

ZÁPIS

ze 14. schůze Rady městské části města Brna, Brno-střed,
konané v pondělí dne 11.03.2019 od 11.00 hod.
v zasedací místnosti rady

Přítomno na začátku jednání: 10
celkem: 10

Nepřítomen: J. Švachula

K bodu 1 - Zahájení

Schůzi zahájil a řídil starosta pan Ing. arch. Vojtěch Mencl. Schůze byla schopná usnášení.

Pan starosta konstatoval, že zápis z 13. RMČ BS byl ověřovateli ověřen a odpovídá skutečnosti.

RMČ BS na 14. schůzi, konané dne 11.03.2019,

stanovuje

ověřovatele dnešního zápisu: Ing. Komárek, Ing. arch. Bořecký

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Schwab	Švachula	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro

schvaluje

navržený program:

- | | |
|---|--------------------------|
| 1. Zahájení | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 2. Pošta Brno 11 Kounicova 26 - přesun pobočky | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 3. Bohemia JazzFest o. p. s. - žádost o poskytnutí zášity starosty a užití znaku MČ BS | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 4. Centrum léčivých rostlin, LF MUNI Brno - žádost o poskytnutí zášity starosty a užití znaku MČ BS | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 5. Emilova sportovní, z. s. - žádost o poskytnutí zášity starosty a užití znaku MČ BS | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 6. Moravská galerie v Brně - žádost o poskytnutí zášity starosty a užití znaku MČ BS | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |
| 7. ██████████ - žádost o poskytnutí zášity starosty a užití znaku MČ BS | Mencl Vojtěch, Ing.arch. |

- | | |
|--|--|
| 8. Dotační program FREE WC - změna na průběžnou výzvu | Matejov Tomáš, Ing. |
| 9. Podzemní garáže a plánovaná dostavba bloku Rooseveltova – projednání výjimky pro provedení zásahu do plochy nejvýznamnější zeleně „Park Rooseveltova“ | Hrnčíř Zbyněk, Mgr.
Hrnčíř Zbyněk, Mgr. |
| 10. Letní restaurační zahrádka v parku Obilní trh | |
| 11. VZ malého rozsahu – OBNOVA KULTURNÍ PAMÁTKY - OPRAVA NÁDRŽE KAŠNY PARNAS NA ZELNÉM TRHU Výběr dodavatele, návrh smlouvy | Hrnčíř Zbyněk, Mgr. |
| 12. VZ malého rozsahu – „Park Žlutý kopec – Helgoland- 3. etapa “Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy | Hrnčíř Zbyněk, Mgr. |
| 13. Křenová 55 – Žádost Vodafone Czech Republic a.s | Liškutin Petr |
| 14. Kamenná 5 - dohoda o ukončení nájemní smlouvy | Liškutin Petr |
| 15. Vinohrady 28 - Záměr propachtování části pozemku | Liškutin Petr |
| 16. Rekonstrukce plynovodu Solniční - dohody o realizaci přeložky plynovodní přípojky | Liškutin Petr |
| 17. Dispozice s majetkem /7/19/ - Nabytí p.č. 1483/1, 1484/1, 1485/1,5,6; k.ú. Pisárky (Pisárecká) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 18. Dispozice s majetkem /10/19/ - Nabytí p.č. 1134/2, k.ú. Staré Brno (Pekařská) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 19. Dispozice s majetkem /104/18/ - Pronájem p.č. 330, k.ú. Staré Brno (Žlutý kopec) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 20. Dispozice s majetkem /9/19/ - Pronájem p.č. 783/5, 788/5, k.ú. Město Brno (Žerotínovo nám.) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 21. Dispozice s majetkem /94/18/ - Prodej p.č. 879, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť 86) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 22. Dispozice s majetkem /19/4/ - Stanovisko MČ – Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII - Nábřeží Svratky, k.ú. Pisárky, Staré Brno, Štýřice | Vodáková Šárka, Ing. |
| 23. Záměr pronájmu p.č. 169/1, k.ú. Staré Brno (Trýbova) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 24. Záměr pronájmu p.č. 1837/32, k.ú. Štýřice (Horní) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 25. Záměr pronájmu p.č. 313, k.ú. Štýřice (Opavská) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 26. Záměr pronájmu p.č. 792, 790, 791, 793, 785, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť) | Vodáková Šárka, Ing. |
| 27. Žádost o narovnání právního stavu – Kounicova 7, Brno, byt č. ■ | Vodáková Šárka, Ing.
Vernerová Dana, Mgr. |
| 28. Výměny bytů | Vernerová Dana, Mgr. |
| 29. Bytová náhrada za byt č. ■, Gallašova 8, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 30. Bytová náhrada za byt č. ■, Leitnerova 24, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 31. Bytová náhrada za byt č. ■, Křenová 76, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 32. Přejetí nájmu bytu po úmrtí nájemce – Křídlovická 62, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 33. Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí – Veveří 12, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 34. Uzavření nájemní smlouvy k půdní vestavbě – Jiráskova 10, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 35. Uzavření nájemní smlouvy k půdní vestavbě – Jiráskova 10, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 36. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Mendlovo nám. 12, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |

- | | |
|--|----------------------|
| 37. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Husova 9, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 38. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Traubova 9, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 39. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Traubova 9, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 40. Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Úvoz 118, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 41. Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS (I. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 42. Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS (II. část) | Vernerová Dana, Mgr. |
| 43. Žádost o udělení předchozího souhlasu s výjimkou z pravidel | Vernerová Dana, Mgr. |
| 44. Skončení nájmu bytů | Vernerová Dana, Mgr. |
| 45. Výpověď nájemce z nájmu bytu - Křenová 45, Brno, byt č. ■ | Vernerová Dana, Mgr. |
| 46. Užívání nebytového prostoru - nebytový prostor č. 108, Nádražní 4, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 47. Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 103, Joštova 3, Brno | Vernerová Dana, Mgr. |
| 48. Výpovědi z nájmu nebytových prostorů | Vernerová Dana, Mgr. |
| 49. Zpětvzetí námítky k návrhu stanovení změny místního úpravy provozu na místní komunikaci - Rašínova x Jakubská | Mandát Jan, Mgr. |
| 50. Žádost o výjimku z OZV č. 20/2009, o stanovení podmínek pro pořádání veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků pro akci Letní kino na nádvoří Městského divadla Brno | Plechlová Jana, Mgr. |
| 51. Různé - informace, zprávy členů rady | |
| 52. Závěr | |

Body 13 – 16 staženy.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Program byl přijat.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Schwab	Švachula	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro

K bodu 2 - Pošta Brno 11 Kounicova 26 - přesun pobočky

Usnesení **RMČ/2019/14/02 Pošta Brno 11 Kounicova 26 - přesun pobočky**

RMČ BS na 14. schůzi, konané dne 11.03.2019,

nesouhlasí

se záměrem státního podniku Česká pošta zrušit pobočku Pošty Brno 11 na ul. Kounicova 26 a přesunout ji na ulici Šumavskou do administrativního komplexu „Šumavská Tower“;

konstatuje,

že zrušením pobočky na ulici Kounicova bude významně snížena dostupnost poštovních služeb pro obyvatele Městské části Brno-střed v oblasti ulic Lidická – Kotlářská – Úvoz - Údolní,

žádá

státní podnik Česká pošta o zohlednění potřeb obyvatel v oblasti ulic Lidická – Kotlářská – Úvoz - Údolní a o zřízení náhradní pobočky v této lokalitě,

nabízí

v zájmu zajištění poštovních služeb zde bydlících obyvatel státnímu podniku Česká pošta součinnost a využití dostupných nebytových prostor ve správě městské části Brno-střed v této lokalitě a

ukládá

starostovi odpovědět vedení státního podniku Česká pošta.

Termín: 30.04.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Schwab	Švachula	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro

K bodu 3 - Bohemia JazzFest o. p. s. - žádost o poskytnutí zášity starosty a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2019/14/03 Bohemia JazzFest o. p. s. - žádost o poskytnutí zášity starosty a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 14. schůzi, konané dne 11.03.2019,

schvaluje

poskytnutí zášity starosty a užití znaku MČ BS obecně prospěšné společnosti Bohemia JazzFest 2019 nad Mezinárodním hudebním festivalem Bohemia JazzFest 2019 a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 15.03.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Schwab	Švachula	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro

K bodu 4 - Centrum léčivých rostlin, LF MUNI Brno - žádost o poskytnutí zášity starosty a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2019/14/04 Centrum léčivých rostlin, LF MUNI Brno - žádost o poskytnutí zášity starosty a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 14. schůzi, konané dne 11.03.2019,

schvaluje

poskytnutí záštity starosty a užití znaku MČ BS Centru léčivých rostlin, Lékařské fakulty Masarykovy univerzity Brno nad Výstavou léčivých rostlin 2019 a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 15.03.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Schwab	Švachula	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro

K bodu 5 - Emilova sportovní, z. s. - žádost o poskytnutí záštity starosty a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2019/14/05 Emilova sportovní, z. s. - žádost o poskytnutí záštity starosty a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 14. schůzi, konané dne 11.03.2019,

schvaluje

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS Emilově sportovní, z. s. nad akcí "8. Evropské hry handicapované mládeže Emil Open" a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 15.03.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Schwab	Švachula	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro

K bodu 6 - Moravská galerie v Brně - žádost o poskytnutí záštity starosty a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2019/14/06 Moravská galerie v Brně - žádost o poskytnutí záštity starosty a užití znaku MČ BS**

RMČ BS na 14. schůzi, konané dne 11.03.2019,

schvaluje

poskytnutí záštity starosty MČ BS a užití znaku MČ BS Moravské galerii v Brně nad akcí "Brněnská muzejní noc 2019" a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 15.03.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Schwab	Švachula	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro

K bodu 7 - ██████████ - žádost o poskytnutí záštity starosty a užití znaku MČ BS

Usnesení **RMČ/2019/14/07** ██████████ - žádost o poskytnutí záštity starosty a užití znaku MČ BS

RMČ BS na 14. schůzi, konané dne 11.03.2019,

schvaluje

poskytnutí záštity starosty a užití znaku MČ BS paní ██████████ nad akcí "Mezinárodní den tance - Flamenco pro všechny" a

ukládá

kanceláři starosty předat stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 15.03.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Schwab	Švachula	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro

K bodu 8 - Dotační program FREE WC - změna na průběžnou výzvu

Usnesení **RMČ/2019/14/08** Dotační program FREE WC - změna na průběžnou výzvu

RMČ BS na 14. schůzi, konané dne 11.03.2019,

schvaluje

program pro poskytování dotací Free WC 2019-2020 formou průběžné výzvy dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a

ukládá

Odboru ekonomickému ÚMČ Brno-střed zveřejnit na úřední desce vyhlášení programu v plném znění včetně jednotlivých příloh ve lhůtě nejpozději 30 dnů před začátkem lhůty pro podání žádostí.

Termín: 18.03.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Schwab	Švachula	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro

K bodu 9 - Podzemní garáže a plánovaná dostavba bloku Rooseveltova – projednání výjimky pro provedení zásahu do plochy nejvýznamnější zeleně „Park Rooseveltova“

Usnesení **RMČ/2019/14/09 Podzemní garáže a plánovaná dostavba bloku Rooseveltova – projednání výjimky pro provedení zásahu do plochy nejvýznamnější zeleně „Park Rooseveltova“**

RMČ BS na 14. schůzi, konané dne 11.03.2019,

bere na vědomí

podnět společnosti MAGNUM Mall, a.s., k vyjmutí části pozemku p.č. 5 k.ú. Město Brno z kategorie nejvýznamnější zeleně – park Rooseveltova vyvolaný

- potřebou narovnání právního stavu v souvislosti se stávajícím podzemním objektem – stavbou strojovny vzduchotechniky o výměře 560 m²
- budoucím objektem podzemních veřejných garáží o výměře 835 m² a plánovanou dostavbou bloku Rooseveltova o výměře 535 m² (dle probíhající změny Regulačního plánu Městské památkové rezervace Brno RP MPR 1/18 – Rooseveltova a v součinnosti se změnou Územního plánu města Brna B2/18-RP – Rooseveltova, MČ Brno-střed, k.ú. Město Brno zohledňující výsledky architektonicko-urbanistické soutěže) zahrnující i příjezd do objektu podzemních garáží z ulice Rooseveltovy, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

doporučuje

- příslušným orgánům města schválit výjimku podle článku 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 15/2007, o ochraně zeleně v městě Brně, pro lokalitu „Park Rooseveltova“ ve správě MČ Brno-střed – částečné vyjmutí pozemku p.č. 5 k.ú. Město Brno z plochy nejvýznamnější zeleně v rozsahu 1 930,00 m² v souvislosti s potřebou narovnání právního stavu ve vztahu ke stávajícímu podzemnímu objektu strojovny vzduchotechniky, budoucím objektem podzemních veřejných garáží a dále též z důvodu plánované dostavby bloku Rooseveltova zahrnující i příjezd do objektu podzemních garáží z ulice Rooseveltovy, a to za podmínky schválení změny RP MPR 1/2018 – Rooseveltova a v součinnosti se změnou Územního plánu města Brna B2/18-RP – Rooseveltova, MČ Brno-střed, k.ú. Město Brno, která se vztahuje i k budoucímu objektu podzemních veřejných garáží a plánované dostavbě bloku Rooseveltova
- v rámci realizace vítězného projektu architektonicko – urbanistické soutěže „Park Rooseveltova v Brně“ minimalizovat zpevněné plochy a maximalizovat plochy zeleně,

ukládá

starostovi MČ Brno-střed předložení žádosti o výjimku k projednání příslušným samosprávným orgánům města Brna a

pověřuje

1. místostarostu MČ Brno-střed úkolem prověřit možnost zvýšení podílu zeleně na jiné vhodné ploše na Moravském náměstí.

Termín: 30.06.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Schwab	Švachula	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro

K bodu 10 - Letní restaurační zahrádka v parku Obilní trh

Usnesení **RMČ/2019/14/10 Letní restaurační zahrádka v parku Obilní trh**

RMČ BS na 14. schůzi, konané dne 11.03.2019,

souhlasí

s umístěním letní restaurační zahrádky na pozemku v parku na Obilním trhu dle přílohy č. 1 tohoto materiálu s tím, že v případě nedodržování obecně závazné vyhlášky SMB č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších obecně závazných vyhlášek a nařízení SMB č. 1/2002, kterým se vydává Tržní řád, ve znění pozdějších nařízení žadatelem (provozovatelem), může RMČ BS rozhodnout o odejmutí souhlasu a

ukládá

Odboru životního prostředí žádost vyřídit.

Termín: 31.03.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Schwab	Švachula	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro

K bodu 11 - VZ malého rozsahu – OBNOVA KULTURNÍ PAMÁTKY - OPRAVA NÁDRŽE KAŠNY PARNAS NA ZELNÉM TRHU Výběr dodavatele, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2019/14/11 VZ malého rozsahu – OBNOVA KULTURNÍ PAMÁTKY - OPRAVA NÁDRŽE KAŠNY PARNAS NA ZELNÉM TRHU Výběr dodavatele, návrh smlouvy**

RMČ BS na 14. schůzi, konané dne 11.03.2019,

vybírá

s odkazem na čl. 12 odst. 1 organizační směrnice č. 9 (zadávání veřejných zakázek dle zákona č. 134/2016 Sb.) na veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „OBNOVA KULTURNÍ PAMÁTKY – OPRAVA NÁDRŽE KAŠNY PARNAS NA ZELNÉM TRHU“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče:

Ing. Milan Salaj, IČ: 47445637, M. Majerové 715/41, 674 01, Třebíč – Nové Dvory,

schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Ing. Milanem Salajem, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Ing. Milanem Salajem,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed bezodkladným podpisem smlouvy a

ukládá

vedoucímu Odboru životního prostředí ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: 31.03.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Schwab	Švachula	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro

K bodu 12 - VZ malého rozsahu – „Park Žlutý kopec – Helgoland- 3. etapa “Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Usnesení **RMČ/2019/14/12 VZ malého rozsahu – „Park Žlutý kopec – Helgoland- 3. etapa “Výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy**

RMČ BS na 14. schůzi, konané dne 11.03.2019,

vybírá

pro veřejnou zakázku na stavební práce malého rozsahu s názvem „Park Žlutý kopec – Helgoland - 3. etapa“ jako nejvhodnější nabídku uchazeče Cercis s.r.o., IČ: 29309204, Drobného 316/56, Černá Pole, 602 00 Brno,

schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Cercis s.r.o., která je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno-střed a Cercis s.r.o.,

pověřuje

starostu MČ Brno-střed bezodkladným podpisem smlouvy a

ukládá

vedoucímu Odboru životního prostředí ÚMČ BS podpis smlouvy zajistit.

Termín: 31.03.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Schwab	Švachula	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro

K bodu 13 - Křenová 55 – Žádost Vodafone Czech Republic a.s

Bod stažen.

K bodu 14 - Kamenná 5 - dohoda o ukončení nájemní smlouvy

Bod stažen.

K bodu 15 - Vinohrady 28 - Záměr propachtování části pozemku

Bod stažen.

K bodu 16 - Rekonstrukce plynovodu Solniční - dohody o realizaci přeložky plynovodní přípojky

Bod stažen.

K bodu 17 - Dispozice s majetkem /7/19/ - Nabytí p.č. 1483/1, 1484/1, 1485/1,5,6; k.ú. Pisárky (Pisárecká)

Usnesení **RMČ/2019/14/13 Dispozice s majetkem /7/19/ - Nabytí p.č. 1483/1, 1484/1, 1485/1,5,6; k.ú. Pisárky (Pisárecká)**

RMČ BS na 14. schůzi, konané dne 11.03.2019,

revokuje

usnesení 92. RMČ BS ze dne 22.08.2016, č. usn. RMČ/2016/92/13,

nemá námitek

k návrhu nabytí částí pozemků p.č. 1483/1 (dle GP č. 1506-10/2016 se jedná o p.č. 1483/7 o vým. 572 m²) a p.č. 1484/1 (dle GP č. 1506-10/2016 se jedná o p.č. 1484/1 o vým. 288 m²), pozemků p.č. 1485/1, jehož součástí je stavba č.p. 268 (objekt tělocvičny) o vým. 825 m², p.č. 1485/5 o vým. 1 m² a p.č. 1485/6 o vým. 1 m², k.ú. Pisárky, z vlastnictví ČR - Ministerstva obrany do vlastnictví statutárního města Brna a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 25.03.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Schwab	Švachula	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro

K bodu 18 - Dispozice s majetkem /10/19/ - Nabytí p.č. 1134/2, k.ú. Staré Brno (Pekařská)

Usnesení **RMČ/2019/14/14 Dispozice s majetkem /10/19/ - Nabytí p.č. 1134/2, k.ú. Staré Brno (Pekařská)**

RMČ BS na 14. schůzi, konané dne 11.03.2019,

nemá námitek

k návrhu nabytí pozemku p.č. 1134/2 o vým. 54 m², k.ú. Staré Brno, z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna,

nemá námitek

k návrhu svěřeni pozemku 1134/2 o vým. 54 m², k.ú. Staré Brno, do správy MČ BS a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 25.03.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Schwab	Švachula	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro

K bodu 19 -Dispozice s majetkem /104/18/ - Pronájem p.č. 330, k.ú. Staré Brno (Žlutý kopec)

Usnesení **RMČ/2019/14/15 Dispozice s majetkem /104/18/ - Pronájem p.č. 330, k.ú. Staré Brno (Žlutý kopec)**

RMČ BS na 14. schůzi, konané dne 11.03.2019,

souhlasí

s návrhem pronájmu části pozemku p.č. 330 o vým. cca 790 m², k.ú. Staré Brno, Masarykovu onkologickému ústavu, za účelem využití jako parkoviště a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 25.03.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Schwab	Švachula	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro

K bodu 20 -Dispozice s majetkem /9/19/ - Pronájem p.č. 783/5, 788/5, k.ú. Město Brno (Žerotínovo nám.)

Usnesení **RMČ/2019/14/16 Dispozice s majetkem /9/19/ - Pronájem p.č. 783/5, 788/5, k.ú. Město Brno (Žerotínovo nám.)**

RMČ BS na 14. schůzi, konané dne 11.03.2019,

souhlasí

s návrhem pronájmu pozemků p.č. 783/5 o vým. 35 m2 a p.č. 788/5 o vým. 16 m2, k.ú. Město Brno, Masarykově univerzitě, za účelem umístění sochy před budovou rektorátu Masarykovy univerzity u příležitosti 100. výročí Masarykovy univerzity, za podmínky koordinace s plánovanou stavbou „Rekonstrukce kanalizace a vodovodu Brandlova, Moravské nám., Žerotínovo nám.“ a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 25.03.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Schwab	Švachula	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro

K bodu 21 - Dispozice s majetkem /94/18/ - Prodej p.č. 879, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť 86)

Usnesení **RMČ/2019/14/17 Dispozice s majetkem /94/18/ - Prodej p.č. 879, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť 86)**

RMČ BS na 14. schůzi, konané dne 11.03.2019,

souhlasí

s návrhem prodeje pozemku p.č. 879 o vým. 165 m2, k.ú. Štýřice, současnému vlastníkovi stavby č.p. 670 (Kamenná čtvrť 86) – objekt bydlení na pozemku p.č. 879, k.ú. Štýřice a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 25.03.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Schwab	Švachula	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro

K bodu 22 - Dispozice s majetkem /19/4/ - Stanovisko MČ – Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII - Nábřeží Svratky, k.ú. Pisárky, Staré Brno, Štýřice

Usnesení **RMČ/2019/14/18 Dispozice s majetkem /19/4/ - Stanovisko MČ – Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII - Nábřeží Svratky, k.ú. Pisárky, Staré Brno, Štýřice**

RMČ BS na 14. schůzi, konané dne 11.03.2019,

souhlasí

se záměrem realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII - Nábřeží Svratky na pozemcích p.č. 920/12, p.č. 1023/5, k.ú. Pisárky, p.č. 1327/22, p.č. 1408/1, k.ú. Staré Brno, p.č. 188/2, p.č. 193/2,3,7; p.č. 207/25,50; p.č. 212/7, p.č. 419/1, p.č. 426, p.č. 701/2,3; p.č. 725/2, p.č. 743/1,4; p.č. 744/1, p.č. 764/1,2; k.ú. Štýřice, ve správě MČ Brno-střed, za splnění podmínek usnesení 214. RMČ BS ze dne 19.11.2018, č. usn. RMČ/2018/214/17, usnesení 210. RMČ BS ze dne 15.10.2018, č. usn. RMČ/2018/210/06, podmínek správce - OŽP ÚMČ BS ze dne 18.02.2019, za podmínky souhlasného stanoviska všech dotčených orgánů a za dodržení všech platných právních předpisů a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku ÚMČ BS sdělit stanovisko RMČ BS žadateli.

Termín: 25.03.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Schwab	Švachula	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro

K bodu 23 - Záměr pronájmu p.č. 169/1, k.ú. Staré Brno (Trýbova)

Usnesení **RMČ/2019/14/19 Záměr pronájmu p.č. 169/1, k.ú. Staré Brno (Trýbova)**

RMČ BS na 14. schůzi, konané dne 11.03.2019,

schvaluje

adresný záměr pronájmu části pozemku p.č. 169/1 o vým. 18 m², k.ú. Staré Brno, XXXXXXXXXX a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku podepsat Záměr MČ BS dle první části tohoto usnesení a zajistit zveřejnění tohoto záměru zákonem stanoveným způsobem.

Termín: 29.03.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Schwab	Švachula	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro

K bodu 24 - Záměr pronájmu p.č. 1837/32, k.ú. Štýřice (Horní)

Usnesení **RMČ/2019/14/20 Záměr pronájmu p.č. 1837/32, k.ú. Štýřice (Horní)**

RMČ BS na 14. schůzi, konané dne 11.03.2019,

schvaluje

adresný záměr pronájmu pozemku p.č. 1837/32 o vým. 20 m2, k.ú. Štýřice, [redacted]
[redacted] a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku podepsat Záměr MČ BS dle první části tohoto usnesení a zajistit zveřejnění tohoto záměru zákonem stanoveným způsobem.

Termín: 29.03.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Schwab	Švachula	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro

K bodu 25 - Záměr pronájmu p.č. 313, k.ú. Štýřice (Opavská)

Usnesení **RMČ/2019/14/21 Záměr pronájmu p.č. 313, k.ú. Štýřice (Opavská)**

RMČ BS na 14. schůzi, konané dne 11.03.2019,

schvaluje

adresný záměr pronájmu pozemku p.č. 313 o vým. 18 m2, k.ú. Štýřice, [redacted]
[redacted] a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku podepsat Záměr MČ BS dle první části tohoto usnesení a zajistit zveřejnění tohoto záměru zákonem stanoveným způsobem.

Termín: 29.03.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Schwab	Švachula	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro

K bodu 26 - Záměr pronájmu p.č. 792, 790, 791, 793, 785, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)

Usnesení **RMČ/2019/14/22 Záměr pronájmu p.č. 792, 790, 791, 793, 785, k.ú. Štýřice (Kamenná čtvrť)**

RMČ BS na 14. schůzi, konané dne 11.03.2019,

schvaluje

adresný záměr pronájmu části pozemku p.č. 792 o vým. 104 m2, části p.č. 790 o vým. 1 m2, části p.č. 791 o vým. 3 m2, části p.č. 793 o vým. 3 m2 a části p.č. 785 o vým. 2 m2, k.ú. Štýřice, [redacted] a

ukládá

vedoucí odboru dopravy a majetku podepsat Záměr MČ BS dle první části tohoto usnesení a zajistit zveřejnění tohoto záměru zákonem stanoveným způsobem.

Termín: 29.03.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Schwab	Švachula	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro

K bodu 27 - Žádost o narovnání právního stavu – Kounicova 7, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/14/23 Žádost o narovnání právního stavu – Kounicova 7, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 14. schůzi, konané dne 11.03.2019,

neschvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. ■, Kounicova 7, Brno, uživatel: ■, a trvá na vyklizení a vrácení bytu a

ukládá

bytovému odboru seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 11.04.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Schwab	Švachula	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro

K bodu 28 - Výměny bytů

Usnesení **RMČ/2019/14/24 Výměny bytů**

RMČ BS na 14. schůzi, konané dne 11.03.2019,

neschvaluje

a/ postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Moravské nám. 14a, Brno, dosavadní nájemce: ■, na nového nájemce: ■, dosud bytem Rousínovská 28, Brno, byt č. ■ a postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Cejl 49, Brno, dosavadní nájemce: ■, na nového nájemce: ■, dosud bytem Moravské nám. 14a, Brno, byt č. ■,

schvaluje

b/ postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Kopečná 9, Brno, dosavadní nájemce: ■, na nového nájemce: ■, dosud bytem Dědická 12, Brno, byt č. ■ s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Dohody o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy

k bytu podle § 1895 a násl. občanského zákoníku (směna bytů)“ ze dne 03.01.2019, ve vztahu k bytu č. ■, Kopečná 9, Brno, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Kopečná 9, Brno, nový nájemce: ■, dosud bytem Dědická 12, Brno, byt č. ■, na dobu určitou do 31.12.2019, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného za pronájem bytu (bez parkovacího stání) před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž všechny podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno ve výši 186,35 Kč/m² bytu/měsíc (bez parkovacího stání) a ve výši 2.277,52 Kč/parkovací stání/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

schvaluje

c/ postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu č. ■, Moravské nám. 14a, Brno, dosavadní nájemci: ■ a ■, na nové nájemce: ■ a ■, dosud bytem Krásného 8, Brno, byt č. ■, s účinností ode dne fyzického přestěhování účastníků „Dohody o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy k bytu podle § 1895 a násl. občanského zákoníku (směna bytů)“ ze dne 19.01.2019, ve vztahu k bytu č. ■, Moravské nám. 14a, Brno, přičemž k fyzickému přestěhování účastníků návrhu dohody dojde nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS,

schvaluje

v případě, že dojde k účinnosti postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Moravské nám. 14a, Brno, noví nájemci: ■ a ■, dosud bytem Krásného 8, Brno, byt č. ■, na dobu neurčitou, s účinností ode dne podpisu nájemní smlouvy, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do tří měsíců ode dne schválení postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy v RMČ BS. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy ve vztahu k bodu b/ a c/ správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 11.04.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Schwab	Švachula	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro

K bodu 29 - Bytová náhrada za byt č. ■, Gallašova 8, Brno

Usnesení **RMČ/2019/14/25 Bytová náhrada za byt č. ■, Gallašova 8, Brno**

RMČ BS na 14. schůzi, konané dne 11.03.2019,

odkládá
rozhodnutí.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Schwab	Švachula	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro

K bodu 30 - Bytová náhrada za byt č. ■, Leitnerova 24, Brno

Usnesení **RMČ/2019/14/26 Bytová náhrada za byt č. ■, Leitnerova 24, Brno**

RMČ BS na 14. schůzi, konané dne 11.03.2019,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytové náhradě - bytu č. ■, Křídlovická 60, Brno, pro nájemce: ■ a ■, za stávající byt č. ■, Leitnerova 24, Brno, s podmínkou uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 2 roky k bytu (bytové náhradě) č. ■, Křídlovická 60, Brno, s podmínkou podpisu dohody o skončení nájmu stávajícího bytu (viz příloha č. 6), s podmínkou vrácení stávajícího vyklizeného bytu pronajímateli a s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů, přičemž poslední tři podmínky musí být splněny před podpisem nájemní smlouvy, a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy do posledního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém bude ukončena oprava výše uvedené bytové náhrady, která bude opravena na náklady MČ BS.

Nájemné bude stanoveno ve výši 96 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení dohody o skončení nájmu bytu a nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 11.04.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 2 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Schwab	Švachula	Vaníček
pro	zdržela se	zdržela se	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro

K bodu 31 - Bytová náhrada za byt č. ■, Křenová 76, Brno

Usnesení **RMČ/2019/14/27 Bytová náhrada za byt č. ■, Křenová 76, Brno**

RMČ BS na 14. schůzi, konané dne 11.03.2019,

schvaluje

nabídnutí bytové náhrady – byt č. ■, Křenová 70, Brno, pro nájemce: ■
■, za stávající byt č. ■, Křenová 76, Brno a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 11.04.2019

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 2 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Schwab	Švachula	Vaníček
pro	zdržela se	zdržela se	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro

K bodu 32 - Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce – Křídlovická 62, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/14/28 Přechod nájmu bytu po úmrtí nájemce – Křídlovická 62, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 14. schůzi, konané dne 11.03.2019,

bere na vědomí

přechod práv a povinností z nájmu bytu č. ■, Křídlovická 62, Brno, dle § 2279 obč. zákoníku, z původního nájemce: ■, která zemřela dne ■, na ■, přičemž nájem bytu přešel dle § 2279 odst. (2) obč. zákoníku na dobu určitou do 26.10.2020,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Křídlovická 62, Brno, nájemce: ■
■, na dobu určitou od 01.05.2019 do 26.10.2020, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2019. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a balkonu bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu

s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 11.04.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Schwab	Švachula	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro

K bodu 33 - Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí – Veverí 12, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/14/29 Zúžení nájemní smlouvy po úmrtí – Veverí 12, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 14. schůzi, konané dne 11.03.2019,

bere na vědomí

že jediným nájemcem bytu č. ■, Veverí 12, Brno, se po úmrtí ■, která zemřela dne ■, stala ■,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. ■, Veverí 12, Brno, nájemce: ■, na dobu určitou do 31.08.2020, s účinností od 01.05.2019, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2019. Nájemné bude stanoveno ve výši 98,40 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Podlahová plocha sklepa a lodžie bude pro účely výpočtu nájemného za užívání bytu započtena pouze 50 % a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 11.04.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Schwab	Švachula	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro

K bodu 34 - Uzavření nájemní smlouvy k půdní vestavbě – Jiráskova 10, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/14/30 Uzavření nájemní smlouvy k půdní vestavbě – Jiráskova 10, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 14. schůzi, konané dne 11.03.2019,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy (viz příloha č. 10) k bytu č. ■,

Jiráskova 10, Brno, uživatelé [redacted] a [redacted], na dobu neurčitou, s účinností nájemní smlouvy od 01.05.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2019. Nájemné bude stanoveno ve výši 96 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 22.02.2016 do 30.04.2018 stanovena ve výši 1 Kč/m²/měsíc a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 11.04.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Schwab	Švachula	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro

K bodu 35 - Uzavření nájemní smlouvy k půdní vestavbě – Jiráskova 10, Brno, byt č. [redacted]

Usnesení **RMČ/2019/14/31 Uzavření nájemní smlouvy k půdní vestavbě – Jiráskova 10, Brno, byt č. [redacted]**

RMČ BS na 14. schůzi, konané dne 11.03.2019,

schvaluje

narovnání právního stavu uzavřením nájemní smlouvy (viz příloha č. 11) k bytu č. [redacted], Jiráskova 10, Brno, uživatel [redacted], na dobu neurčitou, s účinností nájemní smlouvy od 01.05.2018, s podmínkou úhrady závazků vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy a s podmínkou podpisu nájemní smlouvy, přičemž obě podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2019. Nájemné bude stanoveno ve výši 96 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Úhrada za užívání bytu (bez záloh na služby) je od 22.02.2016 do 30.04.2018 stanovena ve výši 1 Kč/m²/měsíc a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit uživatele s usnesením.

Termín: 11.04.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Schwab	Švachula	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro

K bodu 36 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Mendlovo nám. 12, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/14/32 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Mendlovo nám. 12, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 14. schůzi, konané dne 11.03.2019,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Mendlovo nám. 12, Brno s žadatelem v tomto pořadí:

1) ■, Budovatelská 5, Břeclav - Poštorná

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí nájemce), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2019.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.05.2019 do 30.04.2020, za nájemné ve výši 96 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) ■, Bellova 30, Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.05.2019, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.06.2019 do 31.05.2020, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.04.2019 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 11.04.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Schwab	Švachula	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro

K bodu 37 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Husova 9, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/14/33 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Husova 9, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 14. schůzi, konané dne 11.03.2019,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Husova 9, Brno s žadateli v tomto pořadí:

1) ■, Lány 39, Brno

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí nájemce), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2019.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.05.2019 do 30.04.2020, za nájemné ve výši 96 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) ■, Syrovice 15, Syrovice

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.05.2019, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.06.2019 do 31.05.2020, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.04.2019 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 11.04.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Schwab	Švachula	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro

K bodu 38 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Traubova 9, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/14/34 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Traubova 9, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 14. schůzi, konané dne 11.03.2019,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Traubova 9, Brno s žadateli v tomto pořadí:

1) ■, Mikulovská 4, Brno

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a

s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí nájemce), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2019.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.05.2019 do 30.04.2020, za nájemné ve výši 96 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) [REDAKCE], Husova 5, Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.05.2019, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.06.2019 do 31.05.2020, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.04.2019 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 11.04.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Schwab	Švachula	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro

K bodu 39 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Traubova 9, Brno, byt č. [REDAKCE]

Usnesení **RMČ/2019/14/35 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Traubova 9, Brno, byt č. [REDAKCE]**

RMČ BS na 14. schůzi, konané dne 11.03.2019,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. [REDAKCE], Traubova 9, Brno s žadateli v tomto pořadí:

1) [REDAKCE], Bušín 144, Olšany

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí nájemce), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2019.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.05.2019 do 30.04.2020, za nájemné ve výši 96 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok.

2) [REDAKCE], Husova 5, Brno

s podmínkou podpisu nájemní smlouvy nejpozději do 31.05.2019, za podmínek uvedených v odst. 1), přičemž nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.06.2019 do 31.05.2020, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem dle odst. 1) do 30.04.2019 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 11.04.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Schwab	Švachula	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro

K bodu 40 - Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Úvoz 118, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/14/36 Uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu - Úvoz 118, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 14. schůzi, konané dne 11.03.2019,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Úvoz 118, Brno s tímto žadatelem prvním v pořadí:

1) ■, Mutěnická 19, Brno

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí nájemce), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 30.04.2019.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.05.2019 do 30.04.2020, za nájemné ve výši 96 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok,

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. ■, Úvoz 118, Brno s tímto žadatelem druhým v pořadí:

2) ■, Na Bítýškách 580, Veverská Bítýška

s podmínkou splatnosti nájemného a záloh na úhradu služeb poskytovaných s užíváním bytu dva měsíce předem (a to tak, že nájemce zaplatí vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce, který dva měsíce předchází měsíci, za který má být placeno), s podmínkou úhrady závazků žadatele vůči MČ BS souvisejících s užíváním bytu/ů před podpisem nájemní smlouvy, s podmínkou podpisu nájemní smlouvy a

s podmínkou uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti (náklady na jeho sepsání uhradí nájemce), přičemž poslední tři podmínky musí být splněny nejpozději do 31.05.2019.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.06.2019 do 31.05.2020, za nájemné ve výši 96 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou ČSÚ za předchozí kalendářní rok, to vše s podmínkou, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy s žadatelem prvním v pořadí do 30.04.2019 a

ukládá

bytovému odboru zajistit vystavení nájemní smlouvy správcem k bytu a uzavření notářského zápisu správcem k bytu v souladu s usnesením a seznámit žadatele s usnesením.

Termín: 11.04.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Schwab	Švachula	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro

K bodu 41 -Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS (I. část)

Usnesení **RMČ/2019/14/37 Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS (I. část)**

RMČ BS na 14. schůzi, konané dne 11.03.2019,

schvaluje

zveřejnění vybraných běžných obecních bytů k pronájmu (viz příloha č. 2) na úřední desce MČ BS v termínu od 01.04.2019 do 30.04.2019, a to v souladu se záměrem pronájmu běžného obecního bytu (viz příloha č. 3) podle varianty I, uvedené v čl. 7, písm. A) Pravidel pronájmu bytů v městské části Brno-střed, za nájemné (viz příloha č. 2), přičemž doba nájmu je stanovena na dobu určitou 1 rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit zveřejnění vybraných běžných obecních bytů v souladu s usnesením.

Termín: 01.04.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Schwab	Švachula	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro

K bodu 42 -Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS (II. část)

Usnesení **RMČ/2019/14/38 Zveřejnění bytů na úřední desce MČ BS (II. část)**

RMČ BS na 14. schůzi, konané dne 11.03.2019,

schvaluje

zveřejnění vybraného běžného obecního bytu k pronájmu (viz příloha č. 2) na úřední desce MČ BS v termínu od 01.04.2019 do 30.04.2019, a to v souladu se záměrem pronájmu běžného obecního bytu (viz příloha č. 3) podle varianty II, uvedené v čl. 7, písm. A) Pravidel pronájmu bytů v městské části Brno-střed, přičemž výše nájemného je stanovena min. ve výši 96 Kč/m²/měsíc a doba nájmu je stanovena na dobu určitou 1 rok a

ukládá

bytovému odboru zajistit zveřejnění vybraného běžného obecního bytu v souladu s usnesením.

Termín: 01.04.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Schwab	Švachula	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro

K bodu 43 - Žádost o udělení předchozího souhlasu s výjimkou z pravidel

Usnesení **RMČ/2019/14/39 Žádost o udělení předchozího souhlasu s výjimkou z pravidel**

RMČ BS na 14. schůzi, konané dne 11.03.2019,

schvaluje

podání žádosti Radě města Brna (v souladu s Článkem 3, odst. 6) Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna) o udělení předchozího souhlasu pro městskou část Brno-střed s výjimkou z Článku 4, odst. 2) Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, a to v tom smyslu, že městská část Brno-střed může po budoucím nájemci bytu č. ■■■■■, Rybářská 9, Brno požadovat úhradu dosud neumořených nákladů (max. ve výši 884.228 Kč) vynaložených na opravy bytu provedené jeho dřívějším nájemcem, přičemž předmětná úhrada bude použita na hrazení nájemného budoucím nájemcem (viz příloha č. 4),

pověřuje

starostu MČ Brno-střed podpisem žádosti Radě města Brna o vydání předchozího souhlasu pro městskou část Brno-střed s výjimkou z Článku 4 odst. 2) Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna v souladu s usnesením a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a podpis výše uvedené žádosti.

Termín: 11.04.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Schwab	Švachula	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro

K bodu 44 - Skončení nájmu bytů

Usnesení **RMČ/2019/14/40 Skončení nájmu bytů**

RMČ BS na 14. schůzi, konané dne 11.03.2019,

neschvaluje

a/ skončení nájmu bytu č. ■, Lidická 8, Brno, nájemce ■, písemnou dohodou,

bere na vědomí

výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■, Lidická 8, Brno, nájemce ■ s tím, že nájemní vztah skončí k 30.04.2019 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů,

neschvaluje

b/ skončení nájmu bytu č. ■, Gallašova 2, Brno, nájemce ■, písemnou dohodou,

bere na vědomí

výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■, Gallašova 2, Brno, nájemce ■ s tím, že nájemní vztah skončí k 30.04.2019 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 11.04.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Schwab	Švachula	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro

K bodu 45 - Výpověď nájemce z nájmu bytu - Křenová 45, Brno, byt č. ■

Usnesení **RMČ/2019/14/41 Výpověď nájemce z nájmu bytu - Křenová 45, Brno, byt č. ■**

RMČ BS na 14. schůzi, konané dne 11.03.2019,

bere na vědomí

výpověď nájemce z nájmu bytu č. ■, Křenová 45, Brno, nájemce ■ s tím, že nájemní vztah skončí k 30.04.2019 a nájemce je povinen v této lhůtě uhradit případné závazky vůči MČ BS související s užíváním bytu/ů; výlučným nájemcem bytu č. ■, Křenová 45, Brno se stane ■ a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 11.04.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Schwab	Švachula	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro

K bodu 46 - Užívání nebytového prostoru - nebytový prostor č. 108, Nádražní 4, Brno

Usnesení **RMČ/2019/14/42 Užívání nebytového prostoru - nebytový prostor č. 108, Nádražní 4, Brno**

RMČ BS na 14. schůzi, konané dne 11.03.2019,

bere na vědomí

že Nikola Kosová, IČO: 015 87 391, doručila dne 31.01.2019 na podatelnu MČ BS svoji žádost o prodloužení nájemní smlouvy k nebytovému prostoru č. 108, Nádražní 4, Brno (viz příloha č. 2),

neschvaluje

zveřejnění adresného záměru pronájmu nebytového prostoru č. 108, Nádražní 4, Brno, budoucí nájemce: Nikola Kosová, IČO: 015 87 391, na úřední desce MČ BS z důvodu prodloužení nájemního vztahu, a to z důvodu plánovaného zahájení rekonstrukce domu Nádražní 4, Brno a

ukládá

bytovému odboru seznámit nájemce s usnesením.

Termín: 11.04.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel
Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Schwab	Švachula	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro

K bodu 47 - Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 103, Joštova 3, Brno

Usnesení **RMČ/2019/14/43 Pronájem nebytového prostoru - nebytový prostor č. 103, Joštova 3, Brno**

RMČ BS na 14. schůzi, konané dne 11.03.2019,

bere na vědomí

že společnost Laifaj s.r.o., IČO: 073 95 370, doručila dne 07.02.2019 na podatelnu MČ BS svoji žádost o pronájem nebytového prostoru č. 103, Joštova 3, Brno (viz příloha č. 2),

schvaluje

zveřejnění adresného záměru pronájmu nebytového prostoru č. 103, Joštova 3, Brno, budoucí nájemce: Laifaj s.r.o., IČO: 073 95 370, účel nájmu: provozování večerky

(potravin y a občerstvení) s výdejním okénkem (s vyloučením prodeje alkoholu z výdejního okénka), výše nájemného: 1.122.000 Kč/rok, na úřední desce MČ BS (viz příloha č. 3), a to až po obdržení hlášenky předmětného nebytového prostoru s tím, že v adresném záměru bude uvedeno, že budoucí nájemce bude povinen tento prostor v průběhu jeho užívání vyklidit a umožnit pronajímateli jeho rekonstrukci a

ukládá

bytovému odboru zajistit zpracování a zveřejnění záměru na úřední desce MČ BS.

Termín: 11.04.2019

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Schwab	Švachula	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro

K bodu 48 - Výpovědi z nájmu nebytových prostorů

Usnesení **RMČ/2019/14/44 Výpovědi z nájmu nebytových prostorů**

RMČ BS na 14. schůzi, konané dne 11.03.2019,

odkládá

rozhodnutí.

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Schwab	Švachula	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro

K bodu 49 - Zpětvzetí námítky k návrhu stanovení změny místního úpravy provozu na místní komunikaci - Rašínova x Jakubská

Usnesení **RMČ/2019/14/45 Zpětvzetí námítky k návrhu stanovení změny místního úpravy provozu na místní komunikaci - Rašínova x Jakubská**

RMČ BS na 14. schůzi, konané dne 11.03.2019,

schvaluje

zpětvzetí námítky č.j. MCBS/2018/0135943/VOJM ze dne 28. srpna 2018 k návrhu stanovení místní úpravy MMB/0315561/2018/PER ze dne 02.08.2018, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

se stanovením a realizací místní úpravy dopravního značení spočívající v:

- instalaci dopravního značení "A 12b" - "Děti" do ulice Rašínova a
- instalaci dodatkové tabulky "E 13" "text nebo symbol" s textem: "PO - PÁ 7.00 - 08.00 hod. mimo dopravní obsluhu"

s tím, že bude odstraněna dodatková tabulka "E 13" s textem: "7.00 - 08.00" hod.",

souhlasí

se zachováním dopravního značení "B 11" - "zákaz vjezdu všech motorových vozidel".

pověřuje

Mgr. Mandáta, uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení podpisem přípisu, kterým bude námitka vzata zpět,

ukládá

sekretariátu uvolněného člena ZMČ BS pro dopravu a bydlení zpětvzetí námítky odeslat a informovat o přijatém sunesení MMB a

pověřuje

Mgr. Mandáta a JUDr. Dumbrovskou projednáním koncepčního řešení dopravní situace v návaznosti na provoz školy.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Schwab	Švachula	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro

K bodu 50 - Žádost o výjimku z OZV č. 20/2009, o stanovení podmínek pro pořádání veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků pro akci Letní kino na nádvoří Městského divadla Brno

Usnesení **RMČ/2019/14/46 Žádost o výjimku z OZV č. 20/2009, o stanovení podmínek pro pořádání veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků pro akci Letní kino na nádvoří Městského divadla Brno**

RMČ BS na 14. schůzi, konané dne 11.03.2019,

bere na vědomí

žádost o udělení výjimky z obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2009, o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku, ve znění pozdějších vyhlášek, pro akci Letní kino na nádvoří Městského divadla Brno, která tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu,

souhlasí

s udělením výjimky z obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2009, o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku, ve znění pozdějších vyhlášek, žadateli BRIXTON-GASTRO s.r.o. , se sídlem Školní 560/3, 664 47 Střelice, IČ: 26247313, pro konání kulturní akce Letní kino na nádvoří Městského divadla Brno, s tím, že akci je možné pořádat v období od 29.6.2019 do 1.9.2019 každý den do 24.00 hodin,

schvaluje

rozhodnutí o udělení výjimky z obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2009, o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, k zajištění veřejného pořádku, ve znění pozdějších vyhlášek, žadateli BRIXTON-GASTRO s.r.o., se sídlem Školní 560/3, 664 47 Střelice, IČ: 26247313, pro konání kulturní akce Letní kino na nádvoří Městského divadla Brno, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu,

pověřuje

vedoucí Odboru právního a organizačního ÚMČ BS podpisem uvedeného rozhodnutí a

ukládá

OPO ÚMČ BS vyhotovené rozhodnutí zaslat žadateli.

Termín: ihned

Hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení bylo přijato.

Bořecký	Dumbrovská	Jílková	Komárek	Kotěra	Landa	Mandát	Mencl	Schwab	Švachula	Vaníček
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro

K bodu 51 - Různé - informace, zprávy členů rady

Nebyly předneseny.

K bodu 52 - Závěr

Starosta pan Ing. arch Vojtěch Mencl ukončil schůzi RMČ BS.

Ing. arch. Vojtěch Mencl
starosta MČ BS

Bc. Martin Landa
1. místopředseda MČ BS

Ověřovatelé: Ing. Komárek a Ing. arch. Bořecký

Zapsala: Miroslava Válková