

ZÁPIS

z 22. schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,
konané v pondělí dne **06.05.2019** od **11.00 hod.**
v zasedací místnosti rady

Přítomno na začátku jednání: 10
celkem: 10

Omluven: Ing. Ivo Komárek

K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájil a řídil starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl. Schůze byla schopná usnášení.

Pan starosta konstatoval, že zápis z 21. RMČ BS byl ověřovateli ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS na 22. schůzi, konané dne 06.05.2019,

stanovuje

ověřovatele dnešního zápisu: Mgr. Jílková, Ing. Schwab

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

schvaluje

navržený program:

- | | |
|---|--------------------------|
| 1. Zahájení | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 2. Umístění cyklostanu na ulici Kobližná | Mandát Jan, Mgr. |
| 3. Vyjádření se k pěšímu propojení parku Koliště a třídy Kpt. Jaroše | Mandát Jan, Mgr. |
| 4. Vyjádření k rekonstrukci ulice Křenová | Mandát Jan, Mgr. |
| 5. Úprava dopravního značení v ulici Veletržní | Mandát Jan, Mgr. |
| 6. Úprava dopravního značení – poliklinika Zahradníková | Mandát Jan, Mgr. |
| 7. Změna trvalého dopravního značení v ulici Hrnčířská | Mandát Jan, Mgr. |
| 8. Fakultní nemocnice Brno - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 9. Filharmonie Brno - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 10. Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p. o. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |

- | | |
|--|--------------------------|
| 11. Brno na kole, z. s. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 12. Post Bellum, o. p. s. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 13. Veuster s. r. o. - žádost o poskytnutí záštity druhé místostarostky MČ BS, JUDr. Michaely Dumbrovské | Dumbrovská M., JUDr. |
| 14. Žádost o poskytnutí neinvestiční dotace na základě vyhlášeného dotačního programu ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A PÉČE O ZELEŇ | Matejov Tomáš, Ing. |
| 15. Rozvoj dopravní telematiky v letech 2015-2020- část I., stavby a rekonstrukce SSZ – projednání výjimky pro provedení zásahu do plochy nejvýznamnější zeleně „Žerotínovo náměstí“ | Hrnčíř Zbyněk, Mgr. |
| 16. VZ malého rozsahu – „Oprava účelové komunikace – asfaltového chodníku v parku na Kraví hoře a asfaltových podest před ZŠ Úvoz“
Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy | Hrnčíř Zbyněk, Mgr. |
| 17. Návrh na změnu tržního řádu – zařazení čtyř tržních míst v lokalitě ul. Františkánská | Vodáková Šárka, Ing. |
| 18. Návrh na změnu tržního řádu – pojízdný prodej v lokalitě nám. Svobody | Vodáková Šárka, Ing. |
| 19. Souhlas zřizovatele s udělením ředitelského volna – Základní škola a mateřská škola Brno, Křenová 21, p.o. | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 20. Udělení souhlasu zřizovatele se zapojením Základní školy a mateřské školy Brno, nám. 28. října 22, p.o. do projektu: Schools as Learning Communities in Europe: Enlarging Successful Education Actions for all | Ondrašíková Petra, Mgr. |
| 21. Prodej osobního automobilu | Štika Petr, Bc. |
| 22. Botanická 68 – žádost o souhlas s provedením výměny střešních oken, byt č. ■ | Štika Petr, Bc. |
| 23. Milady Horákové 40 – smlouva o právu provést stavbu/práce, byt č. ■ | Štika Petr, Bc. |
| 24. Kounicova 9 – smlouva o právu provést stavbu/práce, byt č. ■ | Štika Petr, Bc. |
| 25. Bratislavská 41 – instalace vzduchotechnického zařízení, DROM, romské středisko | Štika Petr, Bc. |
| 26. Kobližná 11, ZELTNER s.r.o. - sleva z nájmného | Štika Petr, Bc. |
| 27. Kounicova 3 – sleva z nájmu | Štika Petr, Bc. |
| 28. Hlinky 46 – Pronájem pozemku pod garáží | Štika Petr, Bc. |
| 29. Lidická 8 – Pronájem pozemku pod garáží | Štika Petr, Bc. |
| 30. Kounicova 32/Kotlářská 11 – CETIN | Štika Petr, Bc. |
| 31. Solniční 11 – Vodafone Czech Republic | Štika Petr, Bc. |
| 32. Podlimitní VZ Bratislavská 26,28 – oprava domu – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo | Štika Petr, Bc. |
| 33. Podlimitní VZ Křenová 57 – oprava domu – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo | Štika Petr, Bc. |
| 34. Podlimitní VZ Nádražní 4 – oprava domu – ukončení příkazní smlouvy s administrátorem | Štika Petr, Bc. |
| 35. Žádost o uzavření dohody o splátkách – Leitnerova 24, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 36. Žádost o narovnání právního stavu - Jánská 16, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 37. Žádost o narovnání právního stavu - Cejl 35, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 38. Výměny bytů – Cejl 49, Brno, byt č. ■.■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 39. Společný nájem bytu – Tučkova 30, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 40. Zúžení nájmní smlouvy po úmrtí – Orlí 6, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 41. Zúžení nájmní smlouvy po odstěhování – Botanická 41, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |

- | | |
|--|----------------------|
| 42. Bytová náhrada za byt č. ■ Údolní 49, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 43. Bytová náhrada za byt č. ■, Křenová 76, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 44. Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - Křenová 39, Brno, byt č. ■■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 45. Uzavření nájemní smlouvy - Konečného náměstí 5, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 46. Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu | Vernerová Dana, Mgr. |
| 47. Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS | Vernerová Dana, Mgr. |
| 48. Skončení nájmu bytu - Kounicova 43, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 49. Výpovědi nájemců z nájmu bytů | Vernerová Dana, Mgr. |
| 50. Výpověď nájemce z nájmu bytu - Křenová 70, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 51. Výpověď nájemce z nájmu bytu - Botanická 37, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 52. Změna nájemce - nebytový prostor č. 101, Křížová 8, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 53. Změna nájemce - nebytový prostor č. 103, Mlýnská 4, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 54. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 103, Husova 9, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 55. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 201, Trýbova č. ev. 973, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 56. Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 101, Zahradníková 9, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 57. Skončení nájmu dohodou - nebytový prostor č. 102, Lidická 15, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 58. Skončení nájmu dohodou - nebytový prostor č. 104, Cejl 35, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 59. Různé - informace, zprávy členů rady | |
| 60. Závěr | |

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
 Program byl přijat.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 2 - Umístění cyklostojanu na ulici Koblížná

Usnesení **RMČ/2019/22/02 Umístění cyklostojanu na ulici Koblížná**

RMČ BS na 22. schůzi, konané dne 06.05.2019,

souhlasí

s umístěním stojanu společnosti REKOLA bikesharing s.r.o. na ul. Koblížná 683/3 s delší hranou stojanu umístěnou souběžně s přílehlou budovou do doby, než bude stojan nahrazen za pevný stojan zřízený Statutárním městem Brnem a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat žadatele o přijatém usnesení.

Termín: 06.06.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 3 - Vyjádření se k pěšimu propojení parku Koliště a třídy Kpt. Jaroše

Usnesení **RMČ/2019/22/03 Vyjádření se k pěšimu propojení parku Koliště a třídy Kpt. Jaroše**

RMČ BS na 22. schůzi, konané dne 06.05.2019,

odkládá
rozhodnutí.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 4 - Vyjádření k rekonstrukci ulice Křenová

Usnesení **RMČ/2019/22/04 Vyjádření k rekonstrukci ulice Křenová**

RMČ BS na 22. schůzi, konané dne 06.05.2019,

souhlasí
s projektovým záměrem Rekonstrukce ulice Křenová dle přílohy č. 1 tohoto materiálu
a

ukládá
sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat Odbor
vnitřních věcí MMB o přijatém usnesení.

Termín: 06.06.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 5 - Úprava dopravního značení v ulici Veletržní

Usnesení **RMČ/2019/22/05 Úprava dopravního značení v ulici Veletržní**

RMČ BS na 22. schůzi, konané dne 06.05.2019,

bere na vědomí

zamítavé stanovisko OD MMB č.j. MMB/0100281/2019/HA, ve věci "Návrh na úpravu dopravního značení v ulici Veletržní u Mendlova náměstí", které tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

trvá

na původním návrhu dopravního značení (zákaz vjezdu), vyjma značky s dodatkovou tabulkou E 13 "PO-NE 7-18 h MAX 15 MIN OBSLUHA DOMŮ VÝSTAVNÍ 700/5, 824/7 A VELETRŽNÍ 693/2", která bude nahrazena za značku IP 13b s dodatkovou tabulkou E 13 "PO-NE 7-18 h MAX 30 MIN" a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat Odbor dopravy MMB o přijatém usnesení.

Termín: 06.06.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 6 - Úprava dopravního značení – poliklinika Zahradníková

Usnesení **RMČ/2019/22/06 Úprava dopravního značení – poliklinika Zahradníková**

RMČ BS na 22. schůzi, konané dne 06.05.2019,

bere na vědomí

podnět na úpravu dopravního značení předaný od MP Brno, který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu,

žádá

Odbor dopravy MMB o přípravu a realizaci úpravy plochy p. č. 1051/1 sloužící k parkování vozidel tak, aby bylo vyznačeno vodorovné a svislé dopravní značení a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat Odbor dopravy MMB o přijatém usnesení.

Termín: 06.06.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 7 - Změna trvalého dopravního značení v ulici Hrnčířská

Usnesení **RMČ/2019/22/07 Změna trvalého dopravního značení v ulici Hrnčířská**

RMČ BS na 22. schůzi, konané dne 06.05.2019,

požaduje

realizaci trvalého dopravního značení na ulici Hrnčářská uvedeného v příloze č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení informovat Odbor dopravy MMB o přijatém usnesení.

Termín: 06.06.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 8 - Fakultní nemocnice Brno - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2019/22/08 Fakultní nemocnice Brno - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 22. schůzi, konané dne 06.05.2019,

schvaluje

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS Fakultní nemocnici Brno, státní příspěvkové organizaci nad Dětským dnem v rámci oslav 40 let Centra asistované reprodukce LF MU a FN Brno a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 06.05.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 9 - Filharmonie Brno - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2019/22/09 Filharmonie Brno - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 22. schůzi, konané dne 06.05.2019,

schvaluje

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS Filharmonii Brno nad festivalem Mozartovy děti a nad Mezinárodním hudebním festivalem Špilberk a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 06.05.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 10 - Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p. o. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BSUsnesení **RMČ/2019/22/10 Sportovní a rekreační areál Kraví hora, p. o. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 22. schůzi, konané dne 06.05.2019,

schvaluje

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS Sportovnímu a rekreačnímu areálu Kraví hora, p. o. nad akcí k 15. výročí zahájení provozu Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 06.05.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 11 - Brno na kole, z. s. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BSUsnesení **RMČ/2019/22/11 Brno na kole, z. s. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 22. schůzi, konané dne 06.05.2019,

schvaluje

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS spolku Brno na kole, z. s. nad akcí Popojedem děcka (Velká dětská cyklojízda) a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 06.05.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 12 - Post Bellum, o. p. s. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2019/22/12 Post Bellum, o. p. s. - žádost o poskytnutí záštity a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 22. schůzi, konané dne 06.05.2019,

schvaluje

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS společnosti Post Bellum, o. p. s., pobočka Paměť národa Jihomoravský kraj nad akcí Běh pro Paměť národa a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 06.05.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 13 - Veuster s. r. o. - žádost o poskytnutí záštity druhé místostarostky MČ BS, JUDr. Michaely Dumbrovské

Usnesení **RMČ/2019/22/13 Veuster s. r. o. - žádost o poskytnutí záštity druhé místostarostky MČ BS, JUDr. Michaely Dumbrovské**

RMČ BS na 22. schůzi, konané dne 06.05.2019,

schvaluje

poskytnutí záštity druhé místostarostky MČ BS JUDr. Michaely Dumbrovské společnosti Veuster s. r. o. nad Starobrněnskými hudebními slavnostmi 2019 a

ukládá

kanceláři druhé místostarostky předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 06.05.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 14 - Žádost o poskytnutí neinvestiční dotace na základě vyhlášeného dotačního programu ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A PÉČE O ZELENĚ

Usnesení **RMČ/2019/22/14 Žádost o poskytnutí neinvestiční dotace na základě vyhlášeného**

dotačního programu ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A PÉČE O ZELENĚ

RMČ BS na 22. schůzi, konané dne 06.05.2019,

schvaluje

poskytnutí neinvestičního finančního transferu pro žadatele [REDAKCE] v rámci programu PODPORA AKTIVIT V OBLASTI ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A PÉČE O ZELENĚ ve výši 4.000,- Kč,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o poskytnutí neinvestičního finančního transferu z rozpočtu městské části Brno-střed, ve smyslu 1. části tohoto usnesení, dle vzorové veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestičního finančního transferu z rozpočtu městské části Brno-střed, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem smlouvy s žadatelem a

ukládá

Odboru ekonomickému vyhotovení a podpis výše uvedené smlouvy zajistit.

Termín: 17.05.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 15 -Rozvoj dopravní telematiky v letech 2015-2020- část I., stavby a rekonstrukce SSZ – projednání výjimky pro provedení zásahu do plochy nejvýznamnější zeleně „Žerotínovo náměstí“

Usnesení **RMČ/2019/22/15 Rozvoj dopravní telematiky v letech 2015-2020- část I., stavby a rekonstrukce SSZ – projednání výjimky pro provedení zásahu do plochy nejvýznamnější zeleně „Žerotínovo náměstí“**

RMČ BS na 22. schůzi, konané dne 06.05.2019,

bere na vědomí

žádost AŽD Praha s.r.o. o vyjádření ohledně výjimky z významné zeleně města Brna na parcele p.č. 786 k.ú. Město Brno o ploše 60,00 m², která je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

nesouhlasí

z důvodu neodůvodnitelného rozšíření dopravních ploch s udělením výjimky podle článku 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 15/2007, o ochraně zeleně v městě Brně, v platném znění, pro lokalitu „Žerotínovo náměstí“ ve správě MČ Brno-střed – částečné vyjmutí pozemku p. č. 786 k. ú. Město Brno z plochy nejvýznamnější zeleně v rozsahu 60,00 m² v souvislosti s plánovaným rozšířením vozovky v rámci rozvoje dopravní telematiky 2015-2020, Část I., stavby a

rekonstrukce SSZ,

požaduje

-koncepční řešení Žerotínova náměstí coby významného veřejného městského prostoru, nikoliv pouze s preferencí motorové dopravy a

ukládá

Odboru životního prostředí zajistit zaslání tohoto usnesení žadateli AŽD Praha s.r.o. a současně zaslat výpis tohoto usnesení Odboru životního prostředí MMB, Odboru územního plánování a rozvoje MMB a Odboru dopravy MMB.

Termín: 15.05.2019

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	zdržel se	pro	pro	pro	pro

K bodu 16 - VZ malého rozsahu – „Oprava účelové komunikace – asfaltového chodníku v parku na Kraví hoře a asfaltových podest před ZŠ Úvoz“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2019/22/16 VZ malého rozsahu – „Oprava účelové komunikace – asfaltového chodníku v parku na Kraví hoře a asfaltových podest před ZŠ Úvoz“ Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 22. schůzi, konané dne 06.05.2019,

vybírá

s odkazem na článek 12 odst. 1 organizační směrnice č. 9 (ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK dle zák. č. 134/2016 Sb.) pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Oprava účelové komunikace – asfaltového chodníku v parku na Kraví hoře a asfaltových podest před ZŠ Úvoz“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče

Brněnské komunikace, a.s., IČ: 60733098, Brno - Štýřice, Renneská třída 787/1a, PSČ 639 00,

schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Brněnské komunikace, a.s., která je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Brněnské komunikace, a.s.,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed bezodkladným podpisem smlouvy a

ukládá

vedoucímu Odboru životního prostředí ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: 12.05.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 17 - Návrh na změnu tržního řádu – zařazení čtyř tržních míst v lokalitě ul. Františkánská

Usnesení **RMČ/2019/22/17 Návrh na změnu tržního řádu – zařazení čtyř tržních míst v lokalitě ul. Františkánská**

RMČ BS na 22. schůzi, konané dne 06.05.2019,

souhlasí

se zařazením čtyř tržních míst na části pozemku p.č. 216/1, k.ú. Město Brno v lokalitě ul. Františkánská mezi tzv. Římským náměstím a ul. Masarykovou, bez udání rozsahu se sortimentem ovoce, zelenina, suché plody s roční dobou prodeje od 1.1. do 6. dne před první adventní nedělí, s denní dobou prodeje od 06:30 hod. do 21:30 hod. do tržního řádu,

doporučuje

RMB schválit návrh změny tržního řádu spočívající v zařazení čtyř tržních míst na části pozemku p.č. 216/1, k.ú. Město Brno v lokalitě ul. Františkánská mezi tzv. Římským náměstím a ul. Masarykovou, bez udání rozsahu se sortimentem ovoce, zelenina, suché plody s roční dobou prodeje od 1.1. do 6. dne před první adventní nedělí, s denní dobou prodeje od 06:30 hod. do 21:30 hod. do tržního řádu a

ukládá

Odboru dopravy a majetku odeslat návrh na změnu tržního řádu příslušnému orgánu statutárního města Brna.

Termín: 20.05.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 18 - Návrh na změnu tržního řádu – pojízdný prodej v lokalitě nám. Svobody

Usnesení **RMČ/2019/22/18 Návrh na změnu tržního řádu – pojízdný prodej v lokalitě nám. Svobody**

RMČ BS na 22. schůzi, konané dne 06.05.2019,

souhlasí

se zařazením jednoho tržního místa na pozemku p.č. 537, k.ú. Město Brno v lokalitě nám. Svobody o celkovém rozsahu 6 m² se sortimentem zmrzlina s roční dobou prodeje 1.5. – 31.10. a s denní dobou prodeje od 06:30 hod. do 21:30 hod. do přílohy k tržnímu řádu část XXIII, MČ Brno-střed, Hlava E: Pojízdny prodej,

doporučuje

RMB schválit návrh změny tržního řádu spočívající v zařazení jednoho tržního místa na pozemku p.č. 537, k.ú. Město Brno v lokalitě nám. Svobody o celkovém rozsahu 6 m² se sortimentem zmrzlina s roční dobou prodeje 1.5. – 31.10. a s denní dobou prodeje od 06:30 hod. do 21:30 hod. do přílohy k tržnímu řádu část XXIII, MČ Brno-střed, Hlava E: Pojízdny prodej a

ukládá

Odboru dopravy a majetku odeslat návrh na změnu tržního řádu příslušnému orgánu statutárního města Brna.

Termín: 20.05.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 19 -Souhlas zřizovatele s udělením ředitelského volna – Základní škola a mateřská škola Brno, Křenová 21, p.o.

Usnesení **RMČ/2019/22/19 Souhlas zřizovatele s udělením ředitelského volna – Základní škola a mateřská škola Brno, Křenová 21, p.o.**

RMČ BS na 22. schůzi, konané dne 06.05.2019,

bere na vědomí

vyhlášení volného dne v Základní škole a mateřské škole Brno, Křenová 21, p.o., a to dne 24.05.2019 a

ukládá

vedoucí OŠSKM ÚMČ Brno-střed informovat ředitele školy o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 20 -Udělení souhlasu zřizovatele se zapojením Základní školy a mateřské školy Brno, nám. 28. října 22, p.o. do projektu: Schools as Learning Communities in Europe: Enlarging Successful Education Actions for all

Usnesení **RMČ/2019/22/20 Udělení souhlasu zřizovatele se zapojením Základní školy a mateřské školy Brno, nám. 28. října 22, p.o. do projektu: Schools as Learning Communities in Europe: Enlarging Successful Education Actions for all**

RMČ BS na 22. schůzi, konané dne 06.05.2019,

souhlasí

se zapojením Základní školy a mateřské školy Brno, nám. 28. října 22, p.o. do projektu: Schools as Learning Communities in Europe: Enlarging Successful Education Actions for all a

ukládá

vedoucí Odboru školství, sportu, kultury a mládeže ÚMČ Brno-střed informovat ředitelku Základní školy a mateřské školy Brno, nám. 28. října 22, p.o. o stanovisku RMČ Brno-střed.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 21 -Prodej osobního automobilu

Usnesení **RMČ/2019/22/21 Prodej osobního automobilu**

RMČ BS na 22. schůzi, konané dne 06.05.2019,

souhlasí

s uzavřením Kupní smlouvy na prodej osobního automobilu Škoda Superb Class L4 - SPZ 5B2 2170 za cenu 32 123,- Kč včetně 21 % DPH mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a panem [REDAKCE], narozen [REDAKCE], bydliště [REDAKCE], která je přílohou č. 1 tohoto usnesení,

schvaluje

Kupní smlouvu na prodej osobního automobilu Škoda Superb Class L4 - SPZ 5B2 2170 za cenu 32 123,- Kč včetně 21 % DPH mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a panem [REDAKCE], narozen [REDAKCE], bydliště [REDAKCE], která je přílohou č. 1 tohoto usnesení,

pověřuje

starostu městské části Brno-střed podpisem výše uvedené smlouvy,

pověřuje

starostu městské části Brno-střed podpisem plné moci kupujícímu k provedení přepisu motorového vozidla v registru a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedených dokumentů zajistit.

Termín: 20.05.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 22 - Botanická 68 – žádost o souhlas s provedením výměny střešních oken, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/22/22 Botanická 68 – žádost o souhlas s provedením výměny střešních oken, byt č. ■**

RMČ BS na 22. schůzi, konané dne 06.05.2019,

nesouhlasí

s výměnou střešních oken bytu č. ■, v domě Botanická 68, Brno, nájemce ■ a ■

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: 31.05.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 23 - Milady Horákové 40 – smlouva o právu provést stavbu/práce, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/22/23 Milady Horákové 40 – smlouva o právu provést stavbu/práce, byt č. ■**

RMČ BS na 22. schůzi, konané dne 06.05.2019,

schvaluje

smlouvu o právu provést stavbu/práce mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a ■, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o právu provést stavbu/práce na opravy bytu č. ■, v domě Milady Horákové 40, Brno, nájemce ■, za podmínky, že v případě ukončení nájemního vztahu bude vnější klimatizační jednotka odstraněna na vlastní náklady nájemce včetně zapravení, pokud nebude dohodnuto jinak, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

tajemníka ÚMČ Brno-střed podpisem smlouvy o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit uzavření smlouvy o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: 31.05.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 24 - Kounicova 9 – smlouva o právu provést stavbu/práce, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/22/24 Kounicova 9 – smlouva o právu provést stavbu/práce, byt č. ■**

RMČ BS na 22. schůzi, konané dne 06.05.2019,

schvaluje

smlouvu o právu provést stavbu/práce mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a ■, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o právu provést stavbu/práce na opravy bytu č. ■, v domě Kounicova 9, Brno, nájemce ■, za podmínky, že v případě ukončení nájemního vztahu nebo požadavku městské části uvede žadatel byt do původního stavu na vlastní náklady, pokud nebude dohodnuto jinak, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

tajemníka ÚMČ Brno-střed podpisem smlouvy o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit uzavření smlouvy o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: 31.05.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 25 - Bratislavská 41 – instalace vzduchotechnického zařízení, DROM, romské středisko

Usnesení **RMČ/2019/22/25 Bratislavská 41 – instalace vzduchotechnického zařízení, DROM, romské středisko**

RMČ BS na 22. schůzi, konané dne 06.05.2019,

schvaluje

smlouvu o právu provést stavbu/práce mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a DROM, romské středisko, IČ 708 92 181, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o právu provést stavbu/práce na instalaci VZT, nebytový prostor č. 101, v domě Bratislavská 41, Brno, nájemce DROM, romské středisko, IČ 708 92 181 za podmínky, že v případě ukončení nájemního vztahu bude VZT odstraněna na vlastní náklady žadatele včetně zapravení, pokud nebude dohodnuto jinak, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

pověřuje

tajemníka ÚMČ Brno-střed podpisem smlouvy o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit uzavření smlouvy o právu provést stavbu/práce dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: 31.05.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 26 - Koblišná 11, ZELTNER s.r.o. - sleva z nájemného

Usnesení **RMČ/2019/22/26 Koblišná 11, ZELTNER s.r.o. - sleva z nájemného**

RMČ BS na 22. schůzi, konané dne 06.05.2019,

souhlasí

se snížením nájemného z důvodu špatného technického stavu na částku 500,- Kč/m² u 5 místností o celkové ploše 246,68 m² za rok, v nebytovém prostoru č. 101, Koblížná 11, Brno, od 01.01.2019 do 31.12.2019, a to za podmínky úhrady případného dluhu,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů slevu z nájemného dle výše uvedeného zajistit a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: 17.06.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 27 - Kounicova 3 – sleva z nájmu

Usnesení **RMČ/2019/22/27 Kounicova 3 – sleva z nájmu**

RMČ BS na 22. schůzi, konané dne 06.05.2019,

souhlasí

s udělením slevy z nájemného za reklamní zařízení ve výši 1321,02 Kč za rok 2018 a 2.247,93 Kč za rok 2019 pro společnost K 3 CZ spol. s.r.o., IČ: 63469677,

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů zajistit udělení slevy z nájemného dle výše uvedeného a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: 24.05.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 28 - Hlinky 46 – Pronájem pozemku pod garáží

Usnesení **RMČ/2019/22/28 Hlinky 46 – Pronájem pozemku pod garáží**

RMČ BS na 22. schůzi, konané dne 06.05.2019,

schvaluje

Smlouvu o nájmu pozemku na pronájem části pozemku p.č. 652 v k.ú Staré Brno jako pozemku pod garáží, která je přílohou č.1 tohoto usnesení,

souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu pozemku na pronájem části pozemku p.č. 652 v k.ú Staré Brno jako pozemku pod garáží, která je přílohou č.1 tohoto usnesení,

pověřuje

vedoucího Odboru investičního a správa bytových domů městské části Brno-střed podpisem výše uvedené dohody a

ukládá

OISBD podpis výše uvedené dohody zajistit.

Termín: 24.05.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 29 -Lidická 8 – Pronájem pozemku pod garáží

Usnesení **RMČ/2019/22/29 Lidická 8 – Pronájem pozemku pod garáží**

RMČ BS na 22. schůzi, konané dne 06.05.2019,

schvaluje

Smlouvu o nájmu pozemku na pronájem pozemku p.č. 3643/10, k.ú. Černá Pole jako pozemku pod garáží, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení,

souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu pozemku na pronájem pozemku p.č. 3643/10, k.ú. Černá Pole jako pozemku pod garáží, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení,

pověřuje

vedoucího Odboru investičního a správa bytových domů městské části Brno-střed podpisem výše uvedené dohody a

ukládá

OISBD podpis výše uvedené dohody zajistit.

Termín: 24.05.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 30 - Kounicova 32/Kotlářská 11 – CETIN

Usnesení **RMČ/2019/22/30 Kounicova 32/Kotlářská 11 – CETIN**

RMČ BS na 22. schůzi, konané dne 06.05.2019,

souhlasí

s udělením předběžného souhlasu s umístěním základnové stanice společnosti CETIN a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů seznámit žadatele s usnesením RMČ Brno-střed.

Termín: 24.05.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 31 - Solniční 11 – Vodafone Czech Republic

Usnesení **RMČ/2019/22/31 Solniční 11 – Vodafone Czech Republic**

RMČ BS na 22. schůzi, konané dne 06.05.2019,

schvaluje

Dodatek č. 1 ke smlouvě č. BMSOL ze dne 20.6.2016 se společností Vodafone Czech Republic a.s., který je přílohou č. 1 tohoto usnesení,

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě č. BMSOL ze dne 20.6.2016 se společností Vodafone Czech Republic a.s., který je přílohou č. 1 tohoto usnesení,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem uvedeného dodatku č. 1 a

ukládá

Odboru investičnímu a správy bytových domů podpis výše uvedeného dokumentu zajistit.

Termín: 24.05.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 32 -Podlimitní VZ Bratislavská 26,28 – oprava domu – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

Usnesení **RMČ/2019/22/32 Podlimitní VZ Bratislavská 26,28 – oprava domu – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo**

RMČ BS na 22. schůzi, konané dne 06.05.2019,

odkládá
rozhodnutí.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 33 -Podlimitní VZ Křenová 57 – oprava domu – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

Usnesení **RMČ/2019/22/33 Podlimitní VZ Křenová 57 – oprava domu – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo**

RMČ BS na 22. schůzi, konané dne 06.05.2019,

odkládá
rozhodnutí.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 34 -Podlimitní VZ Nádražní 4 – oprava domu – ukončení příkazní smlouvy s administrátorem

Usnesení **RMČ/2019/22/34 Podlimitní VZ Nádražní 4 – oprava domu – ukončení příkazní smlouvy s administrátorem**

RMČ BS na 22. schůzi, konané dne 06.05.2019,

odkládá
rozhodnutí.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 35 - Žádost o uzavření dohody o splátkách – Leitnerova 24, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/22/35 Žádost o uzavření dohody o splátkách – Leitnerova 24, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 22. schůzi, konané dne 06.05.2019,

schvaluje

uzavření dohody o splátkách (viz příloha č. 4) s žadatelkou: ■, byt č. ■, Leitnerova 24, Brno, na dlužné nájemné a služby v celkové výši 59.412 Kč bez příslušenství, vzniklé v období 06/2017-01/2019 na dobu 12 měsíců, s tím že 1. - 11. měsíční splátka bude ve výši 5.000 Kč a 12. splátka ve výši 4.412 Kč, přičemž tato dohoda o splátkách bude obsahem notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti vyhotoveného na náklady žadatelky, s podmínkou úhrady úroků z prodlení souvisejících s užíváním bytu (vypočítaných ke dni podpisu dohody o splátkách k bytu č. ■, Leitnerova 24, Brno), s podmínkou úhrady zbývajících závazků na nájemném a službách vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu a s podmínkou podpisu dohody o splátkách na dlužné nájemné a služby v celkové výši 59.412 Kč bez příslušenství formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti vyhotoveného na náklady žadatelky (s tím, že v případě snížení předmětné dlužné částky před podpisem dohody o splátkách, bude uzavřena dohoda o splátkách formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti vyhotoveného na náklady žadatelky, v níž bude uvedené snížení dlužné částky zohledněno jak ve výši a období dluhu, tak v počtu splátek a výši poslední měsíční splátky), přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2019,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o splátkách formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti vyhotoveného na náklady žadatelky a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatelku s usnesením RMČ BS.

Termín: 30.06.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 36 - Žádost o narovnání právního stavu - Jánská 16, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/22/36 Žádost o narovnání právního stavu - Jánská 16, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 22. schůzi, konané dne 06.05.2019,

neschvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. 5, Jánská 16, Brno, uživatelé: ■, a trvá na vyklizení a

vrácení bytu s tím, že další případné žádosti o narovnání právního stavu již nebudou předkládány k projednání orgánům samosprávy MČ BS a

ukládá

bytovému odboru seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 06.06.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 37 - Žádost o narovnání právního stavu - Cejl 35, Brno, byt č. ■■■

Usnesení **RMČ/2019/22/37 Žádost o narovnání právního stavu - Cejl 35, Brno, byt č. ■■■**

RMČ BS na 22. schůzi, konané dne 06.05.2019,

trvá

na usnesení RMČ/2018/195/29 ze dne 18.06.2018 [trvání na usnesení RMČ/2018/182/27 ze dne 26.03.2018 [trvání na usnesení RMČ/2017/162/49 ze dne 06.11.2017 [trvání na usnesení RMČ/2017/132/77 ze dne 24.04.2017 [trvání na usnesení RMČ/2016/103/14 [trvání na usnesení RMČ BS č. 182.47., písm. d/ ze dne 06.06.2016 [neschválení narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Cejl 35, Brno, užitelka ■■■■■■■■■■ a trvání na vyklizení a vrácení bytu]]]]]] s tím, že další případné žádosti o narovnání právního stavu již nebudou předkládány k projednání orgánům samosprávy MČ BS a

ukládá

bytovému odboru seznámit užitelku s usnesením.

Termín: 06.06.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 38 - Výměny bytů – Cejl 49, Brno, byt č. ■.■

Usnesení **RMČ/2019/22/38 Výměny bytů – Cejl 49, Brno, byt č. ■.■**

RMČ BS na 22. schůzi, konané dne 06.05.2019,

schvaluje

postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Cejl 49, Brno, dosavadní nájemce: ■■■■■■■■■■, na nového nájemce: ■■■■■■■■■■, dosud bytem Kovácká 5a, Brno, byt č. ■, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Dohody o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy

k bytu podle § 1895 a násl. občanského zákoníku (směna bytů)“ ze dne 27.02.2019, ve vztahu k bytu č. ■■■, Cejl 49, Brno, s podmínkou fyzického přestěhování účastníků předmětné dohody nejpozději do 30.06.2019,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■■■, Cejl 49, Brno, nový nájemce: ■■■■■■■■, dosud bytem Kovácká 5a, Brno, byt č. ■, na dobu určitou do 31.07.2020, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady nájemce, přičemž všechny tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2019. Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu, uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 06.06.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 39 -Společný nájem bytu – Tučkova 30, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/22/39 Společný nájem bytu – Tučkova 30, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 22. schůzi, konané dne 06.05.2019,

schvaluje

uzavření společné nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■, Tučkova 30, Brno, dohodou se společnými nájemci ■■■■■■■■ na dobu neurčitou, s účinností od 01.07.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2019. Nájemné bude stanoveno ve výši 100,46 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 06.06.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 40 - Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí – Orlí 6, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/22/40 Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí – Orlí 6, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 22. schůzi, konané dne 06.05.2019,

bere na vědomí

že jediným nájemcem bytu č. ■, Orlí 6, Brno, se po úmrtí ■, který zemřel dne ■, stala ■,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Orlí 6, Brno, nájemce: ■, ■, na dobu určitou od 01.07.2019 do 30.09.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2019 a s podmínkou prokázání provedení změny trvalého bydliště nájemce na adresu shora uvedeného domu před podpisem nájemní smlouvy (v případě, že závazek změny trvalého bydliště vyplývá z již uzavřené nájemní smlouvy, popř. dodatku k nájemní smlouvě). Nájemné bude stanoveno ve výši 100,46 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 06.06.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 41 - Zúžení nájemní smlouvy po odstěhování – Botanická 41, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/22/41 Zúžení nájemní smlouvy po odstěhování – Botanická 41, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 22. schůzi, konané dne 06.05.2019,

bere na vědomí

že jediným nájemcem bytu č. ■, Botanická 41, Brno, se po trvalém opuštění rodinné domácnosti ■, stala ■,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Botanická 41, Brno, nájemce: ■, na dobu neurčitou, s účinností od 01.07.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2019. Nájemné bude stanoveno ve výši 100,46 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a balkonů bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 06.06.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 42 -Bytová náhrada za byt č. ■, Údolní 49, BrnoUsnesení **RMČ/2019/22/42 Bytová náhrada za byt č. ■, Údolní 49, Brno**

RMČ BS na 22. schůzi, konané dne 06.05.2019,

trvá

na usnesení RMČ BS č. 125.98. ze dne 15.06.2015 [neschválení nabídnutí bytové náhrady pro nájemce: ■, za stávající byt č. ■, Údolní 49, Brno] a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 06.06.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 43 -Bytová náhrada za byt č. ■, Křenová 76, BrnoUsnesení **RMČ/2019/22/43 Bytová náhrada za byt č. ■, Křenová 76, Brno**

RMČ BS na 22. schůzi, konané dne 06.05.2019,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytové náhradě - bytu č. ■, Křenová 70, Brno, pro nájemce: ■, za stávající byt č. ■, Křenová 76, Brno, s podmínkou uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.07.2019 k bytu (bytové náhradě) č. ■, Křenová 70, Brno, s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu stávajícího bytu (viz příloha č. 4), s podmínkou vrácení stávajícího vyklizeného bytu pronajímateli a s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů, přičemž poslední tři podmínky musí být splněny před podpisem nájemní smlouvy, a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.06.2019.

Nájemné bude stanoveno ve výši 77,45 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení dohody o skončení nájmu a nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 06.06.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 44 - Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - Křenová 39, Brno, byt č. ■.■

Usnesení **RMČ/2019/22/44 Uzavření nájemní smlouvy rozhodnutím statutárního města Brna - Křenová 39, Brno, byt č. ■.■**

RMČ BS na 22. schůzi, konané dne 06.05.2019,

bere na vědomí

souhlas statutárního města Brna s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■.■, velikost 1+kk, v domě s pečovatelskou službou na ulici Křenová 39, Brno, s žadatelkou ■, bytem Rumiště 16, Brno, na dobu určitou 1 rok (viz příloha č. 2),

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■.■, v domě s pečovatelskou službou na ulici Křenová 39, Brno, s žadatelkou ■, na dobu určitou 1 rok s účinností od 01.07.2019, za nájemné 59,86 Kč/m²/měsíc, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 30.06.2019 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatelku a MMB s usnesením.

Termín: 06.06.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 45 - Uzavření nájemní smlouvy - Konečného náměstí 5, Brno, byt č. █

Usnesení **RMČ/2019/22/45 Uzavření nájemní smlouvy - Konečného náměstí 5, Brno, byt č. █**

RMČ BS na 22. schůzi, konané dne 06.05.2019,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. █, Konečného náměstí 5, Brno, nájemce █, na dobu určitou s účinností od 01.07.2019 do 30.03.2020, z důvodu opravy umístění bytu v domě, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.06.2019. Nájemné bude stanoveno ve výši 100,46 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 06.06.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 46 - Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu

Usnesení **RMČ/2019/22/46 Evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu**

RMČ BS na 22. schůzi, konané dne 06.05.2019,

schvaluje

vyřazení žadatelky: █, █, z evidence žadatelů o pronájem běžného obecního bytu ke dni 21.01.2019 a

ukládá

bytovému odboru seznámit žadatelku s usnesením.

Termín: 06.06.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 47 -Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS

Usnesení **RMČ/2019/22/47 Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS**

RMČ BS na 22. schůzi, konané dne 06.05.2019,

schvaluje

zveřejnění vybraných běžných obecních bytů k pronájmu (viz příloha č. 2) na úřední desce MČ BS v termínu od 03.06.2019 do 28.06.2019, a to v souladu se záměrem pronájmu běžného obecního bytu (viz příloha č. 3) podle varianty I, uvedené v čl. 7, písm. A) Pravidel pronájmu bytů v městské části Brno-střed, za nájemné (viz příloha č. 2), přičemž doba nájmu je stanovena na dobu určitou 1 rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit zveřejnění vybraných běžných obecních bytů v souladu s usnesením.

Termín: 03.06.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 48 -Skončení nájmu bytu - Kounicova 43, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/22/48 Skončení nájmu bytu - Kounicova 43, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 22. schůzi, konané dne 06.05.2019,

neschvaluje

skončení nájmu bytu č. ■, Kounicova 43, Brno, nájemci: ■
■, písemnou dohodou,

bere na vědomí

výpověď nájemců z nájmu bytu č. ■, Kounicova 43, Brno, nájemci: ■
■ s tím, že nájemní vztah skončí k 30.06.2019 a nájemci jsou povinni v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 06.06.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 49 - Výpovědi nájemců z nájmu bytů

Usnesení **RMČ/2019/22/49 Výpovědi nájemců z nájmu bytů**

RMČ BS na 22. schůzi, konané dne 06.05.2019,

bere na vědomí

a/ výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■, Křídlovická 66, Brno, nájemce ■ s tím, že nájemní vztah skončí k 30.06.2019 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů,

b/ výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■, Vachova 3, Brno, nájemce ■ s tím, že nájemní vztah skončí k 30.06.2019 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 06.06.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 50 - Výpověď nájemce z nájmu bytu - Křenová 70, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/22/50 Výpověď nájemce z nájmu bytu - Křenová 70, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 22. schůzi, konané dne 06.05.2019,

bere na vědomí

výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■, Křenová 70, Brno, nájemce ■ s tím, že nájemní vztah skončí k 30.06.2019, a nájemce je povinen ke dni skončení nájemního vztahu uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu vzniklé do 30.06.2019 a dále je nájemce povinen, poté co nájemní vztah skončí, uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu, vzniklé až do dne vyklizení a předání bytu a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 06.06.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 51 - Výpověď nájemce z nájmu bytu - Botanická 37, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/22/51 Výpověď nájemce z nájmu bytu - Botanická 37, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 22. schůzi, konané dne 06.05.2019,

bere na vědomí

výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■, Botanická 37, Brno, nájemce ■ s tím, že nájemní vztah skončí k 31.05.2019 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 31.05.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 52 - Změna nájemce - nebytový prostor č. 101, Křížová 8, Brno

Usnesení **RMČ/2019/22/52 Změna nájemce - nebytový prostor č. 101, Křížová 8, Brno**

RMČ BS na 22. schůzi, konané dne 06.05.2019,

schvaluje

uzavření dohody o skončení nájmu, nebytový prostor č. 101, Křížová 8, Brno, ke dni 31.05.2019, nájemce: OSMAT, s.r.o., IČO: 607 44 821 (viz příloha č. 3), za podmínky úhrady příp. závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů před podpisem dohody o skončení nájmu, za podmínky předání nebytového prostoru a za podmínky podpisu dohody o skončení nájmu při podpisu nájemní smlouvy s novým nájemcem do 20.05.2019,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.06.2019, nebytový prostor č. 101, Křížová 8, Brno, nájemce: Dalibor Gečnuk, IČO: 485 18 921, účel nájmu: provozování veterinární ordinace, úpravny domácích zvířat a distribuce krmiv pro domácí zvířata, nájemné: 54.579 Kč/rok, splatnost nájemného: 3 měsíce předem (viz příloha č. 4), za podmínky úhrady příp. závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů před podpisem nájemní smlouvy a za podmínky podpisu nájemní smlouvy při podpisu dohody o skončení nájmu do

20.05.2019,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o skončení nájmu a nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedených dokumentů a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 20.05.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 53 - Změna nájemce - nebytový prostor č. 103, Mlýnská 4, Brno

Usnesení **RMČ/2019/22/53 Změna nájemce - nebytový prostor č. 103, Mlýnská 4, Brno**

RMČ BS na 22. schůzi, konané dne 06.05.2019,

schvaluje

zveřejnění adresného záměru pronájmu nebytového prostoru č. 103, Mlýnská 4, Brno, nájemce: Bohuslav Zduba, IČO: 614 24 510, na úřední desce MČ BS, z důvodu změny nájemce (současný nájemce: Bohuslav Zduba, IČO: 614 24 510, nový nájemce: DABO s.r.o., IČO: 255 84 227), nájemné: 1.821 Kč/m²/rok, za stávajících podmínek (viz příloha č. 3) a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením a zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 06.06.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 54 - Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 103, Husova 9, Brno

Usnesení **RMČ/2019/22/54 Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 103, Husova 9, Brno**

RMČ BS na 22. schůzi, konané dne 06.05.2019,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou, nebytový prostor č. 103, Husova 9,

Brno, s žadatelem v tomto pořadí:

1) Sham CZ s.r.o., IČO: 078 90 915, účel nájmu: provozování hostinské činnosti, nájemné: 516.000 Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 14.06.2019 s účinností od 01.07.2019 (viz příloha č. 3)

2) The Gate s.r.o., IČO: 077 07 291, účel nájmu: provozování hostinské činnosti (občerstvení), nájemné: 432.000 Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 03.07.2019 s účinností od 16.07.2019 (viz příloha č. 5), a to vše pokud nedojde s žadatelem prvním v pořadí k podpisu nájemní smlouvy do 14.06.2019

3) WORLD of CHILLI, s.r.o., IČO: 026 05 121, účel nájmu: provozování obchodu butikového typu s atraktivním sortimentem – omáčky, džemy, koření – specializace na chilli papričky, nájemné: 300.000 Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 22.07.2019 s účinností od 01.08.2019 (viz příloha č. 7), a to vše pokud nedojde s žadatelem druhým v pořadí k podpisu nájemní smlouvy do 03.07.2019

4) Knichal service s.r.o., IČO: 059 22 593, účel nájmu: provozování prodejny croblíhů, nájemné: 300.000 Kč/rok, za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 07.08.2019 s účinností od 16.08.2019 (viz příloha č. 9), a to vše pokud nedojde s žadatelem třetím v pořadí k podpisu nájemní smlouvy do 22.07.2019,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 22.07.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 55 -Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 201, Trýbova č. ev. 973, Brno

Usnesení **RMČ/2019/22/55 Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 201, Trýbova č. ev. 973, Brno**

RMČ BS na 22. schůzi, konané dne 06.05.2019,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s účinností od 01.07.2019, nebytový prostor č. 201, Trýbova č. ev. 973, Brno, žadatel: XXXXXXXXXX

účel nájmu: parkování osobního automobilu a uskladnění věcí, nájemné: 6.000 Kč/rok (viz příloha č. 3), za podmínky podpisu nájemní smlouvy do 17.06.2019,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem nájemní smlouvy a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 17.06.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 56 -Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 101, Zahradníková 9, Brno

Usnesení **RMČ/2019/22/56 Pronájem nebytového prostoru (dle zveřejněného záměru) - nebytový prostor č. 101, Zahradníková 9, Brno**

RMČ BS na 22. schůzi, konané dne 06.05.2019,

bere na vědomí

že Kávéeska, příspěvková organizace, IČO: 001 01 508, doručila dne 12.04.2019 na podatelnu MČ BS svoji žádost o pronájem nebytového prostoru č. 101, Zahradníková 9, Brno (viz příloha č. 2) s tím, že žádost bude předána na Odbor školství, sportu, kultury a mládeže k dalšímu řešení,

schvaluje

předání nebytového prostoru č. 101, Zahradníková 9, Brno na OISBD k dalšímu řešení z důvodu rozdělení předmětného prostoru a

ukládá

bytovému odboru postupovat v souladu s usnesením.

Termín: 06.06.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 57 -Skončení nájmu dohodou - nebytový prostor č. 102, Lidická 15, Brno

Usnesení **RMČ/2019/22/57 Skončení nájmu dohodou - nebytový prostor č. 102, Lidická 15, Brno**

RMČ BS na 22. schůzi, konané dne 06.05.2019,

schvaluje

uzavření dohody o skončení nájmu, nebytový prostor č. 102, Lidická 15, Brno, ke dni 31.05.2019, nájemce: Forest Building s.r.o., IČO: 292 15 374 (viz příloha č. 3), za podmínky úhrady příp. závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním

nebytového/nebytových prostoru/ů před podpisem dohody o skončení nájmu a za podmínky podpisu dohody o skončení nájmu do 20.05.2019,

bere na vědomí

výpověď nájemce z nájmu nebytového prostoru č. 102, Lidická 15, Brno, nájemce: Forest Building s.r.o., IČO: 292 15 374 s tím, že nájemní vztah skončí ke dni 30.09.2019 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit příp. závazky vůči MČ BS související s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů, to vše pro případ, že nedojde ke skončení nájmu předemtného nebytového prostoru písemnou dohodou ke dni 31.05.2019,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o skončení nájmu a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedeného dokumentu a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 20.05.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 58 -Skončení nájmu dohodou - nebytový prostor č. 104, Cejl 35, Brno

Usnesení **RMČ/2019/22/58 Skončení nájmu dohodou - nebytový prostor č. 104, Cejl 35, Brno**

RMČ BS na 22. schůzi, konané dne 06.05.2019,

bere na vědomí

že nájemce: Espressionist s.r.o., IČO: 034 59 250, doručil dne 28.03.2019 na podatelnu MČ BS svoji žádost o skončení nájmu dohodou (viz příloha č. 2),

schvaluje

uzavření dohody o zpětvzetí výpovědi z nájmu, nebytový prostor č. 104, Cejl 35, Brno, ke dni 31.05.2019, nájemce: Espressionist s.r.o., IČO: 034 59 250, za podmínky úhrady příp. závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů před podpisem dohody o zpětvzetí výpovědi z nájmu a za podmínky podpisu dohody o zpětvzetí výpovědi z nájmu při podpisu dohody o skončení nájmu, nejpozději však 20.05.2019 (viz příloha č. 3),

schvaluje

uzavření dohody o skončení nájmu, nebytový prostor č. 104, Cejl 35, Brno, ke dni 31.05.2019, nájemce: Espressionist s.r.o., IČO: 034 59 250, za podmínky úhrady příp. závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním nebytového/nebytových prostoru/ů před podpisem dohody o skončení nájmu a za podmínky podpisu dohody o skončení nájmu při podpisu dohody o zpětvzetí výpovědi z nájmu, nejpozději však 20.05.2019 (viz příloha č. 4),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem dohody o zpětvzetí výpovědi a dohody o skončení nájmu a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedených dokumentů a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 20.05.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Oulehlová	Schwab	Vaníček
pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

K bodu 59 - Různé - informace, zprávy členů rady

Nebyly předneseny.

K bodu 60 - Závěr

Starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl ukončil schůzi RMČ BS.

Ing. arch. Vojtěch Mencl
starosta MČ BS

Bc. Martin Landa
1. místopředseda MČ BS

Ověřovatelé: Mgr. Jílková a Ing. Schwab

Zapsala: Miroslava Válková