č. ■, Leitnerova 24, Brno, žadatelka: ■■■■■■■■■■) za podmínky, že zbývající poplatky z prodlení ve výši 1 %, tzn. 1.024,22 Kč budou uhrazeny do 12 měsíců od konání ZMČ BS, na kterém bylo prominutí poplatků z prodlení schváleno a za podmínky úhrady zbývajících závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů nejpozději ke dni úhrady zbývajících poplatků z prodlení ve výši 10.242,20 Kč a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatelku s usnesením ZMČ BS.

Hlasování: 18 pro, 1 proti, 5 se zdržel, 19 nehlasoval

Návrh nebyl přijat.

Pan starosta dal hlasovat o návrhu JUDr. Závodského:

ZMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 19.06.2019,

schvaluje

prominutí pohledávky – poplatků z prodlení ve výši 95 % z celkové částky 102.422 Kč (dle pravomocného platebního rozkazu Městského soudu v Brně č.j. 235 C 110/2014-36) tzn. 97.300,90 Kč, k bytu č. ■, Leitnerova 24, Brno, žadatelka: ■■■■■■■■■■) za podmínky, že zbývající poplatky z prodlení ve výši 10 %, tzn. 5.121,10 Kč budou uhrazeny do 12 měsíců od konání ZMČ BS, na kterém bylo prominutí poplatků z prodlení schváleno a za podmínky úhrady zbývajících závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů nejpozději ke dni úhrady zbývajících poplatků z prodlení ve výši 10.242,20 Kč a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatelku s usnesením ZMČ BS.

Hlasování: 19 pro, 1 proti, 8 se zdržel, 15 nehlasoval

Návrh nebyl přijat.

Pan starosta dal hlasovat o návrhu Mgr. Mandáta:

ZMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 19.06.2019,

schvaluje

prominutí pohledávky – poplatků z prodlení ve výši 90 % z celkové částky 102.422 Kč (dle pravomocného platebního rozkazu Městského soudu v Brně č.j. 235 C 110/2014-36) tzn. 92.179,80 Kč, k bytu č. ■, Leitnerova 24, Brno, žadatelka: ■■■■■■■■■■) za podmínky, že zbývající poplatky z prodlení ve výši 10 %, tzn. 10.242,20 Kč budou uhrazeny do 31.12.2019 a za podmínky úhrady zbývajících závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů nejpozději ke dni úhrady zbývajících poplatků z prodlení ve výši 10.242,20 Kč a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatelku s usnesením ZMČ BS.

Hlasování: 12 pro, 1 proti, 15 se zdržel, 15 nehlasoval

Návrh nebyl přijat.

Pan starosta dal hlasovat o návrhu BcA. Kalouska:

ZMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 19.06.2019,

schvaluje

prominutí pohledávky – poplatků z prodlení ve výši 100 % z celkové částky 102.422 Kč (dle pravomocného platebního rozkazu Městského soudu v Brně č.j. 235 C 110/2014-36) k bytu č. ■, Leitnerova 24, Brno, žadatelka: ■■■■■■■■■■) a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatelku s usnesením ZMČ BS.

Hlasování: 19 pro, 1 proti, 5 se zdržel, 18 nehlasoval

Návrh nebyl přijat.

Pan starosta dal nyní hlasovat o původním návrhu usnesení:

Usnesení **ZMČ/2019/7/16 ZMČ/2019/7/16 Žádost o prominutí pohledávky – Leitnerova 24, Brno**

ZMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 19.06.2019,

schvaluje

prominutí pohledávky – poplatků z prodlení ve výši 90 % z celkové částky 102.422 Kč (dle pravomocného platebního rozkazu Městského soudu v Brně č.j. 235 C 110/2014-36) tzn. 92.179,80 Kč, k bytu č. ■, Leitnerova 24, Brno, žadatelka: ■■■■■ (■■■■■) za podmínky, že zbývající poplatky z prodlení ve výši 10 %, tzn. 10.242,20 Kč budou uhrazeny do 12 měsíců od konání ZMČ BS, na kterém bylo prominutí poplatků z prodlení schváleno a za podmínky úhrady zbývajících závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů nejpozději ke dni úhrady zbývajících poplatků z prodlení ve výši 10.242,20 Kč a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatelku s usnesením ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 43 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 0 nehlasoval

Usnesení k bodu 16 bylo přijato.

K bodu 17 -Žádost o uzavření dohody o splátkách – Zelný trh 21, Brno

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. V diskuzi vystoupil Bc. Doležal.

Bc. Doležal navrhuje přijmout toto usnesení:

neschvaluje

uzavření dohody o splátkách s žadatelkou: ■■■■■ ■■■■■ ■■■■■), byt č. ■, Zelný trh 21, Brno, na dlužné nájemné a služby ve výši 125.172 Kč bez příslušenství (dle pravomocného rozsudku Městského soudu v Brně č.j. 215 C 22/2014-107) a na dlužné nájemné a služby ve výši 14.318 Kč bez příslušenství, vzniklé za období 12/2013, 01/2014 a VS 2013, to vše v celkové výši 139.490 Kč na dobu 140 měsíců, s tím že 1. - 139. měsíční splátka by byla ve výši 1.000 Kč a 140. splátka ve výši 490 Kč,

schvaluje

účetní odpis celé pohledávky a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatelku s usnesením ZMČ BS.

Hlasování: 21 pro, 2 proti, 7 se zdržel, 13 nehlasoval

Návrh nebyl přijat.

Pan starosta dal hlasovat o původním návrhu usnesení:

Usnesení **ZMČ/2019/7/17 Žádost o uzavření dohody o splátkách – Zelný trh 21, Brno**

ZMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 19.06.2019,

neschvaluje

uzavření dohody o splátkách s žadatelkou: [REDACTED] ([REDACTED]), byt č. [REDACTED], Zelný trh 21, Brno, na dlužné nájemné a služby ve výši 125.172 Kč bez příslušenství (dle pravomocného rozsudku Městského soudu v Brně č.j. 215 C 22/2014-107) a na dlužné nájemné a služby ve výši 14.318 Kč bez příslušenství, vzniklé za období 12/2013, 01/2014 a VS 2013, to vše v celkové výši 139.490 Kč na dobu 140 měsíců, s tím že 1. - 139. měsíční splátka by byla ve výši 1.000 Kč a 140. splátka ve výši 490 Kč a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatelku s usnesením ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 25 pro, 0 proti, 12 se zdržel, 6 nehlasoval

Usnesení k bodu 17 bylo přijato.

K bodu 18 - Úprava nájemného z bytu - služební byty

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2019/7/18 Úprava nájemného z bytu - služební byty**

ZMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 19.06.2019,

souhlasí

se vzdáním se práva na zvýšení nájemného o inflační doložku v období od 01.07.2019 do 30.06.2020 u těchto nájemců služebních bytů:

- [REDACTED] – Antonínská 3, Brno
- [REDACTED] – Mendlovo nám. 4, Brno
- [REDACTED] – Sušilova 1, Brno
- [REDACTED] – Kotlářská 4, Brno
- [REDACTED] – nám. Míru 3, Brno a

ukládá

Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed seznámit s tímto usnesením nájemce služebních bytů.

Termín: ihned

Hlasování: 41 pro, 0 proti, 2 se zdržel, 0 nehlasoval

Usnesení k bodu 18 bylo přijato.

K bodu 19 - ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o. - výmaz školního klubu z rejstříku škol a školských zařízení

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. V diskuzi vystoupil JUDr. Závodský a pan starosta.

Usnesení **ZMČ/2019/7/19 ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o. - výmaz školního klubu z rejstříku škol a školských zařízení**

ZMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 19.06.2019,

schvaluje

dodatek č. 1 ke zřizovací listině Základní školy Brno, Hroznová 1, příspěvková organizace, jehož předmětem je zrušení školního klubu s účinností od 01.09.2019, a který tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu a

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem výše uvedeného dodatku č. 1 k ZL a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed podpis výše uvedeného dodatku zajistit a seznámit s tímto usnesením ředitele dotčené příspěvkové organizace.

Termín: ihned

Hlasování: 37 pro, 0 proti, 3 se zdržel, 3 nehlasoval

Usnesení k bodu 19 bylo přijato.

K bodu 20 -Sloučení příspěvkových organizací MŠ Brno, Bayerova 5, příspěvková organizace a Základní škola Brno, Antonínská 3, příspěvková organizace

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze, v níž vystoupil JUDr. Závodský a vedoucí OŠSKM.

Usnesení **ZMČ/2019/7/20 Sloučení příspěvkových organizací MŠ Brno, Bayerova 5, příspěvková organizace a Základní škola Brno, Antonínská 3, příspěvková organizace**

ZMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 19.06.2019,

schvaluje

v souladu s ustanovením § 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů,

a) sloučení příspěvkových organizací Mateřská škola Brno, Bayerova 5, příspěvková organizace, a Základní škola Brno, Antonínská 3, příspěvková organizace, v jeden právní subjekt ke dni 1.8.2019,

b) změnu názvu Základní školy Brno, Antonínská 3, příspěvková organizace, na "Základní škola a mateřská škola Brno, Antonínská 3, příspěvková organizace", a to s účinností od 1.8.2019,

c) jako přejímající organizaci Mateřské školy Brno, Bayerova 5, příspěvková organizace, Základní školu a mateřskou školu Brno, Antonínská 3, příspěvková organizace, na kterou s účinností od 1.8.2019 přechází veškerý majetek, práva a závazky Mateřské školy Brno, Bayerova 5, příspěvková organizace,

d) ve smyslu výše uvedeného dodatku č. 1 ke zřizovací listině Základní školy Brno, Antonínská 3, příspěvková organizace, jehož předmětem je změna hlavního účelu a předmětu činnosti příspěvkové organizace, změna názvu příspěvkové organizace a nové vymezení majetku předaného příspěvkové organizaci k hospodaření, a který tvoří přílohu č. 4 tohoto usnesení,

ukládá

Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed seznámit s tímto usnesením ředitele dotčených příspěvkových organizací a

pověřuje

starostu MČ Brno-střed Ing. arch. Vojtěcha Mencla podpisem výše uvedeného dodatku č. 1.

Termín: ihned

Hlasování: 34 pro, 0 proti, 7 se zdržel, 2 nehlasoval
Usnesení k bodu 20 bylo přijato.

K bodu 21 -Směrnice č. 34: Směrnice pro nakládání s pohledávkami

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze, v níž vystoupil Bc. Doležal, JUDr. Závodský a pan starosta.

Bc. Doležal navrhuje tyto změny:

- 1) vyškrtnutí druhé věty v čl. 13 a
- 2) do čl. 13b do bodu 1 dodat písm. f), které by znělo: „Který v době pohledávky nedosáhl zletilosti“.

Vzhledem ke zmatečnosti návrhu zastupitele Doležala, JUDr. Závodský navrhuje vyhlášení krátké přestávky k domluvě a ujasnění.

Pan starosta vyhlásil 5 minutovou přestávku k poradě politických klubů.

Po přestávce zastupitel Doležal navrhl doplnění a to:

- 1) do článku 13b odstavce 3 doplnit nové písmeno c) ve znění: „který v době vzniku pohledávky nedosáhl 15ti let věku.“
- 2) do článku 4 doplnit odstavec 8 ve znění: „Způsob vymáhání je vždy volen tak, aby výše nákladů spojených s vymáháním, které bude dlužník povinen uhradit, nebyla ve zjevném nepoměru k výši nedoplatku.“

S tím, že současný odstavec 8 bude mít č. 9.

Následně proběhla diskuze, ve které vystoupil Bc. Doležal, vedoucí OPO a JUDr. Závodský.

Pan starosta dal o návrzích Bc. Doležala jednotlivě hlasovat:

- 1) do článku 13b odstavce 3 doplnit nové písmeno c) ve znění: „který v době vzniku pohledávky nedosáhl 15ti let věku.“

Hlasování: 38 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 5 nehlasoval

Návrh byl přijat.

- 2) do článku 4 doplnit odstavec 8 ve znění: „Způsob vymáhání je vždy volen tak, aby výše nákladů spojených s vymáháním, které bude dlužník povinen uhradit, nebylo ve zjevném nepoměru k výši nedoplatku.“

Hlasování: 35 pro, 0 proti, 1 se zdržel, 7 nehlasoval

Návrh byl přijat.

Nyní dal pan starosta hlasovat o usnesení jako celku včetně doplnění:

Usnesení **ZMČ/2019/7/21 Směrnice č. 34: Směrnice pro nakládání s pohledávkami**

ZMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 19.06.2019,

schvaluje

směrnici č. 34 – Směrnice pro nakládání s pohledávkami (vyjma pohledávek za nájemci či uživateli bytů a nebytových prostor v domech svěřených MČ Brno-střed), která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem směrnice č. 34 – Směrnice pro nakládání s pohledávkami (vyjma pohledávek za nájemci či uživateli bytů a nebytových prostor v domech svěřených MČ Brno-střed), která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru právnímu a organizačnímu ÚMČ BS zajistit podpis a zveřejnění výše uvedeného dokumentu.

Termín: ihned

Hlasování: 42 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 1 nehlasoval

Usnesení k bodu 21 bylo přijato.

K bodu 22 - Návrh na pojmenování - ulička Genmj. Miloše Knorra

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze, v níž vystoupil JUDr. Závodský, pan starosta, BcA. Kalousek, místostarosta Landa. M. Reiner a vedoucí OPO.

JUDr. Závodský navrhuje doplnění usnesení o:

doporučuje zvážit kratší pojmenování prostoru a zvážit pojmenování prostoru v okolí Kounicových kolejí.

BcA. Kalousek upozornil na žádost Ústavu pro studium totalitních režimů, která je přílohou tohoto materiálu a kde je navrhován název ulička "Genmj. Miloše Knorra", proto prosí o posunutí uvozovek za slovo ulička.

Místostarosta Landa navrhuje pojmenování ve znění "Generála Miloše Knorra".

Pan starosta navrhuje, aby se uvozovky posunuly před hodnost Genmj., tedy název by zněl "Genmj. Miloše Knorra". Ulička bude z uvozovek vyjmuta.

Pan starosta dal hlasovat o svém návrhu:

Usnesení **ZMČ/2019/7/22 Návrh na pojmenování - ulička Genmj. Miloše Knorra**

ZMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 19.06.2019,

bere na vědomí

návrh na pojmenování dosud neoznačeného místa NN 1531 ulička "Genmj. Miloše Knorra", který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s pojmenováním ulička "Genmjr. Miloše Knorra",

doporučuje

ZMB schválit pojmenování ulička "Genmjr. Miloše Knorra" a

ukládá

OPO ÚMČ BS informovat o přijatém usnesení MMB.

Termín: ihned

Hlasování: 43 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 0 nehlasoval

Usnesení k bodu 22 bylo přijato.

K bodu 23 -Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze, v níž vystoupil JUDr. Závodský, Mgr. Lukášová Spilková, Ing. arch. Kurtis, pan starosta a Dr. Ing. Kylbergerová.

Usnesení ZMČ/2019/7/23 Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS

ZMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 19.06.2019,

bere na vědomí

Zprávu o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS, vypracovanou pro 7. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-střed, dle přílohy č. 1-5 tohoto materiálu, včetně proběhlé kontroly investičních akcí, popsané ve Zprávě o kontrole investičních akcí a Zápisu o kontrole, které tvoří přílohu Zprávy o činnosti Kontrolního výboru ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 39 pro, 0 proti, 1 se zdržel, 3 nehlasoval

Usnesení k bodu 23 bylo přijato.

K bodu 24 -Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ BS

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení ZMČ/2019/7/24 Zpráva o činnosti Finančního výboru ZMČ BS

ZMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 19.06.2019,

bere na vědomí

zprávu o činnosti Finančního výboru ZMČ Brno-střed, vypracovanou pro 7. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-střed, která tvoří přílohu tohoto materiálu.

Termín: ihned

Hlasování: 40 pro, 0 proti, 1 se zdržel, 2 nehlasoval

Usnesení k bodu 24 bylo přijato.

K bodu 25 -Kontrola usnesení ZMČ BS

BcA. Kalousek nahlásil problém s hlasovacím zařízením a prosí o zaznamenání do zápisu, že v předchozím hlasování hlasoval pro.

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Usnesení **ZMČ/2019/7/25 Kontrola usnesení ZMČ BS**

ZMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 19.06.2019,

bere na vědomí

že na 6. zasedání ZMČ BS usnesením č. ZMČ/2019/6/06 byla vzata na vědomí rekapitulace plnění usnesení ZMČ BS.

Termín: ihned

Hlasování: 41 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 2 nehlasoval

Usnesení k bodu 25 bylo přijato.

K bodu 26 -Změna ve členství Kontrolního výboru ZMČ BS

Pan starosta dal návrh na oddělené hlasování v rámci tohoto bodu.

Hlasování: 36 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 7 nehlasoval

Návrh byl přijat.

Usnesení **ZMČ/2019/7/26-1 Změna ve členství Kontrolního výboru ZMČ BS**

ZMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 19.06.2019,

bere na vědomí

rezignaci Ing. Zdeňka Machů na funkci člena Kontrolního výboru ZMČ BS, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

Termín: ihned

Hlasování: 38 pro, 2 proti, 0 se zdržel, 3 nehlasoval

Návrh byl přijat.

Nyní pan starosta vyzval zastupitele k navržení členů volební komise.

Ing. Schwab navrhuje místostarostu Landu. Pan místostarosta souhlasí.

RNDr. Chváta navrhuje Mgr. Jílkovou. Mgr. Jílková souhlasí.

Pan starosta navrhuje Ing. Kotěru. Ing. Kotěra souhlasí.

Usnesení **ZMČ/2019/7/26-2 Změna ve členství Kontrolního výboru ZMČ BS**

ZMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 19.06.2019,

volí

volební komisi pro funkci člena Kontrolního výboru ZMČ BS ve složení:
Bc. Martin Landa, Mgr. Marie Jílková, Ing. Roman Kotěra.

Hlasování: 42 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 1 nehlasoval

Usnesení bylo přijato.

Pan starosta vyzval volební komisi ke zvolení svého předsedy. Předsedou volební komise byl zvolen Bc. Martin Landa, který se ujal řízení volby člena Kontrolního výboru ZMČ BS a vyzval zastupitele k navržení kandidátů na tuto funkci.

ZMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 19.06.2019, projednalo návrh na kandidáta do funkce člena Kontrolního výboru ZMČ BS:

1. PhDr. Jan Pazdírek

PhDr. Jan Pazdírek kandidaturu přijímá.

Vzhledem k tomu, že nebyli navrzeni žádní jiní kandidáti, předseda volební komise dal o tomto kandidátovi hlasovat.

Usnesení ZMČ/2019/7/26-3 Změna ve členství Kontrolního výboru ZMČ BS

ZMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 19.06.2019,

volí

do funkce člena Kontrolního výboru v souladu s § 84 odst. 2 písm. l) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s přílohou č. 1 Jednacího řádu ZMČ BS pana PhDr. Jana Pazdíra.

Hlasování: 27 pro, 0 proti, 11 se zdržel, 5 nehlasoval

Usnesení k bodu 26 bylo přijato.

Předseda volební komise konstatoval výsledek:

ZMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 19.06.2019,

zvolilo

v souladu s § 84 odst. 2 písm. l) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s přílohou č. 1 Jednacího řádu ZMČ BS do funkce člena Kontrolního výboru pana PhDr. Jana Pazdíra.

K bodu 27 - Akční plán udržitelné energetiky a klimatu

Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě. K bodu proběhla diskuze, v níž vystoupila Mgr. Flamiková, L. Blašíková, Bc. Landa, pan starosta, Dr. Ing. Kyselbergerová. Ing. arch. Kurtis.

Pan starosta vznesl protináměr:

bere na vědomí

Akční plán pro udržitelnou energii a klima (Sustainable Energy and Climate Action Plan, dále také "SECAP"), dle přílohy č. 1 a 2 tohoto materiálu,

ukládá

RMČ BS předložit k projednání v příslušných komisích a dále předložit k projednání ZMČ BS a

ukládá

informovat o přijatém usnesení Magistrát města Brna.

Místostarosta Landa se vyjádřil, že na magistrátu neočekávají stanovisko Zastupitelstva MČ BS, ale že jim postačí stanoviska komisí, které toto projednají.

*Z diskuze vyplynul nový návrh Mgr. Flamikové, o kterém dal pan starosta hlasovat:
ZMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 19.06.2019,*

bere na vědomí

Akční plán pro udržitelnou energii a klima (Sustainable Energy and Climate Action Plan, dále také "SECAP"), dle přílohy č. 1 a 2 tohoto materiálu,

ukládá

RMČ BS zajistit zpracování

- návrh opatření, který výrazně sníží emise skleníkových plynů na území MČ Brno-střed

- plán adaptace městské části Brno-střed na změnu klimatu a

ukládá

RMČ BS předložit k projednání v příslušných komisích.

Hlasování: 22 pro, 1 proti, 2 se zdržel, 17 nehlasoval

Návrh nebyl přijat.

Nyní dal pan starosta hlasovat o svém návrhu:

Usnesení **ZMČ/2019/7/27 Akční plán udržitelné energetiky a klimatu**

ZMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 19.06.2019,

bere na vědomí

Akční plán pro udržitelnou energii a klima (Sustainable Energy and Climate Action Plan, dále také "SECAP"), dle přílohy č. 1 a 2 tohoto materiálu a

ukládá

RMČ BS předložit k projednání v příslušných komisích.

Termín: ihned

Hlasování: 36 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 6 nehlasoval

Usnesení k bodu 27 bylo přijato.

K bodu 28 -Dotazy, podněty, připomínky, informace členů ZMČ BS

MUDr. Weinberger sdělil, že kdo sledoval včera večer na ČT1 brněnský večerník, tak jistě zaznamenal, že město Brno projednávalo vrácení majetku genmjr. Miloše Knorra a to jeho vdově. Rozhodlo, že podá žalobu na určení vlastníka. Na druhé straně je velmi rád, že dnes schválili pojmenování uličky Genmjr. Miloše Knorra, ale chce se zeptat zde přítomného radního pana Čumy, v čem spatřuje důvod, že město Brno podává žalobu na určení vlastníka, když krajský soud rozhodl, že majetek po genmjr. Miloši Knorovi se má vrátit jeho ženě.

ZMČ BS na svém 7. zasedání, konaném dne 19.06.2019,

schvaluje,

že bude na dnešním zasedání jednat do doby, než bude projednán celý program.

Hlasování: 33 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 9 nehlasoval

Návrh byl přijat.

Mgr. Marciszyn se vrátil k paní z Mlýnské ulice, která vystoupila v bodu Hovory s občany, a která si stěžovala na prach. Sdělil, že tady ten problém v Brně máme poměrně velký a ten

problém nevznikl z nějaké náhody, ten problém je dost často způsoben městskými stavbami. Paní bydlí na Mlýnské hned vedle ulice Zvonařka, na Zvonařce byly někdy v březnu, dubnu překročené imisní limity na celý rok. Je to především stavbou na Plotní, kterou investuje město. Rád by se zeptal, jaké jsou možnosti městské části, ať už ze Stavebního odboru nebo z Odboru životního prostředí, kontrolovat překročení imisního limitu prachu a například tu stavbu zastavit, pokud prostě investor a zhotovitel neplní své povinnosti a zbytečně prachem obtěžuje občany. To stejné by mělo platit i u těch investorů a zhotovitelů, kteří budují soukromé věci.

Tajemník ÚMČ BS odpověděl, že situaci v místě, o kterém se zde hovořilo, dlouhodobě monitorují, několikrát tam byl umístěn měřicí vůz na náklady města Brna. Proběhla tam řada kontrol i ze strany hygieny i ze strany různých dotčených orgánů a musí říct, že vždy, ale opravdu vždy bylo zkonstatováno, že stavebníci se chovají řádně a nepřekračují to, co jim ukládá Stavební úřad, případně příslušné právní předpisy. Ta situace, ke které došlo na Zvonařce, o tu se zajímal a má informaci z Odboru životního prostředí, že ten špatný stav, který tam byl, nesouvisí s těmi probíhajícími stavbami. Sdělil, že se o tom můžou pobavit podrobněji, ale myslí si, že takové stručné shrnutí postačí.

Mgr. Flamiková se dotázala, jaká adaptační opatření bude letos městská část realizovat. Pak by se chtěla zeptat na dění kolem úklidu přednádražního prostoru, pan místostarosta posledně zmiňoval nějaké problémy, které tam vznikly, tak by se chtěla zeptat, jestli jsou to problémy, které nějak ovlivnily ten úklid, který tam probíhá a co se tam v současné chvíli děje, jak je ten úklid v současné chvíli nastavený a chtěla by podotknout, že ta odpověď neslouží pouze pro ni, ale i pro ostatní zastupitele. Poslední otázka se týká Tržnice, myslí si, že Tržnice už je docela dlouho otevřená a všichni vnímáme, že neplní tu roli, kterou si představovali, že plnit bude. Vzhledem k tomu, že ty příjmy a výdaje městské části co se týká Tržnice, tak vzhledem k tomu obrovskému prostoru, který tam pronajímáme, tak jsou do nebe volající, chtěla by vyzvat Radu městské části Brno-střed, aby našla cestu k tomu, aby tomu pronajímateli vypověděla ten nájem, protože si skutečně myslí, že městská část na tom trátí. Když se ta smlouva schvalovala, ten nájem byl nastaven nízko s tím, že tam bude probíhat tržnice, ale ta tržnice tam prostě není, to, co tam probíhá teď, jsou sice někdy příjemné akce, ale myslí si, že představa městské části byla úplně jiná.

Místostarosta Landa reagoval na otázku ohledně úklidu, sdělil, že nemá problém přes elektronické úložiště pro všechny zastupitele rozšířit schválený plán, jakým způsobem probíhá úklid v rámci prostoru přednádraží. K žádnému přenastavení za poslední tři roky nedošlo a co se týká provozních problémů, tak tam byl napaden předák i se svým kolegou ve tři hodiny ráno asi před čtyřmi týdny a to velice brutálním a zákeřným způsobem zezadu, bylo tam nějaké šití a zlomená noha v krčku. Díky operativním zdrojům, které má k dispozici městská policie a díky přímělu paní primátorky se podařilo posílit hlídky v rámci toho úseku tak, aby k tomuto už dále nedošlo, aby se podařilo namotivovat ty pracovníky, aby pokračovali v úklidu bez nějakého výpadku. Nicméně ta vážná situace tam nastala a je možné, že to způsobilo nějaké drobné problémy. Máme k dispozici koordinátora, pan místostarosta může doložit, že na základě nahlášení dvou incidentů, kdy tam byl nepořádek, jeden byl z nějakého důvodu mimořádného a druhý byl v rámci toho, že skončil zápas Komety, pan místostarosta se do čtyřiceti minut dostavil na místo, fotil si to a neshledal tam žádný mimořádný nepořádek, takže si myslí, že to nastavení jak je zvolené třetím rokem, tak vyhovuje těm potřebám. Samozřejmě, pokud by se ukázalo, že je potřeba něco upravit, tak samozřejmě můžeme a jen pro ostatní připomíná, že je to 24hodinový úklid, v podstatě nonstop včetně víkendů a cokoliv se tam stane, tak v řádech několik desítek minut je to uklizeno.

Zastupitel Čuma odpověděl na dotaz MUDr. Weinbergera s tím, že se omlouvá, ale nevzal si s sebou ten materiál, ani se k němu nedokázal proklikat, ten materiál je dost obsáhlý, takže odpoví stručně. Je to takový smutný příběh dlouhý a podle všech analýz, které máme k dispozici, tak pokud chceme postupovat s péčí řádného hospodáře, museli zvolit tuto variantu. To je vše, co k

tomu může říct a pokud se na něj MUDr. Weinberger obrátí jako na radního, určitě mu dá všechny informace.

Dr. Ing. Kylbergerová by chtěla požádat pana tajemníka, aby předložil nějaký návrh řešení na zlepšení pracovních podmínek zaměstnanců zvláště v letním období a to především třeba na Stavebním úřadu na Měnínské. A dále sdělila, že byla na Kounicové, kde chodila na stavbě, četla smlouvu, smlouva nebyla dodržována, skutečně obyvatelé toho domu a nájemci byli poškozováni prachem, který se tam vířil, přestože ve smlouvě bylo napsáno, že musí prováděcí firma každý den mokrou cestou uklízet schodiště a přilehlé okolí a měla na to dokonce vyčleněné peníze a i takto to nedodržovala. Řeší se to a stavební firmy to nedodržují, ač to mají přímo v podmínkách smlouvy, toto zjistili na šetření a takto informovala pana starostu.

Mgr. Flamiková poděkovala panu místostarostovi za odpověď, ale v pondělí na schůzce předsedů politických klubů zmiňovala, že bývalo dobrým zvykem na interpelace odpovídat písemně, pokud to nebylo domluvené jinak a Mgr. Flamiková trvá na písemné odpovědi. Dále by ještě chtěla zmínit, pokud jsou adaptační opatření prioritou městské části a není možné žádnou jmenovat z hlavy, tak teda děkuje.

JUDr. Závodský sdělil, že holt pan místostarosta asi studoval jinou školu, než která se týká životního prostředí, ale to je na těch, kteří ho do této funkce zvolili a dali mu tuto odbornost. Každopádně před pár dny spolu vedli živou debatu na facebooku ohledně sečení trávy, ne vždycky si úplně rozuměli, proto je rád, že dnes zde vystoupila občanka, která to vidí stejně, aniž by ji nějak organizoval, JUDr. Závodský ji ani nezná. JUDr. Závodský si udělal jinou rešerši a to díky meteostanici, která je na Hvězdárně na Kraví hoře. První číslo, které přečte, je vždy teplota ve 14 hodin, to druhé číslo bude počet srážek v mm: 10.06. - 30/0, 11.06. - 32/0, 12.06. - 32/0, 13.06. - 30/0, 14.06. - 29/0 a 14.06. odbor pana místostarosty jde a seká hezky na Lerchově nízký pažit. 15.06. - 34/0, 16.06. - 24/0, 17.06. - 24/0, neprší a neprší, 18.06. - 28/0. Dnešní datum ještě nemá zpracované, ale všichni se propotili až sem a myslí, že nikde nezapršelo. Byl by rád, kdyby místo tiskových zpráv a vystupování pro televize, kde se bijeme v prsa, jak jsme nově nastavili způsob sekání trávy, kdyby ten způsob nastavený byl. Na ulici, na které bydlí, mu pan místostarosta předvedl úplný opak. Dále se vrátil k jiné věci a lituje, že zde není JUDr. Dumbrovská, možná bude schopen odpovědět někdo jiný místo ní nebo nějak jinak. Na podnět rodičů ZŠ nám. Míru se už v lednu JUDr. Závodský ptal na to, kdy bude u této školy osazen stojan na kola. Nic se nedělo, na dubnovém zastupitelstvu se připomněl znovu a jako odpověď mu došla informace o tom, že se požádalo město o to, aby se to zařadilo do lokalit, ve kterých budou v budoucnu stojany na kola instalovány. Jeho dotaz zní, naše největší, v jeho srdci největší městská část nemá na to, aby ve vlastní škole zřídila stojany na kola ani ty dvě otočené roury, na to opravdu nemáme a musíme si žádat magistrát, aby nám to udělal. JUDr. Závodský od ledna do června tohoto roku tedy řeší dvě zahnuté roury, které by se daly dát relativně během krátké doby k naší základní škole, aby jedna z těch priorit koalice, tzn., aby bylo zdravé životní prostředí, děti tam jezdily na kole, tak bohužel toto je stále někde ve vzduchu. A dále má poznámku, že zde na minulém či předminulém zasedání vedl diskusi ohledně celkem předraženého nákupu a řešení keřů na workoutovém hřišti na Hroznové. Byla to celkem živá diskuze, s odborem potom mailová, kdy naznal, že celkem kreativně zacházejí se smlouvami, ale to je jiná věc. Jeho poznatek z toho byl, že až budou potřebovat přepravit asi za 7 tisíc 30 malých keříků, tak se skoro dobrovolně hlásí, protože za ty peníze si to nevydělá jinde. Na druhou stranu, co ho šokovalo, bylo zjištění, že to místo se nejdřív postříká roundupem, pak se tam dá zeleň a pak se tam nechají děti hrát. Když se ptal, proč nenechají děti zasadit ty keříky v rámci nějaké brigády, tak ta odpověď byla: Bože, můj, Bože můj, je to staveniště, co kdyby se jim něco stalo. Ale to, že tam pak budou běhat po chemicky ošetřeném pozemku, to nám nevádí.

Místostarosta Landa sdělil, že zde došlo k hlubokému nedorozumění, jelikož se nepřihlásil k odpovědi na adaptační opatření z toho důvodu, že v materiálu jsou uváděny investiční akce z úrovně OISBD, pokud je zájem o přehled investičních akcí z Odboru životního prostředí,

rozhodně by je neřadil mezi adaptační opatření, ale mezi běžné investiční akce a samozřejmě z hlavy jich může vyjmenovat několik. A dále se obává, že ještě jeden příspěvek JUDr. Závodského, u kterého usínal jako malé dítě, když v rádiu hlásili tlak a rosný bod, tak budou neusnáseníschopní, protože kolegové se začali hojně zvedat a odcházet. Nicméně podotkl, že ohledně výšky trávy, byť se Odbor životního prostředí to snaží nastavit na nějaké meteorologické podmínky, kdy by se nemělo kosit, když se čeká sucho, tak se to ne vždycky podaří splnit. Na závěr poznamenal, že kdyby to bylo nastaveno za uplynulé čtyři roky, nemusel by to teď nastavovat on.

Mgr. Flamiková podotkla, že spousta adaptačních opatření je možné dělat i z úrovně Odboru životního prostředí a pokud má někdo na starost životní prostředí, měl by se aktivně zajímat o to, co dělají jeho kolegové a jestli něco takového chystají. Myslí si, že životní prostředí skutečně zahrnuje životní prostředí a není to jen zeleň nebo úklid.

Místostarosta Landa sdělil, že se k tomu samozřejmě hlásí a bojuje o každou korunu, kterou na to bude muset městská část vynaložit. Doufá, že až budou schvalovat rozpočet pro rok 2020, počítá s plnou podporou zadních lavic, které teď požadují rozpočtové opatření, protože bez peněz se neobejdeme.

Mgr. Flamiková poznamenala, že si všimla, že v rozpočtovém opatření, které schvalovali, šly peníze na všechny možné odbory jenom ne na Odbor životního prostředí, takže tolik k tomu, jaká to je priorita.

Pan ■■■ vyzval zastupitele, pokud mají dnes cestu směr Bayerova, je to tam naproti Lidlu, ať se tam jdou podívat na černou skládku.

Místostarosta Landa poděkoval za podnět a využil toho, že zde mají vedoucí úseku příslušného odboru, prosí o odstranění této skládky.

Na závěr pan starosta poděkoval za účast, popřál všem pěkné léto a dovolenou a těší se na příští zasedání, které se uskuteční ve středu 11.09.2019.

K bodu 29 -Závěr

Pan starosta ukončil zasedání ZMČ BS v 19.¹⁸ hodin.

Ing. arch. Vojtěch Mencl
starosta MČ BS

Bc. Martin Landa
1. místostarosta MČ BS

Ověřovatelé: Ing. Kotěra a L. Oulehlová

Zapsala: Miroslava Válková